

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Rozwój infrastruktury kulturalnej, edukacyjnej i turystycznej w Gminie Kamień**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KAMIEN

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 690582105

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 287

**1.5.2.) Miejscowość:** Kamień

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 36-053

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL823 - Rzeszowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** (17) 85 56 776

**1.5.8.) Numer faksu:** (17) 855 77 35

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** inwestycje@gminakamien.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.gminakamien.pl>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Rozwój infrastruktury kulturalnej, edukacyjnej i turystycznej w Gminie Kamień

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-ac254de1-040b-4206-9190-305df877dbd0

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00256119

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-05-30

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00121550/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Rozwój infrastruktury kulturalnej, edukacyjnej i turystycznej w Gminie Kamień

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://e-propublico.pl>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://e-propublico.pl>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl>.

2. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.

3. Na Platformie postępowanie prowadzone jest pod nazwą: "Rozwój infrastruktury kulturalnej, edukacyjnej i turystycznej w Gminie Kamień" – znak sprawy: UG.271.2.B.2025.

4. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://e-propublico.pl> oraz uznaje go za wiążący.

5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto na Platformie.

6. Do złożenia oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy ważnego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

7. Ilekroć w niniejszej SWZ jest mowa o:

1) podpisie zaufanym – należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa art. 3 pkt 14a ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 57);

2) podpisie osobistym – należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 67).

8. Zalecenia Zamawiającego odnośnie kwalifikowanego podpisu elektronicznego:

1) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie .pdf zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie PAdES;

2) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie innym niż .pdf (np.: .doc, .docx, .xlsx, .xml) zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie XAdES;

3) do składania kwalifikowanego podpisu elektronicznego zaleca się stosowanie algorytmu SHA-2 (lub wyższego).

9. Zamawiający określa następujące wymagania sprzętowe – aplikacyjne pozwalające na korzystanie z Platformy:

1) stały dostęp do sieci Internet;

2) posiadanie dowolnej i aktywnej skrzynki poczty elektronicznej (e-mail),

3) komputer z zainstalowanym systemem operacyjnym Windows 7 (lub nowszym) albo Linux,

4) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa - Platforma współpracuje z najnowszymi, stabilnymi wersjami wszystkich głównych przeglądarek internetowych (Internet Explorer 10+, Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera),

5) włączona obsługa JavaScript oraz Cookies.

ciąg dalszy w sekcji IX ogłoszenia "Pozostałe informacje"

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

2. Zamawiający informuje, że:

1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Gmina Kamień, Kamień 287, 36-053 Kamień.

Tel.: 17 8556776, e-mail: sekretariat@gminakamien.pl;

2) w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, którym jest Rafał Kozioł, za pośrednictwem telefonu 17 85 56 776 w.33 lub adresu e-mail: inspektor@gminakamien.pl ;

3) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Rozwój infrastruktury kulturalnej, edukacyjnej i turystycznej w Gminie Kamień – znak sprawy: UG.271.2.B.2025" oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania;

4) odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;

5) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia

postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:

- 1) obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego;
- 2) obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Zamawiający informuje, że;

- 1) udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie;
- 2) udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem Wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem Wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez Wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (uprawnienie do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
- 5) w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;
- 6) w przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** UG.271.2.B.2025

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 2

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### Część 1

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Temat: Zagospodarowanie Centrum Gminy Kamień

Opis: Przedmiotem części 1 zamówienia jest wykonanie następujących zadań:

a) Zadanie nr 1 "Przebudowa ciągów komunikacyjnych w m. Nowy Kamień"

Przedmiotem zadania nr 1. Jest wykonanie robót polegających na przebudowie ciągów komunikacyjnych związanych z modernizacją drogi wewnętrznej, placów i miejsc postojowych oraz chodnika do ruchu pieszych na długości ok. 140 m (dz. nr ewid. 546, 535/1, 535/2, 545/2, 545/3, 545/4, 536/1, 536/2, 544 w m. Nowy Kamień, gm. Kamień).

