

## Umowa .....

zawarta w dniu ..... w Międzyzdrojach, pomiędzy:

**Gminą Międzyzdroje**, ul. Książąt Pomorskich 5, 72-500 Międzyzdroje, NIP: 986-015-70-42, reprezentowaną przez:

Mateusza Bobka - Burmistrza Międzyzdrojów

Przy kontrasygnacie Agnieszki Sadki - Skarbnika Gminy Międzyzdroje, zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
REGION

NIP

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Niniejszą umowę zawarto w rezultacie udzielenia zamówienia publicznego w trybie ..., na podstawie art. ... ustawy Prawo zamówień publicznych.

### § 1.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło obejmujące Wykonanie prac projektowych polegających na opracowaniu dokumentacji technicznej dla zadania pn. **„Przebudowa ulic: Kopernika, Rybackiej, Mickiewicza oraz odcinka ul. Bohaterów Warszawy w Międzyzdrojach”**, które będzie obejmowało:
  - przebudowę układu drogowego
  - przebudowę sieci wodociągowej, deszczowej i sanitarnej,
  - przebudowę oświetlenia ulicznego,
  - usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną, która nie będzie podlegała przebudowiewraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu na prowadzenie robót budowlanych lub uzyskanie decyzji pozwolenie na budowę.
2. Zakres dokumentacji, o której mowa w ust. 1, obejmuje:
  - 1) projekt zagospodarowania terenu,
  - 2) projekt wykonawczy (techniczny),
  - 3) projekt stałej organizacji ruchu wraz z opiniami i zatwierdzeniem,
  - 4) kosztorys inwestorski,
  - 5) przedmiar robót,
  - 6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – wykonana zgodnie z:
    - a) ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
    - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określania metod szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
    - c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
3. Na przedmiot umowy składa się łącznie:
  - 1) dokumentacja projektowa, sporządzona zgodnie z ust. 2,





- 2) zaświadczenie o braku sprzeciwu na prowadzenie robót budowlanych lub decyzja pozwolenia na budowę.
4. Opracowanie będące przedmiotem niniejszej umowy w swojej treści powinno określać technologie robót, materiałów i urządzeń, poprzez wskazanie ich parametrów w sposób umożliwiający zidentyfikowanie rozwiązań równoważnych. Dopuszcza się dodatkowo wskazanie przykładowych technologii robót, materiałów i urządzeń.
5. Rozwiązania architektoniczne oraz techniczne proponowane przez Wykonawcę w przedmiocie umowy określonym w ust. 1 i 2, wymagają od Wykonawcy zatwierdzenia przez Zamawiającego.
6. Wszelkie wnioski do Zamawiającego o uzgodnienia, opinie i decyzje należy przysyłać pocztą elektroniczną na adres [um\\_katarzynakapral@miedzyzdroje.pl](mailto:um_katarzynakapral@miedzyzdroje.pl). Kwestie wymagające uzgodnienia, opinii czy też decyzji, a także projekty opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy, uznaje się za uzgodnione z Zamawiającym, jeżeli Zamawiający potwierdzi uzgodnienie za pośrednictwem poczty elektronicznej.
7. Na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonaniem prac na podstawie projektu w trakcie ich realizacji. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem prac na podstawie projektu zostanie określony w odrębnej umowie zawartej pomiędzy Stronami.

## **§ 2.**

### **POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE**

1. Wymagana liczba opracowań składających się na dokumentację projektową:
  - 1) projekt budowlany - oryginał
  - 2) projekt zagospodarowania terenu (projekt techniczny) – 4 egzemplarze
  - 3) projekt stałej organizacji ruchu wraz z opiniami i zatwierdzeniem – 4 egzemplarze,
  - 4) kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze,
  - 5) przedmiar robót – 2 egzemplarze,
  - 6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze.
2. Poza egzemplarzami dokumentacji projektowej wymienionymi w ust. 1, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 2 komplety dokumentacji w wersji elektronicznej na płytach CD-R.

## **§ 3.**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca wykona wtórnik mapy do celów projektowych.
2. Wykonawca uzyska wszystkie decyzje lokalizacji inwestycji celu publicznego, opinie, pozwolenia, decyzje i uzgodnienia, których dotyczy przedmiot zamówienia.
3. Wykonawca musi uzyskać wszelkie niezbędne warunki techniczne, przyłączeniowe, opinie i zezwolenia, uzgodnić dokumentację ZUDP, środowiskowe lub raport oddziaływania na środowisko, pozwolenie wodno-prawne w wymaganym zakresie, decyzje na wycinkę drzew.
4. Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej po stronie Wykonawcy leży powiadomienie gestorów sieci: Telekomunikacji, Zakładu Energetycznego, Zakładu Gazowniczego, Zakładu Wodociągów i Kanalizacji o planowanej inwestycji, posiadających swoje uzbrojenie w granicach pasa drogowego, aby mogli przewidzieć modernizację swoich sieci podczas realizacji inwestycji.



