

PRZEDMIAR ROBÓT

2021-11-361

Obiekt Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Kod CPV 45000000-7 - Roboty budowlane

Lokalizacja Kraków, ul. Na Zjeździe 8
działka 61/5, 61/6, 61/8, 61/14, 61/15, 61/17, 127/1, 127/2
obr. 13 Podgórze

Inwestor Krakowskie Biuro Festiwalowe
30-311 Kraków, ul. Wygrana 2

Biuro kosztorysowe Biuro Kosztorysowe NORMAN Bartłomiej Siekierkowski
ul. Fordońska 433a/33, 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33
www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl

Poziom cen

Stawka robocizny

Koszty pośrednie

Zysk

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Sporządził Natalia Żelazna
 Beata Konopka
 Marta Jakubowska
 Patrycja Słowińska
 Paweł Krysztofiak
 Michał Chrabąszcz
 Anna Żmuda

Bydgoszcz, 29 lipca 2024 r.

Tabela przedmiaru robót

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.1. Roboty przygotowawcze				
1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i usunięcie całego wyposażenia technologicznego Nr ST: B-00.00.01	kpl	1
2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wewnętrznych i zewnętrznych instalacji (miejsce odłączenia, wyłączniki, zawory poza obrębem robót rozbiórkowych) Nr ST: B-00.00.01	kpl	1
1.2. Rozbiórka ścian działowych oraz sufitów podwieszanych				
3	KNR 4-04 0102/07	Rozebranie ścian działowych Nr ST: B-00.00.01 0,24*12,00*5,50	m3	15,84
		razem	m3	15,84
4	KNR 9-29 0108/05	Rozbiórka sufitów podwieszanych - założono 40% powierzchni wszystkich budynków Nr ST: B-00.00.01 (12,00*12,00+24,00*12,00+24,00*11,00)*40%	m2	278,4
		razem	m2	278,4
5	KNR 19-01 0116/04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi Nr ST: B-00.00.01 15,84+278,40*0,05	m3	29,76
		razem	m3	29,76
6	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-00.00.01	m3	29,76
7	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 14x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01	m3	29,76
8	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01 29,76*1,60	t	47,616
		razem	t	47,616
1.3. Demontaż dodatkowych elementów elewacyjno-osłonowych budynku				
9	KNR 2-02u2 0925/01 analogia	Demontaż napisów, banerów reklamowych Nr ST: B-00.00.01 3,00*1,50+1,00*1,00	m2	5,5
		razem	m2	5,5
10	KNR 7 0506/01 analogia	Rozbiórka daszków na elewacji Nr ST: B-00.00.01 3,00*1,00*2	m2	6
		razem	m2	6
11	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-00.00.01 5,50*0,05 6*0,10	m3	0,275
		razem	m3	0,6
		razem	m3	0,875
12	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 14x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01 5,50*0,05 6*0,10	m3	0,275
		razem	m3	0,6
		razem	m3	0,875
13	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01 0,875*6,00	t	5,25
		razem	t	5,25
1.4. Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej				
14	KNR 4-01 0354/05	Demontaż okien Nr ST: B-00.00.01 6,00*1,00*2+1,50*2,00+2,00*2,00	m2	19
		razem	m2	19
15	KNR 4-01 0354/05	Demontaż drzwi i bram Nr ST: B-00.00.01		

