

Opis przedmiotu zamówienia

Kody CPV:

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników,

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

90500000 – Usługi związane z odpadami

90511000 – Usługi wywozu odpadów

1. Przedmiotem zamówienia jest bieżąca pielęgnacja i utrzymanie oraz konserwacja zieleni w Parku Natury w Odolanowie przy ul. Bartosza w roku 2025, wielkość obszaru wynosi ok. 12 ha.
2. W skład zamówienia wchodzi następujące prace:
 - 1) Bieżące utrzymanie fontanny na terenie Parku Natury polegające na jej uruchomieniu i czyszczeniu instalacji minimum 1 raz w miesiącu oraz wyławianie nagromadzonych liści i innych przedmiotów w niecce fontanny w celu zminimalizowania ryzyka awarii.
 - 2) Utrzymanie trawników na pow. 12 ha w Parku Natury poprzez koszenie trawy z użyciem sprzętu mechanicznego wykonawcy:
 - a) wiosenne wygrabianie i wywóz śmieci,
 - b) jesienne częściowe wygrabianie liści i usypywanie z nich kopczyków,
 - c) nawożenie trawników 2 razy do roku:
 - wiosenne w miesiącu kwietniu,
 - jesienne w miesiącu wrześniu.

Uwaga : o terminie nawożenia Wykonawca poinformuje Zamawiającego co najmniej 3 dni przed dokonaniem zabiegu.

- d) koszenie trawników z częstotliwością minimalną 2 razy w miesiącu (maksymalna wysokość trawy nie może przekraczać 10 cm), kosiarkami mechanicznymi, spalinowymi lub samojezdnymi na terenie płaskim i na skarpach,
- e) koszenie obejmuje trawniki częściowo obsadzone drzewami i krzewami. Przed przystąpieniem do mechanicznego koszenia trawnika należy ręcznie przyciąć trawę wokół pni drzew w taki sposób aby wyeliminować uszkodzenia drzew,
- f) zebranie skoszonej trawy i jej wywóz musi nastąpić tego samego dnia po wykonanej pracy do kompostownika położonego na terenie Parku Natury. Zagospodarowanie miejsca w kompostowniku, wywóz oraz odpowiednie zepchnięcie nagromadzonej masy zielonej leży po stronie wykonawcy zadania.
- 3) Sprzątanie i wywóz śmieci z całej powierzchni Parku Natury co najmniej 2 razy w tygodniu.
- 4) Odchwaszczanie, podlewanie wszystkich rabat i skwerów zieleni w Parku Natury zgodnie z zaistniałymi potrzebami:
 - a) dopuszcza się odchwaszczanie chemiczne (opryski).
 - b) należy nawozić posypowo nawozami wieloskładnikowymi, rabaty bylinowe 2 razy w sezonie (w okresie wiosennym i jesiennym), nawozami odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin, Należy zastosować dawkę wg zaleceń producenta. Nawóz musi uzyskać akceptację ze strony zamawiającego.
 - c) podlewanie należy dostosować do panujących warunków atmosferycznych oraz wymagań poszczególnych gatunków i odmian. Zamawiający zapewnia dostęp do wody.
 - d) na obiektach gdzie ułożona jest agrowłóknina – należy ją regularnie poprawiać, a ewentualne uszkodzenia uzupełniać i przyszpilkować, tak aby włóknina nie wystawała spod kory.
 - e) rabaty ściółkowane korą lub zrębkami, należy uzupełniać, tak aby jej miąższość warstwy utrzymywała się na poziomie 5 cm.
 - f) drzewa, krzewy oraz byliny należy regularnie kontrolować pod kątem występowania chorób i szkodników oraz zadziałać odpowiednimi środkami, które musi zaakceptować Zamawiający (zakup środków ponosi Wykonawca).
 - g) wszelkie opryski roślin należy prowadzić zgodnie z Ustawą o ochronie roślin z 18 grudnia

2003 r. oraz zawiadomić Zamawiającego o rodzaju i ilości użytego środka.

