



PROJEKT UMOWY

nr

Inwestycja pn: *Budowa placu zabaw w Malanowie*

zawarta dnia w Malanowie,

pomiędzy :

Gmina Malanów, ul. Turecka 16, 62-709 Malanów, NIP 668-185-76-20, reprezentowaną przez Wójta Gminy Malanów – Ireneusza Augustyniaka, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a:

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**,

o treści następującej:

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania (sygn. sprawy:) o udzielenie zamówienia publicznego w **trybie podstawowym**, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą”.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie pn. **Budowa placu zabaw w Malanowie**, na realizację którego zawarta została w dniu 01.12.2022 r. umowa o przyznanie pomocy nr 02344-6935-UM1513639/22, pomiędzy Województwem Wielkopolskim, a gminą Malanów w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz w pomocniczo załączonych przedmiarach robót.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodne z wymaganiami opisanymi w SWZ dla Postępowania.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Przedmiotem Umowy, terenem budowy, zakresem zadań oraz z przekazanymi przez Zamawiającego dokumentami dotyczącymi Robót, w szczególności z dokumentacją projektową, i nie zgłasza uwag w zakresie możliwości prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw oraz nawierzchnia bezpieczna muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy, w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu.

§ 2. Obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1.1. Przedmiot umowy opisany w §1. wykona rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania umowy;
 - 1.2. Posiada pracowników zdolnych do wykonania niezbędnych prac, którzy posiadają niezbędne badania lekarskie oraz szkolenie bhp w zakresie wymaganym do wykonania niniejszej umowy.



UNIA EUROPEJSKA



2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 2.1. Przejścia terenu budowy od Zamawiającego;
 - 2.2. Przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz regulaminów i innych procedur obowiązujących u Zamawiającego;
 - 2.3. Skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu w dniu zgłoszenia zakończenia robót dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności dokumentów wymienionych w § 6 ust. 3;
 - 2.4. Powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w realizacji niniejszej umowy w terminie 5 dni od zaistnienia przeszkody;
 - 2.5. Zorganizowania na własny koszt zaplecza technicznego budowy, montażu podliczników poboru wody i energii elektrycznej oraz ponoszenia kosztów użytkowania tych mediów w trakcie realizacji inwestycji.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 3.1. Przekazania Wykonawcy posiadanej dokumentacji projektowej/technicznej;
 - 3.2. Protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy wraz z dziennikiem budowy;
 - 3.3. Zapewnienia na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
 - 3.4. Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
 - 3.5. Rozwiązywania problemów technicznych leżących po jego stronie;
 - 3.6. Odbioru wykonanych robót, w tym zanikających i podlegających zakryciu;
 - 3.7. Odebrania Przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - 3.8. Terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 3. Termin wykonania zamówienia

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 od dnia podpisania Umowy do **31.08.2023 r.**
2. Przez moment wykonania przedmiotu umowy rozumie się moment podpisania przez Strony bezusterkowego (bez wad lub/i usterek) protokołu odbioru końcowego.

§ 4. Wynagrodzenie

1. Tytułem prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia i złożoną Ofertą, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe:
Cena netto:..... złotych (słownie:)
Podatek VAT (wg obowiązującej ustawowo stawki).....%, tj. złotych
co łącznie stanowi cenę brutto:..... złotych (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również inne koszty w niej nieujęte, bez których nie można wykonać zamówienia.
3. Wykonawca jest zobowiązany przewidzieć wszystkie okoliczności wpływające na wynagrodzenie. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1

§ 5. Zapłata wynagrodzenia

1. Rozliczenie końcowe za wykonanie zadania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
2. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany na fakturze przez Wykonawcę rachunek bankowy nr, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.



