

Charakterystyka prac przewidzianych do wykonania:

1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE.

W ramach prac przygotowawczych i rozbiórkowych należy wykonać:

- demontaż istniejącej instalacji odgromowej
- rozebranie obróbek blacharskich na murkach attykowych
- rozebranie płyty OSB pod obróbkami attykowymi
- wywiezienie odpadów z rozbiórki wraz z ich utylizacją

2. ROBOTY POKRYWCZE.

W ramach prac remontowych istniejącego pokrycia dachu należy wykonać:

- przykręcenie płyty OSB wraz z wyprofilowaniem spadków na połać dachową na murach attykowych
- ułożenie warstwy przekładkowej - podwójnej separującą pokrycie z papy z nowym pokryciem membraną
- wykonanie nowej obudowy z płyt warstwowych istniejących zaworów
- wykonanie pokrycia dachowego z membrany gr.1,5mm wraz z obróbkami wszystkich urządzeń na dachu i wywinięciem na mury attykowe
- montaż nowej instalacji odgromowej wraz z wykonaniem pomiarów ochronnych.

W ramach realizacji zadania wykonawca winien uwzględnić wykonanie dodatkowo 3 rzygaczy dachowych.

Z uwagi na charakter obiektu (przedszkole) poddanego pracom remontowym - dachowym, w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania placówki i zapewnienia bezpieczeństwa osób i dzieci korzystających z obiektu, harmonogram prac i sposób ich realizacji należy uzgodnić z dyrektorem placówki.

Istniejący stropodach przedszkola jest zabudowany instalacją wentylacji mechanicznej, dlatego Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji na obiekcie celem prawidłowego przygotowania oferty.