h) regularnie należy poprawiać wygląd roślin, poprzez przycinanie złamanych, chorych, przemarzniętych części oraz dosadzać brakujące rośliny.

i) nasadzenia uzupełniające – sadzonki dostarcza Zamawiający

j) uzupełnianie kory, agrowłókniny.

k) podlewanie w razie wystąpienia takiej potrzeby,

5) Utrzymanie i pielęgnacja żywopłotów w Parku Natury, polegająca na:

a) przycinaniu istniejących żywopłotów zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej w sposób gwarantujący estetyczny wygląd żywopłotu w okresie wegetacyjnym,

6) Pielęgnacja i obcinanie drzew – likwidacja odrostów przy drzewach znajdujących się w Parku Natury:

a) cięcia redukcyjne drzew zagrażających bezpieczeństwu otoczenia – konarów, gałęzi i wywrotów powstałych w czasie obowiązywania umowy – należy wykonywać niezwłocznie po zauważeniu lub w ciągu trzech dni od zgłoszenia przez Zamawiającego,

b) formowanie koron, uzupełnienie i wymiana palików, wiązań, usuwanie odrostów, podlewanie drzew (w zależności od potrzeby),

c) częstotliwość podlewania w przypadku drzew należy dostosować do panujących warunków atmosferycznych oraz wymagań poszczególnych gatunków i odmian. Zamawiający zapewnia wodę do podlewania.

d) uzupełnianie ściółki (zrębki, kora – uzupełnienie rodzajem ściółki istniejącej) minimum 2 razy w sezonie wegetacyjnym,

e) kontrolowanie chorób i szkodników oraz po ewentualnym pojawieniu się stosowanie odpowiednich środków ochrony roślin,

f) wykonanie cięć sanitarnych, korygujących, prześwietlających, formujących i odmładzających (w zależności od potrzeby),

g) usuwanie wiatrołomów i suchych drzew,

h) wywóz masy zielonej, zrębków, drewna należy wykonać tego samego dnia po wykonanej pracy (do kompostownika znajdującego się na terenie Parku Natury) pojazdami o ciężarze do 3,5 tony.

7) Malowanie raz w roku (wiosną), najpóźniej do końca kwietnia 2025 roku ławek w Parku Natury (zakup farby po stronie Wykonawcy). Ilość ławek: przenośne białe - 16 szt., przenośne brązowe – 18 szt., stałe (przymocowane do ziemi) - 67 szt. Naprawa ławek np. wyłamanej deski, mocowań itp., (zakup materiałów po stronie wykonawcy).

8) Utrzymywanie w czystości duktów pieszych, w tym odśnieżanie i posypywanie piaskiem w okresie zimowym ścieżek komunikacyjnych (materiał wykonawcy).

9) Pielęgnacja stawów poprzez obcinanie krzewów i zarośli.

10) Koszenie i utrzymanie w czystości placu zabaw w Parku oraz siłowni zewnętrznej.

11) Malowanie oraz konserwacja promenady, pergoli oraz innych elementów drewnianych i betonowych. W przypadku dewastacji, potrzeby uzupełnienia braków poszczególnych elementów drewnianych lub betonowych, zakup materiałów i naprawa należy do obowiązków Wykonawcy.

ZAKUP WSZELKICH MATERIAŁÓW POTRZEBNYCH DO REALIZACJI NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA LEŻY PO STRONIE WYKONAWCY Z WYŁĄCZENIEM MATERIAŁÓW DOSTARCZANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO, CO ZOSTAŁO OKREŚLONE W OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY MUSI OBEJMOWAĆ MATERIAŁY KONIECZNE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA TJ. DESKI, FARBY, SPRZĘT, JEGO NAPRAWĘ, PALIWO, OLEJE, KORĘ, AGROWŁÓKNINĘ, NAWOZY, OPRYSKI ITP. Z WYŁĄCZENIEM ZAKUPU ROŚLIN DO NASADZEŃ ORAZ CZĘŚCI ZAMIENNYCH KONIECZNYCH DO NAPRAWY FONTANNY, KTÓRE ZAPEWNIĄ ZAMAWIAJĄCY.

