



**PRACOWNIA PROJEKTOWA „PROJEKT STUDIO 2000”**

**ZAMIENNY PROJEKT BUDOWLANY**

**INSTALACJI KLIMATYZACJI W BUDYNKU URZĘDU MIASTA  
W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU /PIWNICA, PARTER 1 PIĘTRO/.**

**OBIEKT BUDOWLANY**

NAZWA: BUDYNEK URZĘDU MIASTA  
KATEGORIA OBIEKTU: XII  
ADRES: KĘDZIERZYN- KOŹLE UL. PIRAMOWICZA 32  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: KĘDZIERZYN- KOŹLE  
OBRĘB EWIDENCYJNY: KOŹLE  
NR DZIAŁEK: 1846

**INWESTOR**

NAZWA: GMINA KĘDZIERZYN- KOŹLE  
ADRES: 47- 200 KĘDZIERZYN- KOŹLE UL. PIRAMOWICZA 32

**JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA**

NAZWA: PRACOWNIA PROJEKTOWA “PROJEKT STUDIO 2000”  
ADRES: 45-052 OPOLE UL. OLESKA 10/7

**PROJEKTANT**

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	DATA OPRAC.	PODPIS
BEATA DOMIŃCZYK- ŁYŚNIEWSKA	290/94/OP	ARCHITEKTONICZNA	17.09.2021R.	

**PROJEKTANCI**

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	DATA OPRAC.	PODPIS
BEATA DOMIŃCZYK- ŁYŚNIEWSKA	290/94/OP	ARCHITEKTONICZNA	17.09.2021R.	

**SPRAWDZAJĄCY**

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	DATA OPRAC.	PODPIS
KATARZYNA KRUSZEWSKA	OKK/UpB/09/04	ARCHITEKTONICZNA	17.09.2021R.	

CIĄG DALSZY METRYKI PROJEKTU BUDOWLANEGO NA NASTĘPNIJ STRONIE.

#### SPIS ZAWARTOŚCI:

- |   |      |
|---|------|
| 1. Oświadczenie projektantów, sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane   | Str. |
| 2. Projekt zamienny zagospodarowania terenu   | str. |
| 3. Projekt zamienny architektoniczno-budowlany  | Str. |
| 4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)   |      |
| 5. Wykaz załączonych do projektu wymaganych przepisami szczegółowymi uzgodnień, pozwoleń lub opinii, także specjalistycznych, oraz stosownie do potrzeb oświadczeń właściwych jednostek organizacyjnych, o których mowa w art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo Budowlane: Pozwolenie konserwatorskie |      |

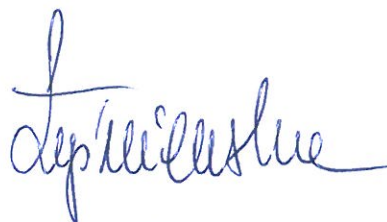
Opole dn. 17. 09. 2021 R.

### OŚWIADCZENIE

**Dot. ZAMIENNEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO KLIMATYZACJI PIWNIC, PARTERU, 1 PIĘTRA URZĘDU  
MIASTA W KĘDZIERZYNIE-KOŻŁU ul. Piramowicza 32 nr działki 1846**

Oświadczamy, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**arch. Beata Domińczyk- Łyśniewska**  
**nr upr. 290/94/Op**  
45- 052 Opole ul. Oleska 10/7



**mgr inż. arch. Katarzyna Kruszewska**  
**nr upr. OKK/UpB/09/04**  
47-224 Kędzierzyn- Koźle ul. Kościuszki 20/2





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Beata Małgorzata Domińczyk-Łyśniewska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **290/94/Op**, jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0044**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-03-2021 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**OP-0044-2478-41C6-335E-CCE7**

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Opole, 10.12.94

Nr ewid. 290/94/OP

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEWNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt.1  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia  
20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
(Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: DOMINCZYK-KYSNIEWSKA Beata

mgr inż.arch.

urodzonej/a/ dnia: 1 stycznia 1964r.

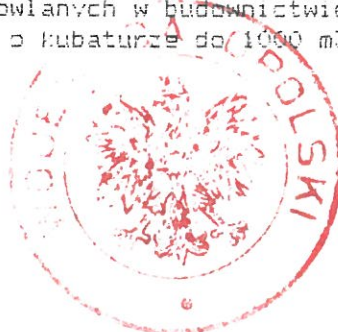
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatel/ka DOMINCZYK-KYSNIEWSKA Beata jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.



Z up. Wojewody Opolskiego  
Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Maciej Mazurek

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**magister inżynier architekt Katarzyna Barbara Kruszewska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **OKK/UpB/09/04**, jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0122**.

Członek czynny od: 05-08-2015 r.


Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2021 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**OP-0122-6B54-AD7C-1ABD-F27Y**

  
ZA 2668N693  
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Opole, dnia 06 grudnia 2004 r.

L.dz.OOIA-OKK/33/04

**DECYZJA Nr OKK/UpB/09/04**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, zm.: Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 i z 2002 r. Nr 134, poz. 1130).

