

EGZ NR:		<h1>PROJEKT BUDOWLANY</h1> <p>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</p>			
Nazwa		<p>DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ</p> <p>Kategoria obiektu budowlanego XII</p>			
Adres		<p>UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA</p>			
Numery ewidencyjne działek		<p>CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832 OBR. KAMIENICA POLSKA JEDNOSTKA EWID. POCZESNA</p>			
Inwestor		<p>GMINA KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA</p>			
Jednostka projektowania		<p>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PIOTR KLAR UL. M. KONOPNICKIEJ 36 42-260 KAMIENICA POLSKA</p>			
Specjalność		Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. PIOTR KLAR	35/08/SLOKK	mgr inż. arch. Piotr Klar Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid. 35/08/SLOKK	05.2023r.
Architektura	Sprawdzający	mgr inż. arch. ŁUKASZ KUKUŁA	21/SLOKK/2013	mgr inż. arch. Łukasz Kukuła upr. bud. 21/SLOKK/2013	05.2023r.
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. WOJCIECH KIERAT	UAN-VIII-7342/6/93	mgr inż. Wojciech Kierat Upr. bud. nr ew. 171/H6 UAN-VIII-7342/6/93	05.2023r.
Konstrukcja	Sprawdzający	inż. RYSZARD SIDOROWICZ	SLK/0096/PWOK/03	inż. Ryszard Sidorowicz Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ew. SLK/0096/PWOK/03	05.2023r.

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

SPIS TREŚCI:

I. INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA str nr 4

Zawartość części opisowej projektu:

1. Przedmiot opracowania str nr 6
2. Istniejące zagospodarowanie działki str nr 6
3. Przeznaczenie i program użytkowy istn. budynku gospodarczego str nr 6
4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu gospodarczego str nr 6
5. Układ konstrukcyjny str nr 6
6. Instalacje str nr 6
7. Charakterystyczne parametry istniejącego budynku gospodarczego str nr 6

Zawartość części rysunkowej inwentaryzacji:

Rzut piwnic PBI0	str nr 7	1:100
Rzut parteru PBI1	str nr 8	1:100
Rzut I piętra PBI2	str nr 9	1:100
Rzut II piętra PBI3	str nr 10	1:100
Rzut dachu PBI4	str nr 11	1:100
Przekrój AA PBI5	str nr 12	1:100
Elewacje PBI6	str nr 13	1:100
Elewacje PBI7	str nr 14	1:100
Elewacje PBI8	str nr 15	1:100
Elewacje PBI9	str nr 16	1:100

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU str nr 17

Zawartość części opisowej projektu:

1. Część opisowa projektu zagospodarowania działki lub terenu str nr 19
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego str nr 19
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu str nr 19
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym str nr 19:
 - a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi str nr 21
 - b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków str nr 21
 - c) Układ komunikacyjny str nr 21
 - d) Sposób dostępu do drogi publicznej str nr 21
 - e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu str nr 21
 - f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni str nr 21
4. Zestawienie:
 - a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych str nr 21
 - b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników str nr 21
 - c) Powierzchnia biologicznie czynna str nr 21
 - d) Powierzchnia innych części terenu str nr 21
5. Informacje i dane:
 - a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu str nr 21
 - b) Czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków str nr 22
 - c) Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren str nr 22
 - d) Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska str nr 22
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej str nr 22
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i skomplikowania obiektu str nr 22
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu str nr 23

Zawartość części rysunkowej projektu:

Mapa do celów projektowych	str nr 24	1:500
Projekt zagospodarowania terenu Z1	str nr 25	1:500

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY str nr 26

Zawartość części opisowej projektu:

1. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego str nr 28
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego str nr 28
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego str nr 28
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego str nr 28
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego str nr 30
 - a) Kubatura str nr 30
 - b) Zestawienie powierzchni str nr 30
 - c) Wysokość, długość, szerokość, średnica str nr 30
 - d) Liczba kondygnacji str nr 30
 - e) Inne dane str nr 30
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego str nr 31
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych str nr 31
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych str nr 31
8. Opis zapewnienia do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne str nr 31
9. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko str nr 31
 - a) Zapotrzebowanie i jakość wody, ilości, jakość i odprowadzanie ścieków str nr 31
 - b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych str nr 31
 - c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów str nr 31
 - d) Właściwości akustyczne, emisje drgań, promieniowanie jonizujące str nr 31
 - e) Wpływ obiektu na drzewostan, powierzchnię ziemi, wody str nr 31
10. Analiza technicznych, środowiskowych, ekonomicznych systemów alternatywnych str nr 32
 - a) Oszacowanie zapotrzebowania na energię do ogrzewania, wentylacji, c.w.u. str nr 32
 - b) Dostępne nośniki energii str nr 32
 - c) Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej str nr 32
 - d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze systemów zaopatrzenia w energię str nr 32
 - e) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię str nr 32
11. Analiza techn. i ekonomicz. możliwości wykorzystania urządzeń regulujących temperaturę str nr 32
12. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego budynku str nr 33
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej str nr 33
14. Uwagi końcowe str nr 34

Zawartość części rysunkowej projektu:

Rzut piwnic PB0	str nr 36	1:100
Rzut parteru PB1	str nr 37	1:100
Rzut I piętra PB2	str nr 38	1:100
Rzut II piętra PB3	str nr 39	1:100
Rzut dachu PB4	str nr 40	1:100
Przekrój AA PB5	str nr 41	1:100
Elewacja wschodnia PB6	str nr 42	1:100
Elewacja południowa PB7	str nr 43	1:100
Elewacja zachodnia PB8	str nr 44	1:100

Część opisowa projektu zawierająca informację o zgodzie na odstąpienie str nr 35

IV. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO - DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU str nr 47

- a) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia, inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy - Nie dotyczy
- b) Oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 4 ustawy – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej - Nie dotyczy
- c) OŚWIADCZENIE zgodnie z ustawą PB, że projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej str nr 46
- d) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy str nr 47
- e) Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izb projektantów odpowiedniej specjalności str nr 51

		I. INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA			
Nazwa		DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ			
Adres		UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Numery ewidencyjne działek		CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832 OBR. KAMIENICA POLSKA JEDNOSTKA EWID. POCZESNA			
Inwestor		GMINA KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Jednostka projektowania		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PIOTR KLAR UL. M. KONOPNICKIEJ 36 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Specjalność		Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. PIOTR KLAR	35/08/SLOKK	mgr inż. arch. Piotr Klar Upewnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid. 35/08/SŁOKK	05.2023r.

**STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE**

SPIS TREŚCI:

I. INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA str nr 4

Zawartość części opisowej projektu:

1. Przedmiot opracowania str nr 6
2. Istniejące zagospodarowanie działki str nr 6
3. Przeznaczenie i program użytkowy istn. budynku gospodarczego str nr 6
4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu gospodarczego str nr 6
5. Układ konstrukcyjny str nr 6
6. Instalacje str nr 6
7. Charakterystyczne parametry istniejącego budynku gospodarczego str nr 6

Zawartość części rysunkowej inwentaryzacji:

Rzut piwnic PBI0	str nr 7	1:100
Rzut parteru PBI1	str nr 8	1:100
Rzut I piętra PBI2	str nr 9	1:100
Rzut II piętra PBI3	str nr 10	1:100
Rzut dachu PBI4	str nr 11	1:100
Przekrój AA PBI5	str nr 12	1:100
Elewacje PBI6	str nr 13	1:100
Elewacje PBI7	str nr 14	1:100
Elewacje PBI8	str nr 15	1:100
Elewacje PBI9	str nr 16	1:100

I. INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja istniejącego budynku urzędu gminy w Kamienicy Polskiej, na potrzeby dobudowy windy zewnętrznej osobowej dla osób niepełnosprawnych, adres: ul. M. Konopnickiej 12, 42-260 Kamienica Polska, część działki o nr ewid. 1832, obr. Kamienica Polska.

2. Istniejące zagospodarowanie działki

Na działce zlokalizowane są następujące obiekty: przedmiotowy budynek urzędu gminy oraz część budynku hali sportowej, infrastruktura techniczna. Obsługa komunikacyjna przez istniejący zjazd z ulicy Konopnickiej. Działka posiada przyłącza: elektroenergetyczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, teletechniczne.

3. Przeznaczenie i program użytkowy istniejącego budynku

Budynek administracji samorządowej trzykondygnacyjny (piwnice + parter + I i II piętro).

4. Forma architektoniczna i funkcja istniejącego budynku

Budynek o planie na rzucie prostokąta, wykonany w technologii tradycyjnej – murowej, fundamenty budynku wykonano w postaci ław i ścian fundamentowych murowanych. Ściany nadziemna wymurowano z pustaków żużlobetonowych. Nad kolejnymi kondygnacjami stropy Akermana, stropodach płaski jednospadowy. Budynek otynkowany wewnątrz i na zewnątrz bez ocieplenia.

5. Układ konstrukcyjny - charakterystyka techniczna istniejącego budynku

- Fundament z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej
- Mury przyziemia z pustaków żużlobetonowych gr. ok. 40 - 55 cm na zaprawie cem – wap.
- Ścianki działowe z cegły dziurawki na zaprawie cementowej
- Stropy z pustaków Akermana zalane płytą betonową gr. 4 cm
- Posadzki z gresu
- Wieńce stropowe z betonu, zbrojone
- Klatka schodowa na zewnątrz i płyty spocznikowe betonowe
- Klatka schodowa wewnątrz i płyty spocznikowe żelbetowe wylewane na mokro zbrojone stalą żebrowaną, pokryte gresem
- Przewody wentylacyjne i kominowe murowane z cegły pełnej ceramicznej i wyciągnięte ponad dach 60 cm i przykryte czapką betonową
- Stropodach niewentylowany nad ostatnią kondygnacją w postaci docieplenia stropu z pokryciem z kilku warstw papy termozgrzewalnej
- Tynki wewnętrzne wapienne rodzaj III
- Tynki - ściany w pomieszczeniach biurowych i technicznych malowane farbą klejową w kolorach jasnych
- Sufity malowane w kolorze białym
- Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej
- Obróbki blacharskie z blachy ocynkowane
- Izolacja pionowa wykonana na murach fundamentowych z lepiku na gorąco, ułożona na warstwie rapówki cementowej
- Izolacja pozioma z dwóch warstw papy na lepiku ułożona na murach fundamentowych pod stropem nad piwnicami
- Nadproża nad otworami drzwiowymi i okiennymi, sklepienie w pełnej grubości murów

6. Instalacje

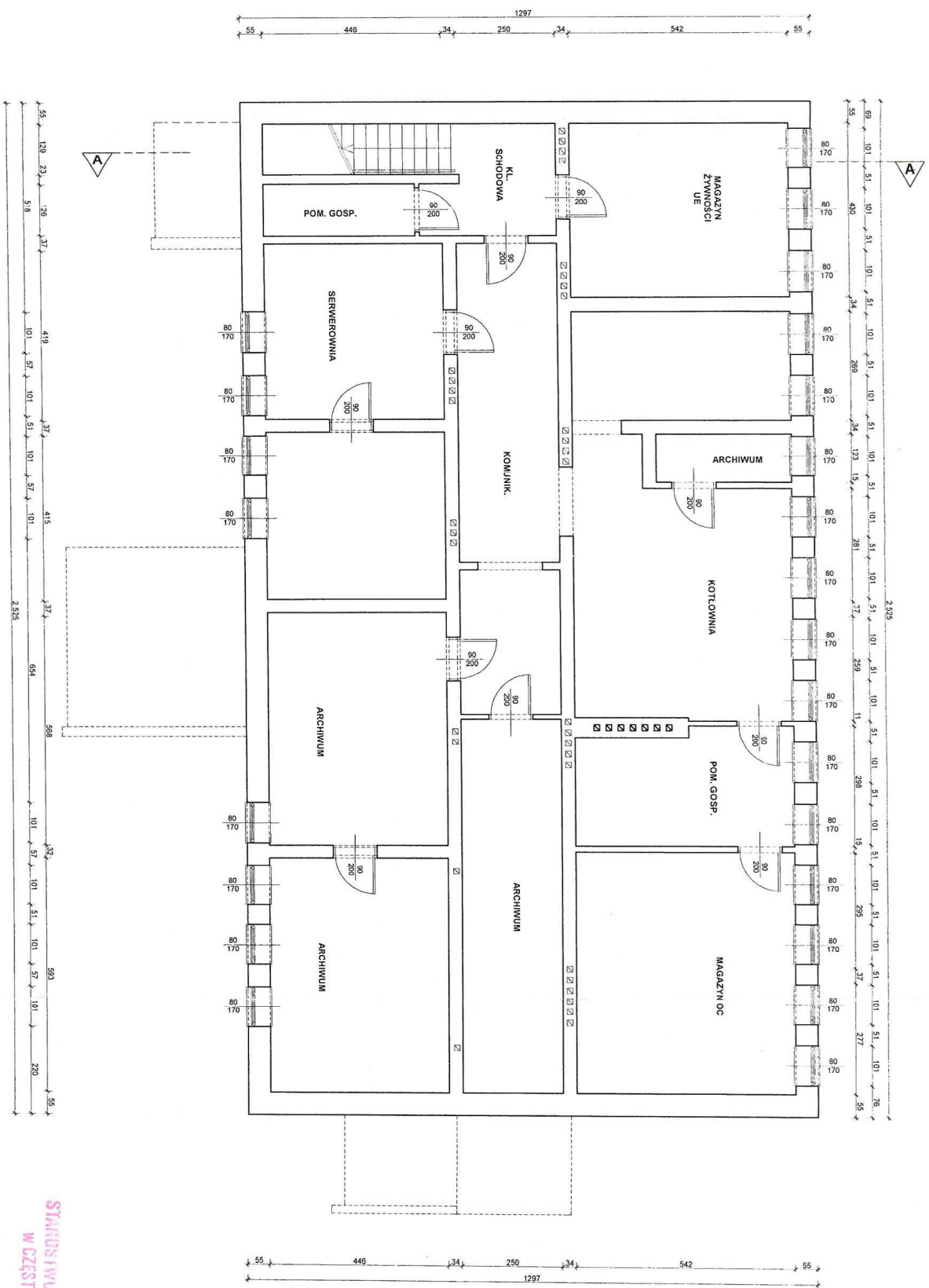
Budynek zaopatrywany w energię elektryczną, wodę, gaz z istniejących przyłączy na działce, ścieki do kanalizacji w ul. Konopnickiej.

