

Międzyzdroje dnia: 2023-08-28

**Gmina Międzyzdroje**  
Plac Ratuszowy 1  
72-500 Międzyzdroje

## **WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie Tryb podstawowy z możliwością negocjacji - art. 275 pkt. 2 ustawy Pzp na **""Przebudowa ulicy M.C. Skłodowskiej i E. Orzeszkowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami".** – znak sprawy **RI.ZP.271.10.2023.**

Zamawiający, **Gmina Międzyzdroje**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

### **Pytanie nr 1**

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie:

1. dla kanalizacji deszczowej - rur i studni żelbetowych zamiast systemu GRP?
2. dla sieci wodociągowej - typowych studzienek mrozoodpornych o przekroju okrągłym zamiast przewidzianych w ww. dokumentacji studni mrozoodpornych bez dna o przekroju prostokątnym?

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zastosowania:

1. dla kanalizacji deszczowej - rur i studni żelbetowych oraz
2. dla sieci wodociągowej - typowych studzienek mrozoodpornych o przekroju okrągłym. Materiały należy zastosować zgodnie z dokumentacją projektową.

### **Pytanie nr 2**

Czy Zamawiający uzna jako równoważne dla systemu rur i studni GRP zastosowanie systemu kanalizacyjnego opartego na rurach kamionkowych o wytrzymałości potwierdzonej obliczeniami wytrzymałościowymi, produkowanych zgodnie z normą PN-EN295? Uzupełnienie sytemu będą stanowić studnie betonowe.

Uzasadnienie techniczne dla zastosowania systemu rur kamionkowych ze studniami betonowymi:

Kanały kamionkowe na tle innych materiałów wyróżniają się między innymi:

- Większą odpornością termiczną i dużo lepszym parametrem rozszerzalności termicznej od rur tworzywowych,

- Odpornością na promieniowanie słoneczne.
- Parametrami wytrzymałościowymi niezależnymi od temperatury.
- Wysoką odpornością na płukanie wysokociśnieniowe. Proponowany system rur kamionkowych posiada potwierdzenie odporności na płukanie dyszami wysokociśnieniowymi do 280 bar.
- Najwyższą odpornością chemiczną. Systemy kamionkowe posiadają najlepsze parametry odporności chemicznej. Dla materiału podstawowego odporność wynosi pH 0-14 dla uszczeliek pH 0,4-13,4.
- Wysoką odporność na ścieranie. W teście Darmstadt testowi poddano rury z różnych materiałów. Na wykresach przedstawiających wyniki testu wyraźnie widać, że w zakresie ścieralności kamionka ma bardzo dobre parametry. Jeżeli rozpatrzemy wykres z uwzględnieniem grubości ścianki rury wyniki są jeszcze bardziej korzystne dla kamionki,
- Największą żywotnością kanałów. Według załącznika 6 przewodnika trwałości budownictwa (Ocena trwałości i właściwości budowli) opracowanego dla Niemieckiego Ministerstwa Transportu i Budownictwa trwałość kanałów kamionkowych wynosi 80-100 lat natomiast kanałów tworzywowych 40-50 lat. Doświadczenia eksploatacyjne pokazują, że żywotność kanałów kamionkowych może być znacznie wyższa niż podają wytyczne.
- Większą sztywnością rur oraz ciężarem. Połączenie tych dwóch parametrów skutecznie eliminuje możliwość wystąpienia przemieszczania kanałów lub utratę geometrii podczas zagęszczania obsypki lub podczas zasypywania kanału, które w znacznym stopniu wpływają na prawidłową eksploatację.
- Procesem produkcji polegającym na racjonalnym korzystaniu z zasobów naturalnych, materiałów czy energii oraz wpisującym się w strategię UE dążącej do produkcji neutralnej dla klimatu, certyfikatem Cradle to Cradle®, poświadczającym naszą troskę o środowisko naturalne jak i o przyszłe pokolenia.

Uzasadnienie ekonomiczne dla zastosowania systemu rur kamionkowych ze studniami betonowymi:

Zastosowanie proponowanego przez nas systemu pozwoli Państwu wybudować kanalizację o co najmniej dwukrotnie większej żywotności. W związku z powyższym będzie Państwo mogli obniżyć współczynnik amortyzacji, który znacząco wpływa na stawkę taryfy za oprowadzanie ścieków. Dla systemów tworzywowych zgodnie z wytycznymi przyjmuje się żywotność od 40 do 50lat. Dla systemów kamionkowych żywotność określa się na okres 80 – 100lat. Ta zależność pozwala dwukrotnie obniżyć współczynnik amortyzacji w przypadku zastosowania systemów kamionkowych.

Nasze doświadczenia w tym zakresie pokazują, że zastosowanie proponowanego przez nas systemu powoduje znaczne oszczędności.

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie systemu kanalizacyjnego opartego na rurach kamionkowych jako równoważne dla systemu rur i studni GRP. Materiały należy zastosować zgodnie z dokumentacją projektową.

#### **Pytanie nr 3**

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie na przyłączach kanalizacji deszczowej rur z PCW zamiast zaprojektowanych rur GRP

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie na przyłączach kanalizacji deszczowej rur z PCW. Materiały należy zastosować zgodnie z dokumentacją projektową.

#### **Pytanie nr 4**

Wnosimy o zmianę wymagań dotyczących udziału, które brzmią następująco:

"Zdolność techniczna lub zawodowa - Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum dwie roboty budowlane w zakresie budowy, przebudowy dróg o wartości brutto równej lub wyższe od 3 500 000 PLN każda. Realizacja

każdej z robót budowlanych powinna być potwierdzona załączonymi dokumentami, potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane należycie oraz prawidłowo ukończone."

Wymagania aby Wykonawca miał doświadczenie przy realizacji dwóch zadań, o wartości minimum 3 500 000,00 zł brutto każda jest nieadekwatne do wartości zamówienia oraz od jego zakresu.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

CZĘŚĆ 1- Przebudowa ulicy M.C. Skłodowskiej w Międzyzdrojach wraz z sieciami: minimum jedną robotę budowlaną w zakresie budowy, przebudowy dróg o wartości brutto równej lub wyższej :  
3 000 000,00 zł brutto

CZĘŚĆ 2 - Przebudowa ulicy E. Orzeszkowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami: minimum jedną robotę budowlaną w zakresie budowy, przebudowy dróg o wartości brutto równej lub wyższej :  
1 200 000,00 zł brutto

**Pytanie nr 5**

Pyt. Nr 1 Wykonawca po analizie dokumentacji projektowej branży sanitarnej stwierdza, że w projekcie przywołany jest rysunek oraz parametry dla studni wodomierzowych, które produkowane są tylko przez jednego producenta za granicą. W obecnej sytuacji rynkowej sprowadzenie materiału z zagranicy spowoduje znacznie wyższe oferty od potencjalnych wykonawców. Wykonawca zwraca się z pytaniem czy Zamawiający zatwierdzi inne studnie wodomierzowe, powszechnie stosowane i dostępne na rynku polskim o np: dn600, dn1000 (np.: systemów roto-tank, roto-tech)?.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie innych studni wodomierzowych niż wskazane w dokumentacji projektowej

Pyt. Nr 2 Czy zamawiający wyrazi zgodę na zamianę materiału do wykonania studni kanalizacji deszczowej z GRP na studnie betonowe. Zdaniem Wykonawcy projektowanie kanalizacji z materiału GRP znacznie podniesie wartość ofert od potencjalnych wykonawców. Studnie betonowe są powszechnie stosowane przy budowie kanalizacji deszczowej , są trwałe i spełniają swoją funkcję.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę materiału do wykonania studni kanalizacji deszczowej z GRP na studnie betonowe.

Pyt. Nr 3 Wykonawca analizując dokumentację branży sanitarnej wskazuje na problem dużych spadków na sieci kanalizacji deszczowej. W przypadku rur z GRP dopuszczalne spadki dla rur do dn500 max. spadek to 5,2 %, od dn 600 do dn 900 max. spadek 3,47% , takie rozwiązanie projektowe spowoduje konieczność stosowania dodatkowych kształtek , które nie są ujęte w dokumentacji projektowej . Czy wykonawca ma w ofercie założyć dodatkowe kształtki?

**Odpowiedź:**

W przypadku rur GRP należy zastosować spadki wymagane dla tego rodzaju rur: spadki dla rur dn 200 max 2%; dla rur dn500 max. spadek to 5,2 %, od dn 600 do dn 900 max. spadek 3,47%.

Pyt nr 4 Czy w ofercie należy przyjąć przepompowywanie ścieków sanitarnych podczas robót sanitarnych?

**Odpowiedź:**

Tak, w ofercie należy przyjąć koszty zapewnienia stałego odbioru ścieków poprzez ich przepompowywanie dla odcinków realizowanych zgodnie z harmonogramem prac. Należy również przewidzieć konieczność stałego zapewnienia dostaw wody pitnej do poszczególnych posesji.

Pyt nr 5 Czy w ofercie należy uwzględnić rozbiórki ist. ogrodzeń, schodów , podjazdów oraz ich odbudowę ?

**Odpowiedź:**

Tak, w przypadku zbliżeń z wykonywaniem robót budowlanych związanych z budową sieci na odległość <1m do w/w obiektów należy przewidzieć konieczność ich rozbiórki i odtworzenia. Powyższe dotyczy również konieczności odtworzenia innych niż wskazane powyżej obiektów i urządzeń budowlanych jeżeli konieczność ich rozbiórki, przeniesienia, itp., zajdzie podczas prowadzenia robót.

Pyta. Nr 6 Czy Zamawiający posiada prawomocną decyzję na wycinkę drzew i krzewów, oraz w czym zakresie jest zagospodarowanie drewna z wycinki?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada jeszcze prawomocnej decyzji na wycinkę drzew i krzewów. Zagospodarowanie drewna z wycinki jest w zakresie Wykonawcy.

Pyt. Nr 7 Po analizie DP Wykonawca stwierdził konieczność zastosowania na miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych kostkę koloru niebieskiego. Czy Zamawiający uzna wykonanie nawierzchni z kostki szarej pomalowanej farbą do oznakowania poziomego koloru niebieskiego?

**Odpowiedź:**

Nawierzchnia zatok postojowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych ma być wykonana z kostki betonowej z betonu barwionego na kolor niebieski. Nie dopuszcza się malowania kostki betonowej farbą..

Pyt nr 8 Czy wykonawca w ofercie musi uwzględnić tymczasowe przepięcie ist. wylotów odwodnienia z dachów posesji , które wychodzą bezpośrednio na przebudowywane ulice.

**Odpowiedź:**

Prowadzenie prac związanych z budową sieci należy wykonywać w sposób zapewniający zabezpieczenie wykopów przed zalaniem.

Pyt nr 9 Jakie należy zastosować włazy na studniach kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej. Czy betonowe czy żeliwne.

**Odpowiedź:**

Na studniach kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej należy zastosować włazy żeliwne.

Pyt. Nr 10 Czy Zamawiający posiada aktualne uzgodnienie tymczasowej org. ruchu. Załączone do postępowania uzgodnienie wygasło na koniec 2022 r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada aktualne uzgodnienie czasowej organizacji ruchu ważne do 31 grudnia 2024 r

Pyt. Nr 11 Proszę o potwierdzenie jaki rodzaj kostki betonowej do wykonania nawierzchni chodników i zjazdów należy wycenić. Czy podobną do występującej na ul. M. Dąbrowskiej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dla zachowania jednolitego wyglądu ulic objętych niniejszym zamówieniem wymaga przyjęcia do wyceny kostki:

- zjazdy: kostka K27 kwadrat 20x20 kolor antracyt (grafit),
- chodniki: kostka K27 kolor melanż szaro-czarny.

**Pytanie nr 6**

Dzień dobry,

Proszę o odpowiedź:

1. Przedmiar-ul. Curie-Skłodowskiej \_ pozycja 36\_ile należy przyjąć sztuk studni do wyceny?

2 Przedmiar-ul. Curie-Skłodowskiej \_ pozycja 37\_ile należy przyjąć sztuk trójkątów do wyceny?

3. Przedmiar-ul. Curie-Skłodowskiej \_ pozycja 30\_ jaką należy przyjąć średnicę trójnika do wyceny?
4. Przedmiar-ul. Curie-Skłodowskiej \_ pozycja 52\_ jaką należy przyjąć średnicę studni do wyceny?
5. Przedmiar-ul. E.Orzeszkowej \_ pozycja 23 i 24\_ jaką należy przyjąć średnicę trójników do wyceny?
6. Przedmiar-ul. E.Orzeszkowej \_ pozycja 29\_ jaką należy przyjąć sztuk studni do wyceny?
7. Przedmiar-ul. E.Orzeszkowej \_ pozycja 30\_ jaką należy przyjąć średnicę trójników do wyceny?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Przedmiar jest elementem pomocniczym i nie opisuje przedmiotu zamówienia. Ofertę należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 7**

Proszę o informacje jakie ilości znaków przyjąć do wyceny?

Czy słupki na pewno mają być fi 70 czy standardowe fi 60,3 mm?

W załączeniu tabelka z różnicami.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Ofertę należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 8**

Proszę o doprecyzowanie jakiego rodzaju kostki mamy ująć do wyceny, ponieważ w pozycji przedmiaru jest pozycja „Kostka betonowa prostokątna ,szara różne rozmiary i”d.”.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Przedmiar jest elementem pomocniczym i nie opisuje przedmiotu zamówienia. Ofertę należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej. Kostkę do wykonania nawierzchni chodników i zjazdów należy wycenić jak poniżej:

- zjazdy: kostka K27 kwadrat 20x20 kolor antracyt (grafit)
- chodniki: kostka K27 kolor melanz szaro-czarny

Pozostałe zgodnie z dokumentacją projektową

**BURMISTRZ**

*Mateusz Bobek*

