

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z instalacjami wod-kan., gazową, c.o., c.w.u., elektryczną, wentylacji mechanicznej, teletechniczną, fotowoltaiczną wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji w miejscowości Rabka Zdrój

ADRES INWESTYCJI: Rabka Zdrój, dz. nr 4906/5, 4907/4, 4908, 4909, 4910, 4911, 4912, 4916/11, 4915/4

NAZWA INWESTORA: SIM MAŁOPOLSKA Sp. z o.o

ADRES INWESTORA: ul. Rynek 16, 32-800 Brzesko

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA:

marzec 2023r.

### Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

marzec 2023r.

Data zatwierdzenia

## Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ROBOTY ZIEMNE	1	6
1.1	Wykopy	1	3
1.2	Zasypywanie wykopów	4	6
2	ROBOTY FUNDAMENTOWE	7	13
2.1	Podkłady	7	7
2.2	Stopy fundamentowe	8	8
2.3	Płyta fundamentowa	9	9
2.4	Ławy fundamentowe	10	10
2.5	Ściany fundamentowe	11	12
2.6	Zbrojenie fundamentów	13	13
3	IZOLACJA FUNDAMENTÓW	14	22
4	KONSTRUKCJA ŻELBETOWA	23	34
4.1	Słupy	23	23
4.2	Belki, nadproża, wieńce	24	24
4.3	Ściany żelbetowe	25	26
4.4	Stropy, balkony	27	31
4.5	Schody wewnętrzne	32	33
4.6	Zbrojenie konstrukcji żelbetowej	34	34
5	KONSTRUKCJA DREWNIANA	35	35
6	POSADZKI	36	59
6.1	2 - Podłoga na gruncie	36	43
6.2	3, 4 - Strop międzykondygnacyjny	44	48
6.3	5 - Strop nad poddaszem	49	50
6.4	Strop nad 3 piętrem pod dachem	51	51
6.5	Tarasy na stropach	52	59
7	ROBOTY MUROWE	60	64
8	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE	65	119
8.1	Wykończenie posadzek	65	83
8.2	Wykończenie ścian	84	101
8.3	Wykończenie stropów	102	110
8.4	Elementy montażowe	111	118
8.5	Windy	119	119
9	DACH	120	149
9.1	8 - Dach skośny	120	126
9.2	13 - Dach nad wejściami	127	136
9.3	Wykończenie kominów	137	143
9.4	Elementy montażowe na dachu	144	149
10	STOLARKA	150	172
10.1	Drzwi	150	159
10.2	Okna	160	167
10.3	Okna balkonowe	168	172
11	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE	173	182
11.1	Elewacja	173	176
11.2	Elementy montażowe	177	179
11.3	Rusztowania	180	182
12	WYPOSAŻENIE	183	183

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
1.1		<b>Wykopy</b>			
1 d.1.1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		65,0 * 25,0	m2	1 625,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 625,000</b>
2 d.1.1	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
	wykop	958,57 * (1,32 + 1,10)	m3	2 319,739	
	rozkop	172,92 * (1,32 + 1,10) * (1,32 + 1,10) / 2	m3	506,344	
				<b>RAZEM</b>	<b>2 826,083</b>
3 d.1.1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.1 * 0,15 + poz.2 - poz.5	m3	1 892,382	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 892,382</b>
1.2		<b>Zasypywanie wykopów</b>			
4 d.1.2	KNNR 1 0214-03	Wymiana gruntu pod fundamentami wraz z zagęszczeniem - grunt z dowozu	m3		
		958,57 * 1,10	m3	1 054,427	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 054,427</b>
5 d.1.2	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
		poz.2 - (poz.7 + poz.8 + poz.9 + poz.10 + 465,0 * 0,69 * 0,20 + 18,00 * 0,69 * 0,18 + 1,65 * 2,45 * 0,71 * 2 + 736,75 * 0,25 + poz.4)	m3	1 177,451	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 177,451</b>
6 d.1.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów	m3		
		poz.5	m3	1 177,451	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 177,451</b>
2		<b>ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>			
2.1		<b>Podkłady</b>			
7 d.2.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
	S.F.1	1,40 * 1,40 * 0,10 * 8	m3	1,568	
	S.F.2	1,30 * 1,30 * 0,10 * 2	m3	0,338	
	S.F.3	1,30 * 1,10 * 0,10 * 2	m3	0,286	
	S.F.4	1,60 * 1,00 * 0,10 * 2	m3	0,320	
	S.F.5	1,90 * 1,10 * 0,10 * 2	m3	0,418	
	S.F.6	1,80 * 1,30 * 0,10 * 2	m3	0,468	
	S.F.7	1,60 * 1,30 * 0,10 * 2	m3	0,416	
	szyb windy	2,95 * 2,15 * 0,10 * 2 * 1,05	m3	1,332	
	Ł.F.1	2,10 * 0,10 * 97,00	m3	20,370	
	Ł.F.2	1,60 * 0,10 * 76,50	m3	12,240	
	Ł.F.3	1,10 * 0,10 * 168,00	m3	18,480	
	Ł.F.4	1,00 * 0,10 * 21,00	m3	2,100	
	Ł.F.5	1,30 * 0,10 * 50,00	m3	6,500	
	Ł.F.6	1,30 * 0,10 * 24,00	m3	3,120	
	Ł.F.7	2,60 * 0,10 * 14,10	m3	3,666	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,622</b>
2.2		<b>Stopy fundamentowe</b>			
8 d.2.2	KNR 2-02 0253-02 analogia	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne w deskowaniu systemowym, beton C20/25 W8	m3		
	S.F.1	1,30 * 1,30 * 0,40 * 8	m3	5,408	
	S.F.2	1,20 * 1,20 * 0,40 * 2	m3	1,152	
	S.F.3	1,20 * 1,00 * 0,40 * 2	m3	0,960	
	S.F.4	1,50 * 0,90 * 0,40 * 2	m3	1,080	
	S.F.5	1,80 * 1,00 * 0,40 * 2	m3	1,440	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	S.F.6	1,70 * 1,20 * 0,40 * 2	m3	1,632	
	S.F.7	1,50 * 1,20 * 0,40 * 2	m3	1,440	
				RAZEM	13,112
2.3		<b>Płyta fundamentowa</b>			
9 d.2.3	KNR 2-02 0253-05 analogia	Płyty fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C20/25 W8	m3		
	szyb windy	2,85 * 2,05 * 0,45 * 2	m3	5,258	
				RAZEM	5,258
2.4		<b>Ławy fundamentowe</b>			
10 d.2.4	KNR 2-02 0252-02 analogia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C20/25 W8	m3		
	Ł.F.1	2,00 * 0,40 * 97,00	m3	77,600	
	Ł.F.2	1,50 * 0,40 * 76,50	m3	45,900	
	Ł.F.3	1,00 * 0,40 * 168,00	m3	67,200	
	Ł.F.4	0,90 * 0,40 * 21,00	m3	7,560	
	Ł.F.5	1,20 * 0,40 * 50,00	m3	24,000	
	Ł.F.6	1,20 * 0,40 * 24,00	m3	11,520	
	Ł.F.7	2,50 * 0,40 * 14,10	m3	14,100	
				RAZEM	247,880
2.5		<b>Ściany fundamentowe</b>			
11 d.2.5	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25 W8	m2		
		0,92 * 465,0	m2	427,800	
				RAZEM	427,800
12 d.2.5	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 20 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25 W8	m2		
		18,00 * 0,89	m2	16,020	
				RAZEM	16,020
2.6		<b>Zbrojenie fundamentów</b>			
13 d.2.6	KNR 2-02 0290-02 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		stopy fundamentowe			
	S.F.1	136,00		136,000	
	S.F.2	28,00		28,000	
	S.F.3	24,00		24,000	
	S.F.4	28,00		28,000	
	S.F.5	34,00		34,000	
	S.F.6	54,00		54,000	
	S.F.7	34,00		34,000	
		ławy fundamentowe			
	Ł.F.1	1773,90		1 773,900	
	Ł.F.2	749,80		749,800	
	Ł.F.3	1306,20		1 306,200	
	Ł.F.4	156,80		156,800	
	Ł.F.5	443,80		443,800	
	Ł.F.6	217,20		217,200	
	Ł.F.7	455,80		455,800	
		płyty fundamentowe - szyb windy			
		188,90		188,900	
		ściany			
		4718,40		4 718,400	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				10 348,800	
		poz.13 A / 1000	t	10,349	
				RAZEM	10,349

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		<b>IZOLACJA FUNDAMENTÓW</b>			
14 d.3	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	S.F.1	1,30 * 1,30 * 2 * 8	m2	27,040	
	S.F.2	1,20 * 1,20 * 2 * 2	m2	5,760	
	S.F.3	1,20 * 1,00 * 2 * 2	m2	4,800	
	S.F.4	1,50 * 0,90 * 2 * 2	m2	5,400	
	S.F.5	1,80 * 1,00 * 2 * 2	m2	7,200	
	S.F.6	1,70 * 1,20 * 2 * 2	m2	8,160	
	S.F.7	1,50 * 1,20 * 2 * 2	m2	7,200	
	szyb windy	2,85 * 2,05 * 1 * 2	m2	11,685	
	Ł.F.1	2,00 * 2 * 97,00	m2	388,000	
	Ł.F.2	1,50 * 2 * 76,50	m2	229,500	
	Ł.F.3	1,00 * 2 * 168,00	m2	336,000	
	Ł.F.4	0,90 * 2 * 21,00	m2	37,800	
	Ł.F.5	1,20 * 2 * 50,00	m2	120,000	
	Ł.F.6	1,20 * 2 * 24,00	m2	57,600	
	Ł.F.7	2,50 * 2 * 14,10	m2	70,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 316,645</b>
15 d.3	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.14	m2	1 316,645	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 316,645</b>
16 d.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	S.F.1	1,30 * 4 * 0,40 * 8	m2	16,640	
	S.F.2	1,20 * 4 * 0,40 * 2	m2	3,840	
	S.F.3	(1,20 + 1,00) * 2 * 0,40 * 2	m2	3,520	
	S.F.4	(1,50 + 0,90) * 2 * 0,40 * 2	m2	3,840	
	S.F.5	(1,80 + 1,00) * 2 * 0,40 * 2	m2	4,480	
	S.F.6	(1,70 + 1,20) * 2 * 0,40 * 2	m2	4,640	
	S.F.7	(1,50 + 1,20) * 2 * 0,40 * 2	m2	4,320	
	szyb windy	(2,85 + 2,05) * 2 * 0,45 * 2	m2	8,820	
	Ł.F.1	2 * 0,40 * 97,00	m2	77,600	
	Ł.F.2	2 * 0,40 * 76,50	m2	61,200	
	Ł.F.3	2 * 0,40 * 168,00	m2	134,400	
	Ł.F.4	2 * 0,40 * 21,00	m2	16,800	
	Ł.F.5	2 * 0,40 * 50,00	m2	40,000	
	Ł.F.6	2 * 0,40 * 24,00	m2	19,200	
	Ł.F.7	2 * 0,40 * 14,10	m2	11,280	
	ściana 25cm	465,0 * 0,89 * 2	m2	827,700	
	ściana 20cm	18,00 * 0,89	m2	16,020	
	S.1.1/S.3.1	0,35 * 0,25 * 0,89 * 2	m2	0,156	
	S.1.2/S.4.2	0,25 * 0,25 * 0,89 * 6	m2	0,334	
	S.1.2a/S.4.2 a	0,25 * 0,25 * 0,89 * 2	m2	0,111	
	S.1.3/S.3.3	0,25 * (0,60 + 0,20) * 0,89 * 2	m2	0,356	
	S.1.4/S.2.4	0,25 * 0,78 * 0,89 * 2	m2	0,347	
	S.1.5	0,25 * 0,25 * 0,89 * 2	m2	0,111	
	S.1.6	0,25 * 0,25 * 0,89 * 4	m2	0,223	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 255,938</b>
17 d.3	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.16	m2	1 255,938	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 255,938</b>
18 d.3	KNR AT-27 0501-01	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie warstwy szcpej	m		
		465,0 * 2	m	930,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	930,000
19 d.3	KNR AT-27 0501-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej	m		
		poz.18	m	930,000	
				RAZEM	930,000
20 d.3	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styropianowych EPS FUNDAMENT, gr. 12,0cm do ścian	m2		
		167,32 * 0,90	m2	150,588	
				RAZEM	150,588
21 d.3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej	m2		
		167,32 * (0,90 + 0,3)	m2	200,784	
				RAZEM	200,784
22 d.3	KNR 0-23 2613-09 analogia	Montaż listwy zamykającej izolację z folii kubełkowej	m		
		167,32	m	167,320	
				RAZEM	167,320
4		KONSTRUKCJA ŻELBETOWA			
4.1		Słupy			
23 d.4.1	KNR 2-02 0258-07 analogia	Słupy żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m3		
	S.1.1/S.3.1	0,35 * 0,25 * (3,70 + 2,70 + 2,45) * 2	m3	1,549	
	S.1.2/S.4.2	0,25 * 0,25 * (3,32 + 2,20 + 2,20 + 2,20) * 6	m3	3,720	
	S.1.2a/S.4.2 a	0,25 * 0,25 * (3,22 + 2,32 + 2,32 + 2,32) * 2	m3	1,273	
	S.1.3/S.3.3	0,25 * (0,60 + 0,20) * (3,32 + 2,20 + 2,20) * 2	m3	3,088	
	S.1.4/S.2.4	0,25 * 0,78 * (3,32 + 2,32) * 2	m3	2,200	
	S.4.1/S.5.2	0,25 * 0,25 * (2,67 + 1,64) * 24	m3	6,465	
	S.1.5	0,25 * 0,25 * 3,40 * 2	m3	0,425	
	S.1.6	0,25 * 0,25 * 3,40 * 4	m3	0,850	
	S.5.1	0,25 * 0,25 * 1,64 * 74	m3	7,585	
	S.5.3	0,25 * 0,25 * 3,31 * 2 * 2	m3	0,828	
				RAZEM	27,983
4.2		Belki, nadproża, wieńce			
24 d.4.2	KNR 2-02 0262-02	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m3		
		wieńce			
	W.5.1/5.3	0,25 * 0,25 * 413,0	m3	25,813	
	W.1.1/4.1	0,25 * 0,30 * 1411,0	m3	105,825	
	W.1.2/4.2	0,25 * 0,42 * 214,0	m3	22,470	
		belki			
	B.1.1/3.1	0,25 * 0,58 * 1,70 * 12	m3	2,958	
	B.1.2/3.2	0,25 * 0,70 * 4,35 * 18	m3	13,703	
	B.1.3/3.3	0,25 * 0,58 * 3,75 * 6	m3	3,263	
	B.1.4/4.10	0,25 * 0,30 * 1,90 * 12	m3	1,710	
	B.1.5/3.5	0,25 * 0,58 * 2,30 * 6	m3	2,001	
	B.1.6/3.6	0,25 * 0,70 * 1,50 * 24	m3	6,300	
	B.1.7/3.7	0,25 * 0,58 * 1,50 * 12	m3	2,610	
	B.1.8/3.8	0,25 * 0,70 * 2,30 * 12	m3	4,830	
	B.1.9/4.9	0,25 * 0,25 * 1,50 * 54	m3	5,063	
	B.1.9a	0,25 * 0,25 * 1,70 * 2	m3	0,213	
	B.1.10/4.8	0,25 * 0,30 * 2,15 * 8	m3	1,290	
	B.1.11/4.7	0,25 * 0,30 * 2,65 * 8	m3	1,590	
	B.1.13/4.11	0,25 * 0,30 * 2,30 * 8	m3	1,380	
	B.1.14/2.14	0,25 * 0,25 * 1,40 * 4	m3	0,350	
	B.1.15/2.15	0,25 * 0,30 * 2,88 * 4	m3	0,864	
	B.1.16	0,25 * 0,50 * 5,25 * 2	m3	1,313	
	B.1.17	0,25 * 0,25 * 1,50 * 2	m3	0,188	
	B.1.18	0,25 * 0,30 * 1,70 * 2	m3	0,255	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	B.2.4/4.4	0,25 * 0,30 * 2,60 * 6	m3	1,170	
	B.3.14	0,25 * 0,25 * 1,40 * 2	m3	0,175	
	B.3.15	0,25 * 0,35 * 2,88 * 2	m3	0,504	
	B.3.16	0,25 * 0,45 * 8,73 * 2	m3	1,964	
	B.4.1	0,25 * 0,65 * 2,90 * 4	m3	1,885	
	B.4.2	0,25 * 0,65 * 4,35 * 6	m3	4,241	
	B.4.3	0,25 * 0,65 * 3,75 * 2	m3	1,219	
	B.4.5	0,25 * 0,65 * 2,00 * 4	m3	1,300	
	B.4.6	0,25 * 0,77 * 2,30 * 4	m3	1,771	
	B.5.1	0,30 * 0,30 * 5,40 * 4	m3	1,944	
	B.5.1a	0,25 * 0,35 * 2,30 * 4	m3	0,805	
	B.5.3	0,25 * 0,25 * 1,50 * 2	m3	0,188	
	BS.1	0,25 * 0,35 * 3,20 * 8	m3	2,240	
	R1	rama 0,25 * 0,30 * 7,50 * 2	m3	1,125	
				RAZEM	224,520
4.3		Ściany żelbetowe			
25 d.4.3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 20 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	kond 0	18,00 * 2,79	m2	50,220	
	kond 1	18,00 * 2,70	m2	48,600	
	kond 2	18,00 * 2,70	m2	48,600	
	kond 3	18,00 * 2,70	m2	48,600	
	kond 4	18,00 * 3,90	m2	70,200	
				RAZEM	266,220
26 d.4.3	kalk. własna	Wypełnienie dylatacji z wełny mineralnej, gr. 5cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	szyb windy	7,75 * 17,20 * 2	m2	266,600	
				RAZEM	266,600
4.4		Stropy, balkony			
27 d.4.4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 20 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	strop szybu windy	2,05 * 2,85 * 2	m2	11,685	
	strop P.1	1,8 * 4,95 * 6	m2	53,460	
				RAZEM	65,145
28 d.4.4	kalk. własna	Wykonanie stropu filigran gr. 20cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	nad kond 0	882,54 - 44,40 - 1,8 * 4,95 * 2	m2	820,320	
	nad kond 1	830,02 - 44,40 - 1,8 * 4,95 * 2	m2	767,800	
	nad kond 2	830,02 - 44,40 - 1,8 * 4,95 * 2	m2	767,800	
				RAZEM	2 355,920
29 d.4.4	kalk. własna	Wykonanie stropu filigran gr. 27cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	nad kond 3	759,31 - 44,40	m2	714,910	
				RAZEM	714,910
30 d.4.4	kalk. własna	Dostawa i montaż balkonów prefabrykowanych o gr. 16-18cm (ze spadkiem) wraz z fakturą powierzchni balkonowej wykonaną na etapie prefabrykacji, zaimpregnowana, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	kond 1	70,64	m2	70,640	
	kond 2	70,64	m2	70,640	
	kond 3	70,64	m2	70,640	
	kond 4	19,90	m2	19,900	
				RAZEM	231,820
31 d.4.4	kalk. własna	Dostawa i montaż łączników balkonowych, specyfikacja zgodnie z projektem	mb		
	kond 1	137,25 - 66,60	mb	70,650	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	kond 2	137,25 - 66,60	mb	70,650	
	kond 3	143,72 - 51,70	mb	92,020	
	kond 4	32,60 - 11,70	mb	20,900	
				RAZEM	254,220
4.5		Schody wewnętrzne			
32 d.4.5	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące, beton C20/25 W8	m3		
		0,2 * 1,65 * 1,2	m3	0,396	
				RAZEM	0,396
33 d.4.5	KNR-W 2-02 0219-05 + KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 15 cm, beton C20/25	m2 rzutu		
	kond 0/1	31,50	m2 rzutu	31,500	
	kond 1/2	31,50	m2 rzutu	31,500	
	kond 2/3	31,50	m2 rzutu	31,500	
	kond 3/4	31,50	m2 rzutu	31,500	
				RAZEM	126,000
4.6		Zbrojenie konstrukcji żelbetowej			
34 d.4.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		słupy			
	S.1.1/S.3.1	401,10		401,100	
	S.1.2/S.4.2	1327,70		1 327,700	
	S.1.2a/S.4.2 a	261,50		261,500	
	S.1.3/S.3.3	558,10		558,100	
	S.1.4/S.2.4	242,80		242,800	
	S.4.1/S.5.2	733,00		733,000	
	S.1.5	222,50		222,500	
	S.1.6	172,40		172,400	
	S.5.1	739,60		739,600	
		wieńce			
	W.5.1/5.3	1937,10		1 937,100	
	W.1.1/4.1	6742,30		6 742,300	
	W.1.2/4.2	1255,80		1 255,800	
		belki			
	B.1.1/3.1	84,0		84,000	
	B.1.2/3.2	360,0		360,000	
	B.1.3/3.3	102,0		102,000	
	B.1.4/4.10	96,0		96,000	
	B.1.5/3.5	54,0		54,000	
	B.1.6/3.6	168,0		168,000	
	B.1.7/3.7	72,0		72,000	
	B.1.8/3.8	120,0		120,000	
	B.1.9/4.9	378,0		378,000	
	B.1.9a	14,0		14,000	
	B.1.10/4.8	72,0		72,000	
	B.1.11/4.7	104,0		104,000	
	B.1.13/4.11	80,0		80,000	
	B.1.14/2.14	24,0		24,000	
	B.1.15/2.15	72,0		72,000	
	B.1.16	236,0		236,000	
	B.1.17	14,0		14,000	
	B.1.18	42,0		42,000	
	B.2.4/4.4	144,0		144,000	
	B.3.14	14,0		14,000	
	B.3.15	68,0		68,000	



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	B.3.16	398,0		398,000	
	B.4.1	56,0		56,000	
	B.4.2	120,0		120,000	
	B.4.3	34,0		34,000	
	B.4.5	44,0		44,000	
	B.4.6	84,0		84,000	
	B.5.1	164,0		164,000	
	B.5.1a	72,0		72,000	
	B.5.3	14,0		14,000	
		rama			
	R1 i S.5.3	273,9		273,900	
		ściany			
	NR1	574,90		574,900	
	NR2	966,10		966,100	
	NR3	3258,0		3 258,000	
		stropy			
	strop P.1	1468,5		1 468,500	
		schody			
	belki	160,00		160,000	
	schody	1203,20		1 203,200	
		plyta stropowa - szyb windy			
		184,0		184,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.34 A / 1000	t	25 986,500	
				25,987	
				RAZEM	25,987
5		KONSTRUKCJA DREWNIANA			
35	d.5 kalk. własna	Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej dachu, specyfikacja zgodnie z projektem	m3		
		80,687	m3	80,687	
				RAZEM	80,687
6		POSADZKI			
6.1		2 - Podłoga na gruncie			
36	d.6.1 KNR 2-02 1101-07	Podsypka piaskowo-żwirowa zagęszczona	m3		
		poz.39 * 0,30	m3	221,025	
				RAZEM	221,025
37	d.6.1 KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		poz.39 * 0,15	m3	110,513	
				RAZEM	110,513
38	d.6.1 KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PE	m2		
		poz.39 * 1,15	m2	847,263	
				RAZEM	847,263
39	d.6.1 KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		kond 0	m2	736,750	
				RAZEM	736,750
40	d.6.1 KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PE	m2		
		poz.39 * 1,15	m2	847,263	
				RAZEM	847,263
41	d.6.1 KNR-W 2-02 1116-01	Jastrych cementowy ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.39	m2	736,750	
				RAZEM	736,750
42	d.6.1 KNR-W 2-02 1116-03	Jastrych cementowy ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.39	m2	736,750	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	736,750
43 d.6.1	KNR-W 2-02 1116-07	Jastrych cementowy wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.39	m2	736,750	
				RAZEM	736,750
6.2		<b>3, 4 - Strop międzykondygnacyjny</b>			
44 d.6.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
	kond 1	669,58	m2	669,580	
	kond 2	669,58	m2	669,580	
	kond 3	607,87	m2	607,870	
	kond 4	403,87	m2	403,870	
				RAZEM	2 350,900
45 d.6.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PE	m2		
		poz.44 * 1,15	m2	2 703,535	
				RAZEM	2 703,535
46 d.6.2	KNR-W 2-02 1116-01	Jastrych cementowy ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.44	m2	2 350,900	
				RAZEM	2 350,900
47 d.6.2	KNR-W 2-02 1116-03	Jastrych cementowy ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.44	m2	2 350,900	
				RAZEM	2 350,900
48 d.6.2	KNR-W 2-02 1116-07	Jastrych cementowy wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.44	m2	2 350,900	
				RAZEM	2 350,900
6.3		<b>5 - Strop nad poddaszem</b>			
49 d.6.3	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm układanymi między jętkami	m2		
		poz.50	m2	536,380	
				RAZEM	536,380
50 d.6.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 40 gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
	poddasze nieużytkowe	536,38	m2	536,380	
				RAZEM	536,380
6.4		<b>Strop nad 3 piętrem pod dachem</b>			
51 d.6.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 40 gr. 30 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
	kond 4	186,71	m2	186,710	
				RAZEM	186,710
6.5		<b>Taras na stropach</b>			
52 d.6.5	KNR-W 2-02 0504-01	Wykonanie paroizolacji z papy paroizolacyjnej	m2		
		poz.53 * 1,15	m2	95,876	
				RAZEM	95,876
53 d.6.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacja termiczna z wełny mineralnej gr. 20 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
	kond 3	73,25	m2	73,250	
	kond 4	10,12	m2	10,120	
				RAZEM	83,370
54 d.6.5	KNR 2-02 0613-03	Warstwa spadkowa z wełny mineralnej twardej	m2		
		poz.53	m2	83,370	
				RAZEM	83,370

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.6.5	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji na tarasach, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.53 * 1,15	m2	95,876	
				RAZEM	95,876
56 d.6.5	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.53	m2	83,370	
				RAZEM	83,370
57 d.6.5	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny tarasów z płytek gresowych	m2		
		poz.53	m2	83,370	
				RAZEM	83,370
58 d.6.5	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych na tarasach	m		
	kond 3	83,64 - 31,32	m	52,320	
	kond 4	26,80 - 18,00	m	8,800	
				RAZEM	61,120
59 d.6.5	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm - obróbki tarasów	m2		
	kond 3	31,32 * 0,50	m2	15,660	
	kond 4	18,00 * 0,50	m2	9,000	
				RAZEM	24,660
7		ROBOTY MUROWE			
60 d.7	KNR 0-27 0163-02	Ściany zewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	kond 0	$166,72 * 2,74 - (1,00 * 0,60 + 1,00 * 1,30 * 1 + 1,00 * 2,20 * 4 + 1,20 * 1,30 + 1,20 * 2,20 * 3 + 1,40 * 2,20 + 1,50 * 1,30 * 4 + 1,80 * 1,30 * 1 + 1,80 * 2,20 * 2 + 2,40 * 2,20 * 3) * 2$	m2	342,493	
	kond 1	$166,22 * 2,65 - (1,00 * 1,30 * 1 + 1,00 * 2,20 * 4 + 1,20 * 1,30 * 1 + 1,20 * 2,20 * 3 + 1,50 * 1,30 * 4 + 1,80 * 1,30 * 1 + 1,80 * 2,20 * 2 + 2,10 * 0,60 * 1 + 2,40 * 2,20 * 3) * 2$	m2	331,003	
	kond 2	$166,22 * 2,65 - (1,00 * 1,30 * 1 + 1,00 * 2,20 * 4 + 1,20 * 1,30 * 1 + 1,20 * 2,20 * 3 + 1,50 * 1,30 * 4 + 1,80 * 1,30 * 1 + 1,80 * 2,20 * 2 + 2,10 * 0,60 * 1 + 2,40 * 2,20 * 3) * 2$	m2	331,003	
	kond 3	$166,72 * 2,65 - (1,20 * 2,20 * 3 + 1,50 * 1,30 * 4 + 1,80 * 2,20 * 2 + 2,10 * 0,60 * 1 + 2,40 * 2,20 * 5) * 2$	m2	339,208	
	kond 4	$(243,54 - 114,07) * 2,55 + 114,07 * 1,89 + 137,49 - (1,80 * 2,00 * 2 + 1,80 * 2,20 * 2) * 2$	m2	652,991	
				RAZEM	1 996,698
61 d.7	KNR 0-27 0163-02	Ściany wewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	kond 0	$235,23 * 2,78 - (0,80 * 2,00 * 1 + 0,90 * 2,00 * 7 + 1,40 * 2,20 * 1) * 2$	m2	619,379	
	kond 1	$215,12 * 2,70 - (0,80 * 2,00 * 1 + 0,90 * 2,00 * 7 + 1,40 * 2,20 * 1) * 2$	m2	546,264	
	kond 2	$215,12 * 2,70 - (0,80 * 2,00 * 1 + 0,90 * 2,00 * 7 + 1,40 * 2,20 * 1) * 2$	m2	546,264	
	kond 3	$203,42 * 2,70 - (0,90 * 2,00 * 7 + 1,40 * 2,20 * 1) * 2$	m2	517,874	
	kond 4	$162,15 * 2,70 - (0,80 * 2,00 * 2 + 0,90 * 2,00 * 6 + 1,40 * 2,20 * 1) * 2$	m2	403,645	
				RAZEM	2 633,426
62 d.7	KNR 0-27 0163-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 18,8 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	kond 0	$11,20 * 2,79$	m2	31,248	
				RAZEM	31,248
63 d.7	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	kond 0	$204,57 * 2,79$	m2	570,750	
	kond 1	$194,97 * 2,70$	m2	526,419	
	kond 2	$194,97 * 2,70$	m2	526,419	
	kond 3	$154,32 * 2,70$	m2	416,664	
	kond 4	$126,19 * 2,70$	m2	340,713	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	kominy	50,20 * 3,0	m2	150,600	
				RAZEM	2 531,565
64 d.7	kalk. własna	Wypełnienie dylatacji z wełny mineralnej, gr. 5cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	między segmentami budynku	207,02	m2	207,020	
				RAZEM	207,020
8		WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE			
8.1		Wykończenie posadzek			
65 d.8.1	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.69 + poz.73 + poz.71	m2	1 025,160	
				RAZEM	1 025,160
66 d.8.1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w łazienkach, aneksach kuchennych i pomieszczeniach technicznych	m2		
		poz.68	m2	599,520	
				RAZEM	599,520
67 d.8.1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w łazienkach, aneksach kuchennych i pomieszczeniach technicznych	m		
		poz.70 + poz.72	m	851,980	
	kond 0	pomieszczenia techniczne	m	72,680	
	kond 4	78,59	m	78,590	
				RAZEM	1 003,250
68 d.8.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w łazienkach, aneksach kuchennych i pomieszczeniach technicznych	m2		
		poz.69 + poz.71	m2	504,880	
	kond 0	pomieszczenia techniczne	m2	60,910	
	kond 4	33,73	m2	33,730	
				RAZEM	599,520
69 d.8.1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w toaletach	m2		
		toalety			
	kond 0	60,57	m2	60,570	
	kond 1	60,57	m2	60,570	
	kond 2	60,57	m2	60,570	
	kond 3	62,22	m2	62,220	
	kond 4	33,04	m2	33,040	
				RAZEM	276,970
70 d.8.1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
		toalety			
	kond 0	119,44	m	119,440	
	kond 1	119,44	m	119,440	
	kond 2	119,44	m	119,440	
	kond 3	121,00	m	121,000	
	kond 4	59,52	m	59,520	
				RAZEM	538,840
71 d.8.1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w aneksach kuchennych	m2		
		aneksy kuchenne			
	kond 0	52,19	m2	52,190	
	kond 1	52,19	m2	52,190	
	kond 2	52,19	m2	52,190	
	kond 3	49,88	m2	49,880	
	kond 4	21,46	m2	21,460	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	227,910
72 d.8.1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
	kond 0	aneksy kuchenne 123,80 - 51,92	m	71,880	
	kond 1	123,80 - 51,92	m	71,880	
	kond 2	123,80 - 51,92	m	71,880	
	kond 3	114,47 - 47,45	m	67,020	
	kond 4	52,22 - 21,74	m	30,480	
				RAZEM	313,140
73 d.8.1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w pomieszczeniach wspólnych, technicznych, komórkach lokatorskich	m2		
	kond 0	pomieszczenia wspólne 98,97	m2	98,970	
	kond 1	55,95	m2	55,950	
	kond 2	55,95	m2	55,950	
	kond 3	55,95	m2	55,950	
	kond 4	51,06	m2	51,060	
	kond 0	pomieszczenia techniczne 60,91	m2	60,910	
	kond 4	33,73	m2	33,730	
	kond 1	komórki lokatorskie 26,94	m2	26,940	
	kond 2	26,94	m2	26,940	
	kond 3	26,94	m2	26,940	
	kond 4	26,94	m2	26,940	
				RAZEM	520,280
74 d.8.1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
	kond 0	pomieszczenia wspólne 129,88	m	129,880	
	kond 1	77,68	m	77,680	
	kond 2	77,68	m	77,680	
	kond 3	77,68	m	77,680	
	kond 4	71,24	m	71,240	
	kond 0	pomieszczenia techniczne 72,68	m	72,680	
	kond 4	78,59	m	78,590	
	kond 1	komórki lokatorskie 31,00	m	31,000	
	kond 2	31,00	m	31,000	
	kond 3	31,00	m	31,000	
	kond 4	31,00	m	31,000	
				RAZEM	709,430
75 d.8.1	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny - mieszkania	m2		
		poz.79	m2	2 023,260	
				RAZEM	2 023,260
76 d.8.1	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - mieszkania	m2		
		poz.79	m2	2 023,260	
				RAZEM	2 023,260
77 d.8.1	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm - mieszkania	m2		
		poz.79	m2	2 023,260	
				RAZEM	2 023,260
78 d.8.1	KNR 2 0603-04 analogia	Ułożenie warstwy wygładzającej o gr. 5 mm pod panele podłogowe - mieszkania	m2		
		poz.79	m2	2 023,260	
				RAZEM	2 023,260

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79 d.8.1	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi systemowymi - mieszkania	m2		
	kond 0	mieszkania 464,12	m2	464,120	
	kond 1	464,12	m2	464,120	
	kond 2	464,12	m2	464,120	
	kond 3	403,07	m2	403,070	
	kond 4	227,83	m2	227,830	
				RAZEM	2 023,260
80 d.8.1	kalk. własna	Listwa łącząca różne rodzaje wykończenia posadzek	m		
	kond 0	51,92	m	51,920	
	kond 1	51,92	m	51,920	
	kond 2	51,92	m	51,920	
	kond 3	47,45	m	47,450	
	kond 4	21,74	m	21,740	
				RAZEM	224,950
81 d.8.1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.82	m2	155,440	
				RAZEM	155,440
82 d.8.1	KNR 2-02 1121-06	Okładziny schodów z płytek gresowych	m2		
	kond 0/1	klatka 1 (0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1,40 + 9,70	m2	19,430	
	kond 1/2	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1,40 + 9,70	m2	19,430	
	kond 2/3	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1,40 + 9,70	m2	19,430	
	kond 3/4	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1,40 + 9,70	m2	19,430	
	kond 0/1	klatka 2 (0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1,40 + 9,70	m2	19,430	
	kond 1/2	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1,40 + 9,70	m2	19,430	
	kond 2/3	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1,40 + 9,70	m2	19,430	
	kond 3/4	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1,40 + 9,70	m2	19,430	
				RAZEM	155,440
83 d.8.1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych jw. - schody	m		
	kond 0/1	klatka 1 (0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1 + 18,72 - (3,00 * 2 + 0,27)	m	19,400	
	kond 1/2	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1 + 18,72 - (3,00 * 2 + 0,27)	m	19,400	
	kond 2/3	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1 + 18,72 - (3,00 * 2 + 0,27)	m	19,400	
	kond 3/4	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1 + 18,72 - (3,00 * 2 + 0,27)	m	19,400	
	kond 0/1	klatka 2 (0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1 + 18,72 - (3,00 * 2 + 0,27)	m	19,400	
	kond 1/2	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1 + 18,72 - (3,00 * 2 + 0,27)	m	19,400	
	kond 2/3	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1 + 18,72 - (3,00 * 2 + 0,27)	m	19,400	
	kond 3/4	(0,27 * 15 + 0,1706 * 17) * 1 + 18,72 - (3,00 * 2 + 0,27)	m	19,400	
				RAZEM	155,200
8.2		Wykończenie ścian			
84 d.8.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
	kond 4	(3,55 + 5,85) * 3,75 * 2 + 89,91 * 3,82	m2	413,956	
				RAZEM	413,956
85 d.8.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz.84	m2	413,956	
				RAZEM	413,956
86 d.8.2	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian	szt.		
		poz.84 * 4	szt.	1 655,824	
				RAZEM	1 655,824

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.8.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.84	m2	413,956	
				RAZEM	413,956
88 d.8.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne na ścianach	m2		
	kond 0	łazienki 119,44 * 2,79	m2	333,238	
	kond 1	119,44 * 2,70	m2	322,488	
	kond 2	119,44 * 2,70	m2	322,488	
	kond 3	121,00 * 2,70	m2	326,700	
	kond 4	59,52 * 2,70	m2	160,704	
		pom techniczne			
	kond 0	72,68 * 2,79	m2	202,777	
	kond 4	78,59 * 2,70	m2	212,193	
				RAZEM	1 880,588
89 d.8.2	KNR-W 2-02 0819-01 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na ścianach	m2		
		poz.88	m2	1 880,588	
				RAZEM	1 880,588
90 d.8.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
		poz.91	m2	8 958,657	
				RAZEM	8 958,657
91 d.8.2	KNR K-04 0301-02	Tynki gipsowe na ścianach	m2		
	kond 0	mieszkania (701,49 - 51,92 * 2) * 2,79	m2	1 667,444	
	kond 1	(701,49 - 51,92 * 2) * 2,70	m2	1 613,655	
	kond 2	(701,49 - 51,92 * 2) * 2,70	m2	1 613,655	
	kond 3	(614,72 - 47,45 * 2) * 2,70	m2	1 403,514	
	kond 4	(334,32 - 21,74 * 2) * 2,70	m2	785,268	
		pomieszczenia wspólne			
	kond 0	129,88 * 2,79	m2	362,365	
	kond 1	110,68 * 2,70	m2	298,836	
	kond 2	110,68 * 2,70	m2	298,836	
	kond 3	110,68 * 2,70	m2	298,836	
	kond 4	104,24 * 2,70	m2	281,448	
		komórki lokatorskie			
	kond 1	31,00 * 2,70	m2	83,700	
	kond 2	31,00 * 2,70	m2	83,700	
	kond 3	31,00 * 2,70	m2	83,700	
	kond 4	31,00 * 2,70	m2	83,700	
				RAZEM	8 958,657
92 d.8.2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.94	m2	2 317,565	
				RAZEM	2 317,565
93 d.8.2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
	kond 0	łazienki 48 * 2,79	m	133,920	
	kond 1	48 * 2,70	m	129,600	
	kond 2	48 * 2,70	m	129,600	
	kond 3	48 * 2,70	m	129,600	
	kond 4	24 * 2,70	m	64,800	
		pom techniczne			
	kond 0	16 * 2,79	m	44,640	
	kond 4	40 * 2,70	m	108,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	740,160
94 d.8.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.96	m2	2 317,565	
				RAZEM	2 317,565
95 d.8.2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.96	m2	2 317,565	
				RAZEM	2 317,565
96 d.8.2	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą w łazienkach i aneksach kuchennych	m2		
	kond 0	łazienki 119,44 * 2,79	m2	333,238	
	kond 1	119,44 * 2,70	m2	322,488	
	kond 2	119,44 * 2,70	m2	322,488	
	kond 3	121,00 * 2,70	m2	326,700	
	kond 4	59,52 * 2,70	m2	160,704	
	kond 0	aneksy kuchenne (123,80 - 51,92) * 2,79	m2	200,545	
	kond 1	(123,80 - 51,92) * 2,70	m2	194,076	
	kond 2	(123,80 - 51,92) * 2,70	m2	194,076	
	kond 3	(114,47 - 47,45) * 2,70	m2	180,954	
	kond 4	(52,22 - 21,74) * 2,70	m2	82,296	
				RAZEM	2 317,565
97 d.8.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłożu pod gładzie	m2		
		poz.98	m2	8 521,680	
				RAZEM	8 521,680
98 d.8.2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.88 + poz.91 - poz.96	m2	8 521,680	
				RAZEM	8 521,680
99 d.8.2	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.98	m2	8 521,680	
				RAZEM	8 521,680
100 d.8.2	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem - wykonanie lamperii	m2		
	kond 0	pomieszczenia wspólne 129,88 * 1,50	m2	194,820	
	kond 1	110,68 * 1,50	m2	166,020	
	kond 2	110,68 * 1,50	m2	166,020	
	kond 3	110,68 * 1,50	m2	166,020	
	kond 4	104,24 * 1,50	m2	156,360	
				RAZEM	849,240
101 d.8.2	KNR K-04 0201-05	Malowanie antypylowe szybu windowego	m2		
		$((2,45 + 1,65) * 2 * 16,50 + 2,45 * 1,65 * 2) * 2$	m2	286,770	
				RAZEM	286,770
8.3		Wykończenie stropów			
102 d.8.3	kalk. własna	Wykonanie siatkowania lub szpachlowania połączeń płyt w celu zapobiegnięcia powstania rys przy klawiszowaniu płyt	m2		
		poz.28 + poz.29	m2	3 070,830	
				RAZEM	3 070,830
103 d.8.3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na poddaszu: sufity z płyt GKB z stelażem	m2		
	kond 4	aneksy kuchenne 21,46	m2	21,460	
	kond 4	pomieszczenia wspólne 51,06 + 31,50	m2	82,560	
		komórki lokatorskie			



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	kond 4	26,94 mieszkania	m2	26,940	
	kond 4	227,83	m2	227,830	
				RAZEM	358,790
104 d.8.3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na poddaszu: sufity z płyt GKBI z stelażem - łazienki i pomieszczenia techniczne	m2		
	kond 4	toalety 33,04	m2	33,040	
	kond 4	pomieszczenia techniczne 33,73	m2	33,730	
				RAZEM	66,770
105 d.8.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne	m2		
		poz.106	m2	304,840	
				RAZEM	304,840
106 d.8.3	KNR-W 2-02 0819-03 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na stropach i podciągach	m2		
		toalety			
	kond 0	60,57	m2	60,570	
	kond 1	60,57	m2	60,570	
	kond 2	60,57	m2	60,570	
	kond 3	62,22	m2	62,220	
		pomieszczenia techniczne			
	kond 0	60,91	m2	60,910	
				RAZEM	304,840
107 d.8.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
		poz.108	m2	2 481,820	
				RAZEM	2 481,820
108 d.8.3	KNR K-04 0301-04	Tynki gipsowe na stropach i podciągach	m2		
		aneksy kuchenne			
	kond 0	52,19	m2	52,190	
	kond 1	52,19	m2	52,190	
	kond 2	52,19	m2	52,190	
	kond 3	49,88	m2	49,880	
		pomieszczenia wspólne			
	kond 0	67,47 + 31,50 * 1,3	m2	108,420	
	kond 1	55,95 + 31,50 * 1,3	m2	96,900	
	kond 2	55,95 + 31,50 * 1,3	m2	96,900	
	kond 3	55,95 + 31,50 * 1,3	m2	96,900	
		komórki lokatorskie			
	kond 1	26,94	m2	26,940	
	kond 2	26,94	m2	26,940	
	kond 3	26,94	m2	26,940	
		mieszkania			
	kond 0	464,12	m2	464,120	
	kond 1	464,12	m2	464,120	
	kond 2	464,12	m2	464,120	
	kond 3	403,07	m2	403,070	
				RAZEM	2 481,820
109 d.8.3	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.103 + poz.104 + poz.108 + poz.106	m2	3 212,220	
				RAZEM	3 212,220
110 d.8.3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.109	m2	3 212,220	
				RAZEM	3 212,220

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8.4		<b>Elementy montażowe</b>			
111 d.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż balustrad wewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		(21,98 + 1,40) * 2	m	46,760	
				RAZEM	46,760
112 d.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej wewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,50 * 1,50 * 2	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
113 d.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej zewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		2,00 * 1,50 * 2	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
114 d.8.4	NNRNKB 202 2143-03	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym	m		
		1,50 * 32 + 2,10 * 6 + 1,00 * 2 + 1,80 * 6 + 1,00 * 6 + 1,20 * 6 + 1,00 * 6	m	92,600	
				RAZEM	92,600
115 d.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż oznaczeń audiowizualnych: numery mieszkań, pięter, oznaczenia kierunkowe, piktogramy, oznaczenia budynków itp., specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
116 d.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzynek na listy, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
117 d.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż ścianek systemowych wraz z drzwiami w komórkach lokatorskich, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	kond 1	24,98 * 2,70	m2	67,446	
	kond 2	24,98 * 2,70	m2	67,446	
	kond 3	24,98 * 2,70	m2	67,446	
	kond 4	24,98 * 2,70	m2	67,446	
				RAZEM	269,784
118 d.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia dla nps w łazienkach (m. in. pochwyty), 1kpl = 1 łazienka dla nps, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
8.5		<b>Windy</b>			
119 d.8.5	kalk. własna	Dostawa i montaż wind, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
9		<b>DACH</b>			
9.1		<b>8 - Dach skośny</b>			
120 d.9.1	KNR 9-12 0204-03	Wiatroizolacja	m2		
		poz.122	m2	1 172,933	
				RAZEM	1 172,933
121 d.9.1	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych kontrłatami gr. 4cm z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.122	m2	1 172,933	
				RAZEM	1 172,933
122 d.9.1	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		1015,79 / cos(30)	m2	1 172,933	
				RAZEM	1 172,933
123 d.9.1	KNR-W 2-02 0504-01	Wykonanie izolacji z maty rozdzielczej strukturalnej	m2		
		poz.122	m2	1 172,933	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 172,933
124 d.9.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachów blachodachówką	m2		
		poz.122	m2	1 172,933	
				RAZEM	1 172,933
125 d.9.1	KNR 2-22 0602-02	Wykonanie okapów dachu	m2		
		168,52 * 1,15 + 6,75 * 2,7 * 2 + 2,8 * 3,4 * 2 + 2,8 * 2,25 * 2	m2	261,888	
				RAZEM	261,888
126 d.9.1	kalk. własna	Wykończenie okapów dachu, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.125	m2	261,888	
				RAZEM	261,888
9.2		13 - Dach nad wejściami			
127 d.9.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacja z foli paroizolacyjnej wraz z wywinięciem na attyki i ściany	m2		
		poz.128 + 15 * 0,82 * 2 + 15,9 * 0,3 * 2	m2	107,500	
				RAZEM	107,500
128 d.9.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 40 gr. 16 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		73,36	m2	73,360	
				RAZEM	73,360
129 d.9.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 40 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.128	m2	73,360	
				RAZEM	73,360
130 d.9.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - spadki	m2		
		poz.128	m2	73,360	
				RAZEM	73,360
131 d.9.2	KNR 0-23 2612-05	Wykonanie mocowania mechanicznego warstwy izolacji termicznej pokrycia dachowego	szt.		
		poz.128 * 4	szt.	293,440	
				RAZEM	293,440
132 d.9.2	kalk. własna	Wykonanie pokrycia dachu z membrany PVC wraz z wywinięciem na attyki i ściany	m2		
		poz.128 + 15,9 * 1,0 * 2 + 15,9 * 0,3 * 2	m2	114,700	
				RAZEM	114,700
133 d.9.2	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 40, gr. 10,0cm - styropian od strony wewnętrznej attyk	m2		
	attyki	15,9 * 0,36 * 2	m2	11,448	
				RAZEM	11,448
134 d.9.2	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 40, gr. 10,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
	attyki	15,9 * 0,55 * 2	m2	17,490	
				RAZEM	17,490
135 d.9.2	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.134	m2	17,490	
				RAZEM	17,490
136 d.9.2	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy powlekanej	m2		
		15,9 * 0,85 * 2	m2	27,030	
				RAZEM	27,030
9.3		Wykończenie kominów			
137 d.9.3	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm (zbrojenie czapek kominowych #8 siatka 10x10cm)	kg		
		poz.138 * 0,1 * 60	kg	40,740	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,740
138 d.9.3	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 10 cm (beton C20/25, przygotowanie mieszanki betonowej skalkulowano w poz. poniżej)	m2		
		6,79	m2	6,790	
				RAZEM	6,790
139 d.9.3	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. C20/25	m3		
		poz.138 * 0,1	m3	0,679	
				RAZEM	0,679
140 d.9.3	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji czap kominowych	m2		
		poz.138	m2	6,790	
				RAZEM	6,790
141 d.9.3	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - kominy: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie narożników) + przyklejenie siatki + tynk	m2		
		50,20 * 1,20	m2	60,240	
				RAZEM	60,240
142 d.9.3	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		50,20 * 0,5	m2	25,100	
				RAZEM	25,100
143 d.9.3	kalk. własna	Dostawa i montaż krtek wentylacyjnych kominów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
9.4		<b>Elementy montażowe na dachu</b>			
144 d.9.4	kalk. własna	Dostawa i montaż akcesorii na dachu: ścieżki, dojść technicznych do urządzeń na dachu itp., specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
145 d.9.4	kalk. własna	Dostawa i montaż klapy oddymiającej o wymiarach 120x120 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,20 * 1,20 * 2	m2	2,880	
				RAZEM	2,880
146 d.9.4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2		
		poz.148 * 0,3	m2	43,560	
				RAZEM	43,560
147 d.9.4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
	pod rynny dach w miejscach gdzie nie ma rynien	poz.148 * 0,5 (58,17 * 1,3 + 30,25) * 0,5	m2 m2	72,600 52,936	
				RAZEM	125,536
148 d.9.4	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		13,20 * 11	m	145,200	
				RAZEM	145,200
149 d.9.4	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rynien z blachy ocynkowanej	m		
		94,40	m	94,400	
				RAZEM	94,400

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10		<b>STOLARKA</b>			
10.1		<b>Drzwi</b>			
150	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych Dz1 o wym. 140x230cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1		1,40 * 2,30 * 2	m2	6,440	
				RAZEM	6,440
151	kalk. własna	Doposażenie drzwi w system napowietrzania, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
d.10.1		4	kpl	4,000	
				RAZEM	4,000
152	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi MDF D1 o wym. 100x210cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1		1,00 * 2,10 * 66	m2	138,600	
				RAZEM	138,600
153	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi MDF D2 o wym. 90x210cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1		0,90 * 2,10 * 80	m2	151,200	
				RAZEM	151,200
154	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi MDF D3 o wym. 90x210cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1		0,90 * 2,10 * 52	m2	98,280	
				RAZEM	98,280
155	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych EI60 D4 o wym. 110x210cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1		1,10 * 2,10 * 4	m2	9,240	
				RAZEM	9,240
156	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi aluminiowych D5 o wym. 140x230cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1		1,40 * 2,30 * 12	m2	38,640	
				RAZEM	38,640
157	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi MDF D6 o wym. 80x210cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1		0,80 * 2,10 * 48	m2	80,640	
				RAZEM	80,640
158	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi MDF D7 o wym. 100x210cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1		1,00 * 2,10 * 2	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
159	kalk. własna	Dostawa i montaż zabudowy szachtów (drzwi do szachtów w częściach wspólnych), specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.1	kond 0	4,46 * 2,2	m2	9,812	
	kond 1	4,46 * 2,2	m2	9,812	
	kond 2	4,46 * 2,2	m2	9,812	
	kond 3	4,46 * 2,2	m2	9,812	
	kond 4	4,46 * 2,2	m2	9,812	
				RAZEM	49,060
10.2		<b>Okna</b>			
160	kalk. własna	Dostawa i montaż okna PCV O1 o wym. 150x130cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.2		1,50 * 1,30 * 32	m2	62,400	
				RAZEM	62,400
161	kalk. własna	Dostawa i montaż okna PCV O2 o wym. 150x130cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.2		2,10 * 0,60 * 6	m2	7,560	
				RAZEM	7,560
162	kalk. własna	Dostawa i montaż okna PCV O3 o wym. 100x60cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.2		1,00 * 0,60 * 2	m2	1,200	
				RAZEM	1,200
163	kalk. własna	Dostawa i montaż okna PCV O4 o wym. 180x130cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
d.10.2		1,80 * 1,30 * 6	m2	14,040	
				RAZEM	14,040

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
164 d.10.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okna PCV O5 o wym. 100x130cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,00 * 1,30 * 6	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
165 d.10.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okna PCV O6 o wym. 120x130cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,20 * 1,30 * 6	m2	9,360	
				RAZEM	9,360
166 d.10.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okna PCV O7 o wym. 100x220cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,00 * 2,20 * 6	m2	13,200	
				RAZEM	13,200
167 d.10.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien połaciowych o wym. 98x140cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,94 * 1,4 * 10	m2	13,160	
				RAZEM	13,160
10.3		Okna balkonowe			
168 d.10.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okna balkonowego PCV OB1 o wym. 180x220 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,80 * 2,20 * 20	m2	79,200	
				RAZEM	79,200
169 d.10.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okna balkonowego PCV OB2 o wym. 100x220 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,00 * 2,20 * 18	m2	39,600	
				RAZEM	39,600
170 d.10.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okna balkonowego PCV OB3 o wym. 240x220 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		2,40 * 2,20 * 26	m2	137,280	
				RAZEM	137,280
171 d.10.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okna balkonowego PCV OB4 o wym. 100x220 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,00 * 2,20 * 24	m2	52,800	
				RAZEM	52,800
172 d.10.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okna balkonowego PCV OB5 o wym. 180x200 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,80 * 2,00 * 4	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
11		WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE			
11.1		Elewacja			
173 d.11.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 20,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk silikonowy	m2		
	kond 0	167,32 * 2,90	m2	485,228	
	kond 1	167,32 * 2,90	m2	485,228	
	kond 2	167,32 * 2,87	m2	480,208	
	kond 3	183,52 * 4,70	m2	862,544	
	kond 4	137,49	m2	137,490	
				RAZEM	2 450,698
174 d.11.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk silikonowy	m2		
	kond 0	16,77 * 2,90	m2	48,633	
				RAZEM	48,633
175 d.11.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - cokół: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami z płyt styrodurowymi gr. 20,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk mozaikowy	m2		
		167,32 * 0,15	m2	25,098	
				RAZEM	25,098

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
176 d.11.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		167,32 + 16,77	m	184,090	
				RAZEM	184,090
11.2		<b>Elementy montażowe</b>			
177 d.11.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki	m2		
		poz.178	m2	23,150	
				RAZEM	23,150
178 d.11.2	KNR-W 2-02 0514-03	Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej	m2		
		(1,50 * 32 + 2,10 * 6 + 1,00 * 2 + 1,80 * 6 + 1,00 * 6 + 1,20 * 6 + 1,00 * 6) * 0,25	m2	23,150	
				RAZEM	23,150
179 d.11.2	kalk. własna	Dostawa i montaż balustrad balkonów, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
	kond 1	66,60	m	66,600	
	kond 2	66,60	m	66,600	
	kond 3	83,02	m	83,020	
	kond 4	29,70	m	29,700	
				RAZEM	245,920
11.3		<b>Rusztowania</b>			
180 d.11.3	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne o wysokości do 15 m - montaż, demontaż, wynajem	m2		
		poz.173 + poz.174	m2	2 499,331	
				RAZEM	2 499,331
181 d.11.3	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2		
		poz.180	m2	2 499,331	
				RAZEM	2 499,331
182 d.11.3	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.180	m2	2 499,331	
				RAZEM	2 499,331
12		<b>WYPOSAŻENIE</b>			
183 d.12	kalk. własna	Dostawa i montaż kuchenek elektrycznych z piekarnikiem elektrycznym (kuchenka elektryczna z elektrycznym piekarnikiem, szerokość 60cm, klasa energetyczna min. A, kolor srebrny/inox.), specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		54	szt	54,000	
				RAZEM	54,000