

## **Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia**

Postępowanie **Budowa integracyjnego, ogólnodostępnego placu zabaw zlokalizowanego na terenie Ogródka Jordanowskiego przy ul. Różańskiej w Ostrowi Mazowieckiej** ze środków PFRON w ramach programu „Dostępna Przestrzeń Publiczna” projektu pod nazwą: „Poprawa dostępności placu zabaw przy ul. Różańskiej w Ostrowi Mazowieckiej szansą na integrację społeczną”.

### **1. Opis przedmiotu zamówienia.**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest budowa integracyjnego, ogólnodostępnego placu zabaw zlokalizowanego na terenie Ogródka Jordanowskiego przy ul. Różańskiej w Ostrowi Mazowieckiej.

Przedmiotowy teren stanowi działka nr 2334 zlokalizowanej przy ul. Różańskiej w Ostrowi Mazowieckiej. Teren jest własnością Miasta Ostrow Mazowiecka, posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Różańska.

- 2) Zakres przedmiotu zamówienia:

- a) demontaż istniejącego placu zabaw z uwzględnieniem dalszego zagospodarowania zabawek,
- b) dostawa i montaż wskazanych przez zamawiającego elementów zabawowych,
- c) wyposażenie placu zabaw w elementy wchodzące w skład małej architektury,
- d) wykonanie nawierzchni elastycznej,
- e) naprawę szkód powstałych wskutek prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

### **2. Szczegółowa specyfikacja przedmiotu zamówienia.**

- 1) Nawierzchnia placu zabaw:

Budowa nawierzchni bezpiecznej pod plac zabaw dla dzieci wylewanej składającej się z dwóch warstw: SBR i EPDM. Granulat EPDM i SBR frakcji 1 – 4 mm. Z górną warstwą EPDM o minimalnej grubości 1 cm, w kolorze zielonym. Minimalna grubość nawierzchni (określona przez producenta nawierzchni) uzależniona jest od wysokości swobodnego upadku (HIC) dla poszczególnych urządzeń, w związku z powyższym należy przewidzieć konieczność korytowania terenu pod nawierzchnię syntetyczną na głębokość większą niż przyjęto w dokumentacji projektowej, tak by warstwa nawierzchni w całej strefie była jednolita i bez uskoków. Nawierzchnia musi posiadać certyfikat zgodności z aktualną normą PN-EN1177:2019 oraz atest PZH.

- 2) Wytyczne:

Wszelkie materiały, urządzenia i technologie pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakimi muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące

**Budowa ogólnodostępnego, integracyjnego placu zabaw  
przy ul. Różańskiej w Ostrowi Mazowieckiej**

wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być co najmniej:

- tej samej wytrzymałości,
- tej samej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej, muszą być:
  - kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
  - spełniać te same funkcje,
  - spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, BHP i ppoż.,
  - posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Zaproponowane materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Branżowego i Projektanta. Po stronie Wykonawcy jest udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność.

- b) W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej.

Wymaga się, aby urządzenia były wykonane w technologii zgodnej z załączonym projektem, które prezentują minimalne wymagania co do ilości i funkcji elementów składowych urządzeń, jakości użytych materiałów oraz rozmiarów materiałów i gabarytów projektowanych urządzeń:

- płyta HDPE o minimalnej grubości 15 mm jako wykończenie urządzeń (daszki, elementy ozdobne, zabezpieczenia). **Nie dopuszcza się sklejki oraz innych tworzyw sztucznych na ww. elementy,**
- nogi konstrukcyjne ze stali ocynkowanej kąpielowo i malowanej proszkowo (nie dopuszcza się innego sposobu cynkowania),
- liny – wieloopłotowe polipropylenowe o grubości minimum 16 mm z rdzeniem stalowym, niepalne,
- ślizgi zjeżdżalni prostych ze stali nierdzewnej o grubości minimum 1,5 mm,
- podesty w zestawie z materiału kompozytowego otrzymanego na drodze recyklingu o grubości minimum 25 mm,
- kotwy ze stali ocynkowanej,
- dopuszcza się odchyłki od przekroju, rozmiarów urządzeń, opisanych wysokości i długości elementów składowych, głębokości posadowienia itp. na zasadach określonych w dokumentacji projektowej.

**Budowa ogólnodostępnego, integracyjnego placu zabaw  
przy ul. Różańskiej w Ostrowi Mazowieckiej**

c) Wytyczne dla wykonawców zadania:

- Urządzenia znajdujące się w projekcie są rozwiązaniami przykładowymi. Wykonawca może stosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w projekcie,
- Wykonawca składający ofertę równoważną jest zobowiązany dołączyć do oferty koncepcję zagospodarowania terenu z rozrysowanymi strefami upadku wokół każdego ze sprzętów/ strefy te nie mogą się na siebie nakładać, a sprzęty mają być rozstawione w bezpiecznych odległościach. Wykonawca musi udowodnić, iż oferowane produkty spełniają założenia projektu bez powiększania powierzchni placu i wykonywanej nawierzchni bezpiecznej i wykona na własny koszt projekt powykonawczy z naniesionymi nieistotnymi zmianami,
- Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty karty techniczne urządzeń. Karty techniczne urządzeń winny zawierać:
  - wizualizację produktu,
  - parametry wielkościowe,
  - parametry materiałowe,
  - parametry technologiczne,
  - zestawienie elementów oraz funkcjonalności poszczególnych urządzeń zabawowych,
- urządzenia powinny posiadać aktualne certyfikaty wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą na każde urządzenie zabawowe z osobną, potwierdzającą zgodność tych urządzeń z normą PN-EN 1176:2009 lub równoważną. **Nie dopuszcza się certyfikatów modułowych.** Zamawiający nie wskazuje konkretnej jednostki certyfikującej, ani nie ogranicza do instytucji mających siedzibę na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
- **Zamawiający nie wymaga przedstawienia certyfikatów razem z ofertą i dopuszcza certyfikację urządzeń po montażu przez akredytowaną jednostkę certyfikującą. Certyfikaty muszą być w tym przypadku załączone do dokumentacji odbiorowej. Zamawiający zwraca przy tym uwagę, że zamówienie jest dofinansowane ze środków PFRON w ramach programu „Dostępna Przestrzeń Publiczna” i musi być wykonane należycie oraz odebrane w terminie przewidzianym w umowie. Zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 9 wzoru umowy Wykonawca zapłaci odszkodowanie w przypadku gdy dofinansowanie zostanie utracone z jego winy (w tym urządzenia placu zabaw nie spełnia wymogów i nie uzyskują certyfikatów).**

3) Urządzenia placu zabaw:

- a) huśtawka wahadłowa podwójna,
- b) huśtawka integracyjna,
- c) karuzela integracyjna,

**Budowa ogólnodostępnego, integracyjnego placu zabaw  
przy ul. Różańskiej w Ostrowi Mazowieckiej**

- d) zestaw zabawowy,
  - e) labirynt sensoryczny,
  - f) trampolina integracyjna,
  - g) surfer,
  - h) bujak/hamak integracyjny,
  - i) panel podwójny,
  - j) kołowrotek,
  - k) tablica Braille,
  - l) regulamin.
- 4) Wykonawca w ramach realizacji zamówienia zakupi i zamontuje tablicę promocyjną jednostronną zgodnie z wytycznymi PFRON o wymiarach A3, którą ustawi przy głównym wejściu na terenie placu zabaw (zgodnie z **załącznikiem nr 1 do SWZ – wytyczne PFRON**) niezwłocznie po zakończeniu przedmiotu zamówienia. Tablicę należy wykonać z trwałych materiałów, np.: stali nierdzewnej, blachy lub pleksi. Napisy na tablicy winny być czytelne i trwałe w kolorze czarnym na białym tle. Wykonawca przed wykonaniem tablicy informacyjnej zobowiązany jest do przedłożenia projektu Zamawiającemu.
- 5) Zamówienie otrzymało dofinansowanie z projektu ze środków PFRON w ramach programu „Dostępna przestrzeń publiczna”.  
Głównym celem przedmiotu zamówienia jest przeciwdziałanie izolacji i segregacji społecznej dzieci i młodzieży ze szczególnymi potrzebami oraz umożliwienie integracji społecznej w przestrzeni publicznej, zwłaszcza dla osób z niepełnosprawnościami.
- 6) Wykonawca dostarczy wszelkie dokumenty niezbędne do rozliczenia dofinansowania.
- 7) Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą odpadów powstałych związku z realizacją zamówienia objętego umową, przez co koszty i obowiązki wynikające z przepisów prawa w tym zakresie obciążają Wykonawcę.
- 8) Wykonawca udzieli co najmniej **36 miesięcy** gwarancji na wykonanie całości przedmiotu zamówienia, tj. robót budowlanych wraz z dostawą i montażem.
- 9) Wykonawca wykona zamówienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ - dokumentacja projektowa.
- 10) **Wykorzystane w niniejszej dokumentacji przetargowej opisy oraz rysunki są jedynie rysunkami poglądowymi, mającymi na celu zwizualizowanie wyglądu oczekiwanego przez Zamawiającego elementu placu zabaw.**
- 11) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):  
Główny kod CPV:  
37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw,  
Pozostałe kody:  
45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych,  
45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

**Budowa ogólnodostępnego, integracyjnego placu zabaw  
przy ul. Różańskiej w Ostrowi Mazowieckiej**

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw,

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby,

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego.

- 12) Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

Projektowane założenie są przystosowane do poruszania się dla osób z niepełnosprawnościami. Urządzenia zostały wybrane pod kątem przydatności i dostępności dla różnych typów niepełnosprawności (nie tylko ruchowej), ze zwróceniem uwagi na możliwość jednoczesnego korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami i osoby zdrowe, eliminując zagrożenie segregacją i wykluczeniem. Bezpieczna, równa nawierzchnia zamortyzuje skutki upadku i zminimalizuje ryzyko potknięcia się.

**3. Wizja lokalna.**

Zamawiający, na zasadach określonych w SWZ, **wymaga** przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę rozumianej jako oględziny miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia.

**4. Rozwiązania równoważne.**

Zamawiający dopuszcza materiały i/lub rozwiązania równoważne na zasadach określonych w SWZ oraz w projekcie technicznym.