

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola nr 26 w Kędzierzynie-Koźlu
CZ.I Docieplenie budynku (segment A wraz z łącznikiem)
CZ.II Wymiana instalacji c.o. i montaż klimatyzacji dla pom. kuchni

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Kędzierzyn-Koźle - Urząd Miasta
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** Wydział Zamówień Publicznych
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531412912
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Piramowicza 32
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Kędzierzyn-Koźle
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 47-220
- 1.4.4.) **Województwo:** opolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL524 - Opolski
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zp@kedzierzynkozle.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.kedzierzynkozle.pl/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00335973/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-09-06 14:51

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00316239/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 1)

Przed zmianą:

Docieplenie budynku w Publicznym Przedszkolu nr 26 (segment „A” wraz z łącznikiem)

Wspólny słownik zamówień (CPV):

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne; 45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej; 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe; 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne; 45320000-6 - Roboty izolacyjne; 45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien; 45321000-3 - Izolacja cieplna; 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

1. Zakres robót obejmuje:

- 1) Docieplenie ścian części podpiwniczenia i części cokołowej.
- 2) Remont okładzin schodów zewnętrznych oraz balustrad.
- 3) Docieplenie elewacji wraz z wymianą parapetów.

Uwaga: należy przyjąć docieplenie elewacji styropianem gr. 20 cm. (współczynnik przewodzenia ciepła lambda 0,033 W/(mK). W związku ze zmianą grubości ocieplenia należy przyjąć odpowiedniej szerokości parapety i obróbki blacharskie.

4) Wymiana pokrycia i docieplenie styropapą dachu łącznika wraz z obróbkami blacharskimi i instalacją odgromową.

Uwaga – instalacja odgromowa : należy przyjąć demontaż starych przewodów i montaż nowych. Przewody odprowadzające od dachu do ziemi należy montować w rurkach odgromowych i połączyć w skrzynce odgromowej na poziomie terenu

poprzez zacisk kontrolny z przewodem uziemiającym. Instalację odgromową należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 62305

- 5) Izolacja stropodachu segmentu „A” granulatem gr.25cm.
- 6) Wymiana okienek piwnicznych i drzwi zewnętrznych (zgodnie z zestawieniem stolarki).
- 7) Zagospodarowanie wewnętrznych placików budynku na miejsca rekreacji (odwodnienie terenu, ułożenie nowej nawierzchni z trawy w rolkach i motaż ławeczek -16 szt.)
- 8) Wykonanie opaski żwirowej przy ścianach budynku.
- 9) Wywóz i utylizacja odpadów

2. Na Wykonawcy będzie ciążył dodatkowy obowiązek zachowania zasad dotyczących pracy w obiekcie czynnym, który wymaga prowadzenia robót po uprzednim uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Użytkownika, który zaleca prowadzenie robót uciążliwych (t.j. powodujących hałas lub uniemożliwiających pracę placówki i niezaakceptowanych przez Użytkownika) dla eksploatacji obiektu w godzinach poza jego funkcjonowaniem, t.j. od godz.16:00 do 22:00, jak również w soboty (od godz 7:00 do 15:00).

3. Zamawiający umożliwia i zaleca Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej celem dokonania oceny dokumentów i informacji przekazanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

4. Pomocniczo dołączono przedmiar robót.

5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Na podstawie 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących następujące czynności związane z realizacją zamówienia: roboty budowlane.

Sposób weryfikacji zatrudnienia, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli oraz sankcje z tytułu niespełnienia wymagań zostały określone w części II SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

6. Wymagania wynikające z ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 110 ze zm.) Zamawiający wymaga aby łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu tego zadania wynosił co najmniej 10%. Zasady obliczania udziału pojazdów elektrycznych we flotach pojazdów wskazano w art. 36a ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają m.in. Projektowane postanowienia umowy oraz dokumentacja projektowa i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, sporządzone przez PRACOWNIĘ RCHITEKTONICZNĄ MODUŁ inż. arch. Tomasz Jurkowski 47-224K-Koźle ul. Józefa Bema 2E/9 wraz z wszelkimi załącznikami zamieszczonymi na stronie internetowej prowadzonego postępowania stanowiącymi integralną częścią SWZ.

Po zmianie:

Docieplenie budynku w Publicznym Przedszkolu nr 26 (segment „A” wraz z łącznikiem)

Wspólny słownik zamówień (CPV):

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne; 45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej; 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe; 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne; 45320000-6 - Roboty izolacyjne; 45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien; 45321000-3 - Izolacja cieplna; 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

1. Zakres robót obejmuje:

- 1) Docieplenie ścian części podpiwniczenia i części cokołowej.
- 2) Remont okładzin schodów zewnętrznych oraz balustrad.
- 3) Docieplenie elewacji wraz z wymianą parapetów.

Uwaga: należy przyjąć docieplenie elewacji styropianem gr. 20 cm.(współczynnik przewodzenia ciepła lambda 0,033 W/(mK). W związku ze zmianą grubości ocieplenia należy przyjąć odpowiedniej szerokości parapety i obróbki blacharskie.

4) Wymiana pokrycia i docieplenie styropapą dachu łącznika wraz z obróbkami blacharskimi i instalacją odgromową.

Uwaga – instalacja odgromowa : należy przyjąć demontaż starych przewodów i montaż nowych. Przewody odprowadzające od dachu do ziemi należy montować w rurkach odgromowych i połączyć w skrzynce odgromowej na poziomie terenu poprzez zacisk kontrolny z przewodem uziemiającym. Instalację odgromową należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 62305

- 5) Izolacja stropodachu segmentu „A” granulatem gr.25cm.
- 6) Wymiana okienek piwnicznych i drzwi zewnętrznych (zgodnie z zestawieniem stolarki).
- 7) Wykonanie opaski żwirowej przy ścianach budynku.
- 8) Wywóz i utylizacja odpadów

2. Na Wykonawcy będzie ciążył dodatkowy obowiązek zachowania zasad dotyczących pracy w obiekcie czynnym, który wymaga prowadzenia robót po uprzednim uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Użytkownika, który zaleca prowadzenie robót uciążliwych (t.j. powodujących hałas lub uniemożliwiających pracę placówki i niezaakceptowanych przez Użytkownika) dla eksploatacji obiektu w godzinach poza jego funkcjonowaniem, t.j. od godz.16:00 do 22:00, jak również w soboty (od godz 7:00 do 15:00).

3. Zamawiający umożliwia i zaleca Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej celem dokonania oceny dokumentów i informacji przekazanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

4. Pomocniczo dołączono przedmiar robót.

5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Na podstawie 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących następujące czynności związane z realizacją zamówienia: roboty budowlane.

Sposób weryfikacji zatrudnienia, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli oraz sankcje z tytułu niespełnienia wymagań zostały określone w części II SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

6. Wymagania wynikające z ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 110 ze zm.) Zamawiający wymaga aby łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu tego zadania wynosił co najmniej 10%. Zasady obliczania udziału pojazdów elektrycznych we flotach pojazdów wskazano w art. 36a ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają m.in. Projektowane postanowienia umowy oraz dokumentacja projektowa i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, sporządzone przez PRACOWNIĘ RCHITEKTONICZNĄ MODUŁ inż. arch. Tomasz Jurkowski 47-224K-Koźle ul. Józefa Bema 2E/9 wraz z wszelkimi załącznikami zamieszczonymi na stronie internetowej prowadzonego postępowania stanowiącymi integralną częścią SWZ.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2022-09-07 13:00

Po zmianie:

2022-09-16 13:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2022-09-07 13:15

Po zmianie:

2022-09-16 13:15

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2022-10-06

Po zmianie:

2022-10-15