

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Cel i uwarunkowania inwestycji, do której odnosi się zamówienie publiczne

1. Celem niniejszego zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy na świadczenie usług projektowych dla potrzeb **budowy oświetlenia ulicy Wiosennej w Kędzierzynie-Koźlu** a obejmujących w szczególności:
 - 1) wykonanie opracowań przedprojektowych:
 - a opracowania geodezyjne,
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowej złożonej z:
 - a projektu budowlanego złożonego z:
 - a.1. projektu zagospodarowania działki lub terenu,
 - a.2. projektu architektoniczno-budowlanego,
 - a.3. projektu technicznego,
 - a.4. zbioru wszystkich wymaganych przepisami prawa warunków, uzgodnień, opinii czy decyzji,
 - a.5. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - b dokumentacji dla zgłoszenia robót niewymagających decyzji pozwolenia na budowę lub dla obiektów do rozbiórki (w razie konieczności),
 - c projektów wykonawczych dla poszczególnych branż,
 - d przedmiaru robót dla poszczególnych branż;
 - 3) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla poszczególnych branż;
 - 4) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego wraz z zestawieniem kosztów inwestycji.
2. Inwestycja, do której odnosi się niniejsze zamówienie publiczne zlokalizowana jest w Kędzierzynie-Koźlu, przy ulicy Wiosennej działki nr 610/6, 611/6, 611/8, 610/7, 611/17, 610/19, 569/117, 593/10, 605/15 obręb Cisowa nie wyklucza się dodatkowych działek związanych przyłączeniem obiektu do sieci.
3. Gmina Kędzierzyn Koźle ma uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta (oznaczony dalej skrótem m.p.z.p.), zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22.05.2003r. (Dz.Urz.Woj.Opolskiego Nr 50, poz. 1038 z późn. zm.), co oznacza, że ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje właśnie w m.p.z.p.
4. Zgodnie z zapisami m.p.z.p. teren inwestycji dotyczący działek nr 610/6, 611/6, 611/8, 610/7, 611/17, 610/19, 605/13, 569/117, 593/10, 605,15 (obrub Cisowa) w Kędzierzynie-Koźlu położonej jest na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym;
 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – oznaczone symbolem przeznaczenia: MNU,
 - Częściowo w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej,
 - w ramach jednostki planistycznej: „G” – Cisowa.
5. Działka 569/117:
 - część działki: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – oznaczone symbolem przeznaczenia: MNU,
 - część działki: tereny lasów – oznaczone symbolem przeznaczenia: ZL,
 - częściowo w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej,W ramach jednostki planistycznej: „G” – Cisowa;
6. Działka 593/10:
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – oznaczone symbolem przeznaczenia: MNU,
 - częściowo w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej,
 - w ramach jednostki planistycznej: „G” – Cisowa;
7. Działka 605/15:
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – oznaczone symbolem przeznaczenia : MNU,
 - w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej,

- w ramach jednostki planistycznej: „G” – Cisowa.

II. Charakterystyka przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej rozwiązującej problemy związane z oświetleniem pasa drogowego ulicy Wiosennej w kierunku ul. Urszuli łącząc się z istniejącym oświetleniem na tej ulicy, a obejmującej w szczególności następujący zakres inwestycji:

- 1) budowa oświetlenia ulicy Wiosennej do ul. Urszuli na długości ok. 400 mb;
- 2) przebudowa istniejącej infrastruktury kolidującej z nowym układem oświetlenia, a wynikająca z decyzji właściwych organów oraz z uzgodnień z instytucjami oraz właścicielami infrastruktury;

2. Ulica Wiosenna na początkowym odcinku (około 60 metrów) oświetlana jest oprawami sodowymi należącymi do Tauron Nowe Technologie S.A., które zamontowane są na słupach niskiego napięcia Tauron Dystrybucja S.A. (należy na istniejących słupach zdemontować oprawy oświetleniowe i zamontować nowe). Na pozostałym odcinku droga jest nieoświetlona.

Najbliższym miejscem zasilania jest gminna szafka oświetlenia ulicznego SOU-5376 znajdująca się przy skrzyżowaniu ulic Jana Brzechwy i Wiosennej.

Projektowana instalacja winna uwzględniać rozwiązania oszczędnościowe obniżające zużycie energii elektrycznej.

