

Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach  
Raciborska 37  
40-074 Katowice

Znak sprawy: ASP-DA-ZP-09-2022

Katowice, 2022-08-19

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
zwana dalej (SWZ)

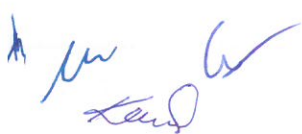
**Wykonanie dokumentacji projektowej i sanitarnych robót budowlanych  
w budynku ASP w Katowicach przy ul. Raciborskiej 50**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 18 maja 2021 r. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129), zwanej dalej "ustawą Pzp". Wartość szacunkowa zamówienia jest niższa od progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy Pzp.

Zatwierdzono w dniu: 19.08.22 r.

**PROREKTOR**

  
**DR HAB. JUSTYNA KUCHARCZYK, PROF. ASP**



## 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach  
ul. Raciborska 37  
40-074 Katowice  
Nr tel. +48 32 758 77 00  
Pocztą elektroniczną: asp@asp.katowice.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania oraz strony, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem:

strona prowadzonego postępowania <https://e-propublico.pl/>

strona Zamawiającego <https://bip.asp.katowice.pl>

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **Podstawowym z negocjacjami fakultatywnymi**, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Pzp.

## 3. INFORMACJE OGÓLNE

- 3.1. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl> (dalej jako: "Platforma"). Sposób prowadzenia negocjacji został określony w pkt. 23.7 SWZ.
- 3.2. Zamawiający przewiduje WIZJĘ LOKALNĄ. Wizja odbędzie się w budynku przy ul. Raciborskiej 50 w Katowicach w dniu 26.08.2022 r. godz. 10.00. Osoby uczestniczące w wizji są zobowiązane zachować środki ostrożności przewidziane przez Zamawiającego w związku z obowiązującym stanem epidemii.
- 3.3. Zamawiający nie wymaga do złożenia oferty odbycia wizji lokalnej ani sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
- 3.4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 3.5. Zamawiający nie wymaga złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.
- 3.6. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. roku Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 18 maja 2021 r. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129).

## 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i sanitarnych robót budowlanych w budynku ASP w Katowicach przy ul. Raciborskiej 50 obejmujących:
  - 1.) wykonanie przeróbki ciepła technologicznego w pomieszczeniu archiwum oraz 2 magazynach książek oraz awaryjnej naprawy instalacji wody zimnej przed wodomierzem w swc znajdujących się w budynku przy ul. Raciborskiej 50 w Katowicach, a także

- 2.) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem instalacji klimatyzacji w pomieszczeniu serwerowni i pokojach gościnnych budynku ASP w Katowicach przy ul. Raciborskiej 50
- 4.2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, gdzie część (zadanie) stanowi:

Zadanie nr 1	Wykonanie przeróbki ciepła technologicznego oraz awaryjnej naprawy instalacji wody zimnej
Zadanie nr 2	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z montażem klimatyzacji

## WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ

45000000-7	Roboty budowlane
45311100-1	Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45315700-5	Instalowanie stacji rozdzielczych
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
45314300-4	Instalowanie infrastruktury okablowania
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45312310-3	Ochrona odgromowa
45332200-5	Hydraulika
79930000	Specjalne usługi projektowe

## I. UZASADNIENIE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

## Zadanie 1:

Obecnie parametry temperatury i wilgotność powietrza w pomieszczeniach archiwum i magazynach książek, zlokalizowanych w segmencie C budynku przy ul. Raciborskiej 50 są regulowane w wyniku działania:

- centralnej instalacji wentylacji mechanicznej, która w okresie zimowym podgrzewa, a w okresie letnim schładza powietrze doprowadzane do ww. pomieszczeń,
- szafy klimatyzacji precyzyjnej w każdym z tych pomieszczeń.

Doświadczenia uzyskane podczas użytkowania wskazanych pomieszczeń od zakończenia budowy budynku (2015r.) wykazały zwłaszcza w okresie letnim, że pomimo intensywnej eksploatacji szaf klimatyzacji precyzyjnej w każdym z pomieszczeń, wilgotność względna powietrza znacznie przekracza dopuszczalną wartość oczekiwaną przez Użytkownika, tj. 30÷50 % przy oczekiwanej wartości temperatury powietrza w tych pomieszczeniach w przedziale 14÷18 °C.

*Handwritten signature*

Ponadto szafy klimatyzacji precyzyjnej zasilane są w ciepło całorocznie z instalacji grzewczej zasilającej także klimakonwektory. Takie rozwiązanie powoduje, że w okresie letnim woda grzewcza krąży w instalacji grzewczej zasilającej klimakonwektory w całym budynku, co pogarsza komfort cieplny oraz generuje wyższe koszty klimatyzacji (chłodzenia) powietrza w budynku.

Z kolei w stacji wymienników ciepła zidentyfikowano nieszczelny odcinek instalacji zimnej wody, w wyniku którego dochodzi do wycieku wody.

W związku z powyższym na podstawie posiadanej przez Zamawiającego i dołączonej do SWZ dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem robót należy wykonać przeróbkę instalacji ciepła technologicznego. W kolejnym postępowaniu Zamawiający planuje montaż instalacji osuszania powietrza w ww. pomieszczeniach, który będzie kolejnym Etapem realizacji Inwestycji.

Wskazane prace mają na celu:

- uzyskanie prawidłowych warunków cieplno-wilgotnościowych, a także
- zmniejszenie kosztów chłodzenia powietrza w budynku.

Dodatkowo w węźle cieplnym należy wymienić odcinek uszkodzonej instalacji zimnej wody.

Zadanie 2:

A. W budynku Akademii przy ul. Raciborskiej 50 w segmencie B, znajduje się serwerownia, gdzie znajdują się urządzenia, dla których wymagana jest niższa temperatura aniżeli ta nawiewana z centrali do pozostałych pomieszczeń budynku ogólnego przeznaczenia

W obecnym stanie technicznym i technologicznym - istniejąca instalacja klimatyzacji serwerowni składająca się z dwóch klimatyzatorów nie pozwala na uzyskanie temperatury powietrza poniżej 20 °C. Ponadto w kolejnych latach przewiduje się zwiększenie mocy urządzeń serwerowni do 25 kW.