**Zakres robót:**

- Roboty pomiarowe
- Mechaniczne frezowanie nawierzchni asfaltowej
- Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej
- Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm z ławą betonową
- Rozebranie obrzeży 8x30 z ławą betonową
- Korytowanie mechaniczne
- Wykonanie podbudowy pod nawierzchnie z kostki brukowej betonowej
- Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm i gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4
- Regulacja studzienek i odwodnienia liniowego
- Wykonanie ław z betonu C12/15 oraz ułożenie obrzeża betonowego 8x30 cm
- Wykonanie ław z betonu C12/15 oraz ułożenie obrzeża granitowego 8x30 cm
- Wykonanie ław z betonu C12/15 oraz ułożenie krawężników betonowych 15x30 cm
- Wykonanie ław z betonu C12/15 oraz ułożenie krawężników granitowych 15x30 cm
- Wykonanie ław z betonu C12/15 oraz ułożenie krawężników granitowych 15x22 cm
- Dostawa i montaż ławek bez oparcia z betonu architektonicznego, siedzisko z drewna litego, świerkowego
- Dostawa i montaż koszy na śmieci z betonu architektonicznego
- Dostawa i montaż stojaków na rowery, konstrukcja stal ocynkowana
- Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza

**b) Zadanie nr 2. „Zagospodarowanie placu w Centrum Gminy”**

Przedmiotem zadania nr. 2 są roboty budowlane polegające na zagospodarowaniu terenu centrum miejscowości Kamień (działki nr ewid. 535/1, 535/2 w m. Nowy Kamień, gm. Kamień). W miejscu projektowanego placu obecnie znajduje się obiekt Gminnego Centrum Kultury przeznaczony do rozbiórki/przeniesienia. Obecnie Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania niezbędnych decyzji administracyjnych. Wykonawca przystąpi do prac po ich uzyskaniu przez Zamawiającego.

**Zakres robót:**

- Rozebranie istniejącego chodnika z kostki betonowej
- Rozebranie obrzeży 8x30 z ławą betonową
- Rozebranie i utylizacja ogrodzenia z pustaków ogrodzeniowych wypełnianych betonem z przesłami metalowymi oraz fundamentem
- Roboty pomiarowe
- Korytowanie mechaniczne
- Wykonanie warstw podbudowy pod nawierzchnie z kostki brukowej (płyty betonowe)
- Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm, płyt betonowych gr. 8 cm, kostki granitowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4
- Wykonanie ław fundamentowych oraz ułożenie obrzeży granitowych 8x30 cm
- Wykonanie murku łukowego z granitu cięto łupanego o wym. 20x20x40 cm wraz z podbudową i ławą żelbetową
- Dostawa i montaż ław łukowych z betonu architektonicznego z siedziskiem z drewna egzotycznego
- Dostawa i montaż donic łukowych z betonu architektonicznego
- Dostawa i montaż infokiosku zewnętrznego wraz z fundamentem i zasilaniem w energię elektryczną
- Wykonanie muru gabionowego wypełniony łupkiem granitowym szarym wraz z podbudową i ławą żelbetową
- Wywiezienie ziemi z terenu rozbiórki na miejsce wskazane przez Zamawiającego
- Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki wraz z utylizacją
- Wykonanie zadaszenia wraz z fundamentem
- Dostawa ziemi urodzajnej wraz z rozplantowaniem
- Wykonanie trawników – trawa z rolki
- Wykonanie nasadzeń
- Dostawa i montaż elementów placu zabaw
- Wykonanie automatycznego systemu nawadniania rabat (linie kroplujące)
- Dostawa i montaż mat przerostowych pod urządzenia zabawowe
- Zasilanie placu w energię elektryczną wraz z zestawem gniazd
- Wykonanie oświetlenia placu
- Wykonanie monitoringu zewnętrznego (5 kamer)
- Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza

Szczegółowy zakres cz.1 zamówienia został przedstawiony w załączonej dokumentacji.

