

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Remont budynku mieszkalnego położonego przy ulicy Pięknej 9-11 w Lidzbarku Warmińskim**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Administracja Budynków Komunalnych Sp. z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 170963560

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Lipowa 21

**1.5.2.) Miejscowość:** Lidzbark Warmiński

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 11-100

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 7672750

**1.5.8.) Numer faksu:** 7672750

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@abklw.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://abklw.pl/index.php/bip>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<http://abklw.pl/index.php/bip>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

administrowanie nieruchomościami Wspólnot Mieszkaniowych

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont budynku mieszkalnego położonego przy ulicy Pięknej 9-11 w Lidzbarku Warmińskim

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-abec5580-b02a-11ec-baa2-b6d934483bfb

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00171142/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-05-23 09:24

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

#### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 1/ABK/III/2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 273596,42 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1) Wykonanie hydroizolacji ścian piwnicznych budynku w zakresie: zabicie starej opaski betonowej, odkopanie budynku, ułożenie drenażu, montaż studzienek, odgrzybienie ścian, uzupełnienie tynków, ułożenie izolacji z masy bitumicznej, ułożenie folii kubełkowej, zasypanie wykopów z ubiciem, montaż listwy zamykającej, ułożenie opaski z kostki brukowej.  
2) Remont elewacji w zakresie: skucie odstających tynków, wykonanie przeszyć prętami stalowymi, ułożenie wyprawy elewacyjnej (tynki renowacyjne w postaci zacierki barwione w masie, odcień beżu NCS S 1510-Y10R, gzymsy w kolorze NCS S 0603-G80Y), wymiana podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej, malowanie skrzynki energetycznej, wymiana wszystkich starych okien drewnianych na nowe z PCV, wymiana drzwi piwnicznych na nowe techniczne, wymiana drzwi wejściowych do budynku 2 szt. na nowe drewniane, takie same w kolorze NCS S 5030-Y60R,  
3) Remont dachu z wymianą dachówki na nową holenderkę esówkę, wymiana 100% łączenia i deskowania dachu, montaż membrany dachowej, przemurowanie kominów ponad dachem, wymiana obróbek blacharskich na nowe tytanowo-cynkowe, montaż śniegołapów, malowanie ławy kominarskiej  
4) Remont klatek schodowych w zakresie: zeszkrobanie i zmycie starej farby, dwukrotne szpachlowanie sufitów i ścian, malowanie farbą emulsyjną sufitów i ścian, malowanie farbą olejną lamperii, malowanie farbą olejną schodów drewnianych oraz balustrady schodowej wraz z jej naprawą.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 315185,78 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 477933,14 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 315185,78 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** P.P.U.H Lech Bud Sp. z o.o

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7432006355

**7.3.3) Ulica:** Piękna

**7.3.4) Miejscowość:** Lidzbark warmiński

**7.3.5) Kod pocztowy:** 11-100

**7.3.6.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-05-17

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 315185 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2022-09-30