

PRZEDMIAR ROBÓT - ETAP I

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA DWUDZIESTU SZEŚCIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ WRAZ Z WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI ORAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W MIEJSCOWOŚCI ŁĘKI - PROJEKT ZAMIENNY - ETAP I

ADRES INWESTYCJI: ŁĘKI, DZ. NR 1468/5, OBRĘB 0003 ŁĘKI, JEDN. EWID. 120201_2 BORZĘCIN GMINA, IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: 120201_2.0003.1468/5

NAZWA INWESTORA: SIM MAŁOPOLSKA SP. Z O.O.

ADRES INWESTORA: PLAC RYNEK 16, 32-800 BRZESKO

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA:

listopad 2023 r.

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

listopad 2023 r.

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ETAP I	1	620
1.1	ZESPÓŁ BUDYNKÓW A	1	155
1.1.1	ROBOTY ZIEMNE	1	5
1.1.1.1	Wykopy	1	3
1.1.1.2	Zasypywanie wykopów	4	5
1.1.2	KONSTRUKCJA STANU ZERO	6	11
1.1.2.1	Podkłady	6	7
1.1.2.2	Ławy fundamentowe	8	8
1.1.2.3	Ściany fundamentowe	9	10
1.1.2.4	Zbrojenie fundamentów	11	11
1.1.3	IZOLACJA FUNDAMENTÓW	12	16
1.1.4	KONSTRUKCJA ŻELBETOWA	17	26
1.1.4.1	Słupy	17	17
1.1.4.2	Belki, wieńce	18	18
1.1.4.3	Attyki	19	19
1.1.4.4	Stropy, balkony	20	21
1.1.4.5	Schody wewnętrzne	22	25
1.1.4.6	Zbrojenie konstrukcji	26	26
1.1.5	DYLATACJA	27	27
1.1.6	KONSTRUKCJA DREWNIANA	28	29
1.1.7	ROBOTY MUROWE	30	34
1.1.8	POSADZKI	35	47
1.1.8.1	Posadzki na gruncie - 5	35	42
1.1.8.2	Posadzki na stropie - 6	43	47
1.1.9	WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE	48	88
1.1.9.1	Wykończenie posadzek	48	61
1.1.9.2	Wykończenie ścian	62	73
1.1.9.3	Wykończenie stropu	74	81
1.1.9.4	Elementy montażowe	82	88
1.1.10	DACH	89	125
1.1.10.1	Pokrycie dachu - 7	89	93
1.1.10.2	Pokrycie dachu płaskiego - 8	94	97
1.1.10.3	Wykończenie attyk na dachu spadowym	98	101
1.1.10.4	Wykończenie attyk na dachu płaskim	102	108
1.1.10.5	Ocieplenie ścian od strony poddasza	109	112
1.1.10.6	Wykończenie kominów	113	118
1.1.10.7	Elementy montażowe	119	125
1.1.11	WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE	126	145
1.1.11.1	Elewacja	126	130
1.1.11.2	Balkony - 9	131	139
1.1.11.3	Elementy montażowe	140	142
1.1.11.4	Rusztowania	143	145
1.1.12	STOLARKA	146	155
1.1.12.1	Drzwi zewnętrzne	146	146
1.1.12.2	Drzwi wewnętrzne	147	151
1.1.12.3	Okna	152	153
1.1.12.4	Okna balkonowe	154	154

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1.1.12. 5	Wylaz stropodachowy	155	155
1.2	ZESPÓŁ BUDYNKÓW B	156	310
1.2.1	ROBOTY ZIEMNE	156	160
1.2.1.1	Wykopy	156	158
1.2.1.2	Zasypywanie wykopów	159	160
1.2.2	KONSTRUKCJA STANU ZERO	161	166
1.2.2.1	Podkłady	161	162
1.2.2.2	Ławy fundamentowe	163	163
1.2.2.3	Ściany fundamentowe	164	165
1.2.2.4	Zbrojenie fundamentów	166	166
1.2.3	IZOLACJA FUNDAMENTÓW	167	171
1.2.4	KONSTRUKCJA ŻELBETOWA	172	181
1.2.4.1	Słupy	172	172
1.2.4.2	Belki, wieńce	173	173
1.2.4.3	Attyki	174	174
1.2.4.4	Stropy, balkony	175	176
1.2.4.5	Schody wewnętrzne	177	180
1.2.4.6	Zbrojenie konstrukcji	181	181
1.2.5	DYLATACJA	182	182
1.2.6	KONSTRUKCJA DREWNIANA	183	184
1.2.7	ROBOTY MUROWE	185	189
1.2.8	POSADZKI	190	202
1.2.8.1	Posadzki na gruncie - 5	190	197
1.2.8.2	Posadzki na stropie - 6	198	202
1.2.9	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE	203	243
1.2.9.1	Wykończenie posadzek	203	216
1.2.9.2	Wykończenie ścian	217	228
1.2.9.3	Wykończenie stropu	229	236
1.2.9.4	Elementy montażowe	237	243
1.2.10	DACH	244	280
1.2.10. 1	Pokrycie dachu - 7	244	248
1.2.10. 2	Pokrycie dachu płaskiego - 8	249	252
1.2.10. 3	Wykończenie attyk na dachu spadowym	253	256
1.2.10. 4	Wykończenie attyk na dachu płaskim	257	263
1.2.10. 5	Ocieplenie ścian od strony poddasza	264	267
1.2.10. 6	Wykończenie kominów	268	273
1.2.10. 7	Elementy montażowe	274	280
1.2.11	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE	281	300
1.2.11. 1	Elewacja	281	285
1.2.11. 2	Balkony - 9	286	294
1.2.11. 3	Elementy montażowe	295	297
1.2.11. 4	Rusztowania	298	300
1.2.12	STOLARKA	301	310
1.2.12. 1	Drzwi zewnętrzne	301	301
1.2.12. 2	Drzwi wewnętrzne	302	306
1.2.12. 3	Okna	307	308
1.2.12. 4	Okna balkonowe	309	309

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1.2.12. 5	Wylaz stropodachowy	310	310
1.3	ZESPÓŁ BUDYNKÓW C	311	465
1.3.1	ROBOTY ZIEMNE	311	315
1.3.1.1	Wykopy	311	313
1.3.1.2	Zasypywanie wykopów	314	315
1.3.2	KONSTRUKCJA STANU ZERO	316	321
1.3.2.1	Podkłady	316	317
1.3.2.2	Ławy fundamentowe	318	318
1.3.2.3	Ściany fundamentowe	319	320
1.3.2.4	Zbrojenie fundamentów	321	321
1.3.3	IZOLACJA FUNDAMENTÓW	322	326
1.3.4	KONSTRUKCJA ŻELBETOWA	327	336
1.3.4.1	Słupy	327	327
1.3.4.2	Belki, wieńce	328	328
1.3.4.3	Attyki	329	329
1.3.4.4	Stropy, balkony	330	331
1.3.4.5	Schody wewnętrzne	332	335
1.3.4.6	Zbrojenie konstrukcji	336	336
1.3.5	DYLATACJA	337	337
1.3.6	KONSTRUKCJA DREWNIANA	338	339
1.3.7	ROBOTY MUROWE	340	344
1.3.8	POSADZKI	345	357
1.3.8.1	Posadzki na gruncie - 5	345	352
1.3.8.2	Posadzki na stropie - 6	353	357
1.3.9	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE	358	398
1.3.9.1	Wykończenie posadzek	358	371
1.3.9.2	Wykończenie ścian	372	383
1.3.9.3	Wykończenie stropu	384	391
1.3.9.4	Elementy montażowe	392	398
1.3.10	DACH	399	435
1.3.10. 1	Pokrycie dachu - 7	399	403
1.3.10. 2	Pokrycie dachu płaskiego - 8	404	407
1.3.10. 3	Wykończenie attyk na dachu spadowym	408	411
1.3.10. 4	Wykończenie attyk na dachu płaskim	412	418
1.3.10. 5	Ocieplenie ścian od strony poddasza	419	422
1.3.10. 6	Wykończenie kominów	423	428
1.3.10. 7	Elementy montażowe	429	435
1.3.11	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE	436	455
1.3.11. 1	Elewacja	436	440
1.3.11. 2	Balkony - 9	441	449
1.3.11. 3	Elementy montażowe	450	452
1.3.11. 4	Rusztowania	453	455
1.3.12	STOLARKA	456	465
1.3.12. 1	Drzwi zewnętrzne	456	456
1.3.12. 2	Drzwi wewnętrzne	457	461
1.3.12. 3	Okna	462	463
1.3.12. 4	Okna balkonowe	464	464

