

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia do przyszłej umowy postanowień uszczegóławiających i korygujących, a wynikających z treści złożonej oferty i postanowień SIWZ.

Istotne postanowienia umowy (IPU)

zawarta w dniuw Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32

REGON: 531412912 NIP: 7492055601

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1.-

2.-

a

z siedzibą w(kod miasta) przy ul.

wpisanym/ądo Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr

REGON: NIP:

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.-

2.-

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

albo

Panem/Panią

prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą „.....”

z siedzibą w (kod miasta) przy ul.

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

REGON: NIP:

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

albo

Panem/Panią prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą „.....”, przy ul. kod; wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej REGON: NIP:	Panem/Panią prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą „.....” przy ul. kod; wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej REGON: NIP:
---	--

działającymi w formie spółki cywilnej pod nazwą „.....” s.c. z siedzibą w(kod miasta) przy
ul.,

REGON: NIP:

zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w **trybie przetargu nieograniczonego** pismo
z dnia

Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania całości przedmiotu zamówienia określonego w ofercie
w następującym zakresie:

I. Przedmiot zamówienia publicznego

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą::

Nazwa zamówienia: **Wykonanie ekspertyzy technicznej mostu w ciągu drogi gminnej - ul. Dunikowskiego km1+489.**

Nr zamówienia: ZP.271.1.79.2019.DM

„Ekspertyza techniczna mostu w ciągu drogi gminnej – ul. Dunikowskiego km 1+489”

w zakresie i na warunkach określonych szczegółowo w umowie i opisie przedmiotu zamówienia, stanowiących integralną część umowy.

2. Zamówienie i umowa, o których mowa w ust. 1, zwane dalej odpowiednio „zamówieniem” i „umową”, mają na celu:
 - 1) Dokonanie oceny stanu technicznego mostu, określenie aktualnej nośności
 - 2) Wykonanie koncepcji remontu / przebudowy mostu dla zapewnienia bezpiecznej eksploatacji obiektu.
3. Na przedmiot zamówienia składają się następujące opracowania:
 - 1) Inwentaryzacja geometryczna obiektu,
 - 2) Dokumentacja fotograficzna podstawowych uszkodzeń.
 - 3) Organoleptyczna ocena stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych,
 - 4) Wykonanie podstawowych badań materiałowych:
 - a. Określenie zawartości chlorków w betonie
 - b. Określenie wytrzymałości betonu poszczególnych elementów na ścislenie i rozciąganie
 - c. Ocena zawartości i rozkładu jonów Cl⁻ w przekrojach betonowych
 - d. Określenie zawartości siarczanów w konstrukcji
 - e. Określenie zawartości azotanów w konstrukcji
 - f. Określenie karbonatyzacji przypowierzchniowej betonu
 - g. Ocena postępu korozji elementów zbrojenia, i wyposażenia wraz z oceną wpływu korozji na nośność
 - 5) Wykonanie niezbędnych obliczeń statycznych,
 - 6) Opinia techniczna nt. stanu technicznego ustroju nośnego obiektu,
 - 7) Opinia nt. warunków dalszej eksploatacji mostu,
 - 8) Ocena potrzeb niezbędnych ograniczeń na obiekcie,
 - 9) Określenie aktualnej klasy obciążenia (nośności obiektu) i po proponowanym remoncie/przebudowie wg PN-85/S-10030,
 - 10) Określenie aktualnej i po proponowanym remoncie, nośności użytkowej zgodnie z Instrukcją do określania nośności użytkowej drogowych obiektów mostowych. (Załącznik do Zarządzenia Nr 17 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 1.06.2004 r.),
 - 11) Określenie aktualnej i po proponowanym remoncie nośności przy obciążeniu pojazdami wojskowymi według umowy standardyjnej NATO (Stanag 2021) dla ruchu jednokierunkowego kolumny pojazdów kołowych i gąsienicowych oraz ruchu dwukierunkowego kolumny pojazdów kołowych i gąsienicowych zgodnie z Zarządzeniem nr 38 Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2010 w sprawie wyznaczania wojskowej klasyfikacji obciążenia obiektów mostowych usytuowanych w ciągach dróg publicznych. (Dz. Urzędowy Ministra Infrastruktury nr 13 z dnia 28 października 2010 r.),
 - 12) Koncepcja programowo-przestrzenna remontu/przebudowy wykonana na podstawie wybranego jezdni z dwu wariantów wybranego przez zamawiającego wraz z szacunkowym określeniem kosztów.
4. Na przedmiot zamówienia składają się również następujące czynności:
 - 1) Wykonanie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w oparciu o zatwierdzony projekt zgodnie z obowiązującymi przepisami, niezbędnej do realizacji zamówienia,
 - 2) Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,
 - 3) Organizacja i koszty przetrzutu niezbędnego sprzętu z bazy Wykonawcy na miejsce prowadzenia prac na obiekcie,
 - 4) Wykonawca obowiązany jest posiadać przez okres realizacji umowy ubezpieczenia OC od prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną w kwocie: 100.000[PLN], na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w części III SIWZ .

