

**UMOWA NR .....**

zawarta w Odolanowie w dniu..... roku

pomiędzy:

Gminą i Miastem Odolanów

posiadającą numer NIP 622-27-31-888, numer REGON 250855127

reprezentowaną przez

.....

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Beaty Gościńskiak**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

firmą

.....

..... z siedzibą w ....., przy ul.

....., dla której akta rejestrowe

prowadzone są przez Sąd Rejonowy

..... Krajowego Rejestru Sądowego,

pod numerem KRS ....., NIP ....., REGON

....., zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

1. .... –

.....

2. .... –

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania nr ..... w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) pn.: „**Dostawa i montaż wyposażenia pomieszczeń biurowych w budynku Ratusza w Odolanowie wraz z akcentami wizualnymi wnętrz**” zawarta została niniejsza Umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie i dostawa wyposażenia meblowego i pozostałego określonego w załącznikach do SWZ oraz przeniesienie na Zamawiającego własności tego wyposażenia, fabrycznie nowego i nieużywanego, pochodzącego z bieżącej produkcji, w pełni sprawnego i odpowiadającego standardom jakościowym i technicznym wynikającym z funkcji i przeznaczenia, oraz wolnego od wad prawnych i fizycznych, dostarczenie go do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń budynku Ratusza zlokalizowanego przy ulicy Rynek 1 w Odolanowie (63-430), zgodnie z planami rozmieszczenia mebli zawartymi w dokumentacji projektowej, stanowiącej *Załącznik Nr 1 do umowy*, oraz kompletny montaż wyposażenia wraz z wypoziomowaniem, ustabilizowaniem i właściwym zamocowaniem mebli. Wykonawca w ramach zobowiązania umownego zobowiązany jest również do:

- 1.1. dostawy i montażu elementów i akcentów wizualnych typu panele informacyjne, panele graficzne, fototapety, napisy przestrzenne itd.,
- 1.2. przeniesienia elementów istniejącego wyposażenia z obecnej siedziby urzędu Gminy i Miasta Odolanów do nowego budynku siedziby urzędu Gminy i Miasta Odolanów mieszczącego się w Ratuszu, ul. Rynek 1, zgodnie z opisem zawartym w zestawieniu ilościowym wyposażenia oraz tabeli w rys. A-4 będącym elementem projektu załączonego do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera, złożony wraz z ofertą – FORMULARZ ASORTYMENTOWO-CENOWY. Natomiast szczegółowy opis przedmiotu umowy w tym parametrów technicznych wyposażenia meblowego i pozostałego, dotyczącego przedmiotu umowy określony został w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ i *Załącznik Nr 1 do umowy*.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wyposażenia meblowego zgodnie ze złożoną ofertą, spełniającego wszystkie wymagania wskazane w SWZ i załącznikach do niej oraz wynikające z niniejszej umowy i załączników do niej.
4. Wykonawca przed podpisaniem umowy przekazał zamawiającemu wymagane w SWZ certyfikaty, atesty, karty katalogowe oraz pozostałe dokumenty wymagane w SWZ. Jednocześnie wykonawca gwarantuje, że będące przedmiotem tej umowy wyposażenie meblowe, urządzenia jak również pozostałe wyposażenie objęte umową posiada cechy, parametry i jest zgodne z dokumentami określonymi w zdaniu pierwszym tj. m.in. certyfikatami i atestami.
5. W celu zagwarantowania zgodności dostarczanych mebli z parametrami pomieszczeń oraz zapewnienia funkcjonalności mebli, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt szczegółowych i ostatecznych pomiarów pomieszczeń, w których zamontowany będzie ten asortyment meblowy przedmiotu niniejszej umowy, który wykonywany jest na wymiar. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wyposażenia meblowego dostosowanego do wymiarów pomieszczeń.
6. Zamawiający zastrzega możliwość rezygnacji z części asortymentu podstawowego przedmiotu umowy za stosownym obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy, nieprzekraczającej 5 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust.1. O zamiarze rezygnacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie nieprzekraczającym połowy okresu określonego w poniższym § 2 ust.1, wskazując asortyment, o który ma zostać zmniejszony zakres zamówienia. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu poza wynagrodzeniem za wykonaną i dostarczoną pozostałą część asortymentu podstawowego.

## § 2.

### Termin i zasady odbioru dostawy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy w terminie 2 miesięcy od daty udzielenia zamówienia.
2. W terminie 5 dni od dnia podpisania umowy wykonawca przedstawi zamawiającemu szczegółowy **harmonogram** dostawy i montażu, z rozbiciem przynajmniej na poszczególne tygodnie. Jeżeli wykonawca nie wykona tego obowiązku lub jeżeli przedstawiony przez wykonawcę harmonogram nie będzie gwarantował terminowego wykonania umowy, to wyraża zgodę na opracowanie harmonogramu jednostronnie przez zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, w tym przypadkową utratę lub uszkodzenie wyposażenia meblowego do czasu jego protokolarnego przekazania Zamawiającemu.
4. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o planowanym terminie/terminach dostawy/dostaw i montażu przedmiotu umowy z wyprzedzeniem wynoszącym co najmniej 4 dni robocze.

## WZÓR UMOWY

5. Dostarczenie, montaż i przygotowanie do używania przedmiotu umowy odbywać się będzie transportem i przy użyciu narzędzi i osób zapewnionych przez Wykonawcę. Powyższe czynności odbywać się będą każdorazowo na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego usuwania wszelkich opakowań i pozostałości po dostawie wyposażenia meblowego.
7. Jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy – montażu i rozmieszczenia wyposażenia meblowego Wykonawca uszkodzi lub zanieczyści pomieszczenia, w których prace były realizowane, zobowiązany jest do ich niezwłocznego naprawienia – przywrócenia do stanu przed uszkodzeniem i/lub zanieczyszczeniem oraz uprzątnięcia pomieszczeń na własny koszt i ryzyko. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę obowiązkom, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania prac naprawczych osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca niezwłocznie po zakończeniu dostawy i montażu wyposażenia meblowego zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru wraz z załączeniem niezbędnych dokumentów umożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy jak m.in. instrukcje obsługi, montażu, karty gwarancyjne.
9. W przypadku, gdy w toku czynności odbioru (częściowego lub końcowego) przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub braki ilościowe, Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru przedmiotu umowy w części dotkniętej wadami lub brakami, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad lub uzupełnienia braków w terminie do 5 dni roboczych od momentu ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
10. Dowodem należytego wykonania przedmiotu umowy będzie Protokół Odbioru Końcowego sporządzony przez Wykonawcę, podpisany przez upoważnione osoby ze strony Zamawiającego bez uwag. Podpisany protokół końcowy stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość odbiorów częściowych, potwierdzonych protokołem częściowym, stwierdzającym zgodność dostawy z przedmiotem umowy. Odbiór częściowy jest podstawą do zapłaty części wynagrodzenia, odpowiadającego dostarczonej części asortymentu meblowego.
12. Z chwilą przyjęcia mebli przez Zamawiającego, tj. z chwilą podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, na Zamawiającego przechodzi ryzyko uszkodzenia mebli.
13. Osoby uprawnione do podpisania protokołów, o których mowa w niniejszej umowie:
  - 1) ze strony Zamawiającego .....
  - 2) ze strony Wykonawcy .....

### § 3

#### Sposób realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej pomieszczeń, dla których będą przeznaczone meble. Termin wizji lokalnej zostanie uzgodniony przez strony po podpisaniu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z istniejącymi warunkami technicznymi dotyczącymi montażu mebli.
2. Wykonawca na wniosek Zamawiającego dostarczy mu do akceptacji próbki materiałów, które będą użyte do produkcji mebli.
3. Termin dostawy i rozpoczęcia montażu mebli należy uzgodnić z osobą wymienioną w § 2 ust.13 umowy.

4. Montaż mebli zostanie dokonany na koszt Wykonawcy we wskazanym miejscu dostawy. Po wykonaniu montażu Wykonawca na swój koszt doprowadzi miejsce montażu do stanu poprzedniego, poprzez sprzątnięcie miejsca montażu, usunięcie związanych z montażem odpadów i opakowań. Obowiązki dotyczące odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych leżą po stronie Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia niezgodności przy dokonaniu odbioru przedmiotu umowy z wymaganiami określonymi w specyfikacji zamieszczonej w projekcie wnętrz, stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia uwag Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych od dnia ich otrzymania. Przez dni robocze Zamawiający rozumie dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

#### § 4. Wynagrodzenie

1. Za realizację przedmiotu umowy Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości:  
Wartość netto - ..... zł (słownie:.....)  
+ .....% VAT - ..... zł (słownie: .....)  
**Razem brutto** - ..... zł (słownie : .....),  
w tym:
  - 1.1. Ceny jednostkowe zaoferowane w ofercie przez Wykonawcę (*Załącznik do oferty – FORMULARZ ASORTYMENTOWO-CENOWY*) są cenami ryczałtowymi.
  - 1.2. Wynagrodzenie określone w pkt 1 stanowi wynagrodzenie stanowiące sumę cen podanych w formularzu o którym mowa w pkt 1.1.
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 ma charakter ryczałtowy i pokrywa wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, z uwzględnieniem postanowień zawartych w niniejszej umowie, wynikające wprost z określonego zakresu rzeczowego, jak również inne elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zadania z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa, w tym również koszty dostawy, opakowania, ubezpieczenia na czas transportu mebli do siedziby zamawiającego, ewentualne koszty zajęcia pasa drogowego przed siedzibą zamawiającego na czas rozładunku mebli, wniesienia do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń, kompletnego montażu i ustawienia wraz z wypoziomowaniem, ustabilizowaniem i właściwym zamocowaniem, koszty ewentualnych napraw pomieszczeń, w których prace były realizowane, koszty przeglądów gwarancyjnych oraz wszelkie należne cła i podatki. Wynagrodzenie nie może ulec zmianie ani nie podlega waloryzacji.
3. Zapłata wynagrodzenia za rzeczywiście zrealizowane i odebrane dostawy, odbywać się będzie w częściach na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych i faktury końcowej, odpowiadających dostarczonemu asortymentowi. Maksymalna liczba faktur częściowych będzie wynosić nie więcej niż 2 i będą wystawiane nie częściej niż co dwa tygodnie, łączna suma faktur częściowych nie przekroczy 60% wynagrodzenia maksymalnego. Termin płatności faktur częściowych jest taki sam jak faktury końcowej.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisanie przez osoby upoważnione ze strony zamawiającego, Protokołu Odbioru Częściowego – dla płatności częściowej, a dla płatności końcowej – Protokół Odbioru Końcowego, o których mowa w § 2 ust.11 i ust.10 umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia za dokonaną dostawę częściową nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr....., w terminie 14 dni kalendarzowych, od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z Protokołem Odbioru Częściowego/Końcowego, o którym mowa w § 2 ust.11 i ust.10 umowy oraz dokumentami, o których mowa w § 2 ust.8.

6. Warunkiem dokonania zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy jest przedstawienie oświadczeń potwierdzających dokonanie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, o których mowa w § 10 ust.4 i 5 niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia oświadczeń podwykonawców (podpisanych zgodnie z zasadami reprezentacji), że wszystkie należne faktury, obejmujące wynagrodzenie podwykonawców zostały zapłacone.
7. Za dzień zapłaty Strony zgodnie przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego lub jednostki będącej płatnikiem.
8. Wszelkie należności Wykonawcy wynikające z umowy objęte są zakazem sprzedaży oraz cesji wierzytelności (w tym również odsetek) i nie mogą być przebrane na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
9. Za prawidłowo wystawioną fakturę uważa się w szczególności fakturę, w której wynagrodzenie będzie wyliczone według cen jednostkowych brutto.
10. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018r. *o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* (Dz.U. z 2020 r. poz.1666) Wykonawca ma prawo do przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania na właściwe konto.
11. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia Umowy zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług oraz posiada numer NIP wskazany w komparycji Umowy, a także że wskazany przez niego rachunek bankowy na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art.49 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *Prawo bankowe* (Dz.U. z 2020r. poz.1896 z późn.zm.), został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego i będzie uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. *o podatku od towarów i usług* (Dz.U. z 2022r. poz.931 z późn.zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: Wykaz).
12. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy.
13. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający będzie mieć możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w zdaniu powyżej nie wywołuje żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek, w tym odsetek za opóźnienie na rzecz Wykonawcy.
14. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie faktur elektronicznych, o których mowa w art.2 pkt.32 ustawy z dnia 11 marca 2004r. *o podatku od towarów i usług*.
15. Faktury elektroniczne, należy dostarczyć na adresy mailowe wskazane przez Zamawiającego, przy czym dostarczenie takiej faktury następuje z chwilą jej wprowadzenia do środka komunikacji elektronicznej Zamawiającego będącej płatnikiem w ramach przedmiotowej Umowy.
16. Zamawiający przy dokonywaniu płatności będzie stosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. *o podatku od towarów i usług*, na co wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę
17. Potrącenie wierzytelności Wykonawcy z wierzytelności Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności. Dotyczy to także oświadczeń składanych po odstąpieniu od Umowy.

## § 5. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z założeniami wykonania przedmiotu umowy i nie zgłasza do nich uwag, ani zastrzeżeń oraz zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy oraz SWZ oraz załączoną do nich dokumentacją.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji przedmiotu umowy, zapewniając jego właściwą realizację poprzez odpowiednio wykwalifikowany personel, w tym udział ww. personelu w spotkaniach roboczych, analitycznych, odbiorowych i innych przewidzianych w Umowie i/lub uzgodnionych przez Strony w toku jej realizacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z dołożeniem najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, treścią umowy, SWZ oraz uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o postępach w wykonaniu przedmiotu umowy oraz bezzwłocznie informować o przeszkodach w należyтым jej wykonywaniu, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich prac w ramach realizacji przedmiotu Umowy z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, a po montażu i ustawieniu mebli we wskazanych pomieszczeniach zobowiązany jest do przywrócenia porządku zastanego przed montażem i ustawieniem mebli. Wykonawca ma obowiązek naprawić wszelkie uszkodzenia w pomieszczeniach spowodowane wniesieniem, montażem, czy ustawieniem mebli.

## § 6.

### Warunki gwarancji i serwisu

1. Wykonawca gwarantuje, iż dostarczone i zamontowane w ramach przedmiotu umowy meble i pozostałe wyposażenie są wolne od wad fizycznych i prawnych, a także od praw osób trzecich oraz zostaną wykonane z materiałów dopuszczonych do obrotu, na które wydano poświadczenie lub certyfikat na znak bezpieczeństwa albo certyfikat zgodności z PN lub aprobatą techniczną, a wykonane prace montażowe będą zgodne z odpowiednimi instrukcjami i normami techniczno-eksploatacyjnymi.
2. Na dostarczone meble oraz ich montaż Wykonawca udzieli Zamawiającemu ..... **miesięcy gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne**, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy. Termin gwarancji oraz rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 2 ust.10 umowy.
3. Gwarancja i rękojmia obejmuje w szczególności wszystkie wykryte podczas eksploatacji wady dostarczonego wyposażenia meblowego, w tym nieprawidłowe działanie dostarczonych mebli, wady produkcyjne, a także wszelkie inne uszkodzenia lub zaburzenia prawidłowego funkcjonowania, powstałe w czasie poprawnej, zgodnej z instrukcją użytkowania eksploatacją.
4. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy.
5. W ramach gwarancji i rękojmi, w terminie nie później niż przed upływem ostatnich 90 dni ich obowiązywania, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co najmniej **jednego bezpłatnego przeglądu serwisowego** dostarczonego wyposażenia meblowego przedmiotu umowy, w ramach którego zobowiązany jest do sporządzenia raportu i dostarczenia go Użytkownikowi w terminie 5 dni od zakończenia przeglądu. Okres przeglądu nie będzie trwał dłużej niż 3 dni robocze i będzie wykonany przez pracowników Wykonawcy.

## WZÓR UMOWY

6. Każda osoba wykonująca usługi gwarancyjne będzie posiadała dokument tożsamości i pisemne upoważnienie wystawione przez Wykonawcę oraz będzie zobligowana stosować się do przepisów wewnętrznych Zamawiającego dotyczących ruchu osobowego i materiałowego w jego siedzibie.
7. Wykonawca w dniu odbioru na żądanie Zamawiającego przekaze Zamawiającemu karty katalogowe mebli oraz niezbędne certyfikaty i atesty oraz instrukcje obsługi załączone przez producenta.
8. Jeżeli gwarancja producenta będzie dłuższa niż zaoferowana przez Wykonawcę, to obowiązywać będzie gwarancja producenta.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania zgłoszonych w ramach gwarancji lub rękojmi wad w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego/Użytkownika wystąpienia wady za pośrednictwem, wskazanego przez Wykonawcę telefonu ..... lub poczty elektronicznej .....  
W tym celu Wykonawca winien zgłosić się do miejsca użytkowania mebli wskazanego przez Zamawiającego/Użytkownika w zgłoszeniu.
10. W przypadku niemożności wykonania czynności gwarancyjnych w miejscu użytkowania mebli, Wykonawca zabierze je ze sobą za pokwitowaniem i po usunięciu wad dostarczy oraz zamontuje je z powrotem w miejscu ich użytkowania. Koszty transportu ponosi Wykonawca.
11. Wykonawca ma obowiązek wykonać naprawę gwarancyjną w terminie do 10 dni od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
12. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający/Użytkownik może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
13. Jeżeli naprawa będzie trwała dłużej niż 10 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego/Użytkownika lub będzie miała miejsce więcej niż 3 razy (w odniesieniu do tego samego mebla), w okresie gwarancji, Zamawiającemu/Użytkownikowi przysługuje prawo żądania wymiany takiego mebla na nowy taki sam lub równoważny (z zachowaniem w szczególności koloru i materiału oraz funkcjonalności i ewentualnego wyposażenia). Termin wymiany produktu określa się na 10 dni od dnia zgłoszenia trzeciej wady. Okres obowiązywania gwarancji i rękojmi dla wymienionego produktu biegnie od dnia jego pisemnego odbioru przez Zamawiającego/Użytkownika.
14. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie 10 dni roboczych, o którym mowa w ust. 13 to, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
15. Usunięcie wad będzie każdorazowo stwierdzone protokolarnie przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego/Użytkownika.
16. Usunięcie wady każdorazowo wydłuża okres obowiązywania gwarancji i rękojmi dla danego produktu o faktyczny okres usuwania wady.
17. W zakres usług gwarancyjnych wchodzi również dojazd i praca osób wykonujących czynności gwarancyjne w imieniu Wykonawcy, oraz pozostałe koszty niezbędne do świadczenia usług gwarancyjnych, w tym koszty dostawy i odbioru wymienionego asortymentu meblowego.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
19. Korzystanie przez Zamawiającego z usług gwarancyjnych zapewnionych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów wyposażenia meblowego.
20. Wszelkie koszty transportowe związane z realizacją obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi za wady oraz wszelkie inne koszty pośrednie pokrywa Wykonawca.



21. Uprawnienia z gwarancji będzie określał dokument gwarancyjny mebli, przy czym warunki gwarancji nie mogą być gorsze, jak określono wyżej. W razie zawarcia gorszych warunków gwarancji, stosuje się warunki określone powyżej. W razie braku dokumentu gwarancyjnego, takim dokumentem będzie niniejsza umowa.
22. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Wybór podstawy usunięcia wady należy do Zamawiającego, przy czym przy braku wyraźnego oświadczenia uważa się, że naprawy dokonuje się w ramach rękojmi.
23. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po upływie okresu wskazanego w ust.2 Umowy, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

## § 7.

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Celem pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca na dzień zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... % ceny całkowitej brutto zamówienia podstawowego podanego w ofercie Wykonawcy, ustalonej w § 4 ust.1, tj.: brutto ..... zł, (słownie: .....).
2. Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione zostało (nie później niż w dniu zawarcia umowy), w formie ..... zgodnie z jedną z form przewidzianych w art.450 ust.1 ustawy *Prawo zamówień publicznych* z dnia 11 września 2019r..
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni o dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną. Zamawiający na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji pozostawi kwotę w wysokości 30% zabezpieczenia określonego w § 4 ust. 1, zwracaną w terminie 15 dni od upływu gwarancji i rękojmi.

## § 8.

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części, w następujących przypadkach:
  - a. Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje swoje obowiązki określone Umową, w razie nieusunięcia stwierdzonych uchybień w terminie 7 dni na pisemne wezwanie Zamawiającego;
  - b. wystąpił po stronie Wykonawcy brak zdolności do czynności prawnych lub brak w składzie organów lub inny prawny brak zdolności kontynuowania realizacji zamówienia, co w ocenie Zamawiającego stwarza ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę;
  - c. w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy, gdy zwłoka Wykonawcy wynosi co najmniej 7 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.1 lub harmonogramu; Zamawiający może odstąpić od Umowy zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych należnych za okres od dnia powstania zwłoki do dnia odstąpienia o Umowy.
  - d. gdy łączna wysokość kar umownych przekroczyła 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy;
  - e. zaistnienia wobec Wykonawcy okoliczności prowadzących do spełnienia się co najmniej jednej z przesłanek określonych w art.7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących*



*ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz.U. z 2022r. poz.835) – dalej jako „ustawa sankcyjna”;