Tabela przedmiaru robót

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3,00*3,00*3+11*1,00*2,00	m2	49
		3,50*4,00*6	m2	84
		razem	m2	133
16	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km Nr ST: B-00.00.01		
		19,00*0,05	m3	0,95
		133*0,05	m3	6,65
		razem	m3	7,6
17	KNR 4-01 0108/12 (doplata 14x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na kazdy nastepny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01		
		19,00*0,05	m3	0,95
		133*0,05	m3	6,65
		razem	m3	7,6
18	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01		
		7,60*2,2	t	16,72
		razem	t	16,72
1.5. Demontaż obudów ściennych				
19	KNR 2-02u2 0925/01 analogia	Demontaż okładzin z paneli z sidingu Nr ST: B-00.00.01		
		12,00*(5,00+6,00)	m2	132
		razem	m2	132
20	KNR 13-22 0102/07 analogia	Rozebranie okładzin z blachy falistej Nr ST: B-00.00.01		
		6,00*3,50	m2	21
		12,00*(5,00+6,00)	m2	132
		2,50*2,50*2+6,00*2,50	m2	27,5
		razem	m2	180,5
21	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km Nr ST: B-00.00.01		
		132,00*0,05	m3	6,6
		180,5*0,05	m3	9,025
		razem	m3	15,625
22	KNR 4-01 0108/12 (doplata 14x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na kazdy nastepny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01		
		132,00*0,05	m3	6,6
		180,5*0,05	m3	9,025
		razem	m3	15,625
23	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01		
		132,00*0,05*2,20	t	14,52
		180,5*0,05*2,20	t	19,855
		razem	t	34,375
1.6. Demontaż pokrycia dachowego				
24	KNR 4-01 0511/03	Rozebranie pokrycia z plyt z eternitu falistego Nr ST: B-00.00.01		
		12,00*12,00	m2	144
		12,00*12,00	m2	144
		24,00*11,00	m2	264
		razem	m2	552
25	Kalkulacja indywidualna	Transport i utylizacja eternitu - unieszkodliwienie odpadu Nr ST: B-00.00.01		
		552*0,10*2,20	t	121,44
		razem	t	121,44
26	KNR 13-22 0102/07 analogia	Rozebranie pokrycia z blachy trapezowej Nr ST: B-00.00.01		
		12,00*13,00	m2	156
		2,50*6,00	m2	15

Tabela przedmiaru robót

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	171
27	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-00.00.01 171*0,10	m3	17,1
		razem	m3	17,1
28	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 14x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01 171*0,10	m3	17,1
		razem	m3	17,1
29	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja blachy trapezowej Nr ST: B-00.00.01 171*0,10*2,20	t	37,62
		razem	t	37,62
1.7. Demontaż konstrukcji dachowych				
30	KNR 4-04 0305/01 analogia	Rozebranie konstrukcji dachowej Nr ST: B-00.00.01 12,00*12,00 = 144 12,00*12,00 = 144 24,00*11,00 = 264 12,00*13,00 = 156 2,50*6,00 = 15 dach = 723 dach*0,10*0,60	m3	43,38
		razem	m3	43,38
31	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-00.00.01	m3	43,38
32	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 14x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01	m3	43,38
33	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01 43,38*2,2	t	95,436
		razem	t	95,436
1.8. Demontaż ścian i słupów nośnych				
34	KNR 4-04 0404/07	Rozebranie ścian szkieletowych Nr ST: B-00.00.01 12,00*2*5,50+13,00*5,50 2,50*2,50*2+6,00*2,50	m2 m2	203,5 27,5
		razem	m2	231
35	KNR 4-04 0102/07	Rozebranie ścian i słupów nośnych Nr ST: B-00.00.01 12,00*0,24*5,50*4 12,00*0,24*5,50*3 24,00*0,24*5,50*2+11,00*0,24*5,50	m3 m3 m3	63,36 47,52 77,88
		razem	m3	188,76
36	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-00.00.01 231*0,10 188,76	m3 m3	23,1 188,76
		razem	m3	211,86
37	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 14x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01 231*0,10 188,76	m3 m3	23,1 188,76
		razem	m3	211,86
38	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01 211,86*2,2	t	466,092
		razem	t	466,092
1.9. Demontaż posadzek				