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Katarzyna Barbara MARCISZEWSKA**

urodzona dnia 17 lipca 1973 r. w Kędzierzynie-Koźlu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i zdała egzamin w dniu 03 grudnia 2004 r. i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodnicząca OKK	arch. Krystyna Fulał-Szczepańska
Wiceprzewodnicząca OKK	arch. Krystyna Piecuch
Wiceprzewodniczący OKK	arch. Kazimierz Malinkiewicz
Sekretarz OKK	arch. Maria Młynarska
Członek OKK	arch. Jan Gajda
Członek OKK	arch. Alojzy Tomiczek
Członek OKK	arch. Bożena Wojakowska

Otrzymują

1. Pani mgr inż. arch. Katarzyna Marciszewska  
ul. Piotra Skargi 1A/3 47-224 Kędzierzyn-Koźle
2. Ministerstwo Infrastruktury ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa -  
w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
4. Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów
5. a/a

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



*[Handwritten signature]*  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



KZ.4123.187.2021.GN

Kędzierzyn-Koźle, 30.09.2021 r.

### POZWOLENIE nr 26/2021

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 10 i 11, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c), art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 710 z zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z zm.) oraz w związku z porozumieniem z dnia 19.04.2018 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu przez Wojewodę Opolskiego prowadzenia niektórych spraw z zakresu administracji rządowej, należącej do właściwości Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2018 r., poz. 1364);

**po rozpatrzeniu wniosku Gminy Kędzierzyn-Koźle reprezentowanej przez pełnomocnika p. Beatę Domińczyk-Łysniewską,  
z dnia 17.09.2021 r. wpływ 21.09.2021 r.**

**w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na wykonanie dodatkowego fundamentu pod zewnętrzne jednostki instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miasta położonym na dz. nr 1846 a. m. 9 obręb 0014 Koźle przy ul. Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźlu objętym ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 23/2003 z 25.08.2003 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku:**

#### **pozwalam**

**na wykonanie dodatkowego fundamentu pod zewnętrzne jednostki instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miasta położonym przy ul. Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźlu wg. projektu budowlanego zamiennego autorstwa mgr inż. arch. Beaty Domińczyk-Łysniewskiej uzg. KZ.4123.187.2021.GN**

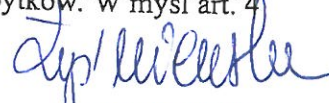
Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 31.12.2022 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### Uzasadnienie

W dniu 21.02.2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek p. Beaty Domińczyk-Łysniewskiej działającej jako pełnomocnik Gminy Kędzierzyna-Koźle w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego dla inwestycji polegającej na wykonaniu dodatkowego fundamentu pod zewnętrzne jednostki instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miasta położonym na dz. nr 1846 a. m. 9 obręb 0014 Koźle przy ul. Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźlu. Budynek objęty jest ochroną konserwatorską na mocy wpisu do rejestru zabytków pod nr 23/2003 z 25.08.2003 r. budynku administracyjnego (dawny Landratsamt) wraz z otaczającym terenem i budynkiem dozorczy. Ponadto znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej ustalonej zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Kędzierzyna-Koźla uchwalonego uchwałą Nr IX/98/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2003 r. Tytuł prawny potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę prawa do dysponowania nieruchomością, został potwierdzony poprzez weryfikację księgi wieczystej nr OP1K/00032025/5 oraz wypisu z rejestru gruntów. Z uwagi na braki wniosku nie pozwalające na ocenę wpływu planowanych robót na zabytek w dniu 4.03 br. wniesiono o ich uzupełnienie, co została dokonane w dniu 16.03 br.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 10 i 11, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c), art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 710 z zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z zm.) oraz w związku z porozumieniem z dnia 19.04.2018 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu przez Wojewodę Opolskiego prowadzenia niektórych spraw z zakresu administracji rządowej, należącej do właściwości Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2018 r., poz. 1364);

  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków. Kompetencje tut. urzędu do prowadzenia niniejszej sprawy wynikają z porozumienia z dnia 19.04.2018 r. w sprawie powierzenia Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu przez Wojewodę Opolskiego prowadzenia niektórych spraw z zakresu administracji rządowej, należącej do właściwości Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2018 r., poz. 1364).

Inwestycja opisana we wniosku o wydanie pozwolenia konserwatorskiego jest uzupełnieniem inwestycji na którą zostało wydane pozwolenie konserwatorskie nr 2/2020 z 23.03.2020 r. Planowane roboty nie mają negatywnego wpływu na chroniony zabytek, stąd postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 kpa).

Strona ma możliwość zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 kpa).