W PRZYPADKU DEWASTACJI MIENIA ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA TERENIE PARKU

NATURY W WYNIKU DZIAŁANIA OSÓB TRZECICH, JAK RÓWNIEŻ ZNISZCZENIA MIENIA SPOWODOWANE SIŁAMI NATURY ZAKUP MATERIAŁU POTRZEBNEGO NA POKRYCIE WYRZĄDZONYCH SZKÓD ZAPEWNI ZAMAWIAJĄCY.

3. Obowiązki Wykonawcy podczas realizacji zamówienia:

- 1) Podczas realizacji robót Wykonawca ma obowiązek przestrzegać przepisów BHP, a w szczególności Wykonawca ma zadbać, aby pracownicy nie wykonywali robót w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia.
- 2) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.
- 3) Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie terenu i instalacji przed uszkodzeniem w czasie trwania prac konserwacyjnych.
- 4) Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie terenu w momencie trwania oprysku oraz nawożenia jak również po zakończonych zabiegach.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki ogrodniczej.
- 6) Wywiezienie odpadów poza odpadami zielonymi (np. skoszona trawa, gałęzie, liście itp.) powstających przy wszelkich pracach musi zostać wykonane niezwłocznie, na koszt wykonawcy, w dniu wykonania prac.
- 7) W miesiącu listopadzie 2025 roku odbędzie się przegląd terenów objętych konserwacją (przedmiot zamówienia), który ma na celu sprawdzenie materiału roślinnego i jego ewentualne uzupełnienie przez Wykonawcę (zakup materiału roślinnego po stronie Zamawiającego).
- 8) Zamawiający informuje, że w środkowej części Parku Natury (ok. 0,5 ha) istnieje system nawadniający. W okresie zimowym i po jego zakończeniu Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie zabezpieczyć system nawadniający przed uszkodzeniem (przed okresem zimowym) oraz przeprowadzić jego rozruch (po okresie zimowym) – **bezpośredni kontakt z OZK Odolanów, pod numerem telefonu 62 733 13 14.**
- 9) W celu prawidłowego sporządzenia oferty zaleca się przeprowadzenie przez oferentów wizji lokalnej w celu uzyskania wszystkich niezbędnych informacji, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do co miesięcznego przedstawienia szczegółowego harmonogramu rzeczywiście wykonanych prac (załącznik nr 1). W miesiącach w których będą wykonywane nasadzenia należy dodatkowo załączyć do harmonogramu zestawienie tabelaryczne nasadzeń z informacją jakie rośliny zostały posadzone (załącznik nr 2). Harmonogram załącza się do faktury złożonej Zamawiającemu.
- 11) Wszelkie dewastacje oraz uszkodzenia mienia w Parku, Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać wyłącznie oraz niezwłocznie pod adresem e-mail: **aleksandra.fikus@odolanow.pl** oraz **sekretariat@odolanow.pl** – dołączając stosowną dokumentację fotograficzną wraz z opisem. **Zgłoszenia telefoniczne nie będą przyjmowane.**
- 12) Wykonawca, który nie jest wpisany do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy i Miasta Odolanów zgodnie z Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zobowiązany jest do zawarcia umowy z podmiotem posiadającym przedmiotowy wpis i przedłożenia jej Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą.

WYKONANE ZABIEGI Według stanu na (dzień, miesiąc, rok)				
Lp.	Nazwa zabiegu	Miejsce wykonania za- biegu	Podpis osoby odpo- wiedzialnej ze strony wykonawcy za wyko- nane zabiegi	Uwagi

NASADZENIA WYKONANE							
Według stanu na (dzień, miesiąc, rok)							
Lp.	Nazwa rośliny	Rodzaj rośliny *	Liczba szt.	Miejsce wykonania nasadzeń	Termin wykonania nasadzeń	Podpis osoby odpowiedzialnej ze strony wykonawcy za wykonanie nasadzeń	Uwagi

*Wpisać właściwe – rośliny jednoroczne, wieloletnie