7. Charakterystyczne parametry istniejącego budynku

Pow. zabudowy 367,00m²

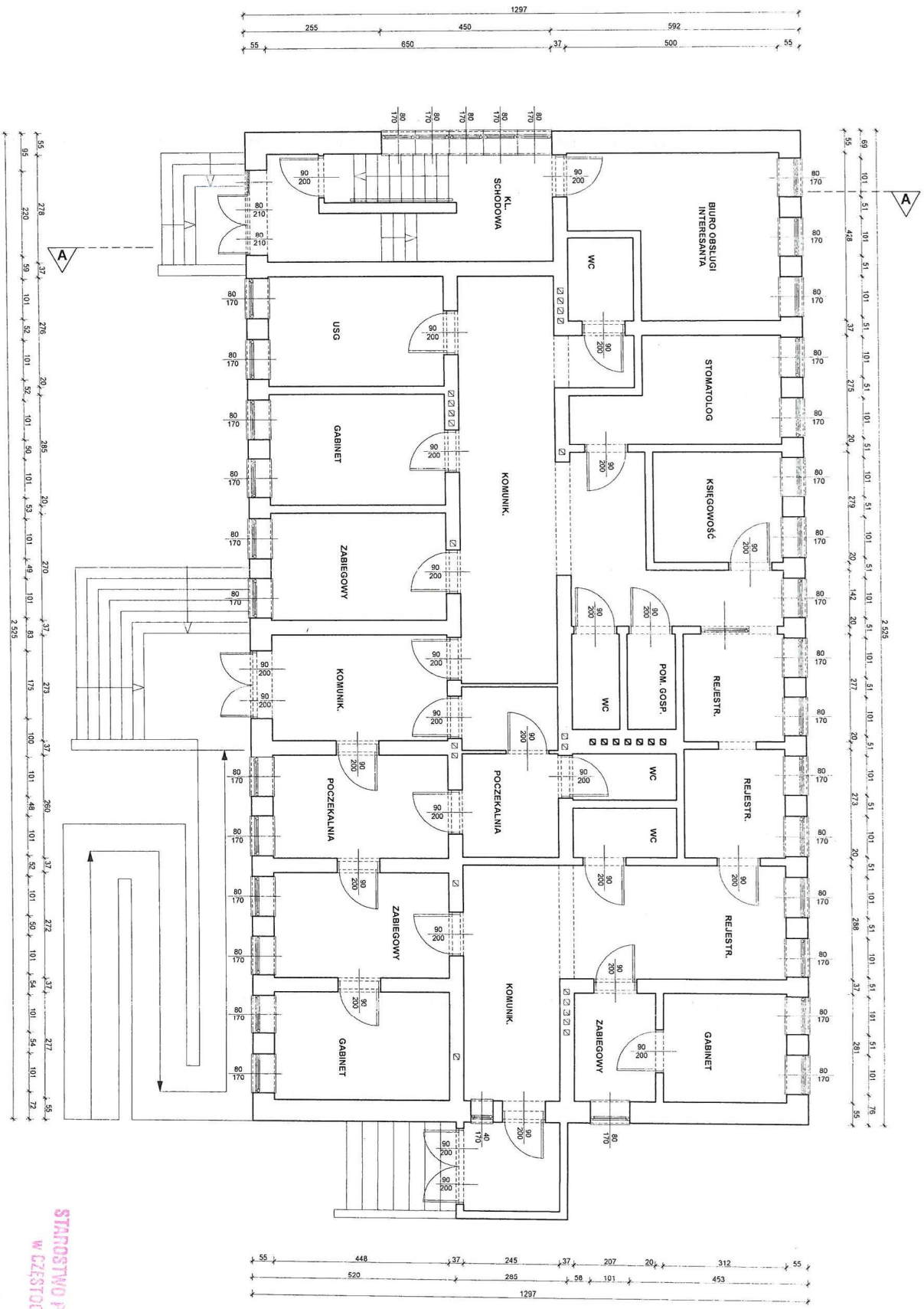
Pow. użytkowa piwnic, parteru, I i II piętra 980,00m²

Kubatura 4.075,00m³



STANOWISKO PRACOWNICZE
W CZĘSTOCHOWIE

PRACOWNIA ARCHITEKTURA	
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PIOTR KLAR	
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-280 KAMIENICA POLSKA	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	
DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ	
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ	
LĄBNOŚĆ BUDOWLANIA	
42-280 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIENICA POLSKA	
INWESTOR	
GMINA KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
NAZWA WYKONAWCY	
RZUT PIWNIC	
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA	
PROJEKTANT	
mgr inż. Piotr Klar	
PROJEKTANT	
mgr inż. Piotr Klar	
DATA	
05.2023	
SKALA	
1:100	
INSTRUMENT	
PBI 0	



STANOWISKO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KŁAR		UL. M. KONOPNICKIEJ 30, 42-260 KAMIENICA POLSKA	
NADZORCA PROJEKTU		DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ	
ZAMAWIAJĄCY		DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ	
ADRES		42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
MIASTO		CZĘSTOCHOWA O NR EWID. 1832, OBR. KAMIENICA POLSKA	
PROJEKTANT		GMINA KAMIENICA POLSKA	
INWESTOR		42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
Tytuł		RZUT PARTERU	
Nazwa		ARCHYTEKTONICZNA	
Data		PROJEKT BUDOWLANY	
Data		02.2023	
Projektant		SŁOBIEŁŁOK	
Skala		1:100	
Nakład		PBI 1	

[illegible]

[illegible]

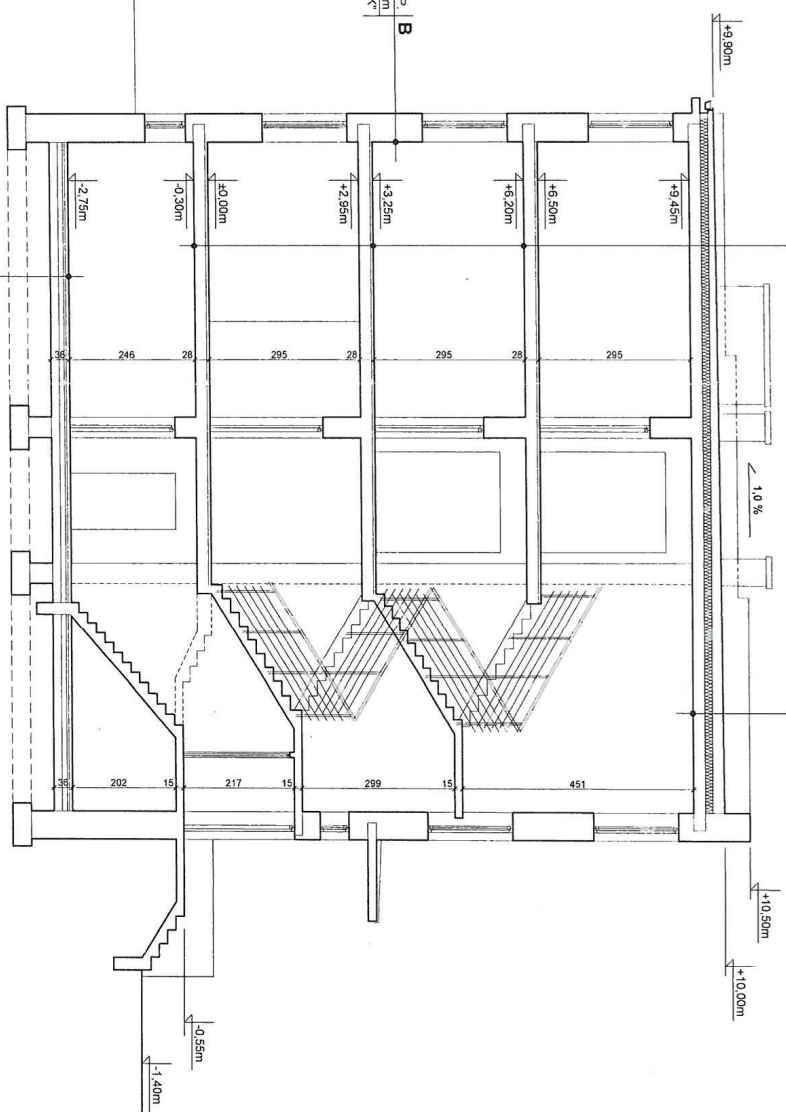
GRES / WYKŁADZINA
WYLEWKA CEMENTOWA 5,0cm
PŁYTA PŁASZCZOWA AKUST. 2,0cm
STROP AKEROWANY 23,0cm
WĘWN. TYNK CEM. - WAP

D
PAPA WIERZCHNIEGO KRYCIA
PAPA WSTĘPNEGO KRYCIA
WARSTWA SPADKOWA WYLEWKA CEMENT 7,0 - 15,0cm
STROP IAN DACHOWY 15,0cm
FOLIA IZOLACYJNA PCV
STROP AKEROWANY 23,0cm
WĘWN. TYNK CEM. - WAP

B
WĘWN. TYNK CEM. - WAP
SCIANA CEGŁA PEŁNA 55,0cm
ZEWN. TYNK CEM. - WAP - "BARANEK"

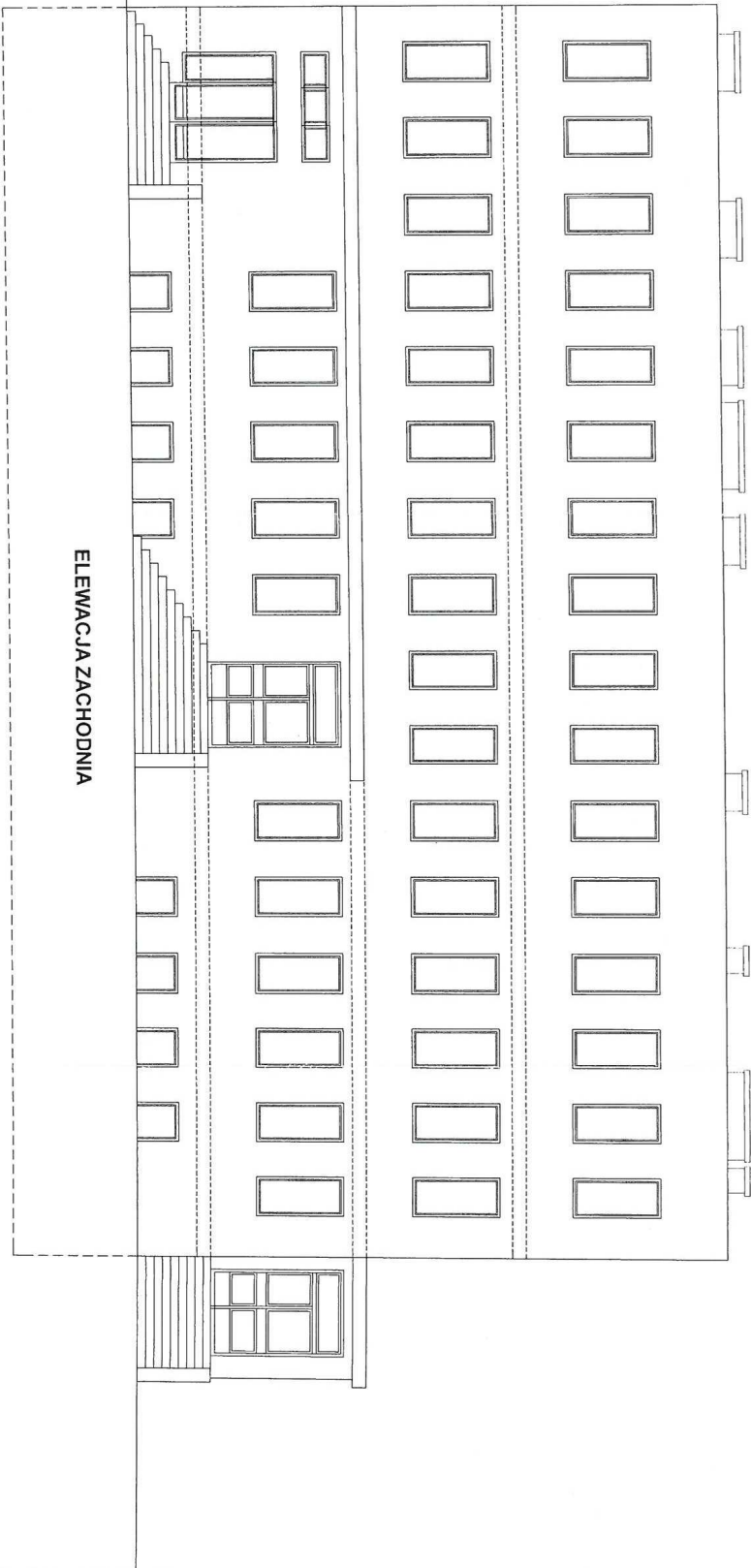
A
GRES 2,0cm
POSADZKA CEMENTOWA 8,0cm
CHŁUDY BETON 10,0cm
PODSYPKA PIASKOWA 15,0cm

PRZĘKÓJ A-A



STANOWISKO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

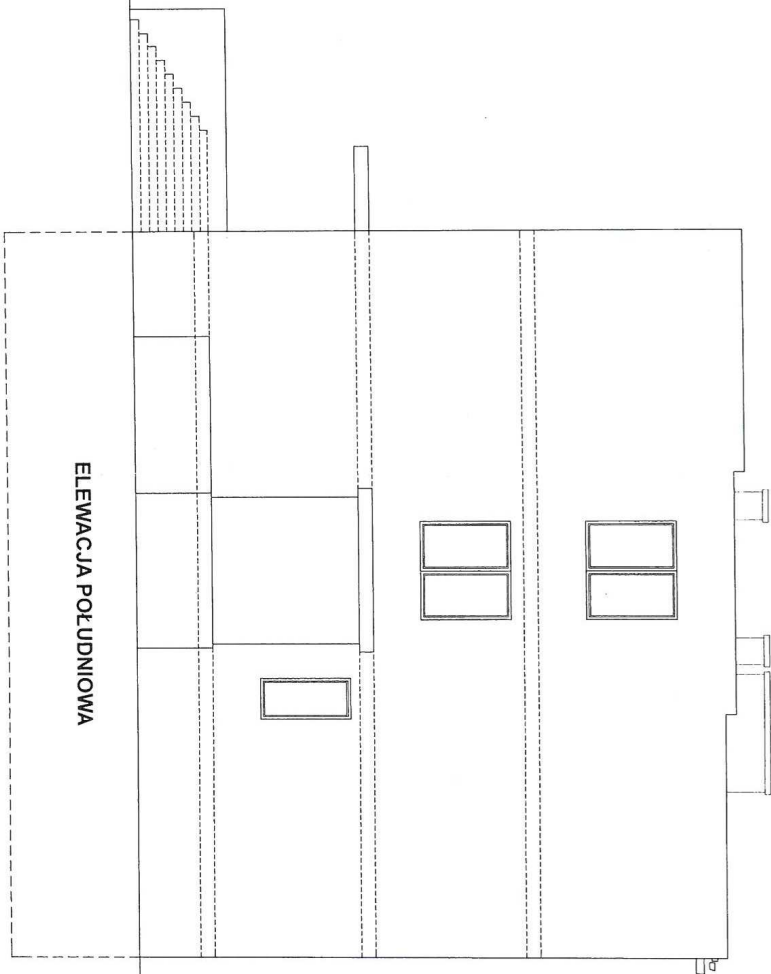
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA	
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR	
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIEŃCA POLSKA	
NADZORCA PROJEKTOWY	
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA	
42-260 KAMIEŃCA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIEŃCA POLSKA	
INWESTOR	
GMINA KAMIEŃCA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
KATASTR	
PRZĘKÓJ A-A	
INWENTARYZACJA ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANA	
PROJEKT BUDOWLANY	
WYK. INŻ. PIOTR KLAR	
350810000	
Tytuł	
1:100	
PBI 5	



ELEWACJA ZACHODNIA

STROSTWID POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

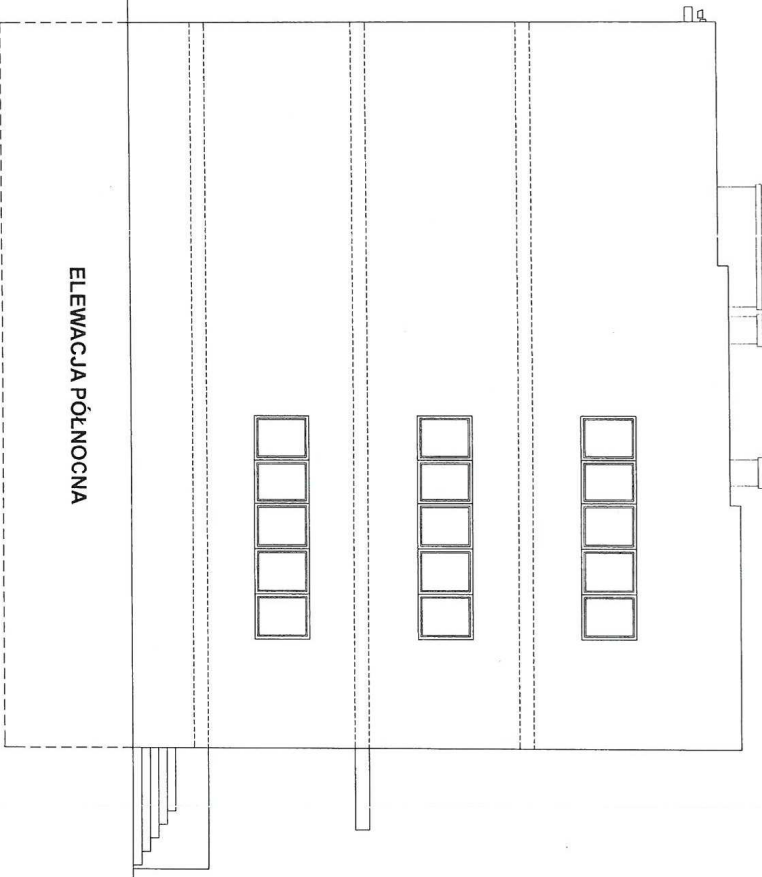
ZAKŁAD PROJEKTOWY		PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR	
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIENICA POLSKA			
NADZORCA BUDOWY			
DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ			
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ			
42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12			
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIENICA POLSKA			
INWESTOR			
GMINA KAMIENICA POLSKA			
42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12			
NADZORCA BUDOWY			
ELEWACJA ZACHODNIA			
INWENTARYZACJA ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANA			
PROJEKTANT			
mgr inż. Piotr Klar			
350925.00K			
1:100			
PBI 6			



