
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI: Remont łazienek w oddziale kardiologii
ADRES INWESTYCJI: 98-200 Sieradz ul. Armii Krajowej 7
NAZWA INWESTORA: SZPITAL WOJEWÓDZKI IM. PRYMASA KARDYNAŁA STEFANA
WYSZYŃSKIEGO W SIERADZU
ADRES INWESTORA: 98-200 SIERADZ
UL. ARMII KRAJOWEJ 7

BRANŻE: wod-kan.; c-o

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

SANITARNA mgr inż. Ryszard Antczak

DATA OPRACOWANIA: 2020-05-19

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2020-05-19

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Obmiar		4
1 REMONT ŁAZIENEK W ODDZIALE KARDIOLOGII		4

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA KOSZTORYSU:

1.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. 2004 Nr 130 poz. 1389).

1.2. Podstawa naliczania nakładów:

- Katalogi Nakładów Rzeczowych;
- Katalogi Normatywnych Nakładów Rzeczowych;
- Normy Zakładowe;
- Analizy Indywidualne.

1.3. Czynniki cenotwórcze przyjęto średnie INTERCENBUDU na 2 kwartał 2020r.

1.4. Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej.

2. CHARAKTERYSTYKA ROBÓT:

Przewiduje się zakres robót związanych remontem łazienek w oddziale kardiologii Szpitala Wojewódzkiego w Sieradzu przy ul. Armii Krajowej 7.

W ramach remontu projektuje się następujący zakres robót (branża sanitarna - instalacja wod-kan., centralnego ogrzewania):

- demontaż istniejących instalacji wod-kan. oraz centralnego ogrzewania;
- montaż nowej instalacji wodociągowej wraz z wyposażeniem,
- montaż nowej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami;
- montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami i zaworami;

3. UWAGI KOŃCOWE:

3.1. Roboty należy prowadzić z zachowaniem warunków bezpieczeństwa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 Nr 47 poz. 401).

3.2. Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016r poz. 1966).

3.3. Przyszły wykonawca zobowiązany jest prowadzić poszczególne roboty ściśle wg instrukcji wydanych przez producentów.

3.4. Prace należy prowadzić pod kierunkiem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		REMONT ŁAZIENEK W ODDZIALE KARDIOLOGII			
1.1		INSTALACJA WODOCIĄGOWA			
1.1.1	kalk. własna	Demontaż istniejącej instalacji wodociągowej z rur stalowych ocynkowanych (w cenie odzysku złomu)	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.1.2	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
1.1.3	KNR-W 4-01 0210-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.023 m2 w elementach z betonu żwirowego (w posadzce)	m		
		11	m	11,00	
				RAZEM	11,00
1.1.4	KNR-W 4-02 0124-01 z.sz.3.3.2. 9903-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15 mm - pomieszczenia służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.1.5	KNR-W 4-02 0124-02 z.sz.3.3.2. 9903-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 20 mm - pomieszczenia służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
1.1.6	KNR-W 2-15 0410-02 analogia	Wymiana drzwiczek dostępowych w szachtach (300*400mm)	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
1.1.7	KNR-W 2-15 0106-01 z.sz.3.4. 9903-2	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
		16	m	16,00	
				RAZEM	16,00
1.1.8	KNR-W 2-15 0106-02 z.sz.3.4. 9903-2	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
		14	m	14,00	
				RAZEM	14,00
1.1.9	KNR 0-34 0107-03	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami Thermacompact S-2 gr. 9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
		16	m	16,00	
				RAZEM	16,00
1.1.10	KNR 0-34 0107-03	Izolacja rurociągów śr. 20 mm otulinami Thermacompact S-2 gr. 9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
		14	m	14,00	
				RAZEM	14,00
1.1.11	KNR-W 2-15 0137-01	Baterie umywalkowe ściennie dwuuchwytowe z dolną wylewką (UŚD)	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.1.12	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe stojące dwuuchwytowe (UST)	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
1.1.13	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe dwuuchwytowa z ruchomym natryskiem śr. nominalnej 15 mm (NAT)	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.14	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory kątowe przelotowe instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
1.1.15	KNR-W 2-15 0115-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
1.1.16	KNR-W 2-15 0115-01 z.sz.3.4. 9903-2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm - obiekty służby zdrowia lub uczelni	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
1.1.17	KNR-W 4-01 0327-02	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
1.1.18	KNR-W 4-01 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bez deskowań i stemplowań bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach (w posadzce)	m		
		11	m	11,00	
				RAZEM	11,00
1.1.19	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
		30	m	30,00	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
		1	prób	1,00	
		łącznie długość rurociągu		RAZEM	30,00
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,00
1.1.20	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
1.1.21	kalk. własna	Badanie bakteriologiczne wody	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2		KANALIZACJA SANITARNA			
1.2.1	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
1.2.2	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
1.2.3	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach (wykucie bruzd)	m2		
		13	m2	13,00	
				RAZEM	13,00
1.2.4	KNR 4-01 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m		
		13	m	13,00	
				RAZEM	13,00
1.2.5	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.6	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.2.7	KNR-W 4-02 0233-02 analogia	Demontaż wpustu podłogowego śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2.8	KNR-W 2-15 0208-03 z.sz.3.3. 9905	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
1.2.9	KNR-W 2-15 0208-01 z.sz.3.3. 9905	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
1.2.10	KNR-W 2-15 0211-03 z.sz.3.3. 9905	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	pode j.		
		3	pode j.	3,00	
				RAZEM	3,00
1.2.11	KNR-W 2-15 0211-01 z.sz.3.3. 9905	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - obiekty służby zdrowia lub uczelni	pode j.		
		8	pode j.	8,00	
				RAZEM	8,00
1.2.12	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - 60 bez otworu (UM2)	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.2.13	KNR-W 2-15 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywalek IDOL 60	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.2.14	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym owalna 50 z otworem (UM1)	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
1.2.15	KNR-W 2-15 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywalek NOVA PRO	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
1.2.16	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe półokrągłe 90 ze zintegrowaną obudową, niskie, wieszak, zasłonka (BR)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2.17	KNR-W 2-15 0233-03	Zestaw TECHNIC GT NOVA PRO RIMFREE - 99323000 (US)	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
1.2.18	KNR-W 2-15 0218-01	Wpust łazienkowy Easyflow 149x149 (KR)	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.3		CENTRALNE OGRZEWANIE			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3.1	kalk. własna	Demontaż istniejących rur instalacji centralnego ogrzewania (w cenie odzysku złomu)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3.2	kalk. własna	Demontaż istniejących grzejników centralnego ogrzewania (w cenie odzysku złomu)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3.3	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		32	m	32,00	
				RAZEM	32,00
1.3.4	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
1.3.5	KNR-W 2-15 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		26	m	26,00	
				RAZEM	26,00
1.3.6	KNR-W 2-15 0428-01	Rury stalowe przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, konwektorów, nagrzewnic	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
1.3.7	KNR INSTAL 0309-07	Zawór do regulacji c.o. kątowny o śr.nom. 15 mm wraz z głowicą termostatyczną	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
1.3.8	KNR INSTAL 0308-02	Zawory przelotowe na powrocie gwintowane o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o.	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
1.3.9	KNR-W 4-01 0326-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		32	m	32,00	
				RAZEM	32,00
1.3.10	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		3,14 * 0,021 * 26	m2	1,71	
				RAZEM	1,71
1.3.11	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m2		
		1,71	m2	1,71	
				RAZEM	1,71
1.3.12	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		1,71	m2	1,71	
				RAZEM	1,71
1.3.13	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m2		
		1,71	m2	1,71	
				RAZEM	1,71
1.3.14	KNR 0-34 0107-03	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami Thermacompact S-2 gr. 9 mm (E) metodą izolowania po montażu rurociągu	m		
		26	m	26,00	
				RAZEM	26,00
1.3.15	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych	urząd.		
		5	urząd.	5,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar dodatkowy:	prób a		
		1	prób a	1,00	
				RAZEM	5,00
				RAZEM	1,00
1.3.16	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		26	m	26,00	
		Obmiar dodatkowy:	prób a		
		1	prób a	1,00	
				RAZEM	26,00
				RAZEM	1,00
1.3.17	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		5	urz.	5,00	
				RAZEM	5,00
1.4		GAZY MEDYCZNE			
1.4.1	KNR 2-15 0601-03	Rurociągi miedziane na ciśnienie do 1.0 MPa o śr.zew. 12 mm na ścianach w instalacjach gazów medycznych - usunięcie kolizji	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
1.4.2	KNR 2-15 0634-04	Połączenia lutowane elementów instalacji gazów medycznych o średnicy 12mm - usunięcie kolizji	szt		
		20	szt	20,00	
				RAZEM	20,00
1.4.3	KNR 2-15 0633-02	Przygotowanie instalacji do uruchomienia - próba na ciśnienie do 1MPa pierwsze 30m	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00