

MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Wycena wartości aktywów na potrzeby sporządzenia bilansu otwarcia likwidacji, wycena możliwego do uzyskania czynszu za najem rzeczy oraz wycena rzeczy”, nr sprawy DZP-271-1/2025

Zamawiający - Kraków5020 sp. z o.o. w likwidacji, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, w nawiązaniu do pytań do treści SWZ, udziela odpowiedzi i dokonuje modyfikacji treści SWZ w następującym zakresie:

Pytanie 2

Proszę o zmianę punktu "zamówienie dotyczące wyceny wartości aktywów - środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na potrzeby sporządzenia bilansu otwarcia likwidacji wykonanej zgodnie z art. 281 § 3 ustawy kodeks spółek handlowych oraz art. 29 ust. 1 ustawy o rachunkowości, o wartości co najmniej 20 000 zł brutto". Nasza kancelaria realizuje rocznie ponad 100 wycen mienia przedsiębiorstw, a do tej pory nie sporządzaliśmy wycen dokładnie pod ten cel. Chcemy przez to zwrócić uwagę, że jest to bardzo rzadki cel wyceny. Nie mniej jednak art. 281 § 3 mówi o "wartości zbywczej", której określeniem zajmujemy się zdecydowanie częściej. Prosimy zatem o usunięcie warunku doświadczenia w wycenie pod art. 281 § 3 warunkiem doświadczenia w wycenie wartości zbywczej.

Odpowiedź:

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy i dokonuje modyfikacji w zakresie warunku udziału w postępowaniu jak poniżej.

Zamawiający dokonuje następujących modyfikacji treści SWZ:

1. Rozdział VIII ust. 4 pkt 2) SWZ przyjmuje brzmienie:

- 2) *skierują do realizacji zamówienia co najmniej 1 osobę, która posiada uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1899) i która wykonała:*
 - a) *2 zamówienia dotyczące szacowania nieruchomości wraz z wyposażeniem lub szacowania wyposażenia, każde o wartości co najmniej 20 000 zł brutto.*
 - b) *1 zamówienie dotyczące wyceny zbywczej wartości aktywów - środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych o wartości zamówienia co najmniej 20 000 zł brutto*
lub
1 zamówienie dotyczące wyceny wartości aktywów - środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych na potrzeby sporządzenia bilansu otwarcia likwidacji wykonanej zgodnie z art. 281 § 3 ustawy kodeks spółek handlowych oraz art. 29 ust. 1 ustawy o rachunkowości, o wartości zamówienia co najmniej 20 000 zł brutto.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż przedmiotowe pytania i odpowiedzi do SWZ stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia wpływają na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. W związku z powyższym Zamawiający dokonuje następujących modyfikacji treści SWZ:

1. Rozdział XIX ust.1 SWZ przyjmuje brzmienie:

1. *Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres 30 dni tj. do dnia 25 marca 2025 r.*

2. Rozdział XX ust.5 i 6 SWZ przyjmują brzmienie:
 5. ***Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 24 lutego 2025 r. do godz. 12:00.***
 6. *Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24 lutego 2025 roku r. o godz. 12:30 za pośrednictwem Platformy, na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem, z wyłączeniem części oferty zastrzeżonej tajemnicą przedsiębiorstwa złożonej w tabeli "Część oferty stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa".*

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe modyfikacje są wiążące dla stron postępowania i stanowią jej integralną część.

Alicja Rajczyk
Dział Zamówień Publicznych