ELEWACJA POŁUDNIOWA

STANOWISKO FIRMATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

FIRMA PROJEKTOWA	
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR	
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-200 KAMIENICA POLSKA	
NADANIE IDENTYFIKACJI	
DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ	
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ	
42-200 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIENICA POLSKA	
INWESTOR	
GMINA KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
42-200 KAMIENICA POLSKA	
NADANIE IDENTYFIKACJI	
ELEWACJA POŁUDNIOWA	
PROJEKT BUDOWLANY	
PROJEKTANT	
mgr inż. Piotr Klar	
35080LOKH	
1:100	
PBI 7	



ELEWACJA PÓŁNOCNA

STANOWISKO FORMALNE
W CZĘSTOCHOWIE

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR	
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIENICA POLSKA	
NADANIE NIEZŁĘTU W OBLASIE	
DO BUDOWY WINDY ZEWNĘTRZNEJ	
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ	
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIENICA POLSKA	
GMINA KAMIENICA POLSKA	
42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
INWENTARYZACJA ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANA	
ELEWACJA PÓŁNOCNA	
PROJEKT BUDOWLANY	
DATA 05.2023	
SKALA 1:100	
IM PŁY PBI 9	

		II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU			
Nazwa		DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ			
Adres		UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Numery ewidencyjne działek		CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832 OBR. KAMIENICA POLSKA JEDNOSTKA EWID. POCZESNA			
Inwestor		GMINA KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Jednostka projektowania		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PIOTR KLAR UL. M. KONOPNICKIEJ 36 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Specjalność		Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. PIOTR KLAR	35/08/SLOKK	mgr inż. arch. Piotr Klar Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid. 35/08/SLOKK	05.2023r.
Architektura	Sprawdzający	mgr inż. arch. ŁUKASZ KUKUŁA	21/SLOKK/2013	mgr inż. arch. Łukasz Kukuła upr. bud. 21/SLOKK/2013	05.2023r.

**STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE**

Projekt zatwierdzony
decyzją Starosty Częstochowskiego

Nr 468/2023 z dnia 03.07.2023

znak sprawy AB.6740.443.2023
(K.P.14)

Załącznik nr 1
do w/w decyzji

podpis

SPIS TREŚCI:

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU str nr 17

Zawartość części opisowej projektu:

I. Część opisowa projektu zagospodarowania działki lub terenu str nr 19

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego str nr 19
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu str nr 19
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym str nr 19:
 - a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi str nr 21
 - b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków str nr 21
 - c) Układ komunikacyjny str nr 21
 - d) Sposób dostępu do drogi publicznej str nr 21
 - e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu str nr 21
 - f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni str nr 21

4. Zestawienie:

- a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych str nr 21
- b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników str nr 21
- c) Powierzchnia biologicznie czynna str nr 21
- d) Powierzchnia innych części terenu str nr 21

5. Informacje i dane:

- a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu str nr 21
- b) Czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków str nr 22
- c) Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren str nr 22
- d) Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska str nr 22

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej str nr 22

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i skomplikowania obiektu str nr 22

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu str nr 23

Zawartość części rysunkowej projektu:

Mapa do celów projektowych str nr 24

Projekt zagospodarowania terenu Z1 str nr 25

1:500

1:500

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Część opisowa projektu zagospodarowania działki lub terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia

Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora
- ustalenia z Inwestorem
- podkład sytuacyjno – wysokościowy i ewidencyjny w skali 1:500
- obowiązujące normy i przepisy budowlane
- podstawa wykonania projektu - projekt został wykonany na podstawie umowy z Inwestorem, zgodnie z zakresem dopuszczonym w MPZP gminy, projekt jest wykonany w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Przedmiotem zamierzenia jest budowa windy zewnętrznej osobowej z funkcją korzystania przez osoby niepełnosprawne – wejścia bocznego do budynku Urzędu Gminy w Kamienicy Polskiej, adres: ul. M. Konopnickiej 12, 42-260 Kamienica Polska, część działki o nr ewid. 1832, obr. Kamienica Polska. Głównym celem inwestycji jest poprawa dostępności osób niepełnosprawnych do budynku użyteczności publicznej, likwidacja barier architektonicznych przez jednostki samorządu terytorialnego.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Nieruchomość objęta opracowaniem składająca się z jednej działki, zabudowana jest budynkiem siedziby Urzędu Gminy w Kamienicy Polskiej oraz w części budynkiem hali sportowej. Budynek urzędu to obiekt wolnostojący, podpiwniczony, o trzech kondygnacjach nadziemnych, przekryty stropodachem. Konstrukcja budynku murowana, stropy gęstożebrowe, schody żelbetowe, kominy murowane z cegły. Nieruchomość nie jest ogrodzona, w znacznej części utwardzona. Wjazd z ul. Konopnickiej.

Obiekt wyposażony jest w instalację:

- wodociągową – z sieci wodociągowej
- kanalizacji sanitarnej – do zewnętrznej sieci sanitarnej
- centralnego ogrzewania – z własnej kotłowni indywidualnej
- elektryczną – z sieci energetycznej
- gazową - z sieci gazowej
- telefoniczną – z sieci telefonicznej

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Przedmiotem inwestycji jest dobudowa windy zewnętrznej do budynku Urzędu Gminy w Kamienicy Polskiej, adres: ul. M. Konopnickiej 12, 42-260 Kamienica Polska, część działki o nr ewid. 1832, obr. Kamienica Polska, w celu uzyskania niezbędnej powierzchni użytkowej funkcji mieszkalnej dla Inwestora.

W związku z planowaną dobudową zewnętrznego dźwigu osobowego, który planuje się dostawić do północnej ściany szczytowej budynku, planuje się następujące zmiany w zagospodarowaniu nieruchomości:

Szyb windy z wiatrolapem

Planuje się budowę dźwigu osobowego przeznaczonego do transportu pionowego osób w tym niepełnosprawnych poruszających się na wózkach. Szyb windy dostawiony będzie do północnej ściany zewnętrznej budynku. Przed windą planuje się usytuowanie przeszklonego wiatrolapu, którego zadaniem jest osłona zewnętrznych drzwi do dźwigu przed niekorzystnymi wpływami atmosferycznymi oraz zabezpieczenie budynku przed niekontrolowanym dostępem osób.

Dojście do windy

W celu ułatwienia dojścia do windy z chodnika oraz z miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych planuje się wykonanie chodnika łączącego teren przy wejściu do urzędu z projektowanym utwardzonym placikiem przed windą. Chodnik – z kostki brukowej, betonowej, bezfazowej gr. 8 cm ułożonej na podsypce bazaltowej o podbudowie z tłucznią łamanego. Krawężniki granitowe, analogiczne jak istniejące przed budynkiem. Z tego samego materiału należy wykonać (wymienić) nawierzchnię

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

istniejącego utwardzenia placu przed urzędem w pasie dojścia do drzwi wiatrołapu windy, tj. między planowanym chodnikiem i wiatrołapem. Przed drzwiami wiatrołapu windy w nawierzchni należy osadzić wycieraczkę z odwodnieniem do gruntu. Wycieraczka winna być tak wykonana, aby nie utrudniać wejścia i wjazdu do szybu widny osobom niepełnosprawnym. Nawierzchnię należy ułożyć ze spadkiem do 3% w kierunku od budynku.

Rzędna „0” budynku urzędu - poziom w pomieszczeniach parteru $\pm 0,00$ – istn. bez zmian.

Śmietnik – kontenery na śmieci, zamykane ustawione na, utwardzonym podłożu - przy placu manewrowym - zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Pojemniki (kontenery) służą do czasowego gromadzenia odpadów stałych, Inwestor zobowiązany jest zapewnić ich segregację i wywóz, miejsca do magazynowania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych winny zapewniać ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami, Inwestor jest zobowiązany do postępowania z wytworzonymi odpadami zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o odpadach.

Parking dla samochodów osobowych – istniejące miejsca postojowe na terenie działki urzędu gminy w 100% pokrywa zapotrzebowanie w zakresie potrzeb parkingowych interesantów i obsługi urzędu. Wjazd na teren - obsługa komunikacyjna – istn. zjazdem zgodnie z opisem powyżej. Dojazd i dojście do projektowanego szybu i istn. budynku urzędu poprzez jezdnie wewnętrzne i place manewrowe. Inwestycja nie wymaga wejścia w teren działek sąsiednich. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie dominującym w zabudowę domów jednorodzinnych.

Infrastruktura techniczna:

- energia elektryczna - z istniejącego przyłącza na działce, zgodnie z umową z Dysponentem sieci
- zaopatrzenie w wodę dla celów gospodarczo-bytowych, bez zmian, z istniejącego przyłącza zgodnie z umową z Dysponentem sieci
- zaopatrzenie w ciepło – istn. kotłownia indywidualna na gaz, zachowująca obostrzenia wprowadzone Uchwałą Nr W36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2017 r. poz. 2624)
- odpady komunalne - bez zmian, gromadzone do pojemników służących do czasowego przechowywania na działce Inwestora.
- odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo na teren własny, nieutwardzony, spływy opadowe z połaci dachowych i terenu zostaną zatrzymane na działce inwestora, teren utwardzony będzie wykonany tak, aby uniemożliwić spływ wody opadowej na jezdnie ulicy i działki sąsiednie i z odprowadzeniem wód i ścieków opadowych w stronę powierzchni zielonej na działce Inwestora, zgodnie z ustawą Prawo wodne: „właściciel gruntu nie może zmienić stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunku jej odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz nie może odprowadzać ścieków opadowych na grunty sąsiednie”, ponadto zgodnie z Ustawą o drogach publicznych „zabrania się odprowadzania wody i ścieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi”, a sposób odprowadzenia (zagospodarowania) wód opadowych z terenu inwestycji nie może wpłynąć negatywnie na korpus drogi publicznej.
- dostęp do drogi publicznej – istn. bezpośredni zjazd publiczny z ul. Konopnickiej
- miejsca parkingowe – zgodnie z opisem powyżej

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 15 czerwca 2002r. z późn. zm.) oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Realizacja inwestycji nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, inwestycja nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Odprowadzenie ścieków sanitarnych – istn. przyłączem do sieci kanalizacyjnej w ulicy Konopnickiej.

c) Układ komunikacyjny

Zapewnienie dojazdów dla ruchu kołowego i dojść pieszych związanych z przedmiotowym budynkiem w sposób dotychczasowy bez zmian - zgodnie z projektem zagospodarowania działki.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Wjazd na teren z ulicy Konopnickiej - istniejącym zjazdem publicznym.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Teren płaski bez większych spadków, nie przewiduje się ingerencji w kształt terenu. Zieleń niska i drzewa istniejące na działce nie kolidują z planowaną dobudową windy, nie planuje się wycinki drzew, po zakończeniu inwestycji planuje się nasadzenia krzewów niskich i zasiew trawy.

4. Zestawienie - bilans terenu dla całej działki nr ewid. 1832:

a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony

- pow. całej działki nr ewid. 1832 8.227,00m²

- pow. zabudowy istniejąca 367,00m²

- pow. zabudowy projektowana po dobudowie windy 378,00m²
(w tym pow. zabudowy proj. windy z wiatrolapem 11,00m²)

- pow. zab. istn. pozostałych na działce zabudowań 915,00m²
(część hali sportowej)

b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników

- pow. istn. utwardzone 2.100,00m²

- pow. proj. utwardzone (teren przy proj. windzie) 23,00m²

c) Powierzchnia biologicznie czynna

- pow. biol. czynna 4.811,00m²

d) Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

- wielkość pow. zabudowy w stosunku do pow. działki 15,12%

- minimalny udział pow. biol. czynnej. 58,47 %

- wskaźnik intensywności zabudowy 0,24

5. Informacje i dane:

a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Przedmiotowa działka nie podlega ochronie na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

c) Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Brak oddziaływania eksploatacji górniczej na przedmiotowy teren.

d) Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Planowany obiekt powstanie w miejscu istniejącego utwardzenia działki przy zewnętrznej ścianie budynku, w miejscu pozbawionym zieleni wysokiej. Ma za zadanie zapewnienie dostępności głównie osobom niepełnosprawnym i starszym na poszczególne kondygnacje budynku użyteczności publicznej. Brak jest istniejących i przyszłych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, inwestycja:

- nie jest zaliczana do inwestycji dla wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko
- nie jest zaliczana do inwestycji mogących wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko

Oddziaływanie inwestycji na środowisko.

Użytkowanie przedmiotowego terenu pozostaje bez zmian w stosunku do funkcji dotychczasowej, nie będzie powodowało naruszenia interesów osób trzecich, a w szczególności uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza itp. Inwestycja nie powoduje zanieczyszczeń w rozumieniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska tj. nie powoduje emisji, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, nie powoduje szkody w dobrach materialnych, nie pogarsza walorów estetyczne środowiska i nie koliduje z innymi, sposobami korzystania ze środowiska. Charakter działalności nie będzie powodował również przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu stanowiącego własność Inwestora.

Sposób postępowania z odpadami.

Odpady komunalne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach w istniejącym miejscu do tego wyznaczonym na terenie działki, a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę. Z uwagi na rodzaj i zakres planowanej funkcji nie ma możliwości wyeliminowania powstawania w/w odpadów ani możliwości ograniczenia ilości powstających odpadów. Inwestor, po wykonaniu przedmiotowego obiektu, winien dopełnić obowiązku uregulowania spraw formalno – prawnych w zakresie zbierania i gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r., z późn. zm.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych – Dz.U. z 2009 roku Nr 124 poz. 1030 do przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę służą hydranty zewnętrzne zabudowane na sieci wodociągowej – w ul. Konopnickiej. Dla budynku objętego opracowaniem wymagana jest droga pożarowa – jest nią ul. Konopnickiej oraz utwardzona droga wewnętrzna wokół budynku urzędu.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Brak.

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

23 52
20 20

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu wyznaczony na podstawie przepisów odrębnych, w tym przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

- zacienianie - projektowany obiekt nie ogranicza możliwości dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na działkach sąsiadujących
- ochrona przeciwpożarowa – projektowany obiekt zlokalizowany od granic działki i obiektów na działkach sąsiednich w odległościach zgodnie z w/w rozporządzeniem
- odległości projektowanego budynku w zakresie sytuowania takich elementów zagospodarowania terenu jak studnie, oczyszczalnie ścieków, szczelne zbiorniki na ścieki, zbiorniki na gaz (jeśli przedmiotowy obiekt tego wymaga) - sposób usytuowania tych obiektów w przedmiotowym terenie nie będzie zakłócał swobodnego zagospodarowania działek sąsiednich i nie będzie powodował konieczności odsuwania się z własnymi obiektami na działkach sąsiednich, nie będzie powodował ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek
- ochrona środowiska – projektowany obiekt nie powoduje przekroczenia standardów dotyczących ochrony przed hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniem powietrza, zapachami itd, planowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, użytkowanie przedmiotowego terenu pozostaje bez zmian w stosunku do funkcji dotychczasowej, nie będzie powodowało naruszenia interesów osób trzecich, inwestycja nie powoduje zanieczyszczeń w rozumieniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska tj. nie powoduje emisji, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, nie powoduje szkody w dobrach materialnych, nie pogarsza walorów estetyczne środowiska i nie koliduje z innymi, uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska, inwestycja realizowana na terenie nie objętym ochroną szczególnie jak park krajobrazowy itp.
- ochrona zabytków - przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie ochrony zabytków, ponadto planowane prace budowlane nie będą prowadzone w otoczeniu zabytku i nie będą naruszać walorów widokowych otoczenia
- drogi publiczne – inwestycja realizowana w odległościach zgodnych z przepisami w zakresie dróg publicznych
- prawo wodne – planowana inwestycja nie powoduje ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z ustalonych warunków korzystania z wód, z ustanowionych stref ochronnych ujęć wód itd, nie planuje się przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych, lokalizowania składowisk odpadów komunalnych, niebezpiecznych, innych niż niebezpieczne i obojętne oraz obojętnych, wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi
- eksploatacja górnicza - brak oddziaływania eksploatacji górniczej na przedmiotowy teren
- wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich: przedmiotowa inwestycja spełnia wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, realizacja inwestycji nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, inwestycja nie powoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- lokalizacja istn. budynku urzędu gminy i projektowanej windy jest w odległości ponad 8m od innych budynków i granic z działkami sąsiednimi

W związku z powyższym lokalizacja planowanego dźwigu spełnia wymagania opisane w paragrafie 12 ust. 1 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz.U. z 2019 roku poz. 1065 z późn. zm. Brak oddziaływania projektowanego obiektu na pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi w sąsiednich zabudowaniach poprzez m.in. zacienianie. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki Inwestora nr 1832.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500 GK.6642.3.2253.2023

woj. śląskie
pow. częstochowski

Jednostka ewidencyjna: 240404_2_Kamienica Polska

Obręb: 0001 Kamienica Polska

Działka nr 1832

ul. M. Konopnickiej 12

Układ współrzędnych: prostokątnych 2000 (18)

Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH

Mapa zasadnicza 6.139.30.25.2.2

Granice działek wkreślono kolorem zielonym,
uwzględniając zapisy paragrafu 31 ust. 1 i 2 rozporządzenia MSWiA

w sprawie standardów technicznych wykonywania
geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz

opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie granicy działki

nr 1832

Brak służebności gruntowych
mających znaczenie w procesie budowlanym

Legenda na podstawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego:

U/U.A.US – tereny zabudowy usługowej – administracja, obiekty sportu i rekreacji
MN.U – tereny zabudowy: mieszkaniowej, jednorodzinnej, usługowej nieprodukcyjnej
KD-d - tereny dróg publicznych - drogi i ulice gminne dojazdowe
△ △ - nieprzekraczalna linia zabudowy
- - - - - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach
zagospodarowania

Mapę wykonał geodeta uprawniony Paweł Suliga
nr uprawnień 18831

Data wykonania 14.06.2023r.

Pełniącym, ze niniejszy dokument, z ostatni opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie ewaluowany, jednocześnie informuje o pełnieniu swych obowiązków i odpowiedzialności z tytułu niniejszego zadania	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6642.3.2253.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Częstochowski
Wykonawca prac geodezyjnych	P.H.U. Kwant Paweł Suliga ul. Podbuzice 18 42-200 Częstochowa
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GK.6642.3.2253.2023_1 z dnia: 15.06.2023
Linia i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Paweł Suliga nr uprawnień 18831



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500 GK.6642.3.2253.2023

woj. śląskie
pow. częstochowski
Jednostka ewidencyjna: 240404_2 Kamienica Polska
Obręb: 0001 Kamienica Polska
Działka nr 1832
ul. M. Konopnickiej 12

Układ współrzędnych prostokątnych 2000 (18)
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
Mapa zasadnicza 6.139.30.25.2.2

Granice działek wkreślono kolorem zielonym,
uwzględniając zapisy paragrafu 31 ust. 1 i 2 rozporządzenia MSWiA
w sprawie standardów technicznych wykonywania
geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz
opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie granicy działki
nr 1832

Brak służebności gruntowych
mających znaczenie w procesie budowlanym

Legenda na podstawie miejscowego planu zagospodarowania
przeistnienia:

U/U.A, U.S – tereny zabudowy usługowej – administracja, obiekty sportu i rekreacji
MN, U – tereny zabudowy: mieszkaniowej, jednorodzinnej, usługowej nieproduktynnej
KD-d - tereny dróg publicznych - drogi i ulice gminne dojazdowe
△ - nieprzekraczalna linia zabudowy
- - - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach
zagospodarowania

Mapę wykonał geodeta uprawniony Paweł Suliga
nr uprawnień 18831

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

Data wykonania 14.06.2023r.

Pozwolenie na budowę, ze niniejszym dokumentem z ostatni opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany, jednoznacznie informuje, że jest on swiadomy odpowiedzialności i tereny na terenie który jest przedmiotem niniejszego	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6642.3.2253.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Sierota Częstochowski P.H.U. Kwart. Paweł Suliga ul. Podbuzza 18 42-200 Częstochowa
Wykonawca prac geodezyjnych	Protokół weryfikacji nr GK.6642.3.2253.2023_1 z dnia 15.06.2023
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	mgr inż. Paweł Suliga nr uprawnień 18831
Linia granicy oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

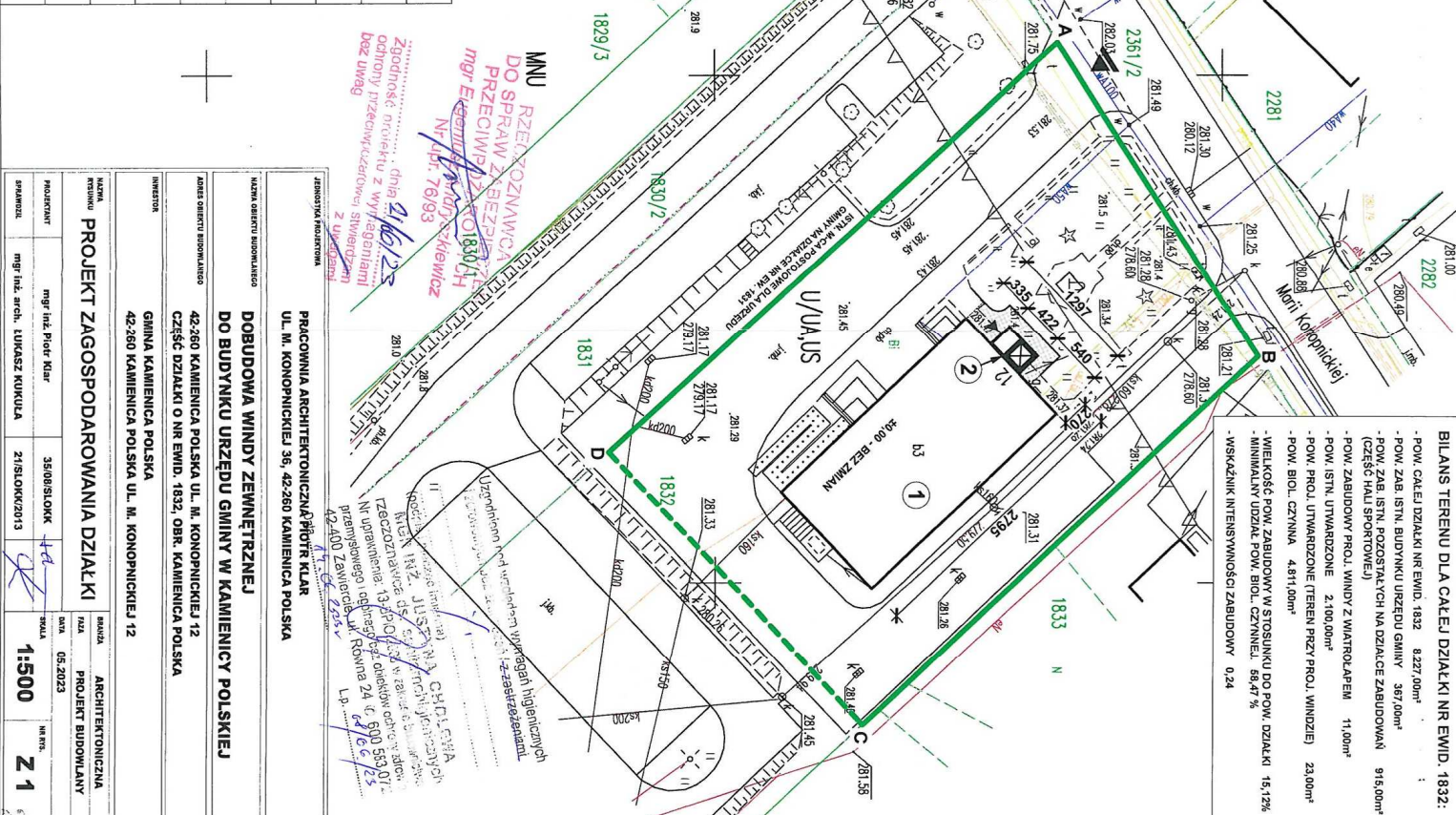
ZŁOŻONOŚĆ:
Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

mgr inż. arch. Piotr Kiełar
Upewnienie budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr ewid. 3508SLO/OK



LEGENDA:

1	GRANICE CZĘŚCI DZIAŁKI NR EWID. 1832 OBRĘBIE OPRACOWANIE
2	ISTN. BUDYNK URZĘDU GMINY
3	PROJ. DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY WRAZ Z WENTYLACJĄ
4	ISTN. ZŁĄCZO PUBLICZNY Z DRÓG PUBLICZNYCH UL. M. KONOPNICKIEJ
5	PROJ. NAWIERZCHNIE UTMARZONE W OBRĘBIE WINDY POZOSTAŁE ISTN. NAWIERZCHNIE UTMARZONE
6	POW. BIOL. CZYNIA
7	ISTN. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA WRAZ Z PRZYŁĄCZEM
8	ISTN. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANAŁ. SANITARNY WRAZ Z PRZYŁĄCZEM DO SIŁKI W OLCY
9	ISTN. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA WRAZ Z PRZYŁĄCZEM



		III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Nazwa		DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ			
Adres		UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Numery ewidencyjne działek		CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832 OBR. KAMIENICA POLSKA JEDNOSTKA EWID. POCZESNA			
Inwestor		GMINA KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Jednostka projektowania		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PIOTR KLAR UL. M. KONOPNICKIEJ 36 42-260 KAMIENICA POLSKA			
Specjalność		Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. PIOTR KLAR	35/08/SLOKK	mgr inż. arch. Piotr Klar Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid. 35/08/SLOKK	05.2023r.
Architektura	Sprawdzający	mgr inż. arch. ŁUKASZ KUKUŁA	21/SLOKK/2013	mgr inż. arch. Łukasz Kukuła upr. bud. 21/SLOKK/2013	05.2023r.
Konstrukcja	Projektant	mgr inż. WOJCIECH KIERAT	UAN-VIII-7342/6/93	mgr inż. Wojciech Kierat Lipr. Bud. nr KL 171/86 UAN-VIII-7342/6/93	05.2023r.
Konstrukcja	Sprawdzający	inż. RYSZARD SIDOROWICZ	SLK/0096/PWOK/03	inż. Ryszard Sidorowicz Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ew. SLK/0096/PWOK/03	05.2023r.

Projekt zatwierdzony
decyzją Starosty Częstochowskiego

Nr 468/2023 z dnia 03.04.2023

znak sprawy AB.6440.442.2023

lkp.171

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

Załącznik nr 1
do w/w decyzji

podpis

SPIS TREŚCI:

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY str nr 26

Zawartość części opisowej projektu:

1. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego str nr 28
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego str nr 28
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego str nr 28
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego str nr 28
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego str nr 30
 - a) Kubatura str nr 30
 - b) Zestawienie powierzchni str nr 30
 - c) Wysokość, długość, szerokość, średnica str nr 30
 - d) Liczba kondygnacji str nr 30
 - e) Inne dane str nr 30
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego str nr 31
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych str nr 31
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych str nr 31
8. Opis zapewnienia do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne str nr 31
9. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko str nr 31
 - a) Zapotrzebowanie i jakość wody, ilości, jakość i odprowadzanie ścieków str nr 31
 - b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych str nr 31
 - c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów str nr 31
 - d) Właściwości akustyczne, emisje drgań, promieniowanie jonizujące str nr 31
 - e) Wpływ obiektu na drzewostan, powierzchnię ziemi, wody str nr 31
10. Analiza technicznych, środowiskowych, ekonomicznych systemów alternatywnych str nr 32
 - a) Oszacowanie zapotrzebowania na energię do ogrzewania, wentylacji, c.w.u. str nr 32
 - b) Dostępne nośniki energii str nr 32
 - c) Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej str nr 32
 - d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze systemów zaopatrzenia w energię str nr 32
 - e) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię str nr 32
11. Analiza techn. i ekonomicz. możliwości wykorzystania urządzeń regulujących temperaturę str nr 32
12. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego budynku str nr 33
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej str nr 33
14. Uwagi końcowe str nr 34

Zawartość części rysunkowej projektu:

Rzut piwnic PB0 str nr 36	1: 100
Rzut parteru PB1 str nr 37	1: 100
Rzut I piętra PB2 str nr 38	1: 100
Rzut II piętra PB3 str nr 39	1: 100
Rzut dachu PB4 str nr 40	1: 100
Przekrój AA PB5 str nr 41	1: 100
Elewacja wschodnia PB6 str nr 42	1: 100
Elewacja południowa PB7 str nr 43	1: 100
Elewacja zachodnia PB8 str nr 44	1: 100

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest budowa windy zewnętrznej osobowej z funkcją dostępności dla osób niepełnosprawnych – wejścia bocznego do budynku Urzędu Gminy w Kamienicy Polskiej, adres: ul. M. Konopnickiej 12, 42-260 Kamienica Polska, część działki o nr ewid. 1832, obr. Kamienica Polska. Głównym celem inwestycji jest poprawa dostępności osób niepełnosprawnych do budynku użyteczności publicznej.

Rodzaj budynku: użyteczności publicznej

Kategoria obiektu budowlanego – XII

Planowany obiekt należy oddylać od ścian istniejącego budynku. Jednak konstrukcję szybu windy należy połączyć z konstrukcją budynku w sposób umożliwiający niezależną pracę konstrukcji.

Brak innych, niezbędnych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu lub robót budowlanych.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Celem inwestycji jest likwidacja barier architektonicznych w budynku urzędu gminy uniemożliwiających osobom niepełnosprawnym pełne i równoprawne korzystanie z wszystkich fundamentalnych swobód i praw człowieka. Obecnie osoby niepełnosprawne nie mają dostępu do budynku. Na kondygnacje, gdzie obsługiwani mogą być petenci brak jest obecnie dostępu dla osób niepełnosprawnych. Planowany zewnętrzny dźwig osobowy pozwoli na usunięcie owych barier i może być jednocześnie, jako zabudowany przy budynku jednostki samorządowej, sposobem na promowanie poszanowania godności osobistej osób niepełnosprawnych.

Planowany dźwig osobowy ma na celu zapewnienie wszystkim użytkownikom:

- możliwość dotarcia do dźwigu z poziomu terenu
- dostęp za pomocą dźwigu na wszystkie kondygnacje budynku, w tym 3 kondygnacje użytkowe

Przewiduje się budowę dźwigu umożliwiającego transport jednego użytkownika na wózku inwalidzkim i kilku innych użytkowników. Jednocześnie pozwalającego na obrót wózka inwalidzkiego wewnątrz kabiny. Nie ulegnie zmianie sposób użytkowania samego budynku urzędu.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Projektowane zamierzenie zmieni układu przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego. W wyniku inwestycji powstanie nowe wejście do budynku urzędu w północnej elewacji budynku oraz dostęp na poszczególne kondygnacje z szybu windy. Dźwig nie może służyć jako wyjście ewakuacyjne z budynku, w momencie zdarzenia wzbudzającego system sygnalizacji pożaru w budynku winda musi zjechać na poziom podstawowy - w tym przypadku poziom terenu – oraz muszą zostać otwarte drzwi windy.

Forma architektoniczna obiektu. Szyb windy w części podziemnej wykonany będzie w konstrukcji żelbetowej, monolitycznej. W części nad terenem szyb wykonany będzie w konstrukcji stalowej z profili zimnogiętych, zamkniętych łączonych poprzez spawanie. Obudowa szybu z potrójnego szkła hartowanego z powłoką refleksyjną w kolorze zbliżonym do szarości mocowanego do profili aluminiowych, fasadowych. Kolor wykończenia konstrukcji i profili fasadowych – szary. Dach płaski kryty blachą warstwową z rdzeniem z wełny mineralnej. W przyziemiu do szybu windy, od strony zachodniej dostawiony będzie przeszklony wiatrołap.

EKSPERTYZA STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ PRZEZNACZONEGO DO DOBUDOWY WINDY ZEWNĘTRZNEJ

PODSTAWA OPRACOWANIA

Wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana przeprowadzona na istniejącym obiekcie – budynku urzędu gminy. Badania wizualne i powierzchniowe poszczególnych elementów konstrukcyjnych.

DANE OGÓLNE

Budynek użyteczności publicznej trójkondygnacyjny (piwnice + parter + I i II piętro), budynek jest zlokalizowany na działce na której są usytuowane też zabudowania hali sportowej, infrastruktura techniczna. Obsługa komunikacyjna przez istniejący zjazd z ulicy Konopnickiej. Działka posiada przyłącza: elektroenergetyczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.

Budynek o planie na rzucie prostokąta, wykonany w technologii tradycyjnej – murowej, fundamenty budynku wykonano w postaci ław i ścian fundamentowych murowanych. Ściany nadziemia wymurowano z pustaków żużlobetonowych. Nad poszczególnymi kondygnacjami stropy Akerman, stropodach niewentylowany, kryty papą, ocieplony. Budynek otynkowany na zewnątrz i wewnątrz, bez ocieplenia.

DANE TECHNICZNE:

- Układ konstrukcyjny - charakterystyka techniczna istniejącego budynku
- Fundament z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej
- Mury przyziemia z pustaków żużlobetonowych gr. ok. 40 - 55 cm na zaprawie cem – wap.
- Ścianki działowe z cegły dziurawki na zaprawie cementowej
- Stropy z pustaków Akermana zalane płytą betonową gr. 4 cm
- Posadzki z gresu
- Wieńce stropowe z betonu, zbrojone
- Klatka schodowa na zewnątrz i płyty spocznikowe betonowe
- Klatka schodowa wewnątrz i płyty spocznikowe żelbetowe wylewane na mokro zbrojone stalą żebrowaną, pokryte gresem
- Przewody wentylacyjne i kominowe murowane z cegły pełnej ceramicznej i wyciągnięte ponad dach 60 cm i przykryte czapką betonową
- Stropodach niewentylowany nad ostatnią kondygnacją w postaci docieplenia stropu z pokryciem z kilku warstw papy termozgrzewalnej
- Tynki wewnętrzne wapienne rodzaj III
- Tynki - ściany w pomieszczeniach biurowych i technicznych malowane farbą klejową w kolorach jasnych
- Sufity malowane w kolorze białym
- Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej
- Obróbki blacharskie z blachy ocynkowane
- Izolacja pionowa wykonana na murach fundamentowych z lepiku na gorąco, ułożona na warstwie rapówki cementowej
- Izolacja pozioma z dwóch warstw papy na lepiku ułożona na murach fundamentowych pod stropem nad piwnicami
- Nadproża nad otworami drzwiowymi i okiennymi, sklepione w pełnej grubości murów
- Instalacje - budynek zaopatrywany w energię elektryczną, wodę, gaz z istniejących przyłączy na działce, ścieki do kanalizacji w ul. Konopnickiej
- Charakterystyczne parametry istniejącego budynku: pow. zabudowy 367,00m², pow. użytkowa piwnic, parteru, I i II piętra 980,00m², kubatura 4.075,00m³

ORZECZENIE

W oparciu o przeprowadzone badania, ocenę makroskopową istn. budynku, ocenę stanu technicznego elementów konstrukcyjnych i analizę konstrukcyjno-wytrzymałościową, stwierdza się że elementy konstrukcyjne są w stanie dobrym. Istniejący budynek nadaje się do projektowanej rozbudowy, warunkiem realizacji jest wykonanie projektu budowlanego, opisanych wyżej robót oraz uzyskanie pozwolenia na budowę.

**STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE**

UWAGI KOŃCOWE

Wykonanie robót prowadzić pod stałym nadzorem technicznym. Wykonawcą prac może być wykonawca lub osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania prac. Prace wykonać zgodnie z:

- Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z dnia 6 lutego 2003r. z późn. Zmianami)
- Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych
- Normami i normatywami związanymi
- Uwaga: wszystkie wymiary i odległości sprawdzać na budowie, o wszelkich nieprawidłowościach i naruszeniach konstrukcji budynku należy niezwłocznie powiadomić kierownika robót i projektanta.

WYBURZENIA

W związku z rozbudową budynku, należy wziąć pod uwagę możliwość wyburzeń w istniejących ścianach, w celu dostosowania do nowej funkcji, z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa BHP i pozostałych wynikających z odrębnych przepisów.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

a) Kubatura

- kubatura istniejąca 4.075,00m³
- kubatura projektowana po dobudowie windy 4.173,00m³

b) Zestawienie powierzchni:

- powierzchnia użytkowa budynku pomniejszona o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych, nieużytkowych poddaszy
- powierzchnia użytkowa budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób
- przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie
- przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych

- pow. użytkowa piwnic, parteru, I i II piętra istniejąca 980,00m²
- pow. użytkowa piwnic, parteru, I i II piętra projektowana po dobudowie windy 995,60m²

c) Wysokość, długość, szerokość, średnica

- długość istniejąca 25,25m
- długość po dobudowie windy 27,95m
- szerokość 12,97m – bez zmian
- wysokość 11,90m – bez zmian

d) Liczba kondygnacji

- liczba kondygnacji nadziemnych III (piwnice + parter + I i II piętro)

e) Inne dane niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

- pow. zabudowy istniejąca 367,00m²
- pow. zabudowy projektowana po dobudowie windy 378,00m²
(w tym pow. zabudowy proj. windy z wiatrołapem 11,00m²)
- pow. zab. istn. pozostałych na działce zabudowań 915,00m²
(część hali sportowej)

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Budynek w części istniejącej posadowiony na istn. fundamentach. Dla projektowanej rozbudowy do obliczeń posadowienia budynku założono na podstawie odkrywek i oceny wizualnej piaski średnie o stopniu zagęszczenia $I_d=0,5$, oraz brak występowania wód gruntowych. W trakcie wykonywania prac należy sprawdzić prawidłowość założeń projektowych, o rozbieżnościach należy powiadomić projektanta. W przypadku natrafienia w czasie prac ziemnych na grunty niebudowlane, grunty niespoiste w stanie luźnym lub grunty spoiste w stanie plastycznym należy wybrać uplastyczniony bądź rozluźniony grunt i posadowić fundamenty na warstwie zagęszczonej podsypki piaskowo żwirowej. Odpór graniczny podłoża minimum 200 kPa. Zgodnie z rozporządzeniem z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych zakłada się Pierwszą Kategorię Geotechniczną oraz Proste Warunki Gruntowe.

W poziomie posadowienia fundamentu windy występują margle.

Poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych.

6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Budynek objęty opracowaniem to obiekt użyteczności publicznej, brak lokali mieszkalnych.

7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku wielorodzinnego - liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 Grudnia 2006r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych

Budynek objęty opracowaniem to obiekt użyteczności publicznej, brak lokali mieszkalnych.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze

Podstawowym założeniem projektu jest zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne poprzez budowę zewnętrznego dźwigu osobowego przeznaczonego do pionowego transportu tych osób na poszczególne kondygnacje budynku urzędu gminy.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Przewidywane zużycie wody pitnej jak i ilość ścieków sanitarnych w ilości do 2,0 m³/dobę – bez zmian.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

- Inwestycja nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych
- Wpływ na istniejące środowisko naturalne - projektowany obiekt nie jest szkodliwy dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że jest ekologiczny w budowie i eksploatacji
- Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi i stosunki wodne
- Emisja hałasu, wibracji i promieniowania - obiekt nie emituje wibracji ani promieniowania, emisja hałasu mieści się w granicach normy
- Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne będą wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Nie ulegnie zmianie rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów. Odpady komunalne, jak dotychczas gromadzone będą w kontenerach regularnie opróżnianych przez służby komunalne. Nie powstaną odpady niebezpieczne

d) Właściwości akustyczne oraz emisje drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

W związku projektowaną inwestycją nie przewiduje się emisji drgań, a także promieniowania, w tym jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń. Emisja hałasu nie przekroczy poziomu dopuszczalnego w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tj. w porze dnia – godz. 6.00-22.00 – 50dB, w porze nocy – w godz. 22.00 do 6.00 – 45dB

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględnienie, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne. Powierzchnia ziemi po zakończeniu robót ziemnych powróci do stanu pierwotnego. Teren płaski bez większych spadków, nie przewiduje się ingerencji w kształt terenu. Zieleń niska i drzewa istniejące na działce nie kolidują z planowaną rozbudową, nie planuje się wycinki drzew, po zakończeniu inwestycji planuje się nasadzenia krzewów niskich i zasiew trawy.

10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2022 r. poz. 1378 i 1383), oraz pompy ciepła, określając:

a) Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej

Nie dotyczy

b) Dostępne nośniki energii

Nie dotyczy

c) Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
- systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego

Nie dotyczy

d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Nie dotyczy

e) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Nie dotyczy

Projektowany dźwig nie będzie ogrzewany, stąd nie przeprowadzono analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

11. W stosunku do budynku - analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r. poz. 1225)

Nie dotyczy. Nie planuje się wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują Temperaturę.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego budynku, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Dane techniczne projektowanego dźwigu:

- minimalne wymiary kabiny 1400 mm (głębokość) , 1400 mm (szerokość)
- udźwig do 1000 kg
- rodzaj kabiny – kątowna, wymiary drzwi – 900 mm
- wysokość podnoszenia 8m
- ilość przystanków – 4, tj. przystanek w poziomie terenu, parter, I p, II p.
(należy rozważyć dostęp do podszybia z poziomu istn. piwnicy)
- typ dźwigu - elektryczny osobowy, bez maszynowni
- prędkość podnoszenia 1 m/s
- konstrukcja szybu – stalowa, profilowa – profile zamknięte łączone poprzez spawanie
- obudowa szybu ponad terenem – szklenie potrójne hartowane z pakietem termoizolacyjnym np. ESG6/16/ESG6/16/ESG6 z zewnątrz powłoka refleksyjna z kolorze szarości
- część istniejącego budynku – należy wykonać odpowiednie wyburzenia i przemurowania w obrębie istn. okien od strony północnej w celu skomunikowania z szybem projektowanej windy
- osłona i zabezpieczenie wejścia z zewnątrz do dźwigu – przeszklony wiatrołap konstrukcji stalowej zamykany drzwiami wyposażonymi w dwa zamki wielozapadkowe lub jeden zamek wielopunktowy w wiatrołapie zainstalować czujkę podłączoną do instalacji alarmowej w budynku
- konstrukcja kabiny - wsparta na ramie z profili stalowych, z chwytaczami i przewodnikami ślizgowymi, ściany kabiny oraz drzwi windowe przeszklone, rama podparta na krążkach linowych mocowanych pod kabiną
- wewnętrzny panel sterujący należy umieścić na poziomie 0,8-1,2 m od poziomu posadzki i w odległości min. 0,5 m od naroża kabiny
- kabinę wyposażać w poręcz na wysokości 0,9 m
- podłogę kabiny wykończyć wykładziną antypoślizgową
- oznakowanie przycisków dodatkowo pismem Brail'a
- system informacji głosowej
- wyposażenie dźwigu:
 - zjazd pożarowy na przystanek podstawowy
 - moduł manualnego uwalniania pasażerów w przypadku zaniku napięcia zgodnie z normą EN81-20
 - wykrywanie przeszkód w drzwiach w oparciu o kurtynę świetlną
 - wentylator w kabinie o wydajności 120 m³/h
 - dzwonek alarmowy na przystanku w poziomie parteru
 - automatyczne poziomowanie kabiny
 - automatyczny dojazd awaryjny do najbliższego przystanku
 - wyłącznik główny w szybie dźwigu
 - dwa przyciski bezpieczeństwa stop w podszybiu
 - mechanizm ryglowania drzwi kabinowych w sytuacji gdy kabina opuściła przystanek,
 - normalne oświetlenie wnętrza kabiny na poziomie min 100 lux, a awaryjne na poziomie 5 lux przez okres 1 godziny
 - automatyczne wyłączenie oświetlenia w kabinie po zrealizowaniu dyspozycji
 - komunikacja dwustronna z centrum zgłoszeniowym dostawcy dźwigu za pomocą łączności GSM

Ponadto:

- w szybie dźwigu zabudować instalację sygnalizacji pożaru połączoną z instalacją SAP w budynku
- kabinę dźwigu wyposażać w monitor reklamowy o przekątnej 15 cali połączony z siecią internetową
- na ścianie zewnętrznej szybu windy należy wykonać na szkle grawer z logo Gminy

W szybie dźwigu należy zapewnić utrzymanie temperatury w zakresie 5° - 40°. W projektowanym rozwiązaniu należy zastosować i przestrzegać warunków ochrony środowiska.

Obudowa szybu windy musi być wykonana z materiału spełniającego wymagania dla zewnętrznych przegród budowlanych od 01.01.2021 dla przedziału 8°C < t < 16°C, tj:

- przeszklenie przezroczyste nieotwieralne - $U_{max} = 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$
- ściany zewnętrzne - $U_{max} = 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ - obudowa łącznika między szybem windy, a połacią dachu w poziomie poddasza wykończona blachą tytanowo-cynkową
- dach - $U_{max} = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ – wykończony z blachy warstwowej z rdzeniem z wełny mineralnej
- drzwi w przegrodzie między pomieszczeniem nieogrzewanym i ogrzewanym $U_{max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Należy również zastosować rozwiązania ograniczające zużycie energii elektrycznej, tj.:

- a) energooszczędny napęd - napęd z wolnoobrotowym silnikiem synchronicznym sterowanym zmienną częstotliwością, wyposażony w falownik wektorowy oraz ekonomiczny system odzyskiwania energii
- b) system odzyskiwania energii wyzwanej przy hamowaniu dźwigu w energię elektryczną którą zwraca się do sieci
- c) energooszczędne oświetlenie kabiny typu LED
- d) opcja stand-by - automatyczne wyłączanie oświetlenia lub wentylacji w kabinie samoistne przechodzenie napędu w fazę niższego poboru mocy, automatyczne przyciemnienie sygnalizacji kabinowej

Uwaga:

Dźwig wykonać w konstrukcji oraz wyposażać w materiały tłumiące drgania i nie przenoszące drgań na konstrukcję istniejącego budynku.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych – Dz.U. z 2009 roku Nr 124 poz. 1030 do przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę służą hydranty zewnętrzne zabudowane na sieci wodociągowej – w ul. Konopnickiej. Dla budynku objętego opracowaniem wymagana jest droga pożarowa – jest nią ul. Konopnickiej oraz utwardzona droga wewnętrzna wokół budynku urzędu.

Charakterystyczne dane budynku: powierzchnia zabudowy, powierzchnia użytkowa, kubatura, wysokość budynku – zgodnie z częścią opisową projektu.

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III, budynek niski – budynek stanowi jedną strefę pożarową, wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku – B.

Szacowana liczba osób przebywających jednocześnie w budynku – 45 (urzędnicy + petenci przebywający w budynku w czasie do 2 godzin).

Warunki ewakuacji - do komunikacji pionowej i ewakuacji w budynku służy wewnętrzna klatka schodowa, mieści się w północnej części budynku i łączy wszystkie kondygnacje.

Rzędne kondygnacji oraz terenu przedstawia dołączony do opracowania przekrój pionowy.

Sprawdzenie poprawności ochrony pożarowej dla omawianego budynku będzie przedmiotem odrębnego opracowania zleconego przez Inwestora osobie ze stosownymi uprawnieniami.

Projektowany dźwig nie zmienia warunków ochrony pożarowej w budynku. Projektowane elementy konstrukcji będą spełniać wymagania stawiane klasie odporności pożarowej budynku.

14. Uwagi końcowe

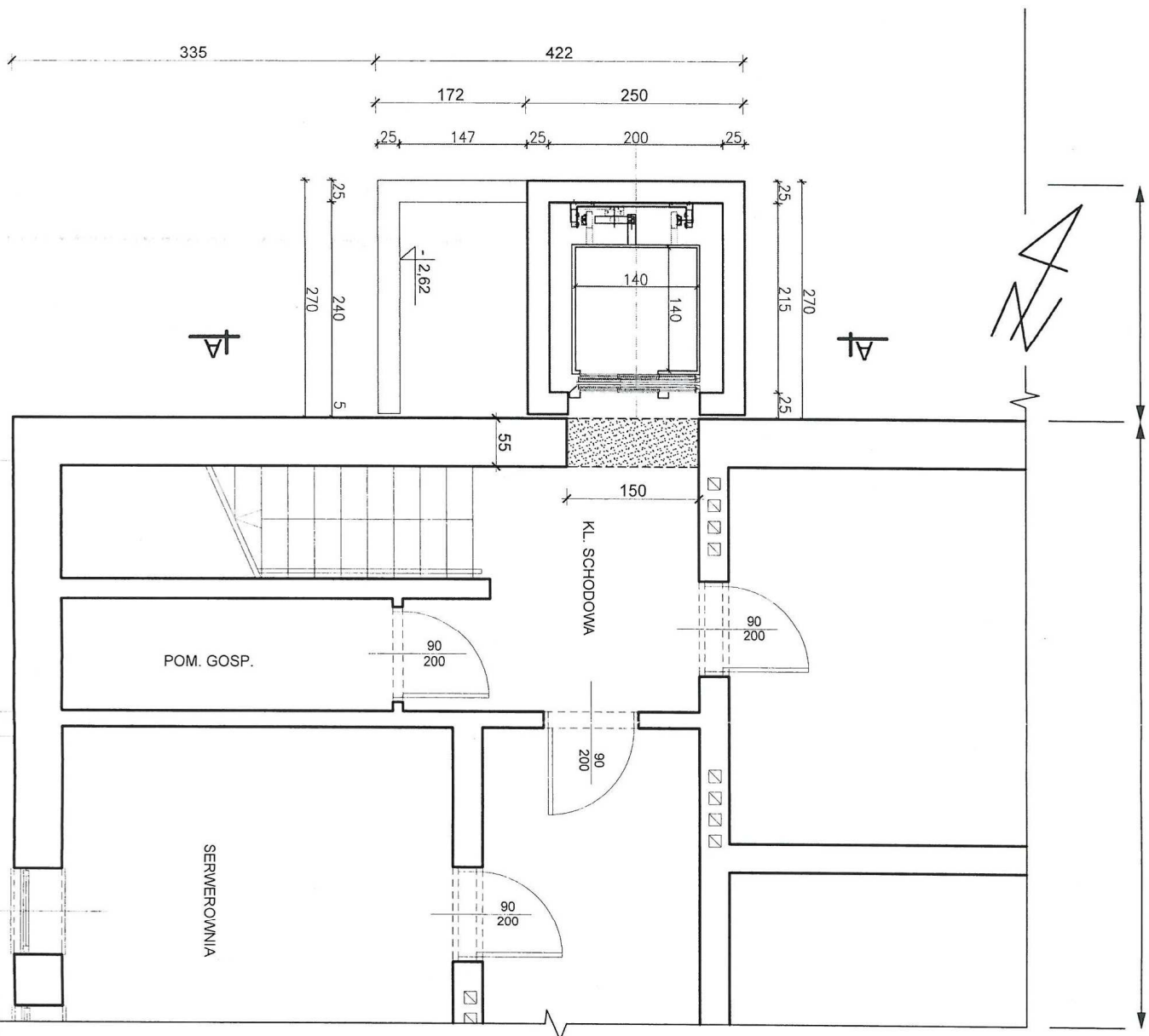
- Wykonanie robót prowadzić pod stałym nadzorem technicznym. Wykonawcą prac może być przedsiębiorca lub osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania tego rodzaju prac
- Prace należy wykonać zgodnie z: Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z dnia 6 lutego 2003r., Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych, Normami i normatywami związanymi
- Wszystkie wymiary i odległości sprawdzać na budowie, o wszelkich nieprawidłowościach i naruszeniach konstrukcji należy niezwłocznie powiadomić kierownika robót i projektanta
- Wszystkie roboty budowlano – montażowe i odbiór robót wykonywać zgodnie obowiązującymi „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej
- Wszystkie prace budowlane i remontowe wykonywać zgodnie z sztuką budowlaną oraz przepisami BHP
- Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem uprawnionych do tego osób. Wszystkie materiały stosować zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi producenta
- Teren prowadzonych prac powinien być oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych
- Wszystkie zmiany konstrukcyjne należy uzgodnić z projektantem

- Niniejszy projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego i zasadami sztuki oraz jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć
- Wszystkie roboty budowlane, montażowe i remontowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, przepisami BHP, i P. Poż, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania i nadzorowania tych prac
- Należy stosować rozwiązania systemowe i kompleksowe wynikające z przyjętej technologii i rozwiązań materiałowych, stosować materiały posiadające aktualne aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania na terenie kraju
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych, lub rozbieżności w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych, należy porozumieć się z autorem opracowania, dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Ponad to elementy nieuwzględnione, lub niedostatecznie opisane w projekcie, bezwzględnie skonsultować z projektantem i inwestorem. Rozbieżności pomiędzy elementami dokumentacji projektowej, przedmiaru robót (element pomocniczy), zawsze będą interpretowane na korzyść zamawiającego
- Do realizacji zadania inwestycyjnego stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych na znak bezpieczeństwa. Dopuszcza się wykonanie elementów zamiennych (równoważnych), w stosunku do dokumentacji, o nie gorszych parametrach, po uzgodnieniu z zamawiającym
- Wykonawca, każdorazowo dostarczy próbki elementów do akceptacji przez zamawiającego, dotyczy to w szczególności nawierzchni i jej kolorystyki
- Wszystkie prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi, warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz normami.

Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego zawierająca informację o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869 i 2490 oraz z 2022 r. poz. 1557), jeżeli zostały wydane - Nie dotyczy.

PROJEKTOWANY DŹWIG OSOBOWY

ISTN. BUDYNEK URZĘDU GMINY



UWAGA:
ZE WZGLĘD NA MODERNIZACJĘ CHARAKTER PRAC WSZYSTKIE
WYMAGANIA I KODY WYSOKOŚCIOWE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
NALEŻY UWZGLĘDNIĆ PARAMETRY TECHNICZNE KONKRETNIEGO
MODELU WINDY PRZYJĘTEGO DO REALIZACJI

STARSZYSTWO POMIAROWE
W CZĘSTOCHOWIE

PROJEKTOWANE WYBURZENIA
W ISTN. ŚCIANACH

1. Ściany szypu dźwigu żelbetone gr. 25 cm, zbrojone żł skłką Ø8 o oczku 15x15cm.
W rzędach 40/12, strzemiąca 08 co 20cm.
2. Fundament wieńcowy - ściana żelbetowa gr. 25 cm, zbrojona żł skłką Ø8 o oczku 15x15cm, w dolnej i górnej strefie kosz 40/12, strzemiąca 08 co 20cm.
Beton C 25/30 W8, siatka RB500.

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KŁAR
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIEŃCA POLSKA

DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIEŃCIE POLSKIEJ

42-260 KAMIEŃCA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIEŃCA POLSKA

GMINA KAMIEŃCA POLSKA
42-260 KAMIEŃCA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12

RZUT PIWNIC

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		DATA	
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KŁAR		DATA	
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIEŃCA POLSKA		DATA	
DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ		DATA	
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIEŃCIE POLSKIEJ		DATA	
42-260 KAMIEŃCA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12		DATA	
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIEŃCA POLSKA		DATA	
GMINA KAMIEŃCA POLSKA		DATA	
42-260 KAMIEŃCA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12		DATA	
INWESTOR		DATA	
GMINA KAMIEŃCA POLSKA		DATA	
42-260 KAMIEŃCA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	
PROJEKTANT		DATA	
mgr inż. Piotr Kłar		DATA	



PROJEKTOWANY DŹWIG OSOBOWY

ISTN. BUDYNEK URZĘDU GMINY

KANCELARIA

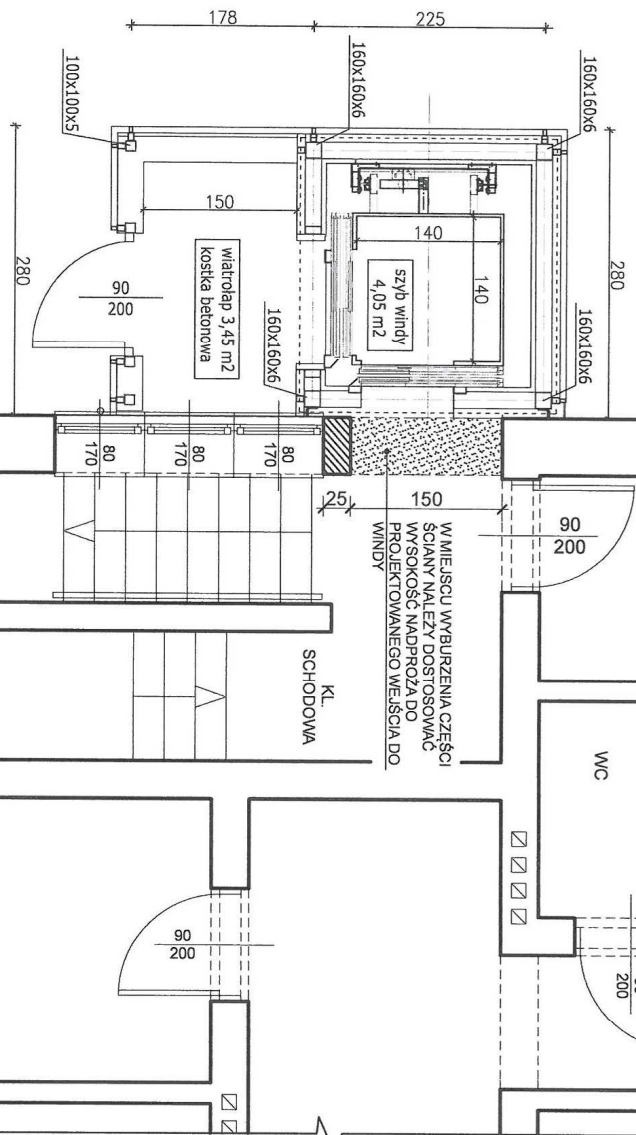
WC

W MIEJSCU WYBURZENIA CZĘŚCI
SCIANY NALEŻY DOSTOSOWAĆ
WYSOKOŚĆ NADPROŻA DO
PROJEKTOWANEGO MIEJSCA DO
WINDY

SCHODOWA

szymb windy
4,05 m²

wiatrołap 3,45 m²
kostka betonowa



1A

1A

UWAGA:
ZE WZGLĘD NA MODERNIZACYJNY CHARAKTER PRAC WSZYSTKIE
WYMIARY I KOTY WYSOKOŚCIOWE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
NALEŻY UWZGLĘDNIĆ PARAMETRY TECHNICZNE KONKRETNIEGO
MODELU WINDY PRZYJĘTEGO DO REALIZACJI

RZECZPOZNAWCA
DO SPRAW ZABEZPIECZEN
PRZECIWDZIAŁENIOWYCH
mgr Eugeniusz Adamczewicz
Nr 1476/93
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwkiszczowej z uwzględnieniem
bez uwagi

STANOWISKO FUNKCYJNE
W CZĘŚCIOWYM

Uzgodniono z wytycznymi wymaganiami higienicznymi
i technicznymi dla budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej
(podpis i pieczęć projektanta)
mgr inż. JUSZKA CIOŁOWA
RZECZPOZNAWCA DS. OCHRONY PRZECIWDZIAŁENIOWYCH
Nr uprawnień: 13590/2019 z dnia 10.06.2019 r.
przebiegu i ogólnego kształtu budynku, jego części i elementów
42-400 Zawiercie, ul. Równa 24, tel. 600 563 072
Data: 19.06.2023 r. 08/06/23 Lp.