- f. utraty płynności finansowej Wykonawcy, przez którą rozumie się w szczególności brak regulowania wymagalnych należności przez 3 miesiące lub brak regulowania płatności na rzecz podwykonawców;
  - g. w przypadku nieprzestrzegania lub naruszania przez Wykonawcę zasad poufności lub ochrony danych osobowych.
2. Odstąpienie od Umowy może dotyczyć, wg wyboru Zamawiającego, całości lub jedynie części niespełnionego świadczenia.
  3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przesłanek odstąpienia, a w przypadku § 8 ust. 1 lit a) w terminie 30 dni liczonego od dnia następującego po bezskutecznym upływie dodatkowego 14 dniowego terminu na usunięcie uchybień.
  4. Odstąpienie od Umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do żądania zapłaty określonych w Umowie kar umownych.
  5. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego wywołuje skutki na przyszłość (*ex nunc*), w szczególności nie powoduje utraty uprawnień z tytułu rękojmi oraz gwarancji w odniesieniu do odebranych przez Zamawiającego dostaw.
  6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy, w okolicznościach określonych w ust.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną.
  7. Niezależnie od powyższych postanowień, Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art.456 ustawy Pzp, w trybie i ze skutkami tam wskazanymi.
  8. Po odstąpieniu od Umowy Wykonawca, podejmie niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie wykonywania umowy w sposób zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów.
  9. Zamawiający poświadczy, w możliwie najkrótszym terminie, wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie odstąpienia od Umowy, o ile będzie ono należne
  10. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo do zlecenia dokończenia Przedmiotu Umowy innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko pierwotnego Wykonawcy. Uprawnienie Zamawiającego do ściągnięcia od Wykonawcy dodatkowych kosztów dokończenia Przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności zwiększony, w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy, koszt dokończenia Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego lub innego wykonawcę na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, z którym Zamawiający odstąpił od Umowy. Zamawiający może dochodzić dodatkowych kosztów niezwłocznie po ustaleniu ich wysokości i przed ich rzeczywistą zapłatą nowemu wykonawcy.

## **§ 9.**

### **Kary Umowne**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 (tj. ....) Umowy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy tj. w stosunku do terminów o których mowa w § 2 ust.1 niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu, karę

- umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 (.....) Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
3. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy tj. w stosunku do terminów określonych w harmonogramie o którym mowa w § 2 ust.2, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu, karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 (.....) Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
  4. Za zwłokę w usuwaniu wad Przedmiotu Umowy stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w §4 ust. 1 (tj. ....), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  5. Za zwłokę w wykonaniu przeglądu serwisowego lub dostarczenia raportu, zgodnie z § 6 ust. 5 Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
  6. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania uzupełniającego, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją poniesionej szkody lub szkody będą wynikiem zdarzeń nieobjętych odpowiedzialnością w formie kar umownych.
  7. Kary umowne kumulują się i są naliczane niezależnie od siebie.
  8. Odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.
  9. Zapłacenie jakiegokolwiek kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku kontynuowania świadczenia usługi ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
  10. Zapłata kary umownej, na podstawie postanowień Umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia naprawienia szkody w pełnej wysokości na zasadach ogólnych przez Zamawiającego ani uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji udzielonej na podstawie niniejszej Umowy.
  11. Zamawiający mają prawo do naliczania kar umownych, o których mowa w ust. 1-4 niezależnie od skorzystania z prawa odstąpienia od Umowy z powodu tych samych okoliczności, które były podstawą naliczenia kar i niezależnie od naliczenia kary umownej zastrzeżonej na wypadek odstąpienia od Umowy.
  12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  13. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
  14. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 30% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
  15. Niezależnie od uprawnienia do żądania zapłaty kar umownych, w razie opóźnienia w usunięciu wad Przedmiotu Umowy lub wad stwierdzonych przy odbiorze o ponad 3 dni robocze, Zamawiający ma prawo, zachowując roszczenie o naliczenie kar umownych, do usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 10. Podwykonawcy**

1. Wykonawca powierza wykonanie następujących części (zakresu) zamówienia podwykonawcy:  
*/wskazać część (zakres) zamówienia objętego podwykonawstwem oraz nazwę firmy podwykonawcy – jeżeli dotyczy/.*

## WZÓR UMOWY

2. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w wyniku którego zawarta została niniejsza Umowa, na zasadach określonych w art.118 ust.1 ustawy Pzp, wykonawca powołał się na zasoby następujących podwykonawców:  
*/wskazać część (zakres) zamówienia objętego podwykonawstwem oraz nazwę firmy podwykonawcy – jeżeli dotyczy/.*
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, których wykonanie powierzył podwykonawcom oraz za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
4. Realizacja przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków Umownych. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za własne.
5. Wykonawca, w przypadku chęci dokonania zmiany podwykonawcy, o którym mowa w ust.1 lub ust.2 powyżej, lub wprowadzenia nowego podwykonawcy, zobowiązuje się każdorazowo niezwłocznie przekazać Zamawiającemu informacje zawierające dane identyfikujące podwykonawców i część (zakres) zamówienia objętego podwykonawstwem,.
6. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
7. Wykonawca każdorazowo przedstawia Zamawiającemu projekt Umowy z podwykonawcą, wraz z dokumentami szczegółowo określającymi przedmiot Umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania Umowy lub projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uznaje się, że wyraził zgodę na zawarcie Umowy. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca przedłoży nową propozycję, uwzględniającą uwagi Zamawiającego lub wykona dostawę samodzielnie. Treść Umowy zawartej z podwykonawcą nie może być sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
8. W terminie 5 dni od zawarcia (zaakceptowanej przez Zamawiającego) Umowy Wykonawcy z podwykonawcą, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię tej Umowy, poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu nie mogą być poczytywane za tworzące pomiędzy Zamawiającym, a Podwykonawcami jakikolwiek stosunek prawny bądź też stanowić podstawę do roszczeń Podwykonawców bezpośrednio do Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia.

### § 11.

#### Warunki zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności zastosowania formy pisemnego aneksu, z wyjątkiem zmian informacyjnych wskazanych w § 12.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia następujących zmian umowy:
  - 1) zmiany lokalizacji dostaw częściowych pod warunkiem dokonania zmian organizacyjnych dotyczących Zamawiającego;
  - 2) zaistnienia omyłek pisarskich lub rachunkowych;
  - 3) zmiany terminu realizacji zamówienia pod warunkiem niemożności realizacji zamówienia w terminie określonym w § 2 ust.1 lub ust. 2 w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności z przyczyn wynikających z inwazji zbrojnej Federacji Rosyjskiej na Ukrainę lub skutków epidemii wirusa SARS-CoV-2 lub działania siły wyższej rozumianej jako okoliczności, których pomimo zachowania należytej staranności i podjęcia wszelkich działań w normalnym zakresie, nie można było przewidzieć oraz im zapobiec, bądź się im przeciwstawić w sposób skuteczny;
  - 4) w pozostałych przypadkach, o których mowa w art. 454 oraz 455 ustawy Pzp;

- 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług;
  - 6) zmiany zasad naliczania i dokonywania zapłaty podatku od towarów i usług od wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa;
  - 7) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w sytuacji:
    - a) zaistnienia możliwości wprowadzenia lepszych rozwiązań technologicznych lub lepszych materiałów w stosunku do zaprojektowanych pod warunkiem zatwierdzenia tych zmian przez autora projektu, jeśli nowe rozwiązania są korzystne dla Zamawiającego,
    - b) powstania niezgodności dokumentacji projektowej ze stanem faktycznym powodującej, że realizacja zgodnie z dokumentacją projektową wiązałyby się z niegospodarnością, a nowe rozwiązania zapobiegałyby tej niegospodarności, pod warunkiem zatwierdzenia tych zmian przez autora projektu,
    - c) zmiany dotyczącej przedmiotu umowy, jego zakresu, w przypadku wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a skutkujących koniecznością zmiany przedmiotu umowy w takim zakresie,
    - d) zmiany wymagań technicznych lub parametrów charakterystycznych dla danego elementu składowego mebla z zastrzeżeniem, że zmieniony element będzie posiadał co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne jak element zastępowany, pod warunkiem, że nie wpłynie to na zwiększenie wysokości cen jednostkowych, ani na zwiększenie wysokości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy, przy czym może ono ulec zmniejszeniu;
  - 8) zmiany przedmiotu umowy polegające w szczególności na zmianie:
    - a) materiału, z którego ma być wykonany, zmianie komponentu lub koloru (wzoru), wybarwień elementów drewnianych, koloru tapicerki lub kształtu,
    - b) wymiarów przedmiotu umowy powstałych na skutek niezgodności stanu faktycznego z opisem przedmiotu zamówienia określonym w SWZ  
o ile nie wpłynie to na zwiększenie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, a poprawi funkcjonalność, trwałość lub estetykę przedmiotu umowy i będzie równoważne z materiałem określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
  - 9) zmianę wynikającą ze zmiany przepisów prawa, które weszły w życie po zawarciu umowy i które wywołują potrzebę zmian tych postanowień.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany podwykonawcy oraz części zamówienia wykonywanej przez podwykonawcę, wskazanego w § 10 ust.1 i ust.2 umowy, każdorazowo w przypadku zmiany podwykonawcy lub zakresu zamówienia wykonywanego przez podwykonawcę na podstawie informacji przekazanej przez Wykonawcę, zawierającej dane identyfikujące Podwykonawcę i część (zakres) zamówienia objętego podwykonawstwem, a zmiana w tym zakresie nie spowoduje zmiany poziomu maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy oraz zmian cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust.2 umowy oraz nie spowoduje zmiany maksymalnego zakresu ilościowego dostaw w ramach umowy;
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu:
- a) w przypadku zmiany lub rezygnacji przez Wykonawcę z podwykonawcy pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki, o których mowa w art.112 ust.2 ustawy Pzp w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania,
  - b) Wykonawca przekaze stosowne podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w punkcie 9 SWZ w zakresie co najmniej dotyczącym warunków udziału, na które Wykonawca

- powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia niniejszej Umowy oraz aktualnych na dzień wprowadzenia zmiany;
- c) prawidłowe dokumenty, o których mowa w powyższym ppkt.b zostaną przekazane do oceny przez Zamawiającego w terminie co najmniej na 10 dni roboczych przed terminem zmiany podwykonawcy, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na późniejsze ich przekazanie,
  - d) zmiana w tym zakresie nie powoduje zmiany poziomu maksymalnego wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust.1 umowy oraz zmian cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust.2 umowy;

## § 12.

### Komunikacja

1. Strony w trakcie realizacji Umowy będą kontaktować się telefonicznie, za pośrednictwem poczty elektronicznej (kwestie robocze) oraz pisemnie (kwestie umowne).
2. Korespondencja w sprawach roboczych przez pocztę e-mail będzie odbywała się z zastosowaniem wszystkich niżej wskazanych adresów poczty elektronicznej. Zamawiający zastrzega, iż wiadomości e-mail do Wykonawcy mogą być również wysyłane przez inny personel Zamawiającego niż wskazany w Umowie. Każdą wiadomość e-mail Wykonawca winien jednak wysyłać również na adresy Zamawiającego niżej wskazane bez względu na źródło pochodzenia wiadomości.
3. Strony będą kierowały korespondencję pisemną (kwestie umowne) w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy na swoje adresy podane w niniejszej Umowie. Strony są zobowiązane do informowania o zmianie swojego adresu. Brak powiadomienia oznacza, iż doręczenie korespondencji na adres dotychczasowy jest skuteczne po upływie 7 dni od pierwszego awizowania przesyłki lub w dniu próby doręczenia, gdy zaniechano awizowania z uwagi na brak możliwości awizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Strony wyznaczają swoich koordynatorów do realizacji Umowy, uprawnionych do bieżących kontaktów i ustaleń związanych z jej realizacją:
  - a) ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest: ..... , tel: ..... , e-mail: ..... .
  - b) ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest: ..... , tel: ..... , e-mail: ..... .
5. Każda ze stron może dokonać zmiany osób wskazanych w ust.4 po uprzednim poinformowaniu o tym drugiej strony w formie pisemnej, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy. Powiadomienia drugiej Strony wymaga również czasowa niedostępność osoby odpowiedzialnej za kontakty (urlop, choroba etc.). Powiadomienie takie będzie zawierać czas niedostępności osoby oraz wskazanie osoby wyznaczonej na zastępstwo osoby czasowo niedostępnej.
6. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
  - 1) zmianie siedziby Wykonawcy (w tym danych teleadresowych Wykonawcy),
  - 2) zmianie formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
  - 3) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - 4) złożeniu wniosku restrukturyzacyjnego dotyczącego Wykonawcy,
  - 5) zajęciu majątku Wykonawcy o wartości przekraczającej 10.000 zł,w okresach obowiązywania przedmiotowej Umowy, gwarancji i rękojmi oraz niezakończonych rozliczeniach umownych, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy.

7. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niewskazania Zamawiającemu aktualnego adresu pod rygorem uznania za doręczoną korespondencji kierowanej na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

### **§ 13.**

#### **Zobowiązania Wykonawcy**

W związku z przepisem art.7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (dalej jako: *ustawa sankcyjna*), Wykonawca zobowiązuje się poinformować niezwłocznie Zamawiającego w przypadku zaistnienia wobec Wykonawcy okoliczności, o których mowa w art.7 ust.1 *ustawy sankcyjnej*, ze wskazaniem uzasadnienia i okoliczności faktycznych potwierdzających wystąpienie tych okoliczności.

### **§ 14.**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji Umowy innemu Wykonawcy ani też przelać na niego swoich praw wynikających z Umowy.
3. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
4. W sprawach spornych wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy, a nierozwiązanych na drodze polubownej, w tym roszczeń związanych z odstąpieniem od Umowy, rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o każdej zmianie swojego adresu, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o przewidywanej zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego i restrukturyzacyjnego oraz o zmianie adresu siedziby Wykonawcy, a także adresów zamieszkania osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą lub wspólników spółek osobowych w okresach: obowiązywania umowy, gwarancji i rękojmi oraz niezakończonych rozliczeń umownych.
7. Każda ze stron przejmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niewskazania drugiej stronie aktualnego adresu, pod rygorem uznania za doręczoną korespondencji kierowanej na ostatni adres podany przez stronę.
8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
9. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - a. Załącznik nr 1 - dokumentacja projektowa

#### **PODPISY STRON**

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**