



LUKASTUDIO ŁUKASZ MATULEWSKI  
ul. Sosnowa 29; 86-061 Brzoza  
NIP:5542703781

**Inwestor:**

**Centrum Onkologii w Bydgoszczy  
przy ul. dr I. Romanowskiej 2**

**Projekt aranżacji SUFITU NA WYSOKIM PARTERZE W WEJŚCIU  
GŁÓWNYM do Centrum Onkologii w Bydgoszczy**

**PRZEDMIAR ROBÓT**

**BYDGOSZCZ, GRUDZIEŃ 2021 r.**

# PRZEDMIAR ROBÓT

nr. ew. 2021-12-384

Obiekt	Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy
Kod CPV	45000000-7 Roboty budowlane
Budowa	ul. dr I. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz
Inwestor	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka, ul. dr I. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz
Biuro kosztorysowe	Biuro Kosztorysowe NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Fordońska 433a/33, 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

---

Sporządził    mgr inż. Marta Jakubowska

---

Bydgoszcz grudzień 2021r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. Roboty rozbiórkowe</b>				
1	KNR 4-01 0429/05 analogia	Demontaż istniejącego sufitu	m2	496,000
2	KNR 4-01 0429/02 analogia	Demontaż podkonstrukcji drewnianej	m2	496,000
3	KNR 4-03 1133/01 analogia	Demontaż opraw		
		8+31+26+9+39	szt	113,000
		razem	szt	113,000
4	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
		496*0,05	m3	24,800
		razem	m3	24,800
5	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (dopłata 19x)		
		496*0,05	m3	24,800
		razem	m3	24,800
6	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów z rozbiórki - Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska		
		24,8*1,6	t	39,680
		razem	t	39,680
<b>2. Architektura</b>				
<b>2.1. Prace przygotowawcze</b>				
7	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	496,000
8	KNR-W 4-01 1215/08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek	m2	496,000
<b>2.2. Sufity</b>				
<i>sufit - płyta Ecophon Master EG</i>				
9	KNR 2-02u2 2702/01 analogia	Sufity podwieszone z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości 60cm - Płyta Ecophon Master Eg 600x600x40	m2	57,600
10	KNR 2-02u2 2702/02 analogia	Sufity podwieszone z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości 120 cm - Płyta Ecophon Master Eg 1200x600x40	m2	99,360
11	KNR 2-02u2 2702/02 analogia	Sufity podwieszone z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości 120 cm - Płyta Ecophon Master Eg 1200x1200x40, pochłanianie dźwięków aw=0,95	m2	40,320
12	KNR 2-02u2 2702/02 analogia	Sufity podwieszone z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości 120 cm - Płyta Ecophon Master Eg 1200x1200x40, pochłanianie dźwięków aw=0,96	m2	40,320
<i>sufit - płyta Ecophon Gedina E</i>				
13	KNR 2-02u2 2702/01 analogia	Sufity podwieszone z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości 60cm - Płyta Ecophon Gedina 600x600x15	m2	28,080
14	KNR 2-02u2 2702/02 analogia	Sufity podwieszone z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości 120 cm - Płyta Ecophon Gedina 1200x600x15	m2	57,600
<i>sufit g-k</i>				
15	KNR 2-02 2007/04	Konstrukcje podwójne rusztów z kształowników metalowych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych	m2	135,000

Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 2-02 2006/04.2	Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach	m2	135,000
17	KNR K-04 0305/06.1	Gładzie gipsowe stropów na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m2	135,000
18	KNR K-04 0201/02.3	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem	m2	135,000
		<i>malowanie</i>		
19	KNR 4-01 0711/15.1 analogia	Uzupełnienie tynków wewnętrznych - sufity	m2	17,400
		5,4+12	m2	17,400
		razem	m2	17,400
20	KNR 9-03 0109/06.6	Przygotowanie podłoża	m2	17,400
		5,4+12	m2	17,400
		razem	m2	17,400
21	KNR K-04 0201/05.1	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem	m2	17,400
		5,4+12	m2	17,400
		razem	m2	17,400
		<i>sufit modułowy jako opaska uzupełniająca</i>		
22	KNR 2-02u2 2702/01 analogia	Sufity podwieszone z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - Płyta Ecophon Focus Frieze	m2	8,640
		<b>2.3. Ściany</b>		
		<i>malowanie ścian z ujętymi drobnymi ich naprawami</i>		
23	KNR 4-01 0711/06.5 analogia	Uzupełnienie tynków wewnętrznych - ściany	m2	44,715
		223,574*20%	m2	44,715
		razem	m2	44,715
24	KNR 9-03 0109/06.6	Przygotowanie podłoża	m2	223,574
		(12,6+2,63+3,62+0,82*2+8,9+1,16+7,65+1,14+18,5+7,1+6,45+9,2+5,4)*2,6	m2	223,574
		razem	m2	223,574
25	KNR K-04 0201/05.1	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem	m2	223,574
		(12,6+2,63+3,62+0,82*2+8,9+1,16+7,65+1,14+18,5+7,1+6,45+9,2+5,4)*2,6	m2	223,574
		razem	m2	223,574
		<i>uzupełnienie kamienia na słupach</i>		
26	TZKNC N-K-VI 1/01.1 analogia	Oczyszczenie wstępne powierzchni kamiennych	m2	9,048
		1,74*2*2,6	m2	5,200
		2*2,6	m2	14,248
		razem	m2	14,248
27	KNR 2-02 2106/03.2 analogia	Demontaż okładziny kamiennej	m2	7,124
		14,248*50%	m2	7,124
		razem	m2	7,124
28	KNR 2-02 2106/03.2 analogia	Uzupełnienia kamienia na słupach	m2	7,124
		14,248*50%	m2	7,124
		razem	m2	7,124
		<i>tynk mozaikowy</i>		
29	KNR 4-01 0701/05 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych	m2	18,330
		(1,2+1,2+2,05+2,6)*2,6	m2	18,330
		razem	m2	18,330
30	KNR 0-23 0931/01	Nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej		

## Tabela przedmiaru robót

Strona 4/9

Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(1,2+1,2+2,05+2,6)*2,6	m2	18,330
		razem	m2	18,330
31	KNR 0-23 0931/02.1	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku cienkowarstwowego		
		(1,2+1,2+2,05+2,6)*2,6	m2	18,330
		razem	m2	18,330
		<i>dylatacja ścienna i sufitowa</i>		
32	KNR 2-02 0617/01 analogia	Montaż systemowej dylatacji ściennej i sufitowej		
			m	1,250

## Tabela elementów scalonych

Strona 5/9

Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
2.	<b>Architektura</b>				
2.1.	Prace przygotowawcze				
2.2.	Sufity				
2.3.	Ściany				
	<b>Razem</b>				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				

## Tabela elementów szczegółowa

Strona 6/9

Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Inne	Ogółem
1.	<b>Roboty rozbiórkowe</b>								
2.	<b>Architektura</b>								
2.1.	Prace przygotowawcze								
2.2.	Sufity								
2.3.	Ściany								
	<b>Razem</b>								
	Podatek VAT								
	<b>Ogółem kosztorys</b>								

**Zestawienie robocizny**

Strona 7/9

Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Dekarze gr.II	r-g	0,264		
2	Elektromonterzy gr.II	r-g	73,563		
3	Kamieniarze gr.III	r-g	19,235		
4	Kamieniarze gr.II	r-g	27,142		
5	Kamieniarze gr.IV	r-g	55,247		
6	Montażysty gr.III	r-g	450,002		
7	Montażysty gr.II	r-g	132,152		
8	Robocizna	r-g	11,398		
9	Robotnicy gr.II	r-g	5,590		
10	Robotnicy gr.I	r-g	410,831		
11	Robotnicy	r-g	230,442		
12	Tynkarze gr.III	r-g	59,199		
	Razem		<b>1 475,065</b>		

## Zestawienie materiałów

Strona 8/9

Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	blaszka mocujaca	szt	100,000		
2	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,537		
3	Farba lateksowa	dm3	109,785		
4	Folia polietylenowa	m2	177,072		
5	Gips budowlany szpachlowy	t	0,132		
6	Gips szpachlowy do wykonywania gładzi tynkowych na podłożach gipsowych	kg	421,200		
7	klips krawędziowy Dg25	szt	351,649		
8	Kołki do wstrzeliwania	szt	344,250		
9	Kształtowniki profilowane C-55x0,75	kg	152,550		
10	Kształtowniki profilowane U-100x0,75	kg	351,000		
11	Kształtowniki profilowane U-55x0,75	kg	71,550		
12	kątownik przyścienny 15x22mm	m	18,252		
13	kątownik przyścienny	m	165,672		
14	mocowanie ścienne profilu dystansowego	szt	20,000		
15	mocowanie ścienne profilu T	szt	102,169		
16	okładzina kamienna	m2	7,266		
17	Piasek do zapraw	m3	2,091		
18	profil główny T24	m	84,888		
19	profil główny	m	403,920		
20	profil poprzeczny 60cm	m	97,920		
21	profil poprzeczny T24 60cm	m	25,272		
22	profil poprzeczny 120cm	m	285,480		
23	Płyta Ecophon Focus Frieze	m2	8,640		
24	Płyta Ecophon Gedina 1200x600x15	m2	57,600		
25	Płyta Ecophon Gedina 600x600x15	m2	28,080		
26	Płyta Ecophon Master Eg 1200x1200x40, pochłanianie dźwięków aw=0,95	m2	40,320		
27	Płyta Ecophon Master Eg 1200x1200x40, pochłanianie dźwięków aw=0,96	m2	40,320		
28	Płyta Ecophon Master Eg 1200x600x40	m2	99,360		
29	Płyty Ecophon Master Eg 600x600x40	m2	57,600		
30	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm	m2	140,400		
31	systemowa dylatacja ścienna i sufitowa	m	1,313		
32	Taśma papierowa perforowana szerokości 50mm grubości 0,2mm	m	169,830		
33	uchwyt do wieszaka regulowanego	szt	549,576		
34	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,164		
35	wieszak regulowany	szt	549,576		
36	Wkręty do płyt gipsowych	kg	4,334		
37	Woda	m3	0,975		
38	Wyprawa tynkarska cienkowarstwowa	kg	54,990		
39	Wyprawa tynkarska	kg	5,499		
40	Zawiesia do kształtowników C- 55x0,75	szt	337,500		
41	Zawiesia do kształtowników C-100x0,75	szt	486,000		
42	Łącznik kątowny	szt	161,569		
43	Środek gruntujący do podwyższenia przyczepności	kg	84,341		
44	Środek gruntujący	dm3	150,390		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

## Zestawienie sprzętu

Strona 9/9

Projekt aranżacji sufitu podwieszanego na Wysokim Parterze w strefie wejścia głównego do Centrum Onkologii w Bydgoszczy

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	1,209		
2	Samochód samowyladowczy 5t	m-g	21,824		
3	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	17,415		
4	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	18,177		
5	Wyciąg szybowy	m-g	16,242		
6	Środek transportowy	m-g	5,483		
7	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,117		
	Razem		<b>80,467</b>		