



SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

obiekt:**„Termomodernizacja kaplicy św. Wojciecha
w Cekowie - Kolonii”****lokalizacja:****Ceków – Kolonia 39A, 62-834 Ceków****zlecający:****Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Wawrzyńca w
Kosmowie
Kosmów 29, 62-834 Ceków****jednostka
projektowa:****Inwestprojekt
62-800 Kalisz, Al. Wolności 17****opracował:****INŻ. H. WOJCIECH KINASTOWSKI**
upr. nr BN/10.9 /5/79.
*w specjalności konstrukcyjno-budowlanej***Data
opracowania****5 marzec 2023r**

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

I. CZĘŚĆ OGÓLNA ST(0)

Specyfikacja techniczna część ogólna odnosi się do wspólnych wymagań dla szczegółowych specyfikacji technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót.

1. Dane ogólne

Nazwa zadania : „**Termomodernizacja kaplicy św. Wojciecha w Cekowie - Kolonii**”

1.2 Miejsce budowy: Ceków – Kolonia 39A

1.3 Inwestor : Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Wawrzyńca
w Kosmowie, Kosmów 29
62-834 Ceków

1.4 Jednostka projektowa : INWESTPROJEKT
Al. Wolności 17
62-800 Kalisz

2. Przedmiot i zakres realizacji robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia są roboty związane z termomodernizacją kaplicy św. Wojciecha w Cekowie - Kolonii”

Zakres termomodernizacji obejmuje wykonanie następującego zakresu robót w kaplicy Św. Wojciecha:

- wymiana stolarki okiennej na okna z profili PCV;
- wymiana parapetów zewnętrznych z blachy stalowej;
- wymiana parapetów wewnętrznych z konglomeratu marmurowego;
- wymiana drzwi głównych do kaplicy (z drewna klejonego)
- wymiana drzwi mniejszych do kaplicy (z profili PCV)
- docieplenie stropu nad kaplicą z wełny mineralnej wraz z izolacją z folii paroprzepuszczalnej;
- docieplenie ścian zewnętrznych na powierzchni wewnętrznej ścian pustakami z betonu komórkowego;
- wykończenie ścian wewnętrznych w strefie wykonywanych robót.

1.8 Wyszczególnienie robót towarzyszących i tymczasowych
Do robót towarzyszących należy przygotowanie i organizacja placu budowy.

1.9 Informacja o terenie budowy
Plac budowy stanowi wydzielona powierzchnia terenu kościelnego, którym będą wykonywane roboty budowlano-montażowe. W sąsiedztwie terenu przebiega droga gminna z której będzie zapewniony dojazd do placu budowy.

1.10 Organizacja robót i przekazanie placu budowy
Organizacja robót będących przedmiotem realizacji należy do obowiązków Wykonawcy. Roboty budowlano-montażowe winny być wykonywane w oparciu o organizację robót ustaloną przez Wykonawcę.

Zaplecze budowy Wykonawca usytuuje w uzgodnieniu z proboszczem parafii na placu budowy przekazanym w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania budowy.

Wykonawca będzie prowadził roboty w terminach zgodnych umową i uzgodnieniami dokonanymi z Zamawiającym oraz z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W ramach organizacji robót i przygotowania placu budowy wykonawca ma obowiązek dokonać doboru właściwego sprzętu budowlanego w tym rusztowań, przewidzianego do wykonywania robót budowlano-montażowych.

Do prowadzenia robót wykonawca wyznaczy kierownika robót odpowiedzialnego za wykonanie robót i ich bezpieczną organizację w tym za zgodność z warunkami technicznymi wykonania robót, warunkami BHP i P-poż.

Przekazanie placu budowy do wykonania robót nastąpi protokolarnie.

W protokole przekazania Zamawiający określi między innymi granice przekazanego terenu na potrzeby budowy, jego zabezpieczenie, wskaże drogi komunikacji wewnętrznej dla potrzeb budowy oraz wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody.

1.11 Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca robót bierze pełną odpowiedzialność za działanie swojego zakładu na terenie budowy i przynależnym terenie z którego będzie korzystał.

