

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 735) i art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 lutego 2021 r., zarejestrowanego w Biurze Podawczym Urzędu Gminy Oświęcim w dniu 23 lutego 2021 r., złożonego przez:

Gminę Oświęcim, ul. Zamkowa 12, 32-600 Oświęcim,
działającej przez pełnomocnika
Pana Marka Krawczyk z firmy Biuro Inżynierskie MK Spółka Jawna m. Krawczyk, K. Strzeżyk,
ul. Unii Europejskiej 10/88, 32-602 Oświęcim,

ustalam

LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji dotyczącej infrastruktury technicznej, polegającej na:
przebudowie DW 948 – ul. Beskidzkiej w granicach istniejącego pasa drogowego poprzez budowę chodnika wraz z odwodnieniem oraz oświetleniem obejmującym swoim zakresem: budowę, przebudowę i remont chodników, zjazdów, jezdni, zatok autobusowych oraz rozbudowie, budowie, przebudowie, remoncie, rozbiórce przepustów, sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami, sieci oświetlenia terenu oraz kolidujących sieci uzbrojenia terenu

na terenie obejmującym działki o nr ewid. 1099/12, 1099/16, 2118/4, 2118/6, 2484, 2485, 2486, położonym w obrębie Grojec oraz na działkach nr ewid. 1010/1 i 2009/1 w zakresie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obręb Grojec, gm. Oświęcim, przy ul. Beskidzkiej, na zasadach szczegółowych określonych poniżej oraz w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

1. Rodzaj inwestycji

Inwestycja polega na przebudowie DW 948 – ul. Beskidzkiej w granicach istniejącego pasa drogowego poprzez budowę chodnika wraz z odwodnieniem oraz oświetleniem obejmującym swoim zakresem: budowę, przebudowę i remont chodników, zjazdów, jezdni, zatok autobusowych oraz rozbudowie, budowie, przebudowie, remoncie, rozbiórce przepustów, sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami, sieci oświetlenia terenu oraz kolidujących sieci uzbrojenia terenu.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Zobowiązuje się Inwestora do uwzględnienia w zagospodarowaniu terenu wymagań ładu przestrzennego oraz wymagań w sprawie ochrony środowiska.

2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zdrowia ludzi:

- a) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 31 i 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) przedmiotowa inwestycja klasyfikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Burmistrz Gminy Kęty, decyzją z dnia 11 lipca 2016 r., znak: GN.6220.1.11.2015/2016.JK, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie (opinia z dnia 16 marca 2016 r., znak: OO.4240.1.427.2015.ASu) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu (opinia z dnia 5 listopada 2015 r., znak: PSE-ONNZ-420-130-1/15 i PSE-ONNZ-420-131-1/15) orzekł o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

- b) realizacja i eksploatacja inwestycji nie może spowodować uszkodzenia drzew i krzewów na terenie inwestycji i terenach przyległych. W przypadku konieczności usunięcia drzew lub krzewów z terenu nieruchomości w związku z planowaną inwestycją, zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), należy uzyskać odpowiednią decyzję zezwalającą na ich usunięcie;
- c) przedmiotowa inwestycja nie powinna pogarszać istniejącego stanu środowiska: zanieczyszczać powietrza, wody, gleby oraz stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne;
- d) teren przedmiotowej inwestycji, po zakończeniu prac należy doprowadzić do stanu poprzedniego;
- e) lokalizacja inwestycji nie narusza przepisów ustawy o ochronie przyrody, w tym zapisów z zakresu ochrony gatunkowej;
- f) inwestycja jest zlokalizowana w obszarze Natura 2000 – Dolina Dolnej Soły.

2.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) planowane zamierzenie inwestycyjne nie podlega ochronie konserwatorskiej z tytułu występowania obszarów lub obiektów objętych formami ochrony ustalonymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 710);
- b) jeśli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Inwestor jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć. Przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć odkryty przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie o tym powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Oświęcim – zgodnie z przepisami ww. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- c) planowane zamierzenie inwestycyjne nie podlega ochronie w zakresie dóbr kultury współczesnej.

