

ZALECENIA OGÓLNE

1. Zaleca się podjęcie Uchwały Rady Miasta ws. wdrożenia Programu Estetyzacji Miasta.
2. Zaleca się aby Program estetyzacji wdrożony został w okresie nie dłuższym niż 10 lat. Jedynie w przypadku latarni oświetleniowych wymiana istniejących mogłaby się odbywać dłużej.
3. Zaleca się jednocześnie (równolegle) wdrażać elementy Systemu Informacji Miejskiej oraz Mebli Miejskich i Małej Architektury.
4. Rodzaj R2 Tablice z nazwami ulic oraz Rodzaj R8 Informacja przystankowa wdrażane powinny być etapowo, przez okres nie dłuższy niż 7 lat.
5. Rozpoczęcie działania wdrożeniowego proponuje się poprzedzić Etapem pilotażowym, polegającym na rozpoczęciu budowy dwóch Rodzajów elementów Systemu Informacji Miejskiej, tj.:
 - tablic z nazwami ulic oraz (Rodzaj R2 Systemu Informacji Miejskiej)
 - podświetlanych tablic z planem miasta (Rodzaj R7 Systemu Informacji Miejskiej), których obecnie na terenie miasta brakuje.

W związku z Ustawą z dnia 1 kwietnia 2016 r. o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy jednostek organizacyjnych, jednostek pomocniczych gminy, budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz pomniki zachodzi potrzeba wymiany oznaczeń zmienionych nazw ulic. jednocześnie i równolegle należy w sposób kompleksowy wdrożyć oznakowanie nazw ulic w obszarze ograniczonym ulicami: ul. Łukasiewicza (od Żeromskiego) → Raławicka → Czechowa → Targowa → Konopnickiej → Kraszewskiego → Kraszewskiego → Piastowska → Żeromskiego (do Łukasiewicza).

6. Na terenie miasta znajdują się tablice trzech miejskich tras turystycznych „citywalk”. Informacje podane na tablicach są uzupełnione danymi przekazywanymi za pomocą urządzeń odsłuchowych, wypożyczanych w bibliotekach. Tablice te powinny pozostać do końca okresu trwałości projektu, następnie treści merytoryczne prezentowane na ww. tablicach należy przenieść na nowe nośniki zgodne z SIM. Wówczas grafika tych treści powinna zostać dostosowana do SIM (treści mogłyby zostać ewentualnie zaktualizowane).
7. ze względu na rozpiętość czasową przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych etapów zadania, należy każdorazowo zweryfikować listy obiektów do oznakowania w ramach SIM – ZAL 5.
8. w związku z możliwym długim terminem realizacji projektu oraz zmieniającym się asortymentem, dopuszcza się uzupełnianie Kodeksu o inne, nowe meble miejskie i obiekty małej architektury, które będą zgodne z aktualnymi trendami we wzornictwie.
9. w uzasadnionych przypadkach, dla podkreślenia miejsc wyjątkowych w przestrzeni miasta, dopuszcza się tworzenie obszarów o odmiennej małej architekturze – tak jak to ma miejsce np. w rejonie Rynku,
10. w nowo aranżowanych przestrzeniach miejskich nie zaleca się stosowania małej architektury stylizowanej (ławek, latarni, koszy na śmieci itp.). Istniejące stylizowane

obiekty małej architektury przeznacza się do pozostawienia do czasu naturalnego zużycia.

11. niezbędne ilości mebli miejskich i obiektów małej architektury do zastosowania w przestrzeni wynikać będą od konkretnego miejsca podlegającego zagospodarowaniu - zależnie od potrzeb. Wszystkie istniejące obiekty małej architektury i meble miejskie, które podlegać będą demontażom z uwagi na zły stan techniczny, zastępowane powinny być w tych samych lokalizacjach nowymi elementami, zgodnymi z Kodeksem.
12. Zaleca się, aby Kodeks estetyzacji stał się wytycznymi do stosowania we wszelkich działaniach dotyczących miejskich przestrzeni publicznych (projekty, remonty, utrzymanie i wymiana).
13. Zaleca się udostępnianie niniejszego Kodeksu jednostkom projektowym sporządzającym projekty zagospodarowania terenów publicznych, a także udostępnianie go innym zainteresowanym jednostkom, podmiotom i osobom w celu wykorzystania w prowadzonych pracach na terenie miasta.
14. Zaleca się upublicznienie Kodeksu z jednoczesnym przeprowadzeniem działań informacyjno-promocyjnych Programu Estetyzacji.
15. w celu zastosowania produktu konkretnego producenta - ze względu na prawa autorskie - obowiązkiem dostawcy elementów małej architektury lub mebli miejskich wzorowanych na obiektach zawartych w niniejszym opracowaniu, jest uzyskanie zgody producenta na wykorzystanie jego produktu lub dostarczenie elementu wykonanego wg tabeli równoważności - w tym przypadku z zastrzeżeniem prawa do wcześniejszej oceny elementu przez Zamawiającego.
16. Dopuszcza się stosowanie mebli miejskich i elementów małej architektury o cechach technicznych, jakościowych lub funkcjonalnych odpowiadających cechom technicznym, jakościowym lub funkcjonalnym wskazanym w ramach programu estetyzacji, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, o ile przedmiot ten spełnia wymogi określone w tabeli równoważności. Stosowanie mebli miejskich i elementów małej architektury wskazanych w programie estetyzacji lub ich elementów równoważnych nie może naruszać czyichkolwiek autorskich praw majątkowych.
17. Zakres prac projektowych związanych z wdrożeniem SIM przedstawiono poniżej:

Rodzaj R1 – tablice adresowe

Rodzaj R9 – szyldy

Wykaz niezbędnych materiałów wyjściowych dla realizacji dokumentacji:

1. szczegółowa lista adresów budynków podlegających oznakowaniu,
2. projekt plastyczno-architektoniczny nośników i wytyczne konstrukcyjno-technologiczne
3. elektroniczna mapa miasta zawierająca budynki wraz z ich numerami porządkowymi, granice osiedli i zapisana w formacie *.shp

Zakres dokumentacji wykonawczej:

4. projekt konstrukcyjno-technologiczny tablic adresowych, uwzględniający wszystkie przewidziane moduły wielkościowe
5. szczegółowy projekt lokalizacji tablic, uwzględniający każdorazowo dobór modułu wielkościowego tablicy w zależności od odległości obserwacji,
6. szczegółowy projekt treści tablicy dla każdej lokalizacji,
7. przedmiary robót,
8. kosztorysy inwestorskie,
9. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
10. każdorazowe uzgodnienie montażu tablic na obiektach zabytkowych,

Podstawa formalno-prawna budowy

11. Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej i rozpatrywanym łącznie Obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 czerwca 2017 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o informacji przestrzennej.
12. Zgoda właściciela / zarządcy budynku

Rodzaj R2 – tablice z nazwą ulicy, placu, ronda, mostu, skweru i promenady

Wykaz niezbędnych materiałów wyjściowych dla realizacji dokumentacji:

1. lista nazw ulic podlegających oznakowaniu,
2. projekt plastyczno-architektoniczny nośników i wytyczne konstrukcyjno-technologiczne
3. elektroniczna mapa miasta zawierająca budynki wraz z ich numerami porządkowymi, osie i krawędzie ulic wraz z ich nazwami, granice osiedli i zapisana w formacie *.shp

Zakres dokumentacji wykonawczej:

4. projekt konstrukcyjno-technologiczny tablic ulicznych, uwzględniający wszystkie przewidziane moduły wielkościowe oraz możliwe sposoby montażu
5. projekt konstrukcyjno-technologiczny nowych konstrukcji wsporczych (słupków) wraz z posadowieniem i odbudową nawierzchni
6. szczegółowy projekt lokalizacji tablic,
7. szczegółowy projekt treści awersów i rewersów tablic,
8. przedmiary robót,
9. kosztorysy inwestorskie,
10. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
11. każdorazowe uzgodnienie montażu tablic elewacyjnych na budynkach, w tym obiektach zabytkowych
12. uzgodnienie montażu tablic z właścicielem pasa drogowego
13. przygotowanie wzornika kolorów systemu, tj. wykonanie wydruku treści wybranej tabliczki na materiałach i w technologii przewidzianej projektem

Podstawa formalno-prawna budowy

14. Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej oraz Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027, z późn. zm. - „...do obowiązku gmin należy m.in. umieszczanie i utrzymywanie w należytych stanie tabliczek z nazwami ulic i placów w miastach oraz innych miejscowościach na obszarze gminy”;
15. Zgoda właściciela terenu

Rodzaj R3 – informacja kierująca pieszych

Rodzaj R5 – informacja kierująca rowerzystów

Wykaz niezbędnych materiałów wyjściowych dla realizacji dokumentacji:

1. lista obiektów podlegających oznakowaniu,
2. projekt plastyczno-architektoniczny nośników i wytyczne konstrukcyjno-technologiczne

Zakres dokumentacji wykonawczej:

3. projekt konstrukcyjno-technologiczny tablic kierunkujących oraz sposobu ich montażu do konstrukcji wsporczej
4. projekt konstrukcyjno-technologiczny konstrukcji wsporczych wraz z ich posadowieniem i odbudową nawierzchni
5. schemat lokalizacji, przedstawiający rozmieszczenie nośników na obszarze miasta oraz sposób kierowania ruchem
6. szczegółowy projekt lokalizacji kierunkowskazów,
7. szczegółowy projekt treści awersów i rewersów tablic dla każdej lokalizacji,
8. przedmiary robót,
9. kosztorysy inwestorskie
10. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
11. każdorazowe uzgodnienie lokalizacji kierunkowskazu z właścicielem działki