Sposób wykonywania robót winien być tak zorganizowany przez Wykonawcę by zapewnione było:

- bezpieczeństwo zatrudnionym na budowie pracownikom
- ochrona przed dostępem na teren budowy osobą trzecim
- bezpieczeństwo użytkowania sąsiadujących obiektów.

Wykonawca odpowiada za uszkodzenia istniejących obiektów naziemnych i podziemnych na terenie budowy które powstaną w wyniku jego działalności.

1.12 Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego na terenie budowy i w bezpośredniej odległości od niego;
- unikać uszkodzeń wynikających z przyczyn powstałych w następstwie sposobu działania wykonawcy;
- mieć szczególny wzgląd na lokalizację bazy, składowisk i utrzymanie dróg dojazdowych;
- unikać zanieczyszczenia terenu bazy, budowli i cieków wodnych oraz powietrza.

1.13 Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie

Roboty będące przedmiotem zamówienia winny być wykonywane z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i P-POŻ. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zapewnić realizację robót w warunkach bezpiecznych dla zatrudnionych pracowników, z zachowaniem odpowiednich wymagań sanitarnych oraz zabezpieczyć budowę przed możliwością powstania pożaru.

Wykonawca będzie utrzymywał plac budowy i zaplecze sanitarne w należyтым porządku, wyposaży zatrudnionych pracowników w odpowiednią odzież i środki ochrony osobistej. Zatrudnieni na budowie pracownicy odbędą niezbędne szkolenia z zakresu BHP, w tym stanowiskowe, które zapewni im kierownik robót przez podjęciem pracy.

Ustala się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem ww. wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej wykonania robót.

Nadzór nad robotami pod względem BHP i P-POŻ należy do obowiązków kierownika robót, który winien posiadać niezbędne w tym zakresie uprawnienia.

1.14 Zabezpieczenie placu budowy

Teren budowy wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Teren budowy winien być oznaczony tablicami informacyjnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza, doprowadzi niezbędne instalacje do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty i drogi wewnętrzne.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić na placu budowy niezbędne do wykonania robót media. Wykonawca zabezpieczy plac budowy i sprzęt budowlany przed dostępem osób trzecich również po godzinach pracy, za należyłą ochronę ponosić będzie odpowiedzialność.

1.15 Ciągi komunikacyjne dla potrzeb budowy

Wykonawca dla potrzeb budowy może wykorzystać wyłącznie istniejące drogi wewnętrzne które wskaże użytkownik.

Po zakończeniu budowy wykonawca przywróci teren i nasadzenia do stanu pierwotnego.

1.16 Klasyfikacja robót do wykonania wg Wspólnego Słownika Zamówień

KOD / DZIAŁ	OPIS ROBÓT
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien
45324000-4	Docieplenie ścian zewnętrznych
45320000-6	Roboty izolacyjne

1.17 Określenia podstawowe - zawarte zostały w ogólnych warunkach umowy oraz w dokumentacji projektowej.

2. Wymagania dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych

2.1 Wymagania ogólne dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających spełnienie wymagań podstawowych określonych w art. 5 ust. 1 ustawy „Prawo budowlane”, dopuszczone do obrotu powszechnego, lub jednostkowego stosowania w budownictwie, a także z wymaganiami określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej.

Użyte materiały budowlane winny być fabrycznie nowe i posiadać:

- wymagane parametry techniczne określone w zamówieniu;
- certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący, że wyroby są zgodne z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych – w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji.

- deklarację zgodności wykonania wyrobów zgodnie z Polską Normą lub aprobatą techniczną - w odniesieniu do wyrobów nie podlegających certyfikacji.

Ww. dokumenty Wykonawca ma obowiązek udostępnić do wglądu Zamawiającemu i doprecyzować szczegóły ich wykonania z użytkownikiem zachować do odbioru końcowego inwestycji i przekazać je Zamawiającemu.

2.2 Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, warunków dostaw i składowania materiałów i wyrobów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą użyte do budowy, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz by były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Sposób i miejsce czasowego składowania materiałów powinny być zgodne z zaleceniami producenta materiałów.