Dla zapewnienia prawidłowych warunków cieplno-wilgotnościowych powietrza w pomieszczeniu serwerowni należy przeprowadzić stosowne obliczenia niezbędne do dobrania właściwych urządzeń i poprowadzenia instalacji klimatyzacji, wykonać dokumentację projektową tej instalacji, a następnie zgodnie z tą dokumentacją, wykonać dostawę oraz montaż instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych, które wraz z istniejącą instalacją będą schładzały powietrze do temperatury maks. 20 °C.

B. W budynku Akademii przy ul. Raciborskiej 50 w segmencie C na trzeciej kondygnacji znajduje się łącznie 6 pokoi gościnnych, w tym 2 pokoje jednoosobowe i 4 pokoje dwuosobowe. Pomieszczenia te posiadają wentylację grawitacyjną, natomiast w okresie letnim z uwagi na duże nasłonecznienie występuje tam bardzo wysoka temperatura.

Z uwagi na zapewnienie prawidłowych warunków cieplno - wilgotnościowych powietrza należy wykonać dokumentację projektową, a następnie zgodnie z tą dokumentacją montaż urządzeń klimatyzacyjnych wraz z instalacją klimatyzacji, które będą schładzały powietrze w okresie letnim oraz dogrzewały powietrze



w okresie zimowym przy ekonomicznie uzasadnionej temperaturze powietrza zewnętrznego.

## II. ZAKRES I OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia podzielony jest na dwa zadania z możliwością składania ofert na wszystkie zadania lub na jedno z opisanych niżej zadań. Zadania nie mogą być dzielone przez Wykonawców, oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w zadaniu częściowym zostaną odrzucone.

ZADANIE NR 1 obejmuje prace wymienione w pkt. A-B:

A. Modernizacja instalacji ciepła technologicznego zasilającej szafy klimatyzacji precyzyjnej w pomieszczeniu archiwum i dwóch magazynach książek.

B. Naprawa instalacji zimnej wody przed wodomierzem w stacji wymienników ciepła.

W zakresie Zadania nr 1 Wykonawca winien wykonać prace zgodnie z dołączoną do SWZ dokumentacją techniczno-kosztorysową, zwaną dalej dokumentacją:

Ad. A: Modernizacja instalacji ciepła technologicznego zasilającej szafy klimatyzacji precyzyjnej w pomieszczeniu archiwum i dwóch magazynach książek.

- „Instalacja ciepła technologicznego zasilającej szafy klimatyzacji precyzyjnej w pomieszczeniu archiwum i w magazynach książek segmentu C w budynku Akademii Sztuk Pięknych przy ul. Raciborskiej 50 w Katowicach” – lipiec 2019 wraz z przedmiarem dn. 09.03.2020 r.

Dokumentacja, o której mowa wyżej zawiera szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie prac określonych w lit. A i obejmuje:

- Projekt wykonawczy (część opisowa i rysunkowa),
- Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (Ogólna i Szczegółowa),
- Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Przedmiar robót.

Dokumentacja stanowi załącznik nr 10 do SWZ.

**Uwaga:** Przedmiar jest dokumentem pomocniczym Wykonawcy do przygotowania oferty. W celu prawidłowego przygotowania oferty, Wykonawca powinien zapoznać się z pełnym zakresem zadania i wycenić wszystkie nakłady niezbędne do prawidłowego wykonania robót przewidzianych w dokumentacji projektowej załączonej przez Zamawiającego z uwzględnieniem opisu i uwarunkowania wykonania zamówienia zamieszczonych w SWZ.

W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami zawartymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót a zapisami w projekcie umowy zastosowanie mają w pierwszej kolejności postanowienia umowy.

Ad. B: Naprawa instalacji zimnej wody przed wodomierzem w stacji wymienników ciepła.

- Przedmiar robót „Awaryjna naprawa instalacji wody zimnej przed wodomierzem w SWC przy ul. Raciborskiej 50” z dn. 30.05.2020 r.

Przedmiar robót stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Uwaga: Przedmiar jest dokumentem pomocniczym Wykonawcy do przygotowania oferty. W celu prawidłowego przygotowania oferty, Wykonawca powinien zapoznać się z pełnym zakresem zadania i wycenić wszystkie nakłady niezbędne do prawidłowego wykonania robót przewidzianych w dokumentacji projektowej załączonej przez Zamawiającego z uwzględnieniem opisu i uwarunkowania wykonania zamówienia zamieszczonych w SWZ.

Dołączony do SWZ załącznik nr 12, stanowiący dokumentację projektową - uzupełniającą, należy stosować tylko w zakresie przedmiotu zamówienia tzn. wyznaczone kryteria równoważności, jak i dostosowane do obecnych przepisów Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót stosować tylko do części zadania tj. wykonania przeróbki ciepła technologicznego oraz awaryjnej naprawy instalacji wody zimnej ( instalację osuszania w tym postępowaniu pomija się).

#### ZADANIE NR 2:

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz dostawa i montaż urządzeń i instalacji klimatyzacji w serwerowni oraz 6 pokojach gościnnych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią Programy funkcjonalno-użytkowe z dnia 12 lipca 2022r.

Programy funkcjonalno-użytkowe stanowi załączniki nr 8 oraz 9 do SWZ.

W ramach zamówienia (w cenie ofertowej) Wykonawca jest zobowiązany także:

- dostarczyć i zainstalować wszystkie niezbędne do wykonania prac zgodnie z projektem, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną materiały oraz urządzenia i osprzęt,
- wykonać prace zgodnie ze sztuką budowlaną oraz nadzorowania robót przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia.
- wykonać prace, w tym przejścia, przewody itp. z wykorzystaniem istniejących szachtów instalacyjnych, w sposób zapewniający najmniejszą ingerencję w substancję budynku, a także estetykę wykonania i kolorystykę pomieszczenia.
- wykonać i dostarczyć Zamawiającemu przy odbiorze robót dokumentację powykonawczą wraz z dokumentacją techniczną i instrukcją zainstalowanych urządzeń. Dokumentacja winna być wykonana w języku polskim.
- zabezpieczenia miejsca oraz urządzeń /sprzętu/ materiałów znajdujących się w obszarze prac w sposób zapewniający ich ochronę przed zniszczeniem, czy uszkodzeniem.
- dokonać uruchomienia urządzeń/instalacji, regulacji, niezbędnych pomiarów, sporządzić protokół z wykonanych pomiarów, sprawdzić i uruchomienia instalacji oraz sporządzenie protokołu w szczególności z prób szczelności i pomiarów elektrycznych potwierdzającego możliwość

bezpiecznej eksploatacji instalacji chłodniczej i dopuszczającej ją do użytkowania przez osobę z uprawnieniami elektrycznymi.