5. Wykonawca wykona badania podłoża gruntowego na głębokość min. 3,0 m - min. 8 odwiertów.
6. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu na prowadzenie robót budowlanych lub decyzji pozwolenia na budowę.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z umową, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### **§ 4.**

#### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w wykaz opracowań, o których mowa w § 2 niniejszej umowy oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej i jest wydawana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej.

#### **§ 5.**

#### **TERMIN WYKONANIA UMOWY**

1. W ciągu 2 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy na wykonanie dokumentacji projektowej Wykonawca przedłoży 2 koncepcje projektowe do Zamawiającego w celu analizy i wyboru. Koncepcje winny zawierać wstępny szacunek kosztów inwestycji.
2. Przekazanie Zamawiającemu koncepcji projektowych zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę w formie protokołu przekazania.
3. Zaopiniowana pozytywnie i zaakceptowana wstępna koncepcja wybrana przez Zamawiającego będzie stanowiła podstawę do opracowania dokumentacji projektowej. Koncepcja winna zawierać wstępny szacunek kosztów inwestycji.
4. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie 11 miesięcy od daty podpisania umowy.
5. Przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę w formie protokołu przekazania dokumentacji projektowej.
6. Zamawiający w terminie 15 dni od otrzymania kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 2-4, zapozna się z dokumentacją projektową i dokona jej weryfikacji.
7. O ile Zamawiający nie zgłosi uwag, Strony podpiszą protokół końcowy w ustalonym terminie, niezwłocznie po otrzymaniu dokumentacji projektowej.
8. O ile Zamawiający zgłosi uwagi do dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę, strony sporządzą pisemny protokół zawierający te uwagi, wyznaczając jednocześnie termin na usunięcie ustalonych uchybień, z zastrzeżeniem postanowień § 6. Jeśli strony nie wyznaczą tego terminu na piśmie, przyjmuje się, że ten wynosi 7 dni od daty sporządzenia protokołu.
9. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i ponieść koszty poprawek i uzupełnień we wszystkich przygotowanych i opracowanych przez siebie dokumentach w ramach wynagrodzenia umownego.
10. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.





11. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania przez Strony protokołu przekazania dokumentacji projektowej.

## **§ 6.**

### **UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO W PRZYPADKU WAD**

1. W przypadku stwierdzenia braków lub wad przedmiotu umowy zostaną one wykazane w protokole, a Zamawiający ma prawo wg swego wyboru:
  - 1) nie przyjąć przedmiotu umowy kierując go do poprawy przez Wykonawcę,
  - 2) przyjąć przedmiot umowy w części, określając wysokość zapłaty wynagrodzenia, pomniejszonego o wartość brakującej lub wadliwej części przedmiotu umowy;
  - 3) przyjąć przedmiot umowy wyznaczając termin usunięcia wad.
2. Przedmiot umowy odbiegający od przyjętych obustronnie rozwiązań techniczno – materiałowych lub niekompletny zostanie zwrócony Wykonawcy bez uregulowania należności, a w przypadku przekroczenia terminu przekazania jej Zamawiającemu, zostaną naliczone kary umowne za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy.

## **§ 7.**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi brutto ... zł (słowie: ... zł 00/100 gr).
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w trzech ratach, tj.:
  - 1) I rata – (20 %) .... zł brutto po zaakceptowaniu i przyjęciu przez Zamawiającego koncepcji o której mowa w § 5 ust. 1.  
I rata płatna w terminie do 30.12.2022 r.
  - 2) II rata – (40 %) ... zł brutto, z chwilą przedłożenia druku zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę lub formularza wniosku pozwolenia na budowę potwierdzających wpływ do odpowiedniego organu administracji budowlanej (tj. Starostwo Powiatowe).  
II rata płatna w 2023 r.
  - 3) III rata – (40 %) ... zł brutto, po przedłożeniu zaświadczenia o braku sprzeciwu lub decyzji pozwolenia na budowę i dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowej.  
III rata płatna w 2023 r.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie przedłożonych faktur w terminie 21 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uważa się datę wydania dyspozycji przez Zamawiającego obciążenia rachunku bankowego przelewem.
4. Należność płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wskazywania do rozliczeń wyłącznie rachunków widniejących w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”.
7. W przypadku braku, na moment realizacji płatności, wskazanego na fakturze rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z zapłatą bez narażania się na jakikolwiek obowiązek zapłaty odsetek, kar umownych lub jakiejkolwiek inne dodatkowe koszty czy opłaty. W takim przypadku brak zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury nie stanowi również podstawy do rozwiązania umowy, w szczególności z winy Zamawiającego.





8. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), zaś Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w tym systemie.

#### **§ 8.**

#### **RĘKOJMIA**

Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne i prawne na dzieło stanowiące przedmiot umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy czym okres tej rękojmi zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowlane wykonane na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.

#### **§ 9.**

#### **PRAWA AUTORSKIE**

1. Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie niniejszej umowy podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że jest lub będzie wyłącznie uprawniony do praw autorskich do materiałów powstałych w ramach wykonywania Umowy, w tym wszystkich projektów, raportów lub innych dokumentów, które mogą zostać przygotowane, stworzone lub sporządzone przez Wykonawcę lub w imieniu Wykonawcy, w trakcie lub w wyniku wykonania Przedmiotu Umowy, a materiały te są wolne od jakichkolwiek obciążeń na rzecz osób trzecich.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do Przedmiotu Umowy na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności:
  - 1) w zakresie wykorzystania i zastosowania Przedmiotu Umowy lub jego części do dowolnej liczby inwestycji;
  - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – powielanie, odtwarzanie, wytwarzanie oraz utrwalanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym wprowadzanie do pamięci komputera;
  - 3) w zakresie obrotu egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy na potrzeby przedmiotowej inwestycji,
  - 4) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 3 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, nadania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity;
  - 5) w zakresie wprowadzania zmian do Przedmiotu Umowy oraz wykorzystywania do innych inwestycji zmienionej dokumentacji projektowej.
4. Przeniesienie takie staje się skuteczne w dniu powstania dokumentacji projektowej i przekazania jej Zamawiającemu odpowiednio w części, która jest przekazywana. W przypadku, gdyby Wykonawca nie był uprawnionym do danych praw autorskich, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ich skutecznego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w zakresie przewidzianym niniejszą Umową. Niniejszym Strony uzgadniają, że wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych zostało wliczona do Wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.





5. Zamawiający, jako uprawniony do wykonywania praw autorskich do Przedmiotu umowy, będzie uprawniony do korzystania z Prac projektowych w pełnym zakresie, a w szczególności w celu realizacji i eksploatacji inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1, zwanej dalej Inwestycją oraz w celu realizacji takich czynności jak utrzymanie, najem, zajmowanie, zarządzanie, sprzedaż, promocja inwestycji, wprowadzanie zmian do Inwestycji, przywrócenie Inwestycji do początkowego stanu oraz jej naprawy.
6. Niniejszym Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażenia zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w art. 2 i art. 46 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 1994 r., jak wskazano powyżej.
7. Strony jednocześnie potwierdzają, że prawa autorskie do wszelkich przeróbek i adaptacji (w tym prawo do korzystania z nich i dysponowania nimi) będą przysługiwały wyłącznie Zamawiającemu na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Wykonawca niniejszym w imieniu własnym oraz w imieniu faktycznego autora Prac, udziela zgody Zamawiającemu i jego następcom prawnym na wprowadzanie zmian, bez udziału Wykonawcy i autora prac projektowych do tych prac oraz wszelkich obiektów powstałych na ich podstawie w ramach Inwestycji, w formie budynków i pomieszczeń, które to modyfikacje będą niezbędne w celu dostosowania budynków i pomieszczeń do bieżących potrzeb Zamawiającego.
8. Postanowienie z ust. 7 obejmuje również modyfikacje opcjonalne niewynikające z wymogów natury technicznej, technologicznej lub funkcjonalności.
9. Wykonawca ani żadna z osób, z której usług Wykonawca będzie korzystał przy realizacji przedmiotu umowy nie będą wykonywały autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy, w tym w zakresie integralności formy i treści. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonywanie autorskich praw osobistych w sposób, który mógłby mieć negatywny wpływ na realizację Umowy oraz na niezakłócone korzystanie z prac projektowych w zwykłym trybie w celach komercyjnych.
10. Jeżeli jakakolwiek osoba trzecia wystąpi z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw autorskich lub innych praw własności intelektualnej, przeniesionych w niniejszej Umowie, Wykonawca udzieli Zamawiającemu wsparcia przy obronie przed takim roszczeniem oraz pokryje wszelkie koszty, wydatki i zapłaci odszkodowania związane z takimi roszczeniami. Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu wszelkich roszczeń z związku z naruszeniem patentu, zarejestrowanego wzoru, praw autorskich (w tym opartych na autorskich prawach osobistych) znaku towarowego lub nazwy handlowej i/lub innych praw własności intelektualnej związanych z Przedmiotem umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że żadna osoba, z której usług Przyjmujący Zamówienie będzie korzystał przy realizacji niniejszej Umowy, nie będzie zgłaszać wobec Zamawiającego roszczeń dotyczących korzystania przez Zamawiającego z autorskich praw majątkowych na jakimkolwiek polu eksploatacji opisanym powyżej lub w odniesieniu do jakichkolwiek innych praw własności intelektualnej lub przemysłowej.
12. Wykonawca zostanie bez zbędnej zwłoki poinformowany o wszelkich roszczeniach wynikających wniesionych przeciwko Zamawiającemu.
13. Strony potwierdzają, że prawa Zamawiającego udzielone (przeniesione) niniejszą Umową oraz zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej Umowy w zakresie praw autorskich/autorskich praw osobistych do Przedmiotu umowy mogą zostać przeniesione na dowolną osobę trzecią wyznaczoną przez Zamawiającego, niezależnie od przelewu praw i obowiązków z niniejszej Umowy.



## **§ 10.**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze Stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy,
  - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w niniejszej umowie, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie.
2. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio, w każdym z tych dni.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1 oraz 2 lub 3, kumulują się, zatem odstąpienie od umowy z powodu zwłoki Wykonawcy uprawnia Zamawiającego do naliczenia obu kar.
4. Kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

## **§ 11.**

### **DOPUSZCZALNOŚĆ CESJI**

Wykonawca nie może przenieść praw lub obowiązków z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 12.**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L z dnia 4 maja 2016 r.) – dalej RODO, informujemy, iż:

1. Administratorem danych osobowych zamieszczonych w treści zawartej umowy jest Burmistrz Międzyzdrojów, z siedzibą w Międzyzdrojach, przy ul. Książąt Pomorskich 5, 72-500 Międzyzdroje. Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres e-mail: [um@miedzyzdroje.pl](mailto:um@miedzyzdroje.pl) lub telefonicznie pod numerem tel. 91 32 75 631, bądź pisemnie na adres siedziby administratora.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: [iod@miedzyzdroje.pl](mailto:iod@miedzyzdroje.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować, w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przygotowania, realizacji i rozliczenia zawartej umowy.
4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.



5. Zawarte w umowie dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotowi świadczącemu obsługę prawną i informatyczną administratora oraz jednostkom administracji publicznej uprawnionym do sprawowania kontroli i nadzoru nad prawidłowością funkcjonowania administratora lub mogącym potwierdzić prawdziwość podanych w umowie informacji. Ponadto treść zawartej umowy może być przedmiotem udostępnienia osobom trzecim w przypadku, gdy osoby te wystąpią do administratora z wnioskiem o udostępnienie na podstawie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat poczynając od 1 stycznia roku następnego, który to wynika z przyjętego w jednostce Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt z możliwością przedłużenia tego okresu o czas niezbędny dla dochodzenia wzajemnych zobowiązań finansowych.
7. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie zostaną poddane profilowaniu i nie będą przedmiotem przekazywania do państw trzecich.
8. Zgodnie z RODO osobie fizycznej będącej stroną umowy (Wykonawcy) przysługuje prawo do:
  - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
  - b) sprostowania (poprawiania) swoich danych,
  - c) usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
  - d) ograniczenia przetwarzania danych,
  - e) wniesienia skargi do Prezesa UODO na adres Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Podanie danych jest wymogiem niezbędnym do zawarcia umowy.

### § 13.

#### ZMIANY UMOWY

Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do treści zawartej umowy w następującym zakresie:

- 1) w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy na skutek:
  - a) zwłoki w przekazaniu materiałów przez Zamawiającego,
  - b) wad i braków w materiałach przekazanych przez Zamawiającego,
  - c) przedłużających się procedur, niezależnych od Wykonawcy, w zakresie uzyskania niezbędnych decyzji, postanowień, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
  - d) przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez Wykonawców środków
  - e) ochrony prawnej w zamówieniach publicznych,
  - f) konieczności wprowadzenia zmian zakresu lub sposobu opracowania przedmiotu umowy,
  - g) konieczności wykonania dodatkowych badań, niemożliwych do przewidzenia na etapie
  - h) przygotowania zamówienia,
  - i) wystąpienia nieprzewidzianych prac archeologicznych,
  - j) wystąpienia siły wyższej.







- 2) w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy na skutek zmiany przepisów prawnych, w tym zmiany stawki od podatku od towarów i usług mającej zastosowanie do przedmiotu umowy.

#### § 14.

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Strony mają obowiązek niezwłocznie informować się nawzajem o zmianie adresu swojej siedziby pod rygorem uznania, iż korespondencja przesyłana na adres wskazany w umowie doręczona jest skutecznie.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpoznawać będzie Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie (w przypadku spraw pozostających w zakresie właściwości rzeczowej sądów rejonowych) lub sąd ogólnie właściwy dla siedziby Zamawiającego (w przypadku spraw pozostających w zakresie właściwości rzeczowej sądów okręgowych lub apelacyjnych).
5. Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