Podstawa formalno-prawna budowy

12. Zgoda właściciela terenu

Rodzaj R4 – informacja kierująca kierowców

Wykaz niezbędnych materiałów wyjściowych dla realizacji dokumentacji:

1. lista obiektów podlegających oznakowaniu,
2. projekt plastyczno-architektoniczny nośników i wytyczne konstrukcyjno-technologiczne

Zakres dokumentacji wykonawczej:

3. projekt konstrukcyjno-technologiczny tablic kierunkujących oraz sposobu ich montażu do konstrukcji wsporczej
4. projekt konstrukcyjno-technologiczny konstrukcji wsporczych wraz z ich posadowieniem i odbudową nawierzchni
5. schemat lokalizacji, przedstawiający rozmieszczenie nośników na obszarze miasta oraz sposób kierowania ruchem
6. szczegółowy projekt lokalizacji kierunkowskazów - tablic drogowaskazowych, opracowany na podkładach geodezyjnych do celów opiniodawczych (nieaktualizowanych) - przygotowany w formie projektu organizacji ruchu docelowego (stałej organizacji ruchu), który powinien zostać wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem
7. szczegółowe projekty treści tablic dla każdej lokalizacji, uwzględniające m.in. właściwy dobór wysokości liter na znakach w zależności od kategorii i parametrów technicznych drogi
8. uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień
9. przedmiary robót,
10. kosztorysy inwestorskie
11. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
12. każdorazowe uzgodnienie lokalizacji kierunkowskazu z właścicielem działki

Podstawa formalno-prawna budowy

13. Zgoda zarządcy drogi na ustawienie w pasie drogowym w postaci znaku informacyjnego.

Rodzaj R6 – informacja o obiektach i osobach

Wykaz niezbędnych materiałów wyjściowych dla realizacji dokumentacji:

1. lista obiektów podlegających oznakowaniu,
2. projekt plastyczno-architektoniczny nośników i wytyczne konstrukcyjno-technologiczne
3. layout (wzór) graficzno-plastyczny pola ekspozycji,
4. treści opisów w języku polskim,
5. fotografie/grafiki/ryciny oznakowywanych obiektów

Zakres dokumentacji wykonawczej:

6. projekt konstrukcyjno-technologiczny tablic naściennych
7. projekt konstrukcyjno-technologiczny nośnika wolno stojącego wraz ze sposobem posadowienia i odbudową nawierzchni
8. szczegółowy projekt lokalizacji nośników opracowany na podkładach geodezyjnych do celów opiniodawczych (nieaktualizowanych) dla tablic wolno stojących i na fotografiach cyfrowych dla tablic naściennych
9. szczegółowy projekt treści tablic dla każdej lokalizacji, uwzględniający tłumaczenie na język angielski
10. przedmiary robót,
11. kosztorysy inwestorskie
12. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
13. każdorazowe uzgodnienie lokalizacji kierunkowskazu z właścicielem działki dla nośników wolno stojących
14. każdorazowe uzgodnienie lokalizacji kierunkowskazu z właścicielem / zarządcą budynku oraz BKonserwatorem Zabytków
15. uzyskanie niezbędnych decyzji

Podstawa formalno-prawna budowy

16. Decyzja Konserwatora Zabytków ws. umieszczenia na zabytkach tablic informacyjnych.
17. Uzgodnienie z właścicielem / zarządcą budynku (ew. działki).

Rodzaj R7 – tablice z planem miasta

Wykaz niezbędnych materiałów wyjściowych dla realizacji dokumentacji:

1. projekt plastyczno-architektoniczny nośników i wytyczne konstrukcyjno-technologiczne
2. layout (wzór) graficzno-plastyczny pól ekspozycji,

Zakres dokumentacji wykonawczej:

3. projekt konstrukcyjno-technologiczny tablic
4. projekt konstrukcyjno-technologiczny posadowienia oraz odbudowy/dobudowy nawierzchni utwardzonej wokół punktu
5. pozyskanie map do celów projektowych,
6. wykonanie szczegółowego projektu lokalizacji nośnika planu mapowego oraz przyłącza elektroenergetycznego – w formie projektu zagospodarowania terenu, o którym mowa w Prawie budowlanym,
7. przygotowanie lub zakup map poszczególnych miejscowości oraz całej gminy, zawierających budynki wraz z ich numeracją porządkową, przebiegi ulic (wraz z ich nazwami), granice osiedli oraz miasta, oznaczenia rzek, linii kolejowych, zieleni (np. parków). Mapy te stanowić powinny bazę (podstawę) do przygotowania odpowiednich aranżacji graficzno-plastycznych pól ekspozycji, o których mowa w kolejnym punkcie
8. szczegółowe projekty treści – pola ekspozycji dla każdej z lokalizacji - pole ekspozycji przedstawiać powinno i zawierać informacje (elementy) opisane poniżej – do wykonania w ramach niniejszego zadania: powinno przedstawiać plan mapowy danej miejscowości, na którym naniesione zostaną ulice i ich nazwy, oznaczenie numeracji porządkowej budynków, punkt „Tu jesteś” wskazujący miejsce usytuowania tablicy, oznaczenia lokalizacji obiektów znajdujących się w danej miejscowości i wyznaczonych do oznakowania w ramach systemu. Na plan mapowy naniesiona zostanie również ponumerowana siatka kwadratów ułatwiająca zlokalizowanie określonej ulicy. Obok planu mapowego przewiduje się umieszczenie spisu nazw ulic z przyporządkowanym numerem siatki kwadratów, a pod nim fotografii i opisów obiektów znajdujących się na terenie miejscowości i przewidzianych do oznakowania w systemie. Opisy obiektów powinny być również tłumaczone na język angielski. Dodatkowo w treści tablicy zaplanowano umieszczenie schematu przebiegu tras rowerowych i spacerowych na terenie gminy. Na ww. schemacie miejscowość, w której znajduje się dana tablica powinna zostać dodatkowo wyróżniona. Obok schematu zakłada się umieszczanie dodatkowo QRkodu zawierającego adres do map google, na których naniesione zostaną warstwy obrazujące przebieg tras rowerowych i spacerowych. UWAGA: Wersja elektroniczna projektu pola ekspozycji przygotowana powinna zostać w sposób umożliwiający późniejszemu producentowi tablic wykonanie bezpośredniego wydruku projektu – bez dokonywania w nim jakichkolwiek korekt, czy prac dodatkowych. Oprócz tego wersja elektroniczna projektu pola ekspozycji przekazana powinna zostać w wersji edytowalnej.
9. uzyskanie uzgodnienia z właścicielem terenu budowy planu mapowego wraz z zasilaniem, uzyskanie warunków zasilania,
10. opracowanie projektu budowlanego

11. dokonanie zgłoszenia robót budowlanych związanych z budową przyłącza,
12. przedmiary robót
13. kosztorysy inwestorskie
14. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Podstawa formalno-prawna budowy

15. Zgoda właściciela terenu,
16. Przyjęcie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę -
budowa przyłącza elektroenergetycznego

Rodzaj R8 – informacja przystankowa

Wykaz niezbędnych materiałów wyjściowych dla realizacji dokumentacji:

1. lista przystanków podlegających oznakowaniu,
2. projekt plastyczno-architektoniczny nośników i wytyczne konstrukcyjno-technologiczne

Zakres dokumentacji wykonawczej:

3. projekt konstrukcyjno-technologiczny tablic przystankowych oraz sposobu ich montażu do konstrukcji wsporczej
4. szczegółowe projekty treści tablic dla każdej lokalizacji,
5. przedmiary robót,
6. kosztorysy inwestorskie
7. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
8. zaopiniowanie projektu u właściwego komendanta policji oraz zarządcy drogi,
9. zatwierdzenie projektu organizacji ruchu

Podstawa formalno-prawna budowy

10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach dopuszcza mocowanie do istniejących konstrukcji wsporczych znaków D-15 informacji dodatkowych, jak: nazwa przystanku, oznaczenie linii, tip.
11. Zatwierdzenie projektu organizacji ruchu – w zakresie lokalizacji znaku drogowego D-15

Rodzaj R10 – WITACZE

Wykaz niezbędnych materiałów wyjściowych dla realizacji dokumentacji:

1. projekt plastyczno-architektoniczny nośników i wytyczne konstrukcyjno-technologiczne

Zakres dokumentacji wykonawczej:

2. projekt konstrukcyjno-technologiczny witaczy
3. projekt konstrukcyjno-technologiczny posadowienia oraz odbudowy/dobudowy nawierzchni utwardzonej wokół punktu
4. szczegółowy projekt lokalizacji przygotowany na mapach do celów projektowych,
5. uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy lub wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
6. uzgodnienie wymaganych opinii, uzgodnień decyzji, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych (w zależności od interpretacji organu administracji architektoniczno-budowlanej)
7. przedmiary robót,
8. kosztorysy inwestorskie,
9. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,

Podstawa formalno-prawna budowy

10. Decyzja pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót (w zależności od interpretacji organu administracji architektoniczno-budowlanej)