

Tuchów, dnia 21.10.2022 r.
L.dz.UW/330/WS/WT/0/10/2022/937

SIM Małopolska Sp. z o.o.

Ul. Rynek Główny 16

32-800 Brzesko

Dotyczy: Trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych projektowanych na dz. nr 968/11 położonej w msc. Siedliska – gm. Tuchów.

Spółka Komunalna „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. podaje następujące warunki techniczne dostawy wody i odprowadzania ścieków do miejsko-gminnej sieci kanalizacyjnej:

1. Istnieje możliwość włączenia nowoprojektowanego odcinka do istniejącego kolektora wodociągowego **PEHD Ø 110** poprowadzonego wzdłuż północnej granicy działki nr 968/11 stanowiącej własność Inwestora. Na przyłączach do poszczególnych budynków należy zainstalować zasuwy odcinające z miękkim uszczelnieniem wyposażone w obudowy teleskopowe i skrzynki żeliwne.
2. Jednocześnie informujemy, że jest to zasilanie jednostronne, a ciśnienie hydrostatyczne wody w przedmiotowym rurociągu może przekroczyć wartość ok 0,55 Mpa (5,5 bar), w związku z powyższym w projektowanych budynkach mieszkalnych na wewnętrznej instalacji wodomierzowej za zestawami pomiarowymi zaleca się montaż domowych regulatorów ciśnienia wody.
3. Nowoprojektowany odcinek od miejsca włączenia do sieci PEHD 110 – do zestawów wodomierzowych w budynkach należy wykonać rurociągiem PEHD na ciśnienie robocze minimum **1,6 MPa (PN-16)** o średnicy określonej przez projektanta, w trakcie projektowania, uwzględniającej sumaryczne zapotrzebowanie na wodę w nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych do celów sanitarnych oraz wewnętrznej i zewnętrznej instalacji ppoż.
4. Wodomierze zaprojektować na konsoli. Lokalizować je za pierwszą zewnętrzną ścianą w piwnicy lub na parterze budynkach w miejscu łatwo dostępnym, suchym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. Za zestawami wodomierzowymi przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci wynikające z przepisów normy PN-EN 1717:2002 (tzw. zawory antyskażeniowe).
5. Dla zabezpieczenia rurociągu przed przemarzaniem rurociąg należy posadowić na głębokości poniżej strefy przemarzania – wg PN-81/B-10725 minimalne przykrycie powinno wynosić 1.40 m.
6. Z uwagi na fakt, że działka nr 968/11 nie jest ujęta w obecnym planie inwestycyjnym Spółki informujemy, że dostęp do sieci kanalizacyjnej jest uzależniony od uzyskania zgody właścicieli działek sąsiednich na wejście w teren nowoprojektowanym rurociągiem.



Tuchów



Ciężkowice



Ryglice



Rzepiennik
Strzyżewski

7. Istnieje możliwość włączenia nowoprojektowanego odcinka do istniejącej studni kanalizacyjnej (o współrzędnych: dna 225.41, pokrywy 229.60) zainstalowanej na kolektorze kanalizacji sanitarnej **PCV Ø 315** zlokalizowanej w północno-zachodniej części działki nr 967/6. Do w/w studni należy dostosować wyloty z projektowanych budynków celem zapewnienia wymaganej grawitacji odprowadzanych ścieków.
8. Na nowoprojektowanych odgałęzieniach do poszczególnych budynków oraz zmianach kierunków kanalizacji należy zaprojektować studnie kanalizacyjne.
9. Jednocześnie informujemy, że nowoprojektowanymi rurociągami mogą być odprowadzane wyłącznie ścieki sanitarne bez ścieków przemysłowych, hodowlanych i wód opadowych.
10. Przed przystąpieniem do projektowania i realizacji inwestycji należy uzyskać pisemną zgodę właścicieli działek obcych na wejście w teren nowoprojektowanym rurociągiem.
11. Opracowaną dokumentację projektową należy uzgodnić w Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” sp. z o.o. w Tuchowie.
12. Należy uzgodnić przebieg nowoprojektowanej sieci z gestorami sieci kolidujących (gaz, energetyka, teletechnika i inne.)
13. W przypadku wykonania przyłączy systemem gospodarczym, lub zlecenia wykonania firmie realizującej usługi z zakresu instalacji wodno-kanalizacyjnych. Po wykonaniu przyłączy a przed zasypaniem wykopów należy powiadomić Spółkę Komunalną „Dorzecze Białej” celem odbioru technicznego wybudowanych przyłączy.
14. Po wykonaniu przyłączy należy przekazać do Spółki Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. inwentaryzację geodezyjną wykonanych przyłączy w formie papierowej oraz elektronicznej w formacie DWG, DGN, lub DXF standardowo wykonywanym przez biura geodezyjne świadczące takie usługi. Powyższą dokumentację należy dostarczyć do Spółki w terminie określonym w protokole odbioru technicznego przyłączy.
15. W przypadku zamontowania podlicznika do rozliczania ilości odprowadzanych ścieków na wodzie z własnego ujęcia Odbiorcy, Odbiorca zobowiązany jest do zastosowania **wyłącznie wodomierza zgodnego z systemem bilingowym Spółki**. Zakup w/w wodomierza możliwy jest również w Spółce.
16. Termin obowiązywania niniejszych warunków technicznych dostawy wody i odprowadzania ścieków wynosi dwa lata od daty wydania i upływa z dniem 21.10.2024 r.

Otrzymują:

1x Adresat

1x A/a

z poważaniem

Kierownik ds. Eksploatacji Sieci

Witold Szela