2.4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

a) zasady obsługi w zakresie komunikacji:

- warunki wynikające z uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi – Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie – jako zarządcą drogi wojewódzkiej ul. Beskidzkiej – brak uzgodnienia;
- warunki wynikające z uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi – Zarządem Drogi Powiatowej – jako zarządcą drogi powiatowej ul. Jagiellończyka – postanowienie znak: SIR.7012.9.28.2021 z dnia 16 kwietnia 2021 r.
- obsługa komunikacyjna w zakresie miejsc postojowych – nie dotyczy.

b) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- w przypadku skrzyżowań lub zbliżeń do innych sieci uzbrojenia prace należy wykonywać w uzgodnieniu z właściwymi zarządcami tych sieci.

2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno-budowlanych;
- b) planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie może pozbawić osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie może powodować uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczać powietrza, wody i gleby;
- c) w trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie wymogów bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla użytkowników sąsiednich nieruchomości;
- d) należy zachować warunki wynikające z art. 5 ustawy Prawo budowlane;
- e) odpady budowlane należy segregować i gromadzić w wyznaczonych miejscach, przekazać uprawnionym odbiorcom w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia;
- f) po zakończeniu inwestycji teren należy przywrócić do stanu pierwotnego;
- g) niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu.

2.6. Ustalenia dotyczące granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów:

- a) zgodnie z pismem PGWWP Nadzór Wodny Kęty z dnia 1 kwietnia 2021 r. znak: KR.S.1.434.37.2021.RS w obszarze planowanej inwestycji **nie występują urządzenia melioracji wodnych tj. sieć drenarska**, wobec której należy zastrzec następujące warunki, jednakże, inwestycja koliduje z urządzeniami i obiektami służącymi gospodarce stawowej:
- zobowiązuje się inwestora, aby na etapie projektowania dokonał szczegółowych uzgodnień z administratorem urządzeń i obiektów służących gospodarce stawowej;
 - wszystkie roboty inwestycyjne muszą być wykonywane zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne
 - na właścicielu gruntu ciąży obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
 - jeżeli spowodowane przez właściciela gruntu zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpłyną na grunty sąsiednie, wójt, burmistrz lub prezydent miasta może, w drodze decyzji, nakazać właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom;
 - Inwestor winien przyjąć rozwiązania projektowe dla realizowanej inwestycji, zapewniające prawidłowe funkcjonowanie istniejących urządzeń melioracji wodnych po uzyskaniu z ich administratorem;
 - w przypadku uszkodzenia istniejących urządzeń melioracji wodnych, inwestor zobowiązany jest do usunięcia szkód na własny koszt;
- b) teren inwestycji położony jest **w zasięgu złoza kopalin – węgla kamiennego**;
- c) teren inwestycji położony jest **poza granicami terenów górniczych oraz obszarów górniczych**;
- d) teren inwestycji znajduje się **poza granicami** terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi;
- e) teren inwestycji **nie jest zlokalizowany** na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią;
- f) warunki wynikające z uzgodnienia z Marszałkiem Województwa Małopolskiego – brak uzgodnień.
- Na etapie projektowania mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz norm technicznych w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki inwestycji, dla której ustalono niniejsze warunki zabudowy, z uwzględnieniem obowiązku uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń sprawdeń.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie przebiegu planowanej inwestycji przedstawiono w części graficznej niniejszej decyzji – na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.

UZASADNIENIE

Na wniosek Gminy Oświęcim, działającej przez pełnomocnika Pana Marka Krawczyk z firmy Biuro Inżynierskie MK Spółka Jawna m. Krawczyk, K. Strzeżyk, z dnia 23 lutego 2021 r., wszczęto postępowanie o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie DW 948 – ul. Beskidzkiej w granicach istniejącego pasa drogowego poprzez budowę chodnika wraz z odwodnieniem oraz oświetleniem obejmującym swoim zakresem: budowę, przebudowę i remont chodników, zjazdów, jezdni, zatok autobusowych oraz rozbudowie, budowie, przebudowie, remoncie, rozbiórce przepustów, sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami, sieci oświetlenia terenu oraz kolidujących sieci uzbrojenia terenu.

O wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji wnioskowanej inwestycji celu publicznego, inwestora i właścicieli nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja, zawiadomiono na piśmie, w trybie i na zasadach przewidzianych w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „*wydziałanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji*”, jest celem publicznym.

Wnioskowany teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązkiem sporządzenia takiego planu, w związku z czym w celu wydania niniejszej decyzji prowadzono

postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, teren inwestycji **nie był przeznaczony na realizację zadań rządowych**.

W toku postępowania administracyjnego zakończonego wydaniem niniejszej decyzji dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczącej warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, jak również stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, iż wnioskowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach:

Nr działki	Symbol użytku	Opis użytku	Własność
1099/12	Tp	grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	Województwo Małopolskie
1099/16	Lz	grunty zadrzewione i zakrzewione	Skarb Państwa
	Wsr	grunty pod stawami	
2118/4	dr	drogi	Województwo Małopolskie
2118/6	dr	drogi	Zarząd Dróg Wojewódzkich
2484	dr	drogi	Zarząd Dróg Wojewódzkich
2485	dr	drogi	Zarząd Dróg Wojewódzkich
2486	dr	drogi	Zarząd Dróg Wojewódzkich
1010/1	Wp	wody śródlądowe płynące	os. fizyczna
2009/1	dr	drogi	Gmina Oświęcim

Teren inwestycji nie stanowi gruntów rolnych stanowiących użytki klas I-III, dlatego nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, spełniając warunek wynikający z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

W trybie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, celem umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, wszechstronnego wyjaśniania problematyki zgodności zamierzenia inwestycyjnego z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem znak: WZ.6733.8.2021 z dnia 8 marca 2021 r., zawiadomiono właścicieli nieruchomości, których dotyczy przedmiotowa inwestycja o wszczęciu postępowania. Przed wydaniem decyzji, w trybie art. 10 K.p.a., zawiadomieniem znak: WZ.6733.8.2021 z dnia 29 kwietnia 2021 r. poinformowano strony postępowania o prawie do czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu oraz do zapoznania się ze wszystkimi materiałami zgromadzonymi w trakcie postępowania w sprawie wydania decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego. W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt przedmiotowej decyzji został uzgodniony z:

- Starostą Oświęcimskim, jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych – ze względu na niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Starostą Oświęcimskim, jako organem właściwym w sprawach administracji geologicznej i ochrony środowiska – ze względu na niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od

- dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie uważa się za dokonane;
- Geologiem Wojewódzkim, jako organem właściwym w sprawach administracji geologicznej - ze względu na niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie uważa się za dokonane;
 - Ministrem Klimatu i Środowiska, Departamentem Ochrony Złóż i Polityki Surowcowej RP, jako organem właściwym w sprawach administracji geologicznej - ze względu na niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie uważa się za dokonane;
 - Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, jako organem właściwym w sprawach melioracji wodnych – postanowienie znak: KR.ZPU.5.436.14.2021.IJ z dnia 26 kwietnia 2021 r.
 - Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie – jako zarządcą drogi wojewódzkiej ul. Beskidzkiej – ze względu na niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie uważa się za dokonane;;
 - Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Krakowie, jako organem właściwym w sprawach obszarów objętych ochroną– ze względu na niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 21 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie uważa się za dokonane;
 - Marszałkiem Województwa Małopolskiego - w odniesieniu do inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym i wojewódzkim – ze względu na niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie uważa się za dokonane.
 - Zarządem Dróg Powiatowych w Oświęcimiu – jako zarządcą drogi powiatowej ul. K. Jagiellończyka w Grojcu – postanowienie znak: SIR.7012.9.28.2021 z dnia 16 kwietnia 2021 r.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego architektów – art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – mgr inż. arch. Maciej Zuber, Członek Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, nr ewidencyjny 5/09/SLOKK.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego określone jak w treści decyzji.

