

**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr ZO.4.2025****OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Konsultacje i opinie branży sanitarnej dla przedsięwzięcia: „Utworzenie innowacyjnego Centrum Wsparcia Badań Klinicznych w NIO-PIB Kraków (inno-CWBK NIO-PIB KRK)”**

**1. ZAMAWIAJĄCY**

Nazwa Zamawiającego: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy Oddział w Krakowie

Adres: 31-115 Kraków, ul. Garncarska 11

Telefon: 12 63 48 298

Godziny pracy: 7:25-15:00

Adres strony internetowej: [www.krakow.nio.gov.pl](http://www.krakow.nio.gov.pl)

**2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Konsultacje i opinie z zakresu branży sanitarnej (instalacje wod.-kan., c.o., wentylacji i klimatyzacji) dla wykonania programu funkcjonalno-użytkowego dla inwestycji: „Utworzenie Innowacyjnego Centrum Wsparcia Badań Klinicznych w NIO-PIB Kraków (inno-CWBK NIO-PIB KRK)”

**2.1. Zakres zamówienia obejmuje:**

Przebudowa i adaptacja strychów w obiekcie służby zdrowia bez zmiany sposobu użytkowania. Przewidzieć należy inwestycję nad 3-cią kondygnacją naziemną, w obrębie 3-ch budynków o różnej konstrukcji, o powierzchni około 400 m<sup>2</sup> wraz z dostosowaniem klatek schodowych i wymianą części pokrycia dachowego. Poniżej znajdują się pomieszczenia funkcjonującego Oddziału Chirurgii Onkologicznej, Bloku Operacyjnego z pomieszczeniami technicznymi, wentylatornią i sprężarkownią oraz ciąg laboratoriów biochemicznych. Budynki wyposażone są w instalacje wentylacji mechanicznej, wod.-kan., klimatyzacji, gazów medycznych.

Zróżnicowany czas powstania poszczególnych jednostek funkcjonalnych oraz nawarstwienia wynikające z remontów fragmentarycznych, na przestrzeni 30 lat powodują konieczność przeprowadzenia szczegółowej analizy instalacyjnej, którą pozostawia się po stronie Oferenta. W związku z powyższym, koniecznym warunkiem wykonania zlecenia jest praca in situ.

**3. WYMAGANIA:****3.1 Opinia powinna:**

Narodowy Instytut Onkologii  
Im. Marii Skłodowskiej-Curie –  
Państwowy Instytut Badawczy  
Oddział w Krakowie  
ul. Garncarska 11  
31-115 Kraków

**Dyrekcja**  
Tel.: +48 12 634 82 00  
Fax: +48 12 422 66 80  
[dyrektor@krakow.nio.gov.pl](mailto:dyrektor@krakow.nio.gov.pl)  
[www.krakow.nio.gov.pl](http://www.krakow.nio.gov.pl)

**Centrala**  
Tel.: +48 12 634 80 00  
Fax: +48 12 423 10 76  
NIP: 5250008057  
REGON: 000288366-00035

- być kompletna pod względem prawnym i funkcjonalnym oraz z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, żeby mogła stanowić podstawę przeprowadzenia postępowania przetargowego oraz spełniać wymogi określone dla opisu przedmiotu zamówienia dla zamówienia publicznego udzielanego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

- być wykonana przez osoby posiadające uprawnienia projektowe danej branży.

3.2 Rozwiązania oraz wytyczne do realizacji na podstawie wykonanego opracowania muszą uzyskać akceptację Inwestora.

3.3. Kompletnie opracowanie zostanie dostarczone w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej (pdf i wersje oryginalne edytowalne), przy czym ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji urzędowych

3.4 Termin realizacji zamówienia: w terminie **do 30.04.2025 r.**

3.5 Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego i oświadczenia wykonawcy o kompletności opracowania oraz o tym, że zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3.6 Do opracowania należy ponadto dołączyć:

- oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie uwagi wniesione na etapie opracowywania opinii zostały w nim uwzględnione; w tym sposób podłączeń do istniejących instalacji oraz trasy ich prowadzenia,
- przekazanie wykazu kompletu opracowań zgodnie z wyżej wymienionym zakresem rzeczowym.

3.7 Wykonawca zapewni opracowanie przedmiotu umowy zgodnie z należytą starannością w sposób zgodny z ustaleniami, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności zgodnie z:

- przesłanym zapytaniem i opisem przedmiotu zamówienia na podstawie, którego udzielono niniejszego zamówienia, a także dokumentami stanowiącymi załączniki do zapytania;

- ofertą złożoną przez Wykonawcę;

- wytycznymi Zamawiającego, zarówno złożonymi przed zawarciem umowy oraz w trakcie jej wykonywania;

3.8 Konieczna weryfikacja istniejących obiektów po stronie Oferenta.

#### **4. UWAGI:**

4.1 Zamówienie będzie realizowane na podstawie umowy (załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego) zawartej na czas realizacji prac.

4.2 Wizja lokalna jest możliwa po wcześniejszym kontakcie z Sekcją Nadzoru i Służb Technicznych.