



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO rev.00

1	PODSTAWA OPRACOWANIA	10
2	LOKALIZACJA INWESTYCJI	10
3	INWESTOR.....	10
4	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	10
5	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
6	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM FUNKCJONALNY	10
6.1	Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego	10
6.2	Program użytkowy obiektu budowlanego.....	11
7	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA	11
7.1	Układ przestrzenny	11
7.2	Forma architektoniczna.....	11
7.3	Wygląd zewnętrzny, wykończenie i kolorystyka elewacji.....	11
7.4	Dostosowanie obiektu budowlanego do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień, opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu, a w przypadku jego braku do zgodności z treścią decyzji o warunkach zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	12
7.5	Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej terenu inwestycji	12
8	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	12
9	INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	12
10	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.....	12
11	LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	12
12	ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU BUDOWLANEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE I OSOBY STARSZE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R.....	13
13	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	13
13.1	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków i wód opadowych.....	13
13.2	Emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych.....	13
13.3	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.....	13
13.4	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.....	13
13.5	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne	13
14	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIE I CIEPŁO	13
15	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.....	13
16	INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	14

16.1	Oświetlenie terenu	14
16.2	Kanalizacja na potrzeby obsługi lokali usługowych na plaży i lokali gastronomicznych.....	14
16.3	Monitoring	14
17	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	14
18	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.....	14
18.1	Rozwiązania konstrukcyjne.....	14
18.2	Rozwiązania materiałowe	14
18.3	Bezpieczeństwo i higiena pracy	17
18.4	Wymogi higieniczno – sanitarne	17
19	UWAGI I ZALECENIA	17

SPIS RYSUNKOW

A-01 rev.00 – Przekroje przez kładkę spacerową	18
A-02 rev.00 – Rampa dla osób niepełnosprawnych	19
A-03 rev.00 – Wejście na plażę B1	20
A-04 rev.00 – Wejście na plażę B	21
A-05 rev.00 – Wejście na plażę A2	22
A-06 rev.00 – Wejście na plażę A1	23
A-07 rev.00 – Połączenie ze zjazdem na plażę A	24
A-08 rev.00 – Taras hotelu Amber	25

KARTY KATALOGOWE.....	26
-----------------------	----

1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Uchwała nr XVII/193/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w centrum promenady w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, w rejonie granicy lądowo-morskiej gminy Międzyzdroje oraz na odcinku pomiędzy ulicami Bohaterów Warszawy, Promenady Gwiazd, Romualda Traugutta, Tysiąclecia Państwa Polskiego, Ignacego Krasickiego, Krótką, Gryfa Pomorskiego, Adama Mickiewicza, Rybacką
- Uchwała nr XIX/161/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Promenady Wschodniej w Międzyzdrojach
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Umowa z Inwestorem
- Wytyczne programowe dostarczone przez inwestora - OPZ
- Założenia techniczne i uzgodnienia z Inwestorem
- Uzgodnienia międzybranżowe
- Przepisy prawa budowlanego – aktualne normy i przepisy stosowane w budownictwie ogólnym
- Wizja lokalna i dokumentacja fotograficzna

2 LOKALIZACJA INWESTYCJI

Międzyzdroje
ul. Bohaterów Warszawy, ul. Promenada Gwiazd

działki ewidencyjne nr: 70/29, 70/31, 82/4, 84, 85/2, 256, 431/3
obręb ewidencyjny 0020 Międzyzdroje
jednostka ewidencyjna: 320704_4 Miasto Międzyzdroje

3 INWESTOR

Gmina Międzyzdroje
ul. Plac Ratuszowy 1
72-500 Międzyzdroje

4 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Budowa ścieżki spacerowej na wydmach od mola do zejścia na plażę "A" w Międzyzdrojach wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną.

5 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu:
budowla (obiekt liniowy: obiekt, którego charakterystycznym parametrem jest długość)

Kategoria obiektu budowlanego:
VIII – inne budowle
XXVI – sieci

6 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM FUNKCJONALNY

6.1 Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Przeznaczenie obiektu:
obsługa komunikacyjna - kładka spacerowa na wydmach wraz z zejściami na plażę na odcinku od mola do zejścia na plażę "A" w Międzyzdrojach.
Program użytkowy: prowadzenie ruchu pieszego – obsługa komunikacyjna.

6.2 Program użytkowy obiektu budowlanego

Obsługa komunikacyjna plaży w Międzyzdrojach na odcinku od mola do zejścia na plażę "A".

