

PRZEDMIAR R O B Ó T

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania Kaplicy Ewangelickiej na potrzeby Gminnej Biblioteki i Centrum Kultury w Koźminku - Etap 1
kod CPV 45212330-8
ADRES INWESTYCJI : 62-840 Koźminek
INWESTOR : Gmina Koźminek
ADRES INWESTORA : 62-840 Koźminek ul Kościuszki 7
BRANŻA : budowlana - Etap 1 realizacji
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Marczak
DATA OPRACOWANIA : marzec 2024r

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2024r

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	RAZEM
1	Izolacja zewnętrznych murów fundamentowych	
2	Podłoga pod posadzki - parter budynku	
3	Stolarka okienna	
4	Stolarka drzwiowa	
	RAZEM	

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Przebudowa Kaplicy Ewangelickiej na potrzeby Centrum Kultury w Koźminku - przedmiar robót - marzec 2024						
1		Izolacja zewnętrznych murów fundamentowych				
1 d.1	KNNR-W 3 0103-02	Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione o szer.do 1.5 m i głęb.do 3.0 m w gruncie suchym kat. III z zasypaniem piaskiem i odeskowaniem wykopu wykonywane zewnątrz remontowanego budynku	m ³	133,05		
2 d.1	KNR 4-01 0610-03	Oczyszczenie murów fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia ponad 2 m ²	m ²	76,08		
3 d.1	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie	m ²	76,08		
4 d.1	KNR 4-01 0734-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich (ponad 5 m ² w 1 miejscu) - wyrównanie nierówności ścian - łączne pogrubienie o 2 cm Krotność = 2	m ²	76,08		
5 d.1	KNR 2-02 0603-09	Gruntowanie podłoża z powłok bitumicznych pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	76,08		
6 d.1	NNRNKB 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy termozgrzewalnej	m ²	76,08		
7 d.1	KNR 9-05 0101-01	Wykonanie izolacji z blachy chromowo niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. do 30 cm z cegieł budowlanych pełnych - np f-my HW IZOLAN 1	m ²	3,23		
8 d.1	KNR 9-05 0101-02	Wykonanie izolacji z blachy chromowo-niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. 30-40 cm z cegieł budowlanych pełnych - np. f-my HW IZOLAN 1	m ²	2,00		
9 d.1	KNR 9-05 0101-03	Wykonanie izolacji z blachy chromowo-niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. 40-50 cm z cegieł budowlanych pełnych - np f-my HW IZOLAN 1	m ²	8,91		
10 d.1	KNR 9-05 0101-04	Wykonanie izolacji z blachy chromowo niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. 50-60 cm z cegieł budowlanych pełnych - np f-my HW IZOLAN	m ²	10,68		
11 d.1	KNR 9-05 0101-05	Wykonanie izolacji z blachy chromowo-niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. 60-70 cm z cegieł budowlanych pełnych - np f-my HW IZOLAN 1	m ²	49,98		
12 d.1	KNR 9-05 0101-06	Wykonanie izolacji z blachy chromowo niklowej w ścianach zewnętrznych o gr. 70-80 cm z cegieł budowlanych pełnych	m ²	27,85		
13 d.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³	133,05		
14 d.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - na dalszą łączną odległość 4km Krotność = 4	m ³	133,05		
2		Podłoża pod posadzki - parter budynku				
15 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - istniejące podłoża i posadzki	m ³	27,89		
16 d.2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m - usunięcie zasypki podposadzkowej	m ³	139,45		
17 d.2	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z budynku ziemi	m ³	139,45		
18 d.2	KNR 4-01 0619-03	Oczyszczenie powierzchni ścian fundamentowych wewnątrz budynku szczotkami stalowymi - powierzchnia z cegły	m ²	134,18		
19 d.2	KNR 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni metodą smarowania środkiem grzybobójczym	m ²	134,18		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20 d.2	KNR 4-01 0714-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach murów piwnic - od wewnątrz	m ²	134,18		
21 d.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	134,18		
22 d.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa	m ²	134,18		
23 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z piasku na podłożu gruntowym łącznie z zagęszczeniem do $\lambda_d = 0,7$	m ³	121,84		
24 d.2	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu C 20/25	m ³	0,29		
25 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,02		
26 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe z betonu C 8/10 na podłożu gruntowym	m ³	23,03		
27 d.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	1,92		
28 d.2	KNR 2-02 0603-10	Druga warstwa izolacji bitumicznej przeciwwilgociowej pionowej	m ²	1,92		
29 d.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²	0,72		
30 d.2	KNR 2-02 0602-10	Druga warstwa izolacji bitumicznej przeciwwilgociowej poziomej	m ²	0,72		
31 d.2	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³	139,45		
32 d.2	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km - na dalszą łączną odległość 4km Krotność = 4	m ³	139,45		
33 d.2	KNR 4-01 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km łącznie z kosztami składowania na wysypisku lub utylizacji	m ³	27,89		
34 d.2	KNR 4-01 0108-20	Dodatek za każdy następny 1 km wywiezienia gruzu - łącznie na dalsze 4km Krotność = 4	m ³	27,89		
3	Stolarka okienna					
35 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.	3,00		
36 d.3	KNR-W 2- 02 1008-06	Okna drewniane nie otwierane o wym 1,16x1,64m o odporności ogniowej EI 30 - kompletne fabrycznie wykończone - na podstawie zestawienia i wytycznych w dokumentacji projektowej	m ²	3,80		
37 d.3	KNR-W 2- 02 1008-06	Okno drewniane nie otwierane o wym 1,16x1,67m o odporności ogniowej EI 30 - kompletne fabrycznie wykończone - na podstawie zestawienia i wytycznych w dokumentacji projektowej	m ²	1,94		
4	Stolarka drzwiowa					
38 d.4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²	2,54		
39 d.4	KNR-W 2- 02 1027-03	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe o wym. 1,17x 2,17 - kompletne fabryczne wykończone - na podstawie zestawienia i wytycznych w dokumentacji projektowej	m ²	2,54		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Izolacja zewnętrznych murów fundamentowych			
1 d.1	KNNR-W 3 0103-02	Wykopy wąskoprzestrzenne umocnione o szer.do 1.5 m i głęb.do 3.0 m w gruncie suchym kat. III z zasypianiem piaskiem i odeskowaniem wykopu wykonywane zewnątrz remontowanego budynku	m ³		
		elewacja tylna 20,00*1,20*1,65	m ³	39,60	
		elewacje szczytowe 11,20*1,20*1,65*2	m ³	44,35	
		elewacja frontowa (20,00+2,40*2)*1,20*1,65	m ³	49,10	
				RAZEM	133,05
2 d.1	KNR 4-01 0610-03	Oczyszczenie murów fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia ponad 2 m ²	m ²		
		elewacja tylna 18,10*1,20	m ²	21,72	
		elewacje szczytowe 11,20*1,20*2	m ²	26,88	
		elewacja frontowa (18,10+2,40*2)*1,20	m ²	27,48	
				RAZEM	76,08
3 d.1	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie	m ²		
		obmiar jak wyżej 76,08	m ²	76,08	
				RAZEM	76,08
4 d.1	KNR 4-01 0734-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich (ponad 5 m ² w 1 miejscu) - wyrównanie nierówności ścian - łączne pogrubienie o 2 cm Krotność = 2	m ²		
		obmiar jak wyżej 76,08	m ²	76,08	
				RAZEM	76,08
5 d.1	KNR 2-02 0603-09	Gruntowanie podłoża z powłok bitumicznych pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		obmiar jak wyżej 76,08	m ²	76,08	
				RAZEM	76,08
6 d.1	NNRNKB 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy termozgrzewalnej	m ²		
		obmiar jak wyżej 76,08	m ²	76,08	
				RAZEM	76,08
7 d.1	KNR 9-05 0101-01	Wykonanie izolacji z blachy chromowo niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. do 30 cm z cegieł budowlanych pełnych - np f-my HW IZOLAN 1	m ²		
		mury wewnętrzne 4,00*0,25	m ²	1,00	
		mury zewnętrzne - wiatrołap (2,40*2+2,63)*0,30	m ²	2,23	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3,23
8 d.1	KNR 9-05 0101-02	Wykonanie izolacji z blachy chromowo-niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. 30-40 cm z cegieł budowlanych pełnych - np. f-my HW IZOLAN 1 mury wewnętrzne 5,00*0,40	m ² m ²	 2,00	
				RAZEM	2,00
9 d.1	KNR 9-05 0101-03	Wykonanie izolacji z blachy chromowo-niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. 40-50 cm z cegieł budowlanych pełnych - np. f-my HW IZOLAN 1 mury wewnętrzne 9,66*0,50 8,16*0,50	m ² m ² m ²	 4,83 4,08	
				RAZEM	8,91
10 d.1	KNR 9-05 0101-04	Wykonanie izolacji z blachy chromowo niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. 50-60 cm z cegieł budowlanych pełnych - np. f-my HW IZOLAN mury zewnętrzne 8,90*0,60*2	m ² m ²	 10,68	
				RAZEM	10,68
11 d.1	KNR 9-05 0101-05	Wykonanie izolacji z blachy chromowo-niklowej w ścianach zewnętrznych i wewnętrznych o gr. 60-70 cm z cegieł budowlanych pełnych - np. f-my HW IZOLAN 1 mury wewnętrzne 12,50*0,70 3,50*0,70 2,00*0,70 mury zewnętrzne 12,70*0,70*2 (5,50+5,00)*0,70*2 7,00*0,70	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 8,75 2,45 1,40 17,78 14,70 4,90	
				RAZEM	49,98
12 d.1	KNR 9-05 0101-06	Wykonanie izolacji z blachy chromowo niklowej w ścianach zewnętrznych o gr. 70-80 cm z cegieł budowlanych pełnych mury zewnętrzne 11,18*0,71*2 8,43*0,71*2	m ² m ² m ²	 15,88 11,97	
				RAZEM	27,85
13 d.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III obmiar jak pozycja 1 133,05	m ³ m ³	 133,05	
				RAZEM	133,05
14 d.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km - na dalszą łączną odległość 4km Krotność = 4 obmiar jak wyżej 133,05	m ³ m ³	 133,05	
				RAZEM	133,05
2		Podłoża pod posadzki - parter budynku			
15 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - istniejące podłoża i posadzki	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		parter 9,66*7,93*0,20 5,20*4,98*0,20 4,14*3,98*0,20 3,98*3,77*0,20 2,63*2,08*0,20<wiatrołap>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	15,32 5,18 3,30 3,00 1,09	
				RAZEM	27,89
16	KNR 4-01 d.2 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m - usunięcie zasypki podposadzkowej parter 9,66*7,93*1,00 5,20*4,98*1,00 4,14*3,98*1,00 3,98*3,77*1,00 2,63*2,08*1,00<wiatrołap>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	76,60 25,90 16,48 15,00 5,47	
				RAZEM	139,45
17	KNR 4-01 d.2 0106-05	Usunięcie z budynku ziemi obmiar jak wyżej 139,45	m ³ m ³	139,45	
				RAZEM	139,45
18	KNR 4-01 d.2 0619-03	Oczyszczenie powierzchni ścian fundamentowych wewnątrz budynku szcztokami stalowymi - powierzchnia z cegły parter (9,66+7,93)*2*1,20 (5,20+4,98)*2*1,20 (4,14+3,98)*2*1,20 (3,98+3,77)*2*1,20 (4,98+2,58)*2*1,20 (2,63+2,08)*2*1,20<wiatrołap>	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	42,22 24,43 19,49 18,60 18,14 11,30	
				RAZEM	134,18
19	KNR 4-01 d.2 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni metodą smarowania środkiem grzybobójczym obmiar jak wyżej 134,18	m ² m ²	134,18	
				RAZEM	134,18
20	KNR 4-01 d.2 0714-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach murów piwnic - od wewnątrz obmiar jak wyżej 134,18	m ² m ²	134,18	
				RAZEM	134,18
21	KNR 2-02 d.2 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa obmiar jak wyżej 134,18	m ² m ²	134,18	
				RAZEM	134,18
22	KNR 2-02 d.2 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa obmiar jak wyżej 134,18	m ² m ²	134,18	
				RAZEM	134,18
23	KNR 2-02 d.2 1101-07	Podkłady z piasku na podłożu gruntowym łącznie z zagęszczeniem do ld =0,7 parter 9,66*7,93*0,80	m ³ m ³	61,28	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5,20*4,98*0,80 4,14*3,98*0,80 3,98*3,77*0,80 4,98*2,58*0,80 2,63*2,08*0,80<wiatrołap>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	20,72 13,18 12,00 10,28 4,38	
				RAZEM	121,84
24 d.2	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu C 20/25 stopy pod słupy antresoli 0,60*0,60*0,40*2	m ³ m ³	 0,29	
				RAZEM	0,29
25 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - prę- ty żebrowane 0,010*2	t t	 0,02	
				RAZEM	0,02
26 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe z betonu C 8/10 na podłożu gruntowym parter 9,66*7,93*0,15 5,20*4,98*0,15 4,14*3,98*0,15 3,98*3,77*0,15 4,98*2,58*0,15 2,63*2,08*0,15<wiatrołap> 0,80*0,80*0,15*2<stopy żelbetowe>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 11,49 3,88 2,47 2,25 1,93 0,82 0,19	
				RAZEM	23,03
27 d.2	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykony- wane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa (0,60+0,60)*2*0,40*2<stopy fundamentowe>	m ² m ²	 1,92	
				RAZEM	1,92
28 d.2	KNR 2-02 0603-10	Druga warstwa izolacji bitumicznej przeciwwilgociowej pionowej obmiar jak wyżej 1,92	m ² m ²	 1,92	
				RAZEM	1,92
29 d.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykony- wane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 0,60*0,60*2<stopy fundamentowe>	m ² m ²	 0,72	
				RAZEM	0,72
30 d.2	KNR 2-02 0602-10	Druga warstwa izolacji bitumicznej przeciwwilgociowej poziomej obmiar jak wyżej 0,72	m ² m ²	 0,72	
				RAZEM	0,72
31 d.2	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III obmiar jak pozycja 16 139,45	m ³ m ³	 139,45	
				RAZEM	139,45
32 d.2	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km - na dalszą łączną odległość 4km Krotność = 4 obmiar jak wyżej 139,45	m ³ m ³	 139,45	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	139,45
33 d.2	KNR 4-01 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km łącznie z kosztami składowania na wysypisku lub utylizacji obmiar jak pozycja 15 27,89	m ³ m ³	 27,89	
				RAZEM	27,89
34 d.2	KNR 4-01 0108-20	Dodatek za każdy następny 1 km wywiezienia gruzu - łącznie na dalsze 4km Krotność = 4 obmiar jak wyżej 27,89	m ³ m ³	 27,89	
				RAZEM	27,89
3		Stolarka okienna			
35 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych o powierzchni do 2 m ² okna w szczycie budynku - elewacja zachodnia 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
36 d.3	KNR-W 2- 02 1008-06	Okna drewniane nie otwierane o wym 1,16x1,64m o odporności ognio- wej EI 30 - kompletne fabrycznie wykończone - na podstawie zestawie- nia i wytycznych w dokumentacji projektowej 1,16*1,64*2<poddasze i I piętro>	m ² m ²	 3,80	
				RAZEM	3,80
37 d.3	KNR-W 2- 02 1008-06	Okno drewniane nie otwierane o wym 1,16x1,67m o odporności ognio- wej EI 30 - kompletne fabrycznie wykończone - na podstawie zestawie- nia i wytycznych w dokumentacji projektowej 1,16*1,67<parter>	m ² m ²	 1,94	
				RAZEM	1,94
4		Stolarka drzwiowa			
38 d.4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² drzwi - elewacja północna 1,17*2,17	m ² m ²	 2,54	
				RAZEM	2,54
39 d.4	KNR-W 2- 02 1027-03	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe o wym. 1,17x 2,17 - kompletne fabryczne wykończone - na podstawie zestawienia i wy- tycznych w dokumentacji projektowej 1,17*2,17	m ² m ²	 2,54	
				RAZEM	2,54