- dokonać prac naprawczych po prowadzonych pracach budowlanych, w tym napraw tynków, malowanie ścian itp.
- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany je naprawić i doprowadzić do stanu poprzedniego,
- właściwie zabezpieczyć, oznakować i utrzymać w należytym porządku teren prowadzenia robót,
- zorganizować we własnym zakresie i na własny koszt zaplecze prowadzonych robót,
- uporządkować miejsca, w których były wykonywane prace w tym: wywóz gruzu, odpadów, opakowań, czyszczenie zabrudzonych powierzchni,
- w okresie gwarancyjnym zapewnić Zamawiającemu:
  - nieodpłatne wykonywanie napraw zgłoszonych i stwierdzonych wad w pracy urządzeń i instalacji klimatyzacji. Jeżeli naprawa nie jest skuteczna, Wykonawca zobowiązany będzie dokonać wymiany odpowiednio urządzenia lub instalacji na nowe urządzenie lub instalację.
  - 2 razy do roku odpłatne, obowiązkowe przeglądy techniczne i konserwację instalacji klimatyzacji w terminach wymaganych w przepisach prawa, zgodnie z zaleceniami producenta, określonych w dokumentacji techniczno-ruchowej/dokumentach gwarancyjnych.

Szczegółowe zasady realizacji zobowiązań i obowiązków przez Wykonawcę określono we wzorze umowy oraz Programach funkcjonalno-użytkowych, w tym warunkach wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załącznik nr 1 do PFU.

Dodatkowo w zakresie zadania nr 2 Wykonawca jest zobowiązany:

- wykonać próby szczelności instalacji chłodniczej,
- wykonać pomiary instalacji elektrycznej dla instalacji klimatyzacji w systemie VRF lub VRV lub innym o podobnej zasadzie działania, tj. o zmiennym przepływie (ilości) czynnika chłodniczego (jednostek wewnętrznych i jednostki/ek zewnętrznej/ych).

Zamawiający wymaga, aby stosowane do wykonania robót materiały i urządzenia były pierwszej jakości, fabrycznie nowe, nie pochodziły z ekspozycji, były zgodne z dokumentacją projektową i obowiązującymi normami, posiadały odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do użycia.

Wykonawca będzie zobowiązany także:

- uzyskać uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy o roboty budowlane z podwykonawcą,
- w przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców przedłożyć do rozliczenia oraz na każde żądanie Zamawiającego,

dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty za wykonane roboty na rzecz podwykonawców,

### III. UWARUNKOWANIA WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Prace budowlane będą prowadzone w czynnym - użytkowanym przez Zamawiającego obiekcie. W Uczelni mogą być podejmowane szczególne środki ostrożności w celu zapobiegania rozprzestrzeniania się koronawirusa SARS-CoV-2. Wykonawca realizujący zamówienie będzie zobowiązany do przestrzegania przyjętych we wskazanym wyżej zakresie zasad.

Budynek posiada 4 kondygnację naziemną i 1 podziemną. Dach budynku jest płaski, o niewielkim kącie nachylenia, umożliwiającym prawidłowy spływ wód opadowych, schowany za attyką. Na dachu zlokalizowane są centrale wentylacyjne, agregat wody lodowej oraz zewnętrzne jednostki instalacji klimatyzacji. Stacja wymienników ciepła znajduje się w pomieszczeniu technicznym znajdującym się w garażu na poziomie „-1”

Prace wynikające z zadania nr 1, jak i 2b odbywać się będą w segmencie C budynku:

- w zakresie zadania nr 1 na parterze, 1 i 2 kondygnacji, a także w kondygnacji podziemnej w wymienniku ciepła.
- w zakresie zadania nr 2b na 3 kondygnacji (tam znajdują się pokoje gościnne) oraz na dachu, gdzie znajdują się jednostki zewnętrzne instalacji. Ponadto zadanie realizowane będzie również w kondygnacji podziemnej w celu wykonania zasilania dla nowe rozdzielnic elektrycznej.

Segment C jest wyposażony w windę. Transport urządzeń na kondygnacje -1, +1, +2, +3 oraz dach możliwy jest na dwa sposoby:

- a) w przypadku lżejszych/mniejszych gabarytowo elementów na piętra od „-1” do „+3” można dostać się idąc klatką schodową lub też jadąc windą (o udźwigu 675 kg tj. maksymalnej masie, jaka może zostać podniesiona przez windę), następnie na dach prowadzi drabina zlokalizowana w klatce schodowej na której końcu znajduje się otwór klapy dymowej o wymiarach 1,3 m x 1,3 m. Drabina jest osłonięta obręczą ochronną na całej wysokości. Odległość obręczy od drabiny wynosi 64 cm, średnica obręczy 70 cm.
- b) w przypadku cięższych/ większych gabarytowo elementów celem ich przeniesienia na dach segmentu, należy wykorzystać windy lub inne urządzenia do transportu pionowego celem dostarczenia materiałów / urządzeń od zewnętrznej strony budynku.

W segmencie C w najwyższym punkcie wysokość ściany attykowej wynosi +21,35m, w najniższych punkcie +18,47m, natomiast sam dach położony jest na wysokości + 17,37m.

W zakresie zadania 2b prace budowlane będą prowadzone na poziomach -1, 0, +1 (tam znajduje się serwerownia).

*[Handwritten signature]*



Budynek jest wyposażony w windy. Transport urządzeń oraz osób na kondygnacje -1, 0, +1, +2, +3 możliwy jest:

- a) w przypadku lżejszych/mniejszych gabarytowo elementów na piętra od „-1” do „+3” można dostać się idąc klatką schodową lub też jadąc windą (o udźwigu 1125 kg tj. maksymalnej masie, jaka może zostać podniesiona przez windę).
- b) w przypadku cięższych/ większych gabarytowo elementów celem ich przeniesienia do garażu lub na 1 piętro, należy wykorzystać wjazd na parking podziemny i korzystać z klatki schodowej.
- c) windą towarową o nośności 1650 kg zainstalowaną w segmencie A – dostępna z poziomu garażu podziemnego.

