

Nazwa projektu: „Poprawa jakości życia mieszkańców Gminy Brzeg poprzez rewitalizację obiektów sportowych”  
Numer umowy: nr RPOP.10.02.00-16-0009/21-00

Brzeg, dnia 30 maja 2022 r.

**Podmiot prowadzący postępowanie:**

**Gmina Brzeg reprezentowana**

**przez Burmistrza Brzegu**

**ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg**

OR.IV.042.8.2022

## **WSZYSCY UCZESTNICY POSTĘPOWANIA**

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZĄCE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp pn. **„Adaptacja przestrzeni przy PSP Nr 5 na potrzeby ogólnodostępnego skateparku” (II postępowanie)**

Działając na podstawie **art. 284 ust. 2 i ust. 6** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający informuje, że w dniu 24-05-2022 r. wykonawcy zwrócili się z wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ i udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi:

#### **Pytanie nr 1:**

W stronie 12 PFU, jest mowa o certyfikatach i atestach wydanych przez jednostkę certyfikującą z akredytacją PCA (Polskiego Centrum Akredytacji) wystawianych na urządzenia i elementy skateparku. Należy pamiętać, że zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można

stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych- również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.

Przepisy odrębne, o których mowa w art. 10 Prawa budowlanego stanowi ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.). Poza ustawą o wyrobach budowlanych należy mieć na względzie także ustawę z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (tj. Dz.U. z 2021 r. poz.1344 z późn. zm.). Ustawa ta reguluje kwestie związane z dopuszczaniem wyrobów, w tym wyrobów budowlanych, do obrotu.

Zgodnie natomiast z art. 22 pkt 3e cyt. Ustawy do obowiązków kierownika budowy należy zapewnienie przy wykonywaniu robót budowlanych stosowania wyrobów, zgodnie z art. 10.

Biorąc pod uwagę powyższe potwierdzeniem spełniania przez wyroby budowlane wykorzystane przy realizacji inwestycji określonych wymogów będzie oświadczenie kierownika budowy, złożone po zakończeniu robót budowlanych. Ponadto jednym z elementów wymaganej od Wykonawcy robót dokumentacji powykonawczej będą dokumenty (atesty, deklaracje, etc.) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i otemplowane przez kierownika budowy).

Podsumowując, to tak jak by wymagać certyfikatu, na dom jednorodzinny zaprojektowany wg indywidualnego projektu, lub jego poszczególne pomieszczenia, przed jego wybudowaniem i zaprojektowaniem.

Jednocześnie należy zauważyć, że wymóg certyfikacji sam w sobie stanowi niedozwolone ograniczenie konkurencji – dokumenty odbiorowe określa wszak Prawo Budowlane.

Czy w związku z powyższym Zamawiający odstąpi od wymogu certyfikacji elementów skateparku przez jednostkę posiadającą akredytację PCA?

### **Odpowiedź na pytanie nr 1:**

W związku z tym, że skatepark jest obiektem wytworzonym również z powtarzalnych przeszkód sklasyfikowanych w normie PN-EN 14974+A1:2019, a norma ta określa rodzaj technologii, wytyczne budowlane oraz standardy projektowania i wykonywania

elementów skateparków, Zamawiający nie odstąpi od wymogu certyfikacji elementów skateparku.

### **Pytanie nr 2:**

Na stornie 4 PFU, stronie 7 SWZ jest zapis: „Budowę skateparku betonowego w technologii betonowej monolitycznej wylewanego na mokro metodą torkretowania.”

Należy zauważyć, że torkretowanie jest jedynie sposobem podania betonu i nie niesie żadnych korzyści technologicznych- a wręcz przeciwnie, gdyż mieszanka betonowa do torkretowania jest na drobnym kruszywie, z przesuniętym punktem piaskowym i ograniczoną ilością frakcji 2-8. Lepszym rozwiązaniem jest wykonanie elementów skateparku np. w technologii DST, tj. zatarcie mechaniczne na gładko.

- Czy w związku z powyższym Zamawiający dopuści rozwiązanie równoważne, w postaci jego wykonania w innej technologii przy zachowaniu wymagań normowych, i warunku monolitycznej konstrukcji?

- Czy Zamawiający odstąpi od wymogów, o których mowa w SWZ pkt. 7.1.4. ppkt 3) i składania załącznika nr 9?

### **Odpowiedź na pytanie nr 2:**

W przypadku klasycznego wylewania (bez torkretu) na pochyłych i zakrzywionych powierzchniach przeszkód skateparku, nie jest możliwym odpowiednie zagęszczenie mieszanki betonowej i uniknięcia jej spływania. Mechaniczne zatarcie dopuszczalne jest dla poziomych powierzchni jezdnych skateparku.

Dlatego też Zamawiający nie odstąpi od technologii wykonania skateparku metodą torkretowania i nie odstąpi od wymogów, o których mowa w SWZ pkt. 7.1.4. ppkt. 3).

### **Pytanie nr 3:**

W PFU są zapisy dotyczące zabezpieczenia krawędzi urządzeń oraz copingów ze stali ocynkowanej. Biorąc pod uwagę specyfikę obiektu jakim jest skatepark oraz sposób eksploatacji urządzeń jezdnych na nim zlokalizowanych należy zwrócić uwagę na wysoką intensywność oddziaływań dynamicznych na krawędzie jezdne elementów oraz ich zdzieranie.

Lepszym rozwiązaniem, jest zastosowanie stali kwasoodpornej, która znacząco podnosi wytrzymałość na odkształcenia i zdzieranie przy jednoczesnym zachowaniu walorów estetycznych- powłoka z ocynku zdziera się w krótkim czasie, a sam

element metalowy zaczyna natychmiast rdzewieć, natomiast stal kwasoodporna nie rdzewieje i z uwagi na swoją ponad dwukrotnie większą wytrzymałość jest znacząco trwalsza pod obciążeniami uderowymi i zdzierającymi.

Czy w związku z powyższym Zamawiający zmieni zapisy PFU w tym zakresie/dopuszcza stal kwasoodporną do zabezpieczenia krawędzi jezdnych?

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Ze względu na wyższe walory użytkowe i większe bezpieczeństwo dla użytkowników skateparku, Zamawiający nie zmieni zapisów w PFU dotyczących materiałów, z których wykonane będą urządzenia jezdne. Stal na krawędziach urządzeń służących do grindowania tzn. ślizgania się po nich, powinna być ocynkowana ogniowo.

**Pytanie nr 4:**

Biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowa inwestycja ma zostać zlokalizowana w sąsiedztwie rzeki Odry, i zachodzi ryzyko sporządzenia operatu wodno-prawnego, proszę o odpowiedź:

- Czy Zamawiający dysponuje decyzją/zgodą/opinią Wód Polskich (choćby wstępną) dotyczącą lokalizacji skateparku?
- Czy przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenach zalewowych?
- Czy Zamawiający dysponuje mapką terenów zalewowych?

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający informuje, że nie dysponuje decyzją/zgodą/opinią Wód Polskich dotyczącą lokalizacji skateparku.

Teren przeznaczony pod skatepark z informacji umieszczonej na SIP (brzeg.pl) nie znajduje się na terenie zalewowym. Na portalu systemu informacji przestrzennej dla Miasta Brzeg są zaktualizowane mapki pokazujące tereny zalewowe.

**Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielone w ramach wyjaśnień stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.**

**Termin składania ofert nie ulega zmianie.**

BURMISTRZ  
-/ Jerzy Wrębiak