



NARODOWY INSTYTUT KARDIOLOGII
Stefana kardynała Wyszyńskiego
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY

ul. Alpejska 42
04-628 Warszawa (Anin)
www.ikard.pl

tel.: +48 22 343 46 00

tel.: +48 22 815 30 11

fax: +48 22 343 45 25

Warszawa dnia: 2021-10-29

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ (2)

Na podstawie art. 135 ust. 2 oraz art. 137 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.), **Zamawiający** – Narodowy Instytut Kardiologii ul. Alpejska 42, 04-628 Warszawa, dokonuje wyjaśnienia i zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia („SWZ”) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie „przetarg nieograniczony” pn:

„Przebudowa budynku „F” Narodowego Instytutu Kardiologii wraz dostawą i montażem aparatury medycznej”

Znak sprawy: ZP.087.2021

1. Do Zamawiającego wpłynęły pytania, na które udzielono następującej odpowiedzi:

Pytanie 1.

Dot. par. 2 ust. 4 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Wnosimy o modyfikację zapisów polegającą na zmianie słowa „uwag” na słowa „uzasadnionych uwag”

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią par. 2 ust. 4, która została zmieniona po wniesieniu odwołania.

Pytanie 2.

Dot. par. 2 ust. 4 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Wnosimy o modyfikację niniejszego zapisu oraz wskazanie, że Wykonawca wraz z prawem do uwzględnienia uzasadnionych uwag Zamawiającego, będzie miał również prawo do wniesienia ewentualnych zastrzeżeń do uwag zgłoszonych przez Zamawiającego. Na podstawie obecnego brzmienia postanowienia, Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, co praktycznie wyłącza możliwość (bez zgody Zamawiającego) realizacji przez Wykonawcę prac, zgodnie z wcześniej przyjętą metodologią i kolejnością. Nadmieniamy, że w przypadku nie uwzględnienia jakichkolwiek uwag Zamawiającego, Wykonawca zostaje obciążony karą umowną.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią par. 2 ust. 4, która została zmieniona po wniesieniu odwołania.

Pytanie 3.

Dotyczy par. 2 ust. 3 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Wnosimy o modyfikację niniejszego zapisu na „wstępny harmonogram rzeczowo – finansowy uwzględniający podstawowe grupy, zakresy planowanych robót koniecznych do wykonania”. Wnosimy również o wprowadzenie zapisu mówiącego o konieczności wykonania szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 14 dni od akceptacji wykonanych projektów wielobranżowych wraz z kosztorysami inwestorskimi, specyfikacją techniczną.....

Wykonanie szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego na tak wczesnym etapie jest niemożliwe, ze względu na brak podstawowych danych, które zawierane i ujawniane będą na etapie wykonywania wielobranżowych projektów wykonawczych oraz po wykonaniu inwentaryzacji

istniejących budynków. W trakcie opracowywania tej dokumentacji dopierane będą właściwe i adekwatne rozwiązania techniczne, materiałowe, a także konstrukcyjne.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią par. 2 ust. 4, która została zmieniona po wniesieniu odwołania.

Pytanie 4.

Dot. par. 3 ust. 5 punkt 6 i 7 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Wnosimy o modyfikację zapisów polegającą na zmianie słów „na terenie Inwestycji” na słowa „na terenie budowy”. Wykonawca odpowiada wyłącznie za teren budowy przekazany przez Zamawiającego, nie za teren inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Załącznik Nr 10 do SWZ Przed zmianą	Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie
§ 3 ust. 5 pkt 6 i 7	§ 3 ust. 5 pkt 6 i 7
6) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie Inwestycji przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych, 7)zapewnienia wstępu na teren Inwestycji wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i na bieżąco aktualizować listę osób uprawnionych z jego strony do wstępu na teren budowy (w szczególności pracowników własnych i podwykonawców),	6) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na <u>terenie budowy</u> przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych, 7)zapewnienia wstępu na <u>teren budowy</u> wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i na bieżąco aktualizować listę osób uprawnionych z jego strony do wstępu na teren budowy (w szczególności pracowników własnych i podwykonawców),

Pytanie 5.

Dot. par. 4 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o oddanie zapisu o podstawowym obowiązku Zamawiającego tj. dokonanie płatności na rzecz Wykonawcy za realizację umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający doprecyzowuje zapis w § 4 ust. 1 w następujący sposób:

Załącznik Nr 10 do SWZ przed zmianą	Załącznik Nr 10 do SWZ po zmianie
W § 4 ust 1.	W § 4 ust 1.
Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy, a także do zapłaty umówionego wynagrodzenia zgodnie z Umową.	Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy, a także do zapłaty <u>na rzecz Wykonawcy</u> umówionego wynagrodzenia zgodnie z Umową.

Pytanie 6.

Dot. par. 6 ust. 4 pkt. 2, 3 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o podwyższenie sumy płatności częściowych do 95%-pkt 2 i zmianę w pkt 3 na 5%. Zamawiający będzie dysponował zabezpieczeniem wniesionym przez Wykonawcę. Ryzyka Zamawiającego są w ten sposób zabezpieczone, nie ma potrzeby dodatkowo obciążać Wykonawcy długim oczekiwaniem na końcową płatność.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 7.

Dot. par. 6 ust. 4 pkt. 2, 3 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. W przypadku braku zgody na podwyższenie sumy płatności częściowych do 95% prosimy o weryfikację poprawności zapisów: czy w związku z pkt 3 - zatrzymanie 15% wartości wynagrodzenia w punkcie 2 zamiast „do 75%” nie powinno być: „do 85%” ?

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje sprostowania zapisu.

Załącznik Nr 10 do SWZ Przed zmianą	Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie
§ 6 ust. 4 pkt 2	§ 6 ust. 4 pkt 2
Zamawiający przewiduje następujące płatności częściowe wynagrodzenia należnego Wykonawcy:	Zamawiający przewiduje następujące płatności częściowe wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
1) do 10 % wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 - po wykonaniu dokumentacji projektowej, podpisaniu protokołu odbioru dokumentacji projektowej i uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę;	1) do 10 % wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1 - po wykonaniu dokumentacji projektowej, podpisaniu protokołu odbioru dokumentacji projektowej i uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę;
2) do 75 % wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1, na podstawie protokołów odbioru częściowego, wg procentowego zaawansowania robót;	2) do 85 % wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1, na podstawie protokołów odbioru częściowego, wg procentowego zaawansowania robót;
3) pozostałą kwotę 15% wynagrodzenia Wykonawcy po zrealizowaniu przedmiotu umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego oraz po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.	3) pozostałą kwotę 15% wynagrodzenia Wykonawcy po zrealizowaniu przedmiotu umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego oraz po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 8.

Dot. par. 8 ust. 7 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę zapisów umowy w taki sposób, by czas na weryfikację dokumentacji projektowej przez Zamawiającego i czas na poprawę dokumentacji przez Wykonawcę był na tym samym poziomie dla obu stron- 5dni roboczych .

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią par. 8 ust. 7, która została zmieniona po wniesieniu odwołania.
Wydłużony został termin do 10 dni na weryfikację dokumentacji projektowej.

Pytanie 9.

Dot. par. 8 ust. 7 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o definicję lub określenie co Zamawiający rozumie pod nazwą „wady i usterki dokumentacji projektowej”.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią par. 8 ust. 7, która została zmieniona po wniesieniu odwołania.
Par. 8 ust. 7 został zmieniony w taki sposób, że pozostawione zostały „wady” dokumentacji oraz wprowadzona definicja wad dokumentacji. Usunięto z projektu Umowy „usterki” i „nieprawidłowości” dokumentacji.

Pytanie 10.

Dot. par. 8 ust. 8 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o definicję lub określenie co Zamawiający rozumie pod nazwą „nieprawidłowości dokumentacji projektowej”. Powyższe stwierdzenie jest zbyt ogólne i daje dowolność interpretacji słowa nieprawidłowości przez Zamawiającego w stosunku rozwiązań zawartych w przedstawionej dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią par. 8 ust. 8, która została zmieniona po wniesieniu odwołania.
Par. 8 ust. 8 został zmieniony w taki sposób, że pozostawione zostały „wady” dokumentacji oraz wprowadzona definicja wad dokumentacji. Usunięto z projektu Umowy „usterki” i „nieprawidłowości” dokumentacji.

Pytanie 11.

Dot. par. 8 ust. 8 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Wnosimy o modyfikację zapisów polegającą na zmianie słowa „ uwagami” na słowa „uzasadnionymi uwagami”

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią par. 8 ust. 8 Załącznika Nr 10 do SWZ. Zapis w umowie pozostaje bez zmian.

Pytanie 12.

Dot. par. 8 ust. 7 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Wnosimy o modyfikację niniejszego zapisu oraz wskazanie, że Wykonawca wraz z prawem do uwzględnienia uzasadnionych uwag Zamawiającego, będzie miał również prawo do wniesienia ewentualnych zastrzeżeń do uwag zgłoszonych przez

Zamawiającego (w przypadku gdy uwagi Zamawiającego będą naruszały przepisy prawa budowlanego, będą niezgodne z dokumentacją techniczną, lub będą niemożliwe do zrealizowania).

Odpowiedź:

Zgodnie z par. 8 ust. 8 umowy (Załącznik Nr 10 do SWZ). Zapis w umowie pozostaje bez zmian.

Pytanie 13.

Dot. par. 8 ust. 10 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę zapisów na następujące brzmienie: „ W przypadku opracowania przez Wykonawcę wadliwej dokumentacji projektowej lub wadliwej dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu po uprzednim, pisemnym wyznaczeniu i bezskutecznym upływie terminu adekwatnego do usunięcia stwierdzonych uchybień, nie krótszego niż 14 dni roboczych przysługuje odpowiednio prawo...”

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Załącznik Nr 10 do SWZ Przed zmianą	Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie
§ 8 ust. 10	§ 8 ust. 10
W przypadku opracowania przez Wykonawcę wadliwej dokumentacji projektowej lub dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu przysługuje odpowiednio prawo: 1) żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, albo 2) zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, albo 3) odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, albo 4) odstąpienia od Umowy, jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają zgodną z warunkami Umowy realizację przedmiotu Umowy na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.	W przypadku opracowania przez Wykonawcę wadliwej dokumentacji projektowej lub dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu <u>po uprzednim, pisemnym wyznaczeniu i bezskutecznym upływie terminu adekwatnego do usunięcia stwierdzonych uchybień, nie krótszego niż 14 dni roboczych</u> przysługuje odpowiednio prawo: 5) żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, albo 6) zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, albo 7) odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, albo 8) odstąpienia od Umowy, jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają zgodną z warunkami Umowy realizację przedmiotu Umowy na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.

Pytanie 14.

Dot. par. 9 ust.2, punkt 2 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Wnosimy o wykreślenie „oraz po usunięciu ewentualnych wad”. Podczas odbioru końcowego mogą co do zasady zostać ujawnione wady. Co więcej tryb usuwania ewentualnie ujawnionych podczas odbioru końcowego wad został przez Zamawiającego opisany w punkcie 3, ustęp 1, par. 9 oraz w par.9 , ustęp 3.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Załącznik Nr 10 do SWZ Przed zmianą	Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie
§ 9 ust. 1 pkt 2	§ 9 ust. 1 pkt 2
Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy –po wykonaniu przez Wykonawcę wszelkich prac objętych Przedmiotem Umowy <u>oraz po usunięciu ewentualnych wad.</u>	Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy – po wykonaniu przez Wykonawcę wszelkich prac objętych Przedmiotem Umowy.

Pytanie 15.

Dot. par. 10 ust. 7 , pkt 1 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Wnosimy o potwierdzenie, że termin o którym mowa w niniejszym pkt. będzie terminem uwzględniającym organizacyjny oraz technicznych charakter danej wady.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 16.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 1 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o wprowadzenie do umowy kary umownej jaka przysługuje Wykonawcy za zarwanie umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego- na analogicznym poziomie jak w przypadku odwrotnym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie 17.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 1 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 20% na 10%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Załącznik Nr 10 do SWZ Przed zmianą	Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie
§ 12 ust. 1 pkt 6 <i>po zmianie – uwzględnienie odwołania ust. 6</i>	§ 12 ust. 6
Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.	Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Pytanie 18.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 2 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,1% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zmiana została wprowadzona uwzględnieniem odwołania.

Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie – uwzględnienie odwołania
§ 12 ust. 1 pkt 1 (pierwotnie pkt 2)
0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Harmonogramu rzeczowo-finansowego, w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 3-4 Umowy;

Pytanie 19.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 6 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 20.000zł na 5.000zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie 20.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 9 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 20.000zł na 5.000zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie 21.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 10 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 25.000zł na 5.000zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie 22.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 11 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 25.000zł na 5.000zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie 23.

Dot. par. 12 ust. 1, pkt 12 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,1% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zmiana została wprowadzona uwzględnieniem odwołania.

Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie – uwzględnienie odwołania
§ 12 ust. 1 pkt 11 (pierwotnie pkt 12)
0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczonej od terminu wykonania przedmiotu umowy zawartego w umowie do dnia podpisania odbioru końcowego robót;

Pytanie 24.

Dot. par. 12 ust. 1, pkt 15 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,1% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zmiana została wprowadzona uwzględnieniem odwołania.

Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie – uwzględnienie odwołania
§ 12 ust. 1 pkt 14 (pierwotnie pkt 15)
0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 7 dni, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót;

Pytanie 25.

Dot. par. 12 ust. 1, pkt 16 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary umownej z 0,1% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zmiana została wprowadzona uwzględnieniem odwołania.

Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie – uwzględnienie odwołania
§ 12 ust. 1 pkt 15 (pierwotnie pkt 16)
0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

Pytanie 26.

Dot. par. 12 ust. 1, pkt 13 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy.

Prosimy o zmianę słów "za każdy przypadek niezastosowania się do zaleceń inspektorów nadzoru" na słowa "za każdy przypadek niezastosowania się do uzasadnionych zaleceń inspektorów nadzoru, przy czym Wykonawca będzie miał uprzednio prawo do wniesienia ewentualnych zastrzeżeń do zaleceń".

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę.

Załącznik Nr 10 do SWZ Przed zmianą	Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie
§ 12 ust. 12 (pierwotnie pkt 13)	§ 12 ust. 12
10.000 zł za każdy przypadek niezastosowania się do zaleceń inspektorów nadzoru wyznaczonych przez Zamawiającego;	10.000 zł za każdy przypadek niezastosowania się do <u>uzasadnionych</u> zaleceń inspektorów nadzoru wyznaczonych przez Zamawiającego, <u>przy czym Wykonawca będzie miał uprzednio prawo do wniesienia ewentualnych zastrzeżeń do zaleceń</u> ;

Pytanie 27.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 15 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Przerwa w realizacji robót może być podyktowana przez wiele czynników np. technologia robót, przerwy świąteczne czy chociażby organizacja pracy Wykonawcy w związku z czym wnosimy o wydłużenie czasu z 7 dni na 14 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 28.

Dot. par. 12 ust. 1 , pkt 15 załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku dotrzymania przez Wykonawcę terminu końcowego, Zamawiający odstąpi od naliczenia kary opisanej w ww. punkcie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 29.

Wnosimy o zmniejszanie limitu kar wskazanego w par. 12 ust. 5 Umowy do 10% Wynagrodzenia. Zaproponowany przez Zamawiającego limit jest rażąco wygórowany. Nadmieniamy, że umowa nie przewiduje jakichkolwiek kar umownych zastrzeżonych na korzyść Wykonawcy, a tym samym nie spełnia podstawowej zasady, która powinien kierować się Zamawiający publiczny.

Odpowiedź:

Zmiana została wprowadzona uwzględnieniem odwołania.

Załącznik Nr 10 do SWZ Po zmianie – uwzględnienie odwołania**§ 12 ust. 5**

Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi **10 %** wartości Umowy brutto określonej w § 6 ust. 1 Umowy.

Pytanie 30.

Dot. par. 15 . Wnosimy o zmianę numeracji. W obecnej wersji umowy brakuje punktu nr 3.

1. Dot. par. 19 ust. 2 , pkt 3h załącznika nr 10 do SWZ - projekt umowy. Prosimy o wykreślenie lub o jednoznaczne określenie w jakich okolicznościach i na jaki czas Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania realizacji umowy. Kto ponosi koszty przestoju prac Wykonawcy (koszty stałe budowy : utrzymanie zaplecza, wynagrodzenie pracowników itp.)

Odpowiedź:

Zmiana została wprowadzona uwzględnieniem odwołania. Pkt 3h wykreślono.

Pytanie 31.

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stabilnej sytuacji finansowej Wykonawcy oraz prawidłowego przedkładania dokumentacji poświadczającej rzetelność rozliczeń z Podwykonawcami, Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelania należności dla Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia na inne konto niż konto Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 6 ust. 9 umowy (Załącznik Nr 10 do SWZ) „W przypadku realizacji robót (lub ich części) za pomocą podwykonawców, warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę wraz z fakturą pisemnych oświadczeń wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców o dokonaniu zapłaty na ich rzecz należnego im wynagrodzenia za wykonane przez nich roboty i o materiałach użytych przy realizacji inwestycji objętej przedmiotową umową lub oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców o zrzeczeniu się względem Zamawiającego roszczeń o zapłatę z tego tytułu. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wymaganych oświadczeń Zamawiający wstrzyma płatność faktury do ich otrzymania. Ponadto Wykonawca dołączy oświadczenie i protokół wykonanych robót, podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i podwykonawcę, a także dalszego podwykonawcę.”

Pytanie 32.

W PFU (punkt 1.1.3.2) widnieje zapis: „ Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z archiwalną dokumentacją prowadzonych prac w budynku będącym przedmiotem zadania inwestycyjnego..” w

związku z powyższym, prosimy o udostępnienie archiwalnej /aktualnej dokumentacji budynków będących zakresem tego przetargu.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedziami na pytania 32 i 33 dokumentu „Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ (1)” z dnia 20.10.2021r., opublikowanego w dniu 25.10.2021r., Zamawiający organizuje dodatkową wizję lokalną z Wykonawcami w dniach **4 i 5 listopada 2021r. od godz. 10:00 do godz. 14:00**, która rozpocznie się spotkaniem wszystkich zainteresowanych w holu głównym Narodowego Instytutu Kardiologii przy ul. Alpejskiej 42 w Warszawie **o godz. 10:00**. Celem wizji lokalnej jest zapoznanie Wykonawców z miejscem podlegającym przebudowie, jednocześnie Zamawiający udostępnia starą szczerbą dokumentację istniejącego obiektu dla wszystkich zainteresowanych Wykonawców. Zamawiający zaleca Wykonawcom odbycie wizji zorganizowanej przez Zamawiającego. Szczegółowy godzinowy termin oglądania dokumentacji należy uzgodnić z Działem Technicznym NIKard tel. 694 413 729 lub tel. 725 993 886 lub tel. 22 34 34 142.

Pytanie do przetargu - dot. sprzętu medycznego

Pytanie 33

Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie lokalizacji mediów w kolumnach medycznych. / Zamawiający wymaga w kolumnie anestezjologicznej:

18. Ramie anestezjologiczne wyposażone w min. 12 gniazd elektrycznych. Gniazda na kolumnie zasilane z min. 4 niezależnych obwodów elektrycznych.

19. Ramie anestezjologiczne wyposażone w 2 podwójne gniazda do sieci komputerowej - gniazdo RJ-45. Kabel kategorii 6.

20. Ramie anestezjologiczne wyposażone po jednym gnieździe (standard AGA) poboru: - sprężonego powietrza, - tlenu, - próżniowe. Instalacje ww. gazów wyposażone w manometry zamontowane na głowicy.

21. Ramie anestezjologiczne wyposażone po 1 gnieździe (standard AGA): - odciągu gazów - podtlenku azotu Instalacja podtlenku azotu wyposażona w manometr zamontowany na głowicy. / Analogicznie w kolumnie chirurgicznej - perfuzyjnej.

Czy Zamawiający wymaga aby wszystkie media elektryczne, teletechniczne oraz gazowe zlokalizowane były w głowicy zasilającej w osobnych panelach (elektryka w osobnym oraz gazy medyczne w osobnym zgodnie z PN ISO 1197) zgodnie z wymogiem zawartym z pkt 25 tabeli : Gniazda poboru gazów medycznych i odciągu rozmieszczone w sposób ograniczający możliwość kolizji podłączonego osprzętu i przewodów ciśnieniowych

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca żadnych rozwiązań konstrukcyjnych i dopuści różne rozwiązania techniczne spełniające wymagania załącznika nr 2 – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 34.

Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania kolumny medyczne z przyciskami do zwalniania hamulców obrotu ramion zlokalizowanymi w ergonomicznych uchwytach zintegrowanych z frontami półek – określenie na froncie głowicy jest nieprecyzyjne zważywszy na fakt że głowice mają mieć możliwość zmiany wysokości położenia w zakresie min. 700mm.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści takie rozwiązanie, ale nie będzie wymagał.

Pytanie 35.

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie czy kolumna chirurgiczna – perfuzyjna ma być kolumną z jednym ramieniem przegubowym oraz głowicą zasilającą czy też zestawem dwustronnym dwóch takich samych kolumn na jednym wspólnym zawieszeniu. Sposób w jaki określono wymagania jest nieprzejrzysty cyt:

8. Ramiona kolumny perfuzyjno-chirurgicznej dzielone, umożliwiające wykonanie ruchu obrotowego wokół 2 pionowych osi obrotu zawieszenia sufitowego.

9. Zasięg obrotu każdej z pary ramion kolumny pomiędzy skrajnymi osiami obrotu.

10. Zasięg ramienia każdej kolumny perfuzyjno-chirurgicznej umożliwiający ich zaparkowanie w miejscu możliwie najmniej utrudniającym zabiegi hemodynamiczne

11. Głowice kolumn elektrycznie unoszone i opuszczane w pionie oraz posiadające ruch obrotowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że kolumna chirurgiczna – perfuzyjna ma być kolumną z jednym ramieniem przegubowym, druga część ramienia wraz z głowicą kolumny ma być unoszona i opuszczana w pionie za pomocą systemu elektrycznego. Głowica kolumny ma posiadać regulację położenia wokół osi zamocowania głowicy.

Jednocześnie Zamawiający zmienia treści punktów nr 9 w załącznikach 2.3 i 2.4 do SWZ.

W załączeniu Załączniki 2.3 i 2.4 do SWZ po zmianach.

9.	Zasięg obrotu każdego z dzielonych ramion kolumny pomiędzy skrajnymi osiami obrotu w zakresie min. 2,5 m z zasięgiem głowicy z dostarczającymi mediami do strefy operatora/perfuzjonisty i półkami w pobliżu stołu dostarczając zamocowaną na jednej z półek diatermię chirurgiczną.	TAK, Podać		
----	--	------------	--	--

Pytanie do przetargu - dot. sprzętu medycznego**Pytanie 36.**

Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie lokalizacji mediów w kolumnach medycznych. / Zamawiający wymaga w kolumnie anestezjologicznej: 18. Ramie anestezjologiczne wyposażone w min. 12 gniazd elektrycznych. Gniazda na kolumnie zasilane z min. 4 niezależnych obwodów elektrycznych. 19. Ramie anestezjologiczne wyposażone w 2 podwójne gniazda do sieci komputerowej - gniazdo RJ-45. Kabel kategorii 6. 20. Ramie anestezjologiczne wyposażone po jednym gnieździe (standard AGA) poboru: - sprężonego powietrza, - tlenu, - próżniowe. Instalacje ww. gazów wyposażone w manometry zamontowane na głowicy. 21. Ramie anestezjologiczne wyposażone po 1 gnieździe (standard AGA): - odciągu gazów - podtlenku azotu Instalacja podtlenku azotu wyposażona w manometr zamontowany na głowicy. / Analogicznie w kolumnie chirurgicznej - perfuzyjnej. Czy Zamawiający wymaga aby wszystkie media elektryczne, teletechniczne oraz gazowe zlokalizowane były w głowicy zasilającej w osobnych panelach (elektryka w osobnym oraz gazy medyczne w osobnym zgodnie z PN ISO 1197) zgodnie z wymogiem zawartym z pkt 25 tabeli : Gniazda poboru gazów medycznych i odciągu rozmieszczone w sposób ograniczający możliwość kolizji podłączonego osprzętu i przewodów ciśnieniowych

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca żadnych rozwiązań konstrukcyjnych i dopuści różne rozwiązania techniczne spełniające wymagania załącznika nr 2 – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 37.

Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania kolumny medyczne z przyciskami do zwalniania hamulców obrotu ramion zlokalizowanymi w ergonomicznych uchwytach zintegrowanych z frontami półek – określenie na froncie głowicy jest nieprecyzyjne zważywszy na fakt że głowice mają mieć możliwość zmiany wysokości położenia w zakresie min. 700mm.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści takie rozwiązanie, ale nie będzie wymagał.

Pytanie 38.

Prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie czy kolumna chirurgiczna – perfuzyjna ma być kolumną z jednym ramieniem przegubowym oraz głowicą zasilającą czy też zestawem dwustronnym dwóch takich samych kolumn na jednym wspólnym zawieszeniu. Sposób w jaki określono wymagania jest nieprzejrzysty cyt: 8. Ramiona kolumny perfuzyjno-chirurgicznej dzielone, umożliwiające wykonanie ruchu obrotowego wokół 2 pionowych osi obrotu zawieszenia sufitowego. 9. Zasięg obrotu każdej z pary ramion kolumny pomiędzy skrajnymi osiami obrotu. 10. Zasięg ramienia każdej kolumny perfuzyjno-chirurgicznej umożliwiające ich zaparkowanie w miejscu możliwie najmniej utrudniającym zabiegi hemodynamiczne 11. Głowice kolumn elektrycznie unoszone i opuszczane w pionie oraz posiadające ruch obrotowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że kolumna chirurgiczna – perfuzyjna ma być kolumną z jednym ramieniem przegubowym, druga część ramienia wraz z głowicą kolumny ma być unoszona i opuszczana w pionie

za pomocą systemu elektrycznego. Głowica kolumny ma posiadać regulację położenia wokół osi zamocowania głowicy.

Jednocześnie Zamawiający zmienia treści punktów nr 9 w załącznikach 2.3 i 2.4 do SWZ

W załączeniu Załączniki 2.3 i 2.4 do SWZ po zmianach.

9.	Zasięg obrotu każdego z dzielonych ramion kolumny pomiędzy skrajnymi osiami obrotu w zakresie min. 2,5 m z zasięgiem głowicy z dostarczającymi mediami do strefy operatora/perfuzjonisty i półkami w pobliżu stołu dostarczając zamocowaną na jednej z półek diatermię chirurgiczną.	TAK, Podać		
----	--	------------	--	--

Pytanie do przetargu - dot. lamp

Pytanie 39.

Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie do zaoferowania nowoczesnych i energooszczędnych lamp operacyjnych LED w których uchwyt sterylny z nakładkami wymiennymi znajduje się w geometrycznym centrum czaszy. Konstrukcja lampy jest w pełni zgodna z PN-EN 60601-2-41. Matryca LED proponowanej lampy zapewnia najwyższą bezcieniowość homogenicznego światła emitowanego z wymiennych modułów rozlokowanych w sposób centryczny na powierzchni reflektora. Wymaganie lokalizacji uchwyty sterylnego poza obrębem czaszy (pozornie w celu optymalnego doświetlenia pola operowanego ?) może świadczyć o niedoskonałości konstrukcyjnej lampy.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampy operacyjne LED w których uchwyt sterylny z nakładkami wymiennymi znajduje się w geometrycznym centrum czaszy, ale nie będzie wymagał takiego rozwiązania.

Pytanie 40.

Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania nowoczesne lampy operacyjne z temperaturą barwową emitowanego światła w szerszym niż podany zakresie. Zgodnie z Ustawą o Zamówieniach Publicznych zainteresowani wykonawcy mają prawo zaoferować urządzenia co najmniej równoważne lub lepsze a za taki bez wątpienia jest uważany szerszy zakres regulacji temperatury barwowej światła.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści szerszy zakres temperatury barwowej lampy niż wymagany, ale nie będzie wymagał.

Jednocześnie Zamawiający zmienia treść pkt. 14 załącznika nr 2.5 oraz pkt. 13 załącznika nr 2.6

W załączeniu Załączniki Nr 2.5 i 2.6 do SWZ po zmianach.

Pkt. 14 załącznika nr 2.5

14	Oprawa oświetleniowe emitujące bezpośrednio światło regulowane w zakresie temperatury barwowej min. 3750 do 4750 K.	TAK		
----	---	-----	--	--

Pkt. 13 załącznika nr 2.6

13	Oprawa oświetleniowe emitujące bezpośrednio światło regulowane w zakresie temperatury barwowej min. 3750 do 4750 K.	TAK		
----	---	-----	--	--

Pytanie 41.

Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania nowoczesne lampy operacyjne LED bez wskaźnika laserowego który ma nie wiadomo czemu służyć poza ograniczeniem konkurencji w sposób istotny i skuteczny. Wskaźnik laserowy w lampie operacyjnej jest typowym gadżetem marketingowym wymyślonym do walki z konkurencją która oferuje lampy o wyższych parametrach technicznych oraz jakości światła – czyli tego co jest w lampach operacyjnych najważniejsze. Nie wnioskujemy o wykreślenie tego wymogu choć to z gruntu logiczne ale prosimy Zamawiającego o rozsądek i możliwość zaoferowania lamp o zdecydowanie wyższych walorach użytkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampę bez wymaganej funkcjonalności opisanej w pkt. 29 załącznika nr 2.5 i pkt. 26 załącznika nr 2.6. Jednocześnie Zamawiający zmienia treść załącznika 2.5 w pkt. 29 i Załącznika 2.6 w pkt. 26.

Po zmianie:

29 w zał 2.5	Wbudowany w oprawę wskaźnik laserowy ułatwiający pozycjonowanie oprawy głównej aktywowane z rękojeści sterylnej oraz panelu lampy	Podać czy zaoferowano funkcjonalność		
26 w zał 2.6	Wbudowany w oprawę wskaźnik laserowy ułatwiający pozycjonowanie oprawy głównej aktywowane z rękojeści sterylnej oraz panelu lampy	Podać czy zaoferowano funkcjonalność		

Pytanie 42.

Prosimy Zamawiającego o dopuszczenia do zaoferowania nowoczesnych i energooszczędnych lamp operacyjnych LED bez funkcji doświetlenia centralnej części pola. 5. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenia do zaoferowania nowoczesnej i energooszczędnej lampy LED z matrycą w której rozlokowano max. 40 wymiennych modułów LED o unikalnej konstrukcji zapewniającej emisję równomiernego strumienia homogenicznego światła.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania pkt. 23 załącznika 2.5. i pkt. 20 załącznika 2.6.

Jednocześnie Zamawiający zmienia treść pkt. 18 załącznika nr 2.5 i pkt. 17 załącznika nr 2.6

Pkt. 18 załącznika nr 2.5 – nowe brzmienie

18	Oprawa główna: matryca diodowa złożona z maksymalnie min. 40 punktów LED	TAK		
----	--	-----	--	--

Pkt. 17 załącznika nr 2.6 – nowe brzmienie

17	Oprawa główna: matryca diodowa złożona z maksymalnie min. 40 punktów LED	TAK		
----	--	-----	--	--

Pytanie 43.

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wyrażenie zgody na zaoferowania lampy której panel sterujący wraz z wyłącznikiem zlokalizowany jest w sposób łatwo dostępny bezpośrednio przy kopule.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści takie rozwiązanie techniczne.

Pytanie 44.

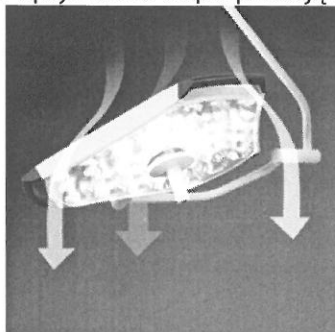
Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wyrażenie zgody na zaoferowania lampy w której pole operacyjne regulowane jest w zakresie 20-32cm +/-2cm.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania pkt. 24 załącznika 2.5. i pkt. 21 załącznika 2.6.

Pytanie 45.

Uprzejmie prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na zaoferowanie lamp operacyjnych LED wiodącego producenta z czaszą w kształcie wieloboku wpisanego w okrąg. Czasze lamp mają jednorodną i spłaszczoną konstrukcję i optymalnie współpracują z nawiewnikami laminarnymi.



Odpowiedź:

Zamawiający dopuści kształty czaszy inne niż kołowe, jednocześnie Zamawiający wymaga aby lampa posiadała w swojej konstrukcji tzw. uchwyty „brudne”.

Pytanie 46.

Uprzejmie prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na zaoferowanie lamp operacyjnych LED wiodącego producenta w których uchwyt sterylny zlokalizowany jest w środku matrycy LED – tak jak u większości światowych producentów lamp.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampy operacyjne LED w których uchwyt sterylny z nakładkami wymiennymi znajduje się w geometrycznym centrum czaszy, ale nie będzie wymagał takiego rozwiązania.

Pytanie 47.

Uprzejmie prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na zaoferowania lampy w której regulacja pola zawiera się między 20-30cm.

Proponowany parametr w sposób nieznaczny odbiega od wymagań Zamawiającego

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania pkt. 24 załącznika nr 2.5 i pkt. 21 załącznika nr 2.6.

Pytanie 48.

Uprzejmie prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na zaoferowania lampy w której głębokość oświetlenia L1+L2 wynosi 115cm.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania pkt. 22 załącznika 2.5 i pkt. 19 załącznika 2.6.

Pytanie 49.

Uprzejmie prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na zaoferowania lampy bez wskaźnika laserowego wbudowanego w czaszę. Trudno zrozumieć że takie dziwne i niespotykane rozwiązanie jest niezbędne do pozycjonowania lampy lub jest pomocne lekarzom w czasie przeprowadzania zabiegu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści lampę bez wymaganej funkcjonalności opisanej w pkt. 29 załącznika nr 2.5 i pkt. 26 załącznika nr 2.6. Zamawiający dopuści lampę bez wymaganej funkcjonalności opisanej w pkt. 29 załącznika nr 2.5 i pkt. 26 załącznika nr 2.6. Jednocześnie Zamawiający zmienia treść załącznika 2.5 w pkt. 29 i Załącznika 2.6 w pkt. 26.

Po zmianie:

29 w zał 2.5	Wbudowany w oprawę wskaźnik laserowy ułatwiający pozycjonowanie oprawy głównej aktywowane z rękojeści sterylnej oraz panelu lampy	Podać czy zaoferowano funkcjonalność		
26 w zał 2.6	Wbudowany w oprawę wskaźnik laserowy ułatwiający pozycjonowanie oprawy głównej aktywowane z rękojeści sterylnej oraz panelu lampy	Podać czy zaoferowano funkcjonalność		

Pytanie 50.

Uprzejmie prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na zaoferowania lampy w której matryca LED składa się z 36 wymiennych reflektorków LED emitujących jednolite światło o barwie białej. Reflektorki rozmieszczone są współosiowo w matrycy osłoniętej szybą ze szkła bezpiecznego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje odpowiedź udzieloną na pytanie 42 niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 51.

Uprzejmie prosimy Zamawiającego o wyjaśnienie niekonsekwencji dotyczącej sposobu transmisji i dalszego przekazywania obrazu z kamery. W pkt. 33 tabeli jest wymóg o transmisji obrazu po sieci LAN a w pkt. 38 wymaganie kamery bezprzewodowej (transmisja Wi-Fi).

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż w pkt. 33 załącznika nr 2.5 pisząc o transmisji obrazu przez sieć LAN, miał na myśli wysyłanie obrazu poza obszar Sali operacyjnej np. do Sali konferencyjnej w Narodowym Instytucie Kardiologii.

Według wiedzy Zamawiającego sama kamera nie pozwala na transmisję sygnału poza obszar Sali operacyjnej, dlatego precyzuje wymagania dodatkowe w pkt. 38 załącznika nr 2.5.

Pytanie 52.

Uprzejmie prosimy Zamawiającego o wyraźne wskazanie sposobu montażu oraz docelowej lokalizacji monitora medycznego. Jeśli monitor ma być mocowany na ścianie wystarczy do tego bardzo proste zawieszenie w standardzie VESA. Jeśli monitor ma być podwieszony do sufitu wymagać to będzie osobnego ramienia nośnego lub dodatkowego ramienia zespolonego z osią zawieszenia lampy operacyjnej. To odmienne konstrukcyjne rozwiązania o wysoce zróżnicowanych kosztach.

Pozytywne ustosunkowanie się do powyższych pytań pozwoli Zamawiającemu na pozyskanie lamp operacyjnych o najwyższych parametrach technicznych, bezawaryjnych, o niskich kosztach eksploatacji, od wielu lat sprawdzonych na rynku krajowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie precyzuje mocowania monitora i dopuszcza różne rozwiązania techniczne.

Jednocześnie Zamawiający wymaga aby sposób mocowania monitora prezentujący na monitorze obraz z kamery był dostępny dla operatora stojącego przy stole zabiegowym.

System mocowania nie może kolidować z kolumnami, osłonami RTG, mocowaniem monitorów obrazowych.

Pytania dotyczące Załącznika Nr 2.5 do SIWZ/Załącznik Nr 7 do PFU**Pytanie 53**

Czy Zamawiający dopuści możliwość transmisji obrazu z kamery do odbiornika umieszczonego na kolumnie sufitowej przy użyciu kabla opisanego w pkt. 38 Załącznika nr 2.5 do SWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści takie rozwiązanie ale nie będzie wymagał.

Pytanie 54

Czy Zamawiający dopuści zaoferowanie sterownika lampy bez funkcji przełączania formatu obrazu na standard SD, który jest już rozwiązaniem przestarzałym i rzadko używanym w technice obrazowania?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści takie rozwiązanie ale nie będzie wymagał.

Pytanie 55

Jesteśmy zainteresowani złożeniem oferty w postępowaniu „Przebudowa budynku "F" Narodowego Instytutu Kardiologii wraz z dostawą i montażem aparatury medycznej”, znak sprawy ZP.087.2021, jednakże ze względu na naszym zdaniem zbyt krótki czas wyznaczony przez Zamawiającego na złożenie ofert, zwracamy się z wnioskiem o przedłużenie możliwości składania ofert w przedmiotowym postępowaniu do dnia **26 listopada 2021 roku**. Swoją wniosek VAMED uzasadnia stopniem potrzebą selekcji personelu najwyższej klasy dla opracowania dokumentacji projektowej i procesu realizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 26.11.2021r.

Pytanie 56

Prosimy o udostępnienie dokumentacji/opinii/ekspertyzy zawierającej aktualny podział na strefy pożarowe dla całego kompleksu budynków Instytutu Kardiologii.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni Ekspertyzę zespołu pawilonów Instytutu Kardiologii. Podział na strefy pożarowe wskazane w części opisowej i graficznej są wytycznymi dla ewentualnych prac projektowych.

Pytanie 57

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie warunku z punktu 2.1.5 PFU – „Wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej” cyt.: „Obszar objęty inwestycją należy wydzielić jako odrębną strefę

pożarową. Okna lub witryny, drzwi oraz ściany na granicy wydzielonej strefy muszą posiadać odpowiednią odporność ogniową". Jeżeli tak, czy Zamawiający ma świadomość, że prawdopodobnie zaistnieje konieczność wykonania całych ścian/elewacji pomiędzy budynkami A-E3-F-E4 i F-E3-B-H2 w odpowiedniej odporności ogniowej? Powyższe wynika z braku spełnienia wymagań Warunków Technicznych w zakresie usytuowania budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe – par. 271?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza. Obszar objęty inwestycją należy wydzielić jako odrębną strefę pożarową.

Pytanie 58

W związku z koniecznością demontażu wyposażenia medycznego z obecnej sali operacyjnej prosimy o zamieszczenie listy wyposażenia przeznaczonego do demontażu wraz z ilością i nazwą producenta. Dane te są niezbędne do wyceny demontażu. Jednocześnie prosimy o informację czy zdemontowany sprzęt będzie do przeniesienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego (jeśli tak, to gdzie?) czy będzie przeznaczony do utylizacji. Kto będzie ponosił koszty utylizacji – Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź:

Demontaż wyposażenia medycznego po stronie Zamawiającego.

Pytanie 59

W związku z zapisem z PFU: „Przygotowanie pomieszczeń poprzez wyniesienie wyposażenia każdego z pomieszczeń wraz z demontażem wyposażenia mocowanego do ścian, podłóg, sufitów.” Prosimy o informację czy Zamawiający wskaże miejsce składowania tychże elementów (jeśli tak, to gdzie?), czy też elementy te będą przeznaczone do utylizacji? Kto będzie ponosił koszty utylizacji – Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź:

Pozostawione wyposażenie jest przeznaczone do utylizacji na koszt Wykonawcy. Nie dotyczy aparatury medycznej, którą zdemontuje zamawiający.

Pytanie 60

Prosimy o informację w jaki sposób Zamawiający będzie przekazywał teren budowy. Czy udostępni Wykonawcy cały budynek F? Czy też Zamawiający przewiduje etapowanie w przekazywaniu wydzielonych części- jeśli tak, to w jaki sposób?

Odpowiedź:

Teren budowy zostanie przekazany w całości.

Pytanie 61

W związku z zapisem PFU: „Zamawiający może zlecić firmie zewnętrznej wykonanie prac w obszarze budowy a Wykonawca ma obowiązek nieodpłatnego umożliwienia wykonania prac lub udostępnienia placu budowy na czas niezbędny do wykonania zleconych prac. Termin i harmonogram zleconych prac zostanie każdorazowo uzgodniony z Wykonawcą,” prosimy o doprecyzowanie rodzaju prac jakie mogą zostać zlecone firmie zewnętrznej przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Będą to prace pomiarowo-montażowe sprzętów, które nie są w dostawie Wykonawcy np. konsola w punkcie przyjęć, pozostałe wyposażenie administracyjne i inne.

Pytanie 62

Zapis z PFU: „Inwestycja nie może generować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby”. Zakres robót obejmuje wykonanie m.in.: rozbiórek (np. część dachu, ściany, posadzki, sufity podwieszane), demontaż wyposażenia mocowanego do ścian i podłóg, demontaż wyposażenia medycznego z obecnej Sali operacyjnej. Prace te mimo najlepszych starań Wykonawcy będą generowały hałas jak i mogą spowodować wibrację. Czy Zamawiający jest tego świadomy?

Odpowiedź:

Tak. Dlatego każdorazowe wykonywanie prac głośnych (n.p. wyburzeń) musi być uzgadniane z Zamawiającym.

Pytanie 63

W związku z tym, że prowadzenie robót nie może zakłócać bieżącej działalności Instytutu pracującego w trybie 24 h na dobę, prosimy o informację czy Zamawiający stawia ograniczenia co do godzin, dni wykonywania przez Wykonawcę prac uciążliwych tj. rozbiórek?

Odpowiedź:

Tak. Dlatego każdorazowe wykonywanie prac głośnych (n.p. wyburzeń), wyłączeń energii elektrycznej, wody, ogrzewania musi być uzgadniane z Zamawiającym.

Pytanie 64

Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniu postoju karettek należy zamontować jedną bramę segmentową

Odpowiedź:

Tak. Potwierdzamy.

Pytanie 65

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie stawki VAT w wysokości 8% dla instalacji gazów medycznych.

Odpowiedź:

Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 66

Prosimy o potwierdzenie, że w formularzu ofertowym w poz. 5 należy ująć koszt gwarancji na aparaty medyczne, tj urządzenia, których koszt będzie ujęty w poz. 3.

Odpowiedź:

W formularzu ofertowym należy ująć w poz. 5 koszt gwarancji urządzeń objętych przedmiotem zamówienia, w tym aparatów medycznych określonych w poz. 3.

Pytanie 67

Prosimy o potwierdzenie, że w części przebudowywanego budynku E4 należy przewidzieć wyłącznie 6 pomieszczeń biurowych, bez zaplecza sanitarnego.

Odpowiedź:

W przebudowywanej części łącznika E4 należy zaprojektować i wykonać 5 pokoi biurowych oraz jedną salę konferencyjną w obecnej sterowni wentylacji.

Pytanie 68

Prosimy o informację jakie prace budowlane i instalacyjne należy wykonać w piwnicach budynków w ramach niniejszego zamówienia.

Odpowiedź:

W piwnicach budynków należy wykonać wszystkie prace opisane w PFU. Wydzielenie i wykończenie pomieszczeń pod centrale wentylacyjne, kanały czerpne powietrza, rozdzielnie elektryczne, wykonanie instalacji chłodzenia, i.t.p.

Pomieszczenia mają być kompletnie wykończone i wyposażone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 69

Prosimy o udostępnienie rysunków przekrojów architektonicznych budynku F lub określenie wysokości konstrukcyjnej poszczególnych kondygnacji.

Odpowiedź:

Wysokość kondygnacji: max. $h_s = 3,56m$.

Pytanie 70

Prosimy o określenie wymaganej ilości łóżek w salach chorych oraz salach obserwacji.

Odpowiedź:

Wszystkie sale chorych oraz sala obserwacji są dwułożkowe.

Pytanie 71

Prosimy o określenie wytycznych technologicznych dla pokoju reanimacyjnego (pomieszczenie nr 9 według Załącznika nr 1 do PFU) wraz z podaniem wyposażenia technologicznego tego pomieszczenia.

Odpowiedź:

Pokój reanimacyjny musi być wyposażony w panel.

Pytanie 72

Prosimy o jednoznaczne wskazanie czy pomieszczenie nr 15 według Załącznika nr 1 do PFU ma być pokojem lekarskim czy salą chorych bez węzła sanitarnego.

Odpowiedź:

Wyposażenie pokoju takie jak sala chorych: łazienka oraz dwa panele gazów medycznych.

Pytanie 73

Prosimy o wskazanie czy wszystkie centrale wentylacyjne należy zlokalizować w piwnicy budynku czy też część będzie posadowiona na dachu.

Odpowiedź:

Wszystkie centrale mają być zlokalizowane w piwnicy.

Pytanie 74

W Załączniku nr 10 do PFU dobrano centrale do obsługi sal hybrydowych z recyrkulacją powietrza, prosimy o potwierdzenie, że takie rozwiązanie należy przyjąć w ofercie

Odpowiedź:

Rozwiązanie takie można przyjąć pod warunkiem uzyskania zgody na odstępstwo wydane przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Pytanie 75

Prosimy o udostępnienie części rysunkowej Opinii technicznej Wentylatorni (Załącznik 10 do PFU) – rys. nr 01 RZUT PIWNICY.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia część rysunkową – rzut piwnicy.

Pytanie 76

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zamówienia należy przewidzieć wymianę instalacji wod-kan i c.o. wyłącznie w obrębie przebudowywanych pomieszczeń, to jest na kondygnacji parteru i 1 piętra.

Odpowiedź:

Obszarem przebudowy jest budynek F, kondygnacje -1, 0,+1. Należy przewidzieć i wykonać wymianę instalacji c.o., wod-kan na poziomie piwnic.

Pytanie 77

Prosimy o informację czy zakres zamówienia obejmuje wymianę instalacji w piwnicy.

Odpowiedź:

Tak. Zakres zadania obejmuje również wymianę instalacji w piwnicy.

Pytanie 78

Jeżeli zakres zamówienia obejmuje wymianę instalacji w piwnicy, prosimy o potwierdzenie, że modernizacją mają być objęte wyłącznie instalacje obsługujące kondygnację parteru i 1 piętra budynku F.

Odpowiedź:

Zakres postępowania obejmuje instalacje w budynku F oraz niezbędne prace w budynku E4 jeżeli wyniknie to z prac projektowych.

Pytanie 79

Prosimy o potwierdzenie, że zamówienie nie obejmuje modernizacji instalacji kanalizacji podposadzkowej w piwnicy.

Odpowiedź:

Prace podposadzkowe będą wynikały z konieczności odprowadzenia skroplin w pomieszczeniu wentylatorowni.

Pytanie 80

Prosimy o potwierdzenie, że zamówienie nie obejmuje modernizacji istniejącego źródła ciepła.

Odpowiedź:

Tak. Potwierdzamy.

Pytanie 81

Prosimy o informację czy w zakresie zamówienia jest wymiana instalacji co, ct i cw od pomieszczenia istniejącego źródła ciepła do modernizowanego budynku.

Odpowiedź:

Miejszem wpięcia instalacji c.t. jest węzeł cieplny H2, miejscem wpięcia instalacji c.o. jest rozdzielacz budynkowy w budynku H2, łącznie z wymianą rozdzielacza, zaworów oraz przewodów zasilających rozdzielacz z instalacji międzyblokowej zlokalizowanej w korytarzach piwnicznych (długość ok. 5 mb).

Pytanie 82

Prosimy o potwierdzenie, że zamówienie nie obejmuje modernizacji istniejącej maszynowni chodu.

Odpowiedź:

Postępowanie obejmuje również maszynownię chłodu w zakresie dotyczącym wpięcia gałęzi instalacji wody lodowej obsługującej budynek F. W szczególności należy wykonać nowe rozdzielacze wody lodowej, uporządkować istniejące przyłącza wody lodowej do rozdzielaczy oraz dokonać regulacji hydraulicznej poszczególnych gałęzi. Przed realizacją Wykonawca sporządzi rysunki warsztatowe zaproponowanego rozwiązania, które muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.

Pytanie 83

Prosimy o informację czy w salach chorych należy przewidzieć instalację klimatyzacji komfortu?

Odpowiedź:

W salach chorych należy przewidzieć i wykonać instalację do schładzania pomieszczeń.

Pytanie 84

Prosimy o informację czy w pomieszczeniach administracyjnych należy przewidzieć klimatyzację komfortu?

Odpowiedź:

W pomieszczeniach administracyjnych należy przewidzieć i wykonać instalację do schładzania pomieszczeń.

Pytanie 85

PFU zawiera zapisy zarówno o stosowaniu klimatyzatorów jak i klimakonwektorów. Prosimy o potwierdzenie, że wybór sposobu klimatyzacji (czy oparty o instalacje freonowe czy też o wodę lodową) będzie po stronie GW.

Odpowiedź:

Wybór sposobu klimatyzacji (czy oparty o instalacje freonowe czy też o wodę lodową) będzie po stronie Wykonawcy.

Pytanie 86

Prosimy o informację czy zamówienie obejmuje wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach rozdzielni elektrycznej i UPS. Jeżeli tak, prosimy o podanie wytycznych umożliwiających wykonanie wyceny.

Odpowiedź:

Tak. Zgodnie z opisem w PFU. Parametry urządzeń klimatyzacyjnych będą wynikały z projektu elektrycznego oraz dostarczonych urządzeń co jest w zakresie opracowania Wykonawcy.

Pytanie 87

PFU zawiera opis wymagań wspólny dla łazienek w salach chorych oraz łazienek dla osób niepełnosprawnych, prosimy o informację czy w łazienkach w salach chorych należy przyjąć wyposażenie dla osób niepełnosprawnych (umywalki i miski ustępowe specjalne oraz pochwyty i siedziska prysznicowe)?

Odpowiedź:

Tak. W łazienkach w salach chorych należy przyjąć wyposażenie dla osób niepełnosprawnych (umywalki i miski ustępowe specjalne oraz pochwyt i siedziska prysznicowe).

Pytanie 88

Prosimy o informację czy w łazienkach przy salach chorych należy przewidzieć zasłony prysznicowe czy kabiny szklane?

Odpowiedź:

W łazienkach przy salach chorych należy wykonać kabiny ze szkła hartowanego.

Pytanie 89

Prosimy o potwierdzenie, że zamówienie nie obejmuje modernizacji istniejących źródeł gazów medycznych.

Odpowiedź:

Tak. Potwierdzamy.

Pytanie 90

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach remontu elewacji patio nie należy wymieniać/modernizować istniejących instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Odpowiedź:

W ramach remontu elewacji patio należy wszystkie urządzenia umieszczone na ścianach oraz ziemi, przenieść na dachy budynków. Istniejące kanały wentylacyjne w patio biegnące po elewacji, obudować konstrukcją szklaną identyczną jak elewacja. W przejazdach do patio przy budynku F wykonać obudowę sufitów z alucobond, identycznego jak podcień od strony północnej. Na ścianach zewnętrznych elewacji w patio nie może być zamontowanych żadnych instalacji ani urządzeń. W załączeniu przykładowe zdjęcia urządzeń w patio.

Pytanie 91

Prosimy o potwierdzenie, że zamówienie nie obejmuje wykonania systemu poczty pneumatycznej.

Odpowiedź:

Zamówienie obejmuje demontaż istniejących dwóch stacji oraz ich ponowny montaż po modernizacji. Instalacja poczty pneumatycznej jest na gwarancji, która po wykonaniu przebudowy musi być zachowana.

W PFU Dodaje się pkt. 2.1.3.10.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE POCZTY PNEUMATYCZNEJ.

Należy przebudować instalację poczty pneumatycznej.

W NIKard funkcjonuje instalacja poczty pneumatycznej wykonana przez firmę Climamedic, produkcji Profiterm. Instalacja jest na gwarancji do roku 2026. W przebudowywanym rejonie znajdują się dwie stacje odbiorcze. Jedna w istniejącej Izbie Przyjęć, druga na I piętrze w rejonie Sali hybrydowej. Należy je zdemontować a po wykonaniu przebudowy ponownie zamontować. Nowe lokalizacje stacji po wykonaniu przebudowy: na parterze w punkcie zabiegowym, na I piętrze w sali obserwacyjnej pacjenta. Instalacja ma być zaprojektowana i wykonana w uzgodnieniu z gwarantem. Musi być zachowana obecna gwarancja na całą instalację.

2. Ponadto Zamawiający uzupełnia informacje dot. Załącznika Nr 1 do PFU – koncepcja parteru: pomiędzy pokojami 2 i 4 jest wspólna łazienka. Należy do każdego pokoju wykonać osobną łazienkę.

3. Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert z 18.11.2021r. na **26.11.2021r.**, przesuwając termin związania ofertą oraz zmienia w tym zakresie SWZ w następujący sposób:

W SWZ przed zmianą:	W SWZ po zmianie:
ROZDZ. 18. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 17.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 2021-02-15 .	ROZDZ. 18. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 17.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 2021-02-23 .

ROZDZ. 20. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 2021-11-18 do godz. 09:30.	ROZDZ. 20. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 2021-11-26 do godz. 09:30.
ROZDZ. 21. TERMIN OTWARCIA OFERT 21.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 2021-11-18 o godz. 10:00 , za pośrednictwem Platformy, na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.	ROZDZ. 21. TERMIN OTWARCIA OFERT 21.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 2021-11-26 o godz. 10:00 , za pośrednictwem Platformy, na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.

W załączeniu :

1. Projektowane postanowienia umowy (Załącznik Nr 10 do SWZ) tekst jednolity.
2. Załączniki Nr 2.3, 2.4, 2.5 i 2.6 do SWZ po zmianach.
3. Ekspertyza p.poż.
4. Rzut piwnicy rys. 01
5. Zdjęcia urządzeń w patio.

Ogłoszenie o zamówieniu podlega zmianie odpowiednio do SWZ.

W imieniu Zamawiającego

Zastępca Dyrektora
ds. Ekonomicznych

mgr Tomasz B...