

BRANŻA **ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA**

I. WYTYCZNE OPRACOWANIA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowi :

- wizja lokalna w terenie
- wstępne uzgodnienie koncepcji
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ul.Przeskok w Opolu
- mapa pogładowa
- uzgodnienia lokalizacyjne dla projektowanej inwestycji
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. 2020 poz. 1333 tekst jednolity).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- (Dz. U. 2021 poz.741 tekst jednolity).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz.1609).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)

II. OPIS STANU ISTNIEJACEGO

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Dwa obiekty kontenerowe obsługujące Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów.

W jednym z nich o wymiarach 2,4m x 6,0m będzie znajdowało się biuro obsługi , drugi o wymiarach 2,4 x 2,4m będzie pełnił rolę dyżurki.

Obiekty kontenerowe ustawione zostaną na działce nr 90 należącej do Inwestora.

III. OPIS DLA PROJEKTOWANEJ BUDOWY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Celem opracowanie jest ustawienie dwóch obiektów kontenerowych składających zaplecze dla obsługi Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Projektowana inwestycja polega na :

- ustawieniu stóp fundamentowych – bloczków fundamentowych 38x25x14cm.
- posadowienie kontenera o wymiarach 6,0m x 2,4m -funkcja biuro obsługi (oznaczenie Z-1)
- posadowienie kontenera o wymiarach 2,4m x 2,4m – funkcja dyżurka (oznaczenie Z-2)
- podłączenie obiektów do sieci energetycznej
- zapewnienie dojścia pieszo-jezdnego do obiektów

PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU Z-1

• POWIERZCHNIA ZABUDOWY	14,40 M2
• KUBATURA	31,00 M3
• SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ	2,40 M
• ŚREDNIA WYSOKOŚĆ GÓRNEJ KRAWĘDZI ELEWACJI OD P.T.	około 3,0 M
• ŚREDNIA WYSOKOŚĆ OBIEKTU OD P.T	około 3,0 M

PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU Z- 2

• POWIERZCHNIA ZABUDOWY	5,80 M2
• KUBATURA	12,10 M3
• SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ	2,40 M
• ŚREDNIA WYSOKOŚĆ GÓRNEJ KRAWĘDZI ELEWACJI OD P.T.	około 3,0 M
• ŚREDNIA WYSOKOŚĆ OBIEKTU OD P.T	około 3,0 M

W opracowaniu posłużono się typowym projektem zaplecza kontenerowego firmy ANGA.

Dopuszcza się zastosowanie kontenerów innych producentów o równoważnych parametrach.

2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I DANE CHARAKTERYSTYCZNE OBIEKTU

Realizowana inwestycja to obiekt infrastruktury technicznej – budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów jej elementem jest kontenerowy obiekt biurowy i stróżówka. Planowany obiekt powstanie :

- na terenie nie objętym ochroną zabytków w rozumieniu art. 7 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [Dz. U. 2021 poz.710 tekst jednolity]
- poza terenami stanowisk archeologicznych
- poza terenami obszarów objętych granicami terenu górniczego
- poza terenami obszarów objętych zagrożeniem powodziowym
- poza terenami obszarów objętych zagrożeniem osuwania się mas ziemnych
- poza terenami obszarów objętych ochroną w trybie ustawy o ochronie przyrody
- teren nie wymaga uzyskania zgody na przekwalifikowanie gruntu na cele nierolnicze oraz decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej
- dla obiektu przewidziano dwa miejsca postojowe na działce nr 90
- obiekty dowiązane do wewnętrznej drogi zakładowej, która ma połączenie z ulicą Przeskok
- obiekty podłączone do sieci energetycznej; ogrzewanie elektryczne za pomocą pieców akumulacyjnych

PRZEWIDYWANE ZMIANY DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI POLEGAJĄ NA :

- wykonaniu ogrodzonego utwardzonego placu,
- wykonaniu zjazdu z drogi wewnętrznej,
- wykonaniu rampy najazdowej,
- ustawieniu dwóch obiektów kontenerowych

2.1. DANE OGÓLNE PROJEKTOWANYCH KONTENERÓW

Obiekty kontenerowe są obiektami, niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym z dachem jednospadowym. Kontener to gotowy element do ustawienia na wcześniej przygotowanych stopach fundamentowych z bloczków fundamentowych. W dokumentacji zamieszczono przykładowy zestaw kontenerowy , który w podobnej konfiguracji może być zakupiony u dowolnego producenta.

