

Urząd Miejski
w Międzyzdrojach
Ul. Książąt Pomorskich 5
72-500 Międzyzdroje

L.dz.: ~~TE0008~~ / 2022

Dotyczy: warunków technicznych na budowę sieci wodociągowej w dz. geod. 43/5, 584/20, 584/22, 253, 43/4, 165 (ulica Cmentarna) w miejscowości Międzyzdroje.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Międzyzdrojach w odpowiedzi na zlecenie dotyczące wydania warunków technicznych budowy sieci wodociągowej w dz. geod. 43/5, 584/20, 584/22, 253, 43/4, 165 (ulica Cmentarna) w miejscowości Międzyzdroje, przedstawia warunki jakie należy spełnić przy projektowaniu n/w sieci i przyłącza :

1) Sposób przyłączenia do urządzeń wodociągowych:

- a. projektować za pomocą:
 - sieci wodociągowej nowoprojektowanej na terenie działki o nr geod. 43/5, 584/20, 584/22, 253, 43/4, 165.
 - przyłączy wodociągowych nowoprojektowanych na terenie działki nr geod. 165,
- b. cel poboru wody : bytowo-gospodarcze,
- c. pobór wody dla poszczególnych budynków: $Q_{\text{śr. dobowe}} - 2 \text{ [m}^3/\text{d]}; Q_{\text{max. godzinowe}} - 1 \text{ [m}^3/\text{h]}.$

2) Warunki techniczne przyłączenia i budowy nowoprojektowanej sieci wodociągowej:

- 1. miejsce włączenia:
 - a) projektować do istniejącej sieci wodociągowej na terenie działki o nr geod. 253,
 - a) średnica: DN=150, PVC.
- 2. sposób włączenia:
 - a) za pomocą trójnika z trzema zasuwami.
- 3. parametry nowoprojektowanej sieci wodociągowej:
 - a) średnica DN: nie mniej niż 90 mm,
 - b) materiał: żeliwo sferoidalne lub PE100RC SDR17
- 4. projektowaną sieć należy uzbroić zgodnie z PN w hydranty oraz zasuwę odcinającą.

3) Warunki techniczne przyłączenia do nowoprojektowanej sieci wodociągowej projektowanego przyłącza wodociągowego :

1. Cel poboru wody:

- bytowa $Q_{\text{śr. dobowe}} - 2 \text{ m}^3/\text{d}$; $Q_{\text{max. godzinowe}} - 1 \text{ m}^3/\text{h}$

2. Miejsce włączenia :

- nowoprojektowana sieć wodociągowa w ul. Cmentarnej dz. nr geod. 43/5.

3. Sposób włączenia :

- należy zaprojektować włączenie z uwzględnieniem zasowy odcinającej na nowoprojektowanym przyłączu umiejscowionej w pasie drogowym.

5. Sposób pomiaru zużycia wody:

- Należy zaprojektować studnię wodomierzową wyposażoną w typowe podejście pod wodomierz konsolę wodomierzową, zawór antyskażeniowy.

Warunki ogólne:

1. Niniejsze warunki nie stanowią zgody na włączenie projektowanych przyłączy i sieci do istniejącej sieci wodociągowych.

2. Warunkiem uzyskania zgody na włączenie instalacji odbiorcy do sieci wodociągowej jest wybudowanie sieci zgodnie z Prawem Budowlanym i Regulaminem zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązującym na terenie gminy Międzyzdroje.

3. Niniejsze warunki nie stanowią zgody na pobór wody z sieci wodociągowych.

4. Warunkiem rozpoczęcia dostawy wody do projektowanej sieci wodociągowej po jej wybudowaniu jest dokonanie przez ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach z wynikiem pozytywnym odbioru technicznego sieci wraz z przyłączami.

5. W przypadku nie przystąpienia do realizacji robót wodociągowych warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wystawienia.

Warunki Projektowania:

1. Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

2. Trasy projektowanych przyłączy należy uzgodnić w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Technicznej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim po wcześniejszym uzgodnieniu w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.

3. Projekt budowlany (2 egz.) zawierający lokalizacje przyłączy, ilość zasuw oraz profile należy uzgodnić w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.

4. Należy uzyskać zgody od właścicieli nieruchomości w których posadowione zostaną projektowane przyłącza i sieci wodociągowe (na piśmie), której adresatem jest ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.

5. Przyłącza wodociągowe w miarę możliwości należy lokalizować poza jezdniami.

6. Należy zabezpieczyć możliwość odwodnienia i płukania projektowanych przyłączy i sieci wodociągowych.

7. Minimalne przykrycie sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych winno wynosić 1,40 m od projektowanego poziomu terenu.
8. Każde odstępstwo od wydanych warunków i uzgodnionego projektu budowlanego wymaga ponownego uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.

Warunki Wykonania:

1. Rozpoczęcie prac związanych z budową przyłączy i sieci wymaga uzyskania uzgodnienia, o którym mowa w pkt. 1;2;3 (Warunków Projektowania).
2. Budowę sieci i/lub przyłączy należy zlecić uprawnionemu wykonawcy.
3. Rozpoczęcie prac związanych z budową przyłączy i sieci należy zgłosić w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach na 7 dni przed planowanym terminem ze wskazaniem:
 - Kierownika Budowy,
 - terminu rozpoczęcia prac,
 - harmonogramu prac.
3. W czasie budowy przyłączy i sieci odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zinwentaryzować geodezyjnie przez uprawnionego geodetę.
4. Włączenie do eksploatacji nowo wybudowanych przyłączy i sieci może nastąpić wyłącznie w obecności pracownika ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach po dokonaniu odbioru technicznego.
5. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej wykonuje odpłatnie ZWiK Sp. z o.o. Dopuszcza się, że inwestorzy we własnym zakresie mogą dokonać włączenia za zgodą ZWiK Sp. z o.o. i pod nadzorem pracownika ZWiK Sp. z o.o. d/s odbiorów.
7. Na wykonanie robót związanych z przyłączeniem do sieci wodociągowej w działce drogowej o nr geod. 253; należy uzyskać zgody oraz warunki rozebrania i odtworzenia nawierzchni od właściciela nieruchomości tj. Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach.

Warunki odbioru:

1. W czasie budowy przyłączy i sieci odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zgłosić do odbioru w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
2. Dla wykonanego przyłącza i sieci wodociągowych należy wykonać próbę ciśnieniową z udziałem przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
3. Do odbioru końcowego nowo wybudowanych przyłączy i sieci należy dostarczyć:
 - ważne warunki techniczne,
 - jeden egzemplarz uzgodnionego przez ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach projektu budowlanego z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami, podpisany przez Kierownika budowy,
 - jeden egzemplarz powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, szkicu polowego, wykazu współrzędnych elementów wbudowanego uzbrojenia podziemnego,
 - pozytywny wynik badania bakteriologicznego wody z wykonanego przyłącza wodociągowego,
 - protokół z próby ciśnieniowej przyłącza i sieci wodociągowych podpisany przez kierownika budowy oraz przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach,
 - karty zgrzewów sieci wodociągowej podpisane przez kierownika budowy.

Wymagania ogólne w zakresie stosowania materiałów i armatury:

1. Na przyłączach i sieciach wodociągowych stosować wyłącznie zasuwę z żeliwa sferoidalnego z miękkim uszczelnieniem lub tworzywa sztucznego (POM-żywica poliacetalowi)z obudowa teleskopową.
2. Na włączeniach mniejszych niż fi 63 mm stosować opaski z zasuwą odcinającą.
3. Na przyłączach wodociągowych należy stosować rury z PE koloru niebieskiego.
4. Studnia wodomierzowa wyposażona w:
 - a. armaturę umożliwiającą montaż wodomierza DN 20;
 - b. zawór zwrotny antyskażeniowy z zaworem spustowym,
 - c. zawór odcinający grzybkowy,
 - d. listwę rozsuwaną ze stali nierdzewnej dla wodomierza DN20;
 - e. właz studni należy dobrać zgodnie z PN według lokalizacji posadowienia.
5. Na przyłącza wodociągowych należy stosować rury z materiałów ogólnie dostępnych posiadających certyfikaty i aprobaty techniczne wymagane odrębnymi przepisami.

Wymagania dla armatury wodociągowej:

Zasuwę:

1. Certyfikaty i dokumenty : Certyfikat ISO 9001, Ocena higieniczna PZH, Deklaracja zgodności z PN wystawiona przez producenta, karta katalogowa, certyfikat znaku jakości RAL-GZ 662 GSK.

Rozwiązania techniczno – materiałowe:

- Obudowa, głowica oraz kształtki wykonane z żeliwa sferoidalnego minimum GGG40,
- Ochrona antykorozyjna obudowy, głowicy za pomocą fluidyzacyjnego spiekania powłoki z proszków epoksydowych lub EKB, grubość powłoki ochronnej minimum 250 µm, temp. Stapiania proszku żywicy epoksydowej 200oC,
- Korpus zamykający (serce) wykonany z żeliwa sferoidalnego minimum GGG40 z zawulkanizowana powłoka z EPDM (wewnątrz i zewnątrz),
- Przełot zasuwę prosty bez gniazda, na całej długości cylindryczny (nie zawężony),
- Kostka zasuwowa stała mosiężna wykonana metoda prasowania i oszlifowana,
- Połączenia gwintowane ze stali nierdzewnej,
- Trzpień łączący teleskopowy ruchomy oryginalny producenta zasuwę, montaż zamknięcia samoczynny na zatrask,
- Kolor zasuwę niebieski,
- Skrzynka zasuwowa duża z dekle żeliwnym typ ciężki.

2. Hydranty :

Certyfikaty i dokumenty:

- Certyfikat ISO 9001, , Ocena higieniczna PZH,
- Deklaracja zgodności z PN wystawiona przez producenta, Karta katalogowa

Rozwiązania techniczno – materiałowe:

- Obudowa i kolumna hydrantu wykonana ze stali kwasoodpornej lub aluminium
- Głowica wykonana z żeliwa sferoidalnego minimum GGG40

ZWIK Sp. z o. o. w Międzyzdrojach

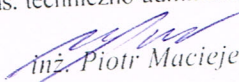
- Ochrona antykorozyjna obudowy i głowicy za pomocą fluidyzacyjnego spiekania powłoki z proszków epoksydowych lub EKB, grubość powłoki ochronnej minimum $250\mu\text{m}$, temp. stapienia proszku żywicy epoksydowej 200°C
- Odwodnienie powinno działać tylko przy pełnym zamknięciu hydrantu, w położeniach pośrednich odwodnienie ma być szczelne
- Wrzeciono i trzpień uruchamiający ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym, w części uszczelniającej szlifowany
- Nakrętka wrzeciona demontowalna, mosiężna wykonana metodą prasowania
- Połączenia gwintowane ze stali nierdzewnej
- Skrzynka zasuwowa duża z deklek żeliwnym typ ciężki. Obudowa żeliwna lub z polietylenu z podstawą pod skrzynkę z polietylenu.

Z poważaniem

z up. Prezesa Zarządu

INSPEKTOR

ds. techniczno-administracyjnych


inż. Piotr Maciejewski

Urząd Miejski
w Międzyzdrojach
Ul. Ksiąząt Pomorskich 5
72-500 Międzyzdroje

L.dz.: **TE10009** / 2022

Dotyczy: warunków technicznych na budowę przyłącza i sieci kanalizacji sanitarnej w dz. geod. 43/5, 584/20, 584/22, 253, 43/4, 165 (ulica Cmentarna) w miejscowości Międzyzdroje.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Międzyzdrojach w odpowiedzi na zlecenie dotyczące wydania warunków technicznych budowy sieci kanalizacyjnej w dz. geod. 43/5, 584/20, 584/22, 253, 43/4, 165 (ulica Cmentarna) w miejscowości Międzyzdroje, przedstawia warunki jakie należy spełnić przy projektowaniu n/w przyłącza i sieci :

1) Sposób przyłączenia do urządzeń kanalizacji sanitarnej :

- projektować za pomocą:
 - sieci kanalizacji sanitarnej nowoprojektowanej na terenie działek o nr geod. 43/5, 584/20, 584/22, 253, 43/4, 165.
 - oraz przyłączy kanalizacyjnych nowoprojektowanych do nieruchomości na dz. geod. nr 165.
- rodzaj ścieków : bytowo-gospodarcze,
- ilość odprowadzanych ścieków dla poszczególnych budynków: $Q_{\text{śr. dobowe}} - 2 \text{ [m}^3/\text{d]}$;
 $Q_{\text{max. godzinowe}} - 1 \text{ [m}^3/\text{h]}$.

2) Warunki techniczne przyłączenia i budowy sieci kanalizacji sanitarnej:

1. miejsce włączenia:

- a) istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej na terenie działki drogowej o nr geod. 253,
- b) średnica: DN=200, materiał: Kamionka.

2. sposób włączenia:

- a) do istniejącej studni rewizyjnej na sieci kanalizacji sanitarnej,
- b) oraz odcinka sieci grawitacyjnej o minimalnej długości 10 mb,

- c) w przypadku projektowania kanalizacji tłocznej na odcinku, o którym mowa w pkt b) projektować studnię rozprężną
3. parametry nowoprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej:
- a) średnica: **min. DN=160**,
- b) materiał: **PVC**,
4. parametry nowoprojektowanej sieci kanalizacji tłocznej:
- a) średnica: **min. DN=63**,
- b) materiał: **rury PE100RC SDR17** łączone poprzez zgrzewanie,
5. pomiar ilości ścieków : **nie projektować**,

3) **Warunki techniczne przyłączenia do nowoprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej:**

1. Miejsce włączenia ;

- nowoprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Cmentarnej w dz. nr geod. 43/5.

2. Sposób włączenia :

- **Kanalizacja sanitarna grawitacyjna :**

- należy zaprojektować włączenie do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w drodze z uwzględnieniem studni rewizyjnej na nowo projektowanym przyłączy,

- zaleca się zastosowanie klap zwrotnych.

- **Kanalizacja sanitarna tłoczna :**

- należy zaprojektować włączenie do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w drodze za pomocą trójnika z zasuwą odcinającą równoprzelotową na całej długości (bez przewężenia) o średnicy wewnętrznej nie mniejszej niż średnica przyłącza,

3. parametry nowoprojektowanych przyłączy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej:

- a) średnica: **min. DN=160**,
- b) materiał: **PVC o strukturze jednorodnej (litej)**,

4. parametry nowoprojektowanej przyłączy kanalizacji tłocznej:

- a) średnica: **min. DN=50**,
- materiał: **rury PE100RC SDR17** łączone poprzez zgrzewanie.

5. Ilość ścieków

$$Q_{\text{śr.dobowe}} - 2 \text{ m}^3/\text{d}$$

6. Sposób pomiaru odprowadzanych ścieków:

- na podstawie zużycia wody/przepływomierza.

Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej:

1. W omawianym rejonie brak jest kanalizacji deszczowej.

Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 ze zm. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zabrania się odprowadzania ścieków opadowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Warunki ogólne:

1. Niniejsze warunki nie stanowią zgody na włączenie projektowanych przyłączy i sieci do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Warunkiem uzyskania zgody na włączenie ww. sieci do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej jest wybudowanie przyłączy i sieci zgodnie z Prawem Budowlanym.
3. Niniejsze warunki nie stanowią zgody na odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej.
4. Warunkiem rozpoczęcia odbioru ścieków z projektowanej kanalizacji sanitarnej po ich wybudowaniu jest dokonanie przez ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach z wynikiem pozytywnym odbioru technicznego tych przyłączy i sieci.
5. W przypadku nie przystąpienia do realizacji robót kanalizacji sanitarnej warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wystawienia..

Warunki Projektowania:

1. Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
2. Trasy projektowanych przyłączy i sieci należy uzgodnić w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Technicznej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim po wcześniejszym uzgodnieniu w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
3. Projekt budowlany(2 egz.) zawierający lokalizacje przyłączy, sieci, ilość zasuw oraz profile należy uzgodnić w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
4. Należy uzyskać zgody od właścicieli nieruchomości w których posadowione zostaną projektowane przyłącza i sieć kanalizacji sanitarnej (na piśmie), której adresatem jest ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
5. Przyłącza kanalizacji sanitarnej w miarę możliwości należy lokalizować poza jezdniami.
6. Lokalizacje studni rewizyjnych, separatorów na przyłączach kanalizacji sanitarnej należy projektować w miarę możliwości w miejscach, do których można zapewnić dojazd ciężkim specjalistycznym sprzętem.
7. Na przyłączu kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować studzienkę rewizyjną.
- lokalizację studni rewizyjnej na przyłączu kanalizacji sanitarnej należy projektować w miejscach, do których można zapewnić dojazd ciężkim specjalistycznym sprzętem.
8. Miejsce posadowienia studzienek rewizyjnych, separatorów należy uzgodnić (w formie pisemnej) z właścicielami posesji.
9. Komory lub studnie pomiarowe ścieków należy wyposażać w :
 - zagłębienie do wyczerpywania wody lub ścieków,

- wentylację grawitacyjną,
- właz szczelny zamykany na klucz.

10. Każde odstępstwo od wydanych warunków i uzgodnionego projektu budowlanego wymaga ponownego uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.

Warunki Wykonania:

1. Rozpoczęcie prac związanych z budową przyłączy i sieci kanalizacji sanitarnej wymaga uzyskania uzgodnienia, o którym mowa w pkt. 1;2;3 (Warunków Projektowania).
2. Rozpoczęcie prac związanych z budową przyłączy i sieci należy zgłosić w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach na 7 dni przed planowanym terminem ze wskazaniem:
 - Kierownika Budowy,
 - terminu rozpoczęcia prac,
 - harmonogramu prac.
3. W czasie budowy przyłączy oraz sieci odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zinwentaryzować geodezyjnie przez uprawnionego geodetę.
4. Włączenie do eksploatacji nowo wybudowanych przyłączy i sieci może nastąpić wyłącznie w obecności pracownika ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach po dokonaniu odbioru technicznego.
5. Na wykonanie robót związanych z przyłączeniem do sieci kanalizacji sanitarnej w działce drogowej o nr geod. 253; należy uzyskać zgody oraz warunki rozebrania i odtworzenia nawierzchni od właściciela nieruchomości tj. Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach.

Warunki odbioru:

1. W czasie budowy przyłączy i sieci odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zgłosić do odbioru w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
2. Dla wykonanego przyłącza kanalizacji sanitarnej należy wykonać próbę szczelności z udziałem przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
3. Do odbioru końcowego nowo wybudowanych przyłączy i sieci należy dostarczyć:
 - ważne warunki techniczne,
 - jeden egzemplarz uzgodnionego przez ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach projektu budowlanego z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami, podpisany przez Kierownika budowy,
 - jeden egzemplarz powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, szkicu połowego, wykazu współrzędnych elementów wbudowanego uzbrojenia podziemnego,
 - protokół z próby szczelności przyłącza oraz sieci kanalizacji sanitarnej podpisany przez kierownika budowy oraz przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o.

Wymagania ogólne w zakresie stosowania materiałów i armatury:

1. Na przyłącza kanalizacyjne stosować materiały z PVC o strukturze jednorodnej (litej).
2. Minimalna średnica nowoprojektowanych grawitacyjnych przyłączy kanalizacji sanitarnej nie może być mniejsza niż 160mm.

Wymagania dla materiałów kanalizacyjnych:

-Studnie kanalizacyjne

1. Certyfikaty i dokumenty: Deklaracja zgodności z PN wystawiona przez producenta.

Wymagania techniczno – materiałowe;

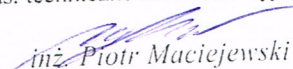
- Należy zaprojektować z PVC lub prefabrykowanych elementów betonowych, polimerobetonowych i żelbetonowych, łączonych na uszczelnienie gumowe z wykonanymi fabrycznie kinetami i stopniami włączowymi,
- W tym element z otworem i przejściem szczelnym dla przykanalika,
- Zwieńczenia studni i wpustów projektować zgodnie z PN-EN 124,
- Głębokość osadzenia włazu min. 50 mm.

Z poważaniem

z up. Prezesa Zarządu

INSPEKTOR

ds. techniczno-administracyjnych


inż. Piotr Maciejewski