Przy projektowaniu oświetlenia zaleca się dobór słupów aluminiowych anodowanych zabezpieczonych od dołu elastomerem do wysokości 25-35cm oraz oprawy ze źródłami zasilania typu LED, wyposażone w zasilacz DALI lub 0-10V z zabudowanym sterownikiem firmy APANET Green System lub PHILIPS oraz bezpłatnym dostępem do systemu sterowania, zarządzania i monitoringu oświetleniem na okres 10 lat od jego wdrożenia.

Słupy należy oznakować naklejkami odpornymi na czynniki atmosferyczne, na których nadrukowane będą cyfry koloru białego wys. 7 cm na niebieskim tle.

Proponowane rozwiązania techniczne, na etapie koncepcyjnym projektu, jak również jego wersję ostateczną, należy uzgodnić z tut. Energetykiem Miejskim.

3. Założenia ogólne do projektowania:

- 1) Dokumentacja musi być opracowana w sposób kompleksowy i zgodny z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami niniejszego Opisu, przy czym w przypadku zmiany w trakcie wykonywania zamówienia przepisów prawa, norm, normatywów, wzorów, instrukcji lub wytycznych mających zastosowanie do opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania tych opracowań i czynności do wprowadzanych zmian.
- 2) Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć: poza uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę bądź skutecznym zgłoszeniem robót nie wymagających pozwolenia, będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz podstawę do realizacji pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Wykonawca dokumentacji jest odpowiedzialny za jej zgodność z przedmiarem robót w aspekcie zestawienia wszystkich rodzajów robót, ilości robót i ich opisu. Przedmiar musi być sporządzony ze szczególną starannością, tak aby skutki ewentualnych nieprawidłowości nie naruszyły interesu gospodarczego Zamawiającego i przyszłego Wykonawcy robót.
- 3) Dokumentacja powinna być wewnętrznie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe, które zapewnią wydatkowanie środków publicznych z zachowaniem zasad celowości i oszczędności przy jednoczesnym uzyskaniu najlepszych efektów.
- 4) Dokumentacja powinna być wykonana oraz sprawdzona przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, biorąc pod uwagę specyfikę projektowanego obiektu budowlanego.

- 5) Zamawiający informuje, że preferuje nowoczesność w odniesieniu do technologicznych i materiałowych, spełniających wymagania funkcjonalno-użytkowe i programowe określone przez inną jednostkę wydającą warunki przyłączenia obiektu do sieci lub uzgadniającą proponowane rozwiązania np. Energetyka Miejskiego w zakresie energooszczędnego oświetlenia ulicznego (dostępne drogą elektroniczną od Zamawiającego).
- 6) Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania *ustawy Pzp ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 99 do art. 103 tej ustawy*.
- 7) Wykonawca opracowując przedmiot zamówienia i opisując go za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia jak wyżej opisanych, obowiązany jest wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym podając parametry, na podstawie których równoważność będzie oceniana. Zamawiający wymaga opracowania tabeli równoważności dla wyrobów, dla których w dokumentacji nie będą określone ich parametry techniczno-jakościowe, a jedynie będzie użyty znak towarowy, nazwa producenta itp. ze słowami „lub równorzędny”. Tabela równoważności musi wskazywać minimalne parametry, które muszą spełniać Wykonawcy robót budowlanych składający oferty równoważne. Brak tabeli równoważności stanowić będzie wadę dokumentacji projektowej. Wzór tabeli udostępnia Zamawiający.
- 8) Zalecenie technologiczne:
 1. W zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego należy uwzględnić wytyczne zgodnie z warunkami technicznymi Wydziału Zarządzania Drogami nr ZD.7011.9.2022.IG z dnia 31.03.2022r. w tym opracowanie docelowej organizacji ruchu.
- 9) Zamawiający jest w posiadaniu następujących materiałów do projektowania:
 - a) Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GNP-PP.6727.1.75.2022.DP z dnia 20.05.2022r.
 - b) Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GNP-PP.6727.1.85.2022.DP z dnia 06.06.2022r
 - c) Warunki techniczne wydane przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa OSR-IUC.7012.9.2022.DK z dnia 06.04.2022r.
 - d) Warunki techniczne Wydziału Zarządzania Drogami nr ZD.7011.9.2022.IG z dnia 31.03.2022r.
 - e) Sugestie Rady Osiedla Cisowa z dnia 11.04.2022r.
 - f) Wytyczne do projektowania oświetlenia ulicznego (dostępne tylko drogą elektroniczną).