Z uwagi na fakt, iż prace będą prowadzone w budynku użytkowanym, Zamawiający wymaga, aby były one wykonywane w sposób dla niego najmniej uciążliwy.

Roboty powinny być prowadzone przez wykwalifikowany i odpowiednio przeszkolony personel z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, przeciwpożarowymi, w szczególności określony w instrukcji ppoż. Zamawiającego.

#### IV. ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z przedmiotem zamówienia, na miejscu realizacji robót budowlanych w zakresie robót wskazanych we wzorach umów wykonywały osoby zatrudnione u Wykonawcy lub Podwykonawcy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy na podstawie umowy o pracę, za wyjątkiem projektanta, kierownika robót, a także osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą. Wymóg ten nie dotyczy także dostawców urządzeń oraz materiałów.

Sposób weryfikacji zatrudnienia oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem oraz sankcje z tytułu niespełnienia wymagań zostały określone we wzorze umowy, która stanowi załącznik do SWZ.

W związku z powyższym, na potwierdzenie wymogu Zamawiającego zatrudnienia na podstawie umowy Wykonawca winien złożyć w ofercie oświadczenie o zatrudnieniu osób realizujących roboty u Zamawiającego na podstawie umowy o pracę.

#### V. GWARANCJA

Wykonawca winien udzielić Zamawiającemu na wykonane prace i dostarczone urządzenia gwarancji i rękojmi, co najmniej na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zapewnia w okresie gwarancyjnym przeglądy techniczne i konserwację oraz serwis dostarczonych urządzeń zgodnie z częstotliwością i wymaganiami określonymi w Dokumentacji techniczno-kosztorysowej (dla zadania nr 1) oraz Programach funkcjonalno-użytkowych (dla zadania nr 2) oraz w dokumentacji technicznej i instrukcji tych urządzeń.

#### VI. POZOSTAŁE INFORMACJE DLA WYKONAWCÓW

Wskazane w opisie przedmiotu zamówienia z nazwy sprzęt/urządzenia, zostały określone celem odniesienia do wymaganego przez Zamawiającego standardu oraz zapewnienia bezawaryjnego, niezakłóconego i zgodnego z przeznaczeniem działania sprzętu/urządzeń i instalacji oraz zapewnienia spełnienia założeń wskazanych

w dokumentacji projektowej - opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający określił w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności.

W przypadku gdy w dokumentacji technicznej opisuje się przedmiot zamówienia przez odwołanie się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca, który powołuje się na **sprzęt/urządzenia/materiały** opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego sprzęt/urządzenia/materiały spełniają wymagania Zamawiającego na poziomie nie niższym niż w określonych w opisie przedmiotu zamówienia kryteriach stosowanych w celu oceny równoważności.

W przypadku, gdy Wykonawca oferuje równoważny asortyment Zamawiający wymaga, aby wraz z ofertą Wykonawca dołączył dokumenty potwierdzające, że oferowane przez niego produkty spełniają wymagania w zakresie równoważności, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany udowodnić w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

- 4.3. Wykonawca może złożyć ofertę w odniesieniu do wszystkich części zamówienia.
- 4.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 4.5. Miejsce realizacji: Budynek Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ul. Raciborskiej 50.

## **5. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT 7 USTAWY PZP.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

## **6. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie powinno być wykonane odpowiednio:

- Zadanie nr 1 – w ciągu 3 miesięcy od udzielenia zamówienia,
- Zadanie nr 2 – w ciągu 4 miesięcy od udzielenia zamówienia, przy czym serwis i konserwacja dostarczonych urządzeń będzie wykonywana w okresie gwarancyjnym wskazanym w ofercie Wykonawcy.

## **7. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- 7.1. Udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SWZ.
- 7.2. Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

Lp.	Warunki udziału w postępowaniu
1	<p><b>Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym</b></p> <p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.</p>
2	<p><b>Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów</b></p> <p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.</p>
3	<p><b>Sytuacja ekonomiczna lub finansowa</b></p> <p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej.</p>
4	<p><b>Zdolność techniczna lub zawodowa</b></p> <p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli:</p> <p><b>W zakresie nr 1</b> wykaże, że:</p> <p>a) w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie zrealizował, <b>co najmniej 2 roboty</b> polegające na <u>wykonaniu montażu/modernizacji instalacji ciepła technologicznego i/lub centralnego ogrzewania i/lub ciepłej wody użytkowej</u> o wartości min. 20.000 zł brutto <b>każda</b> i potwierdzi ich należyte wykonanie dowodami.</p> <p>b) dysponuje, <b>co najmniej 1 osobą</b> skierowaną do realizacji zamówienia z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane lub równoważne uprawnienia osób których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.</p> <p><b>W zakresie zadania nr 2</b> wykaże, że:</p>

	<p>a) w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie zrealizował <b>co najmniej 2 roboty budowlane</b> polegające na <u>wykonaniu instalacji klimatyzacji</u> o wartości min. 20.000 zł brutto <b>każda z nich</b> i potwierdzi ich należyte wykonanie dowodami.</p> <p>b) dysponuje, <b>co najmniej 1 osobą</b> skierowaną do realizacji zamówienia z uprawnieniami:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,</li><li>– do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.</li></ul> <p>Uprawnienia, o których mowa wyżej winny być zgodne z przepisami ustawy Prawo budowlane lub równoważne uprawnienia osób których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.</p> <p>Wykonawca może skierować do realizacji zamówienia więcej niż jedną osobę np. 2 osoby, gdzie jedna posiada <b>opisane wyżej wymagane uprawnienia</b> do projektowania, a druga do kierowania.</p> <p>Wykonawca winien wskazać podstawę do dysponowania wskazanymi osobą/ami.</p>
--	---

- 7.3. Zamawiający nie precyzuje warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 1), 2) i 3) ustawy Pzp. Ich ocena będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia złożonego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ.

