



**OPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Opolu**

45-005 Opole, ul. Budowlanych 1

Opole, 10 października 2023 r.

WPZ.52840.70.2023

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt. 1 ustawy o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057 ze zm.) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), po rozpatrzeniu wniosku – Pana Jerzego Wrębiak z dnia 19.09.2023 r. (data wpływu do KW PSP Opole 21.09.2023 r.) o ustalenie rozwiązań zamiennych na podstawie „Ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Publicznego Przedszkola nr 5 przy ulicy Bohaterów Monte Casino 1, 49-300 Brzeg”, sporządzonej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Pawła Młota oraz rzeczoznawcę budowlanego inż. Joachima Wala

postanawiam wyrazić zgodę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w przedmiotowym budynku w stosunku do wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

1. Nienormatywnych szerokości drzwi do pomieszczeń na poziomie I kondygnacji tj. sala dzieci, WC, zmywalnia, pom. gosp., obieralnia oraz kuchnia (faktyczna minimalna szerokość wynosi 0,70 m, wobec wymaganej 0,90 m) - § 239 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
2. Nienormatywnych parametrów ewakuacyjnej klatki schodowej K 1 w zakresie:
 - a. szerokości użytkowej spoczników schodów stałych (faktyczna minimalna szerokość wynosi 1,05 m, wobec wymaganej 1,30 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
 - b. szerokości użytkowej biegów schodów stałych (faktyczna minimalna szerokość wynosi 1,10 m, wobec wymaganej 1,20 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
 - c. wysokości stopni schodów stałych (faktyczna minimalna wysokość wynosi 0,16 m, wobec wymaganej 0,15 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
 - d. szerokości stopni stałych schodów wewnętrznych (suma podwojonej wysokości oraz szerokości wynosi 0,68 m, wobec dopuszczalnej 0,65 m) - § 69 ust. 4 ww. rozporządzenia MI.
3. Nienormatywnych parametrów ewakuacyjnej klatki schodowej K 2 w zakresie:
 - a. szerokości użytkowej spoczników schodów stałych (faktyczna minimalna szerokość wynosi 1,15 m, wobec wymaganej 1,30 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
 - b. szerokości użytkowej biegów schodów stałych (faktyczna minimalna szerokość wynosi 1,18 m, wobec wymaganej 1,20 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
 - c. wysokości stopni schodów stałych (faktyczna minimalna wysokość wynosi 0,16 m, wobec wymaganej 0,15 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
 - d. szerokości stopni stałych schodów wewnętrznych (suma podwojonej wysokości oraz szerokości wynosi 0,68 m, wobec dopuszczalnej 0,65 m) - § 69 ust. 4 ww. rozporządzenia MI.
4. Nienormatywnych parametrów ewakuacyjnej klatki schodowej K 3 w zakresie:
 - a. szerokości użytkowej spoczników schodów stałych (faktyczna minimalna szerokość wynosi 1,25 m, wobec wymaganej 1,30 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
 - b. szerokości użytkowej biegów schodów stałych (faktyczna minimalna szerokość wynosi 1,00 m, wobec wymaganej 1,20 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.

- c. wysokości stopni schodów stałych (faktyczna minimalna wysokość wynosi 0,17 m, wobec wymaganej 0,15 m) - § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia MI.
 - d. szerokości stopni stałych schodów wewnętrznych (suma podwojonej wysokości oraz szerokości wynosi 0,66 m, wobec dopuszczalnej 0,65 m) - § 69 ust. 4 ww. rozporządzenia MI.
- 5. Nienormatywnej szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy (faktyczna szerokość wynosi odpowiednio 0,90 m, 0,92 m, 0,97 m wobec wymaganej 1,20 m) - § 239 ust. 4 ww. rozporządzenia MI.
 - 6. Nienormatywnej szerokości stopni schodów zewnętrznych przy głównym wejściu do budynku (faktyczna minimalna szerokość wynosi 0,33 m, wobec wymaganej 0,35 m) - § 69 ust. 5 ww. rozporządzenia MI.
 - 7. Braku zapewnienia ściany oddzielenia przeciwpożarowego, stanowiącej obudowę klatki schodowej KS1 przeznaczonej do ewakuacji wobec zbliżenia innej ściany zewnętrznej tego samego budynku w której występują bezklasowe przeszklenia w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy - § 249 ust. 6 ww. rozporządzenia MI.
 - 8. Braku zastosowania pionowych pasów z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m, na granicy stref pożarowych ZL II i ZL III (zastosowano styropian NRO) - § 235 ust. 2 ww. rozporządzenia MI.

i zapewnienie w obiekcie wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego poprzez realizację zaproponowanych w ekspertyzie rozwiązań zamiennych wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa, a nie wymaganych bezpośrednio przepisami techniczno-budowlanymi i przeciwpożarowymi, tj.:

- 1. Wykonanie adresowalnego systemu sygnalizacji pożarowej zgodnie z wymaganiami określonymi w PKN-CEN/TS 54-14:2020-09 zapewniającego ochronę pełną budynku.
- 2. Zastosowanie na drogach ewakuacyjnych awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu oświetlenia nie mniejszym niż 5 lx przy spełnieniu pozostałych wymagań określonych w PN-EN 1838 oraz w PN-EN 50172.
- 3. Wykonanie oznakowania ostrzegawczego zgodnie z wymaganiami określonymi w NF P 98-465 dla progów z klatki schodowej K 1 i drzwiach stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, należy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 126 oraz art. 107 § 2 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadniania z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak Organ wskazuje, że:

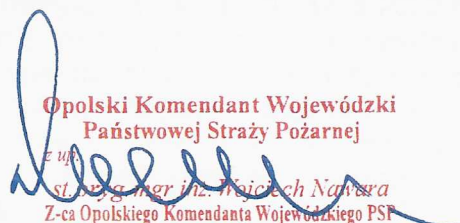
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, w tym urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno-budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną...”

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu, ul. Budowlanych 1 w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Brak kompleksowego wykonania rozwiązań zamiennych jest równoznaczny z niezachowaniem warunków niniejszego postanowienia, co skutkuje występowaniem w obiekcie nieprawidłowości będących przedmiotem odstępstwa.





Opolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z upr.
starszy major inż. Wojciech Nawara
Z-ca Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP

Załączniki:

1. „Ekspertyza techniczna...”
2. Klauzula informacyjna RODO w postępowaniu administracyjnym.

Otrzymują:

1.  P. Mikołaj Poluszyński - pełnomocnik
ul. 1 Maja 21/4
45-068 Opole
2. KP PSP w Brzegu
3. a/a
KP