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać następujące opracowania:
 - 1) Opracowania przedprojektowe na które składają się:
 - a) opracowania geodezyjne (mapy do celów projektowych, mapy ewidencyjne, wypisy z rejestru gruntów),
 - 2) Dokumentacja projektowa, zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, składającą się z:
 - a) projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego - w zakresie zgodnym z ustawą Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Projekt powinien zawierać również:
 - a.1. zbiór wszystkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych, w szczególności: zapewnienia dostawy i odbioru mediów oraz warunki techniczne związane z przyłączeniem do istniejących sieci, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych, decyzje i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów (należy sporządzić ich wykaz),
 - a.2. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego o zakresie zgodnym

- z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględnianą w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze wskazaniem w szczególności czy zakres robót obejmuje jeden z rodzajów wymienionych w art. 21a ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
- b) dokumentacji dla zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub dla obiektów do rozbiórki - w zakresie określonym w ustawie Prawo budowlane;
 - c) projektów technicznych - w zakresie, o którym mowa w rozdziale 4 Rozporządzenia powołanego w pkt 2a.
 - d) projektów wykonawczych wszystkich branż - w zakresie, o którym mowa w § 5 Rozporządzenia powołanego w pkt 3;
 - e) przedmiarów robót dla branż jw. w zakresie, o którym mowa w § 6-10 rozporządzenia powołanego w pkt 2;
- 3) **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** dla wszystkich branż jw. - w zakresie, o którym mowa w rozdziale 3 Rozporządzenia powołanego w pkt 2.
- 4) **kosztorys inwestorski** opracowany na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wraz z zestawieniem kosztów dla całej inwestycji.

Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa Zamawiający wymaga, aby w kosztorysie inwestorskim uwzględniony był podział kosztów w układzie następujących grup robót:

- a) przygotowanie terenu, w tym szacunek kosztów wycinki zieleni (w razie konieczności);
 - b) przyłączenie obiektów do sieci (przyłącza z podziałem na poszczególne media);
 - c) budowa obiektu;
 - d) instalacje;
 - e) wyposażenie (w razie konieczności);
2. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie następujących czynności:
- 1) uzyskanie zapewnień dostawy i odbioru mediów oraz niezbędnych warunków przyłączenia do sieci, warunków przebudowy istniejącego uzbrojenia;
 - 2) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem (pozytywnych) uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opinii oraz pozwoleń;
 - 3) uzyskanie decyzji na odstąpieniu od warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (w razie konieczności)
 - 4) przekazywanie Zamawiającemu kopii uzyskanych dokumentów wymienionych w pkt. 1-2 w terminie umożliwiającym ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego;
 - 5) uzyskanie zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu oraz organizacji ruchu na czas budowy (w razie konieczności);
 - 6) wykonanie inwentaryzacji zieleni (w razie konieczności);
 - 7) w razie konieczności - przygotowanie uzupełniających dokumentów niezbędnych do uzyskania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu kolidującego z inwestycją, wynikających z zapisów art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody osobno dla zakresu w liniach rozgraniczających pas drogowy i osobno (w 2 egz.) dla zakresu poza tymi liniami i zawierające:
 - a) charakterystykę zieleni istniejącej, zestawienie zinwentaryzowanych drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (uwzględniając wszystkie roboty budowlane branżowe) z wyszczególnieniem:
 - a.1. nazwy gatunku drzewa lub krzewu,
 - a.2. obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm, a w przypadku, gdy na tej wysokości drzewo:
 - posiada kilka pni - obwód każdego z tych pni,
 - nie posiada pnia - obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa,
 - a.3. wielkości powierzchni, z której zostanie usunięty krzew,