## 8. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

- 8.1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w:
- art. 108 ustawy Pzp oraz
  - art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z dnia 15.04.2022r. poz. 835).
- 8.2. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy, w przypadkach określonych w art. 109 ust. 1 pkt. 4, 8, 9, 10 ustawy Pzp, zgodnie z którymi, wyklucza się Wykonawcę:



- **pkt 4)** – w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
  - **pkt 8)** – który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
  - **pkt 9)** - który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - **pkt 10)** - który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 8.3. Wykluczenie Wykonawcy nastąpi w przypadkach, o których mowa w art. 111 ustawy Pzp.
- 8.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 8, 9, 10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
- 8.5. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, a jeżeli uzna, że nie są wystarczające, wykluczy Wykonawcę.
- 8.6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## 9. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH NA DZIEŃ SKŁADANIA OFERT

Wykonawca wraz z ofertą, sporządzoną wg wzoru określonego w Załączniku nr 1 do SWZ zobowiązany jest złożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	<p>a) w zakresie zadania nr 1 - uproszczony Kosztorys ofertowy.</p> <p>b) w zakresie zadania nr 2 - Kalkulację ceny - wg wzoru określonego w załączniku nr 1a do SWZ do formularza ofertowego dla każdego z podzadań.</p> <p><u>Załączniki wymienione w lit. a) i b) stanowią część oferty i w trakcie postępowania nie podlegają uzupełnieniu.</u></p>

2	<b>Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</b> Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ).
3	<b>Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o ile Wykonawca na nich polega</b> Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ).

## 10. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

10.1. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

a) w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:

Lp.	Wymagany dokument
1	<b>Oświadczenie Wykonawcy w sprawie grupy kapitałowej</b> Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ.
2	<b>Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstawy do wykluczenia z postępowania, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt. 4) 8), 9) i 10) ustawy Pzp.</b>

b) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej odpowiednio w zakresie:

– Zadania nr 1

Lp.	Wymagany dokument
1	<b>WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH</b> wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat liczone wstecz od dnia składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych polegających na <u>wykonaniu montażu/modernizacji instalacji ciepła technologicznego i/lub centralnego ogrzewania i/lub ciepłej wody użytkowej</u> o wartości min. 20.000 brutto każda, wraz z podaniem rodzaju tych robót, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których

	<p>roboty te zostały wykonane, z załączeniem DOWODÓW określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.</p> <p>Wykaz robót powinien być sporządzony według wzoru określonego w Załączniku nr 3 do SWZ.</p>
2	<p><b>WYKAZ OSÓB</b> skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia - gdzie Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej 1 osobą z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.</p> <p>Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi winny być zgodne z przepisami ustawy Prawo budowlane lub równoważne uprawnienia osób których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.</p> <p>Wykaz powinien również zawierać informację na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.</p> <p>Wykaz osób powinien być sporządzony według wzoru określonego w Załączniku nr 4 do SWZ.</p>

## – Zadania nr 2

Lp.	Wymagany dokument
1	<p>WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, liczone wstecz od dnia składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych polegających na wykonaniu <u>instalacji klimatyzacji</u> o wartości min. 20.000 zł brutto każda z nich, wraz z podaniem rodzaju tych robót, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem DOWODÓW określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.</p> <p>Wykaz robót powinien być sporządzony według wzoru określonego w Załączniku nr 3 do SWZ.</p>

2	<p><b>WYKAZ OSÓB</b> skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia - gdzie Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej 1 osobą z uprawnieniami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,</li> <li>▪ do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.</li> </ul> <p>Uprawnienia, o których mowa powyżej winny być zgodne z przepisami ustawy Prawo budowlane lub równoważne uprawnienia osób których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.</p> <p>Wykaz powinien również zawierać informację na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.</p> <p>Wykaz osób powinien być sporządzony według wzoru określonego w Załączniku nr 4 do SWZ.</p>
---	---

- 10.2. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
- 10.3. Jeżeli znajdą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
- 10.4. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 10.5. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia Wykonawca składa, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 10.6. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej SWZ, mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452).

## 11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH PODMIOTÓW TRZECICH



- 11.1. Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów trzecich, na zasadach określonych w art. 118–123 ustawy Pzp.
- 11.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
- 1) **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (wg wzoru, stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:
    - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
    - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
    - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
  - 2) **Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
- 11.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy w niniejszej SWZ.
- 11.4. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzą spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub znajdą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 11.5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na podmiotach udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.



## 12. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

- 12.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
- 12.2. Zamawiający żąda podania nazw ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 12.3. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
- 12.4. Zamawiający zbada, czy wobec wskazanego Podwykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia określone względem Wykonawcy w niniejszej SWZ. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić **"Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału"**, o którym mowa w SWZ lub podmiotowe środki dowodowe określone w SWZ, dotyczące tego Podwykonawcy.
- 12.5. Jeżeli wobec Podwykonawcy zajdą podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego Podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia Podwykonawcy do realizacji części zamówienia.

## 13. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 13.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia **pełnomocnika do reprezentowania** ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 13.2. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty i powinno ono zawierać w szczególności wskazanie:
  - postępowania o udzielenie zamówienie publicznego, którego dotyczy;
  - wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;
  - ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
- 13.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokument **"Oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału"**, o którym mowa w SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 13.4. W przypadku, w którym Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia wypełniają w ofercie oświadczenie, z którego będzie wynikało które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
- 13.5. W odniesieniu do określonych w SWZ warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą mogli polegać na zdolnościach tych z Wykonawców,

którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

#### 14. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 14.1. W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl>.
- 14.2. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.
- 14.3. Na Platformie postępowanie prowadzone jest pod nazwą: " Wykonanie dokumentacji projektowej i sanitarnych robót budowlanych w budynku ASP w Katowicach przy ul. Raciborskiej 50" – znak sprawy: ASP-DA-ZP-09-2022.
- 14.4. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://e-propublico.pl> oraz uznaje go za wiążący.
- 14.5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto na Platformie.
- 14.6. Do złożenia oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy ważnego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.
- 14.7. Ilekroć w niniejszej SWZ jest mowa o:
  - a) podpisie zaufanym – należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa art. 3 pkt 14a ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U.2020 poz. 346);
  - b) podpisie osobistym – należy przez to rozumieć podpis, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (t.j. Dz.U.2020 poz. 332).
- 14.8. Zalecenia Zamawiającego odnośnie kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
  - a) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie .pdf zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie PAdES;
  - b) dokumenty sporządzone i przesyłane w formacie innym niż .pdf (np.: .doc, .docx, .xlsx, .xml) zaleca się podpisywać kwalifikowanym podpisem elektronicznym w formacie XAdES;
  - c) do składania kwalifikowanego podpisu elektronicznego zaleca się stosowanie algorytmu SHA-2 (lub wyższego).
- 14.9. Zamawiający określa następujące wymagania sprzętowo – aplikacyjne pozwalające na korzystanie z Platformy:
  - a) stały dostęp do sieci Internet;
  - b) posiadanie dowolnej i aktywnej skrzynki poczty elektronicznej (e-mail),
  - c) komputer z zainstalowanym systemem operacyjnym Windows 7 (lub nowszym) albo Linux,