Kontener będzie wyposażony w infrastrukturę techniczną :

- instalację elektryczną – zapotrzebowanie do 12 KW, zasilanie z istniejącej wewnętrznej linii energetycznej. Tablica rozdzielcza usytuowana na zewnątrz obiektu.
Instalacja wykonana zgodnie z PN-HD60364-4-41.
- ogrzewanie – elektryczne grzejniki konwektorowe ,
- wentylację grawitacyjną,
- instalację odgromową,
- odprowadzenie wód opadowych – na teren zielony wokół obiektów,
- odpady stałe – odpady o charakterze komunalnym będą gromadzone w szczelnych pojemnikach usytuowanych na działce i wywożone na miejskie wysypisko śmieci na podstawie stosownych umów zawartych z wyspecjalizowaną jednostką

3. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Obiekt kontenerowy jest gotowym elementem , został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami – współczynniki „U” dla poszczególnych przegród wg. producenta nie zostały przekroczone. Zostały dobrane wg załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, poz.1065) i wynoszą:

Przegroda budowlana – ściana zewnętrzna - $U < 0,23 \text{ W/ m}^2\text{K}$ [ocieplenie płyta warstwowa gr.10cm z rdzeniem ze styropianu gr.10cm]

Przegroda budowlana – podłoga na gruncie - $U < 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ [ocieplenie wełną mineralną gr. min.12 cm+ płyta podłogowa gr.22mm MFP]

Dla obiektów nie przedstawiono świadectwa charakterystyki energetycznej ze względu na jego charakter. Producent posiada wszystkie dokumenty dopuszczające obiekt do stosowania.

4. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Przeznaczenie obiektów kontenerowych – **obiekt biurowy**

Powierzchnia użytkowa obiektu:

I/ Obiekt biurowy Z-1

- a. pow. zabudowy – 14,40 m²,
- b. pow. użytkowa - 12,40 m²
 - biurowa – 12,40 m²

Wysokość obiektu – max. 3,0 m nad poziomem terenu -

Liczba kondygnacji

- nadziemne – 1 [obiekt parterowy]
- podziemne – brak
- wysokość kondygnacji :

- pomieszczenia parteru - max – 2,50 m ;

Warunki usytuowania

- minimalna odległość do granicy
 - 27,00 m od strony północno-wschodniej (działka PKP – teren zamknięty)
 - 47,00 m od strony wschodniej (działka drogowa, ul.Przeskok –4KDL)
 - 88,00m od południa (działka drogowa, ul.Przeskok –4KDL)
 - 233,00 m od strony zachodniej (działka PKP – teren zamknięty)

- najbliższe sąsiedztwo to położone na działce Nr 90 w odległości ok. 12,00m od projektowanego obiektu od strony południowej lekka hala magazynowa o konstrukcji stalowej opierzonej blachą falistą , a od zachodu budynek magazynowy murowany w odległości 32,0m.

Kategoria zagrożenia ludzi - **przyjęto ZL- III dla całego obiektu**

- w pomieszczeniu max. może przebywać do **5 osób**

- maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej – **$Q < 500 \text{ MJ/m}^2$**

Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych – nie dotyczy

II/ obiekt stróżówki Z-2

Pow. zabudowy – 5,80 m²,

Pow. użytkowa - 4,84 m²

Wysokość obiektu – max. 2,85 m nad poziomem terenu - **N**

Liczba kondygnacji

- nadziemne – 1 [obiekt parterowy]

- podziemne – brak

- wysokość kondygnacji :

- pomieszczenia parteru - max – 2,50 m ;

Warunki usytuowania

- minimalna odległość do granicy

- 78,00 m od strony północnej (działka PKP – teren zamknięty)
- 13,30 m od strony wschodniej (działka drogowa, ul.Przeskok –4KDL)
- 24,00m od południa (działka drogowa, ul.Przeskok –4KDL)
- 188,00 m od strony zachodniej (działka PKP – teren zamknięty)

- najbliższe sąsiedztwo to położone na działce Nr 90 w odległości ok. 30,00m od strony zachodniej budynki magazynowe i lekkie południowej lekka hala magazynowa o konstrukcji stalowej opierzonej blachą falistą.