**2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania:**

- Kosztorys ofertowy należy sporządzić metoda uproszczona w oparciu o dostarczone przedmiary robót oraz dokumentację projektową;
- Kosztorys ofertowy należy sporządzić zgodnie z wymogami zawartymi w "Polskich standardach kosztorysowania robót budowlanych";
- Każda zmiana opisu i ilości robót powoduje odrzucenie oferty, zgodnie z ustawą Pzp.;
- W przypadku braku cen przy pozycjach kalkulacji ofertowej Zamawiający będzie traktował, że pozycja ta została wyceniona w innych pozycjach kosztorysowych.

- e) Cena kosztorysowa ma zawierać - VAT 23% (należy go naliczyć na końcu kosztorysu).
- f) Cena kosztorysowa zawierać powinna wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym między innymi: zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy;
- g) Ceny jednostkowe przyjmowane do kalkulacji uproszczonej nie uwzględniają podatku VAT;
- h). Dokładność obliczeń: całość robót zaokrągla się do pełnych groszy.
- i) Kosztorys ofertowy powinien zawierać:

- stronę tytułową;
- tabelę elementów scalonych;
- kalkulację sporządzoną według metody uproszczonej.

### 3. Inne obowiązki i koszty Wykonawcy

Do zakresu obowiązków i kosztów Wykonawcy należy także:

- a) obsługa geodezyjna,
- b) zabezpieczenie własnym kosztem i staraniem, mediów niezbędnych do wykonania robót budowlanych,
- c) koszty związane z odbiorami wykonanych robót,
- d) utylizacja odpadów,
- e) zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru robót zanikających (jeżeli wystąpią),
- f) oznakowanie prowadzonych robót,
- g) opracowanie kosztorysu powykonawczego,
- h) opracowanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.

W/w opracowania należy doliczyć do kosztów zadania.

### 4. Przedmiot zamówienia musi:

- 1) spełniać wymagania i być zgodne z:
  - a) Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i p.poż.,
  - b) obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawa Prawo budowlane” oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) zwanej dalej „ustawa o wyrobach budowlanych”,
  - c) przepisami wykonawczymi do w/w ustaw,
  - d) postanowieniami niniejszej umowy, e) deklaracją zgodności CE (Conformité Européenne),
  - f) wiedzą techniczną i sztuką budowlaną;

- 2) być wykonany z użyciem materiałów i urządzeń spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone w SWZ oraz ustawie o wyrobach budowlanych.

Równoważność materiałów i urządzeń.

- 1. W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych.
- 2. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów budowlanych, które są wymienione w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót i szczegółowych specyfikacjach technicznych pod warunkiem, że materiały równoważne będą posiadały co najmniej takie same parametry techniczne jak materiały wymienione w w/w dokumentach.
- 3. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy urządzenia i materiały budowlane, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego.
- 4. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.
- 5. Przez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów czy produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały lub urządzenia.
- 6. W przypadku gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w załącznikach. Pod pojęciem parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo i wytrzymałość.
- 7. Gdziekolwiek w dokumentach zamówienia powołane są konkretne normy i przepisy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznej które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach zamówienia nie postanowiono inaczej. W przypadku gdy powołane normy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne, systemy referencji technicznej i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia co najmniej 28 dni przed datą oczekiwanego zatwierdzenia. W przypadku kiedy Zamawiający stwierdzi, że zaproponowane zmiany nie zapewniają, zasadniczo równego lub wyższego poziomu wykonania, Wykonawca zastosuje się do norm powołanych w dokumentach.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

71355000-1 - Usługi pomiarowe

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45422000-1 - Roboty ciesielskie

44113000-5 - Drogowe materiały konstrukcyjne

32323500-8 - Urządzenia do nadzoru wideo

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

77314000-4 - Usługi utrzymania gruntów

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

34922100-7 - Oznakowanie drogowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 13 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp: do 20 % wartości zamówienia podstawowego, w zakresie:

- Roboty budowlane;
- Roboty w zakresie zagospodarowania terenu;
- Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne;

