

Inwestor: **Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32**

Inwestycja: **Budowa kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia terenu w rejonie budynku przy ul. Modrzejewskiej 4 w Kędzierzynie-Koźlu**

Lokalizacja: Jedn. ewid. **Kędzierzyn-Koźle 160301\_1**, obręb: **Lenartowice 0056**  
**Kategoria obiektu budowlanego: XXVI**

Działki nr: **127/3, 228.**

Stadium projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Tytuł projektu: **Inwentaryzacja zieleni i plan nasadzeń**  
**Zagospodarowanie terenu**

**NR PROJ. BP/133-1**

egz. nr **I**

Autor opracowania

Projektant branży wod-kan.  
specjalność inżynieryjno-instal.

inż. Barbara Skowrońska – Petek  
upr. bud. 5/83/Op

Lp.	SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	str
	Oświadczenia, uprawnienia i zaświadczenia przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	3
I	Spis rysunków	6
II	OPIS TECHNICZNY	6
1	WSTĘP	6
1.1	Podstawa opracowania	6
1.2	Podkłady projektowe	6
1.3	Działki objęte opracowaniem	6
2	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	7
2.1	Przedmiot i zakres opracowania	7
2.2	Lokalizacja	7
2.3	Istniejący stan zagospodarowania terenu	7
2.4	Projektowane zagospodarowanie terenu	7
2.5	Stan własności prawnej	8
3	Inwentaryzacja zieleni	8
4	Wycinka drzew	8
5	Nasadzenia zastępcze	8
6	Informacja o formach ochrony przyrody	9
7	Organizacja ruchu na czas wycinki drzew	9
8	Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	9
9	Wpływ inwestycji na środowisko	9
	UZGODNIENIA I ZAŁĄCZNIKI	

**Oświadczenia, uprawnienia i zaświadczenia  
o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa**

Kędzierzyn – Koźle, 11 lipiec 2019r

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym oświadczamy, że dostarczona do Zleceniodawcy i Inwestora  
( Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32)

dokumentacja projektowa - projekt budowlany

**Budowa kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia terenu w rejonie budynku przy ul.**

**Modrzejewskiej 4 w Kędzierzynie-Koźlu**

**Inwentaryzacja zieleni i plan nasadzeń**

**Zagospodarowanie terenu**

jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branży wod-kan.  
specjalność inż.- insta..

inż. Barbara Skowrońska – Petek  
upr. bud. 5/83/Op

I.

**I. Spis rysunków**

Lp.	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Uwagi
-----	---------------	------------	-------

1	2	3	4
1	PB. Budowa kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia terenu w rejonie budynku przy ul. Modrzejewskiej 4 w Kędzierzynie-Koźlu  Inwentaryzacja zieleni i plan nasadzeń  Zagospodarowanie terenu	ZPT	

## II. OPIS TECHNICZNY

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Podstawa opracowania

Umowa nr IRE-DS.272.92.36.2011.2018.ZB zawarta w dniu 15.10.2018r i aneks nr 1 z dnia 04.03.2019r pomiędzy: Inwestorem - Gminą Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza nr 32

a

Projektantem - Usługi Projektowe „Inżynieria Sanitarna” Barbara Skowrońska-Petek, z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, al. Partyzantów 14A/1 na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia terenu w rejonie budynku przy ul. Modrzejewskiej 4 w Kędzierzynie-Koźlu.

Inwestor: **Gmina Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32.**

#### 1.2. Podkłady projektowe

- mapa do celów projektowych
- projekt budowlany kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia terenu w rejonie budynku przy ul. Modrzejewskiej 4w Kędzierzynie-Koźlu.

#### 1.3. Działki objęte opracowaniem

Wykaz działek objętych niniejszym projektem: **127/3, 231/3.**

Dane dotyczące działek (nr, obręb, ark., właściciel: imię, nazwisko, adres):

Lp	Nr działki	Obręb	Nr arkusza	Właściciel	
				Imię i nazwisko	Adres
1	2	3	4	5	6
1	127/3	Lenartowice jw	474-433-1532, -1531	Gmina Kędzierzyn-Koźle	47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32
2	228	jw	jw	jw	jw

## 2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 2.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia terenu w rejonie budynku przy ul. Modrzejewskiej w Kędzierzynie-Koźlu.

Zakres opracowania obejmuje; wykonanie :

- inwentaryzację zieleni kolidującej z projektowanym kanałem deszczowym DN500
- plan nasadzeń zastępczych

## **2.2. Lokalizacja**

Kędzierzyn-Koźle, osiedle Lenartowice, grunty będące własności Gminy Kędzierzyn-Koźle

## **2.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr IX/98/2003 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dn. 22.05.2003r, Dz/ Urz. Woj. Opolskiego Nr 50, poz.1038 z dnia 01.07.2003 z późniejszymi zmianami):

jednostka planistyczna – Lenartowice –I,

- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych,
- działki nr 127/3, 228 w granicy strefy „B” – ochrony konserwatorskiej, w ramach jednostki planistycznej „I” – Lenartowice

## **2.4 Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zgodnie z umową i ustaleniami z Inwestorem - Gminą Kędzierzyn – Koźle zaprojektowano kanał deszczowy grawitacyjny o średnicy DN500/400/300 mm. Kanał DN 400/300 zabudowany będzie w pasie drogi gminnej ul. Modrzejewskiej do którego wprowadzane będą odpływy z wpustów ulicznych.

Kanał DN 500, to ostatni odcinek od studni Sd3 do wylotu do odbiornika, rzeki Kłodnicy.

Odcinek kanału DN500, od studni Sd1 do Sd2 na długości 75m zlokalizowany w terenie zielonym, działka nr 127/3. Na działce 127/3 występują drzewa i krzewy kolidujące z projektowanym kanałem DN 500.

### **2.4.1 Urządzenia budowlane**

Na odcinku kanału DN500 z rur dwuwarstwowych, w działce nr 127/3 zabudowane będą trzy studnie z kręgów betonowych d=1,0m

### **2.4.2 Ukształtowanie i zazielenienie terenu**

Teren działki nr 127/3 płask. Na działce 127/3 występują drzewa i krzewy do wycinki, co wymaga zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją (art.83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).

## **2.5. Stan własności prawnej**

Stan formalnoprawny terenu pod budowę kanału na całej jego długości jest uregulowany. Działki nr 127/3

i 228 będące w zakresie niniejszego opracowania, są własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle.

### 3. Inwentaryzacja zieleni

Zinwentaryzowane drzewa i krzewy kolidujące z projektowanym kanałem DN 500 przedstawiono na załączonym rys. ZPT „Inwentaryzacja zieleni”.

Drzewa i krzewy przewidziane do wycinki opisane numerami jak na w/w rysunku.

Nr drzewa	Nazwa gatunku drzewa	Nazwa gatunku krzewu	obwód pnia mierzony na wysokości 130cm [ cm ]	Powierzchnia z której usunięty będzie krzew [ m ]
2	Olcha czarna	-	77,0	-
	-	Dziki bez czarny 1,5m wys.	-	ok. 1,0
3	Olcha czarna	-	101,0	-
4	Olcha czarna	-	67,0	-
	-	Dziki dereń		ok. 19,0
5	-	Trzmielina pospolita (leśna), krzew	17,0	-
6	Olcha czarna	-	165,0	-
7	Czeremcha amerykańska	-	18,0	-
8	Olcha czarna	-	57,0	-
9	Olcha czarna	-	115,0	-
10	-	Orzech szary krzewiasty	-	ok. 1,5

### 4. Wycinka drzew i krzewów

Roboty wymagające wycinki drzew i krzewów wykonywane będą przez specjalistyczną firmę ogrodniczą. Zakres prac związany z usunięciem wskazanych do wycinki drzew i krzewów obejmuje wycięcie i wykarczowanie drzew i krzewów z dokładnym usunięciem korzeni, wywiezienie pni, karpiny, oraz rozdrabnianie gałęzi. Materiał z wycinki drzew i krzewów jest własnością Zamawiającego. Ścięte drzewa, karpiny i grube gałęzie będą wywiezione przez Wykonawcę i na koszt Wykonawcy na miejsce uzgodnione z Zamawiającym lub na wysypisko odpadów komunalnych. Drobne gałęzie drzew, liście i krzewy powinny być rozdrobnione na miejscu w przystosowanych do tego urządzeniach, a materiał po zmieleniu do wykorzystania przy sadzeniu drzew i krzewów.

### 5. Nasadzenia zastępcze

Nasadzenia zastępcze: olsza czarna (rodzina brzoźowatych) szt. 6, drzewa o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 100 cm nad ziemią nie mniejszym niż 16-18 cm, korona drzew ukształtowana na



wysokości 2,5 ÷ 3,0 m. Sadzić drzewa „balotowane” z bryłą korzeniową średnicy min. 55 – 65 cm.

Sadzenie drzew wiosną lub jesienią.

Po 10 latach korona drzewa osiąga średnicę ok. 3,5 m.

Krzewów nie przewiduje się sadzić, rosnące krzewy, to samosiejki.

Wskazane utrzymanie terenu nad projektowanym kanałem deszczowym bez rosnących krzewów, co umożliwi dojście do wylotu brzegowego.

Proponuje się nasadzenia drzew: na działce nr 127/3 - dwa drzewa, cztery - na działce nr 228.

Rozmieszczenie drzew pokazane na rysunku nr ZPT.

Nasadzenia zastępcze wykonane będą przez specjalistyczną firmę ogrodniczą.

#### **6. Informacja o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dn. 16.04.2004r.**

Na przedmiotowym terenie nie występują obiekty przyrodnicze podlegające ochronie konserwatorskiej, w tym obszary sieci Natura 2000 [na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody Dz.U. 2018 r. poz1614 tekst jednolity ustawy o ochronie przyrody].

#### **7. Organizacja ruchu na czas wycinki drzew**

Teren zielony poza pasem drogowym . Do oznakowania robót stosowane będą tablice informujące o wycince drzew i taśmy odgradzające.

#### **8. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy**

Wszystkie prace związane z wycinką drzew i krzewów wykonywane będą z zachowaniem przepisów BHP.

W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska Dz. U. z 2006 r nr 161 poz. 1141.

#### **9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Wycinka drzew i krzewów kolidujących z zaprojektowanym kanałem deszczowym DN 500 w Lenartowicach, Kędzierzynie-Koźlu i wykonanie nasadzeń zastępczych nie będą mieć negatywnego wpływu na środowisko.

Opracowanie:

*inż. Barbara Skowrońska-Petek*

Lp.	Jednostka uzgadniająca/załącznik	Nr pisma, data uzgodnienia	Dotyczy:
1	2	3	4
1	Starosta Kędzierzyńsko-Kozielski	G.1557.2018, G.1613.2018, G.6621.56.2019	Uproszczony wypis z rejestru gruntów
2	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu Sp. z o.o.	TT.535.AR.120-160/18-1/99/KW/19 z dn. 21.01.2019r	Nie uzgodniona KD grawit.-pompowa
	Zdjęcia drzew		