Niniejsza decyzja uprawnia Inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę dla określonego w decyzji zamierzenia budowlanego.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 55 i art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- wiąże organ wydający pozwolenie na budowę,
- wygaśnie, jeśli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia będą sprzeczne z ustaleniami niniejszej decyzji, a nie zostanie wcześniej wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie ul. Lea 10, 30-048 Kraków, za pośrednictwem Wójta Gminy Oświęcim w terminie czternastu dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 53 ust. 6, ust. 7 i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. Nie stwierdza się nieważności decyzji

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynie 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynie 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Warunkiem realizacji inwestycji jest uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia budowy w trybie przepisów określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.).

Z up. WÓJTA
Robert Dżuba
Sekretarz Gminy



(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

(pieczęć okrągła)

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna
z dniem 10.06 2021 r.
i podlega wykonaniu.
Oświęcim, dnia 14.06 2021 r.

Z up. WÓJTA
Robert Zemła
INSPEKTOR

Nie podlega opłacie skarbowej - art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

ZAŁĄCZNIKI:

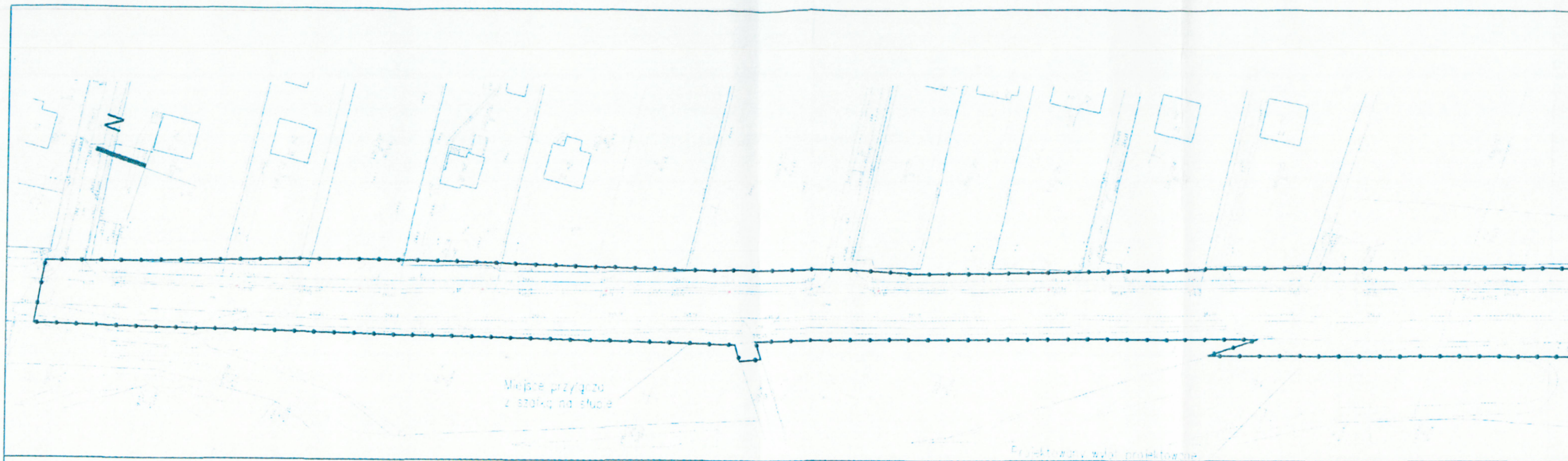
- Załączniki nr 1 A, 1B, 1C - część graficzna decyzji w skali 1:1000.

OTRZYMUJĄ:

- Wnioskodawca
- Strony postępowania – według wykazu w aktach sprawy
- a/a – RZ

DO WIADOMOŚCI :

Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, Wydział Architektury i Budownictwa - doręczenie zgodnie z art. 39² K.p.a.