- d) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa - Platforma współpracuje z najnowszymi, stabilnymi wersjami wszystkich głównych przeglądarek internetowych (Internet Explorer 10+, Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera),
- e) włączona obsługa JavaScript oraz Cookies.
- 14.10. Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych: pliki w formatach określonych odpowiednimi przepisami prawa, tj. m.in.: .doc, .docx, .txt, .xls, .xlsx, .ppt, .csv, .pdf, .jpg, .git, .png, .tif, .dwg, .ath, .kst, .zip, .rar, przy czym zaleca się wykorzystywanie plików w formacie .pdf, .doc, .docx, .xlsx, .xml. Maksymalny rozmiar pojedynczego pliku to 80 MB, przy czym nie określa się limitu liczby plików.
- 14.11. Zamawiający określa następujące informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych:
- a) załączony i przesłany przez Wykonawcę za pomocą Platformy plik oferty wraz z załącznikami, nie jest dostępny dla Zamawiającego i przechowywany jest na serwerach Platformy w formie zaszyfrowanej. Zamawiający otrzyma dostęp do pliku dopiero po upływie terminu otwarcia ofert;
- b) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przyporządkowaną do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), widoczne przy wysłanym dokumencie w kolumnie "Data przesłania";
- c) o terminie przesłania decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji pliku na Platformie.
- 14.12. W postępowaniu, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pośrednictwem Platformy (karta "Wiadomości"). Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przesłanych za pośrednictwem Platformy, przyjmuje się datę ich zamieszczenia na Platformie.
- 14.13. Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.14. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 14.15. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami w zakresie formalnym i merytorycznym są:
- Wioleta Płocharczyk - Kierownik Działu Administracyjnego  
e-mail: [wplocharczyk@asp.katowice.pl](mailto:wplocharczyk@asp.katowice.pl)
- Artur Olszewski – starszy specjalista  
e-mail: [aolszewski@asp.katowice.pl](mailto:aolszewski@asp.katowice.pl)

## 15. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ

- 15.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, przekazany za pośrednictwem Platformy (karta "Zapytania/Wyjaśnienia").



- 15.2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 15.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynie w terminie, o którym mowa w punkcie powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ.
- 15.4. Przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
- 15.5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na stronach internetowych, o których mowa w pkt. 1 SWZ, bez ujawniania źródła zapytania.
- 15.6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na stronach internetowych, o których mowa w pkt. 1 SWZ.

## 16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W postępowaniu nie jest przewidziane składanie wadium.

## 17. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 17.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do 05.10 2022 r.
- 17.2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem tego terminu zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 17.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 17.2 SWZ, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego (tj. wyrażonego przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisarskich, które można odczytać i powielić) oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania oferta.

## 18. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 18.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 18.2. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszej SWZ.
- 18.3. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 18.4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona w języku polskim i złożona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, za pośrednictwem Platformy oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 18.5. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących **tajemnicę przedsiębiorstwa**, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), zwanej dalej „ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” jeżeli Wykonawca:

- wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane;
  - wykazał, załączając stosowne uzasadnienie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 18.6. Zaleca się, aby uzasadnienie o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania.
- 18.7. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
- 18.8. Opis sposobu przygotowania oferty składanej w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej:
- a) Wykonawca, chcąc przystąpić do udziału w postępowaniu, loguje się na Platformie, w menu "Ogłoszenia" wyszukuje niniejsze postępowanie, otwiera je klikając w jego temat, a następnie korzysta z funkcji **"Zgłoś udział w postępowaniu"** na karcie Informacje ogólne";
  - b) w przypadku, gdy Wykonawca nie posiada konta na Platformie, należy skorzystać z funkcji **"Zarejestruj"**. Po wypełnieniu Formularza rejestracyjnego Wykonawca otrzyma wiadomość e-mail na zdefiniowany adres poczty elektronicznej, z opcją aktywacji konta. Aktywacja konta jest konieczna do zakończenia procesu rejestracji i umożliwia zalogowanie się na Platformie;
  - c) oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, powinna być podpisana ważnym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, a następnie przesłana Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy, poprzez dodanie dokumentów na karcie "Oferta/Załączniki", za pomocą opcji **"Załącz plik"** i użycie przycisku **"Załącz"**;
  - d) jeżeli umocowanie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca do oferty powinien dołączyć dokument pełnomocnictwa udzielonego przez osoby uprawnione i obejmujące swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym albo w elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego;
  - e) wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca chce zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przesłane za pośrednictwem Platformy, w osobnym pliku, na karcie "Oferta/Załączniki", w tabeli "Część oferty stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa", za pomocą opcji **"Załącz plik"** i użycie przycisku **"Załącz"**;
  - f) potwierdzeniem prawidłowo załączonego pliku jest automatyczne wygenerowanie przez Platformę komunikatu systemowego o treści "Plik został poprawnie przesłany na platformę";



- g) ostateczne złożenie oferty wraz z załącznikami Wykonawca musi potwierdzić klikając w przycisk "Złóż ofertę";
- h) złożenie oferty zostanie potwierdzone komunikatem systemowym z podaniem terminu jej złożenia oraz aktywowana zostanie dla Wykonawcy możliwość pobrania, w stosunku do każdego z przesłanych plików, automatycznie wystawionego przez Platformę dokumentu EPO (Elektroniczne Potwierdzenie Odbioru), będącego dowodem potwierdzającym fakt i czas dostarczenia Zamawiającemu pliku za pośrednictwem Platformy.
- 18.9. Do upływu terminu składania ofert, Wykonawca, za pośrednictwem Platformy, może wycofać złożoną ofertę, używając opcji "**Wycofaj ofertę**" (karta Oferta/Załączniki). Po wycofaniu oferty Wykonawca może usunąć załączone pliki, zaznaczając pozycje do usunięcia i klikając w przycisk "**Usuń zaznaczone**".
- 18.10. Szczegółowa instrukcja korzystania z Platformy znajduje się na stronie internetowej <https://e-ProPublico.pl/>, przycisk "**Instrukcja Wykonawcy**".
- 18.11. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 19. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 06.09.2022 r. do godz. 10:00.

## 20. TERMIN OTWARCIA OFERT

- 20.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 06.09.2022 r. o godz. 10:15, za pośrednictwem Platformy, na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.
- 20.2. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania, informacje o:
- nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
- 20.3. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 20.4. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz stronie BIP Zamawiającego.

## 21. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 21.1. W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do 1 grosza, tj. do dwóch miejsc po przecinku.
- 21.2. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej

z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający przewiduje:

W zakresie zadania nr 1	<p><b>Rozliczenie kosztorysowe</b>, zgodnie ze sporządzonym przez Wykonawcę kosztorysem ofertowym.</p> <p>Przedmiar załączony w dokumentacji techniczno-kosztorysowej do postępowania jest jedynie dokumentem pomocniczym do przygotowania oferty. W celu prawidłowego przygotowania oferty, Wykonawca powinien zapoznać się z pełnym zakresem zadania i wycenić w KOSZTORYSIE OFERTOWYM wszystkie pozycje przewidziane w przedmiarze ORAZ w dodatkowych pozycjach kosztorysowych – pozostałe nakłady niezbędne do prawidłowego wykonania robót przewidzianych w dokumentacji projektowej załączonej przez Zamawiającego z uwzględnieniem opisu przedmiotu zamówienia i uwarunkowania wykonania zamówienia zamieszczonych w SWZ, w szczególności serwis i konserwację zamontowanych urządzeń w okresie gwarancyjnym.</p>
W zakresie zadania nr 2	<p><b>Rozliczenie ryczałtowe</b></p> <p>Wynagrodzenie w zakresie zadania nr 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zasadniczo Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia tego wynagrodzenia. Tym samym Wykonawca powinien przewidzieć i wycenić w ofercie wszystkie niezbędne do przygotowania i prawidłowej realizacji zamówienia elementy, w szczególności serwis i konserwację zamontowanych urządzeń w okresie gwarancyjnym.</p> <p>Cena oferty winna odpowiadać kalkulacji ceny sporządzonej w oparciu o załącznik nr 1a do SWZ.</p>

- 21.3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 21.4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 21.5. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
- 21.6. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest:

- 1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazać wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazać stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

## 22. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

22.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie niżej podane kryteria:

Zadanie częściowe	Nazwa kryterium
1 - Wykonanie przeróbki ciepła technologicznego oraz awaryjnej naprawy instalacji wody zimnej w budynku Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ul. Raciborskiej 50	Cena 100 %
2 - Wykonanie dokumentacji projektowej i montażu klimatyzacji w budynku Akademii Sztuk Pięknych w Katowicach przy ul. Raciborskiej 50	Cena: waga 80 %, przy czym cena przyjęta do kryterium oceny ofert rozumiana jest jako suma z zestawienia z załącznika nr 1a z poz. 1 – 8 dot. wykonania dokumentacji projektowej oraz robót budowlano-montażowych, a także wartości jednego odpłatnego przeglądu z pozycji stawka brutto <u>za jeden</u> przegląd.  Termin gwarancji i serwisu: waga 20%

22.2. W zakresie zadania nr 1 Zamawiający uzna ofertę jako najkorzystniejszą z najniższą ceną.

22.3. W zakresie zadania nr 2 Zamawiający uzna ofertę jako najkorzystniejszą, która uzyska najwięcej punktów w końcowej ocenie.

Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Kryterium	Wzór
Cena: waga 80%	Liczba punktów będzie obliczana wg. wzoru $\text{Liczba punktu} = (\text{Cmin}/\text{Cof}) * 100 * \text{waga}$ gdzie: - Cmin – najniższa cena spośród wszystkich ofert



	- Cof – cena podana w ofercie
Termin gwarancji i serwisu: waga 20%	<p>Minimalny termin gwarancji – 36 miesięcy.</p> <p>Wykonawca, który zaproponuje dłuższy od wymaganego termin gwarancji i serwisu na zainstalowane urządzenia klimatyzacyjne otrzyma odpowiednio:</p> <p>- 50 pkt. za przedłużenie terminu gwarancji i serwisu o 6 miesięcy i udzieli gwarancji oraz zapewni serwis i konserwację urządzeń przez okres 42 miesięcy;</p> <p>-100 pkt. (Tmax) za przedłużenie terminu gwarancji i serwisu o 12 miesięcy i udzieli gwarancji oraz zapewni serwis i konserwację urządzeń przez okres 48 miesięcy.</p> <p>Liczba punktów będzie obliczana wg. wzoru:  <math display="block">\text{Liczba punktów} = (T/T_{\max}) * 100 * \text{waga}</math></p> <p>Wykonawca, który zaproponuje termin wymagany przez Zamawiającego nie otrzyma w tym kryterium punktów.</p>

Po dokonaniu oceny punkty przyznane przez każdego z członków Komisji przetargowej zostaną zsumowane dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

22.4. Zamawiający poprawi w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
- b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

22.5. Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych. Wyjaśnienia mogą dotyczyć zagadnień wskazanych w art. 224 ust. 3 ustawy Pzp.

22.6. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

- 22.7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 22.8. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny tej oferty.

### 23. NEGOCJACJE

- 23.1. Zamawiający przewiduje wybór oferty najkorzystniejszej z **możliwością** przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy Pzp. W przypadku, gdy Zamawiający nie zdecyduje się na przeprowadzenie negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 23.2. Jeśli Zamawiający zdecyduje się na prowadzenie negocjacji po przeprowadzeniu oceny ofert a przed wszczęciem negocjacji, poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie złożyli oferty o Wykonawcach:
- których oferty nie zostały odrzucone oraz punktacji przyznanej poszczególnym ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
  - których oferty zostały odrzucone,
  - którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji oraz punktacji przyznanej ich ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji, w przypadku gdy Zamawiający ograniczył liczbę Wykonawców, których zaprosi do negocjacji, o ile ta liczba jest wystarczająca, aby zapewnić konkurencję i nie jest mniejsza niż 3. Zamawiający podaje uzasadnienie faktyczne i prawne nie zakwalifikowania Wykonawcy do negocjacji.
- 23.3. Zamawiający informuje, iż korzystając z uprawnienia, o którym mowa w art. 288 ust. 1 ustawy Pzp, zaprosi do negocjacji maksymalnie 3 Wykonawców, którzy uzyskali najwyższą ilość punktów w ramach kryteriów oceny ofert (w zakresie zadania nr 1 – Cena, w zakresie zadania nr 2 – Cena i Termin gwarancji i serwisu).
- 23.4. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówienie złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, jest mniejsza niż 3, Zamawiający kontynuuje postępowanie i zaprosi do negocjacji wszystkich Wykonawców.
- 23.5. Oferty Wykonawców niezaproszonych do negocjacji uznaje się za odrzucone.
- 23.6. W zaproszeniu do negocjacji Zamawiający wskaże miejsce, termin i sposób przeprowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- 23.7. W niniejszym postępowaniu Zamawiający zakłada, iż negocjacje będą prowadzone:
- z osobami uprawnionymi do reprezentowania Wykonawcy,
  - z zachowaniem równego traktowania wszystkich Wykonawców,
  - jedynie w ramach kryterium ceny,
  - za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności za pomocą poczty elektronicznej (e-mail) lub wideokonferencji. Wideokonferencje winny;