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1.3.12. 5	Wylaz stropodachowy	465	465
1.4	ZESPÓŁ BUDYNKÓW F	466	620
1.4.1	ROBOTY ZIEMNE	466	470
1.4.1.1	Wykopy	466	468
1.4.1.2	Zasypywanie wykopów	469	470
1.4.2	KONSTRUKCJA STANU ZERO	471	476
1.4.2.1	Podkłady	471	472
1.4.2.2	Ławy fundamentowe	473	473
1.4.2.3	Ściany fundamentowe	474	475
1.4.2.4	Zbrojenie fundamentów	476	476
1.4.3	IZOLACJA FUNDAMENTÓW	477	481
1.4.4	KONSTRUKCJA ŻELBETOWA	482	491
1.4.4.1	Słupy	482	482
1.4.4.2	Belki, wieńce	483	483
1.4.4.3	Attyki	484	484
1.4.4.4	Stropy, balkony	485	486
1.4.4.5	Schody wewnętrzne	487	490
1.4.4.6	Zbrojenie konstrukcji	491	491
1.4.5	DYLATACJA	492	492
1.4.6	KONSTRUKCJA DREWNIANA	493	494
1.4.7	ROBOTY MUROWE	495	499
1.4.8	POSADZKI	500	512
1.4.8.1	Posadzki na gruncie - 5	500	507
1.4.8.2	Posadzki na stropie - 6	508	512
1.4.9	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE	513	553
1.4.9.1	Wykończenie posadzek	513	526
1.4.9.2	Wykończenie ścian	527	538
1.4.9.3	Wykończenie stropu	539	546
1.4.9.4	Elementy montażowe	547	553
1.4.10	DACH	554	590
1.4.10. 1	Pokrycie dachu - 7	554	558
1.4.10. 2	Pokrycie dachu płaskiego - 8	559	562
1.4.10. 3	Wykończenie attyk na dachu spadowym	563	566
1.4.10. 4	Wykończenie attyk na dachu płaskim	567	573
1.4.10. 5	Ocieplenie ścian od strony poddasza	574	577
1.4.10. 6	Wykończenie kominów	578	583
1.4.10. 7	Elementy montażowe	584	590
1.4.11	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE	591	610
1.4.11. 1	Elewacja	591	595
1.4.11. 2	Balkony - 9	596	604
1.4.11. 3	Elementy montażowe	605	607
1.4.11. 4	Rusztowania	608	610
1.4.12	STOLARKA	611	620
1.4.12. 1	Drzwi zewnętrzne	611	611
1.4.12. 2	Drzwi wewnętrzne	612	616
1.4.12. 3	Okna	617	618
1.4.12. 4	Okna balkonowe	619	619

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1.4.12. 5	Wyłaz stropodachowy	620	620

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ETAP I			
1.1		ZESPÓŁ BUDYNKÓW A			
1.1.1		ROBOTY ZIEMNE			
1.1.1.1		Wykopy			
1 d.1.1.1 .1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		segment zewnętrzny 8,0 * 15,0 A (Obliczenie pomocnicze)		120,000 =====	
		segment wewnętrzny 7,11 * 15,0 B (Obliczenie pomocnicze)		106,650 =====	
		poz.1 A * 2 + poz.1 B * 1	m2	346,650	
				RAZEM	346,650
2 d.1.1.1 .1	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy			
	Ł.F.1	2,70 * 1,40 * 68,22		257,872	
	Ł.F.2	2,90 * 1,40 * 9,59		38,935	
	Ł.F.3	2,70 * 1,40 * 11,15		42,147	
	posadzka na gruncie	115,86 * 0,55		63,723	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		segment wewnętrzny ławy			
	Ł.F.1	2,70 * 1,40 * 23,08		87,242	
	Ł.F.2	2,90 * 1,40 * 9,59		38,935	
	Ł.F.3	2,70 * 1,40 * 11,15		42,147	
	posadzka na gruncie	55,04 * 0,55		30,272	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.2 A * 1 + poz.2 B * 1	m3	198,596 601,273	
				RAZEM	601,273
3 d.1.1.1 .1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.1 * 0,15 + poz.2 - poz.4	m3	231,308	
				RAZEM	231,308
1.1.1.2		Zasypywanie wykopów			
4 d.1.1.1 .2	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
		poz.2 - (poz.6 + poz.7 + poz.8 + poz.9 * 0,25 + poz.10 * 0,19 + 115,86 * 0,55 + 55,04 * 0,55)	m3	421,963	
				RAZEM	421,963
5 d.1.1.1 .2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów	m3		
		poz.4	m3	421,963	
				RAZEM	421,963
1.1.2		KONSTRUKCJA STANU ZERO			
1.1.2.1		Podkłady			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6 d.1.1.2 .1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy Ł.F.1 0,70 * 0,30 * 68,22 Ł.F.2 0,90 * 0,30 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,30 * 11,15 A (Obliczenie pomocnicze) segment wewnętrzny ławy Ł.F.1 0,70 * 0,30 * 23,08 Ł.F.2 0,90 * 0,30 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,30 * 11,15 B (Obliczenie pomocnicze) poz.6 A * 1 + poz.6 B * 1		14,326 2,589 2,342 ===== 19,257 4,847 2,589 2,342 ===== 9,778 29,035	
			m3	RAZEM	29,035
7 d.1.1.2 .1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy Ł.F.1 0,70 * 0,10 * 68,22 Ł.F.2 0,90 * 0,10 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,10 * 11,15 A (Obliczenie pomocnicze) segment wewnętrzny ławy Ł.F.1 0,70 * 0,10 * 23,08 Ł.F.2 0,90 * 0,10 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,10 * 11,15 B (Obliczenie pomocnicze) poz.7 A * 1 + poz.7 B * 1		4,775 0,863 0,781 ===== 6,419 1,616 0,863 0,781 ===== 3,260 9,679	
			m3	RAZEM	9,679
1.1.2.2		ławy fundamentowe			
8 d.1.1.2 .2	KNR 2-02 0252-02 analogia	ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m3		
		segmenty zewnętrzne Ł.F.1 0,50 * 0,30 * 68,22 Ł.F.2 0,70 * 0,30 * 9,59 Ł.F.3 0,50 * 0,30 * 11,15 A (Obliczenie pomocnicze) segment wewnętrzny Ł.F.1 0,50 * 0,30 * 23,08 Ł.F.2 0,70 * 0,30 * 9,59 Ł.F.3 0,50 * 0,30 * 11,15 B (Obliczenie pomocnicze) poz.8 A * 1 + poz.8 B * 1		10,233 2,014 1,673 ===== 13,920 3,462 2,014 1,673 ===== 7,149 21,069	
			m3	RAZEM	21,069
1.1.2.3		Ściany fundamentowe			
9 d.1.1.2 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,33 * 0,65		33,365	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		segment wewnętrzny 16,02 * 0,65	m2	10,413	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
				10,413	
		poz.9 A * 1 + poz.9 B * 1	m2	43,778	
				RAZEM	54,191
10 d.1.1.2 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 19 cm w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m2		
		segmenty zewnętrzne 38,90 * 0,65		25,285	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				25,285	
		segment wewnętrzny 29,07 * 0,65	m2	18,896	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
				18,896	
		poz.10 A * 1 + poz.10 B * 1	m2	44,181	
				RAZEM	63,077
1.1.2.4		Zbrojenie fundamentów			
11 d.1.1.2 .4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	ławy fundamentowe	723,51		723,510	
	ściany założono 80kg/m3	(poz.9 * 0,25 + poz.10 * 0,19) * 80		2 042,590	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.11 A / 1000	t	2 766,100	
				2,766	
				RAZEM	2,766
1.1.3		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			
12 d.1.1.3	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	Ł.F.1	segmenty zewnętrzne 0,45 * 68,22		30,699	
	Ł.F.2	0,45 * 9,59		4,316	
	Ł.F.3	0,45 * 11,15		5,018	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				40,033	
	Ł.F.1	segment wewnętrzny 0,45 * 23,08		10,386	
	Ł.F.2	0,45 * 9,59		4,316	
	Ł.F.3	0,45 * 11,15		5,018	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				19,720	
		poz.12 A * 1 + poz.12 B * 1	m2	59,753	
				RAZEM	59,753
13 d.1.1.3	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.12	m2	59,753	
				RAZEM	59,753
14 d.1.1.3	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styrodurewych gr. 10,0cm do ścian	m2		
		poz.16 * (0,7)	m2	45,920	
				RAZEM	45,920