PROJEKTOWANE WYBURZENIA
W ISTN. SCIANACH

PROJEKTOWANE PRZEMUROWANIA
W MIEJSCACH STYKU SZYBU Z ISTNIEJĄCYM
BUDYNKIEM

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR
UL. M. KONOPNICKIEJ 39, 42-280 KAMIEŃNICA POLSKA

DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIEŃNICY POLSKIEJ

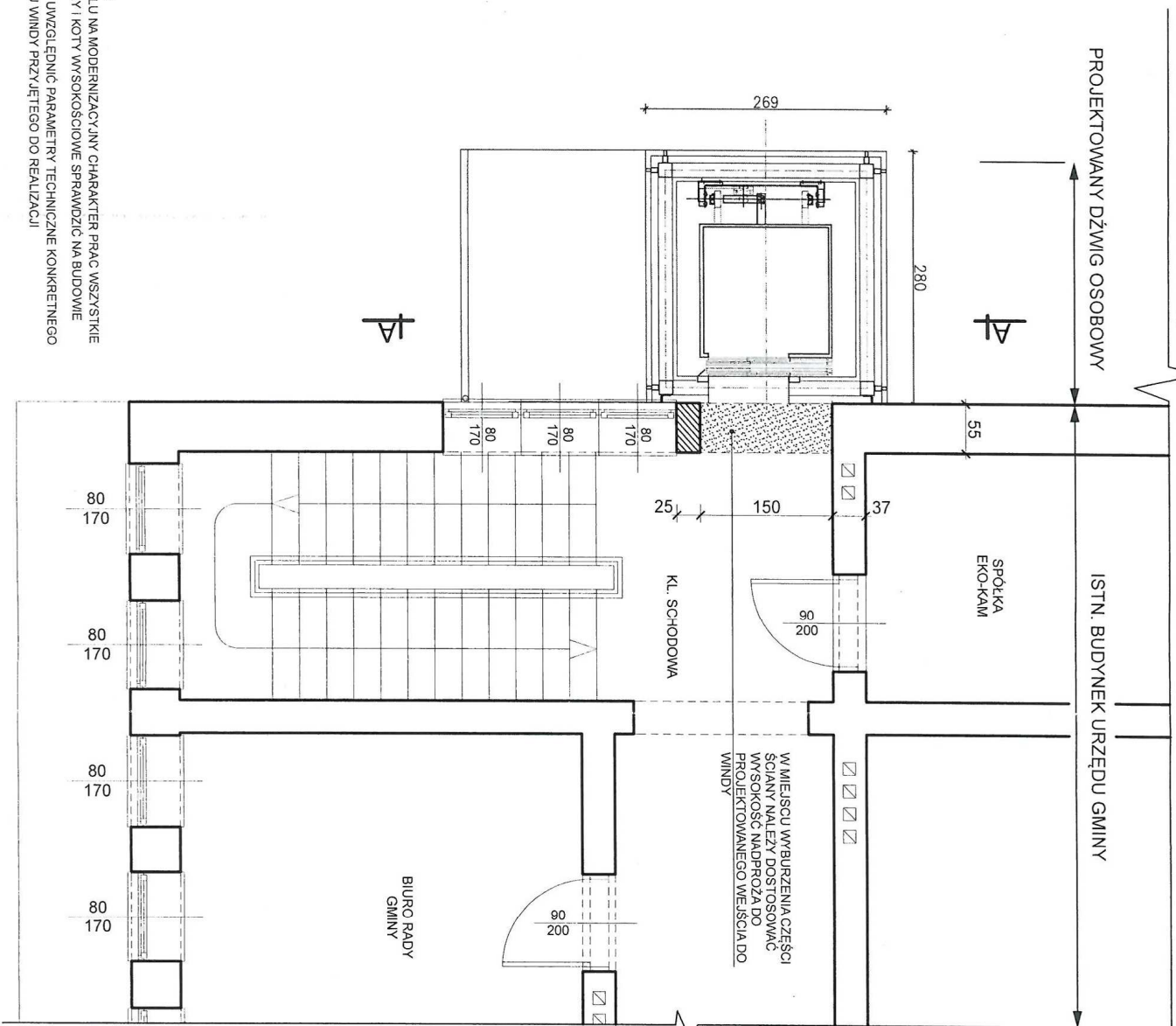
ADRES ODRĘBNI JEDNOLITEGO
42-280 KAMIEŃNICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIEŃNICA POLSKA

INWESTOR
GMINA KAMIEŃNICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12

RZUT PARTERU

ZESPOŁOWA PROJEKTYWNA			
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR			
UL. M. KONOPNICKIEJ 39, 42-280 KAMIEŃNICA POLSKA			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO			
DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ			
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIEŃNICY POLSKIEJ			
ADRES ODRĘBNI JEDNOLITEGO			
42-280 KAMIEŃNICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12			
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIEŃNICA POLSKA			
INWESTOR			
GMINA KAMIEŃNICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12			
NAZWA			
RZUT PARTERU			
PROJEKTANT		IMIĘ	ARCHYTEKTONICZNA
mgr inż. Piotr Klar		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
AUTOREKAM mgr inż. arch. ŁUKASZ KUJOWA		30.05.2023	
PROJEKTANT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	
AUTOREKAM mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		DATA	PROJEKT BUDOWLANY
mgr inż. WŁODZISŁAW KUBAT		03.05.2023	

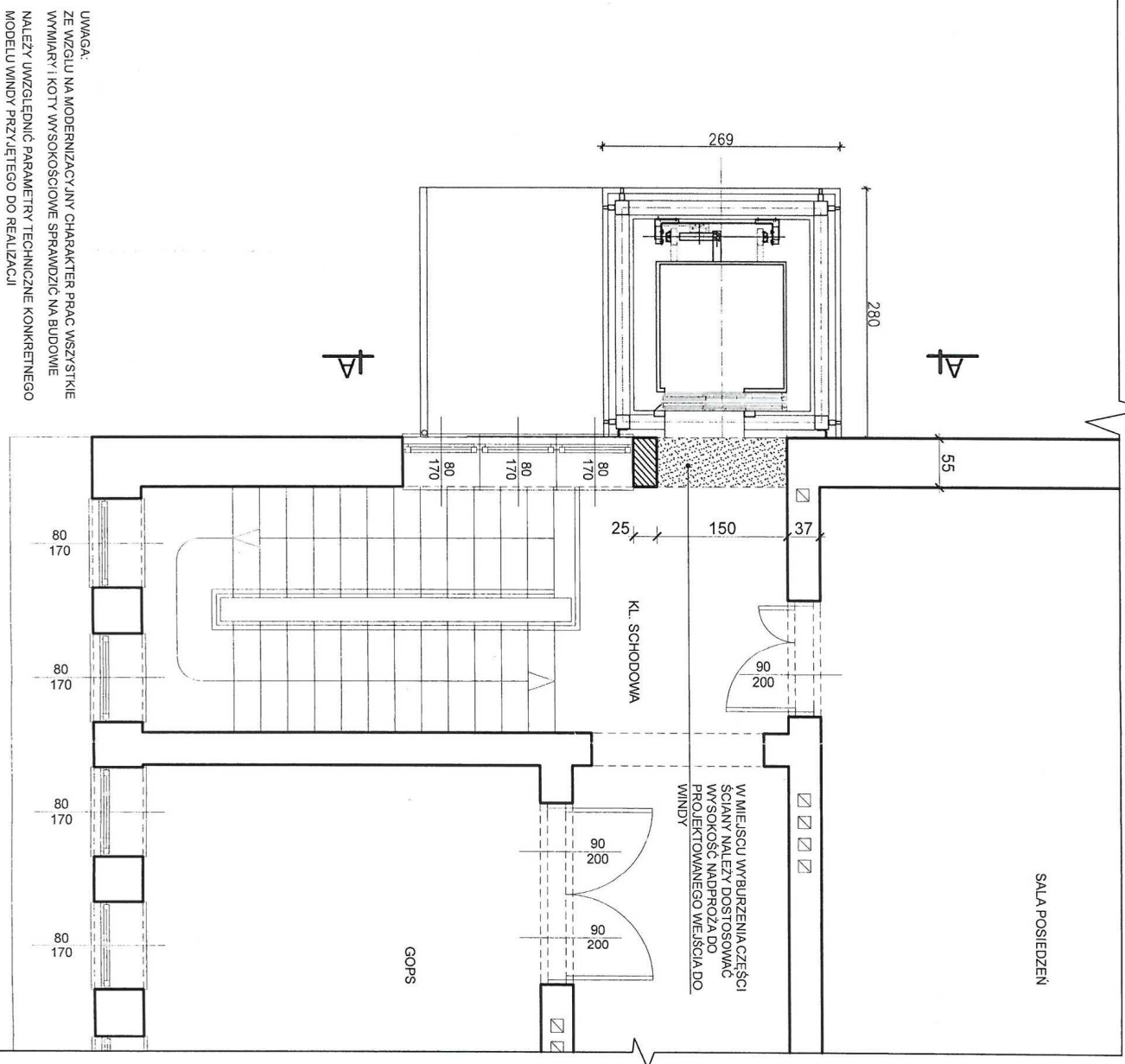
1. Konstrukcja szybu - stalowa, profilowa - profile zamknięte łączone poprzez spawanie,
2. Obudowa szybu ponad terenem - szklenie polifajne hartowane z pakietem termozizalacyjnym, np. ESG6/16/ESG6/16/ESG6 z zewnątrz powłoka refleksyjna z kolorze szarości,



UWAGA:
ZE WZGLĘD NA MODERNIZACYJNY CHARAKTER PRAC WSZYSTKIE
WMIARY I KOTY WYSOKOSCIOWE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
NALEŻY UWZGLĘDNIĆ PARAMETRY TECHNICZNE KONKRETNIEGO
MODELU WINDY PRZYJĘTEGO DO REALIZACJI

ZAMÓWIENIE		INWESTOR	
NADANIE WYKONANIE		GMINA KAMIEŃNICA POLSKA 42-260 KAMIEŃNICA POLSKA, UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
PROJEKTANT		ANALIZA	
mgr inż. Piotr Kilar		KATA	
PROJEKTANT		DATA	
15.05.2023		15.05.2023	
1:50		PB 2	

ISTN. BUDYNEK URZĘDU GMINY



1. Konstrukcja szybu - słowna, profilowa - profile zamknięte łączone poprzez spawanie,
2. Obudowa szybu ponad terenem - szklenie podłojne hartowane z pakietem termooizolacyjnym, np. ESG6/16/ESG6/16/ESG6 z zewnątrz powłoka refleksyjna z kolorze szarości,

STANISŁAW POLAKOWICZ
W CZĘSTOCHOWIE

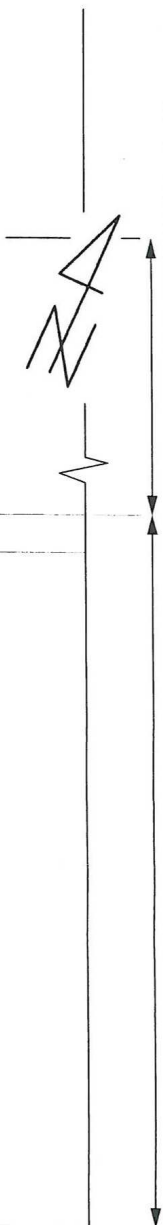
**PROJEKTOWANE WYBURZENIA
WISTN. ŚCIANACH**

PROJEKTOWANIE PRZEMIUROWANIA
W MIEJSCACH STYKU SZYBU Z ISTNIEJĄCYM
BUDYNKIEM

JEDYNOŚĆ PROJEKTOWA		NATWA	
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KŁAR		AUTOR WYSTĄPIENIA	
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIENICA POLSKA		NATWA	
DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ		OBJĘTOŚĆ BUDOWLANOŚCI	
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ		42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
CZĘŚĆ DZIAŁKA O NR EMB. 1832, OBR. KAMIENICA POLSKA		INWENTARZ	
GMINA KAMIENICA POLSKA		42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
RZUT II PIĘTRA		BRANŻA	
PROJEKT BUDOWLANY		DATA	
1:50		05.2023	
PB 3		INSTRUKCJA	

PROJEKTOWANY DŹWIG OSOBOWY

ISTN. BUDYNEK URZĘDU GMINY



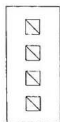
A1

ręka prostokątna 80mm
rura spustowa 50x50mm

269
249
10
10
10

2%
280
290

A1



SZYB WINDY DOSTĘPNY POPRZEC ISTN.
WYŁĄZ DACHOWY ZLOKALIZOWANY W
POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI DACHU BUDYNKU

1,0 %

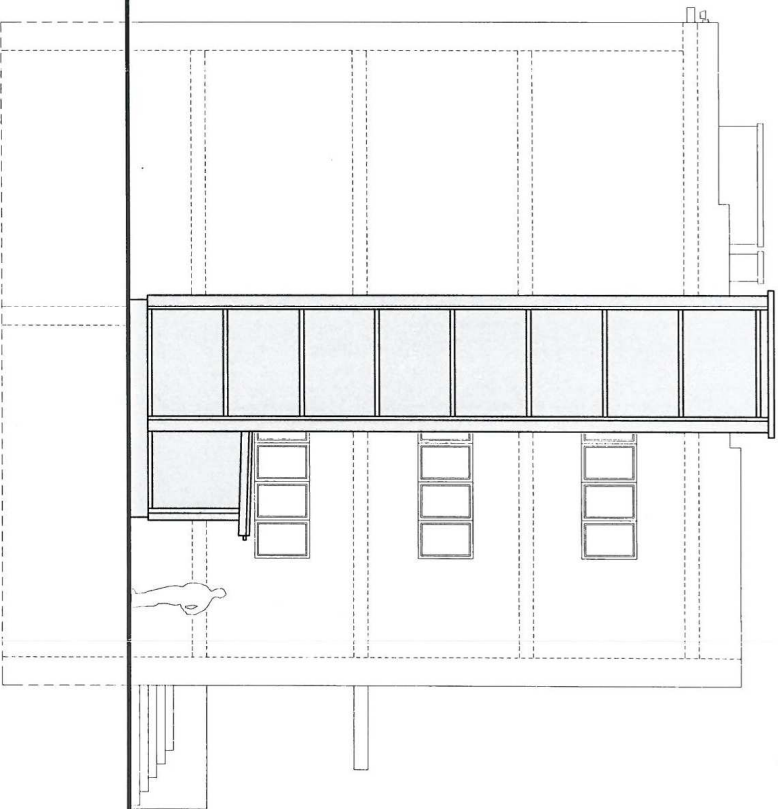


UWAGA:
ZE WZGLĘD NA MODERNIZACYJNY CHARAKTER PRAC WSZYSTKIE
WYMIARY I KOTY WYSOKOŚCIOWE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
NALEŻY UWZGLĘDNIĆ PARAMETRY TECHNICZNE KONKRETNIEGO
MODELU WINDY PRZYJĘTEGO DO REALIZACJI

STANOWISKO POWINNO
W CZĘSTOCHOWIE

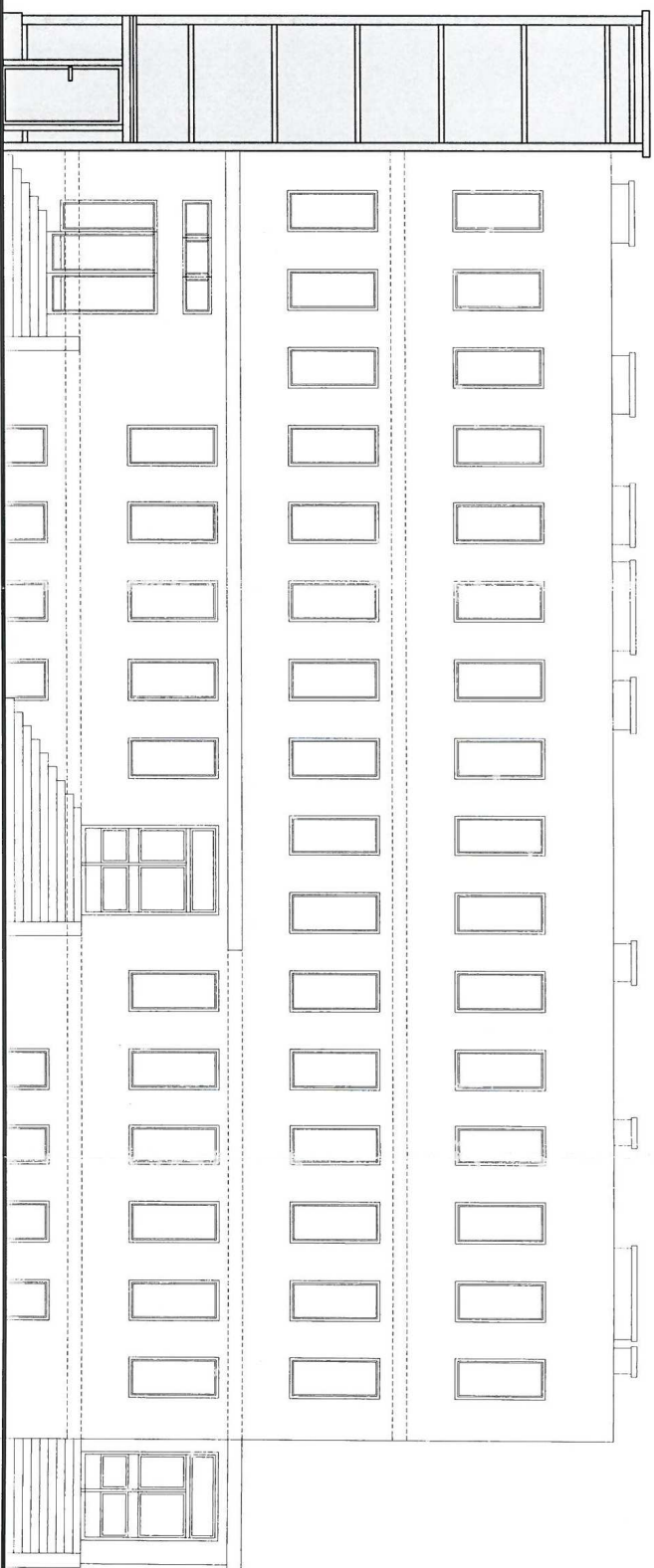
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		PRACOWNIA ARCHITECTONICZNA PIOTR KLAR	
NADZORCA PROJEKTU		UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIENICA POLSKA	
NADZORCA PROJEKTU		DCBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ	
NADZORCA PROJEKTU		DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ	
INWESTOR		GMINA KAMIENICA POLSKA	
INWESTOR		42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
PROJEKTANT		mgr inż. Piotr Klar	
PROJEKTANT		3508/SŁOWK	
PROJEKTANT		1:50	
PROJEKTANT		PB 4	
PROJEKTANT		ARCHITECTONICZNA	
PROJEKTANT		PROJEKT BUDOWLANY	
PROJEKTANT		DATA 05.2023	
PROJEKTANT		M. KLAR	

ZJAWIENIE ZAŁĄCZNIKA		PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR	
NAZWA KAMIENIA I SPOWŁASZCZ		UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-580 KAMIENICA, POLSKA	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		42-580 KAMIENICA, POLSKA, UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		CZĘŚĆ DZIAŁKI O NAK. EMB. 1832, OBR. KAMIENICA, POLSKA	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		GMINA KAMIENICA, POLSKA	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		42-580 KAMIENICA, POLSKA, UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		PRZEKROJ A-A	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		ARCHYTEKTONICZNA	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		PROJEKT BUDOWANY	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		05.2023	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		1:75	
DŁUGOŚĆ KAMIENIA		PB 5	



STANOWISKO
W CZĘSTOCHOWIE

FIRMOWA ARCHITEKTURA	
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR	
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIENICA POLSKA	
NADZORCA PROJEKTU: mgr inż. Piotr Klar	
Tytuł: DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ	
Adres: 42-260 KAMIENICA POLSKA, UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
Część: CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1833, OBR. KAMIENICA POLSKA	
Nazwa: GMINA KAMIENICA POLSKA	
Adres: 42-260 KAMIENICA POLSKA, UL. M. KONOPNICKIEJ 12	
Data: 02.2023	
Skala: 1:100	
Numer projektu: PB 6	



STAROSTWO POWIATOWE
W CZESTOCHOWIE

STANOWISKO ARCHITEKTA

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA PIOTR KLAR
UL. M. KONOPNICKIEJ 36, 42-260 KAMIENICA POLSKA

NADZORCA BUDOWY

DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ
DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

42-260 KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1532, OBR. KAMIENICA POLSKA

WZROST

GMINA KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12

NAZWA

PROJEKT
ELEWACJA ZACHODNIA

PROJEKTANT

mgr inż. Piotr Klar

3508100K

SKALA

1:100

NR DOK.

PB 7

PROJEKT BUDOWLANIY

DATA

03.2023

IV. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO - DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

- a) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia, inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy.
Nie dotyczy.
- b) Oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 4 ustawy – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej.
Nie dotyczy.
- c) OŚWIADCZENIE zgodnie z ustawą PB, że projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
- d) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy.
- e) Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izb projektantów odpowiedniej specjalności.

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane oświadczamy, że projekt budowlany:

nazwa inwestycji:

DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ

adres:

**UL. M. KONOPNICKIEJ 12, 42-260 KAMIENICA POLSKA
CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832, OBR. KAMIENICA POLSKA
JEDNOSTKA EWID. POCZESNA**

wykonany dla

nazwa inwestora:

**GMINA KAMIENICA POLSKA
UL. M. KONOPNICKIEJ 12
42-260 KAMIENICA POLSKA**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Lukasz Kukuła
upr. bud.
21/SŁOKK/2013

inż. Ryszard Sidorowicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ew. SLK/0096/PWOK/03

podpisy projektantów

mgr inż. arch. Piotr Klar
Uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr ewid. 35/08/SŁOKK

mgr inż. Wojciech Kierat
Upr. bud. nr 151/06
UAN VI-1042/6/93

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
Nazwa	DOBUDOWA WINDY ZEWNĘTRZNEJ DO BUDYNKU URZĘDU GMINY W KAMIENICY POLSKIEJ
Adres	UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA
Numerы ewidencyjne działek	CZĘŚĆ DZIAŁKI O NR EWID. 1832 OBR. KAMIENICA POLSKA JEDNOSTKA EWID. POCZESNA
Inwestor	GMINA KAMIENICA POLSKA UL. M. KONOPNICKIEJ 12 42-260 KAMIENICA POLSKA
Projektant sporządzający informację	mgr inż. arch. Piotr Klar

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu budowy windy zewnętrznej – do budynku Urzędu Gminy w Kamienicy Polskiej, adres: ul. M. Konopnickiej 12, 42-260 Kamienica Polska, część działki o nr ewid. 1832, obr. Kamienica Polska.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji robót.

Kolejność i zakres planowanych robót:

- przebudowa instalacji CO będącej w kolizji z planowaną windą,
- demontaż części nawierzchni z kostki brukowej,
- przebudowa zasilania energetycznego,
- wykop pod trzon szybu dźwigu wraz z podszybiem oraz fundament wiatrołapu,
- roboty fundamentowe – deskowanie, zbrojenie i betonowanie płyty fundamentowej oraz ścian podszybia windy oraz wiatrołapu,
- roboty izolacyjne – izolacja przeciwwilgociowa oraz cieplna części podziemnej,
- demontaż stolarki okiennej i rozbiórka części ścian zewnętrznych w miejscu połączenia budynku z szybem windy,
- montaż rusztowań elewacyjnych,
- montaż stalowej konstrukcji szybu dźwigu,
- montaż konstrukcji i pokrycia dachu szybu windy oraz części łączącej dach szybu windy z dachem budynku,
- obudowa szkłem szybu dźwigu,
- montaż wiatrołapu,
- montaż instalacji elektrycznej,
- montaż klatki dźwigu,
- wykonanie chodnika – dojścia do windy,
- uporządkowanie terenu budowy,
- wykonanie i uzupełnienie nawierzchni wokół dźwigu,
- przygotowanie dokumentacji powykonawczej,
- odbiór robót wraz z uzyskaniem dopuszczenia dźwigu do eksploatacji.

2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania działki, którym mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Podczas realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- zagrożenie dostępu osób niepowołanych na teren budowy,
- zagrożenie upadku do wykopu podczas robót ziemnych,
- zagrożenie porażeniem prądem - podczas pracy z urządzeniami elektrycznymi,
- zagrożenie upadku z wysokości - podczas robót budowlanych.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej – kierownika budowy - powierzyć wykonawcy posiadającemu doświadczenie w zakresie prowadzenia robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników.

Do robót na wysokości można dopuścić pracowników posiadających badania lekarskie uprawniające do pracy na wysokości. Należy przestrzegać porządku na budowie.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Na uczestnikach procesu budowlanego spoczywa obowiązek współdziałania ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Wykonywanie robót budowlanych, w tym wszelkich prac na wysokości, w myśl rozporządzenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zaliczono do prac szczególnie niebezpiecznych, które wymagają zastosowania szczególnych środków ostrożności.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym na teren budowy. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

Pracownicy nadzoru technicznego powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; każdy pracownik powinien posiadać aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku i być odpowiednio przeszkolony; pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych kwalifikacji, powinni legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji; stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne. Stanowiska pracy, pomieszczenia i drogi komunikacji powinny być, w miarę możliwości, oświetlone światłem dziennym; stanowiska pracy powinny umożliwiać swobodę ruchu, niezbędną do wykonania pracy; stanowiska pracy o niestabilnym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów; sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku - po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa; stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach; stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być zadaszone i zabezpieczone przez spadającymi przedmiotami oraz osłonięte w okresie zimowym.

Urządzenia i instalacje energetyczne muszą być wykonane i użytkowane w sposób bezpieczny i zgodny z przepisami. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym; wszelkie czynności związane z instalacjami i urządzeniami elektrycznymi mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia; rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób, powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50 m od odbiorników energii; połączenia

przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia; okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa odbywa się co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku.

Maszyzny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności (posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności); maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji; operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót; wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót; prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie; w czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Montaż rusztowań może być prowadzony tylko przez osoby posiadające odpowiednie i udokumentowane kwalifikacje; użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru udokumentowanego odpowiednim wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę; rusztowania i ruchome podesty robocze powinny posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów, posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń, zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy, zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji niepowodującej nadmiernego wysiłku, posiadać poręcz ochronną, posiadać piony komunikacyjne; rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne piony komunikacyjne; odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie powinna być większa niż 20 m, a między pionami nie większa niż 40 m.

Uwagi końcowe:

Dla zaprojektowanej inwestycji, przed przystąpieniem do jej realizacji, kierownik budowy winien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126).

Jeżeli na podstawie przepisów lokalnych lub obowiązujących norm, wynikną zalecenia, które prowadzą do odchylenia od niniejszego opisu budowy, to istnieje możliwość zastosowania rozwiązań alternatywnych.

Podczas budowy należy przestrzegać wszystkich obowiązujących ustaw, zarządzeń, jak również norm, w szczególności dotyczących izolacji cieplnej oraz oszczędzania energii.

Nie należy wprowadzać na etapie budowy rozwiązań narażających Inwestora na niepotrzebne wydatki związane z wykonaniem założeń projektowych co w szczególności dotyczy elementów konstrukcji np. przeprojektowane elementy konstrukcyjne, branży instalacyjnych, np. zbyt rozbudowana sieć kanalizacji sanitarnej itp.

Obiekt może zostać przekazany Inwestorowi i jest gotowy jeżeli:

- wszystkie prace wewnętrzne, zewnętrzne i przyłączeniowe zostały wykonane w całości, budynek został posprzątany, otoczenie obiektu zostało posprzątane i nie ma pozostałości po materiałach lub urządzeniach budowlanych
- jest w stanie gotowym do użytkowania, są zainstalowane wszystkie urządzenia zapewniające prawidłowe funkcjonowanie budynku
- wszystkie prace wykonano bezusterkowo lub naprawiono wady lub usterki
- wykonano i uzyskano wszystkie odbiory techniczne i inne prawnie wymagane ustalenia, (w szczególności pozwolenie na użytkowanie obiektu – jeżeli jest wymagane, odbiory SANEPID- u itd. - jeżeli są wymagane).

UWAGA: do budowy obiektu stosować materiały, produkty i technologie mające odpowiednie atesty, certyfikaty i zaświadczenia, wymagane przepisami polskiego prawa. Zastosowanie wyrobu budowlanego niezgodnie z jego przeznaczeniem i z specyfikacją techniczną niesie za sobą określone ryzyka m. in.: utrata rękojmi i gwarancji. Stosować produkty i materiały w stanie kompletnym, posiadające stosowną wartość i użyteczność, pozbawione wad.

Wykonawca inwestycji jest zobowiązany do należytego wykonania obowiązków wynikających z umowy z inwestorem o roboty budowlane.

Zastosowanie wyrobu niezgodnego z jego przeznaczeniem spowoduje, że wykonawca narazi się na zarzut niewłaściwego wykonania umowy. Zgodnie z art. 647 kodeksu cywilnego podstawowym obowiązkiem wykonawcy jest wykonanie obiektu zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej. Naruszenie przepisów Prawa budowlanego, ustawy o wyrobach budowlanych - Inspektor nadzoru Inwestorskiego naruszy swoje obowiązki określone w prawie budowlanym, jeśli dopuści do zastosowania wyroby budowlane niezgodnie z ich przeznaczeniem i właściwościami użytkowymi.

Wszelkie wątpliwości i kwestie projektowe oraz techniczne których nie obejmuje i nie precyzuje niniejszy PROJEKT BUDOWLANY, wynikające ze specyfiki realizowanego obiektu, należy rozstrzygać i stosować w projektowanym obiekcie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

mgr inż. arch. Piotr Klar

Uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr ewid. 35/08/SLOKK

mgr inż. arch. Łukasz Kukula
upr. bud.
21/SLOKK/2013

inż. Ryszard Sidorowicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ew. SLK/0096/PWOK/03

mgr inż. Wojciech Kieraś
Upr. bud. nr K. 71/SG
UAN VIII-7342/6/93

STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 174/SL/OKK/2008

Katowice, dnia 8 lipca 2008r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/5/07/II

DECYZJA 35/08/SŁOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Piotr Klar posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

[Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission]



Otrzymują:

1. Pan Piotr Klar
ul. Konopnickiej 36, 42-260 Kamienica Polska

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. PIOTR KLAR

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **35/08/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1326**.

Członek czynny od: 07-10-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-11-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1326-Y427-YBB5-A652-F7CE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Katowice, dnia 11 czerwca 2013 roku

Znak sprawy: OKK/UP/B/28/13

DECYZJA nr 21/SLOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Łukasz Michał Kukuła

urodzony 28 maja 1982 roku w Błachowni

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

prof. dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

Otrzymują:

1. Łukasz Kukuła, 42-290 Błachownia, ul. Młyńska 39
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ŁUKASZ MICHAŁ KUKUŁA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **21/SLOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1625**.

Członek czynny od: 27-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-03-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1625-C983-BB7Y-8997-Y67E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Częstochowa, dnia 18.01. 19 93 r.

(Inicjały)

Nr UAN-VIII-7342/6/93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §2ust.1pkt.1, §4ust.2, §6ust.2, §7¹³ ust. 1 pkt. 2 lit. --

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Wojciech K I E R A T syn Lucjana

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 23 listopada 19 57 r. w Pankach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA Nr 101/88 AIA BUAB4 2000 w1 usp i. z 18-88

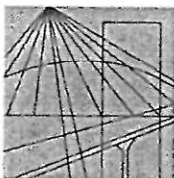
Obywatel(ka) Wojciech KIERAT jest upoważniony(a) do:
(imie i nazwisko)

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
3. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ w zakresie konstrukcyjno-budowlanym,

[Handwritten signature]

m. p.

(podpis i pieczęć)



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 14 grudnia 2022 r.

Pan Wojciech Kierat

ul. Piechoty 5 m7

42-200 Częstochowa

ZAŚWIADCZENIE

Pan Kierat Wojciech

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/8502/02** i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.05.2023 r.

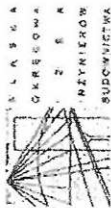
Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Wojciech Kierat
Upr. budowlana 171.5
UAN VIII-7342/693

mgr inż. Ryszard Kłopotowski

JM

40-467 KATOWICE ul. Adama 1b tel. 32 255 45 52 e-mail: biuro@slk.pib.org.pl



Katowice, dnia 17 lipca 2003 r.

Sig. akt SLK/7131.7132/0066/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1128 z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 Kodeksu postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2001 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan Ryszard Sidorowicz
inż. budownictwa
urodzony dn. 06-10-1954 w Sopotniku
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ew. SLK/0066/PWCK/03

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w s. c. j. a. n. - s. c. i. konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5/OKK/03 z dnia 17 lipca 2003r. stwierdziła, że Pan Ryszard Sidorowicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Oc niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Orzeczując:

1. Pan Ryszard Sidorowicz
ul. Ciesha 1/44
42-224 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a.u.



PRZESŁANIE DO B. I. C. Z. A. C. Y
DATA: 17.07.2003
M. J. M. Z. B. I. G. N. O. W. O. D. I. E. N. I. E. N. I. E.

zakres:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Ryszard Sidorowicz jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawowania nadzoru autorskiego, kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów, wykonywania nadzoru inwestorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

wylaczenia:

- zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia niniejsze uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy;
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego, stajek i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji publicznej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego;
- urządzeń transportowych linowych i linowo-linowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-QT7-FTH-T6S *

Pan Ryszard Sidorowicz o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0961/03
adres zamieszkania ul. Czecha 1/44, 42-224 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-09 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.