**CZĘŚĆ GRAFICZNA DO DECYZJI
WÓJTA GMINY OŚWIĘCIM O USTALENIU
LOKALIZACJI INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO
ZNAK SPRAWY: WZ.6733.8.2021
SKALA 1:1000
ZAŁĄCZNIK NR 1**

OZNACZENIA:

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI
(GRANICE TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM)

ELEMENTY BUDOWANE:

-  chodnik - naw. z bet. kostki brukowej
-  kanał deszczowy i studnia rewizyjna
-  proj. słup oświetleniowy
-  proj. kabel oświetleniowy
-  obrzeże bet.

UWAGA: do sporządzenia załącznika graficznego do decyzji wykorzystano mapę zasadniczą w skali 1:1000 przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ośrodku dokumentacji Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w Oświęcimiu.

Projekt decyzji przygotował:
mgr inż. arch. **Maciej Zuber**
Członek Śląskiej Okręgowej Izby Architektów / 09/SŁ/OKK
Nr ewidencyjny 3/09/2019
PROJEKTOWANIA BUDOWLANYCH
NR EWIDENCYJNY 1333
UL. SKOWRONKÓW 35, 43-305 BIELSKO-BIAŁA

WÓJT GMINY OŚWIĘCIM
ul. Zamkowa 12
32-600 Oświęcim

WZ.6733.8.2021

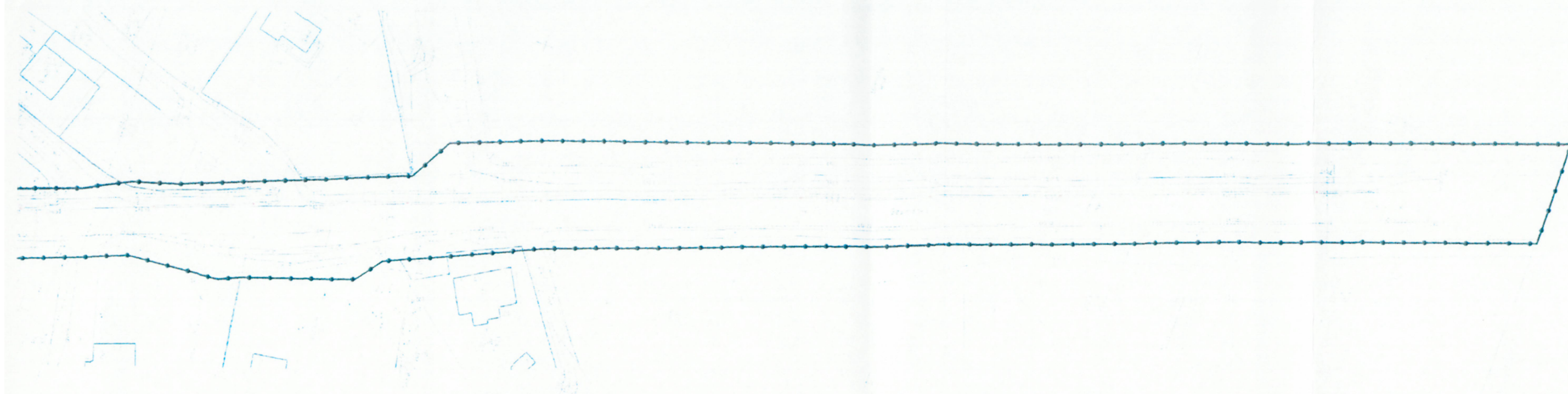
Załącznik Nr 1A	Do DECYZJI z dnia 19.05.2021
---------------------------	--

Z up. WÓJTA
Robert Dziuba
Sekretarz Gminy

WÓJT GMINY OŚWIĘCIM
ul. Zamkowa 12
32-600 Oświęcim

Zak. Nr 13	Do DECYZJI z dnia	WZ.6733.8.2021
	z dnia	1 9. 05. 2021

Z up. WÓJTA
Robert Dziuba
Sekretarz Gminy



WÓJT GMINY OŚWIĘCIM
ul. Zamkowa 12
32-600 Oświęcim

Załącznik Nr <i>1C</i>	Do DECYZJI znał	WZ.6733.8.2021
	z dnia	1 9. 05. 2021

[Signature]
Z up. WÓJTA
Robert Dziuba
Sekretarz Gminy