II. Obowiązki Wykonawcy

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia:
 - 1) z zachowaniem terminów wykonania zamówienia określonych w umowie;
 - 2) z uwzględnieniem uwarunkowań inwestycji wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 3) z należytą starannością, zgodnie z ustaleniami w m.p.z.p., zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi dyrektywami unijnymi, polskimi normami oraz przepisami prawa, w szczególności z prawem budowlanym wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do nich, przy czym w przypadku zmiany w trakcie wykonywania zamówienia przepisów prawa, norm, normatywów, wzorów, instrukcji lub wytycznych mających zastosowanie do opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania tych opracowań i czynności do wprowadzonych zmian.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania raportu z przebiegu prac projektowych co 30 dni poczynając od podpisania umowy.

Nazwa zamówienia: **Wykonanie ekspertyzy technicznej mostu w ciągu drogi gminnej - ul. Dunikowskiego km1+489.**

Nr zamówienia: ZP.271.1.79.2019.DM

3. Wykonawca zapewni wykonywanie opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i spełniające wymagania określone stosownymi przepisami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do nieujawniania osobom trzecim treści opracowań technicznych (po ich ostatecznym odbiorze przez Zamawiającego), zwłaszcza Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji na jej podstawie.
5. Wykonawca wystawiać będzie faktury zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi ceny i warunków płatności.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich osób trzecich. W przypadku jakichkolwiek działań przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw strony trzeciej Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu pełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia oraz pokryć koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego.

III. Obowiązki Zamawiającego

§ 3.

1. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni od podpisania umowy przekazać Wykonawcy istotne do wykonania przedmiotu zamówienia informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego na dzień podpisania umowy.
2. Dodatkowe dane i informacje wynikłe w trakcie trwania umowy, które może posiadać Zamawiający, zostaną przekazane po pisemnym wystąpieniu o nie przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zobowiązuje się udzielić odpowiedzi Wykonawcy, czy jest w posiadaniu dodatkowych danych i informacji, o których mowa w ust. 2, w terminie 10 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu wystąpienia Wykonawcy.
4. Zamawiający na wniosek Wykonawcy udzieli:
 - 1) upoważnienia Wykonawcy do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w sprawach związanych z zatwierdzeniem lub uzgodnieniem opracowań składających się na przedmiot zamówienia przez wszystkie instytucje (jednostki), jeżeli będzie ono wymagane;
 - 2) wskazanej przez Wykonawcę osobie fizycznej pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych w sprawach związanych z wydaniem decyzji składających się na przedmiot zamówienia.
5. Zamawiający będzie potwierdzał przekazanie mu przez Wykonawcę opracowań składających się na przedmiot zamówienia oraz odbierał te opracowania na zasadach określonych w postanowieniach umowy dotyczących przekazywania i odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający będzie dokonywał wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi ceny i warunków płatności.

IV. Współdziałanie Stron

§ 4.

