

PHU ELMO MARCIN OLEJNIK
47-220 Kędzierzyn-Koźle ul. Plebiscytowa 2c/2,
REGON:530507243, NIP: 749-19-37-090
TEL: 606 462 551
biuro@elmo-kedzierzyn.pl, www.elmo-kedzierzyn.pl
KONTO: PKO BANK POLSKI: 37 1020 3714 0000 4302 0352 3909



PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat	Przebudowa drogi o dedykowane oświetlenie przejścia dla pieszych z aktywnym oznakowaniem D-6 w ciągu ul. Chrobrego w rejonie posesji nr 26		
Inwestor	Gmina Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle 47-200 Kędzierzyn-Koźle		
Lokalizacja inwestycji	ul. B. Chrobrego	dz. nr 1665	
	obręb: Koźle 0014		
Jednostka ewidencyjna	Kędzierzyn – Koźle		
Kategoria obiektu	XXVI		
Branża	Elektroenergetyczna		
Projekt nr	E.003.2024		

ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Opracował	Przemysław Olejnik		
Projektant	Marcin Olejnik	OPL/1008/ PWOE/14	

KĘDZIERZYN-KOŹLE, 18.09.2024

1. Podstawa opracowania

Niniejszą dokumentację opracowano w oparciu o:

- Zlecenie Inwestora
- Wizję lokalną w terenie
- Uzgodnienia z właścicielami gruntów
- Obowiązujące normy i przepisy.

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt **przebudowy drogi gminnej ul. B. Chrobrego w rejonie posesji nr 26 o dedykowane oświetlenie przejścia dla pieszych z aktywnym oznakowaniem D-6** w Kędzierzynie-Koźlu. Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr **1665** obręb Koźle 0014, jednostka ewidencyjna –160301_1.0014.AR_7.1665, Kędzierzyn-Koźle.

2.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie przy **ul. Bolesława Chrobrego** na wysokości budynku 26 jest istniejące przejście dla pieszych które nie posiadają oświetlenia dedykowanego dla przejść dla pieszych. Wzdłuż ul. B. Chrobrego przebiega istniejąca sieć oświetleniowa należąca do Inwestora, usytuowana po jednej stronie drogi, wykonana kablem typu **YAKY 4x35mm²** zasilana z istniejącej szafy oświetlenia ulicznego **SOU 5205, obwód nr 3**. Istniejące oświetlenie nie jest wystarczające dla spełnienia wymagań dla dedykowanego oświetlenia przejścia dla pieszych w ciągu drogi gminnej. Ze względu na usytuowanie przejścia dla pieszych w obrębie licznych zabudowań mieszkalnych, lokalach użytkowych oraz przedszkola, na której odbywa się duże natężenie ruchu drogowego, co stwarza zagrożenie dla poruszających się pieszych. Inwestor postanowił rozbudować drogę gminną o dedykowane oświetlenie przedmiotowego przejścia dla pieszych. Teren inwestycji jest średnio uzbrojony w infrastrukturę techniczną.

2.2 Wykaz działek objętych inwestycją

L.p.	Numer działki	Księga wieczysta	Imię i nazwisko (nazwa) władającego	Adres (siedziba) władającego	Nr decyzji / umowy
1.	1665	OP1K/ 00062288/5	Gmina Kędzierzyn-Koźle	ul. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle	ZD.7011.9.2024.IG

2.3 Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana sieć kablowa oświetlenia przejścia dla pieszych zlokalizowana będzie na działce na którą Inwestor posiada stosowne pozwolenie. Działki stanowią pas drogowy drogi gminnej ul. Bolesława Chrobrego. Projektowana lokalizacja sieci kablowej oraz lokalizacje stanowisk słupowych nie oddziałują na istniejące w obrębie inwestycji uzbrojenie nadziemne i podziemne. Projektowane linie kablowe krzyżujące się z istniejącym uzbrojeniem podziemnym zostaną zabezpieczone poprzez ułożenie w miejscu skrzyżowań rur ochronnych.

3. Wpływ inwestycji na środowisko

Charakterystyka wpływu inwestycji na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

- a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków:
 - inwestycja nie związana z odprowadzaniem ścieków
- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

PHU ELMO Marcin Olejnik

47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Pawła Stalmacha 14, kom. 606 462 551, e-mail: biuro@elmo-kedzierzyn.pl

Przebudowa drogi gminnej o dedykowane oświetlenie przejścia dla pieszych z aktywnym oznakowaniem D-6 w ciągu ul. B. Chrobrego w rejonie posesji nr 26

-
- inwestycja nie wpłynie na czystość powietrza
 - c) wytwarzanie odpadów
 - inwestycja nie spowoduje powstania odpadów
 - d) emisja hałasu oraz wibracji
 - inwestycja nie będzie wytwarzać wibracji oraz hałasu. Promieniowanie pochodzące od pola elektromagnetycznego linii napowietrznej 0,4 kV nie będzie wychodzić poza przekrój przewodu i będzie pomijalnie niskie
 - e) wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne
 - nie będzie wymagana wycinka istniejącego drzewostanu. Inwestycja nie wpłynie na powierzchnię ziemi, wody oraz istniejącą zielen i drzewostan.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 16 lipca 2004r.(Dz.U. 2004 Nr 92, poz 880), inwestycja nie spowoduje pogorszenia środowiska.

4. Ocena geotechniczna gruntu

Projektowana inwestycja zlokalizowana zostanie w prostych warunkach gruntowych charakteryzującymi się gruntami jednorodnymi genetycznie, zalegającymi poziomo, nieobejmującymi mineralnych gruntów samonośnych. Podłoże projektowanej linii kablowej tworzą występujące pod warstwą humusu, pyły, piaski grube i drobne, żwiry gliniaste oraz piaski gliniaste plastyczne. Projektowana linia kablowa zaliczana jest do I kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych.

5. Obszar oddziaływania obiektu

Określenia obszaru oddziaływania inwestycji dokonano na podstawie art. 12 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. 2013 nr 0 poz. 1409) - Prawo budowlane, zgodnie z którego treścią projektant jako osoba wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie jest odpowiedzialny za wykonanie projektu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, które dla przedmiotowej inwestycji zostały określone w normach branżowych N SEP-E-004, N SEP-E-003. Obszar oddziaływania inwestycji obejmujący jej bezpośrednie otoczenie i zawiera się w całości w obszarze działek, które są objęte wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę.

6. Informacja o ochronie działek, terenu i wpisie obiektu do rejestru zabytków

Teren pod inwestycję, nie podlega ochronie konserwatorskiej oraz nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.