

Decyzja stała się ostateczna

2018-06-11

w dniu

WIESTAROSTA

*[Signature]*  
Piotr Gismar  
i podpis

2018-06-29

Data

Kędzierzyn-Koźle, 07.05.2018

BA.6744.3.2018

STAROSTA  
Kędzierzynsko-kozielski  
pl. Wolności 13  
47-220 KĘDZIERZYN-KOŹLE

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a, art. 11f, art. 11i, art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.01.2018r. (data wpływu 30.01.2018), złożonego przez panów **Anonara Grati i Piotra Respondek**, występujących w imieniu **Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**, uzupełnionego pismem numer GM/PR/26/14/2018 z dnia 16.03.2018 i zmienionego pismem nr GM/PR/28/14/2018 z dnia 27.04.2018 (data wpływu 30.04.2018), w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „**Rozbudowie i przebudowie pasa drogowego ul. Zabienieckiej w Kędzierzynie-Koźlu (drogi gminnej)**”.

# I. Udział w zezwoleniu

na realizację inwestycji drogowej

dla

Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

ul. Piromowicza 32

47-200 Kędzierzyn-Koźle

polegającej na:

„**Rozbudowie i przebudowie pasa drogowego ul. Zabienieckiej w Kędzierzynie-Koźlu**

**(drogi gminnej)**”

**zlokalizowanej w obrębie 0046 Kłodnica, na terenie miejscowości Kędzierzyn-Koźle, na działkach nr:**

**- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy:**

**(721) 721/2, (722) 722/2, (725) 725/2, (727) 727/2, (731) 731/2, (732) 732/2, (798/1) 798/8, (798/2) 798/10, (718/3) 718/7, (718/5) 718/9, (716/6) 716/10, (717/6) 717/11, (717/7) 717/13, (709/6) 709/8, (710/5) 710/7, (706) 706/2, (709/4) 709/10, (705) 705/2, (704/5) 704/7, (704/3) 704/9, (704/4) 704/11, (684) 684/2, (699) 699/2, (700/8) 700/10, 683/2, 683/3, 798/3, 798/4, 798/5, 771/3,**

**- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych:**

**(725) 725/1, (727) 727/1, (717/7) 717/12, (709/6) 709/7, (706) 706/1, (709/4) 709/9, (704/5) 704/6, (704/3) 704/8, (700/8) 700/9, 683/5, 698, 799, 815/1, 816/1**

**\* numery działek w nawiasach oznaczają działki sprzed podziału nieruchomości**

obejmującą przebudowę i rozbudowę drogi gminnej ulicy Zabienieckiej, budowę chodników i ścieżki rowerowej, korektę włączenia ulicy Zabienieckiej do ulicy Jagiellońskiej i ulicy Krasiczkiego, budowę skrzyżowania z ulicą Richtera, budowę barier energochłonnych i balustrad, kanalizacji deszczowej, budowę nowych i przesuwanie istniejących linii kablowych i oświetlenia ulicznego.

## 1. Ogólna charakterystyka inwestycji.

1.1. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa drogi gminnej ul. Zabienieckiej w Kędzierzynie-Koźlu.

Przedsięwzięcie obejmuje przebudowę i rozbudowę ulicy Zabienieckiej od km 0+000 do km 0+569,38. Początek opracowania (km 0+000,00) stanowi włączenie ul. Zabienieckiej do drogi wojewódzkiej nr 423, natomiast koniec opracowania (km 0+569,38) stanowi skrzyżowanie z drogami powiatowymi nr 2047 O (ul. Jagiellońska) oraz nr 2050 O (ul. Krasiczkiego).

Na odcinkach od km 0+000 do km 0+135 oraz od km 0+510 do km 0+569,38 projektowana jest przebudowa pełnej konstrukcji jezdnii, natomiast na odcinku od km 0+135 do km 0+510 projektowany jest remont jezdnii (frezowanie nawierzchni oraz wykonanie nawierzchni ścieralnej o gr. 5cm SMA). Geometrie osi trasy przedmiotowego odcinka ul. Zabienieckiej dostosowano do geometrii w stanie istniejącym.

Na całym odcinku projektuje się rozbudowę przedmiotowej drogi o chodnik/ścieżkę pieszo-rowerową.

Przewiduje się korektę włączenia ulicy Zabienieckiej do ulicy Jagiellońskiej i ulicy Krasiczkiego poprzez odgięcie toru jazdy na włączeniu oraz remont nawierzchni na tarczy skrzyżowania.

Dodatkowo w ciągu ulicy Zabienieckiej projektuje się lokalizację nowego skrzyżowania w km 0+455 z ulicą Richtera.

Na odcinku objętym opracowaniem przewiduje się wykonanie jezdnii o nawierzchni z SMA i szerokości 5,0m, chodników o zmiennej szerokości (od 1,50m do 2,0m), zjazdów indywidualnych do posesji prywatnych oraz ścieżki pieszo-rowerowej o szerokości 3,5m. w ciągu ul. Zabienieckiej, przy sklepie spożywczym, zostanie wykonane urządzenie terenu. Niveleta projektowanej ulicy Zabienieckiej dostosowana jest do istniejących wysokości posesji przyległych do ulicy. W przekroju poprzecznym ulica Zabieniecka posiadać będzie przekrój daszkowy, obustronny o pochyleniu 2%, gwarantujący sprawną spływ wody opadowej. Projektowane miejsca zielone (trawniki) zostaną wyłożone ziemią na głębokość ok. 10cm i obsiane trawą. Skarpy pomiędzy jezdnią a projektowanym chodnikiem i ścieżką rowerową będą wykonane o pochyleniu 1:1,5. W przypadku kiedy pochylenie będzie większe, skarpa zostanie wzmocniona płytami azurowymi.

Szczegółowo projektowane rozwiązanie układu drogowego zostało przedstawione na planie sytuacyjnym rys. nr D-2. Szczegółowo projektowane rozwiązanie projektu zagospodarowania terenu zostało przedstawione na rys. nr PZT-2, w skali 1:500.

1.2. Zgodnie z wnioskiem planowana inwestycja realizowana będzie w obrębie 0046 Kłodnica, na terenie miejscowości Kędzierzyn-Koźle, na działkach nr:

- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy:

(721) 721/2, (722) 722/2, (725) 725/2, (727) 727/2, (731) 731/2, (732) 732/2, (798/1) 798/8, (798/2) 798/10, (718/3) 718/7, (718/5) 718/9, (716/6) 716/10, (717/6) 717/11, (717/7) 717/13, (709/6) 709/8, (710/5) 710/7, (706) 706/2, (709/4) 709/10, (705) 705/2, (704/5) 704/7, (704/3) 704/9, (704/4) 704/11, (684) 684/2, (699) 699/2, (700/8) 700/10, 683/2, 683/3, 798/3, 798/4, 798/5, 798/5, 771/3,

- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych:

(725) 725/1, (727) 727/1, (717/7) 717/12, (709/6) 709/7, (706) 706/1, (709/4) 709/9, (704/5) 704/6, (704/3) 704/8, (700/8) 700/9, 683/5, 698, 799, 815/1, 816/1

\* numery działek w nawiasach oznaczają działości sprzed nieruchomości



1.3. Nieruchomości związane do pasa drogowego, do których inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie tytułu własności:

- obręb 0046 Kłodnica, 798/4,
- obręb 0046 Kłodnica, 798/5,
- obręb 0046 Kłodnica, 771/3,
- obręb 0046 Kłodnica, 683/2,
- obręb 0046 Kłodnica, 683/3,
- obręb 0046 Kłodnica, (798/1) 798/8, 798/7,
- obręb 0046 Kłodnica, (798/2) 798/10, 798/9,
- obręb 0046 Kłodnica, 798/3,
- obręb 0046 Kłodnica, (699) 699/2, 699/1,
- obręb 0046 Kłodnica, (718/5) 718/9, 718/8,
- obręb 0046 Kłodnica, (718/3) 718/7, 718/6,
- obręb 0046 Kłodnica, (717/7) 717/13, 717/12,
- obręb 0046 Kłodnica, (725) 725/2, 725/1.

\* numery działek w nawiasach oznaczają działki sprzed podziału nieruchomości

1.4. Nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Gminy Kędzierzyn-Koźle:

- a) w całości przeznaczone pod projektowany pas drogowy:
- obręb 0046 Kłodnica, działka 709/5,

- b) przeznaczone na rzecz pasa drogowego wg projektu podziału nieruchomości:

- obręb 0046 Kłodnica, (721) 721/2,
- obręb 0046 Kłodnica, (722) 722/2,
- obręb 0046 Kłodnica, (716/6) 716/10,
- obręb 0046 Kłodnica, (717/6) 717/11,
- obręb 0046 Kłodnica, (709/6) 709/8,
- obręb 0046 Kłodnica, (710/5) 710/7,
- obręb 0046 Kłodnica, (706) 706/2,
- obręb 0046 Kłodnica, (709/4) 709/10,
- obręb 0046 Kłodnica, (705) 705/2,
- obręb 0046 Kłodnica, (704/5) 704/7,
- obręb 0046 Kłodnica, (704/3) 704/9,
- obręb 0046 Kłodnica, (704/4) 704/11,
- obręb 0046 Kłodnica, (684) 684/2,
- obręb 0046 Kłodnica, (700/8) 700/10,

\* numery działek w nawiasach oznaczają działki sprzed podziału nieruchomości

1.5. Nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Powiatu Kędzierzysko-Kozielskiego:

- a) w całości przeznaczone pod projektowany pas drogowy:

---

- b) przeznaczone na rzecz pasa drogowego wg projektu podziału nieruchomości:

- obręb 0046 Kłodnica, (727) 727/2,
- obręb 0046 Kłodnica, (731) 731/2,
- obręb 0046 Kłodnica, (732) 732/2,

\* numery działek w nawiasach oznaczają działki sprzed podziału nieruchomości

## 1.6. Nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone:

- obręb 0046 Kłodnica, 683/5, powierzchnia do zajęcia 0,003 ha - wykonanie korekty istniejącej nawierzchni chodnika,
- obręb 0046 Kłodnica, 698, powierzchnia do zajęcia 0,018 ha - wykonanie indywidualnego,
- obręb 0046 Kłodnica, (709/6) 709/7, powierzchnia do zajęcia 0,0045 ha - wykonanie zjazdu publicznego,
- obręb 0046 Kłodnica, (706) 706/1, powierzchnia do zajęcia 0,0015 ha - wykonanie zjazdu publicznego,
- obręb 0046 Kłodnica, (709/4) 709/9, powierzchnia do zajęcia 0,0035 ha - wykonanie zjazdu publicznego,
- obręb 0046 Kłodnica, 799, powierzchnia do zajęcia 0,001 ha - przejście linia energetyczna nad kanałem Kłodnickim,
- obręb 0046 Kłodnica, (717/7) 717/12, powierzchnia do zajęcia 0,0107 ha - wykonanie nawierzchni jezdni skrzyżowania ul. Richtera,
- obręb 0046 Kłodnica, (725) 725/1, powierzchnia do zajęcia 0,0145 ha - wykonanie zjazdu indywidualnego,
- obręb 0046 Kłodnica, (727) 727/1, powierzchnia do zajęcia 0,0030 ha - wykonanie zjazdu publicznego,
- obręb 0046 Kłodnica, 815/1, powierzchnia do zajęcia 0,004 ha - przejście linia energetyczna nad kanałem Kłodnickim,
- obręb 0046 Kłodnica, 816/1, powierzchnia do zajęcia 0,007 ha - przejście linia energetyczna nad kanałem Kłodnickim,
- obręb 0046 Kłodnica, (704/5) 704/6, powierzchnia do zajęcia 0,0030 ha - wykonanie zjazdu publicznego,
- obręb 0046 Kłodnica, (700/8) 700/9, powierzchnia do zajęcia 0,0024 ha - wykonanie zjazdu publicznego,
- obręb 0046 Kłodnica, (704/3) 704/8, powierzchnia do zajęcia 0,0022 ha - wykonanie zjazdu publicznego,

\* numery działek w nawiasach oznaczają działki sprzed podziału nieruchomości

## 2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

- 2.1. Przedmiotowy odcinek drogi gminnej ulicy Zabienieckiej krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi należącymi do sieci drog:
- drogi wojewódzkie – skrzyżowanie z drogą nr DW423, opracowanie nie zakłada przebudowy skrzyżowania, które zostało wykonane wcześniej, wg odrębnego opracowania;
  - drogi powiatowe – skrzyżowanie z drogami powiatowymi nr 2047 O (ul. Jagiellońska) i nr 2050 O (ul. Krasińskiego) – skrzyżowanie trójwlotowe typu „T”, bez sygnalizacji świetlnej, na którym ul. Zabieniecka jest podporządkowana do w/w ulic; w projekcie przewiduje się korektę geometrii włączenia ul. Zabienieckiej.

- drogi gminne – skrzyżowanie z ulicą Richtera.

## 2.2. Parametry techniczne drogi gminnej ul. Zabienieckiej:

- kategoria ruchu: KRI,
- klasa dróg publicznych: droga gminna, kl. D 1/2,
- szerokość jezdni: 2 x 2,50 m,



- szerokość chodnika / ścieżki pieszo-rowerowej: 1,50 - 3,50 m.
- szerokość zjazdów indywidualnych: 4,0 - 5,0 m.

### 3. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren inwestycji (linia ciągła koloru czerwonego) wyznaczono na projekcie zagospodarowania terenu (rysunek nr PZT-2).

### 4. Warunki wnioskujące z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

4.1. W trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych, wyłączenie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.

4.2. Do gruntów rolnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

4.3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

4.4. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2010r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.).

4.5. W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu lub Prezydenta Miasta Kędzierzyna-Koźla (art.32 ust.1 pkt 1, 2 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

4.6. Nie ustala się warunków wynikających z potrzeb obronności państwa, gdyż na terenie inwestycji, w bezpośrednim sąsiedztwie oraz w bezpośrednim zasięgu oddziaływania nie znajdują się obiekty obronności państwa.

### 5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

5.1. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

5.2. Nieruchomości, o których mowa w punkcie III niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

5.3. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.

5.4. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami.

L.p.	Numer działki*	Gmina /Obręb	Oznaczenie właściciela / użytkownika	Numer księgi wieczystej
1.	721	0046 Kłodnica	Kocur Andrzej, Kocun Sabina	OP1K/00020732/7
2.	722	0046 Kłodnica	Kurka Gizela	OP1K/00012038/3
3.	725	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00034929/6
4.	727	0046 Kłodnica	Chrzonszczyk Gertruda	OP1K/00008416/6
5.	731	0046 Kłodnica	Wanglorz Krystyna, Schafar Klaudia	OP1K/00024005/0
6.	732	0046 Kłodnica	Norek Klaudiusz, Norek Sabina	OP1K/00041828/0
7.	798/1	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00065144/2
8.	798/2	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00065144/2
9.	718/3	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00034929/6
10.	718/5	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00034929/6
11.	716/6	0046 Kłodnica	Piechaczek Krystyna	OP1K/00061357/3
12.	717/6	0046 Kłodnica	Piechaczek Krystyna	OP1K/00061357/3
13.	717/7	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00061358/0
14.	709/6	0046 Kłodnica	Mirecki Tomasz, Trojan-Kochet Katarzyna, Kochet Dorota, Pietryra Marcin, Pietryra Izabela, Fedorowicz Ireneusz, Fedorowicz Beata	OP1K/00065146/9
15.	710/5	0046 Kłodnica	Wilik Maria, Kaliwa Katarzyna	OP1K/00021318/6
16.	706	0046 Kłodnica	Norek Klaudiusz	OP1K/00030338/8
17.	709/4	0046 Kłodnica	Pietryra Marcin, Pietryra Izabela	OP1K/00066042/7
18.	705	0046 Kłodnica	Wąsik Gerard, Wąsik Konrad	OP1K/000621348/5
19.	704/5	0046 Kłodnica	Sośnica Jacek, Sośnica Barbara	OP1K/00060852/6

## II. Zawiadamienie o podziale nieruchomości na realizację inwestycji drogowej

5.5. Należy zachować warunki i normy wynikające z prawa budowlanego, a w szczególności z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1332), zapewniające: dostęp do drogi publicznej, możliwość korzystania z urządzeń istniejących infrastruktury technicznej, ochronę przed hałasem, ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

5.6. Ustala się termin wydania nieruchomości na 120 dni od dnia, w którym decyza o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

zgodnie z mapami zawierającymi projekty podziału, dla nieruchomości przedstawionych w tabeli poniżej, wykonanymi przez geodetę uprawnionego, pana **Dawida Gąsiora**, w dniu 19.12.2017r., przysięgłymi przez Starostę Kędzierzyńsko-Kozielskiego do zasobu powiatowego dnia 20.02.2018r. pod nr P.1603.2018.193.



20.	704/3	0046 Klodnica	Zawadzka Kazimiera,	OP1K/00062077/3
21.	704/4	0046 Klodnica	Zawadzka Kazimiera, Zawadzki Jan	OP1K/00062077/3
22.	684	0046 Klodnica	Kaczorowska Koryna, Kaczorowski Piotr	OP1K/00010397/3
23.	699	0046 Klodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00034929/6
24.	700/8	0046 Klodnica	Wantula Tomasz, Wantula Katarzyna	OP1K/00072178/4
25.	683/2	0046 Klodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00018513/9
26.	683/3	0046 Klodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00032037/2
27.	798/3	0046 Klodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00065144/5
28.	709/5	0046 Klodnica	Taradaj Marek, Taradaj Janusz	OP1K/00021458/9
29.	798/4	0046 Klodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00065144/5
30.	798/5	0046 Klodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00065144/5
31.	771/3	0046 Klodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00032037/2
32.	683/5	0046 Klodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle	OP1K/00036027/7
33.	698	0046 Klodnica	Czub Katarzyna, Wantula Tomasz	56462
34.	799	0046 Klodnica	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach	31785
35.	815/1	0046 Klodnica	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach	31785
36.	816/1	0046 Klodnica	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach	31785

\* Pogrubioną czcionką oznaczono działki podlegające podziałowi

**Działki podlegające podziałowi** na podstawie art.12 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Gmina Kędzierzyn-Koźle			
nr działki			
stan dotychczasowy		stan po podziale	
	pod drogę	pozostała część nieruchomości	obręb
721	721/2	721/1	0046 Klodnica
722	722/2	722/1	0046 Klodnica
725	725/2	725/1	0046 Klodnica
727	727/2	727/1	0046 Klodnica
731	731/2	731/1	0046 Klodnica
732	732/2	732/1	0046 Klodnica
798/1	798/8	798/7	0046 Klodnica
798/2	798/10	798/9	0046 Klodnica
718/3	718/7	718/6	0046 Klodnica
718/5	718/9	718/8	0046 Klodnica
716/6	716/10	716/9	0046 Klodnica
717/6	717/11	717/10	0046 Klodnica
717/7	717/13	717/12	0046 Klodnica
709/6	709/8	709/7	0046 Klodnica
710/5	710/7	710/6	0046 Klodnica

„Rozbudowa i przebudowa pasa drogowego ul. Zabienickiej w Kędzierzynie-Koźle”  
zlokalizowanej w obrębie 0046 Kłodnica, na terenie miejscowości Kędzierzyn-Koźle,  
na działkach nr:  
- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy:  
(704/5) 704/7, (704/3) 704/9, (704/4) 704/11, (684) 684/2, (699) 699/2, (700/8) 700/10,  
(717/7) 717/13, (709/6) 709/8, (710/5) 710/7, (706) 706/2, (709/4) 709/10, (705) 705/2,  
(798/2) 798/10, (718/3) 718/7, (718/5) 718/9, (716/6) 716/10, (717/6) 717/11,  
(721) 721/2, (722) 722/2, (725) 725/2, (727) 727/2, (731) 731/2, (732) 732/2, (798/1) 798/8,  
683/2, 683/3, 798/3, 709/5, 798/4, 798/5, 771/3,

#### IV. Zatwierdza projekt budowlany dla inwestycji pn.

L.p.	Numer działki	Numer działki pierwotnej	Gmina/Obręb	Oznaczenie podmiotu, na którego rzecz ma nastąpić przejęcie
1.	721/2	721	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
2.	722/2	722	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
3.	727/2	727	0046 Kłodnica	Powiat Kędzierzyński-Kozielski
4.	731/2	731	0046 Kłodnica	Powiat Kędzierzyński-Kozielski
5.	732/2	732	0046 Kłodnica	Powiat Kędzierzyński-Kozielski
6.	716/10	716/6	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
7.	717/11	717/6	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
8.	717/13	709/6	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
9.	710/7	710/5	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
10.	706/2	706	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
11.	709/10	709/4	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
12.	705/2	705	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
13.	704/7	704/5	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
14.	704/9	704/3	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
15.	704/11	704/4	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
16.	684/2	684	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle
17.	700/10	700/8	0046 Kłodnica	Gmina Kędzierzyn-Koźle

#### III. Ustalam nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego

706	706/2	706/1	0046 Kłodnica
709/4	709/10	709/9	0046 Kłodnica
705	705/2	705/1	0046 Kłodnica
704/5	704/7	704/6	0046 Kłodnica
704/3	704/9	704/8	0046 Kłodnica
704/4	704/11	704/10	0046 Kłodnica
684	684/2	684/1	0046 Kłodnica
699	699/2	699/1	0046 Kłodnica
700/8	700/10	700/9	0046 Kłodnica



- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych:

(725) 725/1, (727) 727/1, (717/7) 717/12, (709/6) 709/7, (706) 706/1, (709/4) 709/9, (704/5) 704/6, (704/3) 704/8, (700/8) 700/9, 683/5, 698, 799, 815/1, 816/1.  
\* numery działek w nawiasach oznaczają dziki przedział nieruchomości

obejmujący przebudowę i rozbudowę drogi gminnej ulicy Zabienieckiej, budowę chodników i ścieżki rowerowej, korektę włączenia ulicy Zabienieckiej do ulicy Jagiellońskiej i ulicy Krasiczkiego, budowę skrzyżowania z ulicą Richtera, budowę barier energetycznych, i balustrad, kanalizacji deszczowej, budowę nowych i przesunięcie istniejących linii kablowych i oświetlenia ulicznego.

autorzy projektu:

**Anouar Grait**, specjalność drogowa;  
nr uprawnień SLK/1074/POOD/05;

nr przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SLK/BO/2725/04;

**Rafał Golaś**, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

nr uprawnień SLK/6594/PWBS/17;

nr przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SLK/IS/0059/17;

**Wojciech Palczyński**, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroinstalacyjnych;

nr uprawnień KUP/0069/POOE/10;

nr przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: KUP/IE/0062/09;

## V. Inne ustalenia

a) **Określenie szczegółowych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji; zatwierdzonym projektem budowlanym i, obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;  
- przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;  
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonalawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.

b) **Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:**

- nie dotyczy.

c) **Określenie obowiązku i terminów rozbioru istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:**

- demontaż odcinków barier energetycznych;  
- frezowanie nawierzchni bitumicznej;  
- rozbiora podbudowy z kruszywa,

- obręb 0046 Kłodnica, 683/5, powierzchnia do zajęcia 0,003 ha - wykonanie  
 i) **Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków, o których mowa w lit. c, e, g, h:**

nr PZT-2.  
 - wykonać zjazdy indywidualne do posesji zgodnie projektem zagospodarowania terenu, rys.  
 h) **Obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów:**

- w ramach realizowanej inwestycji, inwestor jest zobowiązany do rozbudowy i przebudowy drogi gminnej ulicy Zabienickiej, zgodnie z działem I pkt 2 niniejszej decyzji.  
 g) **Obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:**

- nie dotyczy.

**wodnych szczegółowych:**

f) **Obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji**

- montaż wysięgników oraz zabudowę opraw,  
 - montaż i ustawienie słupów oświetlenia drogowego,  
 - budowę i zabezpieczenie sieci oświetlenia ulicznego,  
 - zabezpieczenie istniejącej sieci Sn i nN,  
 - przesunięcie linii kablowej nN,  
 - zawieszenie nowego przewodu AsXSn 4470+35mm<sup>2</sup>,  
 - przewieszenie przewodu AsXSn 4470+35mm<sup>2</sup>,  
 - budowę słupa na żerdzi wirowanej typu E,  
 - budowę linii kablowych SN 3xXRUVHAKAXS 1x120/25 mm<sup>2</sup>,  
 - deszczowej,  
 - budowę wpustów deszczowych, studiów rewizyjnych i przykanalików sieci kanalizacji  
 - regulację pionową urządzeń infrastruktury technicznej,  
 Jagiellońskiej,  
 - włączenie kanalizacji deszczowej do istniejącego kanału deszczowego DN 250 w ul. skrzyżowania ul. Zabienickiej z ul. Kłodnicką,  
 - włączenie kanalizacji deszczowej do istniejącego kolektora betonowego DN 500 w obrębie zagospodarowania terenu o obejmującej:  
 W ramach realizowanej inwestycji, inwestor jest zobowiązany do przebudowy infrastruktury

e) **Obowiązek budowy lub przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:**

- ustanowić kierownika budowy, kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa  
 pracy i ochrony zdrowia, jeżeli jest to wymagane, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.  
 d) **Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:**

Terminu rozbiórki i demontażu nie ustala się.  
 - demontaż słupa nN A-owego,  
 - demontaż kabla SN HAKFA 3x120mm<sup>2</sup>,  
 - demontaż elementów sanitarnych,  
 - demontaż betonowego zbiornika na wody deszczowe,  
 - przestawienie lub usunięcie znaków drogowych,



683/2, 683/3, 798/3, 709/5, 798/4, 798/5, 771/3,  
(704/5) 704/7, (704/3) 704/9, (704/4) 704/11, (684) 684/2, (699) 699/2, (700/8) 700/10,  
(717/7) 717/13, (709/6) 709/8, (710/5) 710/7, (706) 706/2, (709/4) 709/10, (705) 705/2,  
(798/2) 798/10, (718/3) 718/7, (718/5) 718/9, (716/6) 716/10, (717/6) 717/11,  
(721) 721/2, (722) 722/2, (725) 725/2, (727) 727/2, (731) 731/2, (732) 732/2, (798/1) 798/8,  
- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy:  
obrzebie 0046 Kłodnica, na terenie miejscowości Kędzierzyn-Koźle, na działkach nr:  
pasa drogowego ul. Zabienickiej w Kędzierzynie-Koźlu (drogi gminnej)", zlokalizowanej w  
zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Rozbudowie i przebudowie  
imienu Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle, złożyli wniossek o wydanie decyzji o  
W dniu 30.01.2018r. panowie Amoun Grati i Piotr Respondek, występujący

- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych;

(725) 725/1, (727) 727/1, (717/7) 717/12, (709/6) 709/7, (706) 706/1, (709/4) 709/9, (704/5) 704/6, (704/3) 704/8, (700/8) 700/9, 683/5, 698, 799, 815/1, 816/1.

\* numery działek w nawiasach oznaczają działki sprzed podziału nieruchomości.

uzupełniony w dniu 16.03.2018 pismem numer GM/PR/26/14/2018 i zmieniony pismem nr GM/PR/28/14/2018 z dnia 27.04.2018 (data wpływu 30.04.2018).

Zgodnie z art. 11b ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowych w zakresie dróg publicznych, wniosek złożony został po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Opolskiego – postanowienie nr 2 z dnia 04.01.2018, znak sprawy DRP-III.7637.4.62.2017 – opinia pozytywna.
2. Prezydenta Miasta Kędzierzyna-Koźla – postanowienie nr ZD.7012.1.2017.2018.IG z dnia 17.01.2018 – opinia pozytywna,
3. Zarządu Powiatu Kędzierzysko-Kozielskiego – uchwała nr 131/564/2018 z dnia 03.01.2018 - opinia pozytywna,

Zgodnie z art. 11d ust.1 w/w ustawy, złożony wniosek zawierał:

- 1) mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbieranie terenu;
- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3) mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 3a) określenie nieruchomości lub ich części, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.
- 3b) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
- 4) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 5) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016r., poz.290), aktualnym na dzień opracowania projektu;

6) opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach – pismo nr ZP-21/2489/17/KRO (GL.RFP.61.5.2018.KRO) z dn. 09.01.2018, uzupełnioną pismem nr GL.1.ZPU.434.2.1.2018.AK (UW-5191-Odu/23/801/17) z dn. 11.01.2018 - - opinia pozytywna,

7) opinię Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Opolu – pismo nr 147/18 z dnia 17.01.2018 – opinia pozytywna,

8) opinię Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo nr ZA.5152.179.2017.GM z dnia 05.01.2018, uzupełnioną pismem nr ZN.021.27.2018.KO z dn. 23.07.2017 - opinia pozytywna,

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust.1 pkt 7a, pkt 8 lit. a)-c), e), g)-h) powyższej ustawy. Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości:

a) objętych niniejszą decyzją;

b) znajdujących się w obszarze oddziaływania inwestycji.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Starosta Kędzierzysko-Kozielski wystat



zawiadomienie (pisma z dnia 22.03.2018 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń z dnia 22.03.2018 zamieszczonych na tablicach ogłoszeń i stronach internetowych Starostwa Kędzierzysko-Kozielskiego oraz Urzędu Gminy Kędzierzyn-Koźle. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej ("Tygodnik Lokalny 7DNI" nr 14/2018 z dnia 06.04.2018 r.).

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w powyższej sprawie nie zostały złożone żadne uwagi czy zastrzeżenia.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 18-01-2016 r., poz. 71) planowane przedsięwzięcie nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane byłoby uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załączony projekt budowlany spełnia wymagania określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję, spełnia również wymogi nałożone w art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowlane. Mając na uwadze powyższe organ po dokonaniu sprawdzeń w myśl art. 35 Prawa budowlanego zatwierdził przedłożony projekt budowlany.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e), g) i h) ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ustalono obowiązki i udzielenie zezwolenia na budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowę zjazdów ponieważ jest to niezbędne dla realizacji przedmiotowej inwestycji.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Opolskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia stronom. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

## ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolnione z opłaty skarbowej, zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16-11-2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. 2016, poz. 1827)

Z p. STAROSTY

mgr inż. Lesław Kozłowski

KĘDZIERZYN-KOZIELE

Starostwo Kędzierzysko-Kozielskie

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)



## POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym w terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

(1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;

(2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego przyjmujące obowiązek pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;

(3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przeładowe i myjni labory kołowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i osłóg przegorowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiasł dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

6. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

## Otrzymują:

1/ Wnioskodawca –

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Piromowicza 32,

na ręce pełnomocników:

Anouar Grati, Piotr Respondek,

„Granar” Sp. z o.o.

42-700 Lubliniec, ul. Chłopska 15

Do wiadomości:

1/ Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Piastowska 15, 47-200 Kędzierzyn-Koźle

- celem wykorzystania do postępowania odszkodowawczego,

2/ a/a/RC.



1. na stronie 13 decyzji dodaje się w wierszach 1-3 od dołu:  
**"Załączniki:**  
**Nr 1: Projekt Budowlany.**  
**Nr 2: Mapy z projektami podziału nieruchomości – 24 szt."**
2. na stronie 5 decyzji w wierszu 9 od dołu zamiaszt:  
**"5.2. Nieruchomości, o których mowa w punkcie III niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle. Nieruchomości, o których mowa w punkcie III l.p. 3÷5 niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Powiatu Kędzierzynsko-Kozielskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna."**
3. na stronie 7 decyzji w tabeli wierszu 9 od dołu, kolumnie 2 zamiaszt:  
**"789/8"**  
 powinno być:  
**"798/8"**
4. na stronie 8 decyzji w tabeli wierszu 8, kolumnie 2 zamiaszt:  
**"717/13"**  
 powinno być:  
**"709/8"**

następujące adnotacje oraz błędy pisarskie:

1. na stronie 13 decyzji dodaje się w wierszach 1-3 od dołu:  
**"Załączniki:**  
**Nr 1: Projekt Budowlany.**  
**Nr 2: Mapy z projektami podziału nieruchomości – 24 szt."**

2. na stronie 5 decyzji w wierszu 9 od dołu zamiaszt:  
**"5.2. Nieruchomości, o których mowa w punkcie III niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Gminy Kędzierzyn-Koźle z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna."**

3. na stronie 7 decyzji w tabeli wierszu 9 od dołu, kolumnie 2 zamiaszt:  
**"789/8"**  
 powinno być:  
**"798/8"**

4. na stronie 8 decyzji w tabeli wierszu 8, kolumnie 2 zamiaszt:  
**"717/13"**  
 powinno być:  
**"709/8"**

\* numery działek w nawiasach oznaczają działki sprzed podziału nieruchomości

704/6, (704/3) 704/8, (700/8) 700/9, 683/5, 698, 799, 815/1, 816/1  
 (725) 725/1, (727) 727/1, (717/7) 717/12, (709/6) 709/7, (706) 706/1, (709/4) 709/9, (704/5) 798/4, 798/5, 771/3,  
 704/9, (704/4) 704/11, (684) 684/2, (699) 699/2, (700/8) 700/10, 683/2, 683/3, 798/3, 709/5,  
 (709/6) 709/8, (710/5) 710/7, (706) 706/2, (709/4) 709/10, (705) 705/2, (704/5) 704/7, (704/3) 798/2, 798/10, (718/3) 718/7, (718/5) 718/9, (716/6) 716/10, (717/6) 717/11, (717/7) 717/13,  
 (721) 721/2, (722) 722/2, (725) 725/2, (727) 727/2, (731) 731/2, (732) 732/2, (798/1) 798/8,  
 - w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy:  
 Kłodnica, na terenie miejscowości Kędzierzyn-Koźle, na działkach nr:  
 Zabienickiej w Kędzierzynie-Koźlu (drogi gminnej)" zlokalizowanej w obrębie 0046  
 realizację inwestycji drogowej w sprawie: "Rozbudowy i przebudowy pasa drogowego ul.  
 z urzędu uzupełnić i sprostować w mojej decyzji z dnia 07 maja 2018r. nr 2/2018 o zezwoleniu na

# postanawiam

Na podstawie art. 111 § 1a oraz art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 27 czerwca 2017r., poz. 1275, tekst jednolity)

## POSTANOWIENIE

Wpł.	2018-06-13
Ilość zał.	1
Numer ewidencyjny	1897
Podpis	[Podpis]
Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle	
Kancelaria Ogólna	

STAROSTA  
 Kędzierzynsko-Kozielski  
 Pl. Wolności 13  
 47-220 KĘDZIERZYN-KOŹLE

BA.6744.3.2018

Kędzierzyn-Koźle, 11 czerwca 2018

[Podpis]  
 p. M. [Podpis]



## Uzasadnienie

W dniu 30 stycznia 2018r. panowie Anouar Grati i Piotr Respondek, występujący w imieniu Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle, złożyli do Starosty Kędzierzynsko-Kozielskiego wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Rozbudowie i przebudowie pasa drogowego ul. Zabienieckiej w Kędzierzynie-Koźlu (drogi gminnej)”. Zlokalizowanej w obrębie 0046 Kłodnica, na terenie miejscowości Kędzierzyn-Koźle.

Po przeprowadzeniu postępowania w przedmiotowej sprawie, działając na podstawie art. 11a, art. 11f, art. 11i, art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.) Starosta Kędzierzynsko-Kozielski wydał w dniu 07 maja 2018r. decyzję nr 2/2018 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w sprawie: „Rozbudowy i przebudowy pasa drogowego ul. Zabienieckiej w Kędzierzynie-Koźlu (drogi gminnej)”. Zlokalizowanej w obrębie 0046 Kłodnica, na terenie miejscowości Kędzierzyn-Koźle, zwaną dalej „decyzją ZRID”.

W dniu 30 maja 2018r. pełnomocnik Prezydenta Miasta Kędzierzyna-Koźla, pani Kamila Bienkowska, wystąpiła do tut. organu z wnioskiem (data wpływu 01 czerwca 2018r.) o uzupełnienie i sprostowanie decyzji ZRID w kwestii określenia wszystkich jednostek samorządu terytorialnego, na rzecz których następuje nabycie z mocy prawa nieruchomości określonych w pkt 5.2. decyzji ZRID, wymienienie wszystkich załączników stanowiących integralną część wydanej decyzji ZRID, sprostowanie numerów działek w pkt II. w tabeli wykazującej działki podlegające podziałowi oraz działek pkt III. w tabeli określającej nieruchomości lub ich części, które z mocy prawa stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Zaistniałe pomyłki powstały w wyniku niezamierzonego opuszczenia jednego lub więcej wyrazów oraz błędów pisarskich. Wobec czego postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem organu wydającego postanowienie w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



Odrzuca:

1/ Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Piłanowicza 32  
2/ Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie K-Kozielskim  
ul. Dąmota 30, 47-220 Kędzierzyn-Koźle.  
3/ a/a/R.C.