

Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA BUDYNKU SOCJALNEGO WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI, BUDOWA OŚWIECZENIA PŁYTY BOISKA SPORTOWEGO, BUDOWA SYSTEMU ZRASZANIA MURAWY, BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI OPADOWEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO, BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE, BUDOWA ZBIORNIKA PRZECIWPOŻAROWEGO, BUDOWA PRZYŁĄCZA WODY Z ISTNIEJĄCEJ STUDNI KOPANEJ, BUDOWA WIATY REZERWOWYCH, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH TRYBUN, <i>W RAMACH MODERNIZACJI OBIEKTU SPORTOWEGO GKS DRWINIA</i>
Kategoria obiektu budowlanego	V, VIII
Adres obiektu budowlanego	Działka nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia
Identyfikator działek ewidencyjnych	120103_2.0002
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Drwinia, Drwinia 57, 32-709 Drwinia

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	Projektant	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień Numer upr.	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/038/2007		
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień Numer upr.	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/038/2007		
BRANŻA SANITARNA	Projektant	mgr inż. Krzysztof Gaik	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień Numer upr.	instalacyjna do projektowania bez ograniczeń MAP/0464/PWBS/19		
	Sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Rudka	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień Numer upr.	instalacyjna do projektowania bez ograniczeń MAP/0472/PPOOS/11		
BRANŻA ELEKTRYCZNA	Projektant	mgr inż. Krzysztof Trojak	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień Numer upr.	instalacyjna do projektowania bez ograniczeń MAP/0284/PWOE/09		
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Maj	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień Numer upr.	instalacyjna do projektowania bez ograniczeń MAP/0170/POOE/07		

<b>S P I S   T R E Ś C I</b>	<b>NR STRONY</b>
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b>	
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	
Kopia zaświadczenia, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego	
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	
Przedmiot zamierzenia budowlanego	
Istniejący stan zagospodarowania działki	
Projektowane zagospodarowanie działki	
Zestawienie powierzchni	
Informacje i dane	
Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	
Projekt zagospodarowania działki w skali 1:500	PZT-01
Mapa dojazdu	PZT-02
Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej – profil podłużny	ISZ1
Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej – schemat przekroju przez wykop	ISZ2
Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej – schemat bezodpływowego zbiornika	ISZ3
Zewnętrzna instalacja kanalizacji opadowej – profil podłużny	ISZ4
Zewnętrzna instalacja kanalizacji opadowej – schemat przekroju przez wykop	ISZ5
Zewnętrzna instalacja kanalizacji opadowej – schemat bezodpływowego zbiornika	ISZ6
Zewnętrzna instalacja kanalizacji opadowej – schemat studzienki PVC Ø400	ISZ7
Zewnętrzna instalacja wodociągowa ze studni – profil podłużny	ISZ8
Zewnętrzna instalacja wodociągowa ze studni – schemat instalacji	ISZ9
Prefabrykowany zbiornik p.poż. – rzut i przekrój	ZB-1

# OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane, oświadczam, że projekt zagospodarowania działki:

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA BUDYNKU SOCJALNEGO WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI, BUDOWA OŚWIETLENIA PŁYTY BOISKA SPORTOWEGO, BUDOWA SYSTEMU ZRASZANIA MURAWY, BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI OPADOWEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO, BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE, BUDOWA ZBIORNIKA PRZECIWPOŻAROWEGO, BUDOWA PRZYŁĄCZA WODY Z ISTNIEJĄCEJ STUDNI KOPANEJ BUDOWA WIATY REZERWOWYCH, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH TRYBUN, <i>W RAMACH MODERNIZACJI OBIEKTU SPORTOWEGO GKS DRWINIA</i>
Kategoria obiektu budowlanego	V, VIII
Adres obiektu budowlanego	Działka nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia
Identyfikator działek ewidencyjnych	120103_2.0002
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Drwinia, Drwinia 57, 32-709 Drwinia

- został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	
BRANŻA SANITARNA	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

## 1) PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Budowa budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami, budowa oświetlenia płyty boiska sportowego, budowa systemu zraszania murawy, budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji opadowej do projektowanego szczelnego zbiornika retencyjnego, budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe, budowa zbiornika przeciwpożarowego, budowa przyłącza wody z istniejącej studni kopanej, budowa wiaty rezerwowych, rozbiórka istniejących trybun w ramach modernizacji obiektu sportowego GKS Drwinia w ramach modernizacji obiektu sportowego GKS Drwinia na działce nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia.

## 2) ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA:

Teren obejmujący działkę nr 281 w miejscowości Drwinia w miejscu lokalizacji projektowanego budynku jest płaski, ma kształt regularny zbliżony do prostokąta, częściowo zadrzewiony, ogrodzony, posiada bramę wejściową.

Na terenie obiektu sportowego GKS Drwinia znajdują się istniejące budynki i obiekty: dwa budynki gospodarcze, murowane (NRO); budynek gospodarczy typu blaszak; trzy wiaty wraz z ławkami; boisko sportowe o polu 60x100 m; trybuny –przeznaczone do rozbiórki; 26 stanowisk postojowych, w tym dwa stanowiska przeznaczone do postoju samochodów przeznaczonych do przewozu osób niepełnosprawnych; elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci).

Nieruchomość posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej, dojazdowej B-2 KDD, działka nr 204; poprzez drogę niepubliczną – wewnętrzną B-2 KDW, działka nr 280/4.

Działka uzbrojona jest w sieć energii elektrycznej. Na terenie inwestycji znajduje się studnia kopana. W niedalekiej odległości zlokalizowana jest sieć gazowa. Brak ogólnodostępnej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i opadowej.

## 3) PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

***Projektowany budynek socjalny wraz z zadaszonymi trybunami*** (budynek niski „N” – wys. 6,47 m, I-kond., kat. ZL III) ***usytuowany jest w następujących odległościach w stosunku do granic działki:***

- 81,00 m – od północnej granicy działki z działką nr 280/4 – działka zabudowana wiatą i wieżą widokową;
- 34,37 m – od zachodniej granicy działki z działką nr 280/4 – działka zabudowana wiatą i wieżą widokową;
- 9,50 m – od południowej granicy działki z działką nr 280/4 – działka zabudowana wiatą i wieżą widokową;
- 47,77 m – od wschodniej granicy działki z działką nr 280/4 – działka zabudowana wiatą i wieżą widokową.

Projektowana budowa budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami jest zgodna z §12, 13, 19, 23, 36, 57, 59 i 271- 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.



**a) Urządzanie budowlane związane z obiektami budowlanymi:**

Na działce zaprojektowano utwardzone miejsce na pojemniki do czasowego gromadzenia śmieci i odpadków w postaci utwardzonego placu do ustawienia kontenerów z zamykanymi otworami wrzutowymi oznaczony ozn. nr 16 na projekcie zagospodarowania terenu. Lokalizacja śmietników jest zgodna z *warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, gdyż zachowano odległości, o których mowa w §23 ust.1 w/w warunków.

Na terenie przyległym do działki należącym do inwestora przewidziano 26 stanowisk postojowych, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych. Zgodnie z ustaleniami *MPZP Gminy Drwinia zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/183/2020 Rady Gminy w Drwinie z dnia 14 sierpnia 2020 r.* działka nr 281 w miejscowości Drwinia leży w obszarze oznaczonym symbolem *B-1US* - jest to teren sportu. Dla terenów sportu *US* (zgodnie z §30 ust.8.g)) – wymagane jest 1 m.p./100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej i nie mniej niż 2 stanowiska dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 443,72m<sup>2</sup> więc powinno być zapewnione 5 stanowisk postojowych oraz 2 stanowiska postojowe z kartą parkingową, czyli w sumie 7 stanowisk postojowych. Zapewniono 26 stanowisk postojowych co jest wystarczające.

**INSTALACJE WEWNĘTRZNE:**

- **projektowana** wewnętrzna instalacja wodociągowa – zgodnie z projektem technicznym;
- **projektowana** wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej – zgodnie z projektem technicznym;
- **projektowana** wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania – zgodnie z projektem technicznym;
- **projektowana** wewnętrzna instalacja energii elektrycznej – zgodnie z projektem technicznym,
- **projektowana** wewnętrzna instalacja fotowoltaiczna – zgodnie z projektem technicznym.

**INSTALACJE ZEWNĘTRZNE:**

- **projektowany zewnętrzny odcinek instalacji energii elektrycznej** do projektowanego układu pomiarowego w istniejącym budynku gospodarczym na działce Inwestora, wykonany kablem YKY 4x10 mm<sup>2</sup> + fezn 30x4 mm, kabel prowadzony na głębokości 0,8-1,0 m p.p.t., długości sumarycznej L=109,02 m – zgodnie z projektem technicznym;
- **projektowany zewnętrzny odcinek instalacji oświetlenia** płyty boiska sportowego, wykonany kablem YKY 4x10 mm<sup>2</sup> + fezn 30x4 mm, kabel prowadzony na głębokości 0,8-1,0 m p.p.t., długości sumarycznej L=276 m – zgodnie z projektem technicznym;
- **projektowany zewnętrzny odcinek instalacji kanalizacji opadowej** (kd) z dachu projektowanego budynku z odprowadzeniem wód opadowych do projektowanego szczelnego zbiornika retencyjnego na wodę deszczową o pojemności 10 m<sup>3</sup> z przelewem awaryjnym, wykonany z rur fi 160 mm, o spadku 1,5% i długości L=8,77 m – zgodnie z projektem technicznym.
- **projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji opadowej** zasilania zbiornika (kdw) z projektowanego budynku do projektowanego, szczelnego zbiornika retencyjnego na wody deszczową o poj. 10m<sup>3</sup> z przelewem awaryjnym; instalacja wykonana z rur fi 50mm, i długości 19,80m

- **projektowany podziemny przeciwpożarowy zbiornik wodny.** Z uwagi na brak sieci wodociągowej projektuje się podziemny przeciwpożarowy zbiornik wodny. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych zgodnie z *Rozporządzeniem MSWiA z dn. 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych: 100m<sup>3</sup> zapasu wody w zbiorniku przeciwpożarowym. Przeciwpożarowy zbiornik wodny projektuje się zgodnie z Polska Normą PN-B-02857. Proponuje się szczelny i trwały przeciwpożarowy zbiornik wodny, o rozwiązaniach konstrukcyjnych uwzględniających wszelkie przewidziane oddziaływania, tak, aby utrzymać wymagany zapas wody do celów przeciwpożarowych przez cały okres ich projektowanej eksploatacji. Zbiornik należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Proponowany zbiornik o głębokości większej niż 2m. Zbiornik o pojemności użytkowej 107m<sup>3</sup>. Grubość warstwy ziemi osłaniającej zbiornik nie jest mniejsza niż 0,8m. Zbiornik projektuje się pod trawnikiem i chodnikiem służącym do obsługi ruchu pieszego oraz stanowiskiem czerpania wody. Zlokalizowany w odległości 1,14 m od granicy dz. sąsiedniej nr 280/4 oraz 27,40 m, od projektowanego budynku socjalnego wraz z trybunami. Stanowisko czerpania wody lokalizuje się przy nasadzie ssawnej punktu poboru wody, o wymiarach umożliwiających postój samochodu pożarniczego o wymiarach 4x12m. Stanowisko ma powierzchnię utwardzoną, ze spadkiem umożliwiającym odwodnienie spełniającą wymagania dla dróg pożarowych. Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* nachylenie podłużne nie może przekraczać w żadnym miejscu 5 %. Podczas realizacji stanowiska czerpania wody należy wykorzystać wyroby budowlane, które umożliwią przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni, co najmniej 50 kN. Do stanowiska czerpania wody zapewniono dostęp poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej B-2KDD dz. nr 204 poprzez działkę 280/4 oznaczoną KDW w MPZP. Projektowany zbiornik wodny będzie napełniany dowozem beczkowozami a, napełnienie zbiornika po jego opróżnieniu musi nastąpić do 72h. Zbiornik należy wyposażać w uzbrojenie dodatkowe – wodowskaz wskazujący rzeczywistą objętość wody w zbiorniku. Zbiornik należy oznakować oraz konsekrować i poddawać przeglądom technicznym.
- **Projektowana zewnętrzna instalacja systemu zraszania murawy** z projektowanego zbiornika retencyjnego z przelewem awaryjnym na wodę deszczową o poj 10m<sup>3</sup>. Projektowane nawodnienie zakłada podlewanie murawy boiska piłkarskiego przy pomocy 24 rotacyjnych zraszaczy dalekiego zasięgu. Aby zraszacz na boisku osiągał określony zasięg na poziomie R-20m należy zapewnić mu odpowiednie ciśnienie wody. Każdy zraszacz działa niezależnie i jest przyporządkowany do osobnego elektrozaworu. System nawadniania składa się z 24 sekcji.

#### **PRZYŁĄCZA:**

- **projektowany przyłącz wodociągowy z istniejącej studni kopanej,** wykonany z rur fi 63 mm, długości 130,76 m – zgodnie z projektem technicznym;
- **projektowany przyłącz kanalizacji sanitarnej** do projektowanego szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe, wykonany z rur fi 160 mm, o spadku 1,5% i długości 25m – zgodnie z projektem technicznym.

#### **b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:**

Odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych z projektowanego budynku socjalnego wraz z zadaszeniem trybun do szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności 8,9m<sup>3</sup> za pomocą projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonanego z rur fi 160 mm o spadku 1,5% i długości 25 m.

### **c) Układ komunikacyjny:**

Utwardzenie dojeżdż i dojazdów do budynku zostanie zrealizowane poprzez wykonanie nawierzchni tłuczniowej /docelowo kostka brukowa. Nawierzchnię należy wykonywać w dwóch warstwach o gr. 15 i 35 cm. Grubość warstw nawierzchni po zagęszczeniu powinna wynosić 50 cm. Kruszywo grube powinno być rozkładane w warstwie o jednakowej grubości, przy użyciu układarki albo równiarki. Grubość rozłożonej warstwy luźnego kruszywa powinna być taka, aby po jej zagęszczeniu i zaklinowaniu osiągnięto grubość projektowaną. Kruszywo grube po rozłożeniu powinno być zagęszczane przejściami walca statycznego gładkiego, o nacisku jednostkowym nie mniejszym niż 30kN/m. Zagęszczanie można zakończyć, gdy przed kołami walca przestają się tworzyć fale, a ziarno tłucznia o wymiarze około 40mm pod naciskiem koła walca nie wślacza się w nawierzchnię, lecz miażdży się na niej. Po zagęszczeniu warstwy kruszywa grubego należy zaklinować ją poprzez stopniowe rozsypywanie klinca od 4 do 20mm i mieszanki drobnej granulowanej od 0,075 do 4 mm przy ciągłym zagęszczaniu walcem statycznym gładkim. Warstwy dolnej nie klinuje się, gdyż niecałkowicie wypełnione przestrzenie między ziarnami tłucznia powodują lepsze związanie obu warstw ze sobą. Natomiast górną warstwę należy klinować tak długo, dopóki wszystkie przestrzenie nie zostaną wypełnione klinem. W czasie zagęszczania walcem gładkim zaleca się skrapiać kruszywo wodą tak często, aby było stale wilgotne, co powoduje, że kruszywo mniej się kruszy, mniej wyokrągla i łatwiej układa szczelnie pod walcem. Zagęszczenie można uważać za zakończone, jeśli nie pojawiają się ślady po walcach i wybrzuszenia warstwy kruszywa przed wałami. Warstwę górną nawierzchni należy zamulić. W trakcie zamulania należy przepuścić kilka razy walec na szybkim biegu transportowym, aby papka została wessana w głąb warstwy. Wały walca należy obficie polewać wodą, w celu uniknięcia przyklejania do nich papki, ziaren klinca i tłucznia. Zamulanie jest zakończone, gdy papka przestanie przenikać w głąb warstwy. Przy punkcie czerpalnym dla zbiornika ppoż projektuje się drogę o parametrach zgodnych z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* nachylenie podłużne nie może przekraczać w żadnym miejscu 5 %. Podczas realizacji stanowiska czerpania wody należy wykorzystać wyroby budowlane, które umożliwią przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni, co najmniej 50 kN.

### **d) Sposób dostępu do drogi publicznej:**

Nieruchomość posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej, dojazdowej B-2 KDD, działka nr 204; poprzez drogę niepubliczną – wewnętrzną B-2 KDW, działka nr 280/4.

### **e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:**

Działka uzbrojona jest w sieć energii elektrycznej. Na terenie inwestycji znajduje się studnia kopana. Brak ogólnodostępnej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i opadowej oraz sieci gazowej. Projektuje się elementy sieci i uzbrojeń terenu o następujących parametrach:

**Projektowany zewnętrzny odcinek instalacji energii elektrycznej** do projektowanego układu pomiarowego w istniejącym budynku gospodarczym na działce Inwestora, wykonany kablem YKY 4x10 mm<sup>2</sup> + fezn 30x4 mm, kabel prowadzony na głębokości 0,8-1,0 m p.p.t., długości sumarycznej L=109,02 m – zgodnie z projektem technicznym.

**Projektowany zewnętrzny odcinek instalacji oświetlenia płyty boiska sportowego**, wykonany kablem YKY 4x10 mm<sup>2</sup> + fezn 30x4 mm, kabel prowadzony na głębokości 0,8-1,0 m p.p.t., długości sumarycznej L=276,00 m – zgodnie z projektem technicznym.

**Projektowany zewnętrzny odcinek instalacji kanalizacji opadowej z dachu projektowanego budynku** z odprowadzeniem wód opadowych do projektowanego szczelnego zbiornika na wodę deszczową o pojemności 10 m<sup>3</sup> z przelewem awaryjnym, wykonany z rur fi 160 mm, o spadku 1,5% i długości L=8,77 m – zgodnie z projektem technicznym.

**Projektowany przyłącz wodociągowy z istniejącej studni kopanej**, wykonany z rur fi 63 mm, o spadku 0% i długości 130,76 m – zgodnie z projektem technicznym.

**Projektowany przyłącz kanalizacji sanitarnej** do projektowanego szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe, wykonany z rur fi 160 mm, o spadku 1,5% i długości 25,00 m – zgodnie z projektem technicznym.

**Projektowany podziemny przeciwpożarowy zbiornik wodny.** Z uwagi na brak sieci wodociągowej projektuje się podziemny przeciwpożarowy zbiornik wodny. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dn. 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych: 100m<sup>3</sup> zapasu wody w zbiorniku przeciwpożarowym. Przeciwpożarowy zbiornik wodny projektuje się zgodnie z Polska Normą PN-B-02857. Wraz ze stanowiskiem czerpania wody. Lokalizuje się go przy nasadzie ssawnej punktu poboru wody, o wymiarach umożliwiających postój samochodu pożarniczego o wymiarach 4x12m.

**Projektowana zewnętrzna instalacja systemu zraszania murawy** z projektowanego zbiornika retencyjnego z przelewem awaryjnym na wodę deszczową o poj 10m<sup>3</sup>. Projektowane nawodnienie zakłada podlewanie murawy boiska piłkarskiego przy pomocy 24 rotacyjnych zraszaczy dalekiego zasięgu. Aby zraszacz na boisku osiągał określony zasięg na poziomie R-20m należy zapewnić mu odpowiednie ciśnienie wody. Każdy zraszacz działa niezależnie i jest przyporządkowany do osobnego elektrozaworu. System nawadniania składa się z 24 sekcji.

**f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni:**

Nie planuje się przemieszczania mas ziemnych poza obręb działki Inwestora. Ziemia pochodząca z wykopów fundamentowych zostanie wykorzystana do zasypania wolnej przestrzeni między fundamentami, a jej nadmiar rozplantowany po terenie działki, tak aby nie zakłócić stosunków wodnych na działkach sąsiednich, zostanie zachowany naturalny kierunek spływu wód opadowych. Na działce projektuje się zieleń wysoką i niską. Inwestycja nie wymaga wycinki drzew.

**Działka zlokalizowana jest poza terenami osuwiskowymi i zalewowymi.**

Działka zlokalizowana jest poza terenami zalewowymi, a wszystkie obiekty budowlane projektowane są w odległości ponad 50m od stopy wałów przeciwpowodziowych, co jest zgodne z §17 pkt4 *Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego sołectw Gminy Drwinia zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/183/2020 Rady Gminy w Drwinie z dnia 14 sierpnia 2020 r. tj*

Zgodnie z § 29 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* „Dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione”. Ponadto zgodnie z § 28 w/w *Rozporządzeniem* „W przypadku budynków niskich lub budynków, dla których nie ma możliwości

przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych". Wyjaśnia się, iż wody opadowe z projektowanego budynku socjalnego oraz zadaszenia trybny odprowadzone będą do szczelnego zbiornika na wody opadowe zlokalizowanego na działce. Wody opadowe z terenów utwardzonych, w tym dojeżdż, zostaną rozprowadzone po nieutwardzonym terenie własnej działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny, tak aby nie zostały zakłócone stosunki wodne na działkach sąsiednich, zostanie zachowany ich naturalny kierunek spływu.

#### BILANS WÓD OPADOWYCH dla całej Dz nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia

TERENY	q <i>dm<sup>3</sup>/(ha*s)</i>	F <i>ha</i>	ψ -	φ -	Q <i>dm<sup>3</sup>/s</i>
Dachy	220	0,0464	0,80	1,0	8,17
Drogi, chodniki	306	0,06945	0,70	1,0	14,88
Zieleń	5618	1,1454	0,00	1,0	0,00
					<b>23,04</b>

Wnioski: chłonność gruntu wystarczająca – grunt jest w stanie przyjąć wody opadowe z projektowanego budynku oraz dojeżdż i dojazdów, miejsc postojowych, wobec powyższego nie ma konieczności zastosowania studni chłonnej. Projektuje się zbiornik na wody opadowe w celu pozyskaniu wody do celów utrzymania nawierzchni trawiastej na boisku sportowym

#### 4) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie powierzchni dla całej Dz. nr 281 w miejscowości Drwinia	Pow. (m <sup>2</sup> )
Powierzchnia zabudowy projektowany budynek socjalny wraz z trybunami	<b>325,96</b>
Powierzchnia zabudowy istniejących budynków	117,76
Powierzchnia utwardzona projektowana /dojeżdża, dojazdy, taras, schody/	<b>418,31</b>
Powierzchnia utwardzona istniejąca /dojeżdża, dojazdy, taras, schody /	276,25
<b>RAZEM (utwardzenie + budynek)</b>	<b>1 138,28</b>
Powierzchnia biologicznie czynna /tereny zielone/	11 454,72
<b>RAZEM pow. terenu działki nr 281 w miejscowości Drwinia</b>	<b>12 593,00</b>

#### 5) INFORMACJE I DANE

a) Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego:

Przeznaczenie terenu:

Zgodnie z ustaleniami MPZP Gminy Drwinia zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/183/2020 Rady Gminy w Drwinie z dnia 14 sierpnia 2020 r. **działka nr 281 w miejscowości Drwinia** leży w obszarze oznaczonym symbolem **B-1US** - jest to teren sportu.

Zestawienie powierzchni dla terenu B-1US działki nr 281 w miejscowości Drwinia	Pow. (m <sup>2</sup> )
Powierzchnia zabudowy projektowany budynek socjalny wraz z zadaszonymi trybunami	<b>325,96</b>

Powierzchnia zabudowy istniejąca	76,50
Powierzchnia utwardzona projektowana	<b>418,31</b>
Powierzchnia utwardzona istniejąca	56,39
<b>RAZEM (utwardzenie + budynek)</b>	<b>877,16</b>
Powierzchnia biologicznie czynna /tereny zielone/	9845,05
<b>RAZEM powierzchni dla terenu B-1US działki nr 281 w miejscowości Drwinia</b>	<b>10 722,21</b>

<b>Zestawienie powierzchni dla terenu B-1RU działki nr 281 w miejscowości Drwinia</b>	<b>Pow. (m<sup>2</sup>)</b>
Powierzchnia zabudowy istniejąca	41,26
Powierzchnia utwardzona istniejąca	219,86
<b>RAZEM (utwardzenie + budynek)</b>	<b>261,12</b>
Powierzchnia biologicznie czynna /tereny zielone/	1609,67
<b>RAZEM powierzchni dla terenu B-1 RU działki nr 281 w miejscowości Drwinia</b>	<b>1 870,79</b>

*Dla planowanej inwestycji wykazano zgodność z przeznaczeniem terenu B-1US w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego sołectw Gminy Drwinia zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/183/2020 Rady Gminy w Drwinii z dnia 14 sierpnia 2020 r.*

ZAGOSPODAROWANIE WG MPZP	WYMAGANIA MPZP	DANE PROJEKTOWANEGO OBIEKTU	OCENA ZGODNOŚCI Z MPZP
Przeznaczenie terenu <b>US tereny sportu</b>	<b>Przeznaczenie podstawowe:</b> 1) obiekty i urządzenia sportowe; 2) boiska sportowe zielone, korty; 3) urządzenia sportu i turystyki – typu campingowego. <b>Przeznaczenie dopuszczalne:</b> 1) budynki zaplecza administracyjnego i socjalnego; 2) urządzenia sanitarne, szatnie, etc.	Budynek socjalny wraz z zadaszonymi trybunami;	Zgodne
Przeznaczenie terenu <b>TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ (RU).</b>	<b>Przeznaczenie podstawowe:</b> 1) obiekty i urządzenia służące produkcji rolnej, w tym obiekty produkcyjno-usługowe o profilu związanym z obsługą rolnictwa; 2) obiekty i urządzenia związane z obsługą działów specjalnych produkcji rolnej. <b>3. Przeznaczenie dopuszczalne:</b> 1) zabudowa mieszkaniowa, bądź mieszkania wbudowane w obiekty przeznaczenia podstawowego wyłącznie w zakresie niezbędnym dla właściwego wykonywania działalności w tych obiektach, przy czym mieszkaniowa powierzchnia użytkowa nie może być większa niż 35 % powierzchni użytkowej obiektów przeznaczenia podstawowego; 2) zabudowa usługowa związana z agroturystyką i turystyką wiejską. <b>4. Przeznaczenie towarzyszące:</b>	Budynek istniejący gospodarczy	Zgodne

	1) dojazdy, place manewrowe; 2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej; 3) budynki gospodarcze, garaże.		
<b>PARAMETRY ZABUDOWY:</b>			
<b>Wysokość zabudowy US</b>	Wys. zabudowy budynków przeznaczenia <b>dopuszczalnego</b> (zaplecze socjalne) maksymalnie 9m oraz obiektów przeznaczenia <b>podstawowego</b> (trybuny sportowe) maksymalna wysokość 14m	Budynek socjalny- 6,47 m.  Zadaszenie trybun – 11,97m	Zgodne
<b>Gabaryty dachu US</b>	dla obiektów i urządzeń związanych z przeznaczeniem <b>podstawowym</b> należy stosować <u>rodzaj zadaszenia w zależności od wymogów konstrukcyjnych oraz funkcjonalnych obiektów</u> ,  dla obiektów przeznaczenia <b>dopuszczalnego</b> , o których mowa w ust. 3, dachy dwu spadowe, o jednakowym nachyleniu głównych połaci dachowych i kącie nachylenia od 25° do 45°; <u>dopuszcza się stosowanie dachów płaskich i jednospadowych oraz doświetlenia poprzez lukarny lub okna połaciowe; nie określa się spadku dachów jednospadowych.</u>	Zadaszenie trybun 5°  Na budynku socjalnym zaprojektowano taras na dachu płaskim	Zgodne
<b>Wysokość zabudowy/ Gabaryty dachu RU</b>	Nie określa się	Nie określa się	Zgodne
<b>PARAMETRY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:</b>			
<b>Miejsca postojowe</b>	1 m.p./100 m2 Powierzchni użytkowej i nie mniej niż 2 stanowiska dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową	$443,72\text{m}^2/100= 5+2 = 7$ stanowisk postojowych Na działce przyległej należącej do inwestora zapewniono 26 stanowisk w tym 2 dla osób niepełnosprawnych	Zgodne
<b>Wskaźnik powierzchni zabudowy</b>	Max. 75% pow. terenu inwestycji <b>US</b>	$443,72/10722,21*100\%= 41\%$	Zgodne
<b>Wskaźnik terenu biologicznie czynnego</b>	Min. 15% pow. terenu inwestycji <b>US</b>	$9845,05/10722,21*100\%= 91,81\%$	Zgodne
<b>Pow przeznaczenia dopuszczalnego</b>	Powierzchnia przeznaczenia dopuszczalnego US nie może być większa niż 20% wyznaczonego wskaźnika powierzchni zabudowy	$10722,21*75\%=8041,65$ $8041,65*20\%=1608,33> 325,96$	Zgodne
<b>Intensywność zabudowy</b>	Od 0,01 do 1,5	$443,72/10722,21= 0,004$	Zgodne
<b>Wskaźnik powierzchni zabudowy</b>	Max. 70% pow. terenu inwestycji <b>RU</b>	2,20%	Zgodne

<b>Wskaźnik terenu biologicznie czynnego</b>	Min. 20% pow. terenu inwestycji <b>RU</b>	86%	Zgodne
--	---	-----	--------

**b) Informacja dotycząca czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską ochrony konserwatorskiej terenu:**

Teren działki nr 281 w miejscowości Drwinia nie jest wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków oraz nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

**c) Informacja określająca wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren:**

Teren działki nr 281 w miejscowości Drwinia nie leży w obszarze eksploatacji górniczej.