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.1.3	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z geowłókniną bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.16 * (0,7 + 0,3)	m2	65,600	
				RAZEM	65,600
16 d.1.1.3	KNR 0-23 2613-09 analogia	Montaż listwy zamykającej izolację z folii kubelkowej	m		
		segmenty zewnętrzne 51,08 A (Obliczenie pomocnicze)		51,080 =====	
		segment wewnętrzny 14,52 B (Obliczenie pomocnicze)		14,520 =====	
		poz.16 A * 1 + poz.16 B * 1	m	65,600	
				RAZEM	65,600
1.1.4		KONSTRUKCJA ŻELBETOWA			
1.1.4.1		Słupy			
17 d.1.1.4 .1	KNR 2-02 0258-07 analogia	Słupy żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m3		
	S.2.1 S.2.2	segmenty zewnętrzne 0,25 * 0,25 * 2,72 * 8 0,40 * 0,25 * 2,42 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		1,360 0,484 =====	
	S.2.1 S.2.2	segment wewnętrzny 0,25 * 0,25 * 2,72 * 4 0,40 * 0,25 * 2,42 * 1 B (Obliczenie pomocnicze)		0,680 0,242 =====	
		poz.17 A * 1 + poz.17 B * 1	m3	0,922 2,766	
				RAZEM	2,766
1.1.4.2		Belki, wieńce			
18 d.1.1.4 .2	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe, beton C20/25	m3		
	W.1.1 W.1.2 W.2.1 W.2.2 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7 B.2.1 B.2.2 B.2.3 B.2.4 B.2.5	segmenty zewnętrzne 0,25 * 0,25 * 49,52 0,19 * 0,25 * 40,71 0,25 * 0,25 * 35,44 0,19 * 0,25 * 19,49 0,25 * 0,25 * 1,50 * 2 0,25 * 0,46 * 2,00 * 2 0,19 * 0,25 * 1,50 * 3 0,25 * 0,46 * 1,70 * 2 0,25 * 0,46 * 2,30 * 2 0,19 * 0,25 * 1,40 * 1 0,30 * 0,40 * 5,56 * 2 0,25 * 0,55 * 2,00 * 4 0,25 * 0,55 * 1,70 * 3 0,25 * 0,55 * 2,30 * 1 0,25 * 0,40 * 7,13 * 2 0,25 * 0,30 * 7,13 * 4 A (Obliczenie pomocnicze)		3,095 1,934 2,215 0,926 0,188 0,460 0,214 0,391 0,529 0,067 1,334 1,100 0,701 0,316 1,426 2,139 =====	
	W.1.1 W.1.2 W.2.1 W.2.2 B.1.1	segment wewnętrzny 0,25 * 0,25 * 14,21 0,19 * 0,25 * 30,88 0,25 * 0,25 * 7,01 0,19 * 0,25 * 21,3 0,25 * 0,25 * 1,50 * 1		0,888 1,467 0,438 1,012 0,094	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	B.1.2	0,25 * 0,46 * 2,00 * 1		0,230	
	B.1.3	0,19 * 0,25 * 1,50 * 1		0,071	
	B.1.4	0,25 * 0,46 * 1,70 * 1		0,196	
	B.1.5	0,25 * 0,46 * 2,30 * 1		0,265	
	B.1.6	0,19 * 0,25 * 1,40 * 1		0,067	
	B.1.7	0,30 * 0,40 * 5,56 * 1		0,667	
	B.2.1	0,25 * 0,55 * 2,00 * 2		0,550	
	B.2.2	0,25 * 0,55 * 1,70 * 1		0,234	
	B.2.3	0,25 * 0,55 * 2,30 * 1		0,316	
	B.2.4	0,25 * 0,40 * 7,13 * 1		0,713	
	B.2.5	0,25 * 0,30 * 7,13 * 2		1,070	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				8,278	
		poz.18 A + poz.18 B * 1	m3	25,313	
				RAZEM	25,313
1.1.4.3		Attyki			
19 d.1.1.4 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	attyka	segmenty zewnętrzne 20,38 * 1,06 A (Obliczenie pomocnicze)		21,603 =====	
				21,603	
	attyka	segment wewnętrzny 10,15 * 1,06 B (Obliczenie pomocnicze)		10,759 =====	
				10,759	
		poz.19 A * 1 + poz.19 B * 1	m2	32,362	
				RAZEM	32,362
1.1.4.4		Stropy, balkony			
20 d.1.1.4 .4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	nad parterem nad 1 piętrem	segmenty zewnętrzne 157,66 - 12,35 29,13 A (Obliczenie pomocnicze)		145,310 29,130 =====	
				174,440	
	nad parterem nad 1 piętrem	segment wewnętrzny 78,17 - 6,175 18,14 B (Obliczenie pomocnicze)		71,995 18,140 =====	
				90,135	
		poz.20 A * 1 + poz.20 B * 1	m2	264,575	
				RAZEM	264,575
21 d.1.1.4 .4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25 - balkon	m2		
	nad parterem	segmenty zewnętrzne 4,06 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		8,120 =====	
				8,120	
	nad parterem	segment wewnętrzny 4,06 B (Obliczenie pomocnicze)		4,060 =====	
				4,060	
		poz.21 A * 1 + poz.21 B * 1	m2	12,180	
				RAZEM	12,180