Kategoria zagrożenia ludzi - **przyjęto ZL- III dla całego obiektu**

- w pomieszczeniu max. może przebywać do **2 osób**

- maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej – **$Q < 500 \text{ MJ/m}^2$**

Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych – nie dotyczy

Zgodnie z § 213 ust.2 punkt c Warunków technicznych jakim winny odpowiadać budynki i ich usytuowanie planowany obiekt podlega wyłączeniu z wymagań dotyczących klas odporności pożarowej elementów budynków i rozprzestrzeniania ognia przez te elementy , określone w § 212 oraz § 216 , z zastrzeżeniem § 271 ust. 8a z uwagi na kubaturę brutto poniżej 1000m³ ,przeznaczoną do wykonywania zawodu lub działalności usługowej.

5. OCHRONA ŚRODOWISKA i BHP

Przedmiotowa działka usytuowana jest w dzielnicy przemysłowej miasta Opolu. Obiekty kontenerowe będą służyć obsłudze punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

Obiekt biurowy będzie składał się tylko z części biurowej. Zaplecze socjalno- sanitarne będzie dostępne dla pracowników w budynku administracyjnym należącym do Inwestora oddalonym o około 75m.

Obiekty kontenerowe będą wyposażone w media, niezbędne dla jego prawidłowego funkcjonowania.

- instalację elektryczną – zapotrzebowanie do 12 KW, z istniejącego przyłącza energetycznego na podstawie umowy zawartej z Tauron Dystrybucja Opole
- ogrzewanie – elektryczne grzejniki konwektorowe
- wentylację grawitacyjną
- instalację odgromową
- odprowadzenie wód opadowych –na teren zielony zaprojektowany w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu
- odpady stałe – odpady o charakterze komunalnym będą gromadzone w szczelnych pojemnikach usytuowanych na działce i wywożone na miejskie wysypisko śmieci na podstawie stosownych umów zawartych z wyspecjalizowaną jednostką
- zabezpieczenie p.poż – z dwóch hydrantów nadziemnych

Na PSZOK-u będzie pracowały 2 osoby [pracownicy Zakładu Komunalnego w Opolu]. Pracownicy będą odpowiedzialni za przyjmowanie odpadów komunalnych przywożonych przez mieszkańców Opola z odpowiednią ich segregacją .Czas pracy biurowej to 8h / dziennie przez 5 dni w tygodniu.

Prace biurowe będą prowadzone w obiekcie zlokalizowanym bezpośrednio przy bramie głównej . Obiekt usytuowany na rampie jest obiektem pomocniczym, w którym w czasie złych warunków atmosferycznych pracownik może pełnić nadzór nad segregacją odpadów.

Poziom hałasu na obiekcie nie przekroczy poziomu dopuszczalnego i nie będzie uciążliwy dla środowiska. Obiekt nie będzie źródłem wibracji , promieniowania oraz emisji zanieczyszczeń . Rozwiązania nie wpłyną na jakość wód podziemnych i powietrza.

Projektowana inwestycja zostanie zrealizowana zapewniając ochronę przed uciążliwościami hałasu, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, nie narusza interesów osób trzecich, nie wpłynie negatywnie na stan środowiska, higienę i zdrowie użytkowników budynków sąsiednich.

Obiekt nie będzie stanowił zagrożenia czy uciążliwości dla najbliższego otoczenia i środowiska.

Wpływ inwestycji na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz.1839) projektowana inwestycja ze względu na charakter i zakres, nie jest zaliczana do inwestycji mogących potencjalnie oraz znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana Inwestycja nie będzie powodowała ujemnego oddziaływania na środowisko, zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie zarówno w czasie realizacji robót jak i późniejszej eksploatacji obiektu.

6. OPIS TECHNOLOGII WYKONANIA

Wszelkie prace przy budowie obiektów należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia robót budowlanych.

PRACE ROZBIÓRKOWE

Nie przewiduje się .