1. Wykonawca na cały czas realizacji zamówienia wyznacza swojego przedstawiciela w osobie: Marek Mazurkiewicz, tel./fax 77-40-50-372 / 77-40-50-374 adres e-mail: marek.mazurkiewicz@kedzierzynkozle.pl
2. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza: Aleksandra Rawskiego tel. (077) 77-40-50-374, tel./fax 77-40-50-374, e-mail: aleksander.rawski@kedzierzynkozle.pl
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
4. W ramach zawartej umowy Strony zobowiązują się do współdziałania na rzecz uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w zamówieniu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do uzgadniania z Zamawiającym treści wyjaśnień szczegółowych zagadnień niezbędnych dla uruchomienia procedur udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane na podstawie niniejszego przedmiotu zamówienia, nie później jednak niż do momentu rozstrzygnięcia postępowania.

V. Terminy wykonania zamówienia

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość zamówienia w terminie do dni kalendarzowych z jednoczesnym zachowaniem terminów zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przedmiotu zamówienia, w tym do zaakceptowania lub uzgodnienia stosownych jego części składowych w następujących terminach:
 - 1) koncepcja programowo-przestrzenna
- **w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania jej od Wykonawcy do uzgodnienia;**
 - 2) pozostałe opracowania
- **w czasie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania ich od Wykonawcy do uzgodnienia bądź sprawdzenia.**

3. Za datę wykonania przez Wykonawcę opracowań, składających się na przedmiot zamówienia, przyjmuje się datę doręczenia jednego egzemplarza tych opracowań Zamawiającemu w formie drukowanej, zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi przekazania i odbioru przedmiotu zamówienia określonymi w § 6 i 7.
4. Za datę uzyskania przez Wykonawcę opracowań geodezyjnych i dokumentacji geotechnicznej przyjmuje się datę protokołu odbioru ich odpowiednio od jednostki geodezyjno-kartograficznej bądź geologicznej.
5. Za datę odbioru przez Zamawiającego opracowań geodezyjnych i dokumentacji geotechnicznej przyjmuje się datę dostarczenia Zamawiającemu kopii protokołu odbioru tych opracowań odpowiednio od jednostki geodezyjno-kartograficznej bądź geologicznej.
6. Za datę odbioru przez Zamawiającego opracowań, składających się na przedmiot zamówienia, przyjmuje się datę doręczenia Zamawiającemu tych opracowań (wolnych od usterek i wad, kompletnych i zawierających wszelkie wymagane, pozytywne uzgodnienia) odpowiednio w formie oraz ilości wymienionej w załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi przekazania i odbioru przedmiotu zamówienia określonych w § 8.
7. Wyznaczony czas 7 dni kalendarzowych dla Wykonawcy na poprawienie i uzupełnienie przedmiotu zamówienia na poszczególnym etapie jego odbioru jest czasem danym mu jednorazowo na te czynności.

VI. Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia

§ 6.

1. Wykaz opracowań, które będą przedmiotami odrębnego przekazania i odbioru, stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Miejscem przekazywania i odbioru przedmiotu zamówienia jest siedziba Zamawiającego pod adresem: 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32 pok. 430/433.
3. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia w ilości egzemplarzy określonej w załączniku nr 1 do umowy.
4. Do przekazywanych opracowań Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie, że opracowania te są wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej i wydane są w stanie kompletnym ze względu na cel oznaczony w umowie.

§ 7.

1. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do sprawdzenia opracowania w jednym egzemplarzu w formie drukowanej.
2. Dokumentem potwierdzającym doręczenie Zamawiającemu przedmiotu zamówienia lub jego części jest podpisany przez obie Strony protokół przekazania dokumentacji zawierający:
 - 1) nazwę „Protokół przekazania dokumentacji do sprawdzenia przez Zamawiającego” i jego kolejny numer;
 - 2) datę i miejsce doręczenia Zamawiającemu dokumentacji;
 - 3) imiona i nazwiska przedstawicieli obu Stron;
 - 4) pełną nazwę przedmiotu zamówienia;
 - 5) numer umowy, na podstawie której zostało zrealizowane;
 - 6) określenie przekazanego opracowania oraz ilość egzemplarzy w formie drukowanej i ewentualnie elektronicznej;
 - 7) pouczenie dotyczące braku podstaw do fakturowania;
 - 8) określenie terminu na sprawdzenie jakości opracowania przez Zamawiającego;
 - 9) określenie terminu na przedłożenie Zamawiającemu opracowania wolnego od wad.
3. W przypadku stwierdzenia, że dostarczone opracowanie jest niekompletne (nie zawiera wymaganych elementów lub dokumentów itp.) Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Sprawdzenie dokumentacji przez Zamawiającego nastąpi po dostarczeniu całości tego opracowania.
4. Dokumentem potwierdzającym uzyskanie przez Wykonawcę opracowań geodezyjnych i dokumentacji geotechnicznej jest kopia protokołu odbioru tych opracowań przez Wykonawcę odpowiednio od jednostki geodezyjno-kartograficznej bądź geologicznej, którą to kopię dostarczy Zamawiającemu.