- b) rysunek, mapę albo wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane projekt zagospodarowania działki lub terenu w przypadku realizacji inwestycji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – określające usytuowanie drzewa lub krzewu w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości. Dodatkowo dołączyć dokumentację fotograficzną każdego drzewa przewidzianego do usunięcia,
 - c) plan nasadzeń zastępczych dla zakresu poza liniami rozgraniczającymi;
 - 8) uzyskanie decyzji na usunięcie drzew i krzewów będących pod ochroną (w razie konieczności);
 - 9) wykonanie starannej inwentaryzacji istniejących zjazdów, wejść do obiektów budowlanych lub innych elementów zagospodarowania terenu w przypadku ich położenia w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego (istniejące rzędne należy przedstawić w formie szkicu wykonanego przez uprawnionego geodetę);
 - 10) dokonanie uzgodnień dojazdów i dojazdów z właścicielami nieruchomości przylegających do pasa drogowego;
 - 11) zainwentaryzowanie na osobnym rysunku wszelkich tablic informacyjnych, umieszczanych w pasie drogowym, a niezwiązanych z jego funkcjonowaniem ze wskazaniem miejsca lokalizacji oraz treści tablicy w celu identyfikacji właściciela; bezwzględnie należy zaznaczyć na rysunku projektu zagospodarowania terenu tablice kolidujące z projektowaną inwestycją;
 - 12) sporządzenie innych, nie wymienionych w umowie opracowań, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania decyzji organów administracji państwowej, samorządowej lub innych jednostek branżowo uzgadniających opracowanie - z punktu widzenia kompletności przedmiotu zamówienia lub jego części składowej;
 - 13) przygotowanie tabeli równoważności w odniesieniu do wyrobów, dla których w dokumentacji nie będą określone ich parametry techniczno-jakościowe, a jedynie będzie użyty znak towarowy, nazwa producenta itp. ze słowami „lub równorzędny czy równoważny” - brak tej tabeli stanowić będzie wadę dokumentacji projektowej;
 - 14) uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością (w formie pisemnej umowy korzystania z nieruchomości na cele budowlane zawartej z właścicielem lub zarządcą nieruchomości według wzoru dostarczonego przez Zamawiającego);
 - 15) skuteczne zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę poza liniami rozgraniczającymi (w razie konieczności);
 - 16) uczestniczenie w spotkaniach informacyjnych, konsultacjach społecznych prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego;
 - 17) na wniosek Zamawiającego wyjaśnianie w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych oraz rozważenie możliwości zastosowania zamiennych materiałów/technologii robót:
 - a) na etapie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o niniejszy przedmiot umowy aż do zawarcia umowy z Wykonawcą robót,
 - c) na etapie realizacji robót budowlanych.
3. Przedmiot zamówienia należy skompletować dla Zamawiającego w ilości:
- 1) opracowania przedprojektowe, w tym:
 - a) opracowania geodezyjne - 1 egz.
 - 2) dokumentacja projektowa składająca się z:
 - a) projektu budowlanego złożonego z:
 - a.1. projektu zagospodarowania działki lub terenu,
 - a.2. projektu architektoniczno-budowlanego,
 - a.3. projektu technicznego,
 - a.4. zbioru wszystkich wymaganych przepisami prawa warunków, uzgodnień, opinii czy decyzji,
 - a.5. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- b) dokumentacji dla zgłoszenia robót niewymagających decyzji pozwolenia na budowę lub dla obiektów do rozbiórki (w razie konieczności) - 2 egz.
- c) projektów wykonawczych dla poszczególnych branż - 4 egz.
- d) przedmiaru robót dla poszczególnych branż - 4 egz.
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla poszczególnych branż - 4 egz.
- 4) kosztorys inwestorski wraz z zestawieniem kosztów inwestycji - 3 egz.

Powyższe ilości egzemplarzy nie uwzględniają ilości opracowań niezbędnych do:

- uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji itp. na etapie projektowania,
- dodatkowych projektów budowlanych lub dokumentacji do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub dla obiektów do rozbiórki (w razie konieczności)
- w przypadku map - ilości niezbędnej do projektowania.

4. Zamawiający dodatkowo wymaga, aby:

- 1) dokumentację przedprojektową przekazać w osobno opakowanych teczkach formatu A4 z przyklejoną odpowiednią stroną tytułową,
- 2) oryginały dokumentów formalno-prawnych wraz z ewentualnymi opieczetowanymi załącznikami graficznymi do nich przekazane zostały w oddzielnej tezcze, a do dokumentacji dołączono ich kopie poświadczone przez projektanta „za zgodność z oryginałem”,
- 3) do projektu budowlanego dołączono dla projektanta i sprawdzającego kopie uprawnień oraz zaświadczeń z odpowiedniej Izby wydrukowane z bazy elektronicznej Izby opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym i wygenerowane przed datą opracowania projektu budowlanego, bądź tzw. tradycyjne „papierowe” kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem,
- 4) projekty wykonawcze i projekty techniczne (dla każdej branży osobny) przygotować w teczkach formatu A4, zawierających opis, komplet niezbędnych uzgodnień dotyczących danej branży, zestawienia podstawowych materiałów wraz z charakterystyką techniczną oraz luźno poskładane rysunki,
- 5) dokumentację projektową, specyfikacje techniczne przekazać w osobno opakowanych kompletach z przyklejoną stroną tytułową o treści opisanej w rozporządzeniu powołanym w ust. 1 pkt 3 rozdziału III i zawierających spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet,
- 6) każdy rysunek, podobnie strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowy opracowań projektowych winny być opatrzone metryką jednego formatu z logo Wykonawcy.

5. Dodatkowo niżej wymienione opracowania winne być przygotowane i przekazane

Zamawiającemu, każde osobno, na nośniku elektronicznym z odpowiednimi opisami:

- 1) mapa do celów projektowych oraz dodatkowo mapa z projektem zagospodarowania terenu – w formacie .pdf, w formacie umożliwiającym edycję w programie AUTOCAD lub w innym kompatybilnym z nim - pliki z rozszerzeniem .dwg oraz w formacie .shp,
- 2) projekt budowlany ze zbiorem dokumentów formalno-prawnych (z wyjątkiem wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rejestru gruntów), projekty wykonawcze wszystkich branż, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wszystkich branż, przedmiar robót wszystkich branż – każde z wymienionych opracowań umieszczone w osobnym katalogu – w formacie .pdf;
- 3) kosztorys inwestorski dla poszczególnych branż przygotowany w formacie programu Norma lub innym kompatybilnym z Normą w systemie Windows z możliwością jego wydruku w układzie szczegółowym oraz w formacie .pdf. Należy również dołączyć zestawienie kosztów inwestycji sporządzone w programie Excel;
- 4) jeżeli dokument opracowywany jest w środowisku np. Microsoft Word, Open Office, bądź w programach CADowskich należy użyć programu, który bezpośrednio eksportuje, wydrukuje ten dokument do pliku .pdf. Można użyć do tego programu np. PDF Creator. Zapobiegnie to konieczności skanowania dokumentu oraz w znaczącym stopniu zmniejszy wielkość wynikowego pliku. Jeżeli skanowania nie da się uniknąć skaner należy ustawić na

- rozdzielczość 300dpi, tryb skanowania czarno-biały (1 bit), plik zapisać w PDF. Zeskanowany dokument (1 strona formatu A4) powinien mieć objętość ok. 65 KB;
- 5) każdy dokument lub uzgodnienie wielostronicowe należy skanować do jednego pliku;
 - 6) wszystkie pliki przygotowane w formacie PDF winny posiadać możliwość wyszukiwania tekstu, w tym zaznaczania i kopiowania;
 - 7) opis poszczególnych folderów/plików na nośniku elektronicznym musi jednoznacznie określać, co dany folder/plik zawiera. Jeśli chodzi o rysunki proponuje się następujące oznaczenia (nazwa folderu/pliku maksymalnie 25 znaków):
 - 1) zagospodarowanie terenu - Z.1
 - 2) sieci elektryczne - E.1-rzut lub plan, E.2-schemat, itd.Proponowane oznaczenia należy odpowiednio dostosować do opracowań w poszczególnych fazach projektowania i rodzajach opracowań - warunek: mają być niepowtarzalne w celu ich jednoznacznej identyfikacji.
 - 8) Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją oryginalną (papierową),
 - 9) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy przekazaniu opracowań składających się na przedmiot zamówienia złożył pisemne oświadczenie, że dokumentacja została wykonana przy pomocy legalnego oprogramowania,
 - 10) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:
 - a) za jakość zastosowanych materiałów, metod i oprogramowania komputerowego do wykonania opracowań składających się na przedmiot zamówienia,
 - b) za należyłą staranność przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
 - c) za wady i błędy w opracowaniach projektowych, a szczególności za błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inwentaryzacji stanu istniejącego wszelkich naziemnych obiektów, urządzeń budowlanych, inżynierskich, urządzeń infrastruktury oraz błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inwentaryzacji zjazdów i zieleni, bądź pominięcia tychże elementów w opracowanej dokumentacji projektowej.

IV. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia

1. Opracowania projektowe oraz czynności składające się na przedmiot umowy mają być wykonane w terminie

nie dłuższym niż dni od daty zawarcia umowy

(wylicza się łącznie z czasem na sprawdzanie, poprawę i skompletowanie dokumentacji oraz uzyskanie odpowiednich decyzji administracyjnych).

(maksymalny termin wskazany przez Zamawiającego 132 dni kalendarzowe)

w tym planuje się następujące terminy cząstkowe:

- 1) wykonanie opracowań przedprojektowych (dokumentacji geodezyjnej) i przekazanie ich Zamawiającemu odpowiednio skompletowanej w wersji papierowej i elektronicznej – do odbioru
- w czasie nie dłuższym niż zastrzeżony na wykonanie dokumentacji projektowej opisanej w pkt. 2;
- 2) przekazanie Zamawiającemu kompletnej i pozytywnie uzgodnionej dokumentacji projektowej, kosztorysowej i specyfikacji technicznej – do sprawdzenia
- w czasie nie dłuższym niż dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy
(maksymalny termin wskazany przez Zamawiającego 90 dni kalendarzowych)
- 3) wprowadzenie uwag, poprawek oraz usunięcie wad w ww. opracowaniach oraz przekazanie Zamawiającemu tych wolnych od usterek i wad elementów dokumentacji – do ostatecznego zaakceptowania
- w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego;
- 4) przekazanie Zamawiającemu odpowiednio skompletowanych ww. opracowań w wersji

papierowej i elektronicznej

- w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego ostatecznej akceptacji.

2. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przedmiotu zamówienia, w tym do zaakceptowania, uzgodnienia lub zajęcia stanowiska w sprawie przekazanych opracowań

-w czasie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania ich od Wykonawcy do sprawdzenia.

3. Zamawiający dokona ponownego sprawdzenia ww. opracowań po wprowadzeniu poprawek przez Wykonawcę

- w terminie 7 dni od dnia otrzymania ich od Wykonawcy.

4. Za datę wykonania przez Wykonawcę:

- 1) opracowań przedprojektowych przyjmuje się datę doręczenia Zamawiającemu tych opracowań w ilości i formie określonej w ust. 3 rozdziału III niniejszego opisu przedmiotu zamówienia,
- 2) opracowań pozostałych - przyjmuje się datę doręczenia Zamawiającemu jednego egzemplarza tych opracowań w wersji papierowej oraz elektronicznej, zgodnie z istotnymi postanowieniami umowy dotyczącymi przekazania i odbioru opracowań.

5. Za datę odbioru ostatecznego przez Zamawiającego:

- 1) opracowań przedprojektowych - przyjmuje się datę wykonania, określoną w ust. 5 pkt 1 rozdziału IV,
- 2) opracowań pozostałych - przyjmuje się datę doręczenia Zamawiającemu tych opracowań wolnych od usterek i wad, odpowiednio w formie oraz ilości wymienionej w ust. 3 rozdziału III, zgodnie z istotnymi postanowieniami umowy dotyczącymi przekazania i odbioru opracowań.

.....
Zatwierdzam

Załączniki:

- a) Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GNP-PP.6727.1.75.2022.DP z dnia 20.05.2022r.
- b) Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego GNP-PP.6727.1.85.2022.DP z dnia 06.06.2022r
- c) Warunki techniczne wydane przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa OSR-IUC.7012.9.2022.DK z dnia 06.04.2022r.
- d) Warunki techniczne Wydziału Zarządzania Drogami nr ZD.7011.9.2022.IG z dnia 31.03.2022r.
- e) Sugestie Rady Osiedla Cisowa z dnia 11.04.2022r.
- f) Wytyczne do projektowania oświetlenia ulicznego (dostępne tylko drogą elektroniczną)