2.3 Materiały i wyroby dopuszczone do stosowania przy realizacji robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny, by wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane w trakcie realizacji robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy „Prawo budowlane”. Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru inwestorskiego tryb przekazania informacji o przewidywanym użyciu materiałów i wyrobów do wykonania robót a także o udostępnieniu aprobat technicznych, certyfikatów i świadectw w celu oceny zgodności jakości i przydatności w zastosowaniu. Materiały i wyroby dostarczone przez wykonawcę na budowę, których jakość jest niezgodna z wymogami powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę z placu budowy.

2.4 Wariantowe stosowanie materiałów

Jeżeli Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z zamiarem wprowadzenia zmian dotyczących zastosowania zamiennych materiałów lub wyrobów, warunkiem ich akceptacji jest zastosowanie materiałów o parametrach technicznych i użytkowych nie gorszych jak przyjęto w zamówieniu. Zastosowanie wariantowych i zamiennych materiałów i wyrobów wymagać będzie uzyskania pisemnej zgody od Zamawiającego.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do użycia sprzętu o odpowiednich do zakresu robót parametrach technicznych, sprawnego, nie stwarzającego zagrożenia bezpieczeństwa, oraz zapewniających uzyskanie wykonanie robót o wymaganej jakości. Sprzęt winien być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem i nie może negatywnie oddziaływać na stan techniczny istniejących elementów budynku i wykonywanych robót.

Użyty sprzęt winien spełniać wymogi ochrony środowiska w zakresie emisji pyłów, spalin, hałasu i innych zanieczyszczeń.

4. Wymagania dotyczące środków transportowych

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów oraz dróg transportowych. Ponadto sprzęt transportowy winien być tak dobrany, by użyty, nie powodował zagrożenia bezpieczeństwa zatrudnionym na budowie pracownikom i osobą trzecim. Liczba i rodzaj środków transportowych winien zapewnić prowadzenie robót zgodnie z warunkami technicznymi oraz w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy winny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i pozostałych parametrów technicznych. Wykonawca będzie naprawiał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz drogach wewnętrznych dojazdowych na plac budowy.

5. Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych

5.1 Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z postanowieniami umowy, oraz prawidłową organizacją robót i obowiązującymi warunkami technicznymi ich wykonania.

Następstwa jakiegokolwiek błędów spowodowanych przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Zalecenia Zamawiającego dotyczące zachowania zgodności i jakości wykonanych robót będą wykonane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania dalszych robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

5.2 Likwidacja placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu po budowie, jak również usunięcia wszelkich zgromadzonych materiałów. Teren zajmowany na czas budowy oraz drogi komunikacyjne do budowy, winny być przywrócone do stanu pierwotnego.

6. Kontrola, badania, robót budowlanych

6.1 Zasady kontroli jakości robót przez Wykonawcę

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót oraz za jakość i zgodność wbudowanych materiałów i urządzeń z projektem technicznym. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia pomiarów, prób oraz badań dotyczących wykonanych robót w celu potwierdzenia ich jakości zgodnej z wymogami wynikającymi z warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz ze specyfikacją techniczną. Badania i próby winny być wykonane z należytą starannością i częstotliwością, zgodnie z wymogami norm i obowiązującymi procedurami oraz uzgodnieniami z Zamawiającym.

Wszystkie koszty związane z wykonaniem badań dotyczących kontroli jakości materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Do wykonania robót Wykonawca użyje tylko te materiały, których parametry techniczne zapewnią wykonanie robót w należytej jakości oraz takich które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych;
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

6.2 Kontrola robót prowadzona przez inspektora nadzoru budowlanego

Inspektor nadzoru działający z ramienia Zamawiającego jest uprawniony do kontroli zgodności wykonania robót, ich odbioru, w tym robót zanikających, oraz użytych materiałów i wyrobów. W tym celu wykonawca ma obowiązek udostępnić niezbędne materiały i dokumenty poświadczające jakość wykonanych robót jak również informować inspektora nadzoru o zakończonych robotach wymagających odbiorowi. W przypadkach wątpliwych inspektor nadzoru ma prawo zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań, pomiarów, pobrania próbek w celu sprawdzenia zgodności i jakości wykonania robót.

6.3 Dokumentacja budowy

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy która powinna być zgodna z art.3 pkt. 13 ustawy – Prawo budowlane, oraz przechowywania jej i udostępniania do wglądu przedstawicielom uprawnionych organów.

Wykonawca ma obowiązek gromadzić i zachować do odbioru końcowego wszelkie dokumenty związane z wykonanymi robotami i wbudowanymi materiałami.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym i przekazane Zamawiającemu w dniu odbioru inwestycji. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

7.1 Zasady dotyczące obmiaru robót i prowadzenia książki obmiarów robót.

Obmiar robót ma za zadanie określać faktyczny zakres wykonanych robót wg. stanu na dzień jego przeprowadzenia. Obmiar robót zanikających i podlegających zakryciu przeprowadza się bezpośrednio po ich wykonaniu, lecz przed zakryciem. Obmiar robót dokonuje kierownik budowy/robót w książce obmiaru robót w sposób umożliwiający jego sprawdzenie i weryfikację przez inspektora nadzoru.

Roboty można uznać za należycie wykonane pod względem rzeczowym, pod warunkiem, że wykonano je zgodnie z wymaganiami zawartymi warunkach umowy i specyfikacjach technicznych.

Ilość wykonanych robót podaje się w jednostkach ustalonych w przedmiarze robót.

W przypadku powstania różnic między przedmiarem a obmiarem robót, Wykonawca po stwierdzeniu tego faktu ma obowiązek poinformować o powyższym Zamawiającego. Zasada powyższa dotyczy również robót dodatkowych określonych na podstawie protokołu konieczności dla których został wykonany przedmiar robót.

Obmiar robót potwierdzony przez inspektora nadzoru stanowi podstawę do określenia stopnia zaawansowania robót.

7.2 Kontrola obmiarów robót

Wykonawca winien przekazać sporządzony obmiar robót do sprawdzenia inspektorowi nadzoru w okresie umożliwiającym dokonanie kontroli prawidłowości określenia ilości wykonanych robót, co ma istotne znaczenie w odniesieniu do robót zanikających lub podlegających zakryciu.

8. Odbiór robót budowlanych

8.1 Występują następujące rodzaje odbiorów technicznych:

- w odniesieniu do poszczególnych zakresów robót:
 - Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu, częściowe lub etapowe.
- w odniesieniu do całej inwestycji:
 - Odbiór końcowy robót i przekazanie obiektu do użytkowania;
 - Odbiór pogwarancyjny dokonany po upływie terminu gwarancji.

8.2 Tryb zwołania odbiorów

Odbioru robót zanikających i podlegających zakryciu dokonuje inspektor nadzoru po uprzednim ich zgłoszeniu przez Wykonawcę.

Roboty do odbioru częściowego i zgłasza Zamawiającemu Wykonawca i są dokonywane w terminach uzgodnionych, zgodnie z postanowieniami umowy na roboty.

Odbiór końcowy i pogwarancyjny zwołuje Zamawiający po uprzednim zgłoszeniu ich gotowości przez Wykonawcę w trybie zgodnym z umową i obowiązującymi przepisami. Zgłoszenie wykonawcy zakończenia robót wymaga potwierdzenia ich wykonania przez nadzór inwestorski.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie jakości robót i potwierdzeniu usunięcia wad oraz usterek stwierdzonych w okresie gwarancyjnym. Odbiór końcowy i pogwarancyjny przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

Odbiór przez inspektora nadzoru robót wadliwie wykonanych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wad. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbiorów robót w przypadku, gdy roboty zostały wykonane wadliwie, niezgodnie z dokumentacją techniczną i obowiązującymi przepisami lub w niepełnym zakresie.

8.3 Dokumentacja odbiorowa

Usterki ujawnione w trakcie trwania odbioru, należy usunąć w wyznaczonym czasie. W protokołach odbioru spisuje się wszystkie dane, okoliczności oraz oświadczenia związane z przedmiotem odbioru, w tym wykaz usterek ujawnionych próbami, pomiarami, oraz świadectwa, certyfikaty i atesty na wbudowane materiały i urządzenia. Do protokołów odbioru dołącza się dokumenty związane z przeprowadzonymi wcześniej ocenami technicznymi robót i odbiorami częściowymi.

Przy odbiorze końcowym należy także przekazać karty gwarancyjne na wbudowane materiały i wykonane roboty, dokumentację powykonawczą, inwentaryzację powykonawczą, instrukcje użytkowania, oraz oświadczenie kierownika budowy zgodności wykonania robót z dokumentacją techniczną i warunkami technicznymi.

9. Rozliczenie robót

Roboty wykonawca rozliczy zgodnie z przyjętymi zasadami rozliczenia robót w umowie. Płatność należy przyjmować na podstawie warunków umownych w odniesieniu do ilości i wartości wykonanych oraz odebranych elementów robót. W przypadku gdy wykonana ilość robót podstawowych i dodatkowych jest mniejsza od ujętych w kosztorysie ofertowym, wykonawca ma obowiązek przedłożyć ich ostateczne rozliczenie. Wykonanie robót w zakresie większym jak przyjęty w umowie wymaga wcześniejszej zgody Zamawiającego.

10. Dokumenty odniesienia

Przedmiar robót, kosztorys ofertowy Wykonawcy, umowa na wykonanie robót.

10.2 Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym wraz z harmonogramem realizacji robót.

10.3 Normy, akty prawne i inne dokumenty i ustalenia techniczne:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych „Budownictwo ogólne”;
 - Normy Budowlane obowiązujące w Polsce odnoszące się do wykonywanych robót, zastosowanych materiałów i technologii wykonawstwa;
 - Aprobaty techniczne, certyfikaty lub deklaracje zgodności świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane;
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2.09.2004r w sprawie; szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - Ustawa „Prawo Budowlane” z dn. 7.07.1994r wraz z późn. zm.(Dz. U. z 2000 r. nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami);
 - Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska;
 - Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 66, poz. 436);
 - Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 66, poz. 436);
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów BHP;
 - Inne dokumenty i ustalenia techniczne wprowadzone w trakcie trwania inwestycji;
- Nie wymienione tytuły jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalniają Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Sporządził:

INŻ. H.WOJCIECH KINASTOWSKI

upr. nr BN/10.9 /5/79.

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

2. Docieplenie od wewnątrz ścian płytami izolacyjnymi Multipor (SST1)

2.1 Nazwa zadania inwestycyjnego

„Termomodernizacja kaplicy Św. Wojciecha w Cekowie - Kolonii”

2.2 Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej SST(1)

Przedmiotem SST(1) są wymagania dotyczące docieplenia ścian zewnętrznych płytami mineralnymi Multipor.

2.3 Zakres robót objętych SST(1)

Specyfikacja obejmuje następujące obiekty:

- wykonanie i montaż ścian płytami mineralnymi Multipor.

2.4 Wymagania szczegółowe dotyczące zastosowanych materiałów:

- unigrunt - emulsja do gruntowania istniejącej powierzchni ścian wewnątrz;
- płyty mineralne Multipor wykonane z betonu komórkowego o wymiarach 390 x 600 mm o grubości 6 cm;
- zaprawa klejąca Multipor – zaprawa systemowa przeznaczona do klejenia i wykończenia tynku.
- malowanie ścian i stropu kaplicy;

2.6 Wymagania szczegółowe dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych określone zostały w części ogólnej specyfikacji.

Wszystkie zamówione wyroby winny być dostarczone do miejsca wbudowania przez producenta urządzeń lub przez firmę posiadającą rekomendacje ich producenta.

2.7 Wymagania szczegółowe dotyczące środków transportowych

Wymagania ogólne zostały określone w części ogólnej specyfikacji.