§ 8.

1. W ciągu 14 dni kalendarzowych od doręczenia Zamawiającemu kompletnych opracowań, o których mowa w § 7 ust. 1, Zamawiający sprawdzi ich jakość, a następnie albo dokona ich odbioru, albo wskaże Wykonawcy w formie pisemnej wady lub usterki, które uniemożliwiają odbiór, i wyznaczy Wykonawcy okres 14 dni kalendarzowych na ich usunięcie.
2. Jeżeli doręczone Zamawiającemu opracowania nie mają wad lub usterek, to Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca w ciągu 5 dni dostarczy pozostałe egzemplarze opracowań, które się na nią składają i wówczas Strony sporządzają protokół ostatecznego odbioru dokumentacji, zawierający:
 - 1) nazwę „Protokół ostatecznego odbioru dokumentacji” i jego kolejny numer;
 - 2) datę i miejsce doręczenia Zamawiającemu dokumentacji;
 - 3) imiona i nazwiska przedstawicieli obu Stron;
 - 4) pełną nazwę przedmiotu zamówienia;
 - 5) numer umowy, na podstawie której zostało zrealizowane;
 - 6) określenie przekazanego opracowania oraz ilość egzemplarzy w formie drukowanej i ewentualnie elektronicznej;
 - 7) oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 4;

- 8) oświadczenie Wykonawcy, że opracowanie w formie drukowanej i elektronicznej są identyczne;
 - 9) oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja została sporządzona na legalnym oprogramowaniu wspomagającym jej wykonanie;
 - 10) informację o braku zwolnienia od odpowiedzialności za wady i braki nałożonej na Wykonawcę w umowie i dokumencie gwarancyjnym;
 - 11) adnotację o możliwości fakturowania.
3. Jeżeli doręczone Zamawiającemu opracowania mają wskazane przez Zamawiającego wady lub usterki, to Wykonawca zobowiązany jest w terminie określonym w ust. 1:
- 1) usunąć te wady lub usterki na własny koszt;
 - 2) przedłożyć mu opracowania wolne od tych wad i usterek wraz z pisemnymi wyjaśnieniami o sposobie i miejscu dokonania korekt i poprawek.
4. Zamawiający potwierdza doręczenie mu opracowań złożonych przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek protokołem przekazania dokumentacji, o której mowa w § 7 ust. 1, zawierającym dodatkowo klauzulę, iż protokół dotyczy doręczenia opracowań, których wady i usterki Wykonawca usunął na wezwanie Zamawiającego. Do protokołu tego dołącza się pisemne zgłoszenie Wykonawcy o usunięciu wad lub usterek.
5. Jeżeli opracowania złożone przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek w dalszym ciągu mają wady i usterki, to Zamawiający w ciągu 14 dni od doręczenia mu tych opracowańłoży Wykonawcy pisemne oświadczenie, w którym stwierdzi, wedle swego wyboru:
- 1) że odstępuje od umowy; albo
 - 2) że wyznacza mu dodatkowy termin, który nie oznacza jednoczesnego przedłużenia terminu umownego; albo
 - 3) że odbiera doręczone opracowania z wadami i obniża wynagrodzenie należne Wykonawcy za ich opracowanie, przy czym obniżenie tego wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w § 13 ust. 1, może wynosić nie więcej niż 10 % jego wysokości określonej w umowie za te opracowania.
6. Jeżeli nie zachodzą okoliczności wskazane w ust. 5, to Zamawiający i Wykonawca postępują dalej zgodnie z ust. 2.
7. Odebranie przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia, nie zwalnia Wykonawcy od wszelkiej przewidzianej przez prawo odpowiedzialności za wykonanie dzieła lub świadczenie usług.
8. O zauważonych w każdym czasie wadach przedmiotu zamówienia Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty ich ujawnienia wg zasad określonych w umowie i dokumencie gwarancyjnym.

VII. Prawa autorskie

§ 9.

1. Wykonawca oświadcza, że opracowania, o których mowa w § 1 ust. 3, stanowią będąc utworami w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego z dniem ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania opracowaniami, o których mowa w § 1 ust. 3, w całości na niżej wskazanych polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do korzystania z wszelkich publikacji, ekspertyz, materiałów oraz treści internetowych (elektronicznych) przygotowanych w ramach realizowanego projektu, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie powyższych pól eksploatacji.
4. Zamawiający może cedować nabyte prawo na rzecz innych podmiotów, wyłonionych w postępowaniach przetargowych na roboty budowlane, jak również inne podmioty realizujące przyłącza do mediów lub przebudowę sieci wg osobnej procedury.
5. Wykonawca dopuszcza możliwość sporządzenia przez podmioty zewnętrzne obcojęzycznych wersji wszelkich publikacji oraz materiałów przygotowanych w ramach realizowanego projektu.
6. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych, tj. rozporządzanie i korzystanie z opracowań publikacji oraz innych materiałów przygotowanych w ramach realizowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (bądź na jej podstawie), w tym ich wersji obcojęzycznych.
7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymienionej w § 1.

VIII. Cena

§ 10.

1. Zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, za należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w § 9 oraz za przeniesienie na Zamawiającego własności

egzemplarzy dzieł składających się na przedmiot zamówienia, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe o łącznej wysokości (wraz z podatkiem od towarów i usług) wynoszącej

..... zł brutto,
(słownie..... złotych/100)
zwane dalej „ ceną”

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
3. Cena przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy lub jego części w sposób wolny od wad, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
4. Cena jest ceną ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę, i nie ulegnie zmianie nawet w przypadku poniesienia przez Wykonawcę kosztów wykonania zamówienia, których przedmiotu i wysokości nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.
5. Przelew (cesja) wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty ceny wymaga zgody Zamawiającego.

IX. Warunki płatności

§ 11.

1. Przyjmuje się, że rozliczenie nastąpi fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze po protokólnym odbiorze dzieła.
2. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca upoważniony jest do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1, jedynie po dokonaniu ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia w sposób opisany w § 8.
4. W treści faktury Wykonawca zobowiązany podać datę umowy i nazwę zamówienia publicznego będącego przedmiotem umowy oraz wymienić datę i numer protokołu ostatecznego odbioru, w związku z którym faktura jest wystawiana.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia faktury najpóźniej w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu ostatecznego przedmiotu zamówienia.
6. Dane wymagane na wystawianej fakturze:
 - 1) Nabywca - Gmina Kędzierzyn-Koźle, ul. G. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, NIP 7492055601;
 - 2) Odbiorca/Płatnik- Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. G. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle;
 - 3) Nazwa przedmiotu umowy i data zawarcia umowy oraz data protokołu ostatecznego odbioru, w związku z którym faktura jest wystawiana.
7. Zapłata faktury przez Zamawiającego nastąpi w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

X. Gwarancja i rękojmia

§ 12.

1. Wykonawca, podpisując umowę, udziela Zamawiającemu gwarancji jakości dzieł wykonanych w ramach jej przedmiotu na okres od dnia podpisania protokołu ostatecznego odbioru dokumentacji.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych oraz przez Zamawiającego.

§ 13.

1. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwy przedmiot zamówienia lub jego część, przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:
 - 1) usuwania wad w terminie określonym w dokumencie gwarancyjnym lub - w zależności od żądania Zamawiającego - dostarczenia przedmiotu zamówienia lub jego części wolnego od wad, na jego koszt i bez względu na jego wysokość;
 - 2) zwrotu 10 % wynagrodzenia za przedmiot zamówienia lub jego część, której wada dotyczy w przypadku, gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego.
2. Wezwanie może zostać zgłoszone na piśmie lub faksem (dowodem doręczenia jest potwierdzenie nadania bez błędu) w sposób zgodny z postanowieniami § 19.

3. Jeżeli gwarant-Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad lub błędów w ciągu 2 dni od otrzymania wezwania, bądź nie dotrzyma terminu jej usunięcia, Zamawiający będzie miał prawo naliczenia kary umownej, zgodnie z postanowieniami w § 16 ust.1 pkt 2.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca będzie na własny koszt odbierał wadliwe opracowania w celu ich naprawy lub wymiany na wolne od wad z siedziby Zamawiającego określonej w § 6 ust. 2 i do tej siedziby będzie je dostarczał na swój koszt po wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale obu Stron.
6. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu zamówienia również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.

§ 14.

Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.

XI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – NIE DOTYCZY

§ 15.

XII. Kary umowne

§ 16.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku Wykonawcy, dla którego w umowie określono termin wykonania - w wysokości 0,2 % ceny wskazanej w § 10 ust.1;
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek i wad przedmiotu zamówienia lub jego części w okresie udzielonej gwarancji - w wysokości 0,2 % ceny wskazanej w § 10 ust.1, licząc od ustalonego przez Strony terminu na wprowadzenie uwag oraz usunięcie usterek i wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 25 % ceny wskazanej w § 10 ust.1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku Zamawiającego, dla którego w umowie określono termin wykonania - w wysokości 0,2 % ceny wskazanej w § 10 ust.1;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 25 % ceny wskazanej w § 10 ust.1, za wyjątkiem przypadku omówionego w § 17 ust. 2.
3. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
4. Strona umowy ma prawo sumowania kar umownych i obciążania drugiej Strony w ich łącznym wymiarze, lecz nie więcej niż 25 % ceny określonej w § 10 ust. 1.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

XIII. Odstąpienie od umowy

§ 17.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca popadnie w zwłokę dłuższą niż 30 dni w wykonaniu którejkolwiek części zamówienia w stosunku do terminu wykonania tej części wskazanego w § 5 ust. 1, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego;
 - 2) w przypadku wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań umownych, a w szczególności nieusunięcia w terminie wad którejkolwiek części przedmiotu zamówienia, stwierdzonych przez Zamawiającego lub podmioty uzgadniające albo instytucje zatwierdzające, niewykonania w terminie ich zaleceń lub nieudzielenia odpowiedzi na ich pytania, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego;
 - 3) rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, postawienia go w stan likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszeniu o upadłości.
2. Zamawiający może nadto odstąpić od umowy w całości lub w części w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku, gdy Zamawiający popadnie w zwłokę dłuższą niż 30 dni w wykonaniu któregoś z zobowiązań wynikających z § 3 i nie dotrzyma wyznaczonego przez Wykonawcę dodatkowego terminu na wywiązanie się z tego zobowiązania.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 18.

1. W razie odstąpienia od umowy:
 - 1) przez Zamawiającego:
 - a) w części w przypadkach, o których mowa w § 17 ust. 1,
 - b) w całości lub w części w przypadku, o którym mowa w § 17 ust. 2,
 - 2) przez Wykonawcę w części w przypadku, o którym mowa w § 17 ust. 3,
 - Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji prac wykonanych w całości do dnia złożenia przez Stronę odstępującą drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Protokół ten będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego wykonanego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za prace, które zrealizowane zostały w całości i zgodnie z umową do dnia odstąpienia od niej.
2. Zwrot przedmiotu umowy lub jego części, która nie pozwala Zamawiającemu osiągnąć celu, o którym mowa w § 1 ust. 2, nastąpi pod warunkiem uregulowania wszelkich roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

XIV. Powiadomienia

§ 19.

1. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, przez posłańca, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
 - 1) dla Zamawiającego: Urząd Miasta - Gmina Kędzierzyn-Koźle Wydział Zarządzania Drogami z siedzibą ul. Piramowicza 22, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, tel. (77) 40-50-372, tel./faks 40-50-374, e-mail: marek.mazurkiewicz@kedzierzynkozle.pl; aleksander.rawski@kedzierzynkozle.pl
 - 2) dla Wykonawcy:
2. Strony postanawiają, że za doręczone uznaje się pismo:
 - 1) przyjęte bezpośrednio w kancelarii UM – z dniem odbioru;
 - 2) przesyłane pocztą lub posłańcem - z dniem doręczenia lub w przypadku zwrócenia po awizacji listu poleconego na powyższy adres - z dniem upływu terminu odbioru awiza;
 - 3) doręczone faksem - z dniem potwierdzenia nadania faksu bez błędu;
 - 4) drogą elektroniczną - z dniem potwierdzenia odbioru przez adresata.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

XV. ZMIANA UMOWY

§ 20.

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie jej przedmiotu, terminu wykonania w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) wystąpienie siły wyższej, tzn. niezależnego od Strony losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania staranności;
 - 2) w przypadku zlecenia dodatkowych usług - jeżeli konieczność rozszerzenia zakresu przedmiotu umowy następuje wskutek opinii, decyzji, zgód i uzgodnień oraz warunków technicznych wydanych przez inne organy i podmioty albo powodującego wstrzymanie realizacji przedmiotu zamówienia podstawowego;
2. Jeżeli okaże się, że niektóre części przedmiotu zamówienia będą zbędne, z uwagi na wystąpienie okoliczności, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, zakres umowy zostanie ograniczony przy jednoczesnym odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia i ewentualnym skróceniu terminu wykonania.
3. Strony dopuszczają możliwość uzasadnionej zmiany terminów częstkowych pod warunkiem dotrzymania terminu określonego w § 5 ust. 1. W takiej sytuacji, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zaktualizowania terminów częstkowych bez konieczności zmiany umowy.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniającej zmianę terminu wykonania umowy leżącej po stronie Wykonawcy Zamawiający wydłuży termin wykonania umowy o liczbę dni, którą uzna za uzasadnioną, na pisemny wniosek Wykonawcy dokumentujący wystąpienie okoliczności uzasadniającej tę zmianę.

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy, za wyjątkiem przypadków określonych w umowie. W preambule aneksu winna znaleźć się podstawa prawna wynikająca z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp oraz okoliczności uzasadniające dokonanie zmian.
6. O zmianach teleadresowych, numeru rachunku bankowego i innych zmianach nieistotnych dla wykonania przedmiotu umowy – Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Zmiany te nie wymagają zmiany umowy.
7. W umowach wieloletnich, przy których kwoty płatności określone są w rozbiciu na kolejne lata – w ramach niezmienniej ceny złożonej w ofercie – dopuszcza się zmianę ich wielkości w poszczególnych latach, bez potrzeby zmiany umowy.

XVI. Postanowienia końcowe

§ 21.

1. Integralną częścią umowy są:
 - 1) zestawienie opracowań, składających się na przedmiot zamówienia – załącznik nr 1;
 - 2) opis przedmiotu zamówienia + kserokopia formularza oferty;
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności ustawy - Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Data i podpis

Data i podpis

Zestawienie opracowań, składających się na przedmiot zamówienia – załącznik nr 1 do umowy

CENY OPRACOWAŃ, SKŁADAJĄCYCH SIĘ NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Lp.	Wyszczególnienie projektów	Wysokość wynagrodzenia cena brutto [zł]	Termin wykonania
1	Inwentaryzacja budowlana - 5 kpl.		do 14 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy
2	Ekspertyza techniczna - 5 kpl.		do 30 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy
3	Koncepcja programowo – przestrzenna wraz z szacunkowym kosztorysem - 5 kpl.		do 70 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy
	RAZEM BRUTTO		

UWAGA: Szczegółowe wymagania dotyczące zakresu i formy w/w opracowań wg opisu przedmiotu zamówienia.

Podpis

/uprawniony przedstawiciel Wykonawcy/