**d) Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia:**

**Obszar NATURA 2000:**

Działka znajduje się w obszarze Natura 2000. Obszar Natura 2000 to Puszcza Niepołomska PLB120002 jest to obszar specjalnej ochrony ptaków.

Zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska dla przedmiotowej inwestycji brak jest potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na działce 281 w obrębie ewidencyjnym Drwinia 120103\_2.0002" - na obszar Obszar Natura 2000 to Puszcza Niepołomska PLB120002. W przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z art.97 ust.1 i 2 ustawy z dnia października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska rozstrzyga czy realizacja przedsięwzięcia może znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie przeprowadzając ocenę oddziaływania na obszar Natura 2000 kieruje się zasadą zawartą w art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody, która zabrania podejmowania działań mogących osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru, w tym w szczególności pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt; wpłynąć na gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Inwestycja realizowana będzie w terenie zainwestowanym ( w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań boiska sportowego oraz budynków gospodarczych) oraz będzie miała miejsce poza miejscem występowania gatunków będących przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Puszcza Niepołomska PLB120002.

Realizacja inwestycji nie spowoduje również likwidacji siedlisk ptaków.

- Obszar siedliskowy:

*Włochatka zwyczajna, Zimorodek, Orlik krzykliwy, Lelek, Bocian czarny, Siniak, Dzięcioł średni, Derkacz, Dzięcioł czarny, Muchotłówka białoszyja, Gąsiorek, Kania czarna, Kulik wielki, Rybołów, Trzmielojad, Batalion, Dzięcioł zielonosiwy, Słonka zwyczajna, Puszczyk uralski.*

Nadmienia się, iż ze względu na charakter i lokalizację planowanej inwestycji nie przewiduje się powstania znaczących oddziaływań inwestycji na takie elementy środowiska, jak:



- dobra materialne – planowane przedsięwzięcie nie spowoduje znaczących oddziaływań na dobra materialne zlokalizowane w sąsiedztwie planowanej inwestycji;
- zabytki i krajobraz kulturowy – w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie ma zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- klimat – planowana inwestycja nie będzie przyczyną emisji ciepłych, nie spowoduje też zmiany warunków gruntowo – wodnych w stopniu, który mógłby wpłynąć na mikroklimat;
- powietrze atmosferyczne – realizacja planowanej inwestycji będzie powodować emisję spalin ze sprzętu i maszyn budowlanych oraz pojazdów transportowych obsługujących plac budowy, oddziaływania te będą jednak krótkotrwałe i relatywnie niskie;
- klimat akustyczny – emisja hałasu ze źródeł j.w.

Ponadto w związku z projektowaną budową budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami - wyjaśnia się, iż zgodnie z *art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*, nie będą podejmowane żadne działania mogące, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

- 1) pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
- 2) wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 lub
- 3) pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Ponad to projektowany obiekt nie narusza zapisów z §13 pkt2 *Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego sołectw Gminy Drwinia zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/183/2020 Rady Gminy w Drwinii z dnia 14 sierpnia 2020 r. tj.* w obszarach Natura 2000 nie będą podejmowane nowe działania mogące w istotny sposób pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, a także w znaczący sposób wpływać negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 oraz pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

### ***Wpływ na środowisko:***

Rodzaj i zasięg uciążliwości projektowanej inwestycji spowodowany przez hałas zawiera się w granicach działek Inwestora. Wielkość oddziaływania inwestycji na otoczenie nie przekracza parametrów dopuszczalnych przepisami i normami. Inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska, ani dla higieny i zdrowia użytkowników. Nie przewiduje się też powstania takich zagrożeń w przyszłości, pod warunkiem użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem i obowiązującymi przepisami. Inwestycja wymaga wycinki drzew.

Przedmiotowa inwestycja oraz funkcja z nią związana nie przekracza nadmiernego natężenia poziomu hałasu w środowisku, które mogłoby być uciążliwe, szkodliwe dla zdrowia lub niebezpieczne z innych względów, określone w przepisach odrębnych. Planowana jest budowa nowego obiektu zaplecza socjalnego. Projekt zakłada wykonanie budynku w technologii żelbetowej z wykorzystaniem materiałów posiadające odpowiednie atesty. W pierwszym etapie skutkować będzie zwiększeniem się hałasu na danym terenie, jednakże jest to hałas okresowy tylko i wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-18:00). Występować będzie przy wykonywaniu najczęściej stanu surowego (prace sprzętu tj. betoniarka, szlifierka kontowa itp.) W miarę posuwania się prac do przodu hałas

stopniowo będzie ustawał. Zastosowanie szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe zamiast przydomowej oczyszczalni ścieków da gwarancję ochrony środowiska przed ewentualnymi wyciekami nie stwarzając zagrożeń dla istniejącej fauny i flory.

## 6) DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 8 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej*, projekt ten wymaga uzgodnienia gdyż trybuny nad budynkiem ZLIII to obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób na powierzchni do 2000 m<sup>2</sup>. Ponadto projektuje się zbiornik przeciwpożarowy. Zgodnie z § 3 pkt 7 obiekt budowlany stanowiący źródło wody do celów przeciwpożarowych, w tym przeciwpożarowy zbiornik wodny, oraz stanowisko czerpania wody do celów przeciwpożarowych, wymaga uzgodnienia.

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1) lit. a) – g) określono warunki ochrony przeciwpożarowej.

### a) Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

BUDYNEK SOCJALNY oraz OBIEKT BUDOWLANY – TRYBUNY, ZESTAWIENIE DANYCH	
<b>Powierzchnia zabudowy [m<sup>2</sup>]</b>	<b>325,96</b>
<b>Powierzchnia użytkowa [m<sup>2</sup>]</b>	<b>204,98</b>
<b>Powierzchnia całkowita [m<sup>2</sup>]</b>	<b>681,86</b>
<b>Powierzchnia wewnętrzna[m<sup>2</sup>]</b>	<b>287,84</b>
<b>Kubatura [m<sup>3</sup>]</b>	<b>1368,63</b>
<b>Maksymalne wymiary budynku w rzucie podstawowym długość x szerokość [m]</b>	<b>22,20 x 15,65</b>
<b>Wysokość budynku [m]</b>	<b>6,47</b>
<b>Wysokość obiektu budowlanego – trybun [m]</b>	<b>11,99</b>
<b>Ilość kondygnacji</b>	<b>1</b>

### b) Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania budynku, jakim jest budynek socjalny wraz z zadaszonymi trybunami, obiekt zaliczono do klasyfikacji pożarowej ZL III.

### c) Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Przedmiotowy budynek, sklasyfikowany, jako budynek niski „N”, zaliczony do kategorii ZL III, zgodnie z § 212 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami*, powinien spełniać co najmniej wymagania klasy

„D” odporności pożarowej budynków oraz ich części.

<b>BUDYNEK SOCJALNY WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI PARTEROWY, NIEPODPIWNICZONY (I-KONDYGNACYJNY)</b>	
<b>„D” – przyjęta klasa odporności pożarowej</b>	
konstrukcja nośna budynku:	R 30
konstrukcja dachu	-
konstrukcja stropu	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30
ściany wewnętrzne	-
przekrycie dachu	-

Oznaczenia w tabeli:  
R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,  
E – szczelność ogniowa (w minutach), określona inż.,  
I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona inż.,  
(-) – nie stawia się wymagań

**d) Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.**

W pomieszczeniach budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów płynnych i stałych o działaniu wybuchowym. Brak pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem. Źródłem ciepła w projektowanym budynku będzie pompa ciepła. W związku, z czym nie stawia się konkretnych wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej ścian i stropów oraz drzwi wejściowych. Budynek został zaprojektowany w konstrukcji tradycyjnej- murowane ściany zewnętrzne i wewnętrzne oraz stropy żelbetowe – przegrody spełniają parametry odporności ogniowej REI30.

Na obszarze opracowania, zgodnym z projektem zagospodarowania działki brak jest przestrzeni zewnętrznych zagrożonych wybuchem.

**e) Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.**

Zgodnie z projektem zagospodarowania działki: spełniają niezbędne wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, zatem jego lokalizacja jest zgodna z wymogami § 273 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz.U. z 2002r Nr 75, poz.690 – z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.

Usytuowanie budynku jest zgodne z § 271-273 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

- najmniejsza odległość projektowanego budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami od granicy z działką sąsiednią wynosi 9,50 m – od południowej granicy działki z działką nr 280/4– działka zabudowana wiatą i wieżą widokową.

**f) Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacja o:**  
- drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,

- zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych.

## DROGA POŻAROWA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U nr 124, poz. 1030) drogi pożarowe

- do projektowanego budynku socjalnego- nie jest wymagane (budynek niski ZLIII o pow do 1000m<sup>2</sup>), (§12.1.5)).
- do obiektu budowlanego, jakim są trybuny z uwagi na możliwość przebywania w nich powyżej 50 osób jest wymagane (§12.1.6)).
- do stanowisk czerpania wody do celów przeciwpożarowych- jest wymagane (§12.1.7)).

Z uwagi że dla budynku projektowany jest zbiornik p poż należy do niego zaprojektować dojazd oraz miejsce punkt czerpania wody. Istniejący układ komunikacyjny w obrębie budynku umożliwi dojazd wozów strażackich i prowadzenie akcji gaśniczej w razie takiej potrzeby. Do drogi pożarowej projektowane jest połączenie z trybunami o szerokości nie mniejszej niż 1,5 i długości nie większej niż 50m.

## HYDRANTY ZEWNĘTRZNE

- Dla obiektu budowlanego nie będącego budynkiem( jakim sa trybuny ) przeznaczonego do jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru nie jest zapewnione w ramach ilości wody przewidywanej dla jednostek osadniczych, nie mniejszej jednak niż 10 dm<sup>3</sup>/s-brak hydrantu. Z uwagi na to projektuje się przeciwpożarowy zbiornik o objętości 100m<sup>3</sup>(§5.1.1). *Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dn. 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych to 100m<sup>3</sup> zapasu wody w zbiorniku przeciwpożarowym. Przeciwpożarowy zbiornik wodny projektuje się zgodnie z Polska Normą PN-B-02857. Projektuje się również stanowisko czerpania wody. Lokalizuje się go przy nasadzie ssawnej punktu poboru wody, o wymiarach umożliwiających postój samochodu pożarniczego o wymiarach 4x12m.*

## GAŚNICE

- Projektowany budynek należy wyposażać w sprzęt gaśniczy dostosowany do grupy pożarów określonych w Polskich Normach, które mogą wystąpić w obiekcie - na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym: zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II, ZL III lub ZL V) 2kg środka gaśniczego (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Art3).
- Proponuje się wyposażyc pomieszczenie wiatrołapu lub garażu w gaśnicę proszkową i śniegową ABC o masie środka gaśniczego 8 kg. W przypadku wyposażenia w gaśnicę należy ją zamontować w miejscu łatwo dostępnym i widocznym np. przy wejściach, w miejscu nienarażonym na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki) (zgodnie z wytycznymi zawartymi w paragrafie 33 ust.1 i 2 Rozporządzenia MSWiA). Do gaśnicy zapewniony będzie dostęp o szerokości co najmniej 1m (zgodnie z Dz.U. nr 109 poz.719).

## INNY SPRZĘT

- W obiekcie budowlanym nie przewidziano stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych, urządzeń oddymiających lub urządzeń zapobiegających zadymieniu. – nie dotyczy
- Przedmiotowy budynek wymaga wyposażenia w gaśnice. Przedmiotowy budynek nie wymaga zapewnienia dźwigów dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

**g) Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.**

Nie dotyczy.

## 7) INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO I ROBÓT BUDOWLANYCH

### **Ochrona interesów osób trzecich:**

Lokalizacja projektowanego budynku socjalnego na działce nr 281 w miejscowości Drwinia spełnia wymogi obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa pożarowego. Inwestycja nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu *art.5 ust 1 ustawy Prawo Budowlane*, gdyż lokalizacja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej osobom trzecim, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności.

Budynek nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, a jego użytkowanie nie powoduje hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania, a także zanieczyszczeń powietrza, wody lub gleby.

Projektowany budynek jest zgodny z wymogami zawartymi w *art. 5 ust.1 ustawy Prawo budowlane*. Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

1) spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

#### **a) nośności i stateczności konstrukcji:**

Dla inwestycji opracowano opinię geotechniczną, zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników budynku, jak i osób trzecich, ponadto zaprojektowano konstrukcję budynku zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.

#### **b) bezpieczeństwa pożarowego:**

Obiekt zlokalizowano w normatywnych odległościach od granic i budynków sąsiednich. Projektowany budynek sklasyfikowano jako budynek niski, zaliczony do kategorii ZL III, spełniono parametry dotyczące odporności pożarowej budynku i jego elementów, stref pożarowych i oddzielenia przeciwpożarowego, ewakuacji (dróg ewakuacyjnych (przejść ewakuacyjnych, dojść ewakuacyjnych).

#### **c) higieny, zdrowia i środowiska:**

Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów, obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczania wody lub gleby; przewiduje się zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnie z przeznaczeniem; projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko lub mogących oddziaływać na obszary Natura 2000.

**d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności:**

Budynek i urządzenia z nim związane zaprojektowano w sposób niestwarzający ryzyka wystąpienia wypadków w trakcie jego użytkowania, spełniając przepisy warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

**e) ochrony przed hałasem:**

Przegrody zewnętrzne oraz konstrukcja, w projektowanym budynku, wykonane będą z materiałów o podwyższonej izolacyjności akustycznej, tak by stanowiły ochronę przed hałasem, ponadto rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynków w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań.

**f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej:**

Dla inwestycji opracowano charakterystykę energetyczną oraz analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wieloefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.

**g) poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej:**

W projekcie budowlanym wykazano poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej, warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy, w ramach projektu opracowano informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, nadzór nad przestrzeganiem przepisów BHP na budowie sprawować będzie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.

## **8) INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

**OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA OTOCZENIE** – określony zgodnie z wymogiem *Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*

**ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE FUNKCJI:**

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w rozumieniu Prawa Budowlanego, ponieważ:

- **nie ogranicza dostępu do drogi publicznej osobom trzecim:**

Nieruchomość posiada prawnie uregulowany dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej, dojazdowej B-2 KDD, działka nr 204; poprzez drogę niepubliczną – wewnętrzną B-2 KDW, działka nr 280/4.

- **nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności:**

Woda dostarczona będzie do budynku proj. przyłączem ze studni kopanej istniejącej. Ścieki socjalno-bytowe z budynku odprowadzone będą proponowanym przyłączem do projektowanego szczelnego zbiornika na

nieczystości ciekłe. Energia elektryczna dostarczona będzie do budynku proponowanym przyłączem z sieci energetycznej. Wody opadowe z dachu projektowanego budynku zostaną odprowadzone do zbiornika retencyjnego, z terenów utwardzonych, w tym dojazdów, zostaną odprowadzone po terenie działki.

- **nie ogranicza dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:**

Budynek nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i są zgodne z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a w szczególności z §12, 13, 60 i 271- 273.

- **nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby:**

Projektowana inwestycja nie będzie wpływać w sposób znaczący na zmiany klimatu oraz nie spowoduje zanieczyszczenia wody i gleby, ponieważ eksploatacja nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska oraz nie będą stosowane substancje zubożające warstwę ozonową.

- **nie powoduje uciążliwości wywołanej wibracjami, emisją hałasu, promieniowaniem jonizującym, polem magnetycznym, zawilgoceniem, korozją biologiczną, substancjami toksycznymi, materiałami wybuchowymi, środkami biologicznie zakaźnymi itp.**

**BRAK ODDZIAŁYWANIA - inwestycja zamyka się w granicach własnej działki.**

**ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY (PRZESŁANIANIE, §13WT, ZACIENIANIE, §40,60WT)**

- wysokość projektowanego budynku socjalnego wynosi 6,47 m;
- wysokość obiektu budowlanego – trybun, wynosi 11,99 m;
- najmniejsza odległość projektowanego budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami od granicy z działką sąsiednią wynosi 9,50 m – od południowej granicy działki z działką nr 280/4 – działka zabudowaną wiatą i wieżą widokową;
- przedmiotowy budynek nie powoduje zacielenia działek znajdujących się w najbliższym otoczeniu przez okres dłuższy niż wymagany zgodnie z warunkami technicznymi oraz przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływać na usytuowanie potencjalnych budynków i obiektów na działkach sąsiednich, które zgodnie z §40 i 60 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie muszą spełniać wymagany minimalny czas nasłonecznienia.

**BRAK ODDZIAŁYWANIA - inwestycja zamyka się w granicach własnej działki.**

**USYTUOWANIE BUDYNKU (PRZEPISY P.POŻ. §271-273WT)**

Usytuowanie budynku jest zgodne z § 271-273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

- najmniejsza odległość projektowanego budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami od granicy z działką sąsiednią wynosi 9,50 m – od południowej granicy działki z działką nr 280/4 – działka zabudowana wiatą i wieżą widokową.

**BRAK ODDZIAŁYWANIA - inwestycja zamyka się w granicach własnej działki.**

**URZĄDZENIA BUDOWLANE**

Odległość utwardzonego miejsca na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych wynosi 10m od okien i drzwi z pomieszczeniami na stały pobyt ludzi i jest zgodna z *warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, gdyż zachowano odległości, o których mowa w §23 ust.1 w/w warunków.

**BRAK ODDZIAŁYWANIA - inwestycja zamyka się w granicach własnej działki.**

### **WNIOSKI**

Planowana inwestycja jest zgodna z wymogami:

- §12 (odległość od granicy działki budowlanej);
- §13 (naturalne oświetlenie pomieszczeń);
- §19 (odległość miejsc postojowych od okien budynków oraz od granicy działki budowlanej);
- §23 (miejsce do gromadzenia odpadów stałych);
- §31 (studnie) – nie dotyczy;
- §36 (odległość urządzeń sanitarno – gospodarczych – szambo);
- §40 (plac zabaw i miejsca rekreacyjne) – nie dotyczy;
- §60 (minimalny czas nasłonecznienia pomieszczeń);
- §271÷§273 (bezpieczeństwo pożarowe);

*Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002r. (Dz.U. z 2002r Nr 75, poz. 690 – z późn.zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Ponadto planowana inwestycja jest zgodna z Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.*

**Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, iż obszar oddziaływania planowanej inwestycji polegającej na budowie budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami obejmuje działkę inwestora nr 281 w Drwinia, Gmina Drwinia. Wykazano, bowiem, iż przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a co za tym idzie nie spowoduje na żadnym etapie naruszenia praw i interesu osób trzecich, a w szczególności właścicieli nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycji.**

Koniec opracowania

Bochnia, Wrzesień 2023 r.



Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDOWA BUDYNKU SOCJALNEGO WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI,</b> <b>BUDOWA OŚWIETLENIA PŁYTY BOISKA SPORTOWEGO,</b> <b>BUDOWA SYSTEMU ZRASZANIA MURAWY,</b> <b>BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI OPADOWEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO,</b> <b>BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE,</b> <b>BUDOWA ZBIORNIKA PRZECIWPOŻAROWEGO,</b> <b>BUDOWA PRZYŁĄCZA WODY Z ISTNIEJĄCEJ STUDNI KOPANEJ</b> <b>BUDOWA WIATY REZERWOWYCH,</b> <b>ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH TRYBUN,</b> <b>W RAMACH MODERNIZACJI OBIEKTU SPORTOWEGO GKS DRWINIA</b>
Kategoria obiektu budowlanego	<b>V, VIII</b>
Adres obiektu budowlanego	<b>Działka nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia</b>
Identyfikator działek ewidencyjnych	<b>120103_2.0002</b>
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	<b>Gmina Drwinia</b> <b>Drwinia 57</b> <b>32-709 Drwinia</b>

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
<b>ARCHITEKTURA BUDYNKU</b>	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Piotr Wysogład</b>	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	Numer upr.	MPOIA/038/2007		
	<b>Sprawdzający</b>	<b>mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry</b>	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	Numer upr.	MPOIA/038/2007		
<b>BRANŻA KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA</b>	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Michał Anioł</b>	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień	konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń		
	Numer upr.	MAP/0083/PWOK/10		
<b>BRANŻA SANITARNA</b>	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Krzysztof Gaik</b>	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień	instalacyjna do projektowania bez ograniczeń		
	Numer upr.	MAP/0464/PWBS/19		

<b>S P I S   T R E Ś C I</b>	<b>NR STRONY</b>
<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY</b>	
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	
Kopia zaświadczenia, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego	
Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
<b>BUDYNEK SOCJALNY WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI</b>	
<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	
Podstawy prawne opracowania projektu	
Podstawy formalne opracowania	
Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	
Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	
Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	
Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	
Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	
Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych dot. budynku	
Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych dot. budynku mieszkalnego wielorodzinnego	
Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	
Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	
Analiza techniczna, środowiskowa i ekonomiczna możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	
Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	
Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	
Warunki ochrony przeciwpożarowej	
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	
Rzut parteru	A1
Rzut trybun sportowych	A2
Rzut zadaszenia	A3
Przekrój A-A	A4
Przekrój B-B	A5
Elewacja frontowa – północna	A6
Elewacja tylna – południowa	A7
Elewacja boczna – wschodnia	A8
Elewacja boczna – zachodnia	A9
Wiata rezerwowych	A10

# OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane, oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA BUDYNKU SOCJALNEGO WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI, BUDOWA OŚWIETLENIA PŁYTY BOISKA SPORTOWEGO, BUDOWA SYSTEMU ZRASZANIA MURAWY, BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI OPADOWEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO, BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE, BUDOWA ZBIORNIKA PRZECIWPOŻAROWEGO, BUDOWA PRZYŁĄCZA WODY Z ISTNIEJĄCEJ STUDNI KOPANEJ BUDOWA WIATY REZERWOWYCH, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH TRYBUN, <i>W RAMACH MODERNIZACJI OBIEKTU SPORTOWEGO GKS DRWINIA</i>
Kategoria obiektu budowlanego	V, VIII
Adres obiektu budowlanego	Działka nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia
Identyfikator działek ewidencyjnych	120103_2.0002
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia

- został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

ARCHITEKTURA BUDYNKU	
ARCHITEKTURA BUDYNKU	
OPINIA GEOTECHNICZNA	
BRANŻA SANITARNA	

## **OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO DLA BUDYNKU SOCJALNEGO WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI**

### **PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA PROJEKTU**

- Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (t. jedn. Dz. U. z 2020 poz. 961),
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (t. jedn. Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie MI z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipiec 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 poz. 2117).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. jedn. Dz. U. z 2020, poz. 1609).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463).
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (t. jedn. Dz. U. z 2019 poz. 155).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t. jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 215)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. jedn. Dz. U. z 2016 poz. 124)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. jedn. Dz. U. z 2019 poz. 1839)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
- PN-B-02852. Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego i wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
- PN-EN 1363 – 1: 2001. Ochrona przeciwpożarowa w budownictwie. Metoda badania odporności ogniowej elementów budynków.
- PN-B-02851-1: 1997 - Ochrona przeciwpożarowa budynków - Badania odporności ogniowej elementów budynków - Wymagania ogólne i klasyfikacja
- PN- ISO 9836 Powierzchnia budynków. Podział, określenia i zasady obmiaru.
- PN-92/E-IEC 60364 – 5 – 56; 1999. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Instalacje bezpieczeństwa.
- PN-EN 1838; 2005. Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
- PN-83 /B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - wymagania
- PN-B-01025: 2004 Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych
- PN-B-01029: 2000 Rysunek budowlany Zasady wymiarowania na rysunkach techniczno-budowlanych
- PN-B-02151-3; 2015 - 10 Akustyka budowlana -Ochrona przed hałasem w budynkach -Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych
- PN-92/N-01256/02. Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.
- PN-91/IEC 60364 – 1:2000. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
- PN-B-02877-4. Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania. Zmiana do Polskiej Normy PN-B-02877-4: 2001/Az1
- PN-EN 12101-2: 2005 Systemy kontroli rozprzestrzeniania dymu i ciepła. Część 2: Wymagania techniczne dotyczące klap dymowych.
- PN-IEC 60364-4-482. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. (...) Ochrona przeciwpożarowa.
- PN 89/B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły
- PN-88/N-01607 Oznaczenia graficzne materiałów
- PN – B – 01025; 2004 Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych

## PODSTAWY FORMALNE OPRACOWANIA

- umowa zawarta z Inwestorem;
- **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego** Gminy Drwinia;
- mapa do celów projektowych;
- uzgodnienia międzybranżowe.

### 1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budowa budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami na działce nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia.

Kategoria obiektu budowlanego – V, VIII

### 2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budowa budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami. Budynek I-kondygnacyjny – parterowy przeznaczony na pomieszczenia socjalne przy boisku do piłki nożnej klubu sportowego GKS Drwinia. Na stropie nad budynkiem zaprojektowane zostały trybuny. Obiekt przeznaczony jest dla sportowców oraz obsługi widowisk sportowych sędziów, trenerów, pracowników obiektu sportowego oraz widzów. Budynek o maksymalnych zewnętrznych wymiarach 22,20 x 15,65 m oraz wysokości 6,47 m – liczonej od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do górnej powierzchni najwyżej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej nad budynkiem. Zadaszenie obiektu trybun posiada maksymalną wysokość 11,97 m kalenicy dachu. Ponadto projektuje się wszystkie niezbędne instalacje oraz infrastrukturę oraz wiaty rezerwowych zadaszone zgodnie z rysunkami technicznymi

#### **Program użytkowy obiektu budowlanego:**

Projektowana inwestycja będzie przeznaczona na cele sportowe. Budynek będzie pełnił funkcję siedziby i zaplecza szatniowo – sanitarnego GKS Drwinia. Na budynku zaprojektowano trybuny przeznaczone dla widzów spotkań sportowych realizowanych na boisku GKS Drwinia. Do budynku prowadzą cztery wejścia. Główne wejście zlokalizowano centralnie na frontowej – północnej elewacji obiektu. Pozostałe wejście na elewacji bocznej – wschodniej. Na elewacji wschodniej i zachodniej znajdują się również wejścia do pomieszczeń technicznych. Na parterze zaprojektowano salę konferencyjną, szatnię dla szatnię drużyny gospodarzy wraz z toaletą, przedsionkiem i prysznicami oraz szatnię drużyny gości wraz z toaletą, przedsionkiem i prysznicami. Na kondygnacji parteru przewidziano zaplecze socjalno – sanitarne – toaletę ogólnodostępną dla kobiet, toaletę ogólnodostępną dla mężczyzn wraz z przedsionkiem. W budynku znajduje się również pomieszczenie techniczne i porządkowe oraz szatnia sędziów wraz z przedsionkiem toaletą oraz prysznicem. Przewidziano również dwa pomieszczenia magazynowe do których prowadzą wejścia niezależne z zewnątrz budynku.

