

Śrem, dnia 16 października 2023 roku

Gmina Śrem
Plac 20 Października 1
63 – 100 ŚREM

P / 04947 / 2023

Dotyczy: Warunki przyłączenia nr 218/2023 do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów planowanego na nieruchomościach nr ewid. 26/1 i 26/2 zlokalizowanych w miejscowości Mateuszewo

W odpowiedzi na wniosek z dnia 03 października 2023 roku podajemy poniżej warunki przyłączenia, będące podstawą do wybudowania przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej i podłączenia Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów odpowiednio do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

1. PODŁĄCZENIE DO SIECI WODOCIĄGOWEJ.

Podłączenia należy dokonać do sieci wodociągowej PVC Ø 160 mm zlokalizowanej w miejscowości Mateuszewo, na nieruchomości nr ewid. 26/1, w sposób następujący:

- na przewodzie wodociągowym PVC Ø 160 mm zamontować opaskę do nawiercania Ø 160 mm / 2" z zasuwą odcinającą DN 2", obudową i skrzynką uliczną. Teren wokół skrzynki przywrócić do stanu wyjściowego a w przypadku gdy jest on nieutwardzony należy go umocnić, np. za pomocą prefabrykowanych płyt betonowych lub kostki brukowej. Położenie zasuw odcinającej oznakować tabliczkami informacyjnymi z pomiarami, zgodnie z normą PN-B-09700:1986,
- przyłączy wodociągowe wykonać z rur PE-HD 100 Ø 63 mm, SDR11, PN16, łączonych za pomocą kształtek zgrzewanych elektrooporowo lub złączek rurowych wciskowych. Minimalne przykrycie w gruncie winno wynosić 1,5 m. Nad rurą zastosować taśmę lokalizacyjną z wkładem metalowym,
- na terenie nieruchomości Odbiorcy, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym, należy zamontować studnię wodomierzową o średnicy co najmniej 1200 mm. Studnia wodomierzowa musi być wykonana w sposób uniemożliwiający przemarzanie wodomierza (izolacja korpusu i wjazdu). W przypadku lokalizacji wodomierza w dennej części, wymaga się szczelności studni (zabezpieczenia przed zalewaniem wodami gruntowymi).
- wodomierz o średnicy DN50 mm należy zamontować w studni wodomierzowej. Przed i za wodomierzem należy zamontować zawór kulowy odcinający o średnicy DN 2". Bezpośrednio za zaworem odcinającym wodomierzem, patrząc od strony sieci, zamontować zawór antyskażeniowy DN 2", z możliwością nadzoru.

2. PODŁĄCZENIE DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ.

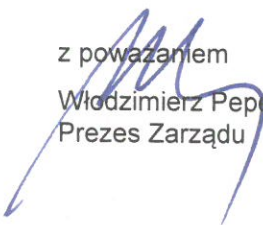
Podłączenia należy dokonać do kanału sanitarnego tłoczego PE Ø 90 mm zlokalizowanego w miejscowości Mateuszewo, na nieruchomości nr ewid. 5153/3, w sposób następujący:

- przewody kanalizacji sanitarnej w układzie tłocznym wykonać z rur PE-HD łączonych przez zgrzewanie i włączyć do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscu projektowanej komory włączeniowej. Komorę włączeniową należy wyposażać w armaturę odcinającą (klapy zwrotne i zasuwę odcinającą). Średnicę przewodu dostosować do obliczeniowego przepływu ścieków,
- na terenie Inwestora należy pobudować przepompownię ścieków, której wielkość należy wymiarować dla docelowej wielkości układu pompowego wynikającej z prognozowanego natężenia przepływu ścieków. Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz technologiczne zbiornika powinny być wykonane z materiałów nie ulegających korozji w środowisku ścieków. Przepompownię należy zabezpieczyć przed dopływem wód deszczowych.

Informujemy ponadto, że:

- Spółka nie zapewnia warunków dostaw wody na cele p. poz. (wydajność, ciśnienie). Wielkość tych parametrów zależna jest od bieżących rozbiorów w sieci wodociągowej,
- w przypadku użytkowania własnego ujęcia wody zabrania się łączenia instalacji zasilającej nieruchomość wodą z sieci z instalacją własnego ujęcia,
- w przypadku jednoczesnego korzystania z własnego ujęcia i zrzutu ścieków do kanalizacji sanitarnej będącej własnością Spółki, konieczne jest opomiarowanie ilości ścieków zrzucanych do infrastruktury kanalizacyjnej,
- **zgodnie z normą PN-EN 12056-4:2000 urządzenia sanitarne usytuowane poniżej maksymalnego poziomu ścieków w zewnętrznej sieci kanalizacyjnej (rzędnej włazu studni rewizyjnej, do której nastąpi podłączenie przyłącza kanalizacyjnego), powinny być zabezpieczone przed przepływem zwrotnym. Wybór sposobu zabezpieczenia należy do Inwestora,**
- projektowaną armaturę należy wykonać zgodnie ze standardami materiałowymi Spółki, które zamieszczono na stronie internetowej pod adresem www.sremskiwodociagi.pl lub uzgodnić bezpośrednio z działem inwestycji i rozwoju Spółki,
- Odbiorca zobowiązany jest do umożliwienia pracownikowi Spółki dokonania odbioru technicznego przyłączy, **wyłącznie w stanie odkrytym**, przy czym planowany termin dokonania tego odbioru zobowiązany jest on zgłosić Spółce z co najmniej 14–sto dniowym wyprzedzeniem,
- zgodnie z art. 19a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz.U.2021.2351 z późn. zm.) budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- na prowadzenie robót i umieszczenie urządzeń podziemnych w pasie drogowym lub gruncie prywatnym, należy uzyskać zgodę ich właściciela,
- włączenie do sieci nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy i ich zgodność z niniejszymi warunkami technicznymi podłączenia,
- koszty związane z włączeniem do sieci wodociągowej ponosi Spółka,
- wybudowane przyłącza pozostaną własnością Inwestora,
- zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz.U.2021.2351 z późn. zm.) wykonane przyłącza podlegają geodezyjnej inwentaryzacji,

- Spółka rozpocznie naliczanie opłat za odprowadzanie ścieków z chwilą pozytywnego odbioru wykonanego przyłącza kanalizacyjnego,
- ilość odprowadzanych ścieków, zgodnie z art. 27 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U.2020.2028 z późn. zm.), dalej **Ustawa**, „(...) ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych”, a w przypadku ich braku (zgodnie z art. 27 ust. 5 **Ustawy**) „(...) jako równą ilości wody pobranej”,
- zgodnie z art. 27 ust. 6 **Ustawy**, „W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług”,
- montaż wodomierza przez pracownika Spółki nastąpi po zawarciu umowy „o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków”,
- niniejsze „Warunki przyłączenia” ważne są dwa lata od daty ich wystawienia

z poważaniem

 Włodzimierz Pepeta
 Prezes Zarządu

Załączniki:

1. Plan zabudowy określający usytuowanie przyłączy w stosunku do istniejących sieci.

Sprawę prowadzi:

Tomasz Śniedziwski

Kierownik działu inwestycji i rozwoju

tel.(61) 28-30-459, wew. 141

e-mail: t.sniedziwski@sremskiewodociagi.pl