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.4.5		Schody wewnętrzne			
22 d.1.1.4 .5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		segment powtarzalny 0,5 * 1,50 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		0,225 =====	
		poz.22 A * 3	m3	0,225 0,675	
				RAZEM	0,675
23 d.1.1.4 .5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		segment powtarzalny 0,5 * 1,50 * 0,10 A (Obliczenie pomocnicze)		0,075 =====	
		poz.23 A * 3	m3	0,075 0,225	
				RAZEM	0,225
24 d.1.1.4 .5	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące, beton C20/25	m3		
		segment powtarzalny 1,30 * 0,30 * 1,35 A (Obliczenie pomocnicze)		0,527 =====	
		poz.24 A * 3	m3	0,527 1,581	
				RAZEM	1,581
25 d.1.1.4 .5	KNR-W 2-02 0219-05 + KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 16 cm, beton C20/25	m2 rzutu		
		segment powtarzalny 6,175 A (Obliczenie pomocnicze)		6,175 =====	
		poz.25 A * 3	m2 rzutu	6,175 18,525	
				RAZEM	18,525
1.1.4.6		Zbrojenie konstrukcji			
26 d.1.1.4 .6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	S.2.1	240,8		240,800	
	S.2.2	63,6		63,600	
	wieńce	1278,8		1 278,800	
	attyki	196,4		196,400	
	B.1.1	21,92		21,920	
	B.1.2	28,32		28,320	
	B.1.3	28,38		28,380	
	B.1.4	23,96		23,960	
	B.1.5	32,67		32,670	
	B.1.6	13,09		13,090	
	B.1.7	388,08		388,080	
	B.2.1	56,14		56,140	
	B.2.2	23,6		23,600	
	B.2.3	32,54		32,540	
	B.2.4	48,17		48,170	
	B.2.5	96,35		96,350	
	strop dolne	1279,12		1 279,120	
	strop górne	946,92		946,920	
	stropodach	521,14		521,140	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	schody - założono 80kg/m3 balkony - założono 80kg/m3	(poz.25 * 0,24 + poz.24) * 80 (poz.21 * 0,16) * 80 A (Obliczenie pomocnicze) poz.26 A / 1000	 t	482,160 155,904 ===== 5 958,064 5,958	
				RAZEM	5,958
1.1.5		DYLATACJA			
27 d.1.1.5	kalk. własna	Wykonanie dylatacji o gr. 5cm pomiędzy segmentami, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		76,04 A (Obliczenie pomocnicze) poz.27 A * 2	 m2	76,040 ===== 76,040 152,080	
				RAZEM	152,080
1.1.6		KONSTRUKCJA DREWNIANA			
28 d.1.1.6	kalk. własna	Konstrukcja drewniana dachu zabezpieczona preparatami antykorozyjnymi i biologicznymi	m3		
		segmenty zewnętrzne 2,725 + 2,977 A (Obliczenie pomocnicze) segment wewnętrzny 2,975 B (Obliczenie pomocnicze) poz.28 A * 1 + poz.28 B * 1	 m3	5,702 ===== 5,702 2,975 ===== 2,975 8,677	
				RAZEM	8,677
29 d.1.1.6	kalk. własna	Konstrukcja drewniana pomostu technicznego na poddaszu zabezpieczona preparatami antykorozyjnymi i biologicznymi	m3		
		segment 0,08 * 0,14 * 2,25 * 10 A (Obliczenie pomocnicze) poz.29 A * 3	 m3	0,252 ===== 0,252 0,756	
				RAZEM	0,756
1.1.7		ROBOTY MUROWE			
30 d.1.1.7	KNR 0-27 0163-02	Ściany zewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segmenty zewnętrzne 49,71 * 2,72 - (0,90 * 2,00 * 4 + 1,50 * 1,45 * 2 + 1,20 * 1,45 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2)		111,901	
	piętro	49,58 * 2,64 - (1,50 * 1,45 * 4 + 1,20 * 1,45 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2)		110,431	
		40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		40,140 =====	
				262,472	
	parter	segment wewnętrzny 14,21 * 2,72 - (0,90 * 2,00 * 2 + 1,50 * 1,45 * 1 + 1,20 * 1,45 * 1 + 1,80 * 2,30 * 1)	m2	26,996	
	piętro	14,02 * 2,64 - (1,50 * 1,45 * 2 + 1,20 * 1,45 * 1 + 1,80 * 2,30 * 1)	m2	26,783	
		B (Suma częściowa)	m2	----- 53,779	
		poz.30 A * 1 + poz.30 B * 1	m2	316,251	
				RAZEM	370,030
31 d.1.1.7	KNR 0-27 0163-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 19 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segmenty zewnętrzne 40,71 * 2,81		114,395	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piętro	21,3 * 3,04 + 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		104,892 =====	
	parter piętro	segment wewnętrzny 30,88 * 2,81 21,3 * 3,04 + 40,14 B (Obliczenie pomocnicze)		86,773 104,892 =====	
		poz.31 A * 1 + poz.31 B * 1	m2	191,665 410,952	
				RAZEM	410,952
32 d.1.1.7	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 12 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter piętro	segment A 16,46 * 2,81 - (0,90 * 2,00 * 3) 20,53 * 3,04 - (0,90 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 3) A (Obliczenie pomocnicze)		40,853 55,811 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 16,43 * 2,81 - (0,80 * 2,00 * 3) 21,42 * 3,04 - (0,90 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 3) B (Obliczenie pomocnicze)		96,664 41,368 58,517 =====	
		poz.32 A + poz.32 B * 2	m2	99,885 296,434	
				RAZEM	296,434
33 d.1.1.7	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane L-19	m		
		segment powtarzalny Ściany działowe 1,20 * 1 + 1,10 * 6 A (Obliczenie pomocnicze)		7,800 =====	
		poz.33 A * 3	m	7,800 23,400	
				RAZEM	23,400
34 d.1.1.7	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
	parter piętro dach	segment powtarzalny 2,81 * 5 3,04 * 10 2,93 * 10 A (Obliczenie pomocnicze)		14,050 30,400 29,300 =====	
		poz.34 A * 3	m	73,750 221,250	
				RAZEM	221,250
1.1.8		POSADZKI			
1.1.8.1		Posadzki na gruncie - 5			
35 d.1.1.8 .1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.38 * 0,30	m3	60,177	
				RAZEM	60,177
36 d.1.1.8 .1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		poz.38 * 0,10	m3	20,059	
				RAZEM	20,059
37 d.1.1.8 .1	KNR-W 2-02 0604-03 + KNR-W 2-02 0604-04	Izolacje poziome papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.38 * 1,15	m2	230,679	
				RAZEM	230,679

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.1.1.8 .1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment A 66,91 A (Obliczenie pomocnicze)		66,910 =====	
		segment powtarzalny 66,84 B (Obliczenie pomocnicze)		66,840 =====	
		poz.38 A + poz.38 B * 2	m2	200,590	
				RAZEM	200,590
39 d.1.1.8 .1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.38 * 1,15	m2	230,679	
				RAZEM	230,679
40 d.1.1.8 .1	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.38	m2	200,590	
				RAZEM	200,590
41 d.1.1.8 .1	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.38	m2	200,590	
				RAZEM	200,590
42 d.1.1.8 .1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.38	m2	200,590	
				RAZEM	200,590
1.1.8.2		Posadzki na stropie - 6			
43 d.1.1.8 .2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment A 63,04 A (Obliczenie pomocnicze)		63,040 =====	
		segment powtarzalny 63,08 B (Obliczenie pomocnicze)		63,080 =====	
		poz.43 B + poz.43 B * 2	m2	63,080 189,240	
				RAZEM	189,240
44 d.1.1.8 .2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.43 * 1,15	m2	217,626	
				RAZEM	217,626
45 d.1.1.8 .2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.43	m2	189,240	
				RAZEM	189,240
46 d.1.1.8 .2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.43	m2	189,240	
				RAZEM	189,240