**Zestawienie powierzchni użytkowej:**

<b>ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU:</b>				
<b>Nr pom.</b>	<b>Nazwa pomieszczenia</b>	<b>Posadzka</b>	<b>Pow. podłogi (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Pow. użytkowa (m<sup>2</sup>)</b>
1.1	Przedsionek	plytki gresowe	10.05	10.05
1.2	Toaleta ogólnodostępna	plytki gresowe	6.54	6.54
1.3	Toalety dla mężczyzn	plytki gresowe	8.62	8.62
1.4	Toaleta dla sędziów	plytki gresowe	1.75	1.75
1.5	Przedsionek toalety sędziów	plytki gresowe	2.63	2.63
1.6	Prysznice szatnia sędziów	plytki gresowe	3.88	3.88
1.7	Szatnia sędziów	plytki gresowe	9.73	9.73
1.8	Komunikacja	plytki gresowe	19.36	19.36
1.9	Sala konferencyjna	plytki gresowe	33.32	33.32
1.10	Toaleta szatnia gospodarzy	plytki gresowe	2.46	2.46
1.11	Przedsionek szatnia gospodarzy	plytki gresowe	3.54	3.54
1.12	Prysznice szatnia gospodarzy	plytki gresowe	7.27	5.93
1.13	Szatnia gospodarzy	plytki gresowe	27.62	25.01
1.14	Szatnia gości	plytki gresowe	27.89	25.26
1.15	Przedsionek szatnia gości	plytki gresowe	3.55	3.55
1.16	Toaleta szatnia gości	plytki gresowe	2.46	2.46
1.17	Prysznice szatnia gości	plytki gresowe	7.26	5.93
1.18	Pomieszczenie gospodarcze	plytki gresowe	35.48	17.41
1.19	Pomieszczenie magazynowe	plytki gresowe	35.75	17.55
1.20	Przedsionek – toalety dla mężczyzn	plytki gresowe	5.74	5.74
1.21	Pomieszczenie techniczne i porządkowe	plytki gresowe	5.03	5.03
<b>Suma</b>			<b>249.17</b>	<b>204.98</b>

**Suma pow. użytkowej w budynku: 204,98 m<sup>2</sup>.**

Zestawienie powierzchni użytkowej poszczególnych pomieszczeń znajduje się na rysunkach rzutów branży architektonicznej.

### 3) UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt będący przedmiotem opracowania jest usytuowany w terenach Sportu (US), nawiązujący do cech swoistych dyspozycji przestrzennych dla danej miejscowości, w formie architektonicznej i detalu nawiązujący do budownictwa socjalnego oraz obiektu sportowego, jakiego pełni funkcję. Forma, kształt, kolorystyka i funkcja budynku jest zgodna z ustaleniami obowiązującego *MPZP sołectw Gminy Drwinia zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/183/2020 Rady Gminy w Drwinie z dnia 14 sierpnia 2020 roku, ponieważ zgodnie z § 12 pkt2. „W odniesieniu do całego obszaru objętego planem nie określa się parametrów i wskaźników kształtowania obiektów o szczególnym znaczeniu przestrzennym i funkcjonalnym, które tradycyjnie odbiegają skalą od otaczającej zabudowy (np. kościół, wieża remizy strażackiej, obiekty sportowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej)”. W związku z tym*

przedmiotowy budynek harmonijnie wpisuje się w otaczający krajobraz. Budowa budynku socjalnego wraz z obiektem trybun sportowych została zaprojektowana, jako obiekt I- kondygnacyjny, parterowy, niepodpiwniczony. Rzut budynku wieloboczny o obrysie zbliżonym do prostokąta, bryła prostopadłościenna. Dach nad budynkiem stanowi posadzka trybun sportowych - dach płaski jest dopuszczony zgodnie z § 37 punkt 5.3)b). Zadaszenie nad obiektem trybun jest zgodny z ustaleniami planu miejscowego jest jednospadowy o nachyleniu połaci 5° tj. należy stosować rodzaj zadaszenia w należności od wymogów konstrukcyjnych oraz funkcjonalnych obiektu (par. 37 punkt 5.3)a)). Wysokość dachu nad budynkiem socjalnym zgodna – 6,47m, co jest mniejsze niż 9m wyznaczonych w planie. Wysokość zadaszenia nad obiektem sportowym wynosi 11,92m, co jest mniejsze niż 14m wyznaczonych w planie. Ponad to dla obiektów sportowych nie określa się parametrów zgodnie z z § 12 pkt2 MPZP.

Pokrycie dachu blachą w kolorze antracytowym. Inne elementy na dachu w kolorze stosowanym z kolorem pokrycia dachu. Elewacja budynku w kolorze jasnym szarym i szarym. Elementy konstrukcyjne zgodne z kolorystką dachu w kolorze RAL 7016.

Zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony środowiska dla przedmiotowej inwestycji brak jest potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na działce 281 w obrębie ewidencyjnym Drwinia 120103\_2.0002” - na obszar Obszar Natura 2000 to Puszcza Niepołomska PLB120002

Projektowany budynek jest zgodny z wymogami zawartymi w *art. 5 ust.1 ustawy Prawo budowlane*. Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

1) spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

**a) nośności i stateczności konstrukcji:**

Dla inwestycji opracowano opinię geotechniczną, zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników budynku, jak i osób trzecich, ponadto zaprojektowano konstrukcję budynku zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.

**b) bezpieczeństwa pożarowego:**

Obiekt zlokalizowano w normatywnych odległościach od granic i budynków sąsiednich. Projektowany budynek sklasyfikowano jako budynek niski, zaliczony do kategorii ZL III, spełniono parametry dotyczące odporności pożarowej budynku i jego elementów, stref pożarowych i oddzielenia przeciwpożarowego, ewakuacji (dróg ewakuacyjnych (przejść ewakuacyjnych, dojść ewakuacyjnych).

**c) higieny, zdrowia i środowiska:**

Materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów, obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczania wody lub gleby; przewiduje się zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem; projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko lub mogących oddziaływać na obszary Natura 2000.

**d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności:**

Budynek i urządzenia z nim związane zaprojektowano w sposób niestwarzający ryzyka wystąpienia wypadków w trakcie jego użytkowania, spełniając przepisy warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

**e) ochrony przed hałasem:**

Przegrody zewnętrzne oraz konstrukcja, w projektowanym budynku, wykonane będą z materiałów o podwyższonej izolacyjności akustycznej, tak by stanowiły ochronę przed hałasem, ponadto rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynków w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań.

**f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej:**

Dla inwestycji opracowano charakterystykę energetyczną oraz analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wieloefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.

**g) poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej:**

W projekcie budowlanym wykazano poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej, warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy, w ramach projektu opracowano informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, nadzór nad przestrzeganiem przepisów BHP na budowie sprawować będzie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.

**4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

BUDYNEK SOCJALNY oraz OBIEKT BUDOWLANY – TRYBUNY, ZESTAWIENIE DANYCH	
<i>Powierzchnia zabudowy [m<sup>2</sup>]</i>	325,96
<i>Powierzchnia użytkowa [m<sup>2</sup>]</i>	204,98
<i>Powierzchnia całkowita [m<sup>2</sup>]</i>	681,86
<i>Powierzchnia wewnętrzna [m<sup>2</sup>]</i>	287,84
<i>Kubatura [m<sup>3</sup>]</i>	1368,63
<i>Maksymalne wymiary budynku w rzucie podstawowym długość x szerokość [m]</i>	22,20 x 15,65
<i>Wysokość budynku [m]</i>	6,47
<i>Wysokość obiektu budowlanego – trybun [m]</i>	11,99
<i>Ilość kondygnacji</i>	1

Budynek o konstrukcji tradycyjnej murowano - żelbetowej. Budynek posadowiony zostanie bezpośrednio na ławach fundamentowych, żelbetowych z betonu żwirowego. Ściany fundamentowe zostaną wylane na mokro z betonu żwirowego. Ściany murowane dwuwarstwowe z pustaka ceramicznego grubości 25 cm oraz styropianu 20 cm w części pod trybunami ocieplona od wewnątrz styrodurem. Podłoga na gruncie z płyty betonowej grubości 10 cm



na podsypce z żwirowo – piaskowej. Strop nad parterem z płyty żelbetowej grubości zgodnie z projektem konstrukcji. Wykończeni tarasu trybun z żywicy epoksydowej. Nad obiektem trybun przekrycie dachu o konstrukcji stalowej przekrycie z blachy konstrukcyjnej stalowej.

## 5) OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek posadowiony bezpośrednio na gruncie rodzimym na ławach fundamentowych żelbetowych.

Na podstawie *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 462)* projektowany obiekt zaliczono do II kategorii geotechnicznej, przy występowaniu prostych warunków gruntowych - w takim przypadku sporządzona została opinia geotechniczna podłoża gruntowego przez uprawnionego geologa, w oparciu o dokumentację badań podłoża gruntowego sporządzoną przez geologa.

Badania terenowe wykonane zostały przez Krzysztofa Potoniec. Na dokumentowanym terenie wykonano 1 otwór badawczy o głębokości 3,00m wraz z oceną warunków wodnych na badanym obszarze.

Podłoże terenu opracowania zbudowane jest z czwartorzędowych – holocenijskich mad zalewowych pod postacią glin głębiej pościelonych piaskami rzecznyymi.

Na powierzchni występuje warstwa glebowa o miąższości stwierdzonej wierceniami 0,7 – 0,8 m.

W wykonanym otworze stwierdzono występowanie swobodnego zwierciadła wód podziemnych na głębokości 1,20m.

Na podstawie analizy wyników badań polowych wydzielono następujące warstwy:

### Warstwa I – gleba

**Warstwa II – twar doplastyczne gliny pylaste próchnicze** o stopniu plastyczności  $I_L=0,20$  charakteryzujące się średnio - korzystnymi właściwościami wytrzymałościowymi i odkształceniowymi. Charakteryzują się:

- stopniem plastyczności	$I_L = 0,20$
- stopniem zagęszczenia	$I_D = \text{----}$
- gęstością objętościową	$\rho = 2,10 \text{ t/m}^3$
- kątem tarcia wewnętrznego	$\varphi_u = 14,8^\circ$
- spójność	$c_u = 16,9 \text{ kPa}$
- moduł pierwotnego odkształcenia gruntu	$E_0 = 20,6 \text{ MPa}$
- edometrycznym modulem ścisłości pierwotnej	$M_0 = 29,7 \text{ MPa}$

**Warstwa III – średniozagęszczone piaski drobne** o stopniu zagęszczenia  $I_D=0,20$  charakteryzujące się korzystnymi właściwościami wytrzymałościowymi i odkształceniowymi. Charakteryzują się:

- stopniem plastyczności	$I_L = -$
- stopniem zagęszczenia	$I_D = 0,40\text{----}$
- gęstością objętościową	$\rho = 1,75 - 1,90 \text{ t/m}^3$
- kątem tarcia wewnętrznego	$\varphi_u = 29,9^\circ$
- spójność	$c_u = \text{--- kPa}$
- moduł pierwotnego	$E_0 = 38,3 \text{ MPa}$

odkształcenia gruntu  
- edometrycznym modulem  $M_0 = 51,3 \text{ MPa}$   
ściśliwości pierwotnej

Dla gleby nie wyznaczono parametrów, ze względu na jej usunięcie w trakcie robót budowlanych.

Przedstawione wartości parametrów są wartościami średnimi i przy dalszych obliczeniach należy stosować współczynnik materiałowy równy 0,9 lub 1,1 i przyjmować wartości mniej korzystne.

#### **Zakres opracowania:**

- Wykonanie otworu badawczego ręcznie;
- Wykonanie badań terenowych w zakresie niezbędnym dla ustalenia podstawowych parametrów fizyko – mechanicznych gruntów podłoża;
- Na dokumentowanym terenie wykonano otwór badawczy ręcznie o głębokości 3,0 m;
- Badania makroskopowe prób gruntowych.

W trakcie prowadzenia badań terenowych wykonano analizę makroskopową gruntów. Parametry ustalono z zależności korelacyjnych w zależności od stopnia plastyczności  $I_L$  z tabeli normowych *PN – 81/B-03020*, metodą B. W trakcie prowadzenia geotechnicznych prac terenowych nie stwierdzono występowanie wód gruntowych.

#### **Wnioski i zalecenia:**

- Wykop należy wykonać przy bezdeszczowej pogodzie należy odpowiednio wyprofilować i zabezpieczyć powstałe skarpy jak i nasypy przed ich erozją;
- Betonowanie fundamentu wykonać natychmiast po wykopaniu wykopu,
- Strefa przemarzania na danym obszarze wynosi 1,00 m p.p.t.
- wokół fundamentów wykonać drenaż opaskowy;
- w wyniku przeprowadzonych prac wydzielono 3 warstwy geotechniczne. Stwierdzono występowanie utworów spoistych w stanie twaroplastycznym oraz gruntów niespoistych w stanie średniozagęszczonym.
- W wykonanym otworze stwierdzono występowanie swobodnego zwierciadła wód podziemnych. Badania zostały wykonane w okresie bezdeszczowym. Należy spodziewać się iż w okresach roku o wzmożonej infiltracji (roztopy, długotrwałe opady) warunki wodne mogą być mniej korzystne od stwierdzonych w niniejszym opracowaniu.
- opaskę wokół budynku wyprofilować ze spadkiem poza budynek;
- wody z dachu szczelnymi rurami spustowymi odprowadzić poza zasięg budynku;
- fundamenty zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową.

### **6) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH DOT. BUDYNKU**

Budynek składa się z jednego lokalu użytkowego.

### **7) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH DOT. BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO**

Nie dotyczy.

## **8) OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Zgodnie z art.5.1 podpunkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami na przedmiotowy budynek został nałożony warunek dostosowania obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. w tym osoby starsze.

Zaprojektowano stosowne udogodnienia dla osób niepełnosprawnych umożliwiające takim osobom komfortowe korzystanie z obiektu. Przy terenie działki Inwestora zostało zlokalizowane 2 stanowiska postojowe przystosowane dla osób niepełnosprawnych, o wymiarach 3,6 x 5,0m. Do budynku został zapewniony dostęp do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich. Dostęp na parter umożliwia wejście główne pozbawione progów. Do budynków zostały doprowadzone utwardzone dojścia o szerokości minimum 1,5m. Zaprojektowano toaletę przystosowaną do korzystania przez osoby niepełnosprawne poprzez zainstalowanie odpowiednio przystosowanej miski ustępowej oraz umywalki, a także uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higienicznosanitarnych, zapewniającą przestrzeń manewrową o wymiarach 1,5m x 1,5m na piętrze obiektu. We wszystkich pomieszczeniach i na trasie dojścia do nich zaprojektowano drzwi bez progów. Dla widzów niepełnosprawnych oraz towarzyszących im osób przewiduje się trzy miejsca do oglądania meczu z dobrą niezakłóconą widocznością.

## **9) PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

Przeznaczenie budynku to cele socjalne, w budynku nie będzie prowadzona żadna działalność mogąca mieć negatywny wpływ na użytkowników, otoczenie oraz środowisko naturalne.

Zgodnie z §20 ust. 1 pkt 9) Rozporządzenia ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy obiektu budowlanego:

### **a) Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych:**

- woda – zasilenie budynku z istniejącej studni. Zapotrzebowanie na wodę do celów bytowo – gospodarczych wynosić będzie około 1860 dm<sup>3</sup>/dobę. Jakość wody zapewnia jej nadzorca obiektu w oparciu o ustalenia norm branżowych.

Projektowany pobór wód powierzchniowych lub podziemnych w ilości nieprzekraczającej 5 m<sup>3</sup> /dobę nie wymaga decyzji pozwolenia wodnoprawnego.

- ścieki sanitarne – do projektowanego zbiornika na nieczystości ciekłe o objętości 8,9m<sup>3</sup>. Ilość ścieków sanitarnych wynosić będzie około 1860 dm<sup>3</sup>/dobę.
- wody opadowe z dachu projektowanego obiektu kubaturowego odprowadzone będą do zbiornika retencyjnego z przelewem awaryjnym w celu zachowania wody do utrzymania nawierzchni trawników.

Z terenów utwardzonych w tym dojeżdż i dojazdów, stanowisk postojowych zostaną rozprowadzone po nieutwardzonym terenie własnej działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny, tak aby nie zostały zakłócone stosunki wodne na działkach sąsiednich, zostanie zachowany ich naturalny kierunek spływu.

TERENY	q	F	ψ	φ	Q
	$dm^3/(ha*s)$	ha	-	-	$dm^3/s$
Dachy	255	0,044372	1,00	1,0	11,33
Drogi, chodniki	180	0,069456	0,60	1,0	7,50
Zieleń	664	1,145472	0,00	1,0	0,00
					<b>18,83</b>

Chłonność gruntu wystarczająca. Ilość wód z przedmiotowej inwestycji wynosić będzie około 18,83  $dm^3/s$ . Jakość odprowadzonych wód opadowych – stopień zanieczyszczenia wód opadowych mieści się w granicach *Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych Dz. U. 2019, poz. 1311.*

- b) **Emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych** - na etapie realizacji budynek nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych. Na etapie eksploatacji nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych. Eksploatacja obiektu nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych stężeń substancji szkodliwych w powietrzu, w tym  $CO_2$ .
- c) **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów** – indywidualne gromadzenie odpadów i wywożenie ich przez służby komunalne na najbliższe wysypisko śmieci. Rodzaj wytwarzanych odpadów: biodegradowalne, zielone, surowcowe oraz w postaci wielomateriałowych opakowań. Ilość wytwarzanych odpadów przez 305 osób wynosić będzie około 305 l/tydzień, w którym są mecze. Przedmiotowa inwestycja nie należy do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Nie przewiduje się wytwarzania w trakcie budowy odpadów zanieczyszczających środowisko i wymagających utylizacji. Powstałe podczas budowy odpady będą magazynowane na placu budowy i wywożone na składowisko odpadów.
- d) **Właściwości akustycznych oraz emisji drgań oraz promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń** – przedmiotowa inwestycja nie będzie przekraczać dopuszczalnych norm oraz będzie się mieścić w granicach oddziaływania inwestycji.
- e) **Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne** – realizacja inwestycji nie wymaga wycinki drzew. Ponadto przedmiotowy budynek w żaden sposób nie będzie wpływał na powierzchnię ziemi, w tym glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

## 10) ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Według analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło wg projektowanej charakterystyki energetycznej budynku dołączonej do opisu technicznego projektu.

### **a) Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową:**

Ogrzewanie i wentylacja wartość szacunkowa:

$$Q_{h,nd} = 6149 \text{ [kWh/rok]}$$

Przygotowanie ciepłej wody użytkowej wartość szacunkowa:

$$Q_{h,nd} = 370 \text{ [kWh/rok]}$$

### **b) Dostępnymi nośnikami energii:**

- nieodnawialnej dla projektowanej inwestycji są: energia elektryczna, węgiel,
- odnawialnej dla projektowanej inwestycji są: energia geotermalna, energia wiatru, energia promieniowania słonecznego, energia ziemi, biomasa.

Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych:

Brak możliwości przyłączenia budynku do sieci ciepłowniczej. Możliwość przyłączenia budynku do sieci energii elektrycznej.

### **c) W przypadku projektowanego budynku, zdecydowano się poddać następujące dwa systemy zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej tj. system podstawowy oraz alternatywny:**

#### **System podstawowy:**

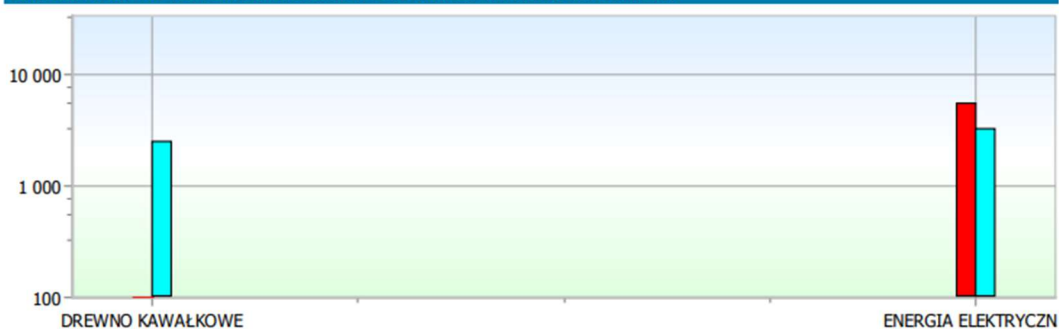
Jako system podstawowy przyjęto, że głównym źródłem ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej i na cele centralnego ogrzewania i wentylacji jest powietrzna pompa ciepła oraz wspomaganie przygotowania c.w.u. zasilaną z PV.

#### **System alternatywny:**

Jako system alternatywny przyjęto, że głównym źródłem ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej i na cele centralnego ogrzewania i wentylacji będzie kocioł na biomasę. W celu porównania wybranych systemów zaopatrzenia budynku w energię obliczono roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną do ogrzewania, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia w przypadku zastosowania poszczególnych systemów zaopatrzenia w energię. Obliczenia przeprowadzono zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków.

d) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

ZUŻYCIE PALIW WE WSZYSTKICH SYSTEMACH Z PODZIAŁEM NA WARIANTY OBLICZEŃ



PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
DREWNO KAWALKOWE	Wariant alternatywny	2 483,49 kg
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Wariant podstawowy	5 446,42 kWh
	Wariant alternatywny	3 294,38 kWh

KOSZTY ZUŻYCIA PALIW WE WSZYSTKICH SYSTEMACH Z PODZIAŁEM NA WARIANTY OBLICZEŃ

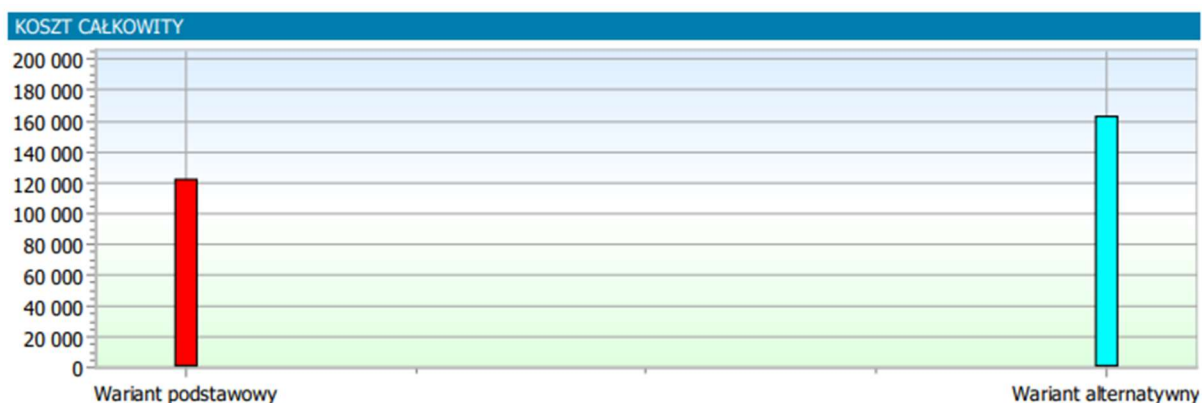


PALIWO	WARIANT OBLICZEŃ	ZUŻYCIE
DREWNO KAWALKOWE	Wariant alternatywny	4 967,00 zł/rok
ENERGIA ELEKTRYCZNA	Wariant podstawowy	4 357,14 zł/rok
	Wariant alternatywny	2 635,51 zł/rok

KOSZTY INWESTYCYJNE Z PODZIAŁEM NA SYSTEMY



NAZWA KOSZTU	OGRZEWANIE I WENTYLACJA	CHŁODZENIE	CIEPŁA WODA	OŚWIETLENIE	RAZEM
Wariant podstawowy	23 500,00		7 274,00		30 774,00
Wariant alternatywny	13 499,00		7 274,00		20 773,00



NAZWA WARIANTU		Wariant podstawowy	Wariant alternatywny
OBCENA WARTOŚĆ KOSZTU CAŁKOWITEGO	[zł]	122082	163012
PROSTY CZAS ZWROTU	SPBT [lata]	-	-
PRZYRÓST KOSZTÓW INWESTYCYJNYCH W STOSUNKU DO WARIANTU BAZOWEGO	[zł]		-10001
ROCZNE OSZCZĘDNOŚCI W STOSUNKU DO WARIANTU BAZOWEGO	[zł]		-2945

**Najniższym kosztem całkowitym charakteryzuje się wariant "Wariant podstawowy".**

Biorąc pod uwagę koszty inwestycyjne i ewentualne oszczędności zużycia energii podjęto decyzję o realizacji systemu opartego na wykorzystaniu ciepła natury oraz energii elektrycznej poprzez zastosowanie powietrznej pompy ciepła na cele grzewcze, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej.

#### 11) ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostatyczną. Wkładki zaworowe na króćcach rozdzielacza podłogowego zasilających pętle ogrzewania podłogowego należy wyposażyć w głowice termostatyczne z czujnikiem wyniesionym do pomieszczeń. W szafkach rozdzielaczowych należy zamontować listwy automatyki, stanowiącej zasilanie dla elektrycznych termostatów pokojowych i głowic termoelektrycznych.

#### 12) INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA

**BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

##### INSTALACJE WEWNĘTRZNE:

- instalacja elektryczna:**

Zestaw złączowo – pomiarowy zlokalizowany w istniejącym budynku gospodarczym na działce Inwestora. W celu zasilenia projektowanego budynku należy od szafki pomiarowej do rozdzielnicy w budynku wykonać linię kablem typu YKY 4x10mm<sup>2</sup> + fez 30x4. Instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych wykonana będzie przewodami kabelkowymi typu YDY. Instalację elektryczną w łazienkach należy wykonać bez puszek rozgałęźnych, a osprzęt elektryczny instalować tak, aby w odległości 60 cm od obrysu zewnętrznego prysznica oraz wanny nie znajdowało się żadne urządzenie. Szczegółowy opis instalacji energii elektrycznej zgodnie z projektem technicznym.

- instalacja fotowoltaiczna**

Zestaw złączowo – pomiarowy zlokalizowany w istniejącym budynku gospodarczym na działce Inwestora. W celu zasilenia projektowanego budynku należy od szafki pomiarowej do rozdzielnicy w budynku wykonać linię kablem typu YKY 4x10mm<sup>2</sup> + fez 30x4. Instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych wykonana będzie przewodami kabelkowymi typu YDY.

- **instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej:**

Przewody rozprowadzające wodę zimną, ciepłą i cyrkulacyjną do projektowanych przyborów sanitarnych wykonać z rur PEX (lub PP). Przejścia przewodów przez ściany należy zabezpieczyć za pomocą rur osłonowych. Przy przejściu przewodów przez przegrody stanowiące oddzielenie pożarowe, przejścia należy zabezpieczyć materiałami ogniochronnymi. Rozprowadzenie wody w budynku do przyborów będzie w przestrzeni stropów oraz przy ścianach zewnętrznych i wewnętrznych oraz podejścia w bruzdach ściennych. Zaprojektowano rozprowadzenie wody w systemie trójnikowym. Do montażu instalacji należy stosować metodę połączeń zgrzewania mufowego (dla PEX metodę połączeń zaprasowywania). System połączeń zgodnie z instrukcją montażową producenta rur. Przewody łączyć z armaturą za pomocą kształtek przejściowych. Połączenia gwintowane należy wykonywać w miejscach dostępnych. Nie wykonuje się połączeń gwintowanych w miejscach przykrytych wylewką bądź tynkiem. Do uszczelnienia połączeń gwintowanych zaleca się stosowanie konopi czesanych wraz z odpowiednią pastą uszczelniającą posiadającą odpowiednie dopuszczenie. Przewody poziome instalacji wody zimnej należy prowadzić poniżej przewodów instalacji wody ciepłej, instalacji ogrzewczej. Zabrania się prowadzenia przewodów wodociągowych powyżej przewodów elektrycznych. Minimalna odległość przewodów wodociągowych od przewodów elektrycznych powinna wynosić 0,1 m. Nie należy prowadzić rury nieosłoniętej. Szczegółowy opis instalacji wodociągowej zgodnie z projektem technicznym.

