

**Szpital Specjalistyczny nr 2**

Batorego 15

41-902 Bytom

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie Tryb podstawowy bez negocjacji - art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na **"Modernizacja bloku nr 3 na potrzeby Oddziału Klinicznego Pediatrii - etap I."** – znak sprawy **13/13PN/2023**.

Zamawiający, **Szpital Specjalistyczny nr 2**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 9**

WRozdziale VIII. Warunki udziału w postępowaniu pkt 3 dot. sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający napisał:

*„Wykonawcy posiadają dostęp do wolnych środków finansowych lub zdolność kredytową zapewniającą wykonanie zamówienia przy założeniu, że zapłata za zrealizowane zamówienie nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury, zapewni stałość cen w trakcie trwania umowy”*

Wnosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób Wykonawca powinien udokumentować spełnienie powyższego warunku. Zdaniem Wykonawcy, powinno to nastąpić przez złożenie oświadczenia, a takie oświadczenie powinno znajdować się np.: w formularzu ofertowym.

Czy Zamawiający uzupełni treść Formularza ofertowego o oświadczenie o stosownej treści?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający uzupełni załącznik – oświadczenie.**

2. W Rozdziale VIII. Warunki udziału w postępowaniu pkt 4 ppkt 1 dot. zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający napisał:

*1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczącej zdolności technicznej i zawodowej, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiającymi realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości (będą uczestniczyć w realizacji zamówienia): a. jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1333, ze zmianami) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Osoba ta będzie*

pełniła funkcję Kierownika robót w/w w specjalności i zakresie;

jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1333, ze zmianami) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Osoba ta będzie pełniła funkcję Kierownika robót w/w w specjalności i zakresie.

UWAGA. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji poszczególnych branż przez jedną osobę, jeśli osoba ta posiadać będzie wymagane doświadczenie i uprawnienia.

2. Uprawnienia wydane zgodnie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2018 poz. 2272 z późn. zm.), które uprawniają do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy realizacji przedmiotu zamówienia, biorąc pod uwagę jego zakres. Ponadto Zamawiający wymaga ciągłej obecności kierownika budowy na terenie inwestycji w trakcie realizacji robót budowlanych.

Wnosimy o wyjaśnienie, dlaczego zgodnie z zapisem z dnia ostatniego jak wyżej: „...Ponadto Zamawiający wymaga ciągłej obecności kierownika budowy na terenie inwestycji w trakcie realizacji robót budowlanych.”; Zamawiający nie postawił warunku dotyczącego Kierownika Budowy?

Czego dotyczy ten wymóg Zamawiającego, skoro nie wymaga on wykazania się osoby Kierownika Budowy.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający doda warunek.**

3. Czy Zamawiający posiada pozwolenie na budowę lub inną zgodę organu architektonicznego – budowlanego, na podstawie którego mają być wykonywane prace? Proszę o udostępnienie.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Remont nie podlega pozwoleniu na budowę.**

4. W Rozdziale VIII. Warunki udziału w postępowaniu pkt 4 ppkt. 3 dot. zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający napisał:

3. posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej dwie roboty budowlane, które muszą obejmować przynajmniej następujący zakres przedmiotu zamówienia.

Wnosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający miał na myśli pisząc „... które muszą obejmować następujący zakres przedmiotu zamówienia”, ponieważ brak wskazania jakiegokolwiek zakresu. Proszę o doprecyzowanie treści tego warunku, ponieważ w tym stanie brak jest możliwości spełnienia warunku.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający zmodyfikuje poprzez wykreślenie słowa następujący.**

5. W Rozdziale VIII. Warunki udziału w postępowaniu pkt 4 ppkt. 8 dot. zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający napisał:

8. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. W przypadku warunku udziału wskazanego w ust. 2.2 – wykonawca na wezwanie ma obowiązek złożyć wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

Z dokumentów przetargowych wynika, że projekt został już wykonany, a Zamawiający nie umieścił w dokumentach przetargowych dokumentu PFU dla etapu I.

Dodatkowo tytuł zadania brzmi: Modernizacja bloku nr 3 na potrzeby Oddziału Klinicznego Pediatrii – etap I

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający wykreślił zapis.**

10. Rozdziale XX. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego pkt 4 Zamawiający napisał:

*3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jego wniesienie było wymagane) w wysokości i formie określonej w Rozdziale XX SWZ.*

Proszę o przywołanie prawidłowego Rozdziału, w ocenie Wykonawcy tj. XXI – dotyczącego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gdyż w Rozdziale XX SWZ, nie ma mowy o formie i wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Tak, Zamawiający potwierdza i poprawia.**

11. W Rozdziale XIX. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert Zamawiający podał kryteria oceny ofert:

Cena – 60%

Termin wykonania – 30%

Okres gwarancji na roboty budowlane i wyposażenie G2) (minimum 60 miesięcy) – 10%

Następnie w pkt 1 str. 24 opisuje kryterium terminu realizacji

Kryterium „Termin realizacji” Zamawiający opisał, że dokona oceny wg wzoru:

$$G1 = G1b / G1max \times 100 \times 30\%$$

gdzie:

*G1 - ilość punktów uzyskanych przez badaną ofertę w kryterium,*

*G1b – ilość pełnych miesięcy gwarancji oferowanej ponad min. wymagane przez badaną ofertę;*

*G1max - najwyższa liczba pełnych miesięcy gwarancji oferowana ponad min. wymagane spośród ofert nie podlegających odrzuceniu*

Zamawiający w opisie G1b i G1max, powołuje się na gwarancję, zamiast na termin realizacji.

Dodatkowo Zamawiający nie ustalił min. i max. terminu realizacji oraz czy liczy go w dniach, czy w miesiącach, czy innej jednostce miary, co w efekcie powoduje niemożliwość zbadania takiej oferty, w tym kryterium.

Następnie znowu w pkt 1 str. 24 Zamawiający opisuje Okres gwarancji na roboty budowlane i wyposażenie:

*Okres gwarancji na roboty budowlane i wyposażenie G2) (minimum 60 miesięcy) – 10%*

Prosimy o jednoznaczne określenie, minimalnego i maksymalnego okresu gwarancji.

Dodatkowo, prosimy o wyjaśnienie, jaki związek z Kryteriami oceny ofert mają punkt 4 i 5:

*4. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.*

*5. W ofercie, o której mowa w pkt 4, wykonawca ma obowiązek:*

*a. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;*

*b. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;*

*c. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;*



*odpowiedzialnych za przygotowanie dokumentacji projektowej, oraz kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.*

Wocenie Wykonawcy Zamawiający powołuje się na nieistniejącyust. tj.,...wprzypadku warunku udziału wskazanego w ust. 2.2....,

Prosimy o podanie prawidłowego odniesienia do wymaganego warunku.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Winno być 2.4.**

Dodatkowo Zamawiający wskazuje, że Wykonawca ma złożyć wykaz osób wskazać w nim osoby skierowaneprzez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za przygotowanie dokumentacji projektowej, oraz kierowanie robotami budowlanymi.

Proszę o wyjaśnienierozbieżności pomiędzyzapisami w Rozdziale VIII. Warunki udziału w postępowaniu pkt 4ppkt 1, a zapisami w wyżej przytoczonym fragmencie SWZ?CzyZamawiający oczekuje wskazania zespołu projektowego? Z dokumentówprzetargowych wynika, że projektzostał jużwykonany, a zespół projektowy nie jest wymagany –brak wskazania w pkt. 4.1.

Dodatkowo, czy w związku z powyższymi zapisami i warunkiem w Rozdziale VIII. Warunki udziału w postępowaniu pkt 4ppkt. 3 dot. zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający nie będzie oczekiwał przedstawienia Wykazu wykonanych robótbudowlanych–Załącznik nr 8

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający podtrzymuje Załącznik nr 8, wykreśla wszystko dotyczące projektu.**

6. W Załącznik nr 8i 9 –wnosimy o poprawienie zapisu *Załącznik nr 8do SIWZ; Załącznik nr 9do SIWZ*, na zapis: *Załącznik nr 8do SWZ; Załączniknr 9do SWZ*

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający zmodyfikuje.**

7. W Rozdziale IX. Podstawy wykluczenia z postępowania pkt 3Zamawiający napisał:

*3. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 2, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 2, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.*

*Zamawiający w niniejszym postępowaniu wymaga, aby wykonawcy wykazując brak podstaw do wykluczenia złożyliwymagane oświadczenia / dokumenty do oferty. Na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w terminie składania ofertkażdy z wykonawców składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (przykładowe oświadczenie -załącznik nr .....do SWZ).*

Wnosimy o podanie nrZałącznika do SWZ.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**załącznik nr 5 do SWZ**

8. Wkilkumiejscach SWZ Zamawiający określa, że ofertę pod rygorem nieważności składa się w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem elektronicznym.

Zwracamy uwagę, że ustawaPzp dopuszcza równieżkwalifikowany podpis elektroniczny, z którego Wykonawca chciałby skorzystać. Wnosimy o naniesienie poprawek, dopuszczających użycie kwalifikowanego podpisuelektronicznego.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Tak, Zamawiający również kwalifikuje podpis elektroniczny.**

9. Zamawiający w Ogłoszeniu o zamówieniu Roboty budowlane Modernizacja bloku nr 3 na potrzeby Oddziału Klinicznego Pediatrii –etap Iw pkt. 6.4.1. napisał:

*6.4.1) Informacje dotyczące wadium: Zamawiający wymaga wpłaty 30 000 wadium w PLN Modernizacja bloku nr 3 na potrzeby Oddziału Klinicznego Pediatrii na podstawie PFU –etap I.*

Proszę o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający napisał:„... na podstawie PFU –etapI.”

*d. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.*

Dodatkowo, prosimy o wyjaśnienie, co oznacza wyposażenie G2), wymienione w kryteriach oceny ofert.

Podsumowując, Wykonawca wnosi o jasne i jednoznaczne określenie Kryteriów oceny ofert, gdyż te podane w SWZ na dzień dzisiejszy nie pozwalają, w żadnym wymiarze na wyłonienie oferty najkorzystniejszej, cenowo, terminowo i gwarancyjnie.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż zmodyfikuje zapis.**

12. Do umowy

§2

Wykonawca wnosi o:

a) Doprecyzowanie, czy podstawę prac stanowi projekt (zgodnie ze zdaniem pierwszym) czy też koncepcja projektu (ust. 1 pkt b);

b) Sprezycowanie zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, albowiem opis przedmiotu zamówienia winien być precyzyjny i wyraźnie wyznaczać granice zobowiązania Wykonawcy.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż wykreśli ust 1 pkt b).**

§2 ust. 14

Wykonawca wnosi o wykreślenie tego postanowienia jako sprzecznego z ideą kary umownej. Opisane w tym punkcie przesłanki naliczenia kary mają charakter uznaniowy i leżą całkowicie w kompetencji Zamawiającego. W skrajnym przypadku Zamawiający zawsze może uznać harmonogram za wadliwy. Wykonawca zwraca uwagę, że brak harmonogramu ma wpływ na płatności, więc jego brak stanowi sankcję samą w sobie.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający zmodyfikuje zapis po przez wykreślenie §2 ust. 14.**

§6

Wykonawca wnosi o jednoznaczne określenie, czy Zamawiający przewiduje dokonanie płatności jedną fakturą (końcową), czy też płatności częściowe. W przypadku gdy Zamawiający przewiduje wyłącznie płatność końcową wnosimy o zmianę i wprowadzenie płatności częściowych.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

**Zamawiający precyzyjnie określił warunki płatności za wykonany przedmiot zamówienia.**

Zamawiający