- ✓ odbywać się w czasie rzeczywistym w sposób umożliwiający aktywny udział w nich uczestników.
- ✓ być prowadzone za pomocą narzędzi, które nie będą wymagały ponoszenia opłat przez Wykonawcę.

23.8. Negocjacje nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ.

23.9. Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym Wykonawcom przewagę nad innymi Wykonawcami.

23.10. **Negocjacje mają charakter poufny.** Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.

23.11. Po zakończeniu negocjacji Zamawiający je udokumentuje, sporządzając protokół z ich przebiegu.

23.12. Zamawiający poinformuje wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz **zaprosi ich do składania ofert dodatkowych**, podając sposób i termin ich składania oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.

23.13. Zamawiający wyznacza termin na złożenie ofert dodatkowych uwzględniając czas potrzebny na przygotowanie tych ofert, z tym że termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.

23.14. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. Negocjacje ofert nie mogą prowadzić do zmiany minimalnych wymagań oraz kryteriów oceny ofert i ich wag, określonych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SWZ. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejszą propozycję w ramach kryteriów oceny oferty. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w kryteriach oceny ofert od oferty złożonej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu na podstawie art. 296 ust. 2 ustawy Pzp.

## 24. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

24.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.

24.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, przekazując im informacje, o których mowa w art. 253 ust. 1 ustawy Pzp oraz udostępni je na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://asp.katowice.pl>.

24.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert, spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

**25. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 25.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie i na zasadach określonych w art. 308 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.
- 25.2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 25.3. Przed zawarciem umowy Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany jest do podania wszelkich informacji niezbędnych do wypełnienia treści umowy.
- 25.4. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ci, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązani będą przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożyć kopię umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 25.5. Jeżeli Wykonawca nie dopełni ww. formalności w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe  
z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i będzie upoważniony do zatrzymania wadium na podstawie art. 98 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp.

**26. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

W danym postępowaniu wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

**27. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 27.1. Z wybranym w drodze postępowania Wykonawcą zostanie zawarta umowa wg wzoru, stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ - odpowiednio do zadania nr 1 i zadania nr 2.
- 27.2. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
- 27.3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 27.4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp w przypadkach określonych w SWZ.
- 27.5. Zamawiający przewiduje zmianę osób, skierowanych do realizacji niniejszego zamówienia, w uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy pod warunkiem posiadania przez nowe - wskazane przez Wykonawcę osoby, kwalifikacji i uprawnień, co najmniej w zakresie określonym w warunkach udziału w postępowaniu w niniejszej SWZ.
- 27.6. W uzasadnionych przypadkach, takich jak: brak dostępności na rynku, zaprzestanie / wycofanie produkcji, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany urządzeń określonych w ofercie Wykonawcy pod warunkiem zamiany na urządzenia, spełniające wymagania określone przez Zamawiającego na poziomie nie niższym



w określonych w opisie przedmiotu zamówienia kryteriach w celu oceny równoważności z zachowaniem zaoferowanych warunków gwarancyjnych. Równoważność winien wykazać Wykonawca.

- 27.7. Pozostałe istotne zmiany umowy jakie Zamawiający przewiduje zostały określone we wzorach umów odpowiednio dla zadania 1 i zadania nr 2, które stanowią załącznik do niniejszej SWZ.

## **28. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp.

## **29. AUKCJA ELEKTRONICZNA**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust. 1 ustawy Pzp.

## **30. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

- 30.1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

- 30.2. Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest **Akademia Sztuk Pięknych w Katowicach**, Raciborska 37, 40-074 Katowice.
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych drogą elektroniczną poprzez aplikację na stronie: <https://www.asp.katowice.pl/uczelnia> - zakładka polityka prywatności / kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych.
- 3) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Wykonanie dokumentacji projektowej i sanitarnych robót budowlanych w budynku ASP w Katowicach przy ul. Raciborskiej 50– znak sprawy: ASP-DA-ZP-09-2022 oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania;
- 4) odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
- 5) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy.



30.3. Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:

- 1) obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego;
- 2) obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.

30.4. Zamawiający informuje, że;

- 1) udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie;
- 2) udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO (związanych z prawem Wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem Wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez Wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (uprawnienie do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
- 5) w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;
- 6) w przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych

zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

#### Załączniki do SWZ:

Nr	Nazwa załącznika
1	Formularz oferty
1a	Załącznik do formularza ofertowego – KALKULACJA CENY
2	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału
3	Wykaz robót
4	Wykaz osób
5	Wzór umowy
6	Oświadczenie wykonawcy w sprawie grupy kapitałowej
7	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
8	Program funkcjonalno-użytkowy – Projekt i wykonanie instalacji klimatyzacji w pokojach gościnnych
9	Program funkcjonalno-użytkowy - Projekt i wykonanie instalacji klimatyzacji w serwerowni
10	Dokumentacja techniczno-kosztorysowa „Instalacji ciepła technologicznego zasilającej szafy klimatyzacji precyzyjnej w pomieszczeniu archiwum i w magazynach książek segmentu C w budynku Akademii Sztuk Pięknych przy ul. Raciborskiej 50 w Katowicach”
11	Przedmiar robót dotyczący awaryjnej naprawy instalacji zimnej wody przed wodomierzem w stacji wymienników ciepła przy ul. Raciborskiej 50
12	Dokumentacja projektowa - uzupełniająca