UNIA EUROPEJSKA



- 2.1. Jeżeli Wykonawca zatrudnia Podwykonawców, ustalone wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, Zamawiający będzie realizował po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom. W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dostarczenia przez Wykonawcę wymaganego dokumentu. Zamawiający nie będzie zobowiązany do płatności odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności w przypadku płatności wynagrodzenia po terminie z przyczyn wskazanych powyżej oraz ponosić jakiegokolwiek odpowiedzialności odszkodowawczej z tego tytułu wobec Wykonawcy.
3. W przypadku stwierdzenia wad, czy braków przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy, Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury dopiero po protokolarnym potwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia tych wad przez Wykonawcę.
 4. Wykonawca nie będzie mógł się powoływać na pominięcie lub błąd w zakresie konieczności użycia materiałów lub wykonania określonych prac w celu podwyższenia wysokości wynagrodzenia.
 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie dotyczy całościowej realizacji przedmiotu umowy wraz z wszelkimi kosztami związanymi z odbiorem końcowym prac.
 6. Faktury mają być wystawiane przez Wykonawcę na: **Gmina Malanów, 62-709 Malanów, ul. Turecka 16, NIP: 668-185-76-20**, i doręczona na adres: **Urząd Gminy w Malanowie, 62-709 Malanów, ul. Turecka 16**.
 7. Zamawiający umożliwia Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 10 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatny, przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.
 8. Za nieterminowe płatności faktur przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
 9. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa cesji ani przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (art. 509 Kodeksu cywilnego).
 10. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w sytuacji pozytywnej weryfikacji Wykonawcy jako zarejestrowanego podatnika VAT, zgodnie z regulacją art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek nie widnieje w w/w wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z dokonaniem płatności do chwili dokonania przez Wykonawcę korekty faktury i wskazania w ramach korekty rachunku widniejącego w w/w wykazie lub w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie posiadał statusu czynnego podatnika VAT widniejącego w w/w wykazie, do chwili uzyskania przez Wykonawcę tego statusu. Zamawiający nie będzie zobowiązany do płatności odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności w przypadku płatności wynagrodzenia po terminie z przyczyn wskazanych powyżej oraz ponosić jakiegokolwiek odpowiedzialności odszkodowawczej z tego tytułu wobec Wykonawcy.

§ 6. Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia do odbioru przedmiotu umowy przed upływem terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu w chwili zgłoszenia zakończenia robót, dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności wymaganych certyfikatów, kart technicznych, instrukcji obsługi i konserwacji, a także przedłożenie oświadczenia o zamontowaniu urządzeń zgodnie z umową i wymogami bezpieczeństwa.
3. W terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru, Zamawiający wyznaczy termin odbioru. Upływ 3-dniowego terminu na wyznaczenie odbioru nie może nastąpić później niż termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1.



UNIA EUROPEJSKA



4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad lub/i usterek w ciągu nie dłuższym niż 7 dni, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7. Kierownik budowy

1. Wykonawca oświadcza, iż Kierownikiem budowy/robót jest Pan/Pani....., posiadający/a uprawnienia nr, który/a jest uprawniony/a do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych w ustawie Prawo budowlane.
2. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy/robót na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równych kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzącym do zawarcia umowy, po poinformowaniu o zamiarze dokonania takiej zmiany Inspektora nadzoru inwestorskiego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji, nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowego Kierownika budowy do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót. Zmiany treści, o których mowa w niniejszym ustępie, nie wymagają formy aneksu.
3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, przez cały czas ich wykonywania.
4. Kierownik budowy zobowiązany jest do osobistego uzgadniania z Zamawiającym i osobami przez niego upoważnionymi wszelkich spraw wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
5. Wykonawca oraz Kierownik budowy zobowiązany jest zapewnić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, projektantowi oraz osobom przez nich upoważnionym wstęp na teren budowy oraz dostęp do dziennika budowy.
6. Kierownik budowy i kierownicy robót działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
7. Osoby wskazane jako kierownik budowy i kierownicy robót, zobowiązani są do uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, naradach i rozmowach z przedstawicielami Zamawiającego, projektantem oraz niezwłocznego podejmowania wszelkich działań niezbędnych do właściwej realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że osoba, o której mowa w § 7 ust. 1 wpisane zostały na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z Ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.) i dysponują aktualnymi zaświadczeniami.

§ 8. Inspektor nadzoru

1. Zamawiający ustanawia jako Inspektora nadzoru inwestorskiego Pana/Panią:..... posiadającego/ą uprawnienia nr który/a jest uprawniony/a do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy, kontroli jakości robót i ich wykonania, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są wiążące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 2 dni zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego.



