



Gdynia dnia: 2025-03-28

Pismo: CRZP/41/2025/AZP

ul. Morska 81-87  
bud. F pok. 226  
81-225 Gdynia

[www.umg.edu.pl](http://www.umg.edu.pl)

Zespół ds. Zamówień  
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421  
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: [zampubl@umg.edu.pl](mailto:zampubl@umg.edu.pl)

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ\_4

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie Tryb podstawowy bez negocjacji - art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na **"Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku Studenckiego Domu Marynarza nr 2 przy ul. Sędzickiego 19 w Gdyni"** – znak sprawy CRZP/41/2025/AZP.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

1. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze brak nakładów rzeczowych na dostawę i montaż konsoli wsporczych i profili montażowych do zamocowania rurociągów rozprowadzających instalacji c.o. tzw. leżaków. Czy Wykonawca ma ująć w/w profile i konsole w ofercie?

**Odpowiedź Zamawiającego : TAK**

2. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze brak nakładów rzeczowych na uzupełnienie tynków za zdemontowanymi grzejnikami np. KNR 4-01 0711/01. Czy wykonawca ma ująć w/w roboty w ofercie?

**Odpowiedź Zamawiającego : TAK**

3. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. wykonanie gładzi gipsowych (szpachlowania) wnek grzejnikowych – tła za grzejnikami. np. KNR 4-01 1204/08. Czy Wykonawca ma ująć w swojej ofercie wykonanie gładzi gipsowych za zdemontowanymi grzejnikami?

**Odpowiedź Zamawiającego : TAK**

4. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze brak nakładów rzeczowych na wykonanie dwukrotnego malowania wnek grzejnikowych – tła za grzejnikami np. KNR 4-01 1201/02. Czy Wykonawca ma ująć te prace w swojej ofercie?



ul. Morska 81-87  
bud. F pok. 226  
81-225 Gdynia

[www.umg.edu.pl](http://www.umg.edu.pl)

Zespół ds. Zamówień  
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421  
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: [zampubl@umg.edu.pl](mailto:zampubl@umg.edu.pl)

# Uniwersytet Morski w Gdyni

## Odpowiedź Zamawiającego : TAK

5. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze brak nakładów rzeczowych na dostawę i montaż profili montażowych do zamocowania rurociągów w węźle cieplnym. Czy Wykonawca ma ująć w/w profile montażowe w ofercie?

## Odpowiedź Zamawiającego : TAK

6. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze (węzeł ) brak nakładów rzeczowych na spawania rur i kształtek np. KNNR 4 0518/03. Czy Wykonawca ma ująć w ofercie spawanie rur i kształtek w ofercie?

## Odpowiedź Zamawiającego : TAK

7. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze brak nakładów rzeczowych na wykonanie płukania wykonanych instalacji w węźle cieplnym. Czy Wykonawca ma ująć płukanie nowych instalacji w węźle?

## Odpowiedź Zamawiającego : TAK

8. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze (węzeł) brak nakładów rzeczowych na wykonanie prób szczelności instalacji i urządzeń węzła. Czy Wykonawca ma ująć próby szczelności instalacji w węźle?

## Odpowiedź Zamawiającego : TAK

9. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze węzła brak nakładów rzeczowych na uruchomienie węzła cieplnego np. KNR-W 2-15 0517/01. Czy Zamawiający we własnym zakresie uruchomi węzeł cieplny, czy ma go uruchomić Wykonawca?

## Odpowiedź Zamawiającego : Uruchomienie węzła cieplnego leży po stronie Wykonawcy

10. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze (węzeł) brak nakładów rzeczowych na wykonanie remontu studni schładzającej. Czy Wykonawca ma ująć remont studni schładzającej w ofercie?

## Odpowiedź Zamawiającego : NIE

11. Wykonawca rozumie, że załączony przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy, niemniej jednak proszę o wyjaśnienie. W załączonym przedmiarze brak nakładów rzeczowych na dostawę i montaż pompy zatapialnej z pływakiem do studni schładzającej. Czy Wykonawca ma ująć w ofercie dostawę i montaż pompy zatapialnej z pływakiem?

## Odpowiedź Zamawiającego : TAK





ul. Morska 81-87  
bud. F pok. 226  
81-225 Gdynia

[www.umg.edu.pl](http://www.umg.edu.pl)

Zespół ds. Zamówień  
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421  
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: [zampubl@umg.edu.pl](mailto:zampubl@umg.edu.pl)

# Uniwersytet Morski w Gdyni

12. Czy w pomieszczeniu węzła należy wymienić (zdemontować starą i zamontować nową) umywalkę wraz z podejściami wodno – kanalizacyjnymi? Brak tego zakresu w załączonym przedmiarze.

## **Odpowiedź Zamawiającego : TAK**

13. W projekcie wykonawczym jest wspomniane o wykonaniu instalacji elektrycznej węzła, jednak nie przedstawiono, nie załączono rozwiązań projektowych takiej instalacji. Proszę zatem o załączenie dokumentacji branży elektrycznej. To na Zamawiającym spoczywa obowiązek przedstawienia i dostarczenia pełnej dokumentacji, opisaney w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Również w załączonym przedmiarze węzła nie ma żadnych pozycji związanych z instalacją elektryczną węzła.

**Odpowiedź Zamawiającego : Na podstawie wytycznych z pkt 1.9. „Wytyczne branżowe” projektu wykonawczego modernizacji dwufunkcyjnego węzła ciepłego należy w wycenie oferty uwzględnić koszt wykonania projektu wykonawczego branży elektrycznej oraz koszt wykonania robót elektrycznych.**

Kierownik Zamawiającego lub  
osoba upoważniona

Główny specjalista  
ds. zamówień publicznych  
i kosztorysowania  
  
mgr inż. Arkadiusz Stec