

SPIS TREŚCI:

1. Okładka	- str.1
2. Spis treści	- str.2
I. Projekt zagospodarowania terenu	- str.1-33
1. Strona tytułowa	- str.1
2. Spis treści	- str.2
3. Oświadczenie projektantów	- str.3
4. Oświadczenie o wpisie projektantów do e-crub	- str.4
5. Uprawnienia projektantów nie wpisanych do e-crub	- str.5-6
6. Zaświadczenie przynależność projektantów do Izby projektantów nie wpisanych do e-crub	- str.7-8
7. CZĘŚĆ OPISOWA	- str.9-30
1) Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	
2) Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	
3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	
4) Zestawienie powierzchni	
5) Informacje i dane	
6) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	
7) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	
8) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	
8. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	- str.31-33
PB.ZGT.0. Mapa do celów projektowych	1:500
PB.ZGT.1. Zagospodarowanie terenu	1:500
PB.ZGT.2. Zagospodarowanie terenu - powiększenie	1:250
II. Projekt architektoniczno - budowlany	- str.1-24
1. Strona tytułowa	- str.1
2. Spis treści	- str.2
3. Projektowana charakterystyka energetyczna	- str.3
4. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	- str.4-14
1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	
2) Sposób użytkowania oraz program użytkowy	
3) Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	
4) Charakterystyczne parametry	
5) Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia	
6) Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	
7) Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	
8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawny, w tym osoby starsze.	
9) Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem	
10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	
11) Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	
12) Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	
13) Warunki ochrony przeciwpożarowej	

VERTE

5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- str.15-24

PB.AB.1. Rzut przyziemia	1:100
PB.AB.2. Rzut dachu	1:100
PB.AB.3. Przekrój A-A	1:50
PB.AB.4. Przekrój B-B	1:50
PB.AB.5. Przekrój C-C	1:50
PB.AB.6. Przekrój D-D	1:50
PB.AB.7. Przekrój E-E	1:50
PB.AB.8. Elewacja północna boczna	1:100
PB.AB.9. Elewacja południowa boczna	1:100
PB.AB.10. Elewacja wschodnia frontowa, elewacja zachodnia tylna	1:100

III. ZAŁĄCZNIKI

- str.1-

1. Okładka	- str.1
2. Informacja BIOZ	- str.2-5
3. Opinia geotechniczna	- str.6-21
4. Warunki przyłączeniowe wydane przez ZUK w Brześciu Kujawskim z dnia 14.03.2023r. znak pisma: 7011.1.12.2023.ECH	- str.22
5. Zgoda na rozbudowę instalacji kanalizacji sanitarnej wydana dnia 11.04.2023, przez Uzdrowisko Wieniec Sp. z o.o.	- str.23
6. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydane przez ENERGA-OPERTOR SA oddział w Toruniu, pismo nr P/23/013958 z dnia 21.03.2023.	- str.24-25
7. Warunki przebudowy (usunięcia kolizji) sieci elektroenergetycznej wydane przez ENERGA-OPERTOR SA oddział w Toruniu, pismo nr P/23/013936 z dnia 03.04.2023.	- str.26
8. Informacja o nieczynności ciepłociągu pismo nr L.dz.764/O/S-W/2023 z dnia 04.04.2023, wydana przez Uzdrowisko Wieniec Sp. z o.o.	- str.27
9. Warunki techniczne na przełożenie sieci telekomunikacyjnej, pismo z dnia 30.03.2023 nr TTDSILU/ASK.215- 6893/23 wydane przez Orange Polska S.A. Domena Hurt Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta Łódź	- str.28-31
10. Odpis Protokołu Narady Koordynacyjnej w zakresie sieci energetycznej eN , pismo nr GGN.6630.200.2023 z dnia 20.04.2023	- str.32-33
11. Odpis Protokołu Narady Koordynacyjnej w zakresie sieci teletechnicznej , pismo nr GGN.6630.203.2023 z dnia 27.04.2023	- str.34-36
12. Uzgodnienie projektu technicznego pismo nr: TTDSILU/ASK.215-8662/23 z dnia 24.04.2023 wydane przez Orange Polska S.A. Domena Hurt Infrastruktura i Serwis Usług Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta	- str.37
13. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pismo nr BI.IP.6733.3.2023 z dnia 16.04.2023, wydana przez Burmistrza Brześcia Kujawskiego.	- str.38-
14. Uzgodnienie projektu technicznego ENERGA-OPERTOR SA oddział w Toruniu	- str.