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- Zastrzeżenia wraz ze stanowiskiem Inspektora zajęтым w stosunku do ich treści, będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego.
 5. Zmiana osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego nie stanowi zmiany Umowy.
 6. Inspektor Nadzoru dokona sprawdzenia ilościowego i jakościowego robót (w tym także podlegających zakryciu) w terminie 3 dni roboczych od daty ich pisemnego zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę.
 7. Inspektor nadzoru nie ma upoważnienia do zawierania porozumień w zakresie zmiany treści umowy.

§ 9. Podwykonawcy Podwykonawstwo – zasady ogólne

1. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie – wykona zamówienie:
 - 1) bez udziału podwykonawców;
 - 2) przy udziale następujących podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: (którym powierza następujący zakres robót)
 - a) zakres powierzonych prac
 - b) zakres powierzonych prac (w zależności od deklaracji Wykonawcy w ofercie, zostanie wykreślony pkt 1) lub 2))
2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 pkt 2) realizacji robót nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, ich przedstawicieli lub pracowników tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców/ dalszych Podwykonawców.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 7 dni, przed wprowadzeniem na budowę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest dołączyć do projektu umowy zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Każdy projekt umowy lub umowa o podwykonawstwo powinien zawierać co najmniej:
 - 1) szczegółowy zakres robót przewidzianych do wykonania;
 - 2) wysokość wynagrodzenia należną Podwykonawcy, która nie może być wyższa od wynagrodzenia określonego w kosztorysie ofertowym za tą część zamówienia;
 - 3) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 21 dni, licząc od daty doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy/ usługi/roboty budowlanej;
 - 4) termin wykonania zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy/ usługi/roboty budowlanej;
 - 5) możliwość wypowiedzenia umowy w przypadku, gdy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie dochowa terminu, o którym mowa w ppkt 4);
 - 6) oświadczenie, że Podwykonawca zapoznał się z treścią umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
7. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- 1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia,
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy/usługi/roboty budowlanej, Zamawiający zgłosi w terminie do 7 dni, licząc od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, w formie pisemnej zastrzeżenia. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane do upływu terminu wskazanego w zdaniu pierwszym uważa się za akceptację przez Zamawiającego tego projektu.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie nieprzekraczającym 7 dni, licząc od daty jej zawarcia [art. 464 ust. 5 ustawy pzp]. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu wcześniejszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 złotych.
9. W przypadku, gdy umowa której przedmiotem są roboty budowlane, o której mowa w ust. 8 nie spełni wymagań określonych przez Zamawiającego w ust. 7, Zamawiający zgłosi w terminie wskazanym w ust. 7 w formie pisemnej sprzeciw do umowy. Brak zgłoszenia sprzeciwu w formie pisemnej w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, uważa się za akceptację przez Zamawiającego umowy.
10. W przypadku zawarcia umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć do akceptacji Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 2 dni roboczych, licząc od daty jej zawarcia.
11. W przypadku, gdy w umowie, o której mowa w ust. 10 termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 3, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę w terminie 5 dni, licząc od daty otrzymania umowy i wezwie Wykonawcę do dokonania zmiany tej umowy. Brak zmiany umowy w terminie 5 dni, licząc od daty przesłania wezwania będzie skutkowało naliczeniem kary, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 11) niniejszej umowy.
12. Zapisy ust. 5-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Przedkładający może sam poświadczyć kopię umów, o których mowa w ust. 8 i ust. 10.
14. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy, dopuszcza zmianę Podwykonawcy wskazanego w ust. 1 lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy.
15. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie Zamówienia [art. 462 ust. 7 ustawy pzp].
16. W sytuacji, o której mowa w ust. 15 Wykonawca zobowiązany jest wraz z projektem umowy o podwykonawstwo/ kopią umowy o podwykonawstwo przedstawić dokumenty dotyczące Podwykonawcy:
 - 1) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru;
 - 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- 3) dokument potwierdzający, że Podwykonawca spełnia wymagane przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia.
17. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni Podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do wystawionej faktury dowód potwierdzający dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy za zrealizowane przez niego część Przedmiotu Umowy wraz ze wskazaniem kwoty tego wynagrodzenia oraz zakresu za jaki się ono należy. W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dostarczenia przez Wykonawcę wymaganego dokumentu.
18. Zapis ust. 17 stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.
19. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty Wymagalnego Wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane dokonując potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19 dotyczy wyłącznie należności, które powstały po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.[art. 465 ust. 2 ustawy pzp].
21. Wprowadzenie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nowego Podwykonawcy bez akceptacji przez Zamawiającego umów, o których mowa w ust. 8 i ust. 10 zwalnia Zamawiającego z dochodzenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.
22. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy i zostanie dokonana w terminie 21 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z zastrzeżeniem ust. 19-21, ust. 23 i ust. 24. [art. 465 ust. 3 ustawy pzp].
23. Przed dokonaniem zapłaty, o której mowa w ust. 22, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia na piśmie uwag dotyczących zasadności dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie zgłosić uwagi Zamawiającemu w terminie 7 dni, licząc od daty otrzymania wezwania [art. 465 ust. 4 ustawy pzp].
24. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym w ust. 23, Zamawiający będzie uprawniony do [art. 465 ust. 5 ustawy pzp]:
- 1) odmowy dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność zapłaty, albo,
 - 2) złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - 3) dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, w przypadku wykazania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zasadności zapłaty.
25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy [art. 465 ust. 6 ustawy pzp].
26. Maksymalna suma wynagrodzeń przysługująca podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

27. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych do realizacji robót. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
28. Korzystając ze świadczeń Podwykonawcy, Wykonawca nałoży na Podwykonawcę obowiązek przestrzegania wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w umowie, w tym zobowiązania do zachowania poufności, w zakresie w jakim odnoszą się one będą do zakresu prac danego Wykonawcy, pozostając jednocześnie gwarantem ich wykonania oraz przestrzegania przez Podwykonawcę.

§ 10. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu zakończenia robót określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad/usterek – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 5) 2.000,00 zł, w przypadku stwierdzonej przez Zamawiającego nieusprawiedliwionej nieobecności kierownika budowy na placu budowy,
 - 6) 2.000,00 zł, w przypadku stwierdzonej przez Zamawiającego nieusprawiedliwionej nieobecności kierowników robót budowlanych podczas narad koordynacyjnych, odbiorów częściowych, odbioru końcowego,
 - 7) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu wymaganych dowodów/dokumentów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób przy pomocy, których Wykonawca będzie realizował umowę, o których mowa w § 15 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 8) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu płatności tego wynagrodzenia,
 - 9) za nieprzedłożenie do zaakceptowania w wymaganym terminie, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian, w wysokości 500,00 złotych brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 10) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 500,00 złotych brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 11) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy pzp bądź w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia,



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy pzp – w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne: za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Kary mają charakter gwarancyjny i mogą być naliczone z każdego tytułu odrębnie.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kwot z tytułu naliczonych przez Zamawiającego kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury wystawionej za przedmiot umowy.
 5. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej, przy czym Wykonawca musi udowodnić wystąpienie takich okoliczności.
 6. Naliczenie kary, o której mowa w ust. 1 pkt 2)-11) i jej potrącenie bądź inny sposób zaspokojenia żądania zapłaty kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy.
 7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.
 9. Zamawiający ma obowiązek poinformowania Wykonawcy o wysokości naliczonej kary i podstawie jej naliczenia oraz złożenia oświadczenia o potrąceniu.
 10. Zastępcze usunięcie wady i usterek, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym lub niniejszej umowie nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do dnia zastępczego usunięcia wad i usterek.
 11. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w szczególności za szkody majątkowe lub osobowe, w tym za zniszczenie lub uszkodzenie mienia oraz uszkodzenie ciała lub śmierć, zaistniałe w związku z wykonywaniem umowy.
 12. Należności wynikające z naliczonych kar umownych stają się wymagalne w terminie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Stronie zobowiązanej do ich zapłaty pisemnego oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

§ 11. Prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części gdy:
 - 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 - 2) Wykonawca nie podjął realizacji prac w terminie 14 dni od umownej daty ich rozpoczęcia lub w terminie 3 dni od wezwania go przez Zamawiającego do ich rozpoczęcia z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 - 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
 - 4) Wykonawca/Podwykonawca/dalszy Podwykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub pisemnymi wskazaniem Zamawiającego.



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- 5) Wykonawca wprowadzi Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę na teren budowy z naruszeniem warunków określonych w umowie.
- 6) Wykonawca naruszy w rażący sposób przepisy bhp, p. pożarowe lub o ochronie środowiska.
- 7) Wykonawca nie płaci swojemu/im Podwykonawcy/om realizującym roboty objęte Przedmiotem Umowy i/lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury i/lub faktur wystawionych przez Podwykonawców na rzecz Wykonawcy.
- 8) Kierownik budowy wskazany przez Wykonawcę w sposób rażący nie dopełnia swoich obowiązków wynikających z przepisów Prawa Budowlanego a także nie dopełnia swoich obowiązków w zakresie obecności na budowie pomimo co najmniej dwóch pisemnych upomnień wystosowanych przez Zamawiającego.
- 9) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
- 10) Otwarto likwidację Wykonawcy (firmy).
- 11) Jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia nieruchomości Wykonawcy w toku postępowania egzekucyjnego.
- 12) Zachodzą okoliczności określone w art. 456 ust. 1 pkt 2) ustawy pzp.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wystawionej faktury VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy, z przyczyn o których mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone drugiej Stronie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu udokumentowanego wykonania części przedmiotu Umowy .
4. Odstąpienie od umowy nastąpi przez pisemne oświadczenie Zamawiającego wraz ze wskazaniem przyczyny odstąpienia i złożone zostanie w terminie określonym w § 11 ust. 1-12, licząc od dnia ujawnienia się okoliczności dających podstawę do odstąpienia od umowy.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od dnia odstąpienia, zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót oraz usunie z terenu budowy wykonane przez siebie urządzenia zaplecza i wszystkie należące do niego narzędzia i inne przedmioty. W przypadku ich nie usunięcia w ww. terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy bez dodatkowego wezwania.
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 3) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prawidłowo wykonanych robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający jest uprawniony do sporządzenia jednostronnej inwentaryzacji bez dodatkowego wezwania, która będzie wiążąca dla potrzeb rozliczenia z Wykonawcą.



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- 4) Na 7 dni przed rozpoczęciem inwentaryzacji, o której mowa w ust. 5 pkt 3) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie niezbędne dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót budowlanych.
- 5) Protokół inwentaryzacji robót w toku będzie stanowić podstawę dla Wykonawcy do wystawienia końcowej faktury VAT. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania robót wskazanych w protokole inwentaryzacji, sporządzonym zgodnie z ust. 5 pkt 3).
- 6) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi na dzień odstąpienia wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji własnych, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z winy Zamawiającego.
- 7) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu odbiór przerwanych robót oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 8) Wykonawca udziela gwarancji na roboty wykonane do dnia odstąpienia. W takim przypadku postanowienia § 12 umowy stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni roboczych, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub urządzone.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane w sposób nie budzący zastrzeżeń do dnia odstąpienia.
8. W przypadku odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz wbudowane lub zamontowane materiały/urządzenia stanowią własność Zamawiającego, za którą po stwierdzeniu przez Zamawiającego, że są zdadne do użytku, uregulowana zostanie należność wg cen określonych w Kosztorysach. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wywołuje skutki na przyszłość, a w szczególności nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi oraz gwarancji w stosunku do tych części przedmiotu umowy, które zostały odebrane i rozliczone.

§ 12. Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela:
 - 1) rękojmi na roboty budowlane na okres 60 miesięcy,
 - 2) gwarancji na roboty budowlane na okres
2. W okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1 pkt 2, przedstawiciele Zamawiającego zastrzegają sobie prawo zgłaszania reklamacji lub usterek, zawiadamiając o powyższym Wykonawcę pisemnie, lub e-mailem.
3. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia reklamacji lub usterki, o których mowa w ust. 2, przedstawiciele Zamawiającego dokonają ustaleń w przedmiotowym zakresie, które zostaną spisane jednostronnie w protokole z przeglądu usterek i będą wiążące dla Stron.
4. W razie zgłoszenia reklamacji lub usterek zgodnie z zapisem ust. 2, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie określonym w protokole z przeglądu usterek. Fakt usunięcia wady/usterki zostanie stwierdzony w protokole usunięcia wady/usterki.
5. Po drugiej naprawie tej samej części Przedmiotu Umowy, jeżeli nadal występować będą wady/ustereki, Wykonawca wymieni tą część na nową, wolną od wad lub wykona ponownie wadliwie zrealizowany Przedmiot Umowy, w terminie wskazanym w protokole z przeglądu usterek. Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku przekroczenia o 3 dni robocze terminu wyznaczonego w protokole, o którym mowa w ust. 3-5, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad/usterek innemu podmiotowi na koszt i na ryzyko Wykonawcy. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem



UNIA EUROPEJSKA

- usunięcia wad/usterek. Wykonawca ma obowiązek zwrotu ww. kosztów w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia przez Zamawiającego wezwania do zapłaty.
7. Zastępcze usunięcie wady/usterki przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2.
 8. Strony ustalają, że ostateczny odbiór gwarancyjny dokonany zostanie przed upływem okresu gwarancji, o której mowa w ust. 1 pkt 2), lub po jego upływie, jeżeli Zamawiający reklamował wady przed upływem tego terminu i potwierdzony zostanie protokołem odbioru ostatecznego, podpisanym bez uwag przez Strony.
 9. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie przeglądu gwarancyjnego, Wykonawca nie może odmówić podpisania protokołu bez podania przyczyn odmowy.
 10. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego okresu.
 11. Wszelkie koszty naprawy w ramach gwarancji lub rękojmi, w tym koszty dojazdów oraz roboty towarzyszące leżą po stronie Wykonawcy.
 12. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych lub z tytułu rękojmi Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad lub dokonał istotnych napraw rzeczy objętych gwarancją lub rękojnią, termin gwarancji lub rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od chwili zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej/naprawionej.
 13. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych w Przedmiocie Umowy w okresie trwania gwarancji jakości oraz wykonania pozostałych obowiązków gwarancyjnych określonych w umowie (art. 577² Kodeksu cywilnego).
 14. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie trwania rękojmi, Wykonawca usunie je w terminie określonym w ust. 4.
 15. Reklamacje oraz korespondencja składane będą pisemnie przez 7 dni w tygodniu, przez 24 godziny na dobę (dopuszczalna droga e-mailowa) na adres Wykonawcy nr tel. e-maila.....
 16. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
 17. Usunięcie wad winno być stwierdzone w protokole zatwierdzonym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 13. Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu lub umowy podpisanej przez obie strony. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określonego niniejszą umową.
2. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 2.1. Zmiany terminów wykonania umowy:
 - 2.1.1. Zmiany wynikające z warunków atmosferycznych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie oraz opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej w szczególności:
 - a) klęsk żywiołowych;
 - b) warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych/prac geologicznych, przeprowadzanie



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, np. długotrwałe opady atmosferyczne, wysokie stany wód gruntowych, lokalne podtopienia, stany zagrożenia powodziowego; wystąpienie niskich temperatur;
- c) siły wyższej, której pojęcie oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i, których nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywane były nieuniknione, nawet przy przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, protesty mieszkańców, wojny, pożary, powódzie, długotrwałe ulewy, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni;
- d) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0⁰ C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi;
- e) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią prowadzenia robót w tym technologią przewidzianą przez producentów.
- 2.1.2. Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
- a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
- b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- 2.1.3. Konieczność wykonania robót zamiennych lub zamówień dodatkowych.
- 2.1.4. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organów i podmiotów, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy co spowodowało niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienia.
- 2.1.5. Zmiany spowodowane przez zagrożenie wpływające na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy lub sąsiadujących nieruchomości a Inspektor nadzoru wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeżeli konieczność polecenia wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
- 2.1.6. Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie.
- 2.1.7. Konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru/dostawy/usługi/roboty budowlanej spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia dostawy/usługi/roboty budowlanej.
- 2.1.8. Udokumentowanych przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek okoliczności wymienionej w § 13 ust. 2.1 niniejszej umowy, termin wykonania umowy może ulec odpowiednio przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

2.2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

2.2.1. Zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

- a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót, przez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń;
- b) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne obiektów budowlanych lub skracających termin realizacji zamówienia;
- c) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na poniesienie niższych kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót;
- d) pojawienie się lepszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonanych robót lub prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy;
- e) konieczność realizacji umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy;
- f) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki terenowe, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych;
- g) zmiana decyzji, postanowień lub uzgodnień przez organy administracyjne i podmioty uzgadniające dokumentację projektową;
- h) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- i) konieczność wykonania robót oraz usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy zaistnieje wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy lub sąsiadujących nieruchomości, a inspektor nadzoru wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w § 13 ust. 2.2.1 niniejszej umowy, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, zmiany lokalizacji budowlanych urządzeń, ograniczenie zakresu robót objętych umową.

2.2.2. Zmiana osób wykazanych w ofercie Wykonawcy lub w umowie, przy pomocy, których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, kluczowych specjalistów (kluczowych pracowników, kierowników budowy itp) wskazanych w ofercie lub umowie, może nastąpić w następujących przypadkach: w razie np. śmierci, choroby, wypadku osoby, lub jeżeli wymiana takiej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacja) lub wtedy, kiedy osoba ta nie wykonuje obowiązków wynikających z umowy. Zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego. Kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak wymagane w treści w SWZ.

2.3. Zamawiający dopuszcza nadto możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ;
- b) zmiana zakresu Przedmiotu Umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy;



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- c) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;
 - d) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ;
 - e) wprowadzenia lub zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy robót, usług lub dostaw;
 - f) rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2.4. Dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą (art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy prawo zamówień publicznych), jeżeli nowy Wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.
- 2.5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- 2.6. Zamawiający przewiduje, również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Nie stanowi zmiany umowy: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego); zmiana danych teleadresowych.
4. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 14. Klauzula waloryzacyjna

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy – w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na powyżej 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15 %.
2. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianie Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

5. Wniosek o którym mowa w ust. 2 i ust. 3 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 2 miesiące.
6. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie przez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
7. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 i ust. 3 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeszcze nie wykonano.
9. Obowiązek wykazania wpływu zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu, na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
10. Maksymalna wartość poszczególniej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to 3 % wynagrodzenia za zakres przedmiotu Umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku.
11. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 10 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
12. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 10.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, pod rygorem naliczenia kar umownych zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 11 Umowy.

§ 15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, tj. zł (słownie złotych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia) i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należycie wykonane;
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu gwarancji.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 16. Zatrudnienie pracowników – umowa o pracę

1. Wykonawca oświadcza, że osoby realizujące w ramach Przedmiotu Umowy objętego niniejszą Umową czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy – są zatrudnione na podstawie umowy o pracę (z wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie tj. kierowników budowy, kierowników



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- robot, projektantów poszczególnych branż i in.). Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca każdorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, zobowiązuje się przedłożyć określone przez Zamawiającego dowody/dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.: [art. 438 ust. 2 ustawy pzp]
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 3. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania niniejszej umowy – osób wykonujących w ramach umowy czynności o których mowa w § 16 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dowodów/dokumentów to potwierdzających. Obowiązek ten Wykonawca realizuje w terminie 5 dni od dokonania przedmiotowej zmiany.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli zatrudnienia osób wykonujących czynności opisane w § 16 ust. 1 niniejszej umowy przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie czynności, w szczególności poprzez wezwanie Wykonawcy/Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy do okazania dowodów/dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia tych osób. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy/Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy.
 5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, dowodów/dokumentów, o których mowa w § 16 ust. 2 niniejszej umowy w terminach określonych § 16 ust. 2 i 3 niniejszej umowy, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowie o pracę i będzie podstawą do naliczenia kar umownych w wysokości określonej w § 10 ust. 1 pkt 7 niniejszej umowy, a także może być podstawą do zawiadomienia Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, umową cywilnoprawną, celem przeprowadzenia przez Państwową Inspekcję Pracy kontroli w tym zakresie.
 6. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy Wykonawca nienależycie wykonuje umowę, w szczególności gdy nieuzasadniona zwłoka w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 16 ust. 2 i 3 niniejszej umowy, przekroczy 14 dni. Prawo odstąpienia należy wykonać w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia.
 7. Wymogi, o których mowa w § 15 niniejszej umowy wynikają z zapisów art. 95 ustawy pzp.

§ 17. RODO



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Malanów z siedzibą w Urzędzie Gminy w Malanowie o następujących danych kontaktowych: 62-709 Malanów, ul. Turecka 16, gmina@malanow.pl, tel. 63 288 30 83.
 - 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@malanow.pl.
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu podstawowego.
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;



UNIA EUROPEJSKA



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowi zawarta przez Strony Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 18. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy: ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności. Umowa podlega prawu polskiemu.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez Strony.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Kosztorys Ofertowy.
3. Gwarancja należytego wykonania robót.
4. Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....