



LEGENDA:

- PROJEKTOWANA ZABUDOWA
- PROJEKTOWANA ZABUDOWA PODPIWNCZONA
- ROZBIÓRKA
- DROGA WEWNĘTRZNA POW. 1055m²
- CHODNIK - POW. 790,5m²
- ZEWNĘTRZNA KLATKA SCHODOWA
- 1. AGREGAT PRĄDOTWÓRCZY
- ISTNIEJĄCE DRZEWO
- ISTNIEJĄCE DRZEWO DO USUNIĘCIA
- PROJEKTOWANE DRZEWO
- PROJEKTOWANY POŚREDNI WJAZD NA DZIAŁKĘ
- ISTNIEJĄCY BEZPOŚREDNI WJAZD NA DZIAŁKĘ
- OGRODZENIE / LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
- GRANICA DZIAŁKI
- PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
- PROJEKTOWANE WJAZDY DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANE WJAZDY DO GARAŻU PODZIEMNEGO
- NUMER DZIAŁKI
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY ZAMKNIĘTY PODZIEMNY
- OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO
- MIEJSCE POSTOJOWE 250X500CM Z KRATKI PRZEPUSZCZALNEJ SUMA: 63
- MIEJSCE POSTOJOWE DLA OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ 360X500CM Z KRATKI PRZEPUSZCZALNEJ SUMA: 6

BILANS TERENU

	m2
POWIERZCHNIA DZIAŁEK	7 450
OBJĘTYCH OPRACOWANIEM	2 400
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	2000
POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	3 050
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	

IŁOŚĆ M.POSTOJOWYCH

	69
W TYM:	
OGÓLNODOSTĘPNYCH	63
DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	6

ZIELEŃ
W ZWIĄZKU Z KONIECZNOŚCIĄ WYCINKI ISTNIEJĄCYCH DRZEW, NALEŻY WYKONAĆ NASADZENIA REKOMPENSACYJNE WYNIKAJĄCE Z DECYZJI POZWOLENIA NA WYCINKĘ. POZA TYM NALEŻY PRZEWIDZIEĆ NASTĘPUJĄCE NASADZENIA:
1. JARZĄB POSPOLITY - WYS. OK. 3M - 10 SZTUK
2. KLON CZERWONY - WYS. OK. 6M - 4 SZTUKI
3. BRZOZA BRODAWKOWATA - WYS. OK. 5M - 11 SZTUK

Regionalny Ośrodek
Polityki Społecznej w Poznaniu

INWESTOR: Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Poznaniu ul. F. Nowowiejskiego 11 61-731 Poznań		ADRES INWESTYCJI: ul. Sporna/ul. Cicha Poznań działki nr. 62/1, 62/2, 62/4, 63, 64/1, 64/2 część 62/5 skł. 19 str. 51.		SCHEMAT: 	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO Budowa siedziby ROPS w Poznaniu wraz z zagospodarowaniem nieruchomości przy ulicy Spornej.					
OPRACOWANIE: mgr inż. arch. D. NIEDEBAŁA	SPECJALNOŚĆ I PRACOWNIK: Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń upr. nr. 67/WPOKK/2017	PODPIS: 	JEDNOSTKA PROJEKTOWA: studio dha ul. Graniczna 6, 62-040 Puszczykowo e-mail: studiodha@poznan.home.pl		
INŻ. arch. D. SOBICZAK	BRANŻA: ARCHITEKTURA	STADIUM: PROJEKT KONSEPCYJNY	DATA: SIERPIEŃ 2021	SKALA: 1:500	TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ETAP I-III
TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ETAP I-III					NR RYSUNKU: PK-PZT-03.1

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM MOŻE SŁUŻYĆ WYŁĄCZNIE DO CELU, DLA KÓREGO ZOSTAŁ WYKONANY. UDOSTĘPNIANIE JAKIEJKOLWIEK CZĘŚCI PROJEKTU W JAKIEJKOLWIEK FORMIE - WYŁĄCZNIE ZA ZGODĄ AUTORÓW I AUTORSKIEJ PRACOWNI PROJEKTOWEJ "studio dha" ul. Graniczna 6, 62-040 Puszczykowo.