

Leszno, dnia 03 lutego 2022 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Delegatura w Lesznie  
pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno  
Le-WN.5142.139.2.2022  
za dowodem doręczenia

## **POZWOLENIE Nr 83 /2021/A**

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków parku pałacowego**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.) § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisany do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021r., poz.81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Domu Pomocy Społecznej w Osieku, Osiek 54, 63 – 920 Pakosław z dnia 12.01.2022 r. o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytkowego parku pałacowego w Osieku,

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

### **1. udziela pozwolenia**

**Wnioskodawcy:**

**Dom Pomocy Społecznej  
Osiek 54  
63 – 920 Pakosław**

**na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. na terenie zabytkowego parku pałacowego w Osieku, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 16.03.1994 r., numer rejestru 1455/A, na terenie nieruchomości położonej w Osieku 54, dz. nr 353, 354/5, 354/6.**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych: **modernizacja mostu dojazdowego do budynku Domu Pomocy Społecznej w Osieku, dz. nr 353, 354/5, 354/6 wg projektu budowlanego sporządzonego przez mgr inż. Przemysława Marcza i mgr inż. Marka Kiejdę z dnia 20.12.2021 r.**

Projekt budowlany stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

### **2. określa warunki polegające na obowiązku:**

- 2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

**Pozwolenie ważne jest do: 28.02.2025r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

### Uzasadnienie

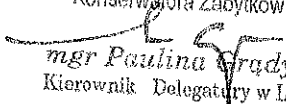
Wnioskowane roboty budowlane planowane są przy zabytku: zabytkowym parku pałacowym w Osieku, wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 16.03.1994 r., numer rejestru 1455/A. Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz rozwiązań zawartych w załączonym do niego projekcie budowlanym, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w świetle przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie. W decyzji określono warunki wskazane w § 13 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN.

### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

**Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.**

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w **trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa). **Chyba, że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.**

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
  
mgr Paulina Grądzys  
Kierownik Delegatury w Lesznie

### Załącznik:

1. Projekt budowlany sporządzony przez mgr inż. Przemysława Marcza i mgr inż. Marka Kiejdę z dnia 20.12.2021 r. – 1 egz.

Otrzymuje:

1. Dom Pomocy Społecznej, Osiek 54, 63 – 920 Pakosław (+ załącznik)
2. Powiat Rawicki, Rynek 17, 63 – 900 Rawicz

a/a

or

*Sprawę prowadzi:*

*Anna Rzyman – inspektor ds. zabytków nieruchomych  
tel. 65 529 93 83 wew. 16*

*Zwalnia się z opłaty skarbowej –  
zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o  
opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1923)*

*Anna Rzyman - WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie*