- Przygotowanie terenu pod budowę;
- Roboty inżynieryjne i budowlane;
- Roboty instalacyjne elektryczne;
- Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych;
- Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych;
- Oświetlenie zewnętrzne;
- Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii elektroenergetycznych;
- Roboty budowlane w zakresie parkingów;
- Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych;
- Roboty w zakresie nawierzchni dróg;
- Wymiana nawierzchni;
- Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- Oznakowanie drogowe;
- Roboty w zakresie usuwania gruzu;
- Usługi utrzymania gruntów;
- Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego;
- Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;
- Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;
- Urządzenia do nadzoru wideo;
- Drogowe materiały konstrukcyjne;
- Roboty budowlane w zakresie konstrukcji;
- Roboty ciesielskie;
- Wznoszenie ogrodzeń;
- Roboty w zakresie usuwania gleby;
- Usługi pomiarowe;
- Wyposażenie parków i placów zabaw;

#### 4.3.) Kryteria oceny ofert:

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą kryteria:

- 1) cena ofertowa (brutto) - 60 %
- 2) okres rękojmi za wady i gwarancji - 40 %.

Punkty będą przyznawane według poniższej zasady:

a. Kryterium ceny (P1) oceniane będzie według wzoru:

$$P1 = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \times 60 \%$$

gdzie:

P1 - ilość punktów w kryterium cena  
 Cn - najniższa cena,  
 Cb - cena oferty badanej,  
 100 - wskaźnik stały,  
 60 % - procentowe znaczenie kryterium ceny.

b. Kryterium "okres rękojmi za wady i gwarancji" (P2) oceniane będzie następująco:

Najkrótszy możliwy okres rękojmi za wady i gwarancji wymagany przez Zamawiającego: 36 miesięcy  
 Najdłuższy możliwy okres rękojmi za wady i gwarancji uwzględniony do oceny ofert: 60 miesięcy  
 Wykonawca może zaproponować okres rękojmi za wady i gwarancji w pełnych miesiącach tj. 36,42,48,54,60 miesięcy.

Ilość punktów w kryterium zostanie obliczona według następującego wzoru:

36 miesięcy rękojmi za wady i gwarancji - 0 pkt  
 42 miesiące rękojmi za wady i gwarancji - 10 pkt  
 48 miesięcy rękojmi za wady i gwarancji - 20 pkt  
 54 miesięcy rękojmi za wady i gwarancji - 30 pkt  
 60 miesięcy rękojmi za wady i gwarancji - 40 pkt

Ilość punktów przyznanych badanej ofercie P to suma punktów z kryterium cena P1 (maksymalnie 60 pkt) i kryterium "okres rękojmi za wady i gwarancji" P2 (maksymalnie 40 pkt)

$$P = P1 + P2$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów (maksymalnie 100).

Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu.  
 Obliczenie będzie dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Punkty w kryterium innym niż cena zostaną przyznane tylko w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia na podstawie

którego będzie można przyznać punkty w danym kryterium. W przypadku niezłożenia oświadczenia oferta otrzyma w danym kryterium 0 punktów oraz Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował minimalny okres rękojmi za wady i gwarancji. (tj. 36 miesięcy).

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres rękojmi za wady i gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 2

### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Temat: Utworzenie strefy rekreacyjnej przy zbiornikach retencyjnych w miejscowości Łowisko

Opis: Przedmiotem zadania jest utworzenie strefy rekreacyjnej poprzez wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu przy zbiornikach retencyjnych w miejscowości Łowisko, Gmina Kamień (dz. nr ew. 2708/18, obręb 0002 Łowisko).

Zakres robót:

- budowa obiektów małej architektury,
- dostawa i montaż urządzeń placu zabaw,
- dostawa i montaż leżaków parkowych,
- dostawa i montaż ławek parkowych,
- dostawa i montaż palenisk,
- dostawa i montaż koszy na śmieci,
- dostawa i montaż lamp solarnych,
- dostawa i montaż siatki do siatkówki,
- budowa altany wolnostojącej,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej placu zabaw
- budowa ogrodzenia placu zabaw,
- regulację cieku wodnego wraz z budową przyczółków przy przepustach,
- wykonanie balustrady stalowej,
- budowę nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej i schodów terenowych,
- budowę nawierzchni utwardzonej kruszywowej,
- budowę nawierzchni utwardzonej żwirowej,
- wykonanie nasadzenia roślin,
- urządzenie, wykonanie trawników.
- budowę kładki pieszo-rowerowej w konstrukcji drewnianej, z materiału powierzonego przez Zamawiającego

Szczegółowy zakres cz.2 zamówienia został przedstawiony w załączonej dokumentacji.

2. Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- a) Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną w oparciu o dostarczony przedmiar robót oraz dokumentację projektową;
- b) Kosztorys ofertowy należy sporządzić zgodnie z wymogami zawartymi w "Polskich standardach kosztorysowania robót budowlanych";
- c) Każda zmiana opisu i ilości robót powoduje odrzucenie oferty, zgodnie z ustawą Pzp.;
- d) W przypadku braku cen przy pozycjach kalkulacji ofertowej Zamawiający będzie traktował, że pozycja ta została wyceniona w innych pozycjach kosztorysowych;
- e) Cena kosztorysowa ma zawierać - VAT 23% (należy go naliczyć na końcu kosztorysu).;
- f) Cena kosztorysowa zawierać powinna wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym między innymi: zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy;
- g) Ceny jednostkowe przyjmowane do kalkulacji uproszczonej nie uwzględniają podatku VAT.;
- h). Dokładność obliczeń: całość robót zaokrągla się do pełnych groszy.
- i) Kosztorys ofertowy powinien zawierać:



- stronę tytułową;
- tabelę elementów scalonych;
- kalkulację sporządzoną według metody uproszczonej.

### 3. Inne obowiązki i koszty Wykonawcy

Do zakresu obowiązków i kosztów Wykonawcy należy także:

- a) obsługa geodezyjna,
- b) zabezpieczenie własnym kosztem i staraniem, mediów niezbędnych do wykonania robót budowlanych,
- c) koszty związane z odbiorami wykonanych robót,
- d) utylizacja odpadów,
- e) zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru robót zanikających (jeżeli wystąpią),
- f) oznakowanie prowadzonych robót,
- g) opracowanie kosztorysu powykonawczego,
- h) opracowanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.

W/w opracowania należy doliczyć do kosztów zadania.

### 4. Przedmiot zamówienia musi:

1) spełniać wymagania i być zgodny z:

- a) Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, warunkami techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i p.poż.,
- b) obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawa Prawo budowlane” oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) zwanej dalej „ustawa o wyrobach budowlanych”,
- c) przepisami wykonawczymi do w/w ustaw,
- d) postanowieniami niniejszej umowy, e) deklaracją zgodności CE (Conformité Européenne),
- f) wiedzą techniczną i sztuką budowlaną;

2) być wykonany z użyciem materiałów i urządzeń spełniających wymogi funkcjonalne i techniczne określone w SWZ oraz ustawie o wyrobach budowlanych.

Równoważność materiałów i urządzeń.

1. W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych.

2. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów budowlanych, które są wymienione w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót i szczegółowych specyfikacjach technicznych pod warunkiem, że materiały równoważne będą posiadały co najmniej takie same parametry techniczne jak materiały wymienione w w/w dokumentach.

3. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy urządzenia i materiały budowlane), usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego.

4. Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

5. Przez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów czy produktów ma wyłącznie charakter przykładowy.

Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych.

W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały lub urządzenia. 6. W przypadku gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w załącznikach. Pod pojęciem parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo i wytrzymałość.

7. Gdziekolwiek w dokumentach zamówienia powołane są konkretne normy i przepisy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznej które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach zamówienia nie postanowiono inaczej. W przypadku gdy powołane normy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne, systemy referencji technicznej i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia co najmniej 28 dni przed datą oczekiwanego zatwierdzenia. W przypadku kiedy Zamawiający stwierdzi, że zaproponowane zmiany nie zapewniają, zasadniczo równego lub wyższego poziomu wykonania, Wykonawca zastosuje się do norm powołanych w dokumentach.