Tabela przedmiaru robót

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
39	KNR 4-01 0804/07	Skucie posadzek Nr ST: B-00.00.01 12,00*12,00 12,00*12,00 12,00*13,00 24,00*11,00 2,50*6,00	m2 m2 m2 m2 m2	144 144 156 264 15
		razem	m2	723
40	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-00.00.01 12,00*12,00 = 144 12,00*12,00 = 144 24,00*11,00 = 264 12,00*13,00 = 156 2,50*6,00 = 15 posadzki = 723 posadzki*0,10	m3	72,3
		razem	m3	72,3
41	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 14x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01 12,00*12,00 = 144 12,00*12,00 = 144 24,00*11,00 = 264 12,00*13,00 = 156 2,50*6,00 = 15 posadzki = 723 posadzki*0,10	m3	72,3
		razem	m3	72,3
42	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01 72,3*1,8	t	130,14
		razem	t	130,14
1.10. Demontaż fundamentów				
43	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych Nr ST: B-00.00.01 12,00*4*0,30*0,40 13,00*0,30*0,40+24,00*2*0,30*0,40 24,00*2*0,30*0,40+11,00*0,30*0,40 2,50*2*0,30*0,40+6,00*0,30*0,40	m3 m3 m3 m3	5,76 7,32 7,08 1,32
		razem	m3	21,48
44	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-00.00.01 12,00*4*0,30*0,40 13,00*0,30*0,40+24,00*2*0,30*0,40 24,00*2*0,30*0,40+11,00*0,30*0,40 2,50*2*0,30*0,40+6,00*0,30*0,40	m3 m3 m3 m3	5,76 7,32 7,08 1,32
		razem	m3	21,48
45	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 14x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01 12,00*4*0,30*0,40 13,00*0,30*0,40+24,00*2*0,30*0,40 24,00*2*0,30*0,40+11,00*0,30*0,40 2,50*2*0,30*0,40+6,00*0,30*0,40	m3 m3 m3 m3	5,76 7,32 7,08 1,32
		razem	m3	21,48
46	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu Nr ST: B-00.00.01 21,48*2,20	t	47,256
		razem	t	47,256
1.11. Prace końcowe - ziemne				
47	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi i ubiciem warstwami Nr ST: B-00.00.01 12,00*12,00 = 144 12,00*12,00 = 144 12,00*13,00 = 156 24,00*11,00 = 264		

Tabela przedmiaru robót

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13
Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		2,50*6,00 = 15 głębokosc = 723 głębokosc*0,30	m3	216,9
		razem	m3	216,9

Tabela elementów scalonych

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Nr	Opis	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.1.	Roboty przygotowawcze				
1.2.	Rozbiórka ścian działowych oraz sufitów podwieszanych				
1.3.	Demontaż dodatkowych elementów elewacyjno-osłonowych budynku				
1.4.	Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej				
1.5.	Demontaż obudów ściennych				
1.6.	Demontaż pokrycia dachowego				
1.7.	Demontaż konstrukcji dachowych				
1.8.	Demontaż ścian i słupów nośnych				
1.9.	Demontaż posadzek				
1.10.	Demontaż fundamentów				
1.11.	Prace końcowe - ziemne				
	Razem				
	Podatek VAT				
	Ogółem kosztorys				

Tabela elementów szczegółowa

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Nr	Opis	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Poz. upr.	Ogółem
1.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE							
1.1.	Roboty przygotowawcze							
1.2.	Rozbiórka ścian działowych oraz sufitów podwieszanych							
1.3.	Demontaż dodatkowych elementów elewacyjno-osłonowych budynku							
1.4.	Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej							
1.5.	Demontaż obudów ściennych							
1.6.	Demontaż pokrycia dachowego							
1.7.	Demontaż konstrukcji dachowych							
1.8.	Demontaż ścian i słupów nośnych							
1.9.	Demontaż posadzek							
1.10.	Demontaż fundamentów							
1.11.	Prace końcowe - ziemne							
	Razem							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Zestawienie robocizny

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cieśle gr.II	r-g	24,613		
2	Cieśle gr.III	r-g	10,018		
3	Cieśle gr.IV	r-g	98,325		
4	Dekarze gr.II	r-g	25,438		
5	Demontaże robocizna (ATH 101) (ATH 1)	r-g	100		
6	Robotnicy	r-g	63,644		
7	Robotnicy gr.I	r-g	1 718,59		
8	Robotnicy gr.II	r-g	89,28		
	Razem		2 129,908		

Zestawienie materiałów
Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13
Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	1,719		
2	Deski iglaste obrzynane kl.II 28-45mm	m3	0,693		
3	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,607		
4	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	36,96		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

Rozbiórka czterech budynków gospodarczych i pozostałości po rozbiórkach elementów budynków na działkach nr 61/12, 61/13, 61/14 obręb 13 Podgórze w Krakowie przy ul. Na Zjeździe 8

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	7,065		
2	Samochód samowyladowczy 5t	m-g	327,585		
3	Wciągarka elektryczna do 1,6t	m-g	70,652		
4	Wózek widłowy spalinowy 0,8t	m-g	70,652		
		Razem	475,954		