2.8 Wymagania szczegółowe wykonania robót montażowych

2.8.1 Płyty Multipor przeznaczone do ocieplania od wewnątrz ścian w tym obiektów zabytkowych przyklejone są do istniejącej ściany na cienkowarstwową lekką zaprawę systemową Multipor. Płyty przy doklejaniu należy docinać klasyczną piłą do drewna. Po przyklejeniu płyt powierzchnię zewnętrzną należy wyrównać packą szlifierską. Następnie powierzchnię wykańczamy poprzez przyklejenie siatki i wyrównanie powierzchni ww. zaprawą jako cienkowarstwowego tynku.

2.8.2 Malowanie ścian i sufitów

Po wykonaniu docieplenia, ściany i sufity należy pomalować po uprzednim zagruntowaniu 2xkrotnie farbą emulsyjną w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.

2.9 Warunki BHP przy wykonywaniu robót montażowych

Określone zostały w części ogólnej specyfikacji.

2.10 **Kontrola i odbiór robót budowlanych**

Odbierając wykonane roboty należy sprawdzić:

- zgodność i jakość z projektem użytych materiałów i wyrobów;
- uzyskania na łacie o długości 2 m odchylenia od płaszczyzny nie większego niż 5 mm;
- ocena powłoki malarskiej - pełnego pokrycia powierzchni ścian i sufitów;
- potwierdzenia wykonawcy zgodności wykonania robót z warunkami technicznymi.

2.11 **Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót**

Zostały określone w części ogólnej w części ogólnej specyfikacji.

2.12 **Rozliczenie robót**

Zostały określone w części ogólnej specyfikacji specyfikacji technicznej oraz w umowie na wykonanie robót.

2.13 **Dokumenty odniesienia**

Obowiązujące normy, przepisy budowlane i warunki techniczne dotyczące wykonywanych robót.

3. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ (SST2)

3.1 Nazwa zadania inwestycyjnego

„Termomodernizacja kaplicy Św. Wojciecha w Cekowie - Kolonii”

3.2 Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej SST(2)

Przedmiotem SST(2) są wymagania dotyczące wymiany drzw zewnętrznych i okien w budynku kaplicy Św. Wojciecha w Cekowie – Kolonii.

3.3 Zakres robót objętych SST(2)

Wymiana stolarki obejmuje wykonanie następujących robót:

- wykucie okien i drzwi przeznaczonych do wymiany;
- obrobienie tynkiem powierzchni ościeży;
- montaż okien;
- montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych;
- montaż drzwi głównych drewnianych;
- montaż drzwi bocznych z PCV.

3.4 Wymagania szczegółowe dotyczące zastosowanych materiałów:

- Okna z PCV w Kaplicy
Okna z profili PCV min. 4 komorowych o współczynniku U nie większym niż 1,4 W/m²K szklone szybą zespoloną Float. Od zewnątrz profile okien w kolorze brązowym, wewnątrz w kolorze białym.
Okna w kształcie zgodnym z załączonym do specyfikacji rysunkiem o wymiarach wymagających potwierdzenia wg. pomiaru z natury wykonanym przez wykonawcę przed zamówieniem okien i drzwi.
- Drzwi zewnętrzne główne do kaplicy
Drzwi z drewna klejonego dwuskrzydłowe w kolorze naturalnego drewna o współczynniku U nie większym niż 1,3 W/m²K w kształcie i wymiarach zgodnych z załączonym rysunkiem. Drzwi wyposażone w zamek listwowy.
- Drzwi boczne do kaplicy
Drzwi zewnętrzne boczne jednoskrzydłowe w kolorze brązowym wykonane z profili PCV ciepłych o współczynniku U nie większym niż 1,3 W/m²K z wypełnieniem pełnym składających się dwóch płyt warstwowych wykonanych z tworzywa sztucznego przedzielonych pianką poliuretanową. Drzwi wyposażone w zamek listwowy.
- Parapety zewnętrzne
Z blachy stalowej ocynkowanej o grubości min. 0,66 mm o szerokości do 25 cm wpuszczone w ościeże okienne, wyposażone w osłonki.
- Parapety wewnętrzne
Wykonane z konglomeratu marmurowego o gr. min. 4 cm i szerokości 50 cm w odcieniu białym

3.5 Wymagania szczegółowe dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych określone zostały w części ogólnej specyfikacji.

