

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego  
**ZP.271.1.46.2022.AW**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
(SWZ)**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

dla

postępowania prowadzonego w trybie podstawowym

NA ROBOTY BUDOWLANE

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

pn.:

***Nazwa zamówienia:***

**Przebudowa ulicy Wałowej w Kędzierzynie-Koźlu**

## A. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**1. Zakres zamówienia dotyczy robót budowlanych realizowanych w oparciu o Decyzję ZRID Nr 1/2022 znak BA.6744.10.2021 z dnia 1.04.2022r. Starosty Kędzierzyńsko-Kozielskiego**

**2. Zakres robót obejmuje przebudowę ulicy Wałowej w Kędzierzynie Koźlu, a w szczególności:**

- 1) niezbędne prace przygotowawcze;
- 2) wykonanie robót rozbiórkowych;
- 3) wykonanie robót ziemnych;
- 4) przebudowę systemu odwodnienia;
- 5) przebudowę sieci wodociągowej;
- 6) przebudowę sieci gazociągu;
- 7) przebudowę i zabezpieczenie urządzeń elektroenergetycznych;
- 8) budowę oświetlenia ulicznego;
- 9) zabezpieczenie sieci urządzeń teletechnicznych;
- 10) budowę kanału technologicznego;
- 11) wykonanie koryta wraz z profilowaniem podłoża;
- 12) wykonanie warstw konstrukcyjnych;
- 13) dostosowanie wysokościowe wlotów dróg bocznych oraz wejść do budynków;
- 14) regulację pionową urządzeń infrastruktury technicznej;
- 15) wykonanie oznakowania poziomego i pionowego;
- 16) wycinkę drzew i krzewów;
- 17) **wykonanie trawnika** (patrz punkt 3.24)

**3. Wykonanie zamówienia obejmuje również następujące czynności:**

- 1) Wykonanie dokumentacji powykonawczej – 2 kpl. w wersji elektronicznej + 2 kpl. w wersji papierowej, w tym dokumentacji geodezyjnej uwzględniającej zmianę użytkowania gruntów;
- 2) Kompleksową obsługę geodezyjną wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną w 4kpl. (w tym 2kpl. na nośniku elektronicznym) oraz zmianami w ewidencji w tym podział i wydzielenie gruntu pod obiekty. Format i zawartość plików zawierających pomiary powykonawcze w postaci wektorowej. Format plików to .DWG lub .DXF. Do plików ma być dołączona informacja o zastosowanym układzie współrzędnych. Stosowany obecnie na terenie gminy to: 1965 strefa IV. Zamieszczone na mapach obrysy obiektów winny być rozdzielone wg branż na warstwy i opisane zgodnie z instrukcją techniczną K-1 dot. map zasadniczych. Z uwagi na specyfikę obiekty oświetlenia ulic - o ile występują - winny być opisane następującymi warstwami: kable przyłączy nn. - polilinia1), / kable obwodów oświetleniowych - polilinia1), rury osłonowe - odcinek, mufy - punkt, latarnie - punkt 2), szafki oświetlenia ulicznego - prostokąt 2) gdzie 1) - opis kabla o niezmiennym przekroju (bez przerw na odcinkach zarurowanych), 2) - obiekt opisany dodatkowo nr określonym w dokumentacji projektowej;
- 3) Dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji geodezyjnej, zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, czyli wyniki pomiarów powykonawczych oraz mapy opatrzonej, z uwzględnieniem art. 12c ust. 1 ustawy, klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów, o których mowa w art. 12a ust. 1 ustawy, w oparciu o które mapa ta została sporządzona, albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji;
- 4) Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy;
- 5) Sporządzenie projektu organizacji ruchu na czas budowy, wprowadzenie jej i poinformowanie na piśmie właściwych służb o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu (w odpowiednim terminie);
- 6) Wprowadzenie stałej organizacji ruchu po wykonaniu budowy i poinformowanie na piśmie właściwych służb o wprowadzeniu jej (w odpowiednim terminie); znaki drogowe związane z wykonaniem stałej organizacji ruchu należy wykonać jako „nowe”, zgodnie z załącznikiem nr 1 - uzupełnienie docelowej organizacji ruchu;
- 7) Zajęcie pasa drogowego i koszty z tym związane;
- 8) Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu;
- 9) Zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót objętych niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Z tego też względu:

- a) odpady - w tym również wszelkiego rodzaju nadziemne, podziemne, nieorganiczne i organiczne pozostałości typu gruz, złom, pnie, korzenie, karpiny itp. - należy bez zbędnej zwłoki wywieźć na Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych lub przekazać przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów,
  - b) składowanie w rejonie placu budowy zdemontowanych materiałów nadających się do odzysku jest możliwe w okresie nie dłuższy niż termin realizacji przedmiotu zamówienia,
  - c) nie później niż w dniu zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu sposób zagospodarowania powstałych w wyniku prowadzenia tych robót odpadów przedstawiając Zamawiającemu kartę przekazania odpadu na ilość nie mniejszą niż wynika to z przedmiaru lub wyjaśniając pisemnie ewentualną różnicę;
- 10) Przy robotach z zakresu kanalizacji: kamerowanie sieci i uwzględnienie wymogów MWiK Sp. z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu;
  - 11) Sporządzenie inwentaryzacji fotograficznej terenu, polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu placu budowy przed rozpoczęciem robót. Inwentaryzację fotograficzną z okresu poprzedzającego rozpoczęcie robót Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośniku danych CD w terminie 5 dni od dnia przekazania placu budowy;
  - 12) Zapewnienie Zamawiającemu możliwości ponownego wykorzystania materiałów z rozbiórki, a w szczególności płytek chodnikowych i obrzeży chodnikowych, w związku z czym należy przewidzieć czysty sposób ich demontażu z obiektu budowlanego, umożliwiający ponowne ich wykorzystanie oraz nie należy ich przekazywać przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami; w trakcie przekazania placu budowy Zamawiający ustali sposób zagospodarowania materiałów pochodzących z rozbiórki, dokonując stosownego zapisu w protokole przekazania placu budowy;
  - 13) Załadunek i wywóz (transport) materiałów z rozbiórki (krawężników, płytek chodnikowych) na odległość do 10 km od placu budowy w miejsce wskazane przez Zamawiającego;
  - 14) Wykonanie wycinki drzew, które należy pociąć na odcinki o długości 120 cm i uformować stosy na placu budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, w tym ewentualnej wycinki wystających korzeni oraz karczowania pni drzew; Uwzględnić w ofercie wycinkę wystających korzeni oraz roboty związane z karczowaniem pni drzew. Wykonawca jest zobowiązany przygotować protokół brakarski ściętego drewna i odkupić je od Zamawiającego. Do wyceny należy przyjąć cenę zgodnie z zarządzeniem nr 1304/OSR/2013 Prezydenta Miasta Kędzierzyna-Koźla z dnia 6.03.2013r. jak dla drewna opałowego (40 zł/mp.);
  - 15) Przed wejściem na plac budowy powiadomienie mieszkańców o terminie oraz utrudnieniach wynikających z realizacji zadania;
  - 16) Organizacja robót w sposób zapewniający mieszkańcom bezpieczne użytkowanie, dojazd i dojście do swoich posesji a także regularny odbiór odpadów z przyległych nieruchomości;
  - 17) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót;
  - 18) Uporządkowanie terenu przylegającego do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót;
  - 19) Próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji państwowych, inwestora i użytkownika;
  - 20) Remonty i naprawę zniszczonej nawierzchni na przyległych ulicach i chodnikach;
  - 21) Regulację wszystkich elementów obcych takich jak: studzienki telekomunikacyjne, studzienki kanalizacji deszczowej i sanitarnej, skrzynki wodociągowe, gazowe i inne;
  - 22) Wykonanie fotografii miejsca prowadzonych robót po ich zakończeniu i przekazanie ich Zamawiającemu w terminie do 7 dni od daty zakończenia robót;
  - 23) Wykonywanie w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych wszelkich zabudowanych urządzeń na obiekcie (m.in. oświetlenia) oraz wykonanie czynności konserwacyjnych tychże urządzeń, warunkujących utrzymanie gwarancji na zasadach przez Wykonawcę udzielonej;
  - 24) W ramach gwarancji utrzymanie i konserwacja (odchwaszczanie) terenów zielonych (trawniki) do trzeciego koszenia po odbiorze robót w okresie wegetacyjnym z uwzględnieniem ich jednokrotnego nawożenia. Terminy koszenia i nawożenia terenów zielonych Wykonawca ustali z Ogrodnikiem Miejskim po odbiorze inwestycji.**
- 4. UWAGA! Zamawiający informuje, że z udostępnionej dokumentacji projektowej dotyczącej zieleni do wyceny i realizacji należy uwzględnić wyłącznie wycinkę drzew i krzewów. W miejsca zaprojektowanych nasadzeń należy wykonać (i wycenić) trawniki (patrz punkt 2.17 oraz 3.24).**
  - 5. Wykonawca winien uwzględnić ewentualne trudności jakie mogą wynikać z faktu prowadzenia na terenie realizacji przedmiotowej inwestycji robót przez Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Filtrowa 14.**
  6. Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie piasku miejscowego na warstwy odcinające i mrozochronne pod warunkiem spełnienia wymogów zawartych w dokumentacji projektowej (STWIORB), udokumentowanych wynikami badań gruntu przedłożonymi Zamawiającemu.

7. Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie pod chodniki przekruszu pochodzącego z materiałów rozbiórkowych spełniającego wymogi dokumentacji projektowej (STWIORB), udokumentowanego wynikami badań przedłożonymi Zamawiającemu.
8. Wykonawca uwzględni w ofercie i poniesie wszystkie koszty wynikające z warunków wydanych przez podmioty, które uzgodniły dokumentację projektową, a w szczególności:
  - 1) Tauron Dystrybucja S.A. Oddz. w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
  - 2) ORANGE Polska S.A. Warszawa,
  - 3) Polską Spółkę Gazowniczą Sp. z o.o. Oddz. Zakład Gazowniczy w Opolu, ul. Armii Krajowej 2 45-071 Opole,
  - 4) Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Filtrowa 14, 47-200 Kędzierzyn-Koźle,
  - 5) Wydział Zarządzania Drogami Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle;
  - 6) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice;
  - 7) Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ul. Piastowska 14, 45-082 Opole
9. Zamawiający udostępnia przedmiary robót, które stanowią jedynie element pomocniczy.
10. Zamawiający umożliwia i zaleca Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej celem dokonania oceny dokumentów i informacji przekazanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

**11. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.**

Na podstawie 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących następujące czynności związane z realizacją zamówienia: **roboty budowlane, roboty sanitarne, roboty elektryczne.**

Sposób weryfikacji zatrudnienia, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli oraz sankcje z tytułu niespełnienia wymagań zostały określone w części II SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

**12. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają m.in. Projektowane postanowienia umowy, opis przedmiotu zamówienia oraz załączniki zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania stanowiące integralną częścią SWZ: Dokumentacja projektowa sporządzona przez: GRAMAR Sp. z o.o., ul. Paderewskiego 22,42 – 700 Lubliniec**

**13. Wymagania wynikające z ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych**

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 110 ze zm.) Zamawiający wymaga aby łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu tego zadania wynosił co najmniej 10%. Zasady obliczania udziału pojazdów elektrycznych we flotach pojazdów wskazano w art. 36a ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych

**B. ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE**

- 1) Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych (minimalnych) lub nie gorszych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp.  
Podane w projekcie parametry należy, w takim przypadku, traktować jako minimalne.
- 2) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego.
- 3) W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
- 4) Ewentualne wskazane przez Zamawiającego w SWZ nazwy własne, znaki towarowe, patenty i miejsce pochodzenia są uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu wskazanie jedynie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w tej części w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

- 5) Zgodnie z art. 101 ust. 5 Ustawy „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że „proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia” pod względem norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych.