
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanów
ADRES INWESTYCJI : Kędzierzyn Koźle ul.Targowa 25/10
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul.Grunwaldzka 4-6 47-220 Kędzierzyn - Koźle
WYKONAWCA ROBÓT : Wyłoniony z przetargu/zapytania ofertowego

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : TECHMAR Marek Majewski ul.Portowa 11 47-206 Kędzierzyn Koźle

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont wolnostanu					
1		Roboty budowlane			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0353-13	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, płytek	m ²		
d.1	0818-05	48,89	m ²	48,890	
				RAZEM	48,890
4	KNR-W 4-02	Montaż i demontaż grzejników	szt.		
d.1	0514-04	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
5	KNR 4-01	Rozebranie kasetonów	m ²		
d.1	0429-06	28,67	m ²	28,670	
				RAZEM	28,670
6	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	1202-09	203,26	m ²	203,260	
				RAZEM	203,260
7	KNR-W 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1	1208-02	21,65	m ²	21,650	
				RAZEM	21,650
8	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	14,32	m ²	14,320	
				RAZEM	14,320
9	KNR BC-02	Odgrybianie podłogi budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem RENOGAL - ręcznie, malowanie dwukrotne	m ²		
d.1	0127-02	14,32	m ²	14,320	
				RAZEM	14,320
10	KNR BC-02	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne malowanie podłoża	m ²		
d.1	0128-01	14,32	m ²	14,320	
				RAZEM	14,320
11	KNR BC-02	Tynki renowacyjne THERMOPAL wykonywane ręcznie - jednowarstwowe THERMOPAL SR 44 lub SR 22, gr. tynku 2 cm	m ²		
d.1	0122-01	14,32	m ²	14,320	
				RAZEM	14,320
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	48,89+203,26	m ²	252,150	
				RAZEM	252,150
13	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt.		
d.1	1025-02	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
14	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.1	1022-03	5*0,80*2,05	m ²	8,200	
				RAZEM	8,200
15	KNR-W 4-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
d.1	0903-01	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
16	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
d.1	1027-03	2,05	m ²	2,050	
				RAZEM	2,050
17	KNR-W 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		
d.1	0921-16	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
18	KNR AT-22	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.		
d.1	0102-05	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-02 d.1 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 48,89	m ² m ²	 48,890	
				RAZEM	48,890
20	KNR-W 2-02 d.1 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 203,26	m ² m ²	 203,260	
				RAZEM	203,260
21	KNR-W 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 48,89	m ² m ²	 48,890	
				RAZEM	48,890
22	KNR-W 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 203,26	m ² m ²	 203,260	
				RAZEM	203,260
23	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 48,89-5,12	m ² m ²	 43,770	
				RAZEM	43,770
24	KNR AT-23 d.1 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża 5,12	m ² m ²	 5,120	
				RAZEM	5,120
25	KNR AT-23 d.1 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 5,12	m ² m ²	 5,120	
				RAZEM	5,120
26	KNR K-04 d.1 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit 5,12	m ² m ²	 5,120	
				RAZEM	5,120
27	KNR K-04 d.1 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej 7,3	m m	 7,300	
				RAZEM	7,300
28	KNR 2-02 d.1 1118-09 z. sz. 5.7.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m ² . 5,12	m ² m ²	 5,120	
				RAZEM	5,120
29	KNR AT-22 d.1 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 14,27	m ² m ²	 14,270	
				RAZEM	14,270
30	KNR AT-22 d.1 0201-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 14,27	m ² m ²	 14,270	
				RAZEM	14,270
2	Instalacja wodna-kan				
31	KNR-W 4-02 d.2 0120-01 z.o. 2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 7,6	m m	 7,600	
				RAZEM	7,600
32	KNR-W 4-02 d.2 0235-08	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR-W 4-02 d.2 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
34	KNR 4-01 d.2 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m ² poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego 7,4	m m	 7,400	
				RAZEM	7,400
35	KNR-W 2-15 d.2 0113-04	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 16,3	m m	 16,300	
				RAZEM	16,300
36	KNR-W 2-15 d.2 0113-03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 5,2	m m	 5,200	
				RAZEM	5,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-mi gr.20 mm (N) 16,3+5,2	m m	 21,500	
				RAZEM	21,500
38	KNR-W 2-15 d.2 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR-W 4-02 d.2 0229-04 z.o. 2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 6,8	m m	 6,800	
				RAZEM	6,800
40	KNR 2-15 d.2 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 2,2	m m	 2,200	
				RAZEM	2,200
41	KNR-W 2-15 d.2 0117-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
42	KNR-W 2-15 d.2 0117-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
43	KNR-W 2-15 d.2 0133-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
44	KNR-W 2-15 d.2 0137-08	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR-W 2-15 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNR-W 2-15 d.2 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 3,7	m m	 3,700	
				RAZEM	3,700
47	KNR 4-01 d.2 0324-01 z. sz. 2.5. 9907-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' - materiały z rozbiórki 7,4	m m	 7,400	
				RAZEM	7,400
48	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	podej. podej.	 4,000	
				RAZEM	4,000
49	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 1	podej. podej.	 1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-15 d.2 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 2-02 d.2 1030-01	Szafki kuchenne zlewozmywakowe 1	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR-W 2-15 d.2 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR-W 4-02 d.2 z.sz.3.5.a	Sprawdzenie szczelności instalacji wodociągowej na ciśnienie miejskie - pojedynczy pion 1	p-p p-p	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja elektryczna			
56	KNR 4-03 d.3 1120-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2 9	szt. szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
57	KNR 4-03 d.3 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
58	KNR 4-03 d.3 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
59	KNR 4-03 d.3 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR 4-03 d.3 1133-09	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
61	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 124,3	m m	124,300	
				RAZEM	124,300
62	KNR-W 4-03 d.3 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebiccia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm 7	otw. otw.	7,000	
				RAZEM	7,000
63	KNR 5-08 d.3 0805-04	Reczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.5 dm3 24	szt. szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
64	KNR 5-08 d.3 0303-01	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych bezśrubowo 24	szt. szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
65	KNNR 5 d.3 0204-03	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym 124,3	m m	124,300	
				RAZEM	124,300
66	KNNR 5 d.3 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 18	szt. szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
67	KNR-W 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
68	KNNR 5 d.3 0404-06	Obudowy o powierzchni do 0.2 m2 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
69	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70	KNNR 5 d.3 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
71	KNNR 5 d.3 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72	KNNR 5 d.3 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa 4	kpl. kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74	KNNR 5 d.3 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
75	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
76	KNNR 5 d.3 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77	KNNR 5 d.3 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
78	KNNR 5 d.3 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		INSTALACJA GAZOWA			
79	KNR INSTAL d.4 0201-04	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		8,6	m	8,600	
				RAZEM	8,600
80	KNR INSTAL d.4 0201-03	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr. zew. 15 mm (gr. ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
81	KNR INSTAL d.4 0204-01	Podejście obustronne do gazomierza na ścianie - rura miedziana o śr. zew. 22 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
82	KNR INSTAL d.4 0203-02	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr. zew. 18 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
83	KNR INSTAL d.4 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
84	KNR-W 2-15 d.4 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85	KNR INSTAL d.4 0206-03	Zawór odcinający gazowy o śr. nom. 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
86	KNR-W 2-15 d.4 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
87	KNR INSTAL d.4 0111-02	Filtr osadnikowy siatkowy o śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		wywozy			
88	KNR-W 4-01 d.5 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		2,7	m ³	2,700	
				RAZEM	2,700
89	KNR-W 4-01 d.5 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 20	m ³		
		2,7	m ³	2,700	
				RAZEM	2,700
90		Utylizacja	t		
		2,7	t	2,700	
				RAZEM	2,700