7 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

7.1 Układ przestrzenny

Kładka spacerowa na wydmach została zaprojektowana jako obiekt dostosowany do otaczającego krajobrazu. Przebieg kładki dostosowany jest do istniejącej zieleni oraz ustaleń MPZP.

7.2 Forma architektoniczna

W ramach przedmiotowej inwestycji projektuje się kładkę spacerową na wydmach wraz z zejściami na plażę na odcinku od mola do zejścia na plażę A w Międzyzdrojach, a infrastrukturę techniczną w postaci oświetlenia terenu, monitoringu i pustej kanalizacji składającej się z rur osłonowych na potrzeby budowy przyłączy do przyszłych lokali usługowych na plaży i lokali gastronomicznych, których lokalizację wskazano w MPZP.

Szerokość projektowanej kładki jest zgodna z zapisami zawartymi w MPZP i wynosi od 3 do 4 m. Przewiduje się budowę kładki spacerowej prowadzonej ponad płaszczyznę wydmy.

Wszystkie elementy kładki spacerowej wykonane będą z tworzywa sztucznego i posadowione na palach z tworzywa sztucznego wbijanych w grunt. Przewiduje się wciskanie pali metodą bezwibracyjną we wstępnie wywiercone otwory. Zejścia na plażę zaprojektowano formie schodów w tej samej technologii co kładka spacerowa.

Pokład kładki spacerowej wykonany będzie z ryflowanej deski pomostowej imitującej drewno.

Balustrady wykonane będą z desek gładkich z tego samego materiału kładka spacerowa. Całość ścieżki spacerowej będzie dostępna dla osób z niepełnosprawnościami. Przy wejściu na plażę D projektuje się rampę dla osób niepełnosprawnych w tej samej technologii co kładka spacerowa. W ciągu kładki projektuje się poszerzenia z miejscem na ławki o wym.: 1,5 x 5 m.

Wszystkie elementy z tworzywa sztucznego projektuje się w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042. Projektowana kolorystyka jest spójna z wykonanymi wcześniej odcinkami kładki spacerowej. Przy hotelu Vienna House Amber Baltic na długości około 60 m w miejscu istniejącej gabionowej opaski brzegowej zaprojektowano przebudowę tarasu hotelowego oraz posadowienie fragmentu kładki spacerowej na palach stalowych. Istniejące poszycie tarasu zostanie rozebrane. Pomiedzy istniejącymi palami stalowymi podtrzymującymi taras planuje się wykonanie dodatkowego rzędu pali o $\varnothing 150 \times 12 \text{ mm}$ i długości wynoszącej 12,0 m. Pozostała część kładki, której przebieg pokrywa się z istniejącym gabionowym umocnieniem brzegu morskiego posadowiona zostanie na stalowych palach o $\varnothing 150 \times 12 \text{ mm}$ i długości wynoszącej 12,0 m. W miejscu pali planuje się częściową rozbiórkę opaski – którą należy odtworzyć po wykonaniu pali. Aby nie spowodować pełnej rozbiórki gabionów – należy zastosować rurę osłonową o średnicy – 500-1000mm. Na stalowych palach planuje się wykonanie legarów i belek z kształtowników stalowych, na których zostanie wbudowane poszycie z tworzywa sztucznego - ryflowana deska pomostowa z tworzywa sztucznego w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042 o wym.: 4x17 cm.

7.3 Wygląd zewnętrzny, wykończenie i kolorystyka elewacji

Projektowana kładka piesza wykonana będzie z tworzywa sztucznego imitującego drewno w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042.

Kolorystyka projektowanych elementów obiektów budowlanych:

Pale $\varnothing 200 \text{ mm}$ wykonane z tworzywa sztucznego w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042.

Legary i belki oczepowi o wym.: 8x23x cm wykonane z tworzywa sztucznego w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042

Pochwyt – profile gładkie z tworzywa sztucznego w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042 o wym.: 8x16 cm

Tralki balustrady rampy dla osób niepełnosprawnych - stal ocynkowana malowana proszkowo na kolor RAL 7042

Pochwyty balustrady rampy dla osób niepełnosprawnych – stal nierdzewna w kolorze naturalnym
 Balustrady kładki spacerowej - profile gładkie z tworzywa sztucznego w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042 o wym.: 5x12 cm
 Pokład - ryflowana deska pomostowa z tworzywa sztucznego w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042 o wym.: 4x17 cm

7.4 Dostosowanie obiektu budowlanego do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień, opinii innych organów lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu, a w przypadku jego braku do zgodności z treścią decyzji o warunkach zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Przedmiotowa inwestycja pn.: Budowa ścieżki spacerowej na wydmach od mola do zejścia na plażę "A" w Międzyzdrojach wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną jest zgodna z zapisami zawartymi w uchwale nr XVII/193/20 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje, obejmującego obszar położony w centrum promenady w obrębie geodezyjnym miasta Międzyzdroje, w rejonie granicy lądowo-morskiej gminy Międzyzdroje oraz na odcinku pomiędzy ulicami Bohaterów Warszawy, Promenady Gwiazd, Romualda Traugutta, Tysiąclecia Państwa Polskiego, Ignacego Krasickiego, Krótką, Gryfa Pomorskiego, Adama Mickiewicza, Rybacką oraz z zapisami zawartymi w uchwale nr XIX/161/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Promenady Wschodniej w Międzyzdrojach.

7.5 Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej terenu inwestycji

Nie dotyczy

8 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- Kubatura nie dotyczy
- Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia użytkowa budynku	nie dotyczy
Powierzchnia kładki spacerowej	ok. 3250,0 m ²
Powierzchnia schodów prowadzących na plażę	ok. 310,0 m ²
Powierzchnia rampy dla osób niepełnosprawnych	ok. 65,5 m ²
- Wysokość, długość, szerokość:

Wysokość	nie dotyczy
Długość kładki spacerowej	ok. 949,0 m
Szerokość kładki spacerowej	3,0-4,0 m
Średnica	nie dotyczy
- Liczba kondygnacji nie dotyczy

9 INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana kładka spacerowa posadowiona będzie na palach z tworzywa sztucznego oraz palach stalowych na 60 m odcinku przy hotelu Vienna House Amber Baltic

10 LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy

11 LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy

- 12 ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU BUDOWLANEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE I OSOBY STARSZE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R.**

W celu zapewnienia dostępu osobom niepełnosprawnym w tym poruszającym się na wózkach inwalidzkich dostosowano parametry projektowanych obiektów budowlanych (w tym spadki podłużne i poprzeczne) do obowiązujących przepisów, uwzględniających zapisy Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. Przy zejściu na plażę "E" projektuje się stałą rampę dla osób niepełnosprawnych prowadzącą na kładkę spacerową. Na styku projektowanej kładki z istniejącym zjazdem „A” projektuje się połączenie bez progowe obu obiektów budowlanych.

- 13 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

- 13.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków i wód opadowych**

Nie dotyczy

- 13.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych**

Obiekt nie generuje zanieczyszczeń płynnych, pyłowych ani gazowych(w tym zapachów)

- 13.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Eksploatacja obiektu będzie generowała odpady socjalno-bytowe. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się montaż na kładce spacerowej koszy na śmieci z segregacją odpadów. Lokalizacja śmietników wg części graficznej PZT. Utylizacja odpadów odbywać się będzie przez specjalistyczną firmę w ramach umowy zawartej z Inwestorem.

- 13.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń**

Nie dotyczy

- 13.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Obiekt nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę ani wody powierzchniowe i podziemne. Przewiduje zachowanie istniejącej roślinności wydymowej oraz wycinkę minimalnej ilości drzew, które kolidują z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

- 14 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIE I CIEPŁO**

Nie dotyczy

- 15 ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ**

Nie dotyczy

16 INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAZENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

16.1 Oświetlenie terenu

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się budowę oświetlenia terenu wzdłuż kładki spacerowej, projektowanych ciągów pieszych i ścieżki rowerowej.

Zasilanie projektowanych słupów oświetleniowych na terenie inwestycji należy wykonać z czterech szaf oświetleniowych (zasilanie każdego etapu z osobnej szafy). Szafy należy zasilić z projektowanych złącz ZKP (po stronie Zakładu Energetycznego). Moc przyłączeniowa dla każdej szafy $P = 12 \text{ kW}$. Projektuje się oprawy LED na słupach aluminiowych wys. 6 m

Szczegóły wg projektu branży elektrycznej

16.2 Kanalizacja na potrzeby obsługi lokali usługowych na plaży i lokali gastronomicznych

Na potrzeby budowy przyłączy do lokali usługowych na plaży i lokali gastronomicznych, których lokalizację wskazano w MPZP przewiduje się budowę pustej kanalizacji (kanał technologiczny) składającej się z rur osłonowych $\phi 110 \text{ mm}$ wykonanych z polietylenu wysokiej gęstości HDPE

Lokalizacja zgodnie z projektem zagospodarowania terenu

16.3 Monitoring

W ramach przedmiotowej inwestycji projektuje się przyłącze telekomunikacyjne na potrzeby obsługi monitoringu kładki spacerowej. Nawiązanie do miejskiej sieci monitoringu PPD3 zaprojektowano zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

Szczegóły wg projektu branży teletechnicznej

17 WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja nie wymaga zapewnienia dróg pożarowych oraz urządzenia uzbrojenia terenu zapewniającego przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.

18 INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

18.1 Rozwiązania konstrukcyjne

Układ konstrukcyjny

- Fundamenty – pale stalowe oraz pale z tworzywa sztucznego
- Konstrukcja nośna – legary z tworzywa sztucznego

Szczegóły rozwiązań - wg projektu branży konstrukcyjnej

18.2 Rozwiązania materiałowe

Właściwości materiału przeznaczonego do budowy kładki spacerowej

Materiał przeznaczony do budowy kładki spacerowej składa się z mieszanki tworzyw sztucznych, której głównymi elementami są polietylen (LDPE/HDPE) i polipropylen (PP).

Poz.	Zasadnicze charakterystyki	Właściwości użytkowe	Metody oceny
1	Wymiary, %: a) długość b) wymiary przekroju	$\pm 3 \%$ $\pm 3 \%$	PN-EN 15534-1:2017
2	Odporność na poślizg desek gładkich i ryflowanych (PTV)	≥ 36	
3	Wytrzymałość na ściskanie pali, słupków i belek przy 10% odkształceniu (MPa)	≥ 15	PN-EN ISO 604:2006
4	Moduł sprężystości przy ścisnaniu pali, słupków i belek (MPa)	≥ 500	
5	Właściwości przy zginaniu belek: a) wytrzymałość na zginanie, MPa b) moduł sprężystości przy zginaniu (MPa)	≥ 16 ≥ 600	PN-EN 178:2011
6	Właściwości przy zginaniu desek: a) ugięcie przy obciążeniu 500 N, mm b) wytrzymałość na zginanie przy ugięciu 20 mm (MPa)	wg tablicy 2	
7	Odporność desek na uderzenie ciałem twardym przy energii uderzenia 7 J, w temp. +23°C i -20°C	brak pęknięć o długości ≥ 10 mm i wgnieceń o głębokości $\geq 0,5$ mm	PN-EN 15534-1:2017
8	Odporność na starzenie określona zmianą barwy ΔE_{ab}^* po 300 h napromieniowania	≤ 6 ¹⁾	PN-ISO 7724-2:2003 PN-ISO 7724-3:2003 PN-EN ISO 4892-2:2013 +A1:2009 (met. A) PN-EN 15534-4:2014
9	Nasiąkliwość po 28 dniach zanurzenia w wodzie, %	wartość średnia $\leq 7,0$ wartość pojedyncza $\leq 9,0$	PN-EN 15534-1:2014
¹⁾ jednolita zmiana barwy			

Materiał przeznaczony do budowy kładki spacerowej powinien posiadać dodatkowo następujące właściwości:

- Nerozsączalność (brak ryzyka skażenia się drzazgami)
- Brak przewodności elektrycznej
- Brak konieczności konserwacji (nie butwieje)
- Wodoodporność
- Odporność na oleje, zasady, kwasy, ługi i słoną wodę
- Odporność na mikroorganizmy
- Nieszkodliwość dla środowiska naturalnego
- Długoletnie użytkowanie
- Neutralność dla wody i gleby (materiał posiada atest higieniczny)

Połączenia elementów konstrukcyjnych przeznaczonych do budowy kładki spacerowej

Belki oczepowe należy mocować do lica pali za pomocą prętów gwintowanych z zastosowaniem podkładek poszerzanych oraz odpowiednich nakrętek ze stali nierdzewnej A2.

Legary należy łączyć z oczepami za pomocą łączników kątowych typ 90 – 150 x 150 x 5,5mm ze stali ocynkowanej lub nierdzewnej mocowanych na śruby do drewna z łbem sześciokątnym o średnicy min. 10mm i długości do 80mm. Na każdy kątownik należy zastosować 4 śruby.

Deski pomostowe należy łączyć z legarami dwoma wkrętami ze stali nierdzewnej A2 z łbem stożkowym (po dwa wkręty na legar).
Szczegóły wg technologii producenta

Dylatacje

W celu umożliwienia swobodnej pracy elementów oraz prawidłowego odkształcania materiału pod wpływem różnych temperatur, jak również wystąpienia obciążeń należy wykonać dylatację.