Roboty montażowe winny być wykonane przy użyciu niezbędnych elektronarzędzi.

3.6 Wymagania szczegółowe dotyczące środków transportowych

Wymagania ogólne zostały określone w części ogólnej specyfikacji.

3.7 Wymagania szczegółowe wykonania robót montażowych

Montaż poszczególnych elementów należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi oraz zaleceniami producenta. Zamontowane drzwi i okna po montażu winny być szczelnie wypełnione materiałami uszczelniającymi zgodnie z instrukcją montażu producenta i spełniać obowiązujące wymagania dotyczące szczelności.

3.8 Warunki BHP przy wykonywaniu robót montażowych

Określone zostały w części ogólnej specyfikacji.

3.9 Kontrola i odbiór robót budowlanych

Roboty ujęte w specyfikacji technicznej uznaje się za wykonane zgodnie z warunkami technicznymi, niniejszą SST i wytycznymi montażowymi wytwórcy, jeżeli wszystkie pomiary i badania potwierdzają zachowanie obowiązującej tolerancji wymiarowych oraz potwierdzona jest zgodność jakości i rodzaju wbudowanych materiałów i wyrobów.

3.10 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Obmiar robót Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w części ogólnej ST. Obmiar robót w sztukach winien być potwierdzony po zakończeniu montażu wszystkich wyrobów.

3.11 Rozliczenie robót

Zostały określone w części ogólnej specyfikacji specyfikacji technicznej.

3.12 Dokumenty odniesienia

Obowiązujące normy, przepisy budowlane i warunki techniczne dotyczące wykonywanych robót.

Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych obowiązującymi przepisami.

4. DOCIEPLENIE STROPU (SST3)

4.1 Nazwa zadania inwestycyjnego

„Termomodernizacja kaplicy Św. Wojciecha w Cekowie - Kolonii”

4.2 Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej SST(3)

Przedmiotem SST(3) są wymagania dotyczące docieplenia stropu w budynku kaplicy Św. Wojciecha w Cekowie – Kolonii.

4.3 Zakres robót objętych SST(3)

Docieplenie stropu na poddaszu kaplicy.

4.4 Wymagania szczegółowe dotyczące zastosowanych materiałów:

- Folia paropszepuszczalna o grubość min 0,04mm.
- Wełna mineralna skalna w rulonie niepalna do układania na sucho o grubości 8 cm, współczynnik przewodzenia ciepła λ_D max 0,033 W/mK.

4.5 Wymagania szczegółowe dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych określone zostały w części ogólnej specyfikacji.

4.6 Wymagania szczegółowe dotyczące środków transportowych

Wymagania ogólne zostały określone w części ogólnej specyfikacji.

4.7 Wymagania szczegółowe wykonania robót montażowych

Na warstwie folii paropszepuszczalnej ułożonej na stropie na zakład min 10 cm należy ułożyć na niej luźno na styk wełnę mineralną z rulonu.

4.8 Warunki BHP przy wykonywaniu robót montażowych

Określone zostały w części ogólnej specyfikacji.

4.9 Kontrola i odbiór robót budowlanych

Przy kontroli wykonania robót należy sprawdzić zakład ułożonej folii oraz prawidłowość rozłożenia wełny mineralnej - bez miejscowych szczelin i innych ubytków w miejscach trudnodostępnych.

Kontroli również podlega sprawdzenie zgodności zastosowanych materiałów z parametrami Specyfikacji technicznej..

4.10 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Obmiar robót Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w części ogólnej ST. Obmiar robót w m² winien być potwierdzony po zakończeniu ułożenia izolacji.

4.11 Rozliczenie robót

Zostały określone w części ogólnej specyfikacji specyfikacji technicznej.

4.12 Dokumenty odniesienia

Obowiązujące normy, przepisy budowlane i warunki techniczne dotyczące wykonywanych robót.

Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych obowiązującymi przepisami.

Sporządził :

INŻ. H.WOJCIECH KINASTOWSKI

upr. nr BN/10.9 /5/79.

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej