



POWIERZCHNIA STREFY POŻAROWEJ NR "I"	
NAZWA KONDYGNACJI	Pu [ m² ]
PIWNICA	417,33
PARTER	376,10
PIERWSZE PIĘTRO	377,60
DRUGIE PIĘTRO	400,26
TRZECIE PIĘTRO	358,91
	1930,2000

POWIERZCHNIA STREFY POŻAROWEJ NR "II"	
NAZWA KONDYGNACJI	Pu [ m² ]
PIWNICA	215,45
PARTER	198,16
PIERWSZE PIĘTRO	214,16
DRUGIE PIĘTRO	217,15
TRZECIE PIĘTRO	192,42
	1037,3400



PODZIAŁ BUDYNKU NA DWA STREFY POŻAROWE  
STREFA I - 1930,20 m²  
STREFA II - 1037,34 m²

POKRYCIE DACHU – BLACHA DACHÓWKOPODOBNA  
WYSOKOŚĆ BUDYNKU: H = 17,48 m (BUDYNEK ŚREDNIOWYSOKI **SW**)  
STROPY ŻELBETOWE (PŁYTA ŻELBETOWA NA KONSTRUKCJI Z BLACHY TRAPEZOWEJ)  
BIEGI SCHODÓW ŻELBETOWE  
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE MUROWANE Z CEGŁY CERAMICZNEJ SZCZELINOWEJ GR. 25,0cm W PRZYPADKU ŚCIAN COFNIĘTYCH Z CEGŁY CERAMICZNEJ SZCZELINOWEJ GR. 19,0cm  
GŁÓWNA KONSTRUKCJA NOŚNA OPARTA NA SZKIELECIE STAŁOWYM OPARTYM NA RZĘDZIE SŁUPÓW WEWNĘTRZNYCH STAŁOWYCH  
STAŁOWA KONSTRUKCJA NOŚNA BUDYNKU ZABEZPIECZONA POŻAROWO  
WG WCZEŚNIEJSZYCH OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH ORAZ ODPOWIEDNIH UZGODNIEŃ  
UZGODNIENIE RZECZOZNAWCY POŻAROWEGO Z DN. 18.01.2001 r. ST. BRYG. INŻ. JÓZEF MODRZYK, NR UPR. 192/93 – BEZ UWAG.

PROJEKTOWANE ŚCIANY DZIAŁOWE SZKIELETOWE GIPSOWO-KARTONOWE (ZALECA SIĘ ZASTOSOWANIE PŁUT AKUSTYCZNYCH DEDYKOWANYCH DO ŚCIAN **O IZOLACYJNOŚCI AKUSTYCZNEJ MINIMUM KLASY "C" (RA1=51dB)**)  
W SALACH WYKŁADOWYCH, W POMIESZCZENIU PRACY INDYWIDUALNEJ ORAZ BIURACH I KORYTARZU SUFIT PODWIESZANY GIPSOWO-KARTONOWY 60x60 cm, PŁYTY PERFOROWANE O WSPÓŁCZYNNIKU POCHŁANIAŁNOŚCI DŹWIĘKU **αw > 0,70**  
NP. PŁYTY PIONT 80 FIRMY RIGIPS LUB RÓWNOWĄŻNE.

ŚCIANA ODDZIELENIA POŻAROWEGO WYDZIELAJĄCA STREFĘ POŻAROWĄ  
OS. ŚCIANY (NUMER OSI) ODDZIELENIA POŻAROWEGO  
KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ

WYMAGANA KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW OBUDOWY DROGI EWAKUACYJNEJ

KLATKA SCHODOWA Z INSTALACJĄ SAMOCZYNNEGO ODDYMIANIA (ISTNIEJĄCA INSTALACJA ODDYMIANIA DO PRZEBUDOWY Z POWODU NIENORMATYWNEJ WYDAJNOŚCI) WG PROJEKTU TECHNICZNEGO URZĄDZEŃ POŻAROWYCH  
DRZWI ISTNIEJĄCE WYMIANIC NA EIS 30 USZCZELKA DYMOSZCZELNA

URZĄDZENIA POŻAROWE DO SAMOCZYNNEGO ODDYMIANIA KLATKI SCHODOWEJ DO WYKONANIA NA PODSTAWIE EKSPERTYZY TECHNICZNEJ W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ OKREŚLAJĄCEJ ROZWIĄZANIA ZAMIENNE ZAPEWNIĄCE WYMAGANY POZIOM BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO W BUDYNKU PRZY UL. CHODOWIECKIEGO 4 W NYSIE. ZGODA NA ODSTĘPSTWA OD SPEŁNIENIA WYMAGAŃ BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO I ZAPEWNIENIE W OBIEKcie WYMAGANEGO POZIOMU BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO POPRZECZ REALIZACJĄ ZAPROPONOWANYCH W EKSPERTYZIE ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH: **POSTANOWIENIE OPOLSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W OPOLU Z DN. 11 GRUDNIA 2020 r. (ZNAK: WZ.5595.109.2020).**  
WG PROJEKTU TECHNICZNEGO INSTALACJI ODDYMIANIA KLATKI SCHODOWEJ

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	Pu [ m² ]
0.1	KLATKA SCHODOWA Z KORYTARZEM	52,54
0.2	KORYTARZ	15,74
0.3	WC MĘSKIE	5,64
0.4	WC DAMSKIE	5,60
0.5	KORYTARZ	25,66
0.6	POMIESZCZENIE PIWNICY (ŁĄCZNIE SZEREG POM.)	71,05
0.7	ARCHIWUM	89,77
0.8	KLATKA SCHODOWA	7,91
0.9	POMIESZCZENIE PIWNICY (ŁĄCZNIE SZEREG POM.)	50,96
0.10	POMIESZCZENIE WODOMIERZOWE	4,75
0.11	POMIESZCZENIE PIWNICY	4,75
0.12	POMIESZCZENIE PIWNICY	12,67
0.13	POMIESZCZENIE PIWNICY	16,87
0.14	POMIESZCZENIE PIWNICY	22,17
0.14.1	POMIESZCZENIE PIWNICY	8,32
0.15	KORYTARZ	5,20
0.15.1	KORYTARZ	4,95
0.16	SZYB DŹWIGU OSOBOWEGO	3,50
0.17	POMIESZCZENIE PIWNICY	6,02
0.18	POMIESZCZENIE PIWNICY	97,39
0.19	POMIESZCZENIE PIWNICY	50,80
0.19.1	POMIESZCZENIE PIWNICY	12,71
0.20	POMIESZCZENIE PIWNICY	33,12
0.21	KLATKA SCHODOWA	7,91
0.22	WEŻEŁ CIEPLNY	16,78
SUMA POWIERZCHNI		632,7800

UWAGA: POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ OBLICZONO WG: ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego § 20, ust 1, pkt 4, litera b).

UWAGA:  
BUDYNEK OBJĘTY JEST ZGODĄ NA ODSTĘPSTWA OD SPEŁNIENIA WYMAGAŃ BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO I ZAPEWNIENIE W OBIEKcie WYMAGANEGO POZIOMU BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO POPRZECZ REALIZACJĄ ZAPROPONOWANYCH W EKSPERTYZIE ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH  
**POSTANOWIENIE OPOLSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W OPOLU Z DN. 11 GRUDNIA 2020 r. (ZNAK: WZ.5595.109.2020).**

<b>archiconcept ARCH. PIOTR OPAŁKA</b> 48-304 Nysa, ul. Zjednoczenia 9/2, tel: +48774353029, 604997894, e-mail: archiconcept.nysa@gmail.com	
NAZWA I ADRES OBIEKTU	STADIUM DOKUMENTACJI: PROJEKT BUDOWLANY
DZ. NR 16/4, 16/7, 16/9, A.M. 23, JEDN. EW. 160705_4 NYSA- MIASTO, OBRĘB EWIDENCYJNY 0005 ŚRÓDMIEŚCIE, 48-300 NYSA, UL. DANIELA CHODOWIECKIEGO 4.	BRANŻA: ARCHITEKTURA
TYTUŁ RYSUNKU	DATA: 17. 04. 2023 r.
BRANŻA	PROJEKTANT
ARCHITEKTURA	dr inż. arch. PIOTR OPAŁKA UPR. Nr 74/01/OP
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Piotr Smoter
Skala rys. 1:100 Nr rys. 1 A	