- **instalacja kanalizacji sanitarnej:**

Podejścia do przyborów należy prowadzić w bruzdach ściennych, w szachtach instalacyjnych oraz po zewnątrz ścian. Piony oraz podejścia projektuje się z rur PVC. Podejścia odpływowe z przyborów i przewody odpływowe należy wykonywać z minimalnym spadkiem 2%. Piony kanalizacyjne należy wyprowadzić ponad dach do wysokości 50 cm ponad pokrycie dachowe i zakończyć rurą wywiewną PVC Ø160 dla pionów o średnicy Ø110 oraz Ø110 dla pionów o średnicy Ø75 mm. Przy przejściach przez ściany przewody należy zabezpieczyć rurami osłonowymi i wypełnić plastycznym materiałem. W miejscu przejść nie należy stosować połączeń przewodów. W skład wyposażenia sanitarnego znajdują się m.in.: zlewozmywak, umywalki, natryski, miski ustępowe i wpusty podłogowe. Wpusty podłogowe oraz wszystkie podejścia pod przybory należy wyposażyć w syfony zabezpieczając przed przepływem zanieczyszczonego powietrza z instalacji. Przewody należy mocować do elementów konstrukcji budynku za pomocą uchwytów stalowych lub obejm z tworzyw sztucznych. Pomiędzy przewodem a obejmą należy stosować podkładki elastyczne. Obejmy uchwytów powinny mocować rurę pod kielichem. Na przewodach poziomych maksymalny rozstaw uchwytów lub obejm powinien wynosić 1,25 m. Szczegółowy opis instalacji kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem technicznym.

- **instalacja centralnego ogrzewania:**

Źródłem ciepła w budynku będzie kocioł elektryczny.



Grzejniki drabinkowe PURMO i pętle ogrzewania podłogowego zasilane będą z jednego obiegu za pośrednictwem rozdzielaczy umieszczonych w szafkach. Szczegółowy opis instalacji centralnego ogrzewania zgodnie z projektem technicznym.

### 13) WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Projektowany budynek socjalny wraz z zadaszonymi trybunami na działce nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia, został zaprojektowany z uwzględnieniem przepisów przeciwpożarowych oraz wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722).

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 2) lit. a) – m) określono warunki ochrony przeciwpożarowej:

#### a) Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji.

BUDYNEK SOCJALNY oraz OBIEKT BUDOWLANY – TRYBUNY, ZESTAWIENIE DANYCH	
<b>Powierzchnia zabudowy [m<sup>2</sup>]</b>	<b>325,96</b>
<b>Powierzchnia użytkowa [m<sup>2</sup>]</b>	<b>204,98</b>
<b>Powierzchnia całkowita [m<sup>2</sup>]</b>	<b>681,86</b>
<b>Powierzchnia wewnętrzna [m<sup>2</sup>]</b>	<b>287,84</b>
<b>Kubatura [m<sup>3</sup>]</b>	<b>1368,63</b>
<b>Maksymalne wymiary budynku w rzucie podstawowym długość x szerokość [m]</b>	<b>22,20 x 15,65</b>
<b>Wysokość budynku [m]</b>	<b>6,47</b>
<b>Wysokość obiektu budowlanego – trybun [m]</b>	<b>11,99</b>
<b>Ilość kondygnacji</b>	<b>1</b>

b) Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

- W budynku nie przewiduje się przechowywania i składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, w tym cieczy palnych o temperaturze zapłonu poniżej 55°; materiałów wytwarzających w zetknięciu z wodą gazy palne; materiałów zapalających się samorzutnie na powietrzu; materiałów wybuchowych i pirotechnicznych; materiałów ulegających samorzutnemu rozkładowi; materiałów mających skłonność do samozapalenia.
- W budynku nie będą odbywały się żadne procesy technologiczne.
- Do podstawowych materiałów palnych występujących w przedmiotowym budynku należy zaliczyć: palne meble oraz wyposażenie pomieszczeń oraz palne elementy dekoracyjne.
- Podstawowe dane fizyko-chemiczne występujących materiałów palnych:

Papier: temperatura zapalenia: 194°C, ciepło spalania: 16MJ/m<sup>2</sup>, stan skupienia: stały

Drewno: temperatura zapalenia: 210°C, ciepło spalania: 18MJ/m<sup>2</sup>, stan skupienia: stały

Tworzywa sztuczne: temperatura zapalenia: 430°C, ciepło spalania: 36MJ/m<sup>2</sup>, stan skupienia: stały

Skóra: temperatura zapalenia: 450°C, ciepło spalania: 20MJ/m<sup>2</sup>, stan skupienia: stały

Artykuły wełniane i bawełniane: temperatura zapalenia: 215-415°C, ciepło spalania: 17-21MJ/m<sup>2</sup>, stan skupienia: stały.

**c) Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.**

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania budynku jakim jest budynek socjalny wraz z zadaszonymi trybunami, obiekt zaliczono do klasyfikacji pożarowej ZL III.

**d) Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

Budynek będący przedmiotem opracowania o konstrukcji tradycyjnej murowano-żelbetowej wraz z zadaszeniem trybun o konstrukcji i pokryciu stalowym, I-kondygnacyjny, zaliczono do kategorii ZL III, z uwagi na funkcję użyteczności publicznej. W budynku nie projektuje się pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędącymi ich stałymi użytkownikami, a także nie projektuje się pomieszczeń przeznaczonych przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się.

**e) Informacja o podziale na strefy pożarowe.**

Przedmiotowy budynek stanowi jedną strefę pożarową. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL III równa 10'000 m<sup>2</sup> nie została przekroczona, gdyż wynosi **287,84 m<sup>2</sup>**.

**f) Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.**

Gęstość obciążenia ogniowego, to energia cieplna wyrażona w [MJ], która może powstać przy spaleniu materiałów palnych znajdujących się w obrębie strefy pożarowej, przypadająca na jednostkę powierzchni tej strefy, wyrażoną w [m<sup>2</sup>]. Przy obliczaniu gęstości obciążenia ogniowego uwzględnia się materiały palne składowane, wytwarzane, przerabiane lub transportowane w danej strefie pożarowej. Gęstość obciążenia ogniowego jest obliczana przy założeniu, że wszystkie materiały znajdujące się w danej strefie pożarowej są równomiernie rozmieszczone na powierzchni rzutu poziomego tej strefy. **W obiektach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie wlicza się gęstości obciążenia ogniowego.**

**g) Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.**

Przedmiotowy budynek, sklasyfikowany, jako budynek niski „N”, zaliczony do kategorii ZL III, zgodnie z § 212 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami*, powinien spełniać co najmniej wymagania klasy

„D” odporności pożarowej budynków oraz ich części.

<b>BUDYNEK SOCJALNY WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI PARTEROWY, NIEPODPIWNICZONY (I-KONDYGNACYJNY)</b>	
<b>„D” – przyjęta klasa odporności pożarowej</b>	
konstrukcja nośna budynku:	R 30
konstrukcja dachu	-
konstrukcja stropu	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30
ściany wewnętrzne	-
przekrycie dachu	-

Oznaczenia w tabeli:  
R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,  
E – szczelność ogniowa (w minutach), określona inż.,  
I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona inż.,  
(-) – nie stawia się wymagań

**h) Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.**

W pomieszczeniach budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów płynnych i stałych o działaniu wybuchowym. Brak pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem. W budynku projektuje się pomieszczenie z kotłem elektrycznym. W związku, z czym nie stawia się konkretnych wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej ścian i stropów oraz drzwi wejściowych. Pomimo to ściany i strop wydzielające pomieszczenie zostały zaprojektowane w technologii tradycyjnej, która spełnia w klasę odporności ogniowej co najmniej EI60. Na obszarze opracowania, zgodnym z projektem zagospodarowania brak jest przestrzeni zewnętrznych zagrożonych wybuchem.

**i) Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.**

- W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na zewnątrz budynku zaprojektowano przejście o długości nieprzekraczającej 40m.
- Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi została zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej zwanymi „drogami ewakuacyjnymi”. Zgodnie z §248 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) schody wewnętrzne w budynku jednorodzinnym mogą nie spełniać wymagań stawianych drogom ewakuacyjnym.
- Zabronione jest takie lokalizowanie i ustawienie mebli oraz innych elementów wyposażenia wewnątrz, które mogłyby ograniczyć drogę ewakuacji z budynku.

**j) Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.**

- Przedmiotowy budynek nie wymaga wyposażenia w specjalne urządzenia przeciwpożarowe i inne urządzenia służące bezpieczeństwu pożarowemu.
- Przedmiotowy budynek wymaga wyposażenia w gaśnice.
- Wszystkie przewody kominowe oraz przewody wentylacyjne wykonywać z materiałów niepalnych, zaś ich osłony z materiałów, co najmniej trudno zapalnych.
- Niedopuszczalne jest przechowywanie materiałów palnych oraz stosowania do wystroju wnętrz takich materiałów w odległości mniejszej niż 0,5 m od urządzeń i instalacji osiągających temperaturę 100°C od rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych czy gniazd siłowych, a także przewodów uziemiających.
- Niedopuszczalne jest instalowanie opraw oświetleniowych oraz włączników prądu, gniazd wtyczkowych bezpośrednio na podłożu palnym; jeżeli ich konstrukcja nie zabezpieczy podłoża przed zapaleniem.
- Przepusty instalacyjne w miejscach przejść przez przegrody budowlane zabezpieczono i uszczelniono materiałami niepalnymi.
- Budynek wyposażony w instalację odgromową. Projektuje się zainstalowanie złączy kontrolnych i wykonanie uziomu powierzchniowego z bednarki, ułożonej w wykopach pod fundamenty opasując budynek.
- Wszelkie instalacje wewnętrzne wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, normami i warunkami technicznymi i zaleceniami producenta (w odniesieniu do instalacji i urządzeń zastosowanych w obiekcie).

**k) Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informację o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.**

## **DROGA POŻAROWA**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U nr 124, poz. 1030) drogi pożarowe

- do projektowanego budynku socjalnego- nie jest wymagane (budynek niski ZLIII o pow do 1000m<sup>2</sup>), (§12.1.5)).
- do obiektu budowlanego, jakim są trybuny z uwagi na możliwość przebywania w nich powyżej 50 osób jest wymagane (§12.1.6)).
- do stanowisk czerpania wody do celów przeciwpożarowych- jest wymagane (§12.1.7)).

Z uwagi że dla budynku projektowany jest zbiornik p poż należy do niego zaprojektować dojazd oraz miejsce punkt czerpania wody. Istniejący układ komunikacyjny w obrębie budynku umożliwi dojazd wozów strażackich i prowadzenie akcji gaśniczej w razie takiej potrzeby. Do drogi pożarowej projektowane jest połączenie z trybunami o szerokości nie mniejszej niż 1,5 i długości nie większej niż 50m.

## **HYDRANTY ZEWNĘTRZNE**

- Dla obiektu budowlanego nie będącego budynkiem( jakim są trybuny ) przeznaczonego do jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru nie jest zapewnione w ramach ilości wody przewidywanej dla jednostek osadniczych, nie mniejszej jednak niż 10 dm<sup>3</sup>/s-brak hydrantu. Z uwagi na to projektuje się przeciwpożarowy zbiornik o objętości 100m<sup>3</sup>(§5.1.1)

## PROJEKTOWANY PODZIEMNY PRZECIWOŻAROWY ZBIORNIK WODNY.

- Z uwagi na brak sieci wodociągowej projektuje się podziemny przeciwpożarowy zbiornik wodny. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych zgodnie z *Rozporządzeniem MSWiA z dn. 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych: 100m<sup>3</sup> zapasu wody w zbiorniku przeciwpożarowym. Przeciwpożarowy zbiornik wodny projektuje się zgodnie z Polską Normą PN-B-02857. Projektuje się szczelny i trwały przeciwpożarowy zbiornik wodny, o rozwiązaniach konstrukcyjnych uwzględniających wszelkie przewidziane oddziaływania, tak, aby utrzymać wymagany zapas wody do celów przeciwpożarowych przez cały okres ich projektowanej eksploatacji. Zbiornik należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Proponowany zbiornik o głębokości większej niż 2m. Zbiornik o pojemności użytkowej 107m<sup>3</sup>. Grubość warstwy ziemi osłaniającej zbiornik nie jest mniejsza niż 0,8m. Zbiornik projektuje się pod trawnikiem i chodnikiem służącym do obsługi ruchu pieszego oraz stanowiskiem czerpania wody. Zlokalizowany w odległości 1,14 m od granicy dz. sąsiedniej nr 280/4 oraz 16,24 m, od projektowanego budynku socjalnego wraz z trybunami.
- Stanowisko czerpania wody lokalizuje się przy nasadzie ssawnej punktu poboru wody, o wymiarach umożliwiających postój samochodu pożarniczego o wymiarach 4x12m. Stanowisko ma powierzchnię utwardzoną, ze spadkiem umożliwiającym odwodnienie spełniającą wymagania dla dróg pożarowych. Zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* nachylenie podłużne nie może przekraczać w żadnym miejscu 5 %. Podczas realizacji stanowiska czerpania wody należy wykorzystać wyroby budowlane, które umożliwią przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni, co najmniej 50 kN.
- Do stanowiska czerpania wody zapewniono dostęp poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej B-2KDD dz. nr 204 poprzez działkę 280/4 oznaczoną KDW w MPZP. Projektowany zbiornik wodny będzie napełniany dowozem beczkowozami a, napełnienie zbiornika po jego opróżnieniu musi nastąpić do 72h.
- Zbiornik należy wyposażać w uzbrojenie dodatkowe – wodowskaz wskazujący rzeczywistą objętość wody w zbiorniku. Zbiornik należy oznakować oraz konsekrować i poddawać przeglądom technicznym.

## GAŚNICE

- Projektowany budynek należy wyposażać w sprzęt gaśniczy dostosowany do grupy pożarów określonych w Polskich Normach, które mogą wystąpić w obiekcie- na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym: zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II, ZL III lub ZL V) 2kg środka gaśniczego (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Art3).
- Proponuje się wyposażać pomieszczenie wiatrolapu lub garażu w gaśnicę proszkową i śniegową ABC o masie środka gaśniczego 8 kg. W przypadku wyposażenia w gaśnicę należy ją zamontować w miejscu łatwo dostępnym i widocznym np. przy wejściach, w miejscu nienarażonym na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki) (zgodnie z wytycznymi zawartymi w paragrafie 33 ust.1 i 2 Rozporządzenia MSWiA). Do gaśnicy zapewniony będzie dostęp o szerokości, co najmniej 1m (zgodnie z Dz.U. nr 109 poz.719).

## **INNY SPRZĘT**

- W obiekcie budowlanym nie przewidziano stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych, urządzeń oddymiających lub urządzeń zapobiegających zadymieniu. – nie dotyczy
- Przedmiotowy budynek wymaga wyposażenia w gaśnice. Przedmiotowy budynek nie wymaga zapewnienia dźwigów dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

### **l) Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.**

Zgodnie z projektem zagospodarowania działki: spełniają niezbędne wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, zatem jego lokalizacja jest zgodna z wymogami § 273 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. z 2002r Nr 75, poz.690 – z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.

Usytuowanie budynku jest zgodne z § 271-273 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

- najmniejsza odległość projektowanego budynku socjalnego wraz z zadaszonymi trybunami od granicy z działką sąsiednią wynosi 9,50 m – od południowej granicy działki z działką nr 280/4 – działka zabudowana wiatą i wieżą widokową.

### **m) Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno – budowlanym.**

Nie dotyczy.

### **Uwagi:**

Wszystkie zastosowane nowe materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty i kryteria techniczne dopuszczone do jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych pod kątem zdrowotnym – *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 roku w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz. U. z 2016 poz. 1968)*.

Wszelkie roboty budowlane winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami, ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	<p>BUDOWA BUDYNKU SOCJALNEGO WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI,</p> <p>BUDOWA OŚWIETLENIA PŁYTY BOISKA SPORTOWEGO,</p> <p>BUDOWA SYSTEMU ZRASZANIA MURAWY,</p> <p>BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI OPADOWEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO,</p> <p>BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ DO PROJEKTOWANEGO SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE,</p> <p>BUDOWA ZBIORNIKA PRZECIWPOŻAROWEGO,</p> <p>BUDOWA PRZYŁĄCZA WODY Z ISTNIEJĄCEJ STUDNI KOPANEJ</p> <p>BUDOWA WIATY REZERWOWYCH,</p> <p>ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH TRYBUN,</p> <p><i>W RAMACH MODERNIZACJI OBIEKTU SPORTOWEGO GKS DRWINIA</i></p>
Kategoria obiektu budowlanego	V, VIII
Adres obiektu budowlanego	Działka nr 281 w miejscowości Drwinia, Gmina Drwinia
Identyfikator działek ewidencyjnych	120103_2.0002
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	<p>Gmina Drwinia</p> <p>Drwinia 57</p> <p>32-709 Drwinia</p>

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	Projektant	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	Wrzesień 2023	
	Spec. Uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	Numer upr.	MPOIA/038/2007		

<b>S P I S   T R E Ś C I</b>	<b>NR STRONY</b>
<b>Z A Ł Ą C Z N I K I</b>	
Mapa do celów projektowych	
Informacja BIOZ	
Opinia geotechniczna	
Postanowienie RDOŚ	






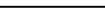
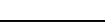



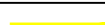













- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 1:500**

**działka nr 281 w Drwinii, Gmina Drwinia**

**LEGENDA:**

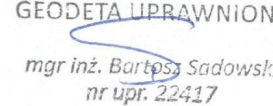
  1. Projektowany budynek klubu sportowego GKS DRWINIA (ZLIII, I-kond. H bud. 6,47 m npt., rzędna budynku +0.00 +182.90 m npm.).
  2. Istniejące wiaty na działce Inwestora- do przeniesienia
  3. Istniejące budynki gospodarcze na działce Inwestora- konstrukcja murowana
  4. Projektowana lokalizacja bezodpływowej, przebiegającej zbiornika na nieczystości ciekłe o poj.8,9m<sup>3</sup>
  5. Proj. lokalizacja działki zbiornika, z przewłem awaryjnym na wodę deszczową o poj. 10m<sup>3</sup>
  6. Projektowana przepompownia
  7. Projektowany system nawodnienia bosika
  8. Projektowany zbiornik poło prefabrykowany 100m<sup>3</sup>
  9. Istniejące Boisko sportowe o poli do gry 90 x 100m
  10. Istniejące budynki gospodarczy na działce inwestora
  11. Istniejące trybuny do rozbiórki
  12. Projektowany fragment ogrodzenia terenu boiska z furtką
  13. Istniejąca część ogrodzenia boiska do demontażu
  14. Istniejące trybuny dla drużyny gości
  15. Projektowana wiatła rezerwowych
  16. Projektowane utwardzone miejsce gromadzenia odpadów stałych
  17. Istniejące 26 stanowisk postojowych w tym 2 szt przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych
  18. Projektowana przestrzeń dla widów niepełnosprawnych

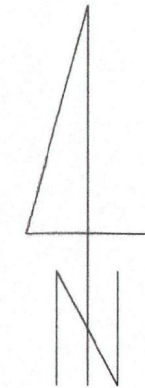
Legenda oznaczeń	
	proj. przyłącz wodociągowy z istniejącej studni kopanej, wykonany z rur $\phi$ 63 mm i długości 130,76 m
	proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej do szczeblowego, bezseparacyjnego zbiornika na nieczystości ciekłe, wykonany z rur $\phi$ 160 mm o spadku 1,5% i długości 25,00 m
	projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji opadowej z dachu budynku, z odprowadzeniem wód opadowych do projektowanego szczeblowego zbiornika na wody deszczowe o poj. 10 m <sup>3</sup> z przelewem awaryjnym, instalacja wykonana z rur $\phi$ 160mm, w spadku 1,5% i długości 8,77 m
	projektowana zewnętrzna instalacja zasilania zbiornika z budynku (za zbiornikiem hydroforowym) do zbiornika na wody opadowe o poj. 10 m <sup>3</sup> z przelewem awaryjnym; instalacja wykonana z rur $\phi$ 50 mm i długości 19,90 m
	projektowana zewnętrzna instalacja energetyczna z do projektowanego układu pomiarowego w budynku gospodarczym na działce Inwestora, kabel YKY 4x10 mm <sup>2</sup> + faza 30x4, sumaryczna długość L=109,02 m, kabel prowadzony na głębokości min.0,8-1,0m poniżej poziomu terenu
	projektowana zewnętrzna instalacja oświetlenia płyty boska sportowego, kabel YKY 4x10 mm <sup>2</sup> + faza 30x4, sumaryczna długość L=276,00 m, kabel prowadzony na głębokości min.0,8-1,0m poniżej poziomu terenu
	projektowany układ pomiarowy na elewacji budynku nr 3
	granice działki nr 281 = rodzaj i zasięg uciążliwości pl. inwestycji = hałas
	obszar oddziaływania planowanej inwestycji
	wejścia projektowane
	istniejący zjazd z drogi gminnej B-2KDD dz. nr 204
	projektowana nawierzchnia utwardzona
	zieleni niska i wysoka projektowana
	powierzchnia terenów zielonych
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	projektowana droga pożarowa
	projektowany system oświetlenia
	projektowany system nawodnienia bosika, wykonany z rur PE $\phi$ 40 mm
	elementy do rozbiórki
	odległość 50 m od stopy wali przeciwpowodziowego potoku Drwinka (zlokalizowanego poza zakresem mapy do celów projektowych)

<p>Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera oparte technicznie pozycje i wytyczne.</p> <p>Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego poświadczenia.</p>	
<p>Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej</p> <p>Organ służby geodezyjnej</p> <p>Wykonawca pracy geodezyjnej</p> <p>Identyfikator ewidencyjny materiału i zasobu</p> <p>Data sporządzenia dokumentu z zawierającego wynik poświadczanej wytycznej</p> <p>Imię i nazwisko osoby nr uprawnieni zawodowych geodetów</p>	<p>6640.6002.2022</p> <p>Starosta Bocheński</p> <p>LEGO Usługi Geodezyjne i Izabela Sadowska</p> <p>P.1201.2023.616</p> <p>Protokół wytyczki 6640.6002.2022_38896 z dnia 14.02.2023 r.</p> <p>Bartosz Sadowski, upr. nr 22417</p>

**USŁUGI GEODEZYJNE**  
**LEGEO**  
mgr inż. Izabela Sadowska  
32-742 Sobolów 189  
tel. 607 382 528  
NIP 868-186-42-13 REGON 1214454...

mgr inż. Bartosz Sadowski  
nr upr. 22417

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		6640.6002.2022	
Skala mapy	1 : 500	Data opracowania mapy	25.01.2023 r.
Sejka mapy	7.126.15.20.1.4, 7.126.15.20.2.3, 7.126.15.20.3.2, 7.126.15.20.4.1	Nr działki	281
Jednostka ewidencyjna		identyfikator	120103_2
		nazwa	Drwina
Obszr ewidencyjny		identyfikator	120103_2.0002
		nazwa	Drwina
Nazwa układu współrzędnych		prostokątnych płaskich	2000
		wysokości	Kronsztaadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi uwzględnionych w katastrach wieczystych.	
Nazwisko i nazwisko wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę		Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety uprawniającego który opracował mapę	
<b>USŁUGI GEODEZYJNE</b> <b>LEGEO</b> <i>mgr inż. Izabela Sadowska</i> 32-742 Sobolew 189 tel. 60952 528 NIP 86-186-42-13		<b>GEODETA UPRAWNIENIY</b>  <i>mgr inż. Bortolice Sadowski</i> nr upr. 22-417	
NIP 86-186-42-13		REGON 141645593	




**Legenda:**

— B-1US — - linie i oznaczenia terenów z MPZP

— — — - nieprzekraczalna linia zabudowy z MPZP

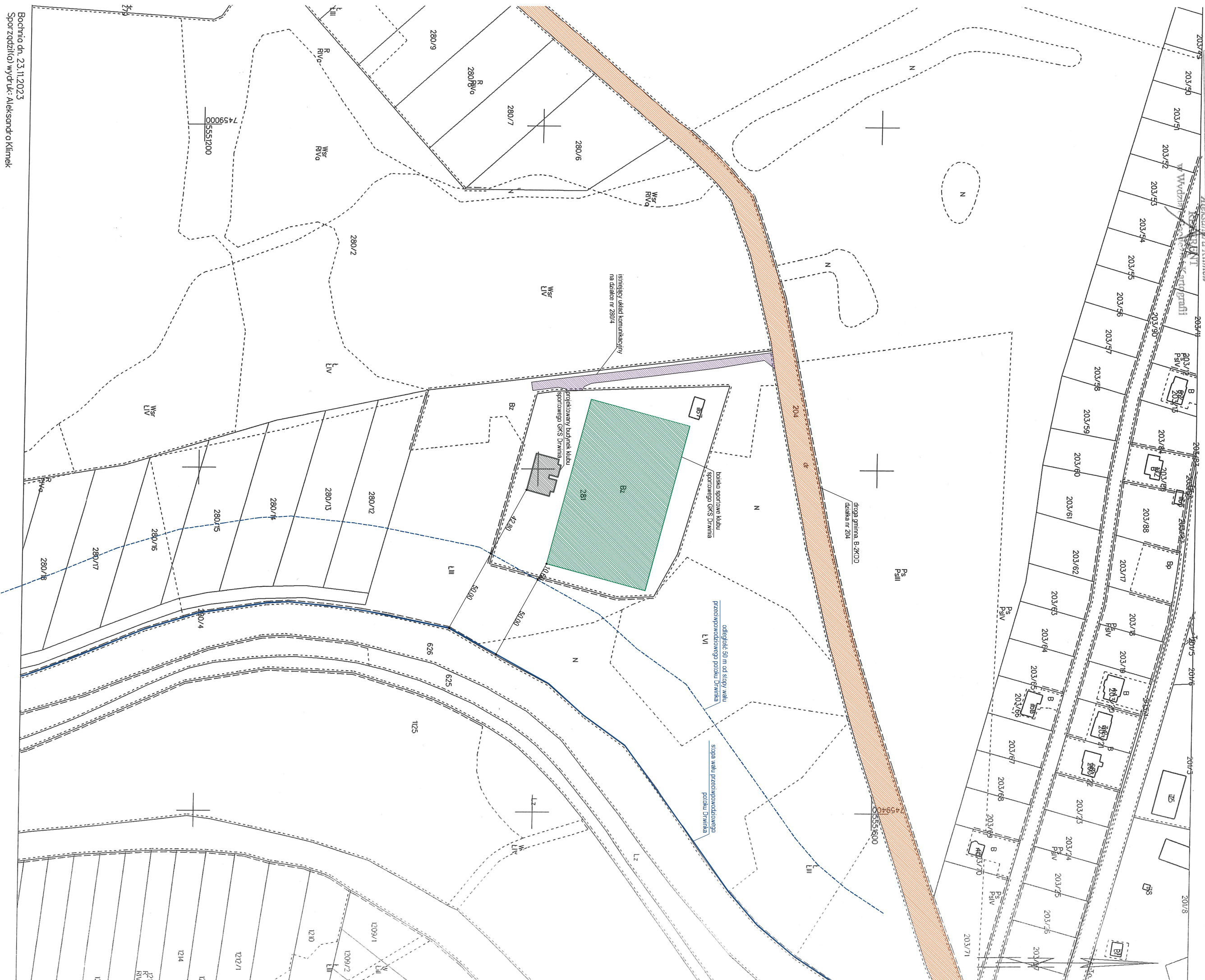
Granice działki nr 281 spełniają kryteria dokładnościowe określone w Rozp. Ministra Rozwoju z dnia 18.08.2020 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA	
RYSUNEK		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA		mgr inż. architekt PIOTR WYSOĞŁAD	
NR UPR. BUDOWLANYCH		MPOIA/038/2007	
DATA SPORZĄDZENIA		WRZESIEŃ 2023	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA		mgr inż. architekt ELŻBIETA MAŁODOBRY	
NR UPR. BUDOWLANYCH		MPOIA/091/2015	
DATA SPORZĄDZENIA		WRZESIEŃ 2023	
LOKALIZACJA		Działka numer 281 w Drwinii, Gmina Drwinia	
INWESTOR		Gmina Drwinia Drwinia 57 32 - 709 Drwinia	
		<b>KB BIURO PROJEKTÓW</b> Krzysztof Bodurka Proszowska 69, 32-700 Bochnia, tel.661 942 455	
Zastrzegam się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przekazywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"			