Rekomendowane dylatacje przy układaniu legarów w zależności od temperatury		
Temperatura [°C]	Długość legara [mm]	
	3500	5000
- 10	28	38
0	23	32
+ 10	18	24
+ 15	15	21
+ 20	12	17
+ 25	10	14
+ 30	7	10
+ 35	4	6

Rekomendowane dylatacje przy układaniu wzdłużnym desek w zależności od temperatury			
Temperatura [°C]	Długość deski [mm]		
	1000	2000	3000
- 10	10	15	18
0	8	11	13
+ 10	6	9	11
+ 15	5	7	9
+ 20	4	5	7
+ 25	3	3	5
+ 30	2	2	3
+ 35	1	1	2

Elementy małej architektury

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż nowych ławek, leżaków i koszy na śmieci z segregacją odpadów w kolorystyce korespondującej z kolorystyką kładki spacerowej

Szczegóły wg kart katalogowych

Przebudowa tarasu przy hotelu hotelu Vienna House Amber Baltic

Przy hotelu Vienna House Amber Baltic na długości około 60 m w miejscu istniejącej gabionowej opaski brzegowej zaprojektowano przebudowę tarasu hotelowego oraz posadowienie fragmentu kładki spacerowej na palach stalowych. Istniejące poszycie tarasu zostanie rozebrane. Pomiedzy istniejącymi palami stalowymi podtrzymującymi taras planuje się wykonanie dodatkowego rzędu pali o $\varnothing 150 \times 12 \text{ mm}$ i długości wynoszącej 12,0 m. Pozostała część kładki, której przebieg pokrywa się z istniejącym gabionowym umocnieniem brzegu morskiego posadowiona zostanie na stalowych palach o $\varnothing 150 \times 12 \text{ mm}$ i długości wynoszącej 12,0 m. W miejscu pali planują się częściową rozbiórkę opaski – którą należy odtworzyć po wykonaniu pali. Aby nie spowodować pełnej rozbiórki gabionów – należy zastosować rurę osłonową o średnicy – 500-1000mm. Na stalowych palach planuje się wykonanie legarów i belek z kształtowników stalowych, na których zostanie wbudowane poszycie z tworzywa sztucznego - ryflowana deska pomostowa z tworzywa sztucznego w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7042 o wym.: 4x17 cm.

18.3 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać wyłącznie pod nadzorem uprawnionych osób oraz przedstawicieli gestorów sieci. Prace powinny być realizowane z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP oraz wg sporządzonego oddzielnie Planu BiOZ.

18.4 Wymogi higieniczno – sanitarne

Nie dotyczy

19 UWAGI I ZALECENIA

- Inwestycja nie narusza interesu osób trzecich.
- Przed rozpoczęciem robót budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
- Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać odpowiednich pomiarów geodezyjnych.
- Projekt należy rozpatrywać z uwzględnieniem projektów branżowych.
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP, Prawa Budowlanego oraz sztuki budowlanej pod nadzorem osób uprawnionych.
- Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie atesty oraz aprobaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Wszystkie prowadzone prace podlegające zakryciu należy dokumentować opisowo i fotograficznie.
- W przypadku zaistnienia rozbieżności pomiędzy projektem a stanem faktycznym należy niezwłocznie powiadomić jednostkę projektową.
- Przedmiotowy obiekt należy realizować zgodnie z wielobranżowym projektem budowlanym i wykonawczym, zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem warunków technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych.
- Wszelkie nazwy własne produktów, wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, które zostały użyte w projekcie służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania, określeniu właściwości i wymogów technicznych niezbędnych dla projektowanych rozwiązań. Wymienione w dokumentacji technicznej nazwy własne należy traktować jako wskazanie „typu”. Projektant dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że gwarantują one wykonanie robót w zgodzie z wydaną decyzją pozwolenie na budowę, obowiązującymi przepisami i normami oraz zapewniają uzyskanie parametrów technicznych, jakościowych i estetycznych takich samych lub lepszych, niż te założone w dokumentacji projektowej. Niniejsza uwaga dotyczy wszystkich opracowań i projektów branżowych powiązanych z niniejszą dokumentacją obejmującą branżę architektoniczną.

Opracował:
mgr inż. arch. Sylwia Kołowiecka
upr. bud. nr 4/ZPOIA/2006
w specjalności architektonicznej