

OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Budowę hali sportowej z przedszkolem , przewiązką łączącej istniejący budynek szkoły podstawowej, wiaty technicznej, altany wraz z układem komunikacyjnym w tym 11 miejscami postojowymi , dwa mury oporowymi na działce nr 218/4 oraz rozbudowa drogi gminnej dz. nr 235 w miejscowości Łapanów , gmina Łapanów

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budowa wiaty technicznej na działce nr 218/4 w miejscowości Łapanów , gmina Łapanów .

Kategoria obiektu budowlanego: VIII – wiaty , altany

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Projektowana Wiaty Techniczna (stanowisko do montażu jednostek zewnętrznych) jako obiekt parterowy ,1 kondygnacyjny , niepodpiwniczony o konstrukcji drewnianej . Wiaty zlokalizowana jest od strony zachodniej projektowanego budynku Hali sportowej .Obiekt o wymiarach 3,0m x 18,80m. Pierwszy dłuższy bok zamocowany do projektowanego muru oporowego (objęty wnioskiem pozwolenia na budowę) , wejście do projektowanej wiaty jest od strony wschodniej . Całość wiaty osiatkowana. Dach jednospadowy o kącie nachylenia 13 ° pokryty blacha na rąbek stojący .Poziom 0,00=244,32 m n.p.m , wysokość kalenicy 3,41m

Program użytkowy Wiaty technicznej :

<u>Nazwa pomieszczenia</u>	<u>Powierzchnia [m²]</u>
----------------------------	-------------------------------------

PARTER	
Pow. użytkowa	49,41

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wiaty techniczna- jako obiekt parterowy jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony .

Kształt wiaty został zaprojektowany na planie prostokąta. Obiekt jest przykryty dachem jednospadowym kącie nachylenia 13° .

Dach będzie pokryty blachą płaską układaną na rąbek - kolor grafitowy.

Elementy wykończeniowe i kolorystyka :

- obróbki blacharskie w kolorze grafitowym;
- pokrycie dachowe – blacha płaska na rąbek;
- elementy konstrukcyjne drewniane kol. naturalne drewno;

Przedmiotowy obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującym miejscowym planem Gminy Łapanów – **Uchwała Rady Gminy Łapanów nr XXX/237/13 z dnia 02.08.2013** powyższa nieruchomość jest oznaczona symbolem **UO, US, ZP – tereny usług publicznych – oświaty, sportu oraz zieleni parkowej.**

Parametry wiaty dostosowano w zakresie wysokości budynku, geometrii i kształtu dachu oraz kolorystyki elewacji.

- **Geometria dachu wiaty technicznej** : zaprojektowano jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych wynoszącym **13°**, pokrycie dachu zaplanowano z blachy płaskie na rąbek w kolorze grafitowym zgodnie z **w/w MPZP** ;
- Zaprojektowana wiatą techniczną jako obiekt **1 kondygnacyjny** parter o wysokości kalenicy wynoszącej **3,41 m-** **zgodnie z w/w MPZP**

Obiekt zaprojektowany został zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz art. 5 Prawa Budowlanego (Dz.U.z 2021 r. poz. 2351 oraz z 2022 r. poz. 88), w sposób zapewniający spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród
- usuwania wody opadowej
- możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego
- ochrony ludności zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wiaty techniczna	
Powierzchnia użytkowa	49,41 m ²
Wysokość wiaty	3,41 m
Szerokość wiaty	3,00 m
Długość wiaty	18,80m
Liczba kondygnacji	1

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Zgodnie z rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowana wiata techniczna zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych ze względu na jednorodne litologicznie i genetycznie podłoże oraz występowanie wód podziemnych poniżej głębokości posadowienia obiektów. Szerokość fundamentu należy wykonać z poszerzeniem ich dla zwiększenia stateczności. Należy jednak pamiętać, że grunty spoiste występujące zarówno w podłożu mineralnym, jak i w nasypach są gruntami wrażliwymi na uplastycznienie przez wody opadowe. Dlatego dno wykopu pod konstrukcję powinno mieć odpowiednie spadki zapewniające spływ wody, przy fundamencie należy ułożyć drenaż ' zbierający i odprowadzający wody opadowe spływające luźną zasypką oraz gromadzące się na stropie osadów spoistych. Posadowienie odciążającej konstrukcji a także roboty ziemne należy wykonać w oparciu o obowiązujące normy.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

NIE DOTYCZY

7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIEOLORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU Z DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

- NIE DOTYCZY

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIEOLORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU Z DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

NIE DOTYCZY

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

- Przewidywane średnie dobowe zużycie zimnej wody - NIE DOTYCZY
- Ścieki –NIE DOTYCZY
- Wody opadowe z dachu wiaty technicznej oraz terenów utwardzonych będą odprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji opadowej. Naturalny kierunek spływu wód opadowych zostanie zachowany. Wody opadowe z dachu projektowanej altany zostaną rozprowadzone po terenie własnym działki. Grunt jest w stanie przyjąć wszystkie wody opadowe i nie zakłóci to stosunków wodnych na działkach sąsiednich zgodnie z §28, §29 warunków technicznych – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z dnia 9 czerwca 2022r.)

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Projektowana wiaty techniczna nie będzie emitować zanieczyszczeń gazowych, jak również pyłowych i płynnych.

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

W projektowanej wiacie technicznej nie będą wytwarzane odpady .

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola magnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Emisja hałasu zawiera się w obrysie przedmiotowej inwestycji . Żadnych wibracji oraz promieniowania, a także innych zakłóceń nie przewiduje się.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Zasięg uciążliwości i obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji obejmuje działki nr 218/4 położonych w miejscowości Łapanów. Projektowana inwestycja nie będzie przekraczać parametrów dopuszczalnych przepisami i normami. Inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska, ani higieny i zdrowia użytkowników. Nie przewiduje się też powstania takich zagrożeń w przyszłości, pod warunkiem użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem i obowiązującymi przepisami. Inwestycja nie wymaga wycinki drzew, a więc prace ziemne przy budynku nie będą

prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów. Obiekt nie wpłynie negatywnie na glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁONIE

NIE DOTYCZY

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

NIE DOTYCZY

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

ELEMENTY WYPOSAŻENIA INSTALACYJNEGO :

Wewnętrzna instalacje: NIE DOTYCZY

Zewnętrzna instalację:

- kanalizacji opadowej do istniejącej instalacji i sieci kanalizacji opadowej (kolektorem grawitacyjnym z rur PVC-U lite, SDR 34, ze spadkiem min. 1,0%

Projektowane przyłącza: NIE DOTYCZY

ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANEGO

A . DANE MATERIAŁOWE DLA WIATY TECHNICZNEJ :

Fundamentowe :

Projektowany obiekt będzie posadowiony w sposób bezpośredni .Posadowienie stanowić będzie słupy żelbetowe 30x30cm o wysokości 129 cm oraz projektowany mur oporowy (objęty wnioskiem pozwolenia na budowę) wg projektu konstrukcji –Projekt Techniczny .

Dach :

Dach wykonany w konstrukcji drewnianej składającej się z krokwi 8x15cm oraz płatwi 10x15 cm oraz słupów 10x10cm .Pokryty blachą płaską na rąbek stojący wg projektu konstrukcji –Projekt Techniczny .

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

Wiata techniczna , 1 kondygnacje nadziemną i jest niepodpiwniczony.

Projektowana wiata zlokalizowana jest w odległościach zgodnych z §271-273 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.. Przewidywalna liczba osób max- nie dotyczy . W obiekcie nie występują pomieszczenia ani przestrzenie kwalifikowane do zagrożenia wybuchem. Nie będą występować materiały palne określone w przepisach jako „niebezpieczne pożarowo”. Wymagana klasa odporności obiektu –nie dotyczy . Gęstość obciążenia ogniowego obiektu –nie dotyczy

Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719), nie jest wymagane stosowanie w obiekcie urządzeń i instalacji przeciwpożarowych. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione z sieci wodociągowej. Dojazd do projektowanej inwestycji na wypadek pożaru z drogi publicznej drogi publicznej dz. nr: 235 (droga Nr 580202K Rynek – Szkoła – Cmentarz) poprzez istniejący zjazd oraz poprzez zaprojektowany układ komunikacji, następnie po odcinku drogi gminnej niepublicznej dz. nr 235 do drogi publicznej dz. nr: 235 (droga Nr 580202K Rynek – Szkoła – Cmentarz).

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione z istniejącej sieci wodociągowej.

PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Adam Kobiela <i>spec. Architektoniczna</i> <i>Adres</i> Ul Czackiego 9/1, 32-700 Bochnia NR. UPR. N/z-UAN-8346/168/87
OPRACOWAŁ	mgr inż. TOMASZ FERENC <i>spec. konstr.- budowl. bez ograniczeń</i> 32-733 Trzciana 424 NR UPR.MAP/0101/WBKb/17 Biuro projektów ARCHITOM