Bocian, ul. Kozłowiec 31	
Nazwa ogrodu prowadzącego	STAROSTA BOCHENSKI
palenisko; zabud. gospod. i karnogalwaniz.	
Identyfikacja ewidencyjna materiału zasobu	P-1201 2014. 881
Nazwa materiałów zasobu	
Data wykonania i typ materiału	
zabud.	
inny, niezabud. i gosp. o osł. i reprezentacyj. ogarn	
	Zap. Stan

МАРАМОНОВИЧ  
2023  
З-уп. Сиросты





PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ZOSTAŁ UZGODNIONY  
Z RZECZOZNAWCĄ DO SPRAW SANITARNOHIGIENICZNYCH  
ORAZ Z RZECZOZNAWCĄ DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPOŻAROWYCH, W TYM W ZAKRESIE WEWNĘTRZNYCH  
URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH ORAZ GŁÓWNEGO WYŁĄCZNIKA PRĄDU

RZECZOZNAWCA DS. SANITARNOHIGIENICZNYCH

RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI				
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. podłogi [m <sup>2</sup> ]	pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
1.1	Przedsiónek	Płytki gresowe	10.05	10.05
1.2	Toaleta ogólnodostępna	Płytki gresowe	6.54	6.54
1.3	Toalety dla mężczyzn	Płytki gresowe	8.62	8.62
1.4	Toaleta sędziów	Płytki gresowe	1.75	1.75
1.5	Przedsiónek toalety sędziów	Płytki gresowe	2.63	2.63
1.6	Prysznice szatnia sędziów	Płytki gresowe	3.88	3.88
1.7	Szatnia sędziów	Płytki gresowe	9.73	9.73
1.8	Komunikacja	Płytki gresowe	19.36	19.36
1.9	Sala konferencyjna	Płytki gresowe	33.32	33.32
1.10	Toaleta szatnia gospodarzy	Płytki gresowe	2.46	2.46
1.11	Przedsiónek szatnia gospodarzy	Płytki gresowe	3.54	3.54
1.12	Prysznice szatnia gospodarzy	Płytki gresowe	7.27	5.93
1.13	Szatnia gospodarzy	Płytki gresowe	27.62	25.01
1.14	Szatnia gości	Płytki gresowe	27.89	25.26
1.15	Przedsiónek szatnia gości	Płytki gresowe	3.55	3.55
1.16	Toaleta szatnia gości	Płytki gresowe	2.46	2.46
1.17	Prysznice szatnia gości	Płytki gresowe	7.26	5.93
1.18	Pomieszczenie gospodarcze	Płytki gresowe	35.48	17.41
1.19	Pomieszczenie magazynowe	Płytki gresowe	35.75	17.55
1.20	Przedsiónek - toalety dla mężczyzn	Płytki gresowe	5.74	5.74
1.21	Pomieszczenie techniczne i porządkowe	Płytki gresowe	5.03	5.0250
Suma powierzchni			249.17	204.98

- UWAGI:**
- Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
  - Pomieszczenia w budynku wentylowane mechanicznie wg projektu branżowego.
  - Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie (poszczególne podział stolarki - patrz rysunki elewacji). Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie wartywy ocieplenia ścian na rame stolarki.
  - Opis skrzydła drzwiowego na rzutach np.90/200 oznacza wymiary w świetle ościeżnicy. W drzwiach łazienkowych należy wykonać podcięcia wentylacyjne zgodne z obowiązującymi normami. Opis skrzydła okiennego na rzutach np. 100/120 oznacza wymiary otworu w świetle ścian.
  - Poziomy podano dla stanu wykończonego.
  - Wszystkie izolacje poziome i pionowe ścian fundamentowych i podłogi na gruncie powinny być połączone zapewniając szczelność w płaszczyźnie pionowej i poziomej. Wszystkie elementy zagłębione w gruncie należy chronić przeciwwilgociowo.
  - Zastosować dodatek wodoszczelny do mieszanki betonu.
  - Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
  - Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
  - Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
  - Podczas realizacji obiektu należy używać materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty.
  - Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu
  - Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
  - Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych wykonać jako zmywalne do wysokości 2m.
  - Pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne wykonać zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Szerokość przejścia między umywalką a przeciwną ścianą powinna wynosić minimum 1,3m.
  - Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne nośne wykonać z pustaków z betonu komórkowego np. YTONG gr.24cm. Ściany zewnętrzne ocieplić materiałem niepalnym np. wełną mineralną gr.20cm. Ściany fundamentowe wykonać z żelbetu. Ściany wykończyć zgodnie z rysunkami elewacji. Ściany działowe wykonać murowane.

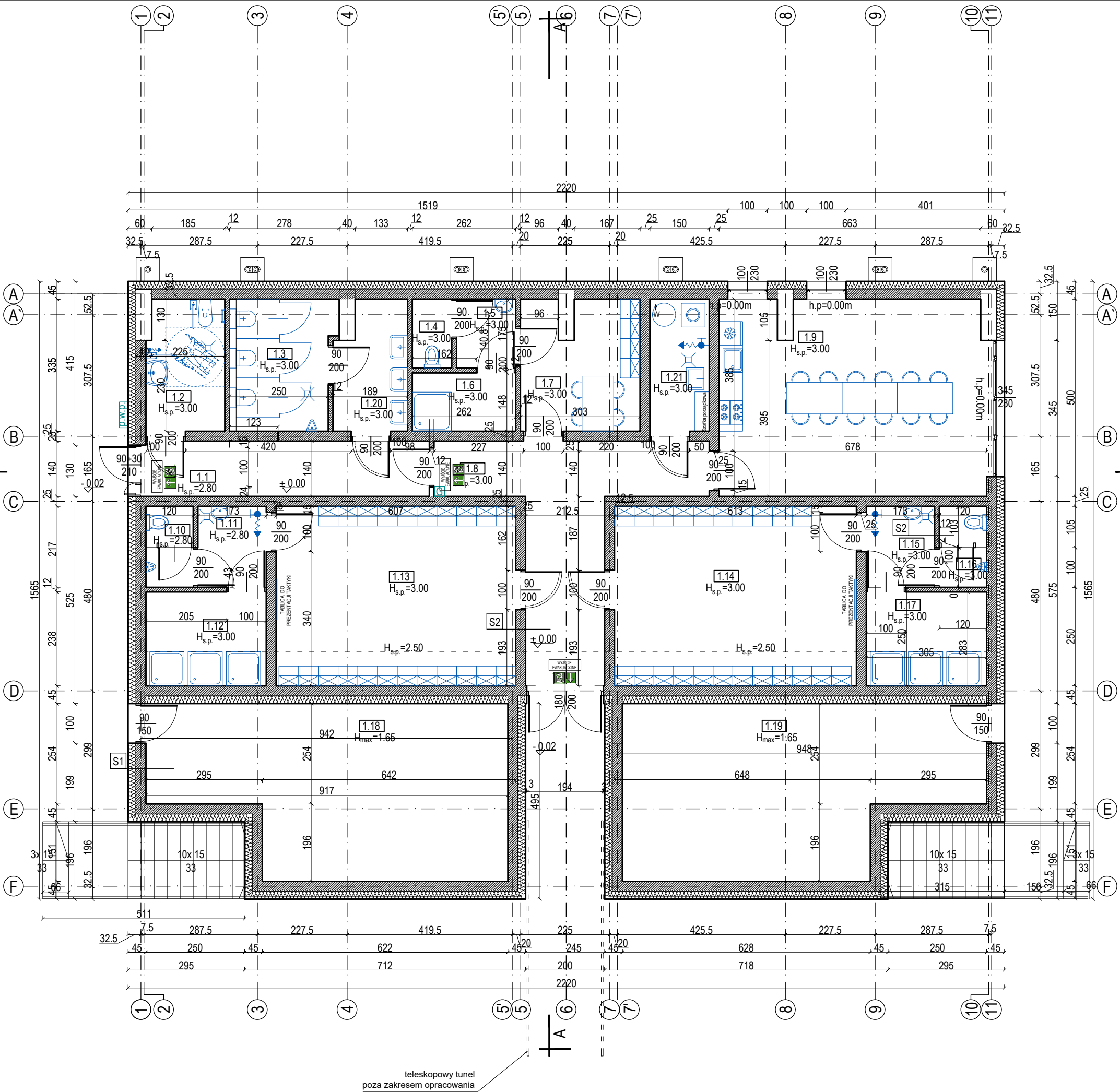
## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

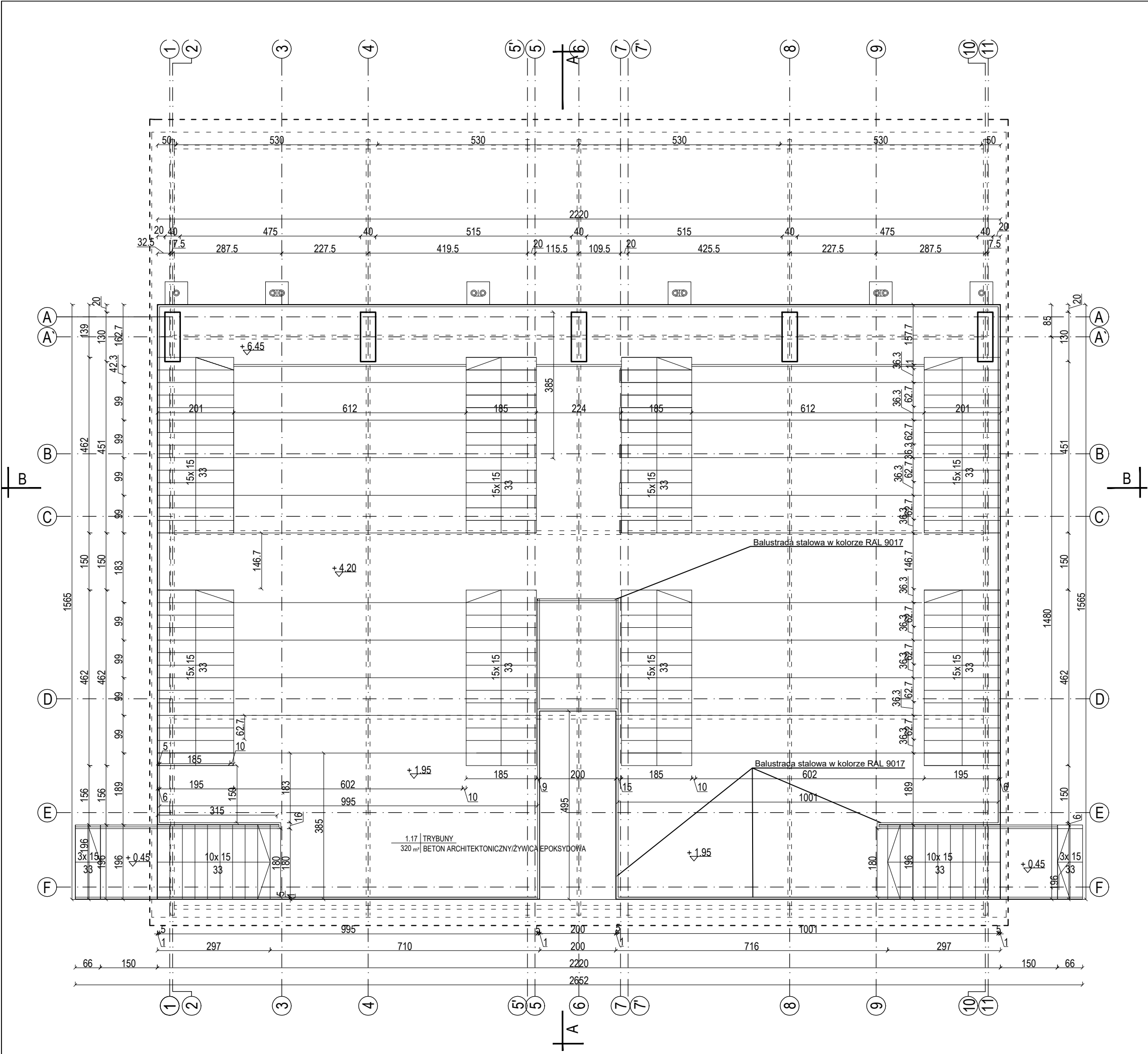
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA	
RYSUNEK		RZUT PARTERU	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	PODPIS PROJEKTANTA	NR RYS. A1
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/038/2007		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry	PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/091/2015		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
LOKALIZACJA	działka nr 281 w Drwinii Gmina Drwinia		
INWESTOR	Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia		



KB BIURO PROJEKTÓW  
Krzysztof Bodurka  
Proszowska 69, 32-700 Bochnia,  
tel.661 942 455

Zastrzegam wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"

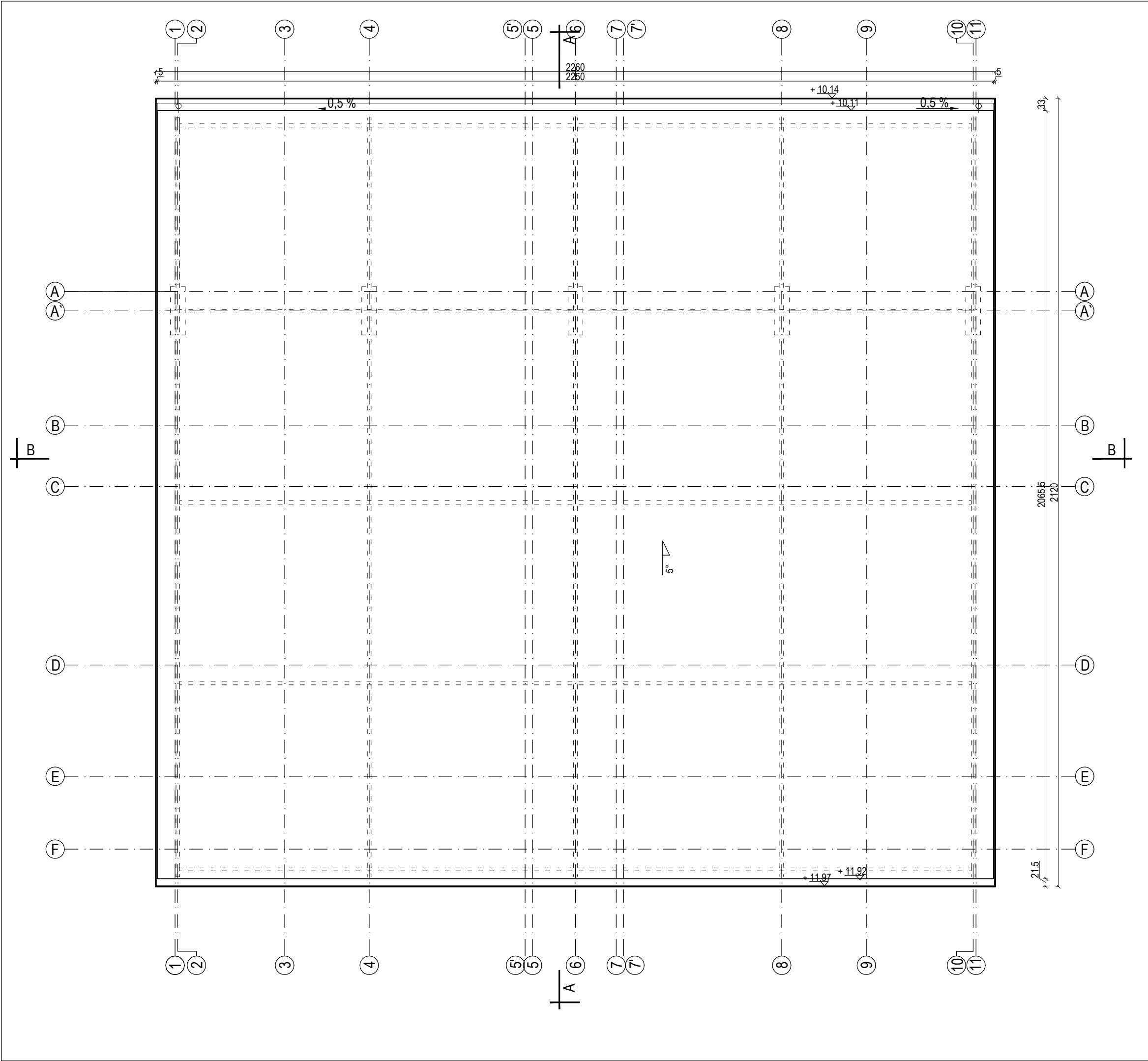





- UWAGI:**
1. Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
  2. Pomieszczenia w budynku wentylowane mechanicznie wg projektu branżowego.
  3. Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie (poszczególne podziały stolarki - patrz rysunki elewacji). Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie warstwy ocieplenia ścian na rame stolarki.
  4. Opis skrzydła drzwiowego na rzutach np.90/200 oznacza wymiary w świetle ościeżnicy. W drzwiach łazienkowych należy wykonać podcięcie wentylacyjne zgodne z obowiązującymi normami. Opis skrzydła okiennego na rzutach np. 100/120 oznacza wymiary otworu w świetle ścian.
  5. Poziomy podano dla stanu wykończonego.
  6. Wszystkie izolacje poziome i pionowe ścian fundamentowych i podłogi na gruncie powinny być połączone zapewniając szczelność w płaszczyźnie pionowej i poziomej. Wszystkie elementy zagłębione w gruncie należy chronić przeciwwilgociowo.
  7. Zastosować dodatek wodoszczelny do mieszanki betonu.
  8. Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
  9. Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
  10. Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
  10. Podczas realizacji obiektu należy używać materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty.
  11. Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu
  11. Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
  12. Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych wykonać jako zmywalne do wysokości 2m.
  13. Pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne wykonać zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Szerokość przejścia między umywalką a przeciwległą ścianą powinna wynosić minimum 1,3m.
  13. Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne nośne wykonać z pustaków z betonu komórkowego np. YTONG gr.24cm. Ściany zewnętrzne ocieplić materiałem niepalnym np. wełną mineralną gr.20cm. Ściany fundamentowe wykonać z żelbetu. Ściany wykończyć zgodnie z rysunkami elewacji. Ściany działowe wykonać murowane.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA		
RYSUNEK		RZUT TRYBUN SPORTOWYCH		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA		PODPIS PROJEKTANTA		NR RYS. A2
NR UPR. BUDOWLANYCH				
DATA SPORZĄDZENIA				
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO		PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO		
NR UPR. BUDOWLANYCH				
DATA SPORZĄDZENIA				
LOKALIZACJA		działka nr 281 w Drwini Gmina Drwinia		SKALA 1:100
INWESTOR		Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia		
		KB BIURO PROJEKTÓW Krzysztof Bodurka Proszowska 69, 32-700 Bochnia, tel.661 942 455		

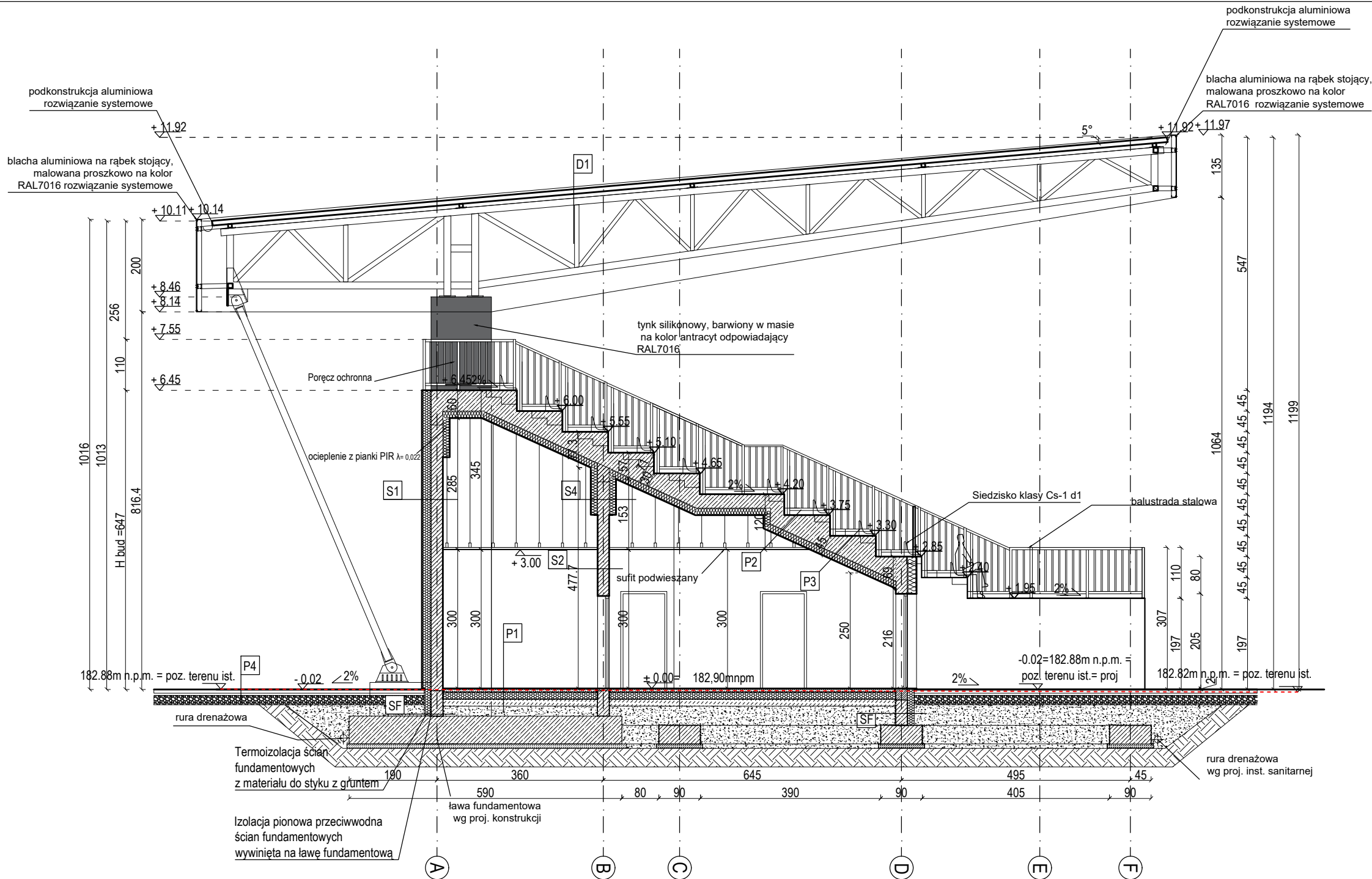
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"



- UWAGI:
- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
  - Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
  - Poziomy podano dla stanu wykończonego.
  - Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
  - Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
  - Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
  - Zadaszenie wykonać jako jednospadowe z odwodnieniem zewnętrznymz blachy konstrukcyjnej.
  - Elementy wykończeniowe wykonać z blachy stalowej na rąbek, powlekanej w kolorze antracyt RAL7016.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA		
RYSUNEK	RZUT ZADASZENIA		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	PODPIS PROJEKTANTA	NR RYS. A3
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/038/2007		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry	PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/091/2015		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
LOKALIZACJA	działka nr 281 w Drwinie Gmina Drwinia		SKALA 1:100
INWESTOR	Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia		
		KB BIURO PROJEKTÓW Krzysztof Bodurka Proszowska 69, 32-700 Bochnia, tel.661 942 455	
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"			





#### UWAGI:

- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
- Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
- Wszystkie izolacje poziome i pionowe ścian fundamentowych i podłogi na gruncie powinny być połączone zapewniając szczelność w płaszczyźnie pionowej i poziomej. Wszystkie elementy zagłębione w gruncie należy chronić przeciwwilgociowo.

1

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA	
RYSUNEK		PRZEMKÓJ A-A	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	PODPIS PROJEKTANTA	NR RYS. A4
NR UPR. BUDOWLANÝCH	MPOIA/038/2007		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry	PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	
NR UPR. BUDOWLANÝCH	MPOIA/091/2015		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
LOKALIZACJA	działka nr 281 w Drwinia Gmina Drwinia		SKALA 1:100
INWESTOR	Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia		



KB BIURO PROJEKTÓW  
Krzysztof Bodurka  
Proszowska 69, 32-700 Bochnia,  
tel.661 942 455

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"

S1	Ściana zewnętrzna
Wykończenie wg. rysunków elewacji	-
Izolacja termiczna	20,0 cm
Ściana murowana	25,0 cm
Wykończenie w zależności od wnętrza	-
Wsp.U (W/m2K)	≤ 0,20

S2	Ściana wewnętrzna
Wykończenie w zależności od wnętrza	-
Ściana murowana	25,0 cm
Wykończenie w zależności od wnętrza	-
Wsp.U (W/m2K)	≤ 1,00

S3	Ściana wewnętrzna
Wykończenie w zależności od wnętrza	-
Ściana murowana	12,0 cm
Wykończenie w zależności od wnętrza	-
Wsp.U (W/m2K)	≤ 1,00

S4	Ściana wewnętrzna
Warstwa ocieplenia z pianki PIR λ= 0,022	15,0cm
Ściana murowana	25,0 cm
Warstwa ocieplenia z pianki PIR λ= 0,022	15,0cm
Wsp.U (W/m2K)	≤ 1,00

P1	Podłoga na gruncie
Wykończenie wg zestawienia powierzchni	2,0 cm
Wylewka cementowa	10,0 cm
Folia	-
Izolacja termiczna	15,0 cm
Izolacja przeciwwodna	-
Chudy beton	15,0 cm
Podłoże zagęszczone	-
Grunt rodzimy	-
Wsp.U (W/m2K)	≤ 0,30

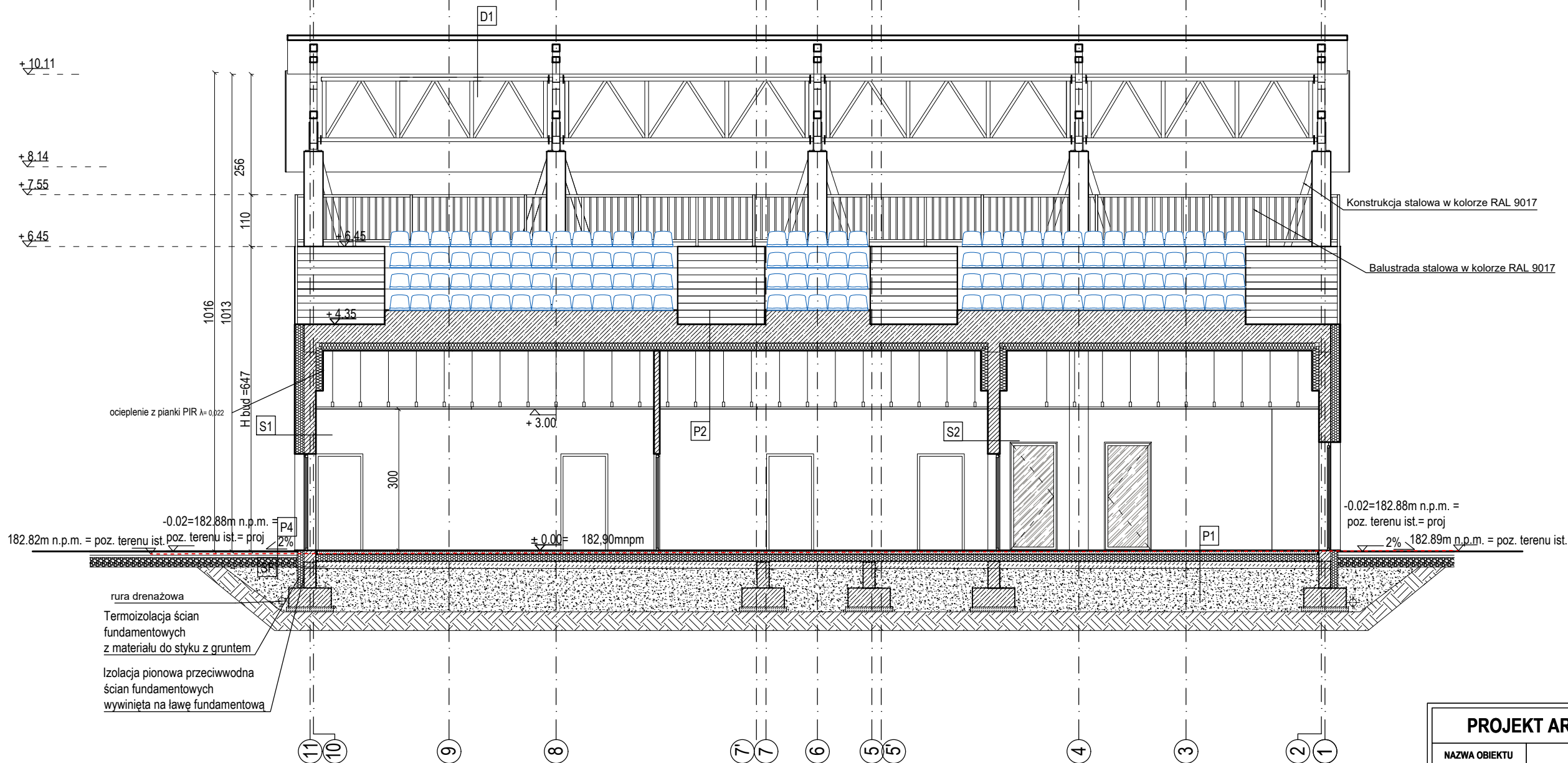
P2	Strop trybun/ schody
Wykończenie z żywicy eposydowej	2,0- 3cm
Płyta żelbetowa	30,0-71,0 cm
Warstwa ocieplenia z pianki PIR λ= 0,022	15,0 cm
Płyta GK	0,125
Tynk silikon- akrylowy	-
Sufit podwieszany z płyt gips-karton typ A;	-
Wsp.U (W/m2K)	≤ 0,15

P3	Strop trybun/ Schody
Wykończenie z żywicy eposydowej	2,0- 3cm
Płyta żelbetowa	30,0-71,0 cm
Warstwa ocieplenia z pianki PIR λ= 0,022	15,0 cm
Płyta GK	0,125
Tynk silikon- akrylowy	-
Wsp.U (W/m2K)	≤ 0,15

P4	Podłoże
Kostka brukowa	8,0 cm
Piasek	5,0 cm
Podsypka żwirowa	25,0 cm
Grunt rodzimy	15,0 cm

SF	Ściana fundamentowa
Folia kubelkowa	-
Polistyren XPS	15,0 cm
Izolacja przeciwwilgociowa Dysperbit K	-
Podkład gruntujący Dysperbit	-
Rapówka cementowa	-
Ściana fundamentowa	25,0 cm
Izolacja przeciwwilgociowa Dysperbit K	-
Wsp.U (W/m2K)	-

D1	Zadaszenie
Blacha trapezowa	10,0 cm
Podkonstrukcja wg. projektu konstrukcji	-
Kratownica stalowa wg. projektu konstrukcji	-



S1	Ściana zewnętrzna	
Wykończenie wg. rysunków elewacji	-	
Izolacja termiczna	20,0 cm	
Ściana murowana	25,0 cm	
Wykończenie w zależności od wnętrza	-	
Wsp.U (W/m2K)	≤ 0,20	

S2	Ściana wewnętrzna	
Wykończenie w zależności od wnętrza	-	
Ściana murowana	25,0 cm	
Wykończenie w zależności od wnętrza	-	
Wsp.U (W/m2K)	≤ 1,00	

S3	Ściana wewnętrzna	
Wykończenie w zależności od wnętrza	-	
Ściana murowana	12,0 cm	
Wykończenie w zależności od wnętrza	-	
Wsp.U (W/m2K)	≤ 1,00	

S4	Ściana wewnętrzna	
Warstwa ocieplenia z pianki PIR λ= 0,022	15,0cm	
Ściana murowana	25,0 cm	
Warstwa ocieplenia z pianki PIR λ= 0,022	15,0cm	
Wsp.U (W/m2K)	≤ 1,00	

P1	Podłoga na gruncie	
Wykończenie wg zestawienia powierzchni	2,0 cm	
Wylewka cementowa	10,0 cm	
Folia	-	
Izolacja termiczna	15,0 cm	
Izolacja przeciwwodna	-	
Chudy beton	15,0 cm	
Podłoże zagęszczone	-	
Grunt rodzimy	-	
Wsp.U (W/m2K)	≤ 0,30	

P2	Strop trybun/ schody	
Wykończenie z żywicy eposydowej	2,0- 3cm	
Płyta żelbetowa	30,0-71,0 cm	
Warstwa ocieplenia z pianki PIR λ= 0,022	15,0 cm	
Płyta GK	0,125	
Tynk silikon- akrylowy	-	
Sufit podwieszany z płyt gips-karton typ A;	-	
Wsp.U (W/m2K)	≤ 0,15	

P3	Strop trybun/ Schody	
Wykończenie z żywicy eposydowej	2,0- 3cm	
Płyta żelbetowa	30,0-71,0 cm	
Warstwa ocieplenia z pianki PIR λ= 0,022	15,0 cm	
Płyta GK	0,125	
Tynk silikon- akrylowy	-	
Wsp.U (W/m2K)	≤ 0,15	

P4	Podłoże	
Kostka brukowa	8,0 cm	
Piasek	5,0 cm	
Podsyпка żwirowa	25,0 cm	
Grunt rodzimy	15,0 cm	

SF	Ściana fundamentowa	
Folia kubelkowa	-	
Polistyren XPS	15,0 cm	
Izolacja przeciwwilgociowa Dysperbit K	-	
Podkład gruntujący Dysperbit	-	
Rapówka cementowa	-	
Ściana fundamentowa	25,0 cm	
Izolacja przeciwwilgociowa Dysperbit K	-	
Wsp.U (W/m2K)	-	

D1	Zadaszenie	
Blacha trapezowa	10,0 cm	
Podkonstrukcja wg. projektu konstrukcji	-	
Kratownica stalowa wg. projektu konstrukcji	-	

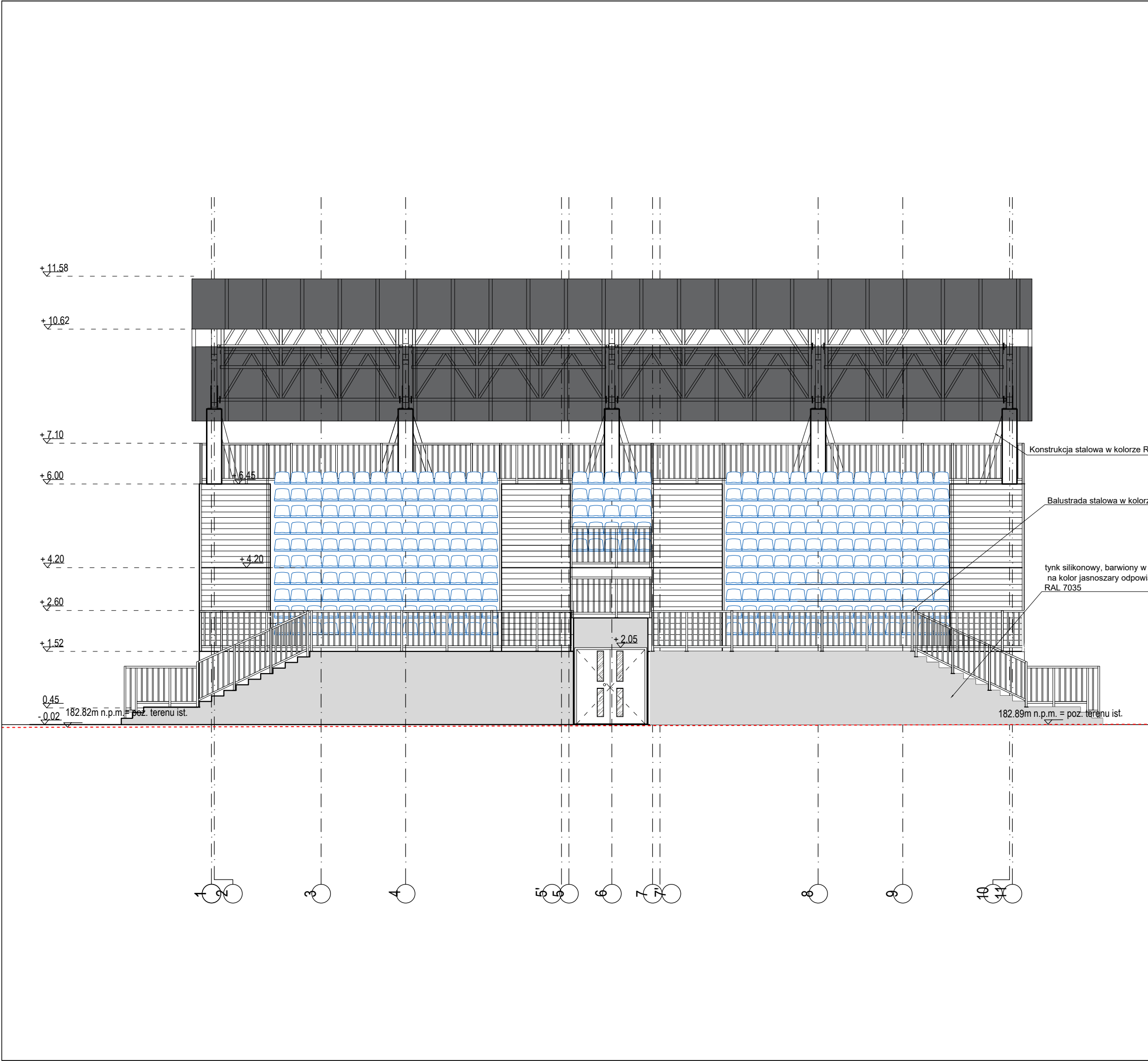
## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA	
RYSUNEK		PRZEKRÓJ B-B	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	PODPIS PROJEKTANTA	NR RYS. A5
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/038/2007		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry	PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/091/2015		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
LOKALIZACJA	działka nr 281 w Drwinie Gmina Drwinia		SKALA 1:100
INWESTOR	Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia		



KB BIURO PROJEKTÓW  
Krzysztof Bodurka  
Proszowska 69, 32-700 Bochnia,  
tel.661 942 455

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"



- UWAGI:
- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
  - Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
  - Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
  - Poziomy podano dla stanu wykończonego.
  - Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
  - Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
  - Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
  - Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie. Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie wartości ocieplenia ścian na rame stolarki. Obudowa okien z płyt niepalnych, odpornych na wpływy atmosferyczne, w kolorach zgodnych z zestawieniem stolarki.
  - Ściany zewnętrzne ocieplić wełną mineralną gr.15cm o podwyższonej izolacyjności. Ściany wykończyć tynkiem elewacyjnym w kol. jasny szary

- LEGENDA
- Tynk elewacyjny kol. jasny szary RAL 7035
  - Tynk elewacyjny kol. szary RAL 9017
  - Blacha na rąbek stojący 7016
  - Okna aluminiowe lub PCV, kolor RAL9017, szkło przezroczyste, bezbarwione
  - Blacha trapezowa RAL 7016

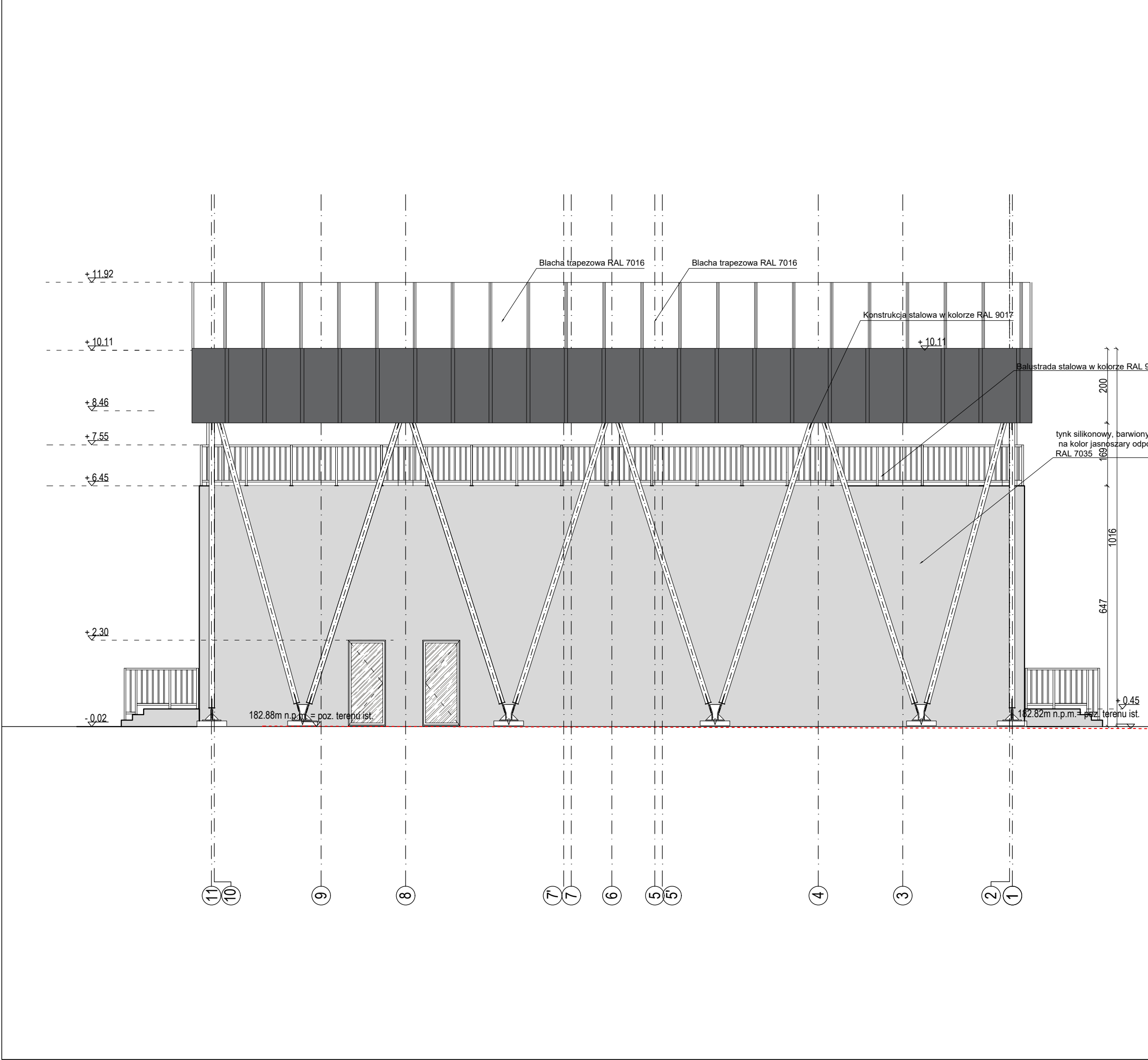
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA		
RYSUNEK	ELEWACJA FRONTOWA, PÓŁNOCNA		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	PODPIS PROJEKTANTA	NR RYS.  A6
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/038/2007		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry	PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/091/2015		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
LOKALIZACJA	działka nr 281 w Drwini Gmina Drwinia		SKALA 1:100
INWESTOR	Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia		



KB BIURO PROJEKTÓW  
Krzysztof Bodurka  
Proszowska 69, 32-700 Bochnia,  
tel.661 942 455

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"





- UWAGI:
- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
  - Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
  - Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
  - Poziomy podano dla stanu wykończonego.
  - Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
  - Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
  - Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
  - Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie. Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie wartości ocieplenia ścian na rame stolarki. Obudowa okien z płyt niepalnych, odpornych na wpływy atmosferyczne, w kolorach zgodnych z zestawieniem stolarki.
  - Ściany zewnętrzne ocieplić wełną mineralną gr.15cm o podwyższonej izolacyjności. Ściany wykończyć tynkiem elewacyjnym w kol. jasny szary

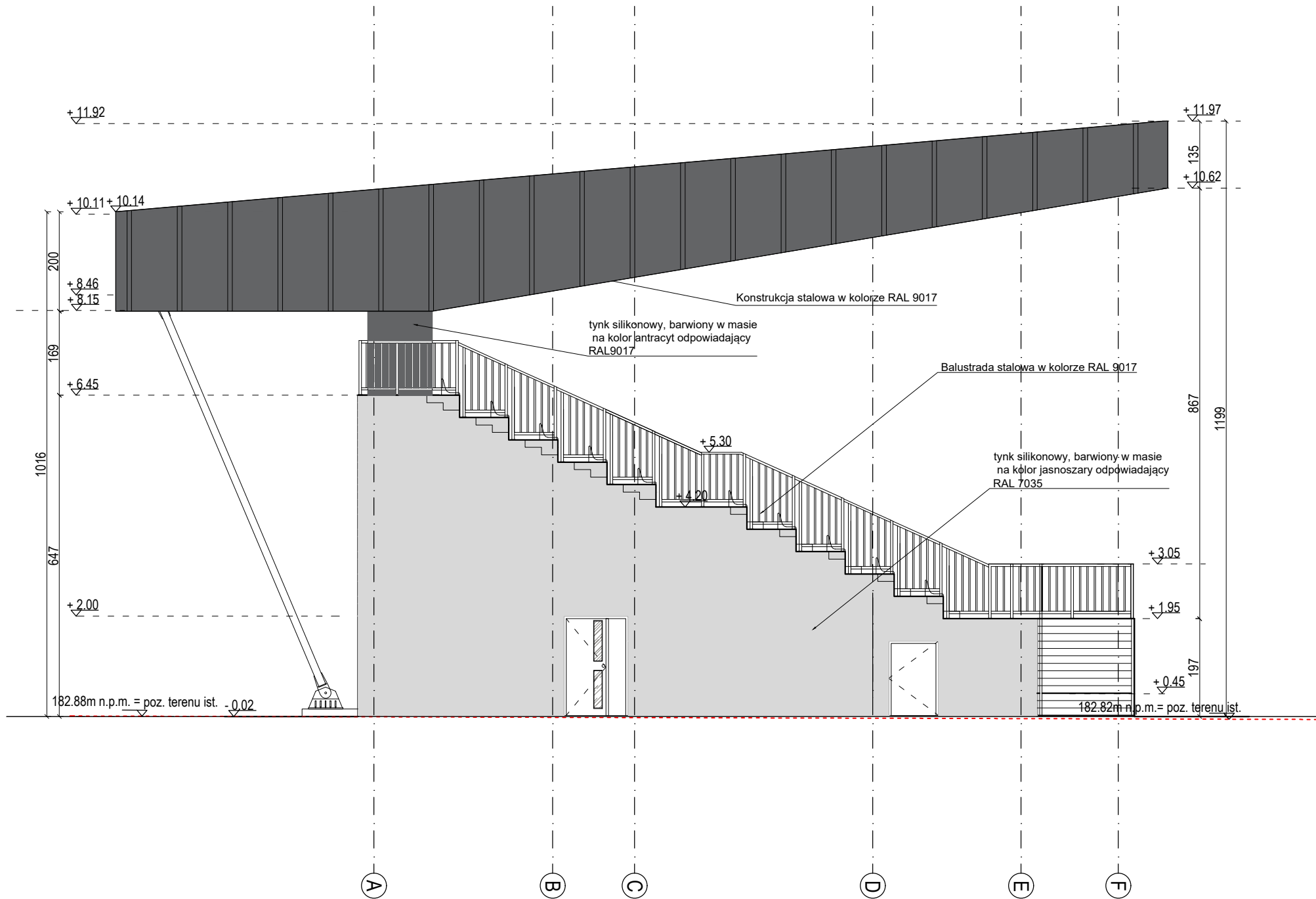
- LEGENDA
- Tynk elewacyjny kol. jasny szary RAL 7035
  - Tynk elewacyjny kol. szary RAL 9017
  - Blacha na rąbek stojący 7016
  - Okna aluminiowe lub PCV, kolor RAL9017, szkło przezroczyste, bezbarwione
  - Blacha trapezowa RAL 7016

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY					
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
RYSUNEK		ELEWACJA TYLNA, POŁUDNIOWA			
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA		mgr inż. arch. Piotr Wysogład		PODPIS PROJEKTANTA	NR RYS.  A7
NR UPR. BUDOWLANYCH		MPOIA/038/2007			
DATA SPORZĄDZENIA		WRZESIEŃ 2023			
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO		mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry		PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	
NR UPR. BUDOWLANYCH		MPOIA/091/2015			
DATA SPORZĄDZENIA		WRZESIEŃ 2023			
LOKALIZACJA		działka nr 281 w Drwini Gmina Drwinia		SKALA 1:100	
INWESTOR		Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia			




KB BIURO PROJEKTÓW  
Krzysztof Bodurka  
Proszowska 69, 32-700 Bochnia,  
tel.661 942 455

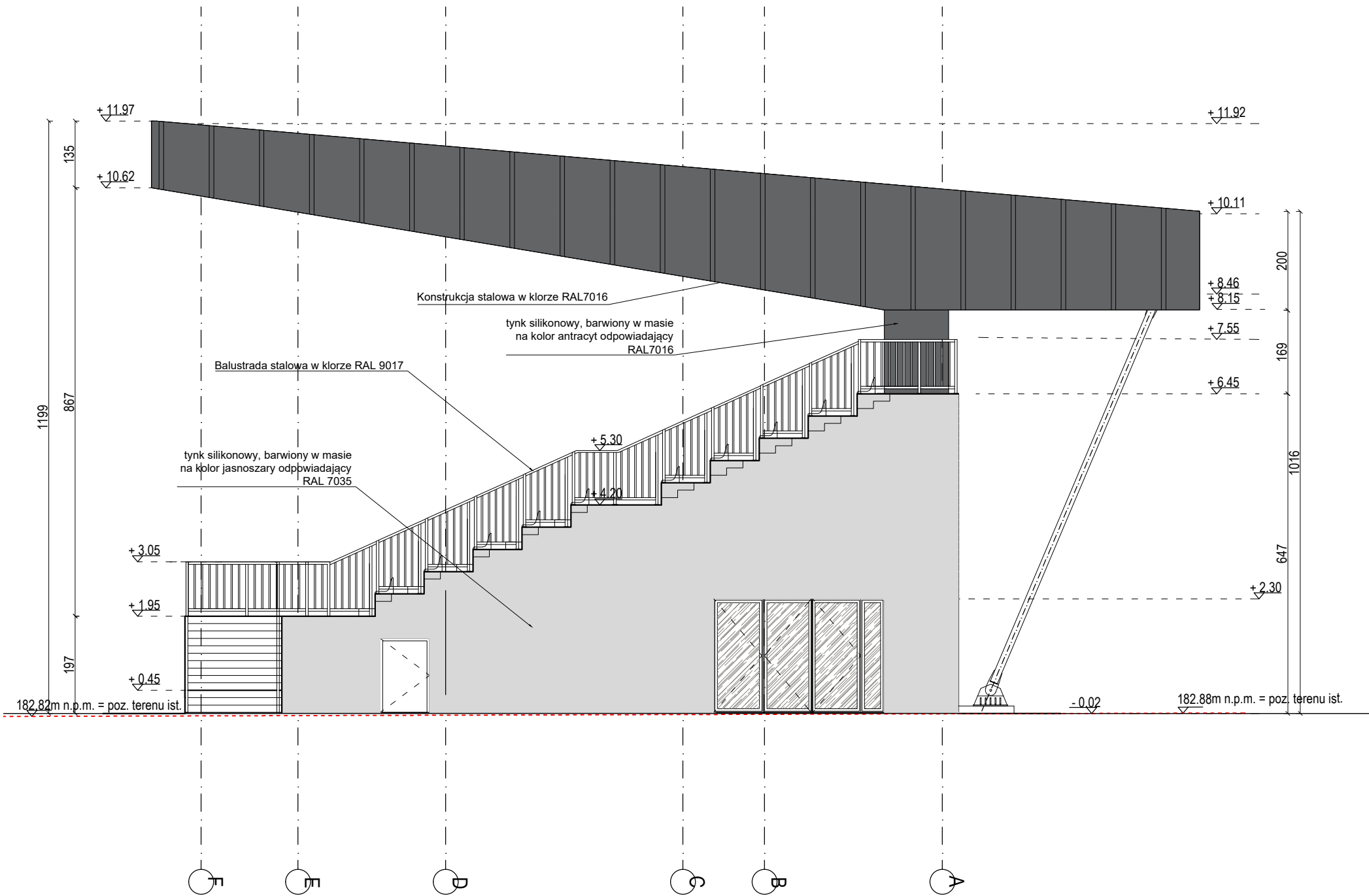
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"



- UWAGI:
- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
  - Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
  - Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
  - Poziomy podano dla stanu wykończonego.
  - Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
  - Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
  - Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
  - Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie. Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie wartości ocieplenia ścian na rame stolarki. Obudowa okien z płyt niepalnych, odpornych na wpływy atmosferyczne, w kolorach zgodnych z zestawieniem stolarki.
  - Ściany zewnętrzne ocieplić wełną mineralną gr.15cm o podwyższonej izolacyjności. Ściany wykończyć tynkiem elewacyjnym w kol. jasny szary

- LEGENDA
- Tynk elewacyjny kol. jasny szary RAL 7035
  - Tynk elewacyjny kol. szary RAL 9017
  - Blacha na rąbek stojący 7016
  - Okna aluminiowe lub PCV, kolor RAL9017, szkło przezroczyste, bezbarwione
  - Blacha trapezowa RAL 7016

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY						
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA					
RYSUNEK	ELEWACJA BOCZNA, WSCHODNIA					
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	PODPIS PROJEKTANTA	NR RYS. A8			
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/038/2007					
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023					
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry				PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/091/2015					
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023					
LOKALIZACJA	działka nr 281 w Drwinia Gmina Drwinia				SKALA 1:100	
INWESTOR	Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia					
		KB BIURO PROJEKTÓW Krzysztof Bodurka Proszowska 69, 32-700 Bochnia, tel.661 942 455				
Zastrzegą się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"						



UWAGI:

- Projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym i rysunkami branżowymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- Projekty wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie oraz poddać je analizie przed przystąpieniem do realizacji projektu.
- Powierzchnie użytkowe pomieszczeń w budynku obliczone w stanie surowym.
- Poziomy podano dla stanu wykończonego.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzania stosownych aprobat technicznych i certyfikatów- w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami. Rozwiązania systemowe zastosowane w projekcie należy realizować pod nadzorem doradcy technicznego danego systemu.
- Wszystkie materiały i systemy wybrane są produktami sugerowanymi i może nastąpić ich zmiana na produkt inny pod warunkiem równoważnych lub lepszych właściwości technicznych od wyspecyfikowanego produktu.
- Przed zamówieniem stolarki okiennej i drzwiowej należy sprawdzić wymiary na budowie. Zastosować należy "ciepły" montaż stolarki, nasunięcie warstwy ocieplenia ścian na rame stolarki. Obudowa okien z płyt niepalnych, odpornych na wpływy atmosferyczne, w kolorach zgodnych z zestawieniem stolarki.
- Ściany zewnętrzne ocieplić wełną mineralną gr.15cm o podwyższonej izolacyjności. Ściany wykończyć tynkiem elewacyjnym w kol. jasny szary

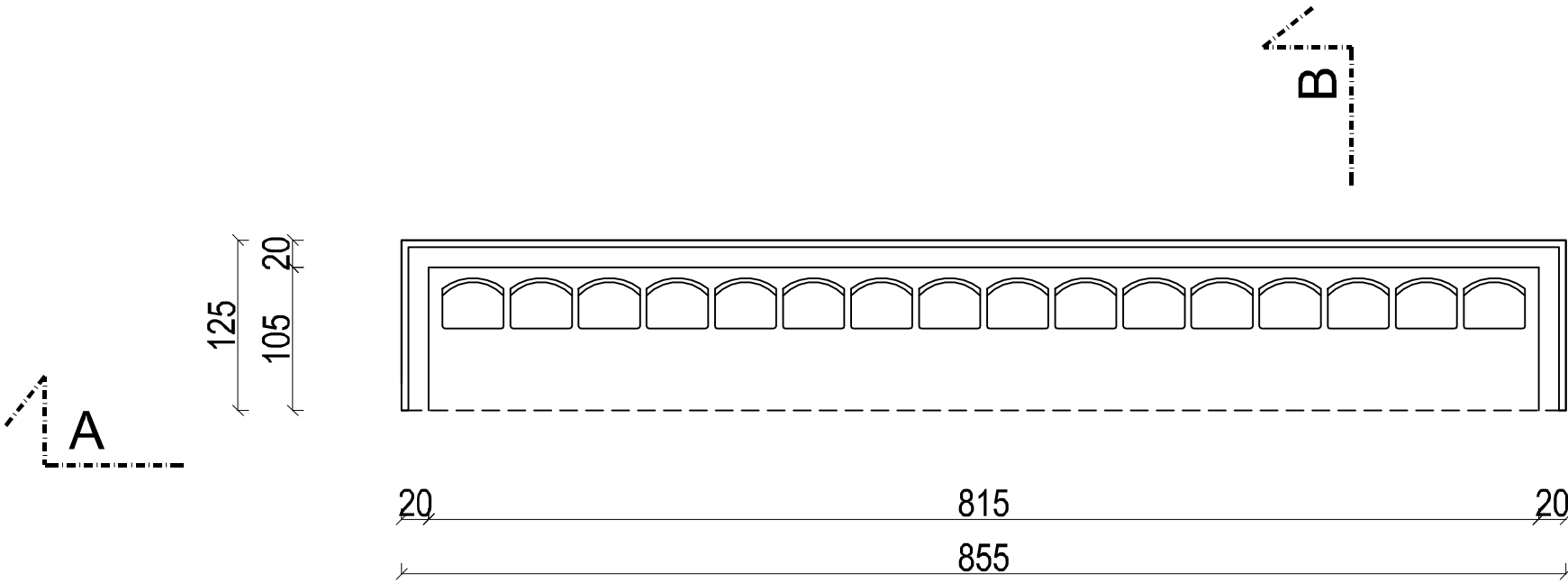
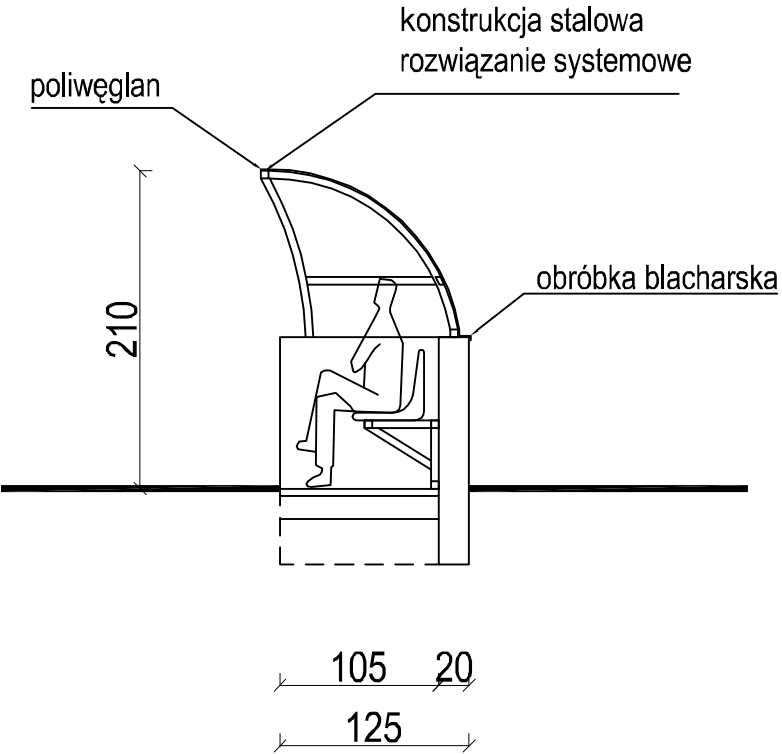
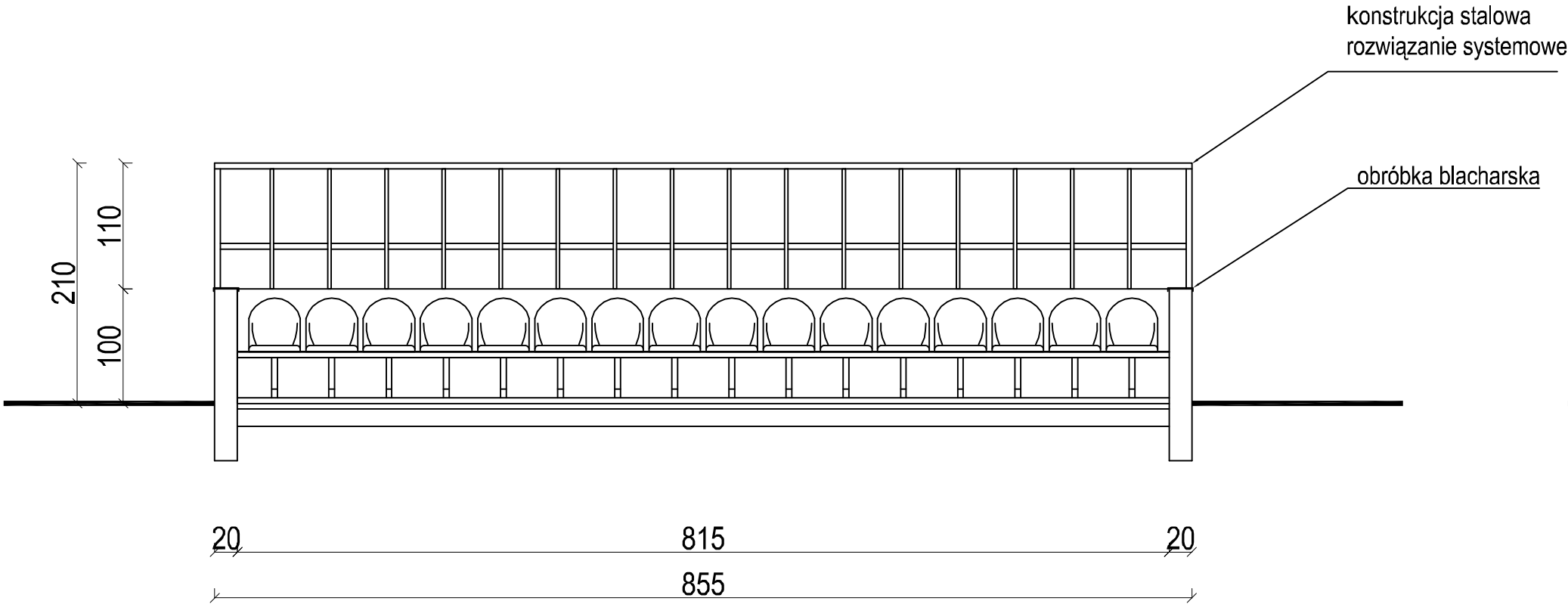
LEGENDA

- Tynk elewacyjny kol. jasny szary RAL 7035
- Tynk elewacyjny kol. szary RAL 9017
- Blacha na rąbek stojący 7016
- Okna aluminiowe lub PCV, kolor RAL9017, szkło przezroczyste, bezbarwione
- Blacha trapezowa RAL 7016

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA		
RYSUNEK		ELEWACJA BOCZNA, ZACHODNIA		
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA		mgr inż. arch. Piotr Wysogład		PODPIS PROJEKTANTA
NR UPR. BUDOWLANYCH		MPOIA/038/2007		
DATA SPORZĄDZENIA		WRZESIEŃ 2023		
IMIĘ I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO		mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry		PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO
NR UPR. BUDOWLANYCH		MPOIA/091/2015		
DATA SPORZĄDZENIA		WRZESIEŃ 2023		
LOKALIZACJA		działka nr 281 w Drwinia Gmina Drwinia		
INWESTOR		Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia		
		NR RYS. A9		
		SKALA 1:100		

 <b>KB</b>	<b>KB BIURO PROJEKTÓW</b> Krzysztof Bodurka Proszowska 69, 32-700 Bochnia, tel.661 942 455
---	---

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"
--



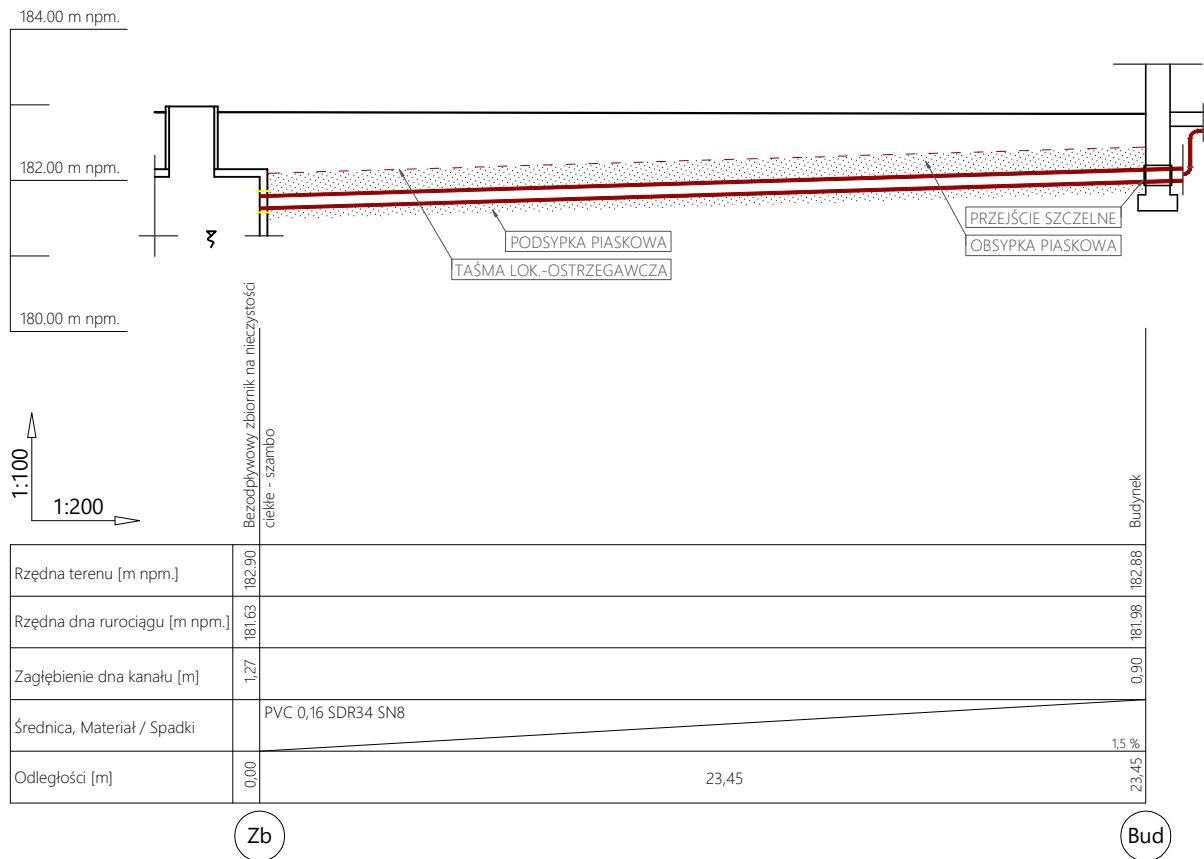
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	WIATA REZERWOWYCH		
RYSUNEK	RZUT PRZYZIEMIA, PRZEKRÓJ, WIDOK ELEWACJI FRONTOWEJ		
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. Piotr Wysogład	PODPIS PROJEKTANTA	NR RYS. A10
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/038/2007		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
IMIE I NAZWISKO SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. arch. Elżbieta Małodobry	PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	
NR UPR. BUDOWLANYCH	MPOIA/091/2015		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
LOKALIZACJA	działka nr 281 w Drwini Gmina Drwinia		SKALA 1:50
INWESTOR	Gmina Drwinia Drwinia 57 32-709 Drwinia		



KB BIURO PROJEKTÓW  
Krzysztof Bodurka  
Proszowska 69, 32-700 Bochnia,  
tel.661 942 455

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"

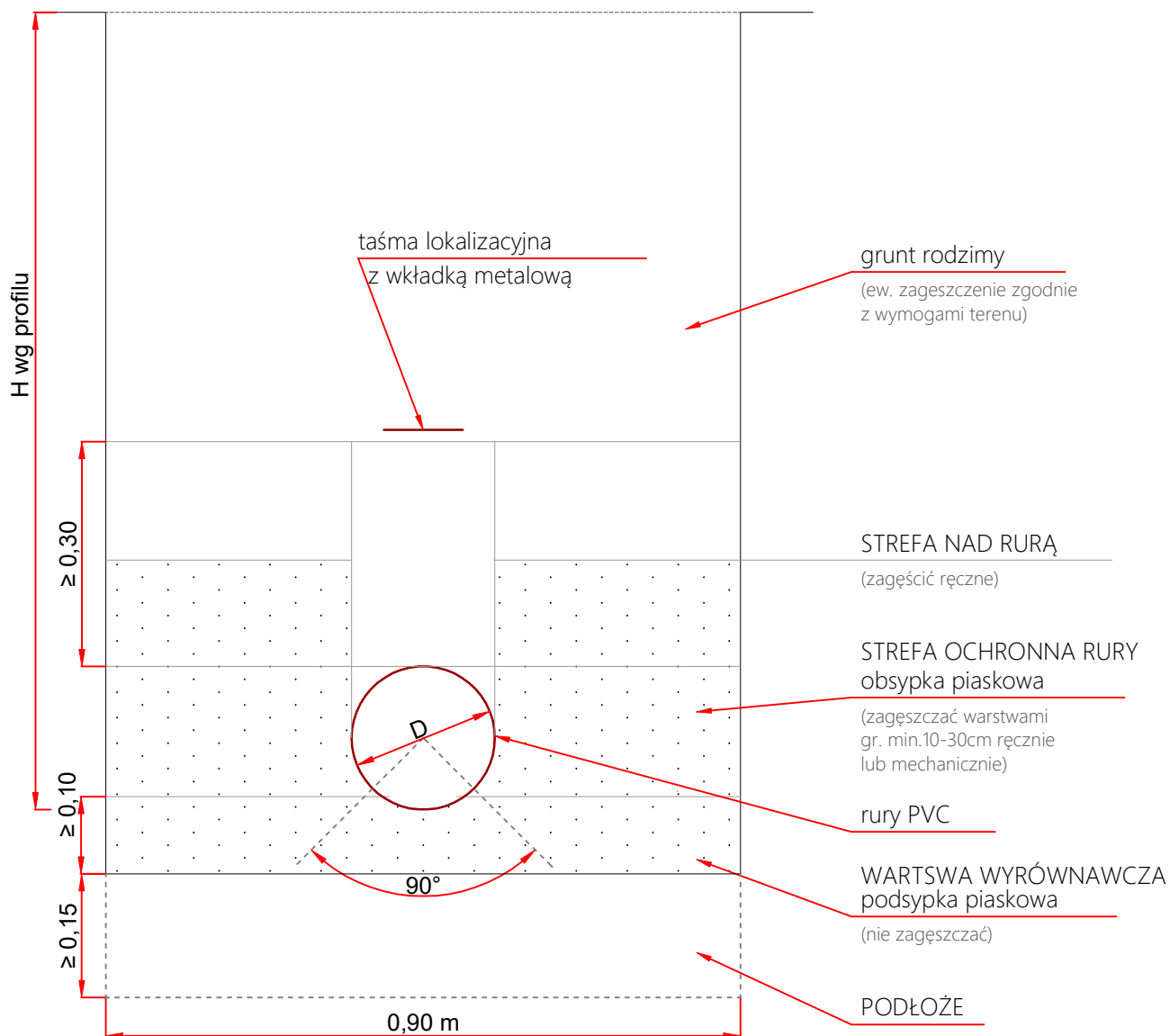
# PROFIL PODŁUŻNY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ DO BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA



- Uwagi:
- Przewody grawitacyjne kanalizacji należy wykonać z rur PVC-U SDR34 SN8.
  - Rzędne wjazdu zbiornika dopasować do rzeczywistych rzędnych terenu.
  - Przyjęte wymiary zweryfikować podczas prac i ewentualne rozbieżności wymagają rozwiązania w porozumieniu z projektantem.
  - Podczas montażu rur wykopy powinny być odwodnione i zabezpieczone przed zalewaniem przez wody opadowe. Rury układać w wykopach oczyszczonych z kamieni i gruzu. Przewód układać w podsypce, gr. warstwy 15 cm i zasypce z piasku o gr. 30 cm. Warstwa zasypki ubijana ręcznie po bokach rury. Po zasypaniu wykopu ok. 30 cm ponad wierzch rury należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą (koloru brązowego) i pozostały wykop zasypać gruntem rodzimym. Zasypanie rur w wykopie należy prowadzić warstwami grubości 20 cm.

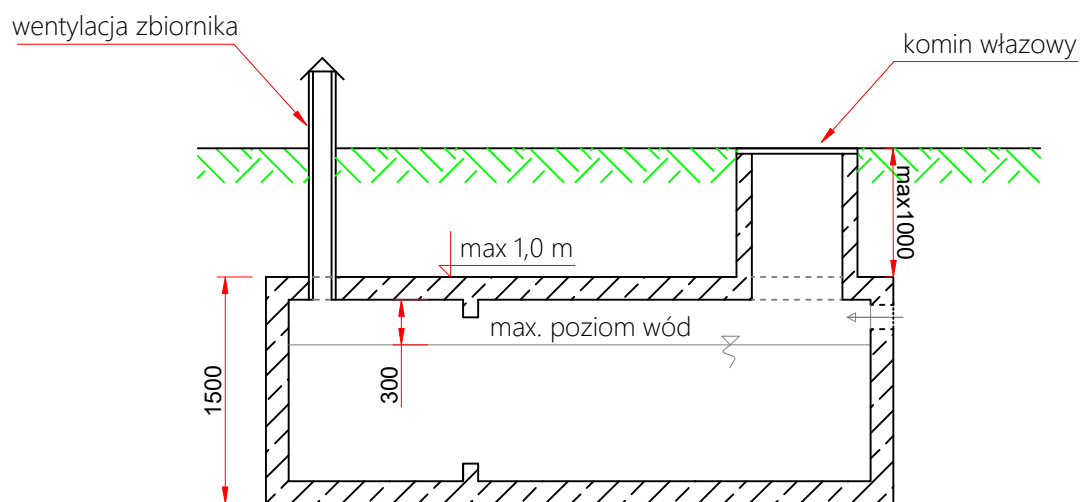
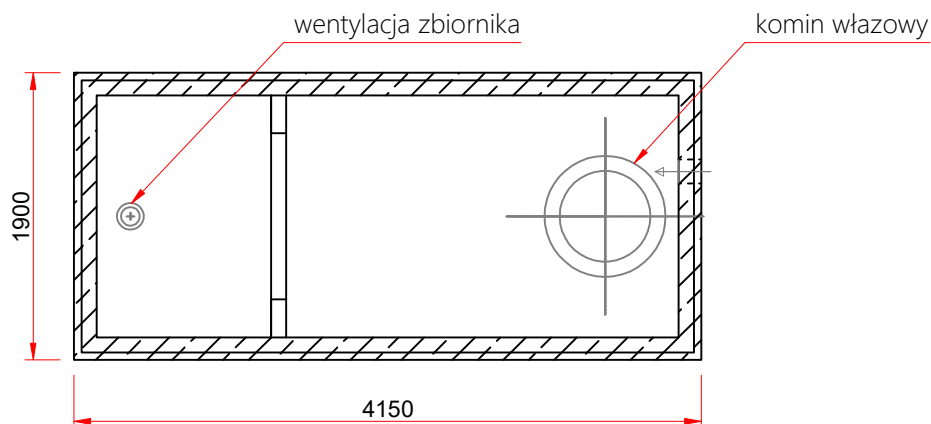
OBIĘKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Drwinia 57, 32-709 Drwinia			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA; Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	ZEWN. INSTALACJI KANALIZACJI SAN. - PROFIL PODŁUŻNY			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/POOS/11 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
DATA:	BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	NR ARKUSZA:
09.2023	SANITARNA	PT	1:100/200	ISZ1

# SPOSÓB UŁOŻENIA PRZEWODU W GRUNCIE



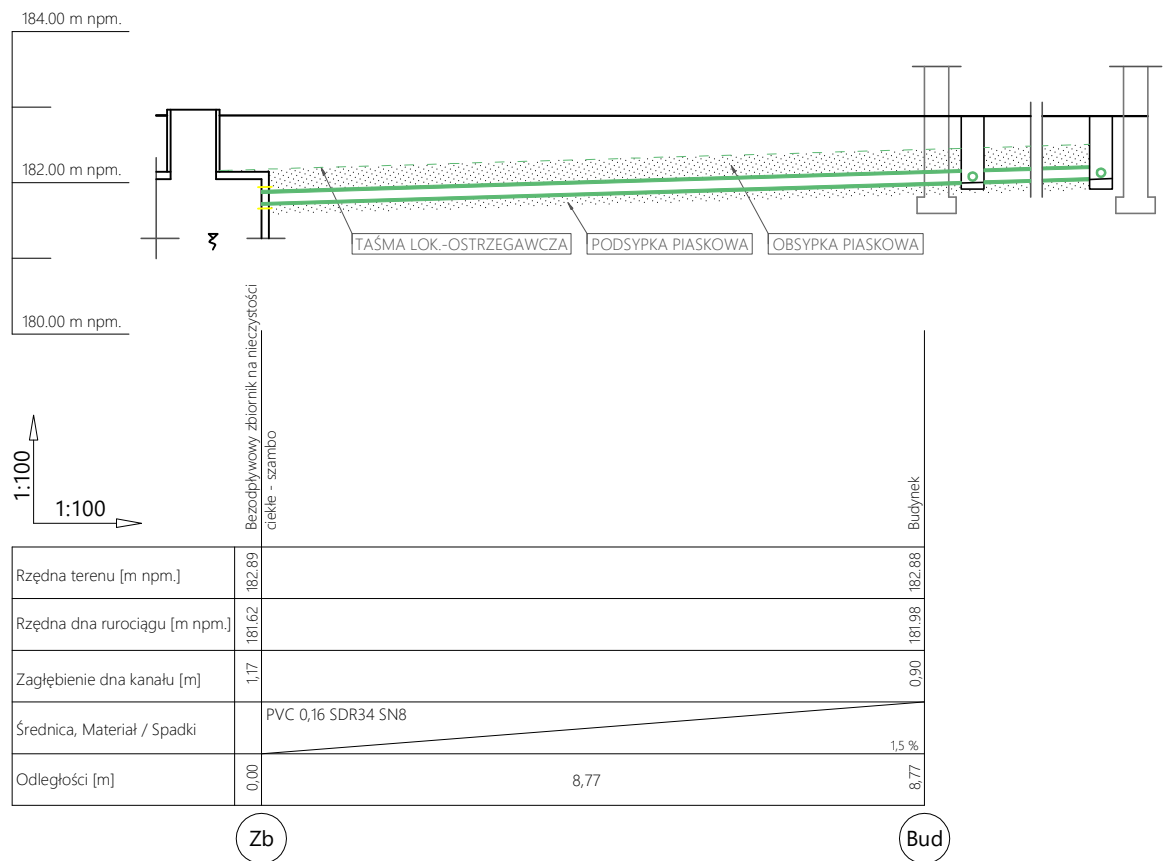
OBIEKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Drwinia 57, 32-709 Drwinia			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA; Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	ZEWN. INST. KANALIZACJI SAN. - SCHEMAT PRZESZKROJU PRZES WYKOP			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/POOS/11 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
DATA:	BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	NR ARKUSZA:
09.2023	SANITARNA	PT	-	ISZ2

# SZCZELNY ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY o pojemności ok. 8,9m<sup>3</sup>



OBIEKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Drwinia 57, 32-709 Drwinia			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA; Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	ZEWN. INST. KAN. SAN. - SCHEMAT BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ		PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/POOS/11 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
DATA:	BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	NR ARKUSZA:
09.2023	SANITARNA	PT	-	ISZ3

PROFIL PODŁUŻNY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI  
KANALIZACJI OPADOWEJ DO ZBIORNIKA

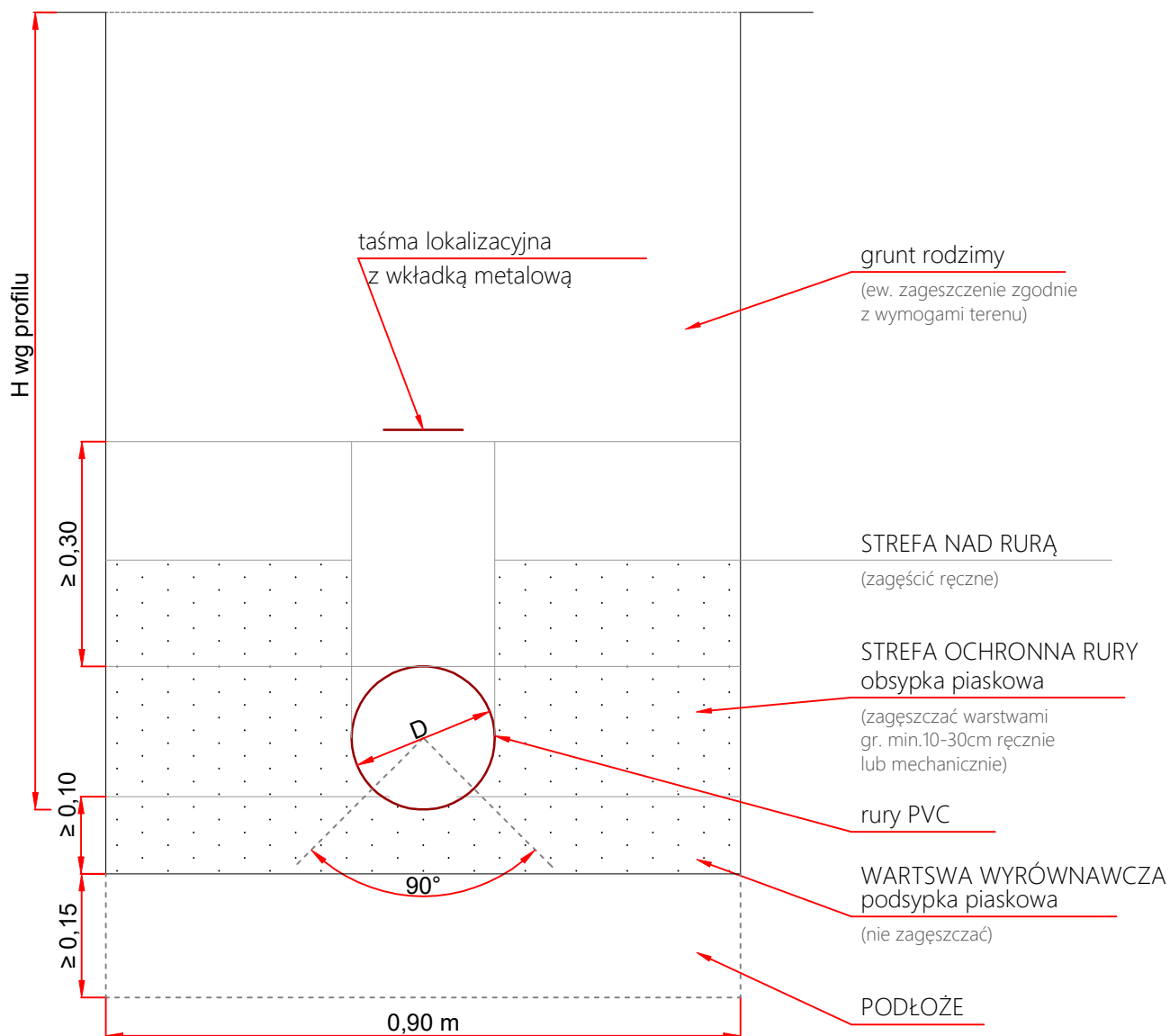


- Uwagi:
1. Przewody kanalizacji opadowej należy wykonać z rur PVC-U SDR34 SN8.
  2. Rzędne włączów studzienki kanalizacyjnej i zbiornika dopasować do rzeczywistych rzędnych terenu.
  3. Przyjęte wymiary zweryfikować podczas prac i ewentualne rozbieżności wymagać rozwiązania w porozumieniu z projektantem.
  4. Projektowane studnie kanalizacyjne należy wyposażać we włazy żeliwne o klasie D400.
  5. Podczas montażu rur wykopu powinny być odwodnione i zabezpieczone przed zalewaniem przez wody opadowe.
- Rury układać w wykopach oczyszczonych z kamieni i gruzu. Przewód układać w podsypce, gr. warstwy 15 cm i zasypce z piasku o gr. 30 cm. Warstwa zasypki ubijana ręcznie po bokach rury. Po zasypaniu wykopu ok. 30 cm ponad wierzch rury należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą (koloru brązowego) i pozostały wykop zasypać gruntem rodzimym. Zasypanie rur w wykopie należy prowadzić warstwami grubości 20 cm.

OBIKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Drwinia 57, 32-709 Drwinia			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA; Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI OPADOWEJ - PROFIL PODŁUŻNY			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/POOS/11 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
DATA:	BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	NR ARKUSZA:
09.2023	SANITARNA	PT	1:100/100	ISZ4

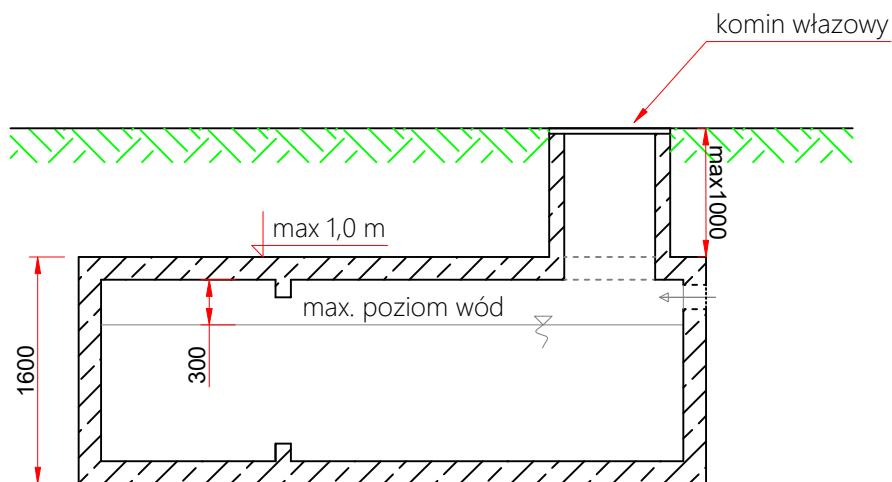
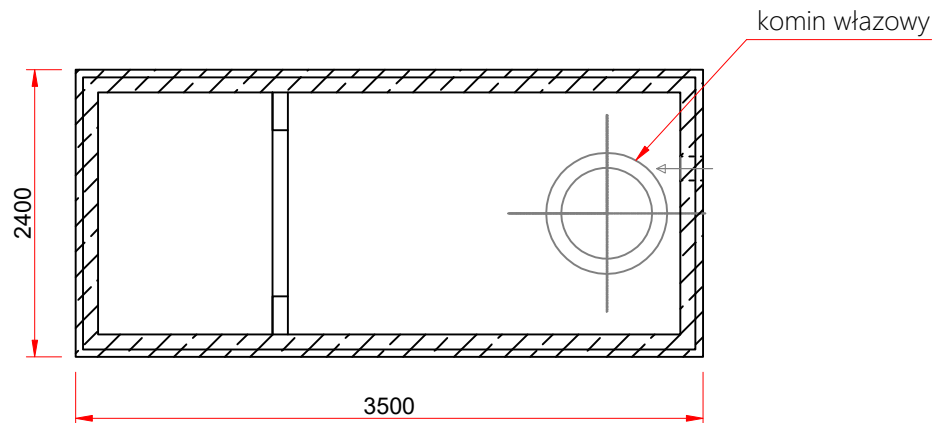


# SPOSÓB UŁOŻENIA PRZEWODU W GRUNCIE



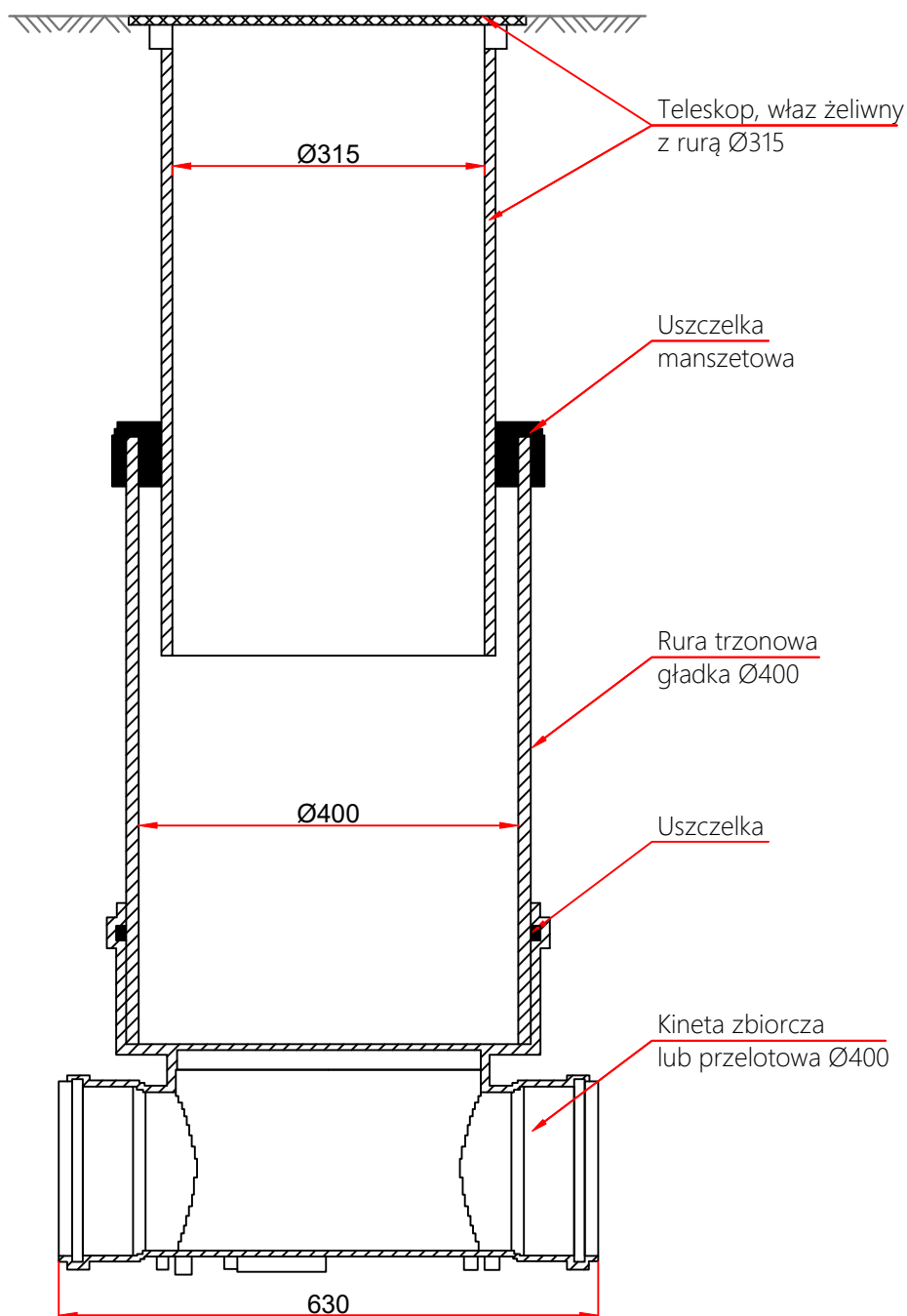
OBIEKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Drwinia 57, 32-709 Drwinia			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA; Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	ZEWN. INST. KAN. OPADOWEJ - SCHEMAT PRZEKROJU PRZEZ WYKOP			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/POOS/11 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
DATA: 09.2023	BRANŻA: SANITARNA	FAZA: PT	SKALA: -	NR ARKUSZA: ISZ5

# ZBIORNIK NA WODĘ OPADOWĄ o pojemności do 10m<sup>3</sup>



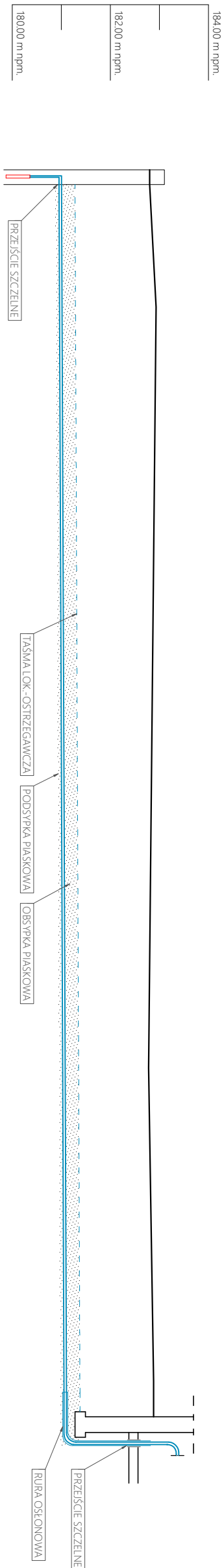
OBIEKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Drwinia 57, 32-709 Drwinia			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA; Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	ZEWN. INST. KAN. OPADOWEJ - SCHEMAT BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ		PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/POOS/11 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
DATA:	BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	NR ARKUSZA:
09.2023	SANITARNA	PT	-	ISZ6

# STUDZIENKA INSPEKCYJNA 400 z rurą teleskopową i włazem żeliwnym



OBIEKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Drwinia 57, 32-709 Drwinia			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA; Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	ZEWN. INST. KANALIZACJI OPADOWEJ - SCHEMAT STUDZIENKI PVC Ø400			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ		PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/POOS/11 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
DATA:	BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	NR ARKUSZA:
09.2023	SANITARNA	PT	-	ISZ7

# PROFIL PODŁUŻNY ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ

[illegible]

Uwagi:

1. Przewody wodociągowe należy wykonać z rur PEHD 100 SDR11 PN16
2. Przyjęte wymiary zwyfikowane podczas prac i ewentualne rozbieżności wymagają rozwiązania w porozumieniu z projektantem.
3. Podczas montażu rur wykop powinien być odwodniony i zabezpieczony przed zalaniem przez wody opadowe.

3. Podczas montażu rur wykop powinien być odwodniony i zabezpieczony przed zalewaniem przez wody opadowe.

Rury układać w wykopie oczyszczonym z kamieni i gruzu. Przewód układać w podsypce, gr. warstwy 15-20 cm i zasypce z piasku o gr. 30 cm

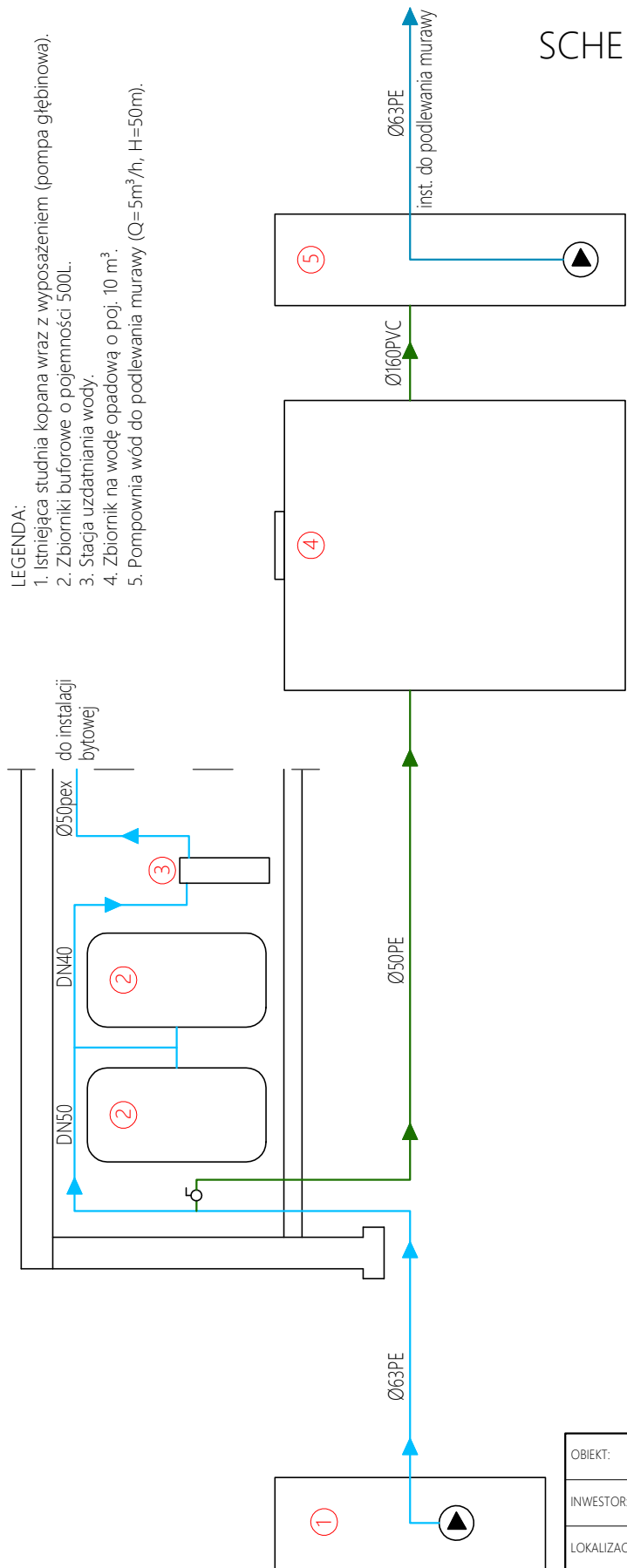
Wartstwa zasympki ubjana rżcznie po bokach rury. Po zasypaniu wykoppu ok. 30 cm ponad wierzch rury naleŹy ubiŹć tåmnie lokalizacyjno-ostrzegawczå (koloru niebieskiego) i pozoståły wykopp zasypaå gruntem rodzinnym. Zasypanie rur w wykoppie naleŹy prowadzić wartstwami gruboåci 20 cm.

OBIEKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Dwina 57, 32-709 Dwina			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA. Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	ZEWNI. INSTALACJA WODOCIĄGOWA ZE STUDIUM - PROFIL PODŁUŻNY			
	IMIE I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 realizacji w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłoty, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/PWOS/11 realizacji w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłoty, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
DATA:	BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	NR ARKUSZA:
09.2023	SANITARNIA	PT	1:100/500	ISZ8

SCHEMAT INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ

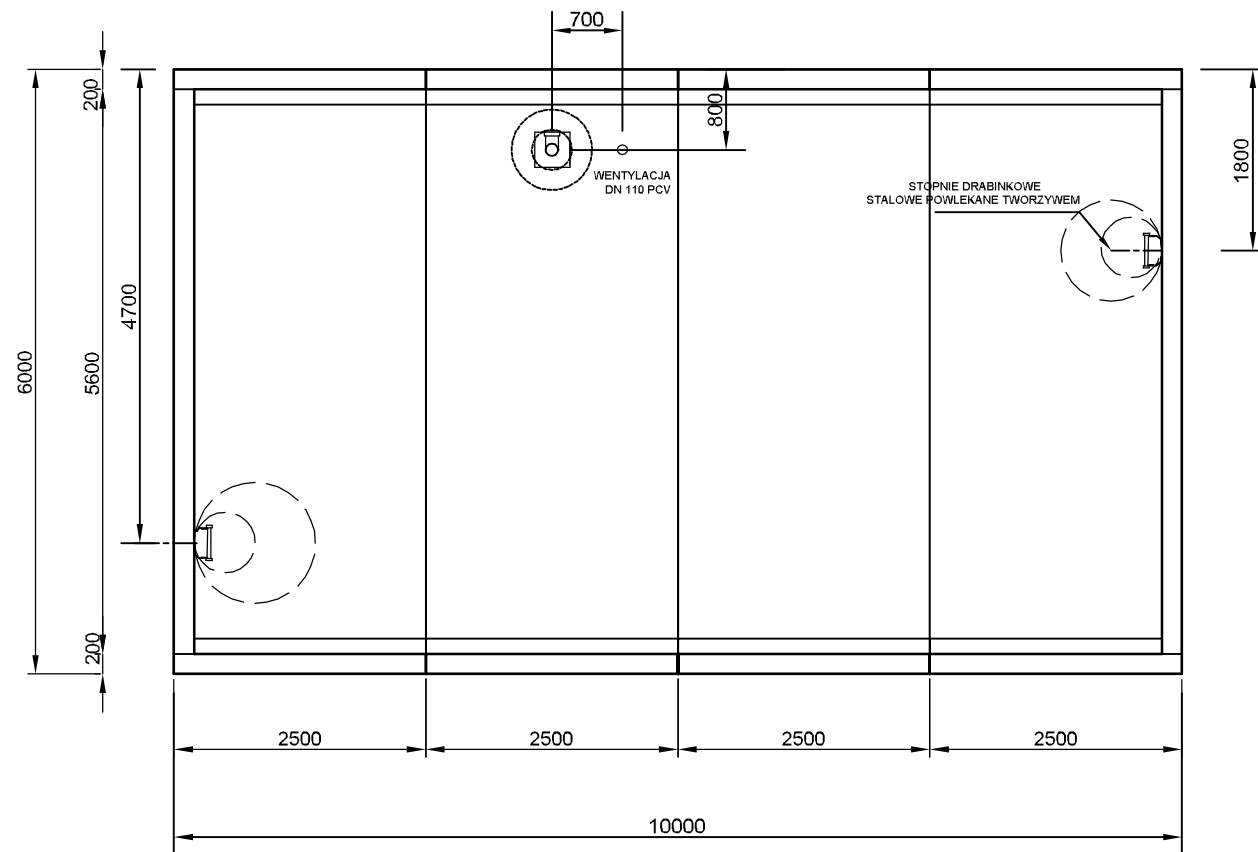
LEGENDA:

- 1. Istniejąca studnia kopana wraz z wyposażeniem (pompa głębinowa).
- 2. Zbiorniki buforowe o pojemności 500L.
- 3. Stacja uzdatniania wody.
- 4. Zbiornik na wodę opadową o poj. 10 m³.
- 5. Pompownia wód do podlewania murawy (Q=5m³/h, H=50m).

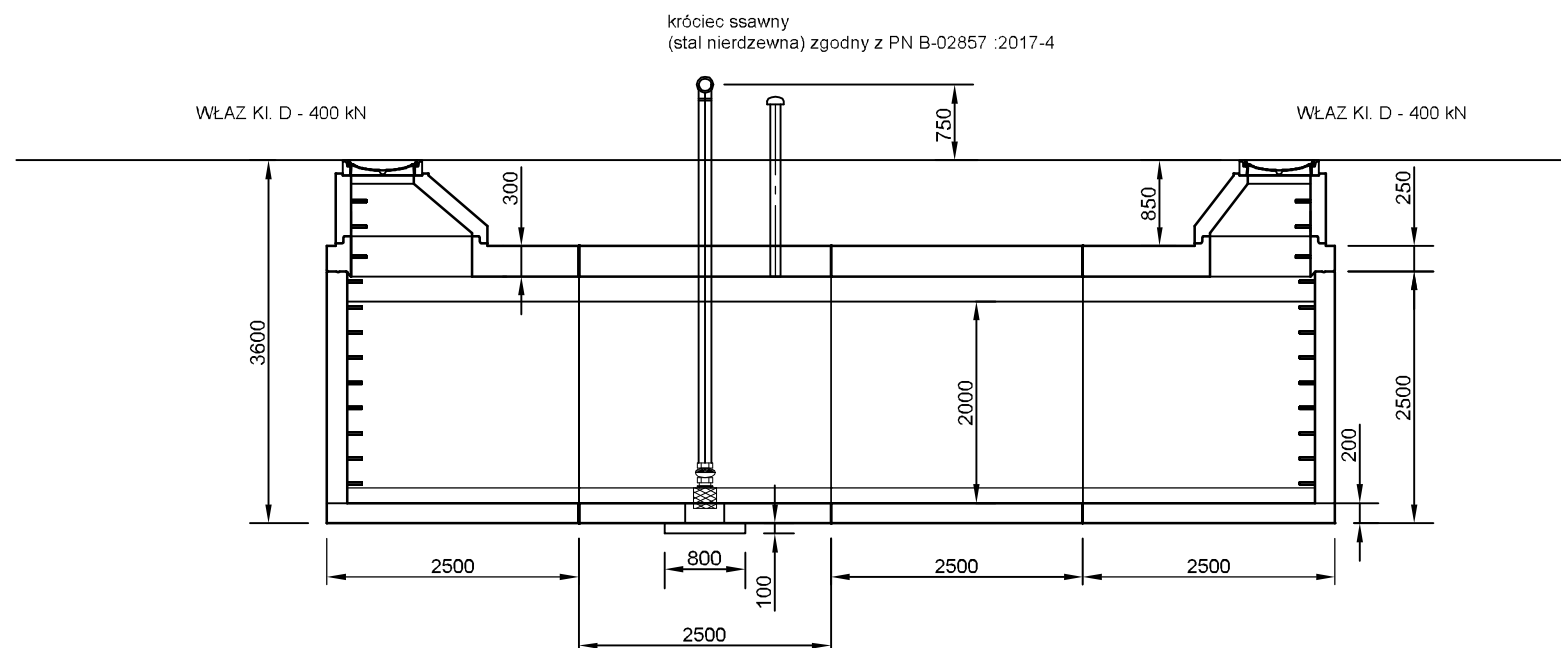


OBIEKT:	BUDYNEK KLUBU SPORTOWEGO GKS DRWINIA			
INWESTOR:	GMINA DRWINIA Drwinia 57, 32-709 Drwinia			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281; Miejscowość: DRWINIA; Gmina: DRWINIA			
TREŚĆ:	INSTALACJA WODOCIĄGOWA - SCHEMAT INSTALACJI			
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPECJALNOŚĆ		PODPIS
PROJEKTOWAŁ:	MGR INŻ. KRZYSZTOF GAIK	MAP/0464/PWBS/19 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
SPRAWDZIŁA:	MGR INŻ. AGNIESZKA RUDKA	MAP/0472/POOS/11 instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
DATA: 09.2023	BRANŻA: SANITARNA	FAZA: PT	SKALA: -	NR ARKUSZA: ISZ9

## RZUT




## PRZEKRÓJ

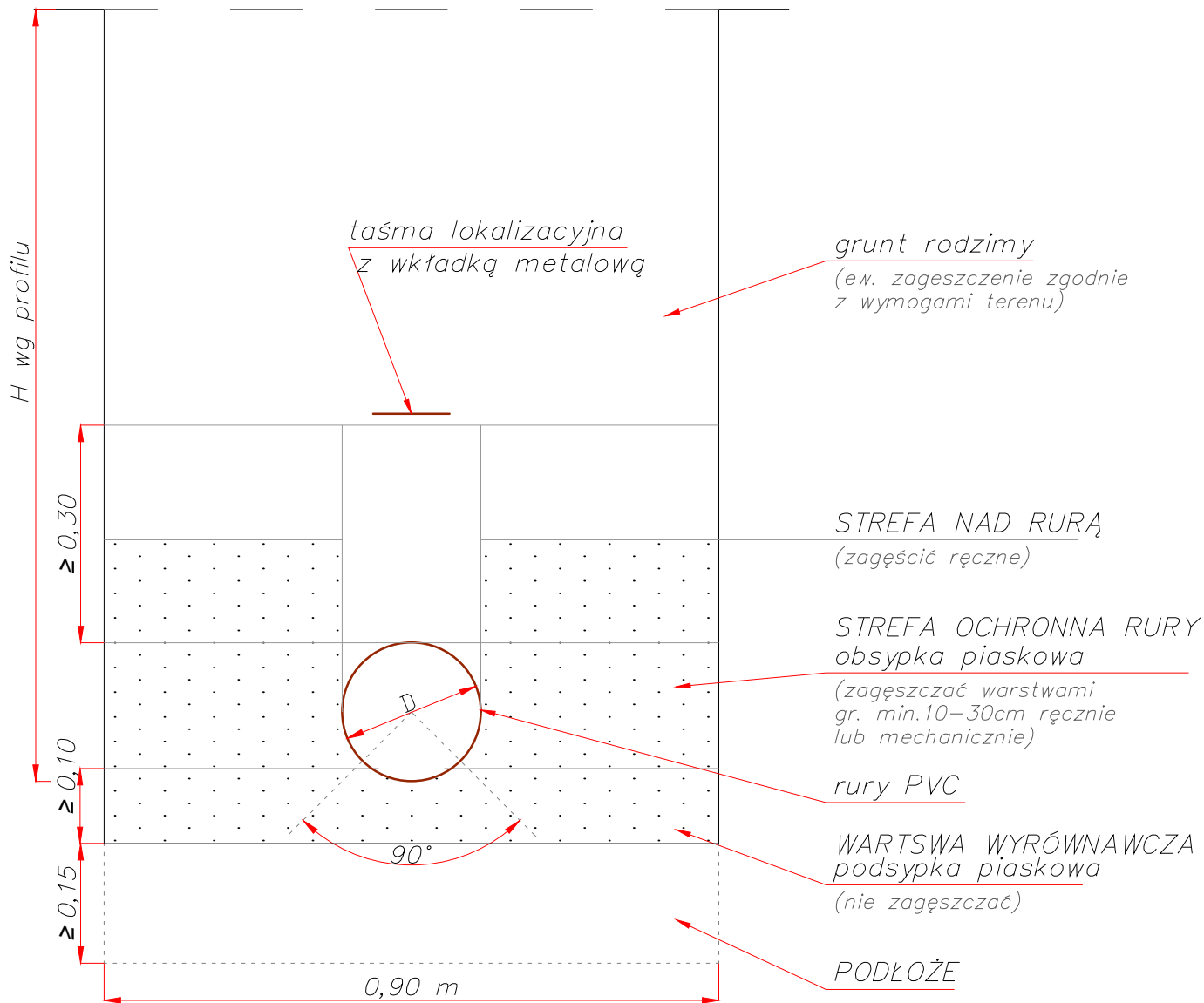



Lokalizacja elementów wyposażenia (króćców ssawnych, wentylacji, wlotów, kominów szlazowych) przykładowa. Dopasowanie do wysokości terenu elementami nadbudowy DN1000. Standardowy zbiornik oferowany jest jako przejezdny, od naziomu 0,8 m do 2,0 m .

**PROSIMY O BARDZO DOKŁADNE SPRAWDZENIE WSZYSTKICH WYMIARÓW, DANYCH MATERIAŁOWYCH ORAZ TYPÓW ZŁĄCZY. RYSUNEK WYKONAWCZY JEST JEDYNYM DOKUMENTEM, NA PODSTAWIE KTÓREGO WYKONANY JEST ELEMENT.**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		PREFABRYKOWANY ZBIORNIK P.POŻ.	
RYSUNEK		RZUT, PRZEKRÓJ	
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. KRZYSZTOF GAIK	PODPIS PROJEKTANTA	SKALA 1:75
NR UPR. BUDOWLANYCH	MAP/0464/PWBS/19		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. AGNIESZKA RUDKA	PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO	NR RYS. ZB-1
NR UPR. BUDOWLANYCH	MAP/0472/POOS/11		
DATA SPORZĄDZENIA	WRZESIEŃ 2023		
LOKALIZACJA	Działka numer 281 w Drwinia, Gmina Drwinia		
INWESTOR	Gmina Drwinia Drwinia 57 32 - 709 Drwinia		
		KB BIURO PROJEKTÓW Krzysztof Bodurka Proszowska 69, 32-700 Bochnia, tel.661 942 455	
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Rysunek nie może być przerysowywany lub kopiowany bez pisemnej zgody "KB Biuro Projektów"			

# SPOSÓB UŁOŻENIA PRZEWODU W GRUNCIE



 Pracownia Projektowa PWG-Instal Krzysztof Gaik 32-540 Trzciana, ul. Olkusa 4, tel. 609 199 010, biuro@pwg-instal.pl				
OBIEKT:	BUDOWA BUDYNKU SOCJALNEGO WRAZ Z ZADASZONYMI TRYBUNAMI			
LOKALIZACJA:	Dz. nr 281 przy Drwinia Gmina Drwinia			
INWESTOR:	Gmina Drwinia, Drwinia 57 32-709 Drwinia			
PROJEKTANT:	mgr inż. KRZYSZTOF GAIK upr. nr MAP/0464/PWBS/19 w specjalności instalacyjnej			PODPIS:
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof Gaik			
RYSUNEK:	SCHEMAT PRZEKROJU PRZEZ WYKOP PRZYŁĄCZA KAN. SAN.			
DATA:	BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	NR RYS.: