

Kamienica Polska, dnia: 2024-02-07

**Gmina Kamienica Polska**  
Marii Konopnickiej 12  
42-260 Kamienica Polska

**WYKONAWCY**  
ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Dobudowa windy zewnętrznej do budynku Urzędu Gminy w Kamienicy Polskiej w ramach projektu "Poprawa dostępności przestrzeni publicznej i usług świadczonych w Urzędzie Gminy w Kamienicy Polskiej poprzez budowę windy zewnętrznej".

Numer referencyjny: ZP.271.3.1.2024

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Zamawiający, **Gmina Kamienica Polska**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

### Pytania

1. Czy Zamawiający dopuszcza zadaszenie wiatrołapu z płyty warstwowej dachowej, takiej samej jaką ma zostać zadaszony szczyb windy?

2. Opis techniczny projektu architektoniczno - budowlanego na stronie 33 zakłada wysokość podnoszenia 8 m oraz dźwig 4 przystankowy (przystanki na poziomach terenu, parteru, piętra I i piętra II).

Zapis w STWiOR wyklucza powyższe rozwiązanie. Na stronie 42 widnieje zapis o dźwigu 5 przystankowym obsługującym również piwnicę i wysokości podnoszenia 10,50 m. Proszę w związku z tym o doprecyzowanie, które przystanki ma obsługiwać dźwig. Jeśli ma zjeżdżać do piwnicy proszę o podanie wielkości podszybia i korektę przedmiaru robót. Pogłębienie podszybia wpłynie na zakres robót ziemnych, robót żelbetowych i ilości potrzebnych materiałów.

3. Proszę o doprecyzowanie obmiaru robót, tj. jakie materiały i robociznę zawiera punkt 38, 39, 40, 41 i 42 przedmiaru robót.

4. W projekcie zagospodarowania terenu na stornie 19 jest zapis o wykonaniu dojścia do windy. M.in. o wykonaniu chodnika z kostki brukowej oraz ułożeniu krawężników granitowych. W przedmiarze robót brak informacji o ilości kostki brukowej, krawężników oraz pozostałych materiałów opisanych w powyższym punkcie projektu. Prosimy o uzupełnienie.

### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

#### **Odpowiedź na pyt. 1**

Tak. Zamawiający dopuszcza zastosowanie zadaszienia wiatrołapu płytą warstwową, taką jak zadaszenie szybu.

#### **Odpowiedź na pyt. 2**

Należy przyjąć za obowiązujące zapisy w STWiOR i informacje w rysunku nr PB5 - Przekrój A-A projektu budowlanego, czyli dźwig 5 przystankowy, obsługujący piwnicę, przystanek przy wiatrołapie na poziomie terenu przy budynku urzędu, przystanek na poziomie niskiego parteru, przystanek I piętra i przystanek II piętra, łącznie wysokość podnoszenia w przybliżeniu 10,50m. Podszybie, jego głębokość i kształt uzależniony jest od modelu dźwigu i rodzaju szybu, który zostanie zastosowany w tej konkretnej lokalizacji z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i stateczności konstrukcji istniejącego budynku urzędu.

#### **Odpowiedź na pyt. 3**

Poz. 38 Przebudowa instalacji gazowej

Przebudowa fragmentu zewnętrznej instalacji gazowej, na elewacji urzędu gminy, na odcinku od skrzynki z licznikiem gazu do miejsca wejścia instalacji do budynku, z uwagi na możliwą kolizję z realizowanym szybem.

Poz. 39 Przebudowa instalacji elektrycznej na zewnątrz budynku

Przebudowa przewodów instalacji elektrycznej prowadzonych pod tynkiem na zewnątrz budynku od strony realizowanego szybu windy wraz z ewentualnym przesunięciem na elewacji zamocowania przewodu przyłącza elektrycznego do budynku.

Poz. 40 Przebudowa instalacji elektrycznej w budynku na potrzeby zasilania windy

Przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej w budynku, w zakresie umożliwiającym doprowadzenie przewodów zasilających planowaną do realizacji windę i w dostosowaniu do typu dźwigu, który zostanie zastosowany.

Poz. 41 Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania

Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania poprzez likwidację grzejnika

centralnego ogrzewania lub jego przesunięcie w miejsce wskazane przez Inwestora wraz ze zmianą przebiegu przewodów zasilających grzejnik.

Poz. 42 Odcinkowe podbijanie istniejącego fundamentu budynku

Odcinkowe podbijanie fragmentu istniejącego fundamentu budynku urzędu, w celu zapewnienia bezpieczeństwa konstrukcji, wynikające z głębokości i kształtu podszybia i w dostosowaniu do typu dźwigu, który zostanie zastosowany.

#### **Odpowiedź na pyt. 4**

Zgodnie z legendą i bilansem terenu na rysunku zagospodarowania działki projektu budowlanego do ułożenia jest 23,0m<sup>2</sup> kostki betonowej (oznaczonej szrafem szarej kratki widocznym w obrębie projektowanej windy), ilość potrzebnych krawężników należy zliczyć na podstawie pomiaru na rysunku zagospodarowania działki w skali 1:500 w formacie A3.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część SWZ.

Zamawiający