OPIS TECHNOLOGII WYKONANIA

Zgodnie ze specyfikacją techniczną obiektu , zastosowane kontenery spełnią wymogi obiektu biurowego. Kolejność wykonywanych prac przyjąć zgodnie z technologią robót budowlanych i sztuką budowlaną, przestrzegając stosownych przepisów .

1. Na przygotowanym zagęszczonym nasypie ustawić bloczki fundamentowe pełniące rolę stóp fundamentowych,

2. Ustawienie kontenerów,
3. Przyłączenie obiektów do sieci energetycznej.

Dane konstrukcyjno – materiałowe

- A. Konstrukcja –
- B. Stalowe profile zimno gięte tworzą samonośny szkielet, na który składa się spawana konstrukcja podłogi, stropodachu, oraz stalowe słupy usytuowane w narożach kontenera, elementy pokrywane są farbami podkładowymi oraz emalią nawierzchniową. Np. Kolor: RAL 7016. Konstrukcja spawana.
- C. Fundamenty – przedmiotowy teren znajduje się poza terenami wpływów eksploatacji górniczej , Ustawienie kontenera nie wymaga wykonania wykopów fundamentowych . Kontener należy ustawić na blockach betonowych na równym i stabilnym podłożu
- dla kontenera o długości 6m przewidziano 6 punktów podporowych ustawionych na poziomie terenu
 - minimalna powierzchnia stopy podparcia 20x20cm
 - obiekt należy chronić przed wodami gruntowymi i opadowymi oraz przemarzaniem
 - obiekt w powiązaniu z charakterem podłoża [proste warunki gruntowe] zaliczono do II kategorii geotechnicznej
 - należy przygotować miejsca pod uziemienie
- D. Ściany – zewnętrzne i wewnętrzne z płyt warstwowych (blacha gładka) w systemie „sandwich”
- elewacja zewnętrzna – blacha ocynkowana lakierowana w kolorze np. RAL 7035,
 - izolacja – styropian 100 [mm],
Współczynnik przenikalności cieplnej ściany z izolacją:
- ❖ styropian $U_c = 0,37 [W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}]$
- E. Strop
zaczynając od dołu:
- blacha ocynkowana gr.0,5mm ,
 - poprzeczki z profili stalowych , zimnogiętych,
 - wełna mineralna grubości 120 [mm],
 - płyta MFP o grubości 22 [mm],
 - wykładzina Tarkett -Rekord o grubości 2 [mm], dwuwarstwowa , antypoślizgowa
- Własności podłogi:*
- obciążenie użytkowe 350 kg/m²,
 - współczynnik przenikalności cieplnej podłogi $U_c = 0,41 [W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}]$.
- F. Dach - istniejący dach jednospadowy
warstwowy pokryty od zewnątrz:
- blacha trapezowa T35 gr.0,7mm , ocynkowana, powlekana;
 - wełna mineralna gr.80mm,
 - płyta warstwowa z rdzeniem ze styropianu o gr.50mm i okładzinami z blachy stalowej , ocynkowanej, pokrytej powłoką poliestrową.
- Własności stropodachu:*
- obciążenie użytkowe 150kg/m²,
 - współczynnik przenikalności cieplnej $U_c = 0,41 [W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}]$.

Odprowadzenie wody deszczowej w zewnętrznych rurach PVC.
Obróbki zewnętrzne profilu obwodowego stropodachu w kolorze RAL 7035.

G. Izolacje

- Przeciwwilgociowa
- pozioma i pionowa – obiekt ustawiony bez styczności z gruntem
- termiczna
- stropodachu – wełna mineralna gr. 8 cm + płyta warstwowa z rdzeniem ze styropianu gr.5cm
- w podłodze wełna mineralna gr. 10cm
- na ścianach zewnętrznych styropian gr. 10 cm

H. Rynny i rury spustowe

- odwodnienie dachu systemem rynnowym – odprowadzenie wód deszczowych na teren zielony w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu
- rynny i rury spustowe – z PVC w kolorze elewacji ,

I. Wykończenia

- wykończenie zewnętrzne – blacha ocynkowana lakierowana w kolorze np. RAL 7035,
- stolarka okienna - stolarka zewnętrzna z tworzyw sztucznych w kolorze białym [zgodnie z kolorystyką elewacji] – np., szyby zespolone o współczynniku $U_k = \min 1,1 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$ z zastosowaniem wentylacji nawiewno – wywiewnej
- drzwi zewnętrzne stalowe w kolorze np. RAL 7035, o odporności ogniowej - drzwi zastosować zgodnie z oznaczeniami na rzutach
- podłogi i posadzki – wykładzina PVC ,

J. Instalacje - wykonać wg opracowań zawartych w projektach branżowych:

- wodociągowa – nie dotyczy
- kanalizacyjna – nie dotyczy
- elektryczna – zasilanie energią elektryczną z projektowanej instalacji wewnętrznej należącej do Inwestora , wykonać na podstawie projektu branżowego , główny wyłącznik prądu na ścianie zewnętrznej pomieszczenia biurowego
- wentylacja
 - instalacja wentylacyjna grawitacyjna pod sufitem zgodnie z oznaczeniami na rysunkach,

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP - pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Wszelkie nazwy firm budowlanych przytoczone w powyższym opracowaniu są przykładowe i mają jedynie na celu określenie poziomu jakości rozwiązań technicznych i materiałów. Na etapie wykonawstwa można swobodnie użyć materiałów innych firm niż przytoczone w przykładach, pod warunkiem zachowania u nich nie gorszych parametrów technicznych.

7. Ogrodzenie.

Teren inwestycji planuje się ogrodzić ogrodzeniem systemowym na odcinku 152,0m.

W ramach inwestycji przewidziano przestawienie ogrodzenia znajdującego się wzdłuż drogi wewnętrznej na długości 33,5m (w tym brama przesuwna o szerokości 7,0m). W ciągu ogrodzenia należy wykonać bramę przesuwą o szerokości 6,0m , bramę przesuwą o szerokości 7,0m (brama z odzysku) oraz bramę dwuskrzydłową o szerokości 3,5m. Obok głównej bramy wjazdowej zaplanowano furtkę o szer.1,5m. Wysokość planowanego ogrodzenia 1,7m.

Szczegóły w części rysunkowej.

Materiały

Panel zgrzewany z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych), średnica drutu panela ocynkowanego ogniowo: 5,0 [mm], średnica drutu ocynkowanego i powleczonego poliestrowo: 5,0 [mm]. Panele sztywne nie wymagające dodatkowego wzmocnienia.

- wymiar oczek prostych: 50 x 200 [mm].
- wymiar oczek małych: 50 x 50 [mm].
- wysokość panela min.1700 ± 1730 [mm].
- długość przęsła panelowego : 2000 ± 2100 [mm]

Słupki:

- przekrój słupka fi 40x60mm [mm] zakończony kapturkiem
- przekrój słupka narożnego fi 80mm [mm], zakończony kapturkiem

Słupki z otworami montażowymi. Montaż paneli do słupów za pomocą śrub hakowych i nakrętek zrywalnych (nakrętka zrywalna zabezpiecza przed demontażem panela przez osoby niepożądane). Łączenie paneli (poza słupem) poprzez zastosowanie złączek. Akcesoria do montażu (ze stali nierdzewnej): śruby hakowe, nakrętki zrywalne, złączki do paneli.

Fundament:

pod słupki : średnicy 0,50m i wysokości 0,9m. Wykonany z betonu klasy C 16/20 (B-20) , zbrojony stalą klasy C B500SP średnicy 10mm , ze strzemionami 6mm co 30cm. Otulenie stali winno wynosić 5cm.

Brama:

a/brama samonośna przesuwna stalowe cynkowana ogniowo o wymiarach 6,0*1,60m wykonana w ramie z profili zamkniętych min. 60*40*3mm z wypełnieniem z paneli z prętów zgrzewanych dostosowanych do charakteru systemu ogrodzenia. Bramę dostosować do montażu zasilania elektrycznego.

Brama wyposażona w:

- przeciwwagę
- szynę jezdnią : profil 80 x 80cm , opcjonalnie 100 x 100cm
- komplet wózków pięciokółkowych
- pozostałe wyposażenie : zamek, pochwyty / kieszeń zamka, kółko najazdowe, stopa najazdowa, rolki prowadzące

a/brama dwuskrzydłowa stalowa cynkowana ogniowo o wymiarach 3,5*1,60m wykonana w ramie z profili zamkniętych min. 60*40*3mm z wypełnieniem z paneli z prętów zgrzewanych dostosowanych do charakteru systemu ogrodzenia.

8. Waga samochodowa.

Na wykonanej nawierzchni z kostki bez fundamentu ustawić wagę samochodową mobilną o pomoście 5,0m x 2,5m i najazdach z dwóch stron o długości około 1,0m . Waga o udźwigu max masie 6000kg.

Wysokość wagi max 18cm.

Waga w konstrukcji stalowej pokrytej blachą ryflowaną , malowaną proszkowo.

Waga wyposażona w miernik nierdzewny z wbudowanym akumulatorem, który pozwala na dokonywanie pomiarów przy zaniku napięcia. Tarowanie w całym zakresie pomiarowym.

Dodatkowe opcje wyposażenia:

- Najazdy
- Wyświetlacz wielkogabarytowy
- Komputer
- Drukarka wraz z programem

IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

WYTYCZNE DO PLANU BIOZ

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane / z późniejszymi zmianami/. zabezpieczenia ludzi przed zagrożeniami określa się w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy.

W czasie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać zasad i wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy, wynikających z ogólnych przepisów, a w szczególności z:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).

Zabronione jest w szczególności:

- dopuszczanie do pracy pracowników w stanie wskazującym na spożycie alkoholu, narkotyków lub innych używek.
- dopuszczanie do pracy pracowników bez przeszkolenia w zakresie BHP dla danego stanowiska pracy (ze szczególnym zwróceniem uwagi na roboty karczunkowe).
- dopuszczanie do pracy sprzętu niesprawnego do prowadzenia robót , transportu (w tym przewozu ludzi) itp.
- obsługiwanie maszyn roboczych bez urządzeń zabezpieczających lub sygnalizacyjnych wymaganych odpowiednimi przepisami.
- wykonywanie napraw i konserwowanie maszyn roboczych będących w ruchu.

Na budowie należy:

- wyposażyć pracowników w odzież ochronną i narzędzia pracy wymagane przepisami BHP.
- zabezpieczyć podstawowe warunki sanitarne dla załogi.
- zapewnić środki bezpieczeństwa przewidziane w dokumentacji techniczno – ruchowej (instrukcji obsługi) podczas pracy maszyn, przy wykonywaniu wykopów i robót rozbiórkowych.

Odpowiedzialnym za przestrzeganie wymienionych wyżej wymogów jest kierownik budowy lub upoważniony przedstawiciel wykonawcy np. inżynier budowy. W przypadku rażącego naruszenia w/w zasad, inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany wpisem do dziennika budowy egzekwować przestrzeganie wymogów wynikających z przytoczonych przepisów.

Poza wymienionymi zasadami wynikającymi z przepisów ogólnych należy przestrzegać wymogów wynikających z rozwiązań technicznych i specyfikacji przedmiotowej inwestycji a mianowicie:

- a/przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu : wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie przepisów bhp przy wykonywaniu robót budowlanych [Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 7 – maszyny i inne urządzenia techniczne
- b) przy magazynowaniu materiałów na placach budowy i składowiskach przy obiektowych oprócz przepisów BHP należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego (składowisko materiałów pędnych, drewna, itp)
- c) strefa robót powinna być oznakowana zgodnie z przepisami i odpowiednio zabezpieczona przed osobami postronnymi (bariery, ogrodzenia, tablice ostrzegawcze),
- d) ochrona środowiska w czasie wykonywania robót:
- zabezpieczyć teren przed zanieczyszczeniami z pracującego sprzętu,
 - materiały pędne, smary, środki impregnacyjne zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,

Przewidywane prace budowlane nie należą do robót szczególnie niebezpiecznych.

- w przypadku zatrudnienia przez Inwestora uprawnionej firmy budowlanej obowiązku instruktażu stanowiskowego pracowników dokona kierownik robót (uprawniony przedstawiciel firmy)
- w razie budowy systemem gospodarczym obowiązuje prowadzenie protokołu w sprawie ustaleń dotyczących terenu prac budowlanych, szkolenia BHP oraz odpowiedzialności i obowiązków Inwestora.

Opracował :