**4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

71355000-1 - Usługi pomiarowe

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

77314000-4 - Usługi utrzymania gruntów

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

34922100-7 - Oznakowanie drogowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 13 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp: do 20 % wartości zamówienia podstawowego, w zakresie:

- Roboty budowlane;
- Roboty w zakresie zagospodarowania terenu;
- Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne;
- Przygotowanie terenu pod budowę;
- Roboty inżynieryjne i budowlane;
- Roboty instalacyjne elektryczne;
- Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych;
- Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych;
- Oświetlenie zewnętrzne;
- Roboty budowlane w zakresie parkingów;
- Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych;
- Roboty w zakresie nawierzchni dróg;
- Wymiana nawierzchni;
- Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- Oznakowanie drogowe;
- Roboty w zakresie usuwania gruzu;

- Usługi utrzymania gruntów;
- Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego;
- Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;
- Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;
- Urządzenia do nadzoru wideo;
- Drogowe materiały konstrukcyjne;
- Roboty budowlane w zakresie konstrukcji;
- Roboty ciesielskie;
- Wznoszenie ogrodzeń;
- Roboty w zakresie usuwania gleby;
- Usługi pomiarowe;
- Wyposażenie parków i placów zabaw;

#### 4.3.) Kryteria oceny ofert:

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będą kryteria:

- 1) cena ofertowa (brutto) - 60 %
- 2) okres rękojmi za wady i gwarancji - 40 %.

Punkty będą przyznawane według poniższej zasady:

a. Kryterium ceny (P1) oceniane będzie według wzoru:

$$P1 = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \times 60 \%$$

gdzie:

P1 - ilość punktów w kryterium cena  
 Cn - najniższa cena,  
 Cb - cena oferty badanej,  
 100 - wskaźnik stały,  
 60 % - procentowe znaczenie kryterium ceny.

b. Kryterium "okres rękojmi za wady i gwarancji" (P2) oceniane będzie następująco:

Najkrótszy możliwy okres rękojmi za wady i gwarancji wymagany przez Zamawiającego: 36 miesięcy  
 Najdłuższy możliwy okres rękojmi za wady i gwarancji uwzględniony do oceny ofert: 60 miesięcy  
 Wykonawca może zaproponować okres rękojmi za wady i gwarancji w pełnych miesiącach tj. 36,42,48,54,60 miesięcy.

Ilość punktów w kryterium zostanie obliczona według następującego wzoru:

36 miesięcy rękojmi za wady i gwarancji - 0 pkt  
 42 miesiące rękojmi za wady i gwarancji - 10 pkt  
 48 miesięcy rękojmi za wady i gwarancji - 20 pkt  
 54 miesięcy rękojmi za wady i gwarancji - 30 pkt  
 60 miesięcy rękojmi za wady i gwarancji - 40 pkt

Ilość punktów przyznanych badanej ofercie P to suma punktów z kryterium cena P1 (maksymalnie 60 pkt) i kryterium "okres rękojmi za wady i gwarancji" P2 (maksymalnie 40 pkt)

$$P = P1 + P2$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów (maksymalnie 100).

Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu.

Obliczenie będzie dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Punkty w kryterium innym niż cena zostaną przyznane tylko w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia na podstawie którego będzie można przyznać punkty w danym kryterium. W przypadku niezłożenia oświadczenia oferta otrzyma w danym kryterium 0 punktów oraz Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował minimalny okres rękojmi za wady i gwarancji (tj. 36 miesięcy).

#### 4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

#### 4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

#### Kryterium 1

#### 4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

#### 4.3.6.) Waga: 60

#### Kryterium 2

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres rękojmi za wady i gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

Warunki udziału w postępowaniu

1. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie określa wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

2. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów  
Zamawiający nie określa wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający nie określa wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

4. Zdolność techniczna lub zawodowa

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831), zwanym dalej: „Rozporządzenie ws. przygotowania zawodowego” lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ). W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do przedstawionych powyżej zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane w związku z przepisami ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334) lub art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 551).

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** 1. Wykonawcy wraz z ofertą składają aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.

2. Po dokonaniu wstępnej oceny ofert Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1.

Wykonawcy wraz z ofertą składają aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.

2. Po dokonaniu wstępnej oceny ofert Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (jednak nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania), następujących podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu (aktualnych na dzień złożenia):

1) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ).

