

Opis przedmiotu zamówienia

Część nr 15

Świadczenie usług konserwacji, przeglądów oraz niezbędnych napraw kurtyny pożarowej EI30 - Szpital WCP ul. Wrzoska 1 w Poznaniu

1. Opis :

kurtyna wyposażona jest w zespół akumulatorowy, podtrzymujący funkcje pożarowe w razie zaniku napięcia w sieci, czas utrzymania kurtyny w pozycji otwartej wynosi do 2 godzin.

2. Zakres usług serwisowych:

✓ **Przegląd wizualny kurtyny pożarowej:**

- Sprawdzenie stanu technicznego materiału ognioodpornego (kurtyny), w tym jej powierzchni, czy nie występują uszkodzenia mechaniczne (pęknięcia, przetarcia, dziury).
- Kontrola konstrukcji, w tym ramy, prowadnic, rolek oraz elementów nośnych.
- Sprawdzenie mechanizmu zwijającego (np. sprężyn, łańcuchów) i jego poprawnej pracy.

✓ **Testowanie funkcji systemu detekcji pożaru:**

- Weryfikacja poprawności działania systemu detekcji pożaru, który uruchamia kurtynę w przypadku wykrycia ognia lub dymu.
- Testowanie reakcji kurtyny na sygnał detektora pożaru.
- Sprawdzenie czasów reakcji urządzenia, zgodnie z wymaganiami norm (czas opadania kurtyny).

✓ **Kontrola stanu systemu zasilania:**

- Sprawdzenie poziomu zasilania (baterie, zasilacze awaryjne, UPS).
- Kontrola okablowania i połączeń elektrycznych, w tym instalacji systemu alarmowego.

✓ **Czyszczenie i konserwacja mechanizmów kurtyny:**

- Czyszczenie materiału kurtyny z kurzu, brudu oraz innych zanieczyszczeń, które mogą wpływać na jej działanie.
- Sprawdzenie i ewentualne smarowanie ruchomych części mechanizmu zwijającego i prowadnic.
- Usunięcie wszelkich zanieczyszczeń, które mogą ograniczać płynność działania kurtyny.

3. Naprawy:

- ✓ W przypadku awarii, naprawy muszą być wykonane przy minimalnym zakłóceniu pracy.

4. Wymagania dotyczące sprzętu i materiałów

Wykonawca zapewnia wszelkie niezbędne materiały eksploatacyjne, części zamienne oraz narzędzia do przeprowadzenia prac konserwacyjnych. Wszystkie wymieniane części muszą być oryginalne lub równoważne, spełniające wymagania producenta systemu i zgodne z normami bezpieczeństwa.

5. Wymagania techniczne

- ✓ Prace konserwacyjne muszą być przeprowadzane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje oraz certyfikaty, potwierdzające uprawnienia do pracy. Do przeglądu okresowego upoważniony jest serwis producenta lub jego autoryzowany przedstawiciel posiadający jego pisemną autoryzację.
- ✓ Wykonawca powinien działać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, w tym Polskimi Normami (PN) oraz normami europejskimi dotyczącym poszczególnych systemów,
- ✓ Wszelkie czynności konserwacyjne muszą być przeprowadzane w taki sposób, aby nie zakłócały funkcjonowania obiektu,
- ✓ Czynności konserwacyjne muszą obejmować również ocenę stanu technicznego kurtyny pożarowej w kontekście bezpieczeństwa i skuteczności ich działania.
- ✓ Wykonawca zobowiązany jest do wykonania harmonogramu przeglądu, uwzględniając newralgiczne przestrzenie szpitala, tak by nie zakłócać ich pracy,

6. Raportowanie i dokumentacja

- ✓ Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania raportów z przeprowadzonych prac konserwacyjnych, które powinny zawierać szczegółowy opis wykonanych działań, w tym wykryte nieprawidłowości, dokonane naprawy, wymiany oraz przeprowadzone testy systemów.
- ✓ Raporty muszą również zawierać rekomendacje dotyczące dalszej eksploatacji systemu oraz ewentualne propozycje działań prewencyjnych, mających na celu poprawę funkcjonalności i bezpieczeństwa systemów.
- ✓ Dokumentacja dotycząca przeprowadzonych prac będzie przekazywana do Zamawiającego po każdej kontroli lub naprawie.
- ✓ Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia przez okres świadczenia usługi **Książki serwisowej** zawierającej przydatne informacje na temat urządzeń zamontowanych w obiekcie (podlegających usłudze serwisowej danego Wykonawcy), opis zasad ich użytkowania oraz wskazówki postępowania z systemem. Integralną częścią tego opracowania jest wykaz przeglądów serwisowych (harmonogram).
- ✓ po wykonaniu czynności, każda sprawdzona kurtyna pożarowa powinien być zaopatrzone w naklejkę kontrolną z napisem „SPRAWDZONE” wraz z datą następnego badania, a w przypadku konieczności naprawy „DO NAPRAWY”,

7. Zabezpieczenia przed awarią

- ✓ Wykonawca powinien wdrożyć procedury umożliwiające szybkie zdiagnozowanie problemów z urządzeniami.
- ✓ Wykonawca winien dysponować zapleczem technicznym i co za tym idzie posiadać części do kurtyn pożarowych wszystkich typów i wszystkich producentów, które są zamontowane w obiekcie szpitala,

8. Gwarancje i odpowiedzialność

- ✓ Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną konserwację oraz wymienione elementy systemów na okres 6 miesięcy.
- ✓ W przypadku wykrycia wad fabrycznych lub uszkodzeń w okresie gwarancyjnym, wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy lub wymiany na własny koszt.

- ✓ Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewłaściwe wykonanie prac konserwacyjnych, które mogą prowadzić do nieprawidłowego działania systemów/urządzeń.

9. Wymagania dotyczące czasu reakcji i napraw

- ✓ Czas naprawy krytycznych usterek **do 48 godzin**.
- ✓ W przypadku usunięcia usterki systemów w trybie pilnym, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pełnej sprawności systemów w jak najkrótszym czasie.
- ✓ Usunięcie usterek / awarii zostanie dokonane maksymalnie 7 dni roboczych od momentu podjęcia się naprawy uszkodzenia detektorów gazu. W przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych od producenta termin naprawy wynosi do 20 dni kalendarzowych.

10. Wymagania dodatkowe

- ✓ Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pełnej odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wynikłe z przeprowadzonej konserwacji.
- ✓ Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające prawidłowość wykonania usługi (protokoły, raporty, wyniki testów).

11. Cena podana w ofercie

Cena za przeglądy i konserwację podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia łącznie z dojazdem serwisu, podatkiem od towarów i usług VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy.

Cena roboczogodziny czynności naprawczych podana w ofercie powinna zawierać koszty roboczogodziny, koszty dojazdu, podatku od towarów i usług VAT. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie trwania umowy.

W przypadku zaistnienia awarii Wykonawca powinien:

- ✓ w pierwszej kolejności zabezpieczyć przez wykwalifikowanych pracowników Wykonawcy miejsce awarii oraz w przypadku uszkodzenia instalacji należyte zatrzymanie pracy urządzeń, zakręcenie zaworów, zdjęcie napięcia itd.
- ✓ w razie zagrożenia zdrowia i życia bezzwłocznie powiadomić odpowiednie służby (pracowników szpitala).
- ✓ zorganizować materiały i usunąć usterkę,

Wykonawca zapewnia kadrę i nadzór oraz sprzęt spełniający wymagania norm technicznych.