Z up. STAROSTY  
*Grzegorz Naumowicz*  
Powiatowy Konserwator Zabytków

Klauzula informacyjna przetwarzania danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych jest Starosta Kędzierzyńsko-Kozielski z siedzibą Plac Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn-Koźle
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: [k.ksieski@powiat.kedzierzyn-kozle.pl](mailto:k.ksieski@powiat.kedzierzyn-kozle.pl)
3. Szczegóły przetwarzania poszczególnych danych osobowych oraz klauzule informacyjne dostępne są na stronie internetowej [www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl](http://www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl)
4. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

*Grzegorz Naumowicz*  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## **ZAMIENNY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **SPIS RYSUNKÓW**

1A.	Zamienny projekt zagospodarowania terenu	1:500
2A.	Zamienny rzut piwnicy	1:100
7A.	Zamienna elewacja północno- wschodnia	1:100

### **PODSTAWA OPRACOWANIA**

**– UCHWAŁA Nr IX/98/2003 RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE  
z dnia 22 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Kędzierzyn-Koźle**

- Zlecenie Inwestora
- Podkład geodezyjny w skali 1:500
- Prawo budowlane oraz aktualne warunki techniczne
- Uzgodnienia szczegółów koncepcji z Inwestorem.

### **PROJEKT ZAMIENNY UWZGLĘDNI DODATKOWY FUNDAMENT POD JEDNOSTKI KLIMATYZACJI ZEWNĘTRZNEJ.**

#### **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:**

Przedmiotem inwestycji jest BUDOWA KLIMATYZACJI PIWNICY, PARTERU ORAZ I PIĘTRA URZĘDU MIASTA W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU ul. Piramowicza 32 nr działki 1846

#### **2. ZAMIENNE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.**

Projekt zamienny zagospodarowania terenu uwzględnia dodatkowy fundament pod jednostki dodatkowych central w miejscu już istniejących agregatów klimatyzacyjnych. Ponadto zmieniono przebieg orodzenia projektowanych i istniejących centra. Pozostałe elementy zagospodarowania terenu nie ulegają zmianie.

Teren gdzie zlokalizowana jest inwestycja posiada pełne uzbrojenie terenu:

**Inwestycja nie wymaga wykonania nowych przyłączy- instalacje wewnętrzne zostały zaprojektowane jako rozbudowa lub przebudowa istniejących na terenie UM.**

- 4. Obiekt podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej na mocy wpisu do rejestru zabytków.**
- 5. Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego w związku z powyższym eksploatacja górnicza nie ma wpływu na działkę.**

6. Obiekt nie posiada cech istniejących, stanowiących zagrożenie dla środowiska oraz nie przewiduje się cech stanowiących zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.
7. Innych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego- brak.

**8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobów odprowadzania ścieków- zgodnie z istniejącymi warunkami technicznych oraz zawartymi umowami z MWiK w Kędzierzynie- Koźlu.
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, - nie występuje
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów- odpady typu bytowego odbierane na podstawie istniejącej umowy.
- d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń- nie występuje
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne- brak

Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie ograniczają i nie eliminują wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przez zastosowanie rozwiązań energooszczędnych, konieczne izolacje termiczne i akustyczne, ekranowanie pola elektromagnetycznego przy instal. Elektr. znacznie ograniczają niekorzystny wpływ na środowisko.

**W ramach zamówienia należy przywrócić do użytkowania zagospodarowanie terenu uszkodzone w trakcie prowadzenia prac.**

**Projekt zagospodarowania terenu nie uległ zmianie.**

**Analiza pod względem zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego:**

**Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem BUN- dla działki nr 1846 obowiązują następujące ustalenia:**

- Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia UN wprowadza się
- całkowity zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

**Projekt uwzględnia tylko wyposażenie obiektu w klimatyzację czyli jest zgodny z UCHWAŁA Nr IX/98/2003 RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹŁE z dnia 22 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle**



## 10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

### PROJEKT KLIMATYZACJI PIWNICY, PARTERU ORAZ I PIĘTRA URZĘDU MIASTA W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU ul. Piramowicza 32 nr działki 1846

a. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu;

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie następujących przepisów:  
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

b. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu obejmuje działki:

Obszar oddziaływania obiektu są to działki:

- dz. nr 1846 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: KĘDZIERZYN- KOŹLE
- OBRĘB EWIDENCYJNY: KOŹLE



Opracowała arch. Beata Domińczyk- Lysniewska

## ELEMENTY ZEWNĘTRZNE- FUNDAMENT ORAZ OGRODZENIE AGREGATÓW KLIMATYZACYJNYCH

Zwiększono zakres związany z ogrodzeniem agregatów klimatyzacyjnych nawiązujące do ogrodzenia istniejącego jako systemowe, panelowe w kolorze zielonym o wysokości 150 cmz furtką systemową o szerokości 100 cm. Słupki ogrodzeniowe zastosowano o przekroju kwadratowym zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie i malowanie proszkowe w kolorze RAL 6005. Panele ogrodzeniowe zastosowano jako elementy typowe wykonane w technice zgrzewanej. Ilość przegięć usztywniających- 3. Wszystko zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie i malowanie proszkowe w kolorze RAL 6005. Furtkę zamontować na zawiasach regulowanych oraz wyposażać w system zamkowy.

Płyta betonowa została zaprojektowana jako identyczna już wykonana pod agregaty zewnętrzne gr. 30 cm, zbrojona podwójnie /góram i dołem/ siatkami z betonu C25/30, wykonana na pospółce piaskowo- żwirowej o stopniu zagęszczenia  $I_s = 0,98$ . Góra płyty 20 cm nad terenem.



Opracowała Arch. B. Łysniewska