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

16.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości:

Dla części zamówienia nr 1: 20 000.00 PLN  
(słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100 PLN)

Dla części zamówienia nr 2: 15 000.00 PLN  
(słownie: piętnaście tysięcy 00/100 PLN)

16.2. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 2025-06-16 do godz. 10:30, według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 98).

16.3. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. do dnia 2025-07-15.

16.4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Jasionce oddział w Kamieniu 90 9170 0005 2001 0000 0185 0010 (w tytule przelewu należy wpisać nazwę i sygnaturę postępowania). Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy Zamawiającego).

16.5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji oraz powinno zawierać:

- 1) wskazanie Beneficjenta poręczenia lub gwarancji, którym musi być Gmina Kamień, Kamień 287 , 36-053 Kamień;
- 2) nazwę i adres siedziby Wykonawcy;
- 3) kwotę i termin ważności gwarancji/poręczenia;
- 4) bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy poręczenia lub gwarancji do zapłaty kwoty wadium, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

16.6. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1-5 ustawy Pzp.

16.7. W przypadku, gdy Wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wnioski o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.

16.8. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, wystąpi odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak****6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

13.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13.2. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty i powinno ono zawierać w szczególności wskazanie:

- 1) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy;
- 2) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;
- 3) ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

13.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokument "Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału", o którym mowa w pkt. 10.1 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak****SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY****7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie****7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak****7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

26.1. Wzór umowy stanowi załącznik nr. 9 do niniejszej SWZ.

26.2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian umowy w następującym zakresie i na określonych poniżej warunkach:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zawarł z nim umowę na zasadach określonych w projekcie umowy, który stanowi załącznik do SWZ, w którym uzupełnieniu podlegały będą dane ustalone w wyniku przeprowadzonego postępowania lub wynikające z przepisów prawa.

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy na podstawie art. 454-455 ustawy Pzp oraz postanowień projektu umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2025-06-16 10:30

**8.2.) Miejsce składania ofert:** <https://e-propublico.pl>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2025-06-16 11:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2025-07-15

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:**

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

## SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Ciąg dalszy do sekcji III pkt 3.6. ogłoszenia:

10. Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych:

1) pliki w formatach określonych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych, przy czym zaleca się wykorzystywanie plików w formacie .pdf, .doc, .docx, .xls, .xlsx;

2) w celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń: .zip lub .7Z;

3) maksymalny rozmiar pojedynczego pliku to 150 MB, przy czym nie określa się limitu liczby plików.

11. Zamawiający określa następujące informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych:

a) załączony i przesłany przez Wykonawcę za pomocą Platformy plik oferty wraz z załącznikami, nie jest dostępny dla Zamawiającego i przechowywany jest na serwerach Platformy w formie zaszyfrowanej. Zamawiający otrzyma dostęp do pliku dopiero po upływie terminu otwarcia ofert;

b) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przyporządkowaną do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), widoczne przy wysłanym dokumencie w kolumnie "Data przesłania";

c) o terminie przesłania decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji pliku na Platformie.

12. W postępowaniu, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pośrednictwem Platformy (karta "Wiadomości"). Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przesłanych za pośrednictwem Platformy, przyjmuje się datę ich zamieszczenia na Platformie.

13. Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

14. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

15. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

w zakresie formalnym:

mgr inż. Marek Piróg - Zastępca Wójta tel.: (017) 8556776 w.31, e-mail: [inwestycje@gminakamien.pl](mailto:inwestycje@gminakamien.pl)

mgr Karol Koj - podinspektor tel.: (17) 2499431, e-mail: [inwestycje@gminakamien.pl](mailto:inwestycje@gminakamien.pl)

w zakresie merytorycznym:

mgr Karol Koj - podinspektor tel.: (17) 2499431, e-mail: [inwestycje@gminakamien.pl](mailto:inwestycje@gminakamien.pl)

mgr inż. Marek Piróg - Zastępca Wójta tel.: (017) 8556776 w.31, e-mail: [inwestycje@gminakamien.pl](mailto:inwestycje@gminakamien.pl)