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.1.1.8 .2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.43	m2	189,240	
				RAZEM	189,240
1.1.9		WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE			
1.1.9.1		Wykończenie posadzek			
48 d.1.1.9 .1	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.52 + poz.54	m2	290,420	
				RAZEM	290,420
49 d.1.1.9 .1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w łazienkach	m2		
		poz.52	m2	30,040	
				RAZEM	30,040
50 d.1.1.9 .1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w łazienkach	m		
		poz.53	m	73,020	
				RAZEM	73,020
51 d.1.1.9 .1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w łazienkach	m2		
		poz.52	m2	30,040	
				RAZEM	30,040
52 d.1.1.9 .1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w toaletach	m2		
	parter 1 piętro	segment A 5,69 4,79 A (Obliczenie pomocnicze)		5,690 4,790 =====	
				10,480	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 4,89 4,89 B (Obliczenie pomocnicze)		4,890 4,890 =====	
				9,780	
		poz.52 A + poz.52 B * 2	m2	30,040	
				RAZEM	30,040
53 d.1.1.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych w toaletach	m		
	parter 1 piętro	segment A 9,84 9,42 A (Obliczenie pomocnicze)		9,840 9,420 =====	
				19,260	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 8,96 8,96 B (Suma częściowa)	m m m	8,960 8,960 -----	
				17,920	
		poz.53 A + poz.53 B * 2	m	55,100	
				RAZEM	73,020
54 d.1.1.9 .1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w aneksach kuchennych, wiatrołapach, pom. gospodarczych	m2		
	parter 1 piętro	segment A 31,57 20,53	m2 m2	31,570 20,530	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Suma częściowa)	m2	----- 52,100	
	parter	segment powtarzalny	m2	31,530	
	1 piętro	31,53	m2	20,530	
		20,53	m2	-----	
		B (Suma częściowa)	m2	52,060	
		poz.54 A + poz.54 B * 2	m2	156,220	
				RAZEM	260,380
55 d.1.1.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
	parter	segment A		42,300	
	1 piętro	44,2 - 1,9		13,820	
		19,13 - 5,31		-----	
		A (Obliczenie pomocnicze)		56,120	
	parter	segment powtarzalny		42,250	
	1 piętro	44,15 - 1,9		13,820	
		19,13 - 5,31		-----	
		B (Obliczenie pomocnicze)		56,070	
		poz.55 A + poz.55 B * 2	m	168,260	
				RAZEM	168,260
56 d.1.1.9 .1	KNNR 2 0603- 04 analogia	Ułożenie warstwy wygłuszającej o gr. 5 mm pod panele podłogowe	m2		
		poz.57	m2	173,030	
				RAZEM	173,030
57 d.1.1.9 .1	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi systemowymi	m2		
	parter	segment A		23,850	
	1 piętro	23,85		32,740	
		32,74		-----	
		A (Obliczenie pomocnicze)		56,590	
	parter	segment powtarzalny		25,420	
	1 piętro	25,42		32,800	
		32,80		-----	
		B (Obliczenie pomocnicze)		58,220	
		poz.57 A + poz.57 B * 2	m2	173,030	
				RAZEM	173,030
58 d.1.1.9 .1	kalk. własna	Listwa łącząca różne rodzaje wykończenia posadzek	m		
	parter	segment A		1,900	
	1 piętro	1,9		5,310	
		5,31		-----	
		A (Obliczenie pomocnicze)		7,210	
	parter	segment powtarzalny		1,900	
	1 piętro	1,9		5,310	
		5,31		-----	
		B (Obliczenie pomocnicze)		7,210	
		poz.58 A + poz.58 B * 2	m	21,630	
				RAZEM	21,630
59 d.1.1.9 .1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.60	m2	30,147	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,147
60 d.1.1.9 .1	KNR 2-02 1121-06	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
	bieg spocznik	segment powtarzalny (0,25 * 15 + 0,18 * 16) * 1,30 1,30 * 1,10 A (Obliczenie pomocnicze)		8,619 1,430 =====	
		poz.60 A * 3	m2	10,049 30,147	
				RAZEM	30,147
61 d.1.1.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych - schody	m		
	bieg spocznik	segment powtarzalny (0,25 * 15 + 0,18 * 16) * 2 1,30 + 1,10 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		13,260 3,500 =====	
		poz.61 A * 3	m	16,760 50,280	
				RAZEM	50,280
1.1.9.2		Wykończenie ścian			
62 d.1.1.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Grunтовanie podłoży pod tynki gipsowe	m2		
	parter piętro	segment A (85,95 - 1,9 * 2) * 2,82 69,03 * 3,04 + 12,3 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		231,663 247,243 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny (86,78 - 1,9 * 2) * 2,82 69,03 * 3,04 + 12,3 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		478,906 234,004 247,243 =====	
		poz.62 A + poz.62 B * 2	m2	481,247 1 441,400	
				RAZEM	1 441,400
63 d.1.1.9 .2	KNR K-04 0301-02	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		poz.62	m2	1 441,400	
				RAZEM	1 441,400
64 d.1.1.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Grunтовanie podłoży pod tynki cementowo-wapienne na ścianach - łazienki	m2		
	parter piętro	segment A 9,84 * 2,82 9,42 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		27,749 28,637 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 8,96 * 2,82 8,96 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		56,386 25,267 27,238 =====	
		poz.64 A + poz.64 B * 2	m2	52,505 161,396	
				RAZEM	161,396
65 d.1.1.9 .2	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2		
		poz.64	m2	161,396	
				RAZEM	161,396

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.1.1.9 .2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.68	m2	177,740	
				RAZEM	177,740
67 d.1.1.9 .2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
	parter piętro	segment A 6 * 2,82 6 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		16,920 18,240 =====	
				35,160	
	parter piętro	segment powtarzalny 4 * 2,82 4 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		11,280 12,160 =====	
				23,440	
		poz.67 A + poz.67 B * 2	m	82,040	
				RAZEM	82,040
68 d.1.1.9 .2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.70	m2	177,740	
				RAZEM	177,740
69 d.1.1.9 .2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.70	m2	177,740	
				RAZEM	177,740
70 d.1.1.9 .2	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą w łazienkach i pasy w aneksach kuchennych	m2		
	parter piętro	segment A łazienki 9,84 * 2,82 9,42 * 3,04 aneksy kuchenne		27,749 28,637	
	parter piętro	4,54 * 0,60 4,54 * 0,60 A (Obliczenie pomocnicze)		2,724 2,724 =====	
				61,834	
	parter piętro	segment powtarzalny łazienki 8,96 * 2,82 8,96 * 3,04 aneksy kuchenne		25,267 27,238	
	parter piętro	4,54 * 0,60 4,54 * 0,60 B (Obliczenie pomocnicze)		2,724 2,724 =====	
				57,953	
		poz.70 A + poz.70 B * 2	m2	177,740	
				RAZEM	177,740
71 d.1.1.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod gładzie	m2		
		poz.72	m2	1 425,056	
				RAZEM	1 425,056
72 d.1.1.9 .2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
	minus płytki	poz.64 + poz.62 -poz.70	m2 m2	1 602,796 -177,740	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 425,056
73 d.1.1.9 .2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.72	m2	1 425,056	
				RAZEM	1 425,056
1.1.9.3		Wykończenie stropu			
74 d.1.1.9 .3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
		poz.75	m2	226,799	
				RAZEM	226,799
75 d.1.1.9 .3	KNR K-04 0301-04	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
	parter piętro	segment A 54,91 + 6,31 * 1,3 12,0 A (Obliczenie pomocnicze)		63,113 12,000 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 55,64 + 6,31 * 1,3 12,0 B (Obliczenie pomocnicze)		63,843 12,000 =====	
		poz.75 A + poz.75 B * 2	m2	75,843 226,799	
				RAZEM	226,799
76 d.1.1.9 .3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne	m2		
		poz.77	m2	15,470	
				RAZEM	15,470
77 d.1.1.9 .3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na stropach i podciągach	m2		
	parter	segment A 5,69 A (Obliczenie pomocnicze)		5,690 =====	
	parter	segment powtarzalny 4,89 B (Obliczenie pomocnicze)		4,890 =====	
		poz.77 A + poz.77 B * 2	m2	4,890 15,470	
				RAZEM	15,470
78 d.1.1.9 .3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na piętrze: sufity z płyt GKB wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	piętro	segment A 56,8 + 6,31 - 12,0 A (Obliczenie pomocnicze)		51,110 =====	
	piętro	segment powtarzalny 56,73 + 6,31 - 12,0 B (Obliczenie pomocnicze)		51,040 =====	
		poz.78 A + poz.78 B * 2	m2	51,040 153,190	
				RAZEM	153,190
79 d.1.1.9 .3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na piętrze: sufit z płyt GKB wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	piętro	segment A 4,79		4,790	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		segment powtarzalny		4,790	
		4,89		4,890	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.79 A + poz.79 B * 2	m2	4,890	
				14,570	
				RAZEM	14,570
80 d.1.1.9 .3	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.75 + poz.77	m2	242,269	
				RAZEM	242,269
81 d.1.1.9 .3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.75 + poz.77 + poz.78 + poz.79	m2	410,029	
				RAZEM	410,029
1.1.9.4		Elementy montażowe			
82 d.1.1.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		segment powtarzalny			
		1,30 + 1,60		2,900	
		1,30 + 1,60 * 2		4,500	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.82 A * 3	m	7,400	
				22,200	
				RAZEM	22,200
83 d.1.1.9 .4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie pomostu z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 22mm	m2		
		segment powtarzalny			
		2,25 * 6,33		14,243	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.83 A * 3	m2	14,243	
				42,729	
				RAZEM	42,729
84 d.1.1.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej wewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny			
		1,0 * 0,5 * 2		1,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.84 A * 3	m2	1,000	
				3,000	
				RAZEM	3,000
85 d.1.1.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej zewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny			
		1,0 * 0,5 * 2		1,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.85 A * 3	m2	1,000	
				3,000	
				RAZEM	3,000
86 d.1.1.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż oznaczeń audiowizualnych: numery mieszkań, oznaczenia budynków itp., specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		segment powtarzalny			
		1		1,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.86 A * 3	kpl	1,000	
				3,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,000
87 d.1.1.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzynek na listy, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.87 A * 3	szt	1,000 ===== 1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
88 d.1.1.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia dla nps w łazienkach (m. in. pochwyty), 1kpl = 1 łazienka dla nps, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		segment A 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.88 A * 1	kpl	1,000 ===== 1,000 1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.10		DACH			
1.1.10. 1		Pokrycie dachu - 7			
89 d.1.1.1 0.1	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 30 cm	m2		
		70,95 * 3	m2	212,850	
				RAZEM	212,850
90 d.1.1.1 0.1	KNR 2-02 0607-01	Wiatroizolacja z folii paroprzepuszczalnej	m2		
		poz.89 / cos(30)	m2	245,778	
				RAZEM	245,778
91 d.1.1.1 0.1	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych kontrłatami 2,2x6,5cm	m2		
		poz.89 / cos(30)	m2	245,778	
				RAZEM	245,778
92 d.1.1.1 0.1	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych	m2		
		poz.89 / cos(30)	m2	245,778	
				RAZEM	245,778
93 d.1.1.1 0.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachów blachą stalową na rąbek stojący	m2		
		poz.89 / cos(30)	m2	245,778	
				RAZEM	245,778
1.1.10. 2		Pokrycie dachu płaskiego - 8			
94 d.1.1.1 0.2	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.95	m2	33,840	
				RAZEM	33,840
95 d.1.1.1 0.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 25-40 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment powtarzalny 11,28 A (Obliczenie pomocnicze) poz.95 A * 3	m2	11,280 ===== 11,280 33,840	
				RAZEM	33,840

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
96 d.1.1.1 0.2	KNR 0-23 2612-05	Wykonanie mocowania mechanicznego warstwy izolacji termicznej pokrycia dachowego	szt.		
		poz.95 * 4	szt.	135,360	
				RAZEM	135,360
97 d.1.1.1 0.2	kalk. własna	Wykonanie wykończenia dachu płaskiego - membrana	m2		
		poz.95	m2	33,840	
				RAZEM	33,840
1.1.10. 3		Wykończenie attyk na dachu spadowym			
98 d.1.1.1 0.3	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segment zewnętrzny 11,47 / cos(30) * 0,35 A (Obliczenie pomocnicze)		4,636 =====	
		poz.98 A * 2	m2	4,636 9,272	
				RAZEM	9,272
99 d.1.1.1 0.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
		segment zewnętrzny 11,47 / cos(30) * 0,46 A (Obliczenie pomocnicze)		6,092 =====	
		poz.99 A * 2	m2	6,092 12,184	
				RAZEM	12,184
100 d.1.1.1 0.3	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.99	m2	12,184	
				RAZEM	12,184
101 d.1.1.1 0.3	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment zewnętrzny 11,47 / cos(30) * 0,90 A (Obliczenie pomocnicze)		11,920 =====	
		poz.101 A * 2	m2	11,920 23,840	
				RAZEM	23,840
1.1.10. 4		Wykończenie attyk na dachu płaskim			
102 d.1.1.1 0.4	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.103	m2	28,389	
				RAZEM	28,389
103 d.1.1.1 0.4	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian od strony wewnętrznej attyk	m2		
		segment powtarzalny 11,54 * 0,82 A (Obliczenie pomocnicze)		9,463 =====	
		poz.103 A * 3	m2	9,463 28,389	
				RAZEM	28,389
104 d.1.1.1 0.4	kalk. własna	Wywinięcie membrany na attykę	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		segment powtarzalny 11,54 A (Obliczenie pomocnicze) poz.104 A * 3	m	11,540 ===== 11,540 34,620	
				RAZEM	34,620
105 d.1.1.1 0.4	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
		segment powtarzalny 11,54 * 0,46 A (Obliczenie pomocnicze) poz.105 A * 3	m2	5,308 ===== 5,308 15,924	
				RAZEM	15,924
106 d.1.1.1 0.4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.105	m2	15,924	
				RAZEM	15,924
107 d.1.1.1 0.4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment powtarzalny 4,87 * 0,9 A (Obliczenie pomocnicze) poz.107 A * 3	m2	4,383 ===== 4,383 13,149	
				RAZEM	13,149
108 d.1.1.1 0.4	kalk. własna	Wykonanie przebić przez attykę wraz połączeniem z rurą spustową, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.108 A * 3	szt	1,000 ===== 1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
1.1.10. 5		Ocieplenie ścian od strony poddasza			
109 d.1.1.1 0.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		segment zewnętrzny 20,07 * 2 A (Obliczenie pomocnicze) poz.109 A * 1	m2	40,140 ===== 40,140 40,140	
				RAZEM	40,140
110 d.1.1.1 0.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz.109	m2	40,140	
				RAZEM	40,140
111 d.1.1.1 0.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian	szt.		
		poz.109 * 4	szt.	160,560	
				RAZEM	160,560
112 d.1.1.1 0.5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.109	m2	40,140	
				RAZEM	40,140

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.10.6		Wykończenie kominów			
113 d.1.1.1 0.6	KNR-W 2-02 0146-01	Ścianki działowe z cegły klinkierowej o powierzchni czołowej gładkiej i wysokości bloczków 20 cm - ręczne przycinanie bloczków	m2		
		segment A 4,94 * 1,02 A (Obliczenie pomocnicze)		5,039 =====	
		segment powtarzalny 4,48 * 1,02 B (Obliczenie pomocnicze)		5,039 =====	
		poz.113 A + poz.113 B * 2	m2	4,570 =====	
				14,179	
				RAZEM	14,179
114 d.1.1.1 0.6	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment A 4,94 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		1,482 =====	
		segment powtarzalny 4,48 * 0,30 B (Obliczenie pomocnicze)		1,482 =====	
		poz.114 A + poz.114 B * 2	m2	1,344 =====	
				1,344 =====	
				4,170	
				RAZEM	4,170
115 d.1.1.1 0.6	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm (zbrojenie czapek kominowych #8 siatka 10x10cm)	kg		
		poz.116 * 0,1	kg	0,128	
				RAZEM	0,128
116 d.1.1.1 0.6	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 10 cm (beton C20/25, przygotowanie mieszanki betonowej skalkulowano w poz. poniżej)	m2		
		segment A 0,42 A (Obliczenie pomocnicze)		0,420 =====	
		segment powtarzalny 0,43 B (Obliczenie pomocnicze)		0,420 =====	
		poz.116 A + poz.116 B * 2	m2	0,430 =====	
				0,430 =====	
				1,280	
				RAZEM	1,280
117 d.1.1.1 0.6	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. C20/25	m3		
		poz.116 * 0,1	m3	0,128	
				RAZEM	0,128
118 d.1.1.1 0.6	kalk. własna	Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment A 10 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		20,000 =====	
		segment powtarzalny 10 * 2 B (Obliczenie pomocnicze)		20,000 =====	
		poz.118 A + poz.118 B * 2	szt	20,000 =====	
				60,000	
				RAZEM	60,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.10.7		Elementy montażowe			
119 d.1.1.1 0.7	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2		
		poz.121 * 0,3	m2	6,474	
				RAZEM	6,474
120 d.1.1.1 0.7	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
	dach	segment powtarzalny 6,8 * 0,50 A (Obliczenie pomocnicze)		3,400 =====	
	dach rynny	poz.120 A * 3 poz.121 * 0,6	m2 m2	10,200 12,948	
				RAZEM	23,148
121 d.1.1.1 0.7	KNR-W 2-02 0519-05	Rynny dachowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		segment zewnętrzny 7,26 A (Obliczenie pomocnicze)		7,260 =====	
		segment wewnętrzny 7,06 B (Obliczenie pomocnicze)		7,060 =====	
		poz.121 A * 2 + poz.121 B * 1	m	7,060 21,580	
				RAZEM	21,580
122 d.1.1.1 0.7	KNR-W 2-02 0526-05	Rury spustowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		5,83 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		11,660 =====	
		poz.122 A * 3	m	11,660 34,980	
				RAZEM	34,980
123 d.1.1.1 0.7	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.123 A * 3	szt.	1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
124 d.1.1.1 0.7	kalk. własna	Dostawa i montaż akcesoriów dachowych, m.in. płotki przeciwśniegowe i stopnie kominiarskie	kpl		
		1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.124 A * 3	kpl	1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
125 d.1.1.1 0.7	kalk. własna	Dostawa i montaż wylazu dachowego, wraz z drabiną, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,65 * 0,45 A (Obliczenie pomocnicze)		0,293 =====	
		poz.125 A * 3	m2	0,293 0,879	
				RAZEM	0,879
1.1.11		WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.1.11.1		Elewacja			
126 d.1.1.1.1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 16,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,24 * 5,98 + 11,54 * 0,75 * 2 + 2,97 * 0,25 * 2 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		325,210 40,140 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 * 5,98 + 11,54 * 0,75 + 2,97 * 0,25 B (Obliczenie pomocnicze)		94,732 =====	
		poz.126 A * 1 + poz.126 B * 1	m2	460,082	
				RAZEM	460,082
127 d.1.1.1.1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - cokół: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami z płyt styrodurewych gr. 16,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk mozaikowy	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,24 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		15,372 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 * 0,30 B (Obliczenie pomocnicze)		4,281 =====	
		poz.127 A * 1 + poz.127 B * 1	m2	19,653	
				RAZEM	19,653
128 d.1.1.1.1.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		segmenty zewnętrzne 51,24 A (Obliczenie pomocnicze)		51,240 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 B (Obliczenie pomocnicze)		14,270 =====	
		poz.128 A * 1 + poz.128 B * 1	m	65,510	
				RAZEM	65,510
129 d.1.1.1.1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - spody balkonów: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
	spód balkonów	segment powtarzalny 4,06 A (Obliczenie pomocnicze)		4,060 =====	
		poz.129 A * 3	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
130 d.1.1.1.1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - czoła i boki balkonów i daszków oraz słupy: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segment powtarzalny			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	czoła i boki balkonów	5,82 * 0,3 A (Obliczenie pomocnicze) poz.130 A * 3	m2	1,746 ===== 1,746 5,238	
				RAZEM	5,238
1.1.11.2		Balkony - 9			
131 d.1.1.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji płyt balkonowych, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.132	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
132 d.1.1.1 1.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
	balkony	segment powtarzalny 4,06 A (Obliczenie pomocnicze) poz.132 A * 3	m2	4,060 ===== 4,060 12,180	
				RAZEM	12,180
133 d.1.1.1 1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.132 * 1,15	m2	14,007	
				RAZEM	14,007
134 d.1.1.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.132	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
135 d.1.1.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,1	m2		
		poz.134	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
136 d.1.1.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.134	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
137 d.1.1.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie wykończenia balkonów z żywicy epoksydowej wraz z przygotowaniem podłoża, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny - balkon 4,06 A (Obliczenie pomocnicze) poz.137 A * 3	m2	4,060 ===== 4,060 12,180	
				RAZEM	12,180
138 d.1.1.1 1.2	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm - obróbki balkonów	m2		
		segment powtarzalny 5,82 * 0,50 A (Obliczenie pomocnicze) poz.138 A * 3	m2	2,910 ===== 2,910 8,730	
				RAZEM	8,730
139 d.1.1.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie progów balkonowych/tarasowych	m		
		segment powtarzalny			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter piętro	1,80 1,80 A (Obliczenie pomocnicze) poz.139 A * 3	m	1,800 1,800 ===== 3,600 10,800	
				RAZEM	10,800
1.1.11. 3		Elementy montażowe			
140 d.1.1.1 1.3	kalk. własna	Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		segment powtarzalny 5,82 A (Obliczenie pomocnicze) poz.140 A * 3	m	5,820 ===== 5,820 17,460	
				RAZEM	17,460
141 d.1.1.1 1.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki	m2		
		poz.142	m2	4,440	
				RAZEM	4,440
142 d.1.1.1 1.3	KNR-W 2-02 0514-03	Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej	m2		
	parter 1 piętro	segment powtarzalny (1,30 + 1,60) * 0,20 (1,30 + 1,60 * 2) * 0,20 A (Obliczenie pomocnicze) poz.142 A * 3	m2	0,580 0,900 ===== 1,480 4,440	
				RAZEM	4,440
1.1.11. 4		Rusztowania			
143 d.1.1.1 1.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne o wysokości do 15 m - montaż, demontaż, wynajem	m2		
		poz.126	m2	460,082	
				RAZEM	460,082
144 d.1.1.1 1.4	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2		
		poz.143	m2	460,082	
				RAZEM	460,082
145 d.1.1.1 1.4	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.143	m2	460,082	
				RAZEM	460,082
1.1.12		STOLARKA			
1.1.12. 1		Drzwi zewnętrzne			
146 d.1.1.1 2.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych DZ1 o wymiarach 100x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,00 * 2,05 * 6	m2	12,300	
				RAZEM	12,300
1.1.12. 2		Drzwi wewnętrzne			
147 d.1.1.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D1 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 3	m2	5,535	
				RAZEM	5,535

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
148 d.1.1.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D2 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 3	m2	5,535	
				RAZEM	5,535
149 d.1.1.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D3 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 1	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
150 d.1.1.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D4 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 12	m2	22,140	
				RAZEM	22,140
151 d.1.1.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D5 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 5	m2	9,225	
				RAZEM	9,225
1.1.12. 3		Okna			
152 d.1.1.1 2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PVC O1 o wymiarach 150x145 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,50 * 1,45 * 9	m2	19,575	
				RAZEM	19,575
153 d.1.1.1 2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PVC O2 o wymiarach 120x145 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,20 * 1,45 * 6	m2	10,440	
				RAZEM	10,440
1.1.12. 4		Okna balkonowe			
154 d.1.1.1 2.4	kalk. własna	Dostawa i montaż stolarki balkonowej PVC OB1 o wymiarach 180x230 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,80 * 2,30 * 6	m2	24,840	
				RAZEM	24,840
1.1.12. 5		Wylaz stropodachowy			
155 d.1.1.1 2.5	kalk. własna	Dostawa i montaż wylazu strychowego o wym 80x120cm wraz z drabinką, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 1,20 * 3	m2	2,880	
				RAZEM	2,880
1.2		ZESPÓŁ BUDYNKÓW B			
1.2.1		ROBOTY ZIEMNE			
1.2.1.1		Wykopy			
156 d.1.2.1 .1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		segment zewnętrzny 8,0 * 15,0 A (Obliczenie pomocnicze)		120,000 =====	
		segment wewnętrzny 7,11 * 15,0 B (Obliczenie pomocnicze)		106,650 =====	
		poz.156 A * 2 + poz.156 B * 2	m2	453,300	
				RAZEM	453,300

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
157 d.1.2.1 .1	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy			
	Ł.F.1	2,70 * 1,40 * 68,22		257,872	
	Ł.F.2	2,90 * 1,40 * 9,59		38,935	
	Ł.F.3	2,70 * 1,40 * 11,15		42,147	
	posadzka na gruncie	115,86 * 0,55		63,723	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				402,677	
		segment wewnętrzny ławy			
	Ł.F.1	2,70 * 1,40 * 23,08		87,242	
	Ł.F.2	2,90 * 1,40 * 9,59		38,935	
	Ł.F.3	2,70 * 1,40 * 11,15		42,147	
	posadzka na gruncie	55,04 * 0,55		30,272	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				198,596	
		poz.157 A * 1 + poz.157 B * 2	m3	799,869	
				RAZEM	799,869
158 d.1.2.1 .1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.156 * 0,15 + poz.157 - poz.159	m3	303,958	
				RAZEM	303,958
1.2.1.2		Zasypywanie wykopów			
159 d.1.2.1 .2	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
		poz.157 - (poz.161 + poz.162 + poz.163 + poz.164 * 0,25 + poz.165 * 0,19 + 115,86 * 0,55 + 55,04 * 0,55 * 2)	m3	563,906	
				RAZEM	563,906
160 d.1.2.1 .2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów	m3		
		poz.159	m3	563,906	
				RAZEM	563,906
1.2.2		KONSTRUKCJA STANU ZERO			
1.2.2.1		Podkłady			
161 d.1.2.2 .1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy			
	Ł.F.1	0,70 * 0,30 * 68,22		14,326	
	Ł.F.2	0,90 * 0,30 * 9,59		2,589	
	Ł.F.3	0,70 * 0,30 * 11,15		2,342	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				19,257	
		segment wewnętrzny ławy			
	Ł.F.1	0,70 * 0,30 * 23,08		4,847	
	Ł.F.2	0,90 * 0,30 * 9,59		2,589	
	Ł.F.3	0,70 * 0,30 * 11,15		2,342	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				9,778	
		poz.161 A * 1 + poz.161 B * 2	m3	38,813	
				RAZEM	38,813

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
162 d.1.2.2 .1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy Ł.F.1 0,70 * 0,10 * 68,22 Ł.F.2 0,90 * 0,10 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,10 * 11,15 A (Obliczenie pomocnicze) =====		4,775 0,863 0,781 6,419	
		segment wewnętrzny ławy Ł.F.1 0,70 * 0,10 * 23,08 Ł.F.2 0,90 * 0,10 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,10 * 11,15 B (Obliczenie pomocnicze) =====		1,616 0,863 0,781 3,260	
		poz.162 A * 1 + poz.162 B * 2	m3	12,939	
				RAZEM	12,939
1.2.2.2		Ławy fundamentowe			
163 d.1.2.2 .2	KNR 2-02 0252-02 analogia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m3		
		segmenty zewnętrzne Ł.F.1 0,50 * 0,30 * 68,22 Ł.F.2 0,70 * 0,30 * 9,59 Ł.F.3 0,50 * 0,30 * 11,15 A (Obliczenie pomocnicze) =====		10,233 2,014 1,673 13,920	
		segment wewnętrzny Ł.F.1 0,50 * 0,30 * 23,08 Ł.F.2 0,70 * 0,30 * 9,59 Ł.F.3 0,50 * 0,30 * 11,15 B (Obliczenie pomocnicze) =====		3,462 2,014 1,673 7,149	
		poz.163 A * 1 + poz.163 B * 2	m3	28,218	
				RAZEM	28,218
1.2.2.3		Ściany fundamentowe			
164 d.1.2.2 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,33 * 0,65 A (Obliczenie pomocnicze) =====		33,365 33,365	
		segment wewnętrzny 16,02 * 0,65 B (Suma częściowa) -----	m2 m2	10,413 10,413	
		poz.164 A * 1 + poz.164 B * 2	m2	54,191	
				RAZEM	64,604
165 d.1.2.2 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 19 cm w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m2		
		segmenty zewnętrzne 38,90 * 0,65 A (Obliczenie pomocnicze) =====		25,285 25,285	
		segment wewnętrzny 29,07 * 0,65	m2	18,896	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
		poz.165 A * 1 + poz.165 B * 2	m2	18,896 63,077	
				RAZEM	81,973
1.2.2.4		Zbrojenie fundamentów			
166 d.1.2.2 .4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	ławy fundamentowe	956,03		956,030	
	ściany założono 80kg/m3	(poz.164 * 0,25 + poz.165 * 0,19) * 80		2 538,070	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.166 A / 1000	t	3 494,100 3,494	
				RAZEM	3,494
1.2.3		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			
167 d.1.2.3	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	Ł.F.1	segmenty zewnętrzne			
	Ł.F.2	0,45 * 68,22		30,699	
	Ł.F.3	0,45 * 9,59		4,316	
		0,45 * 11,15		5,018	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				40,033	
	Ł.F.1	segment wewnętrzny			
	Ł.F.2	0,45 * 23,08		10,386	
	Ł.F.3	0,45 * 9,59		4,316	
		0,45 * 11,15		5,018	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				19,720	
		poz.167 A * 1 + poz.167 B * 2	m2	79,473	
				RAZEM	79,473
168 d.1.2.3	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.167	m2	79,473	
				RAZEM	79,473
169 d.1.2.3	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styrodurewych gr. 10,0cm do ścian	m2		
		poz.171 * (0,7)	m2	56,084	
				RAZEM	56,084
170 d.1.2.3	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z geowłókniną bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.171 * (0,7 + 0,3)	m2	80,120	
				RAZEM	80,120
171 d.1.2.3	KNR 0-23 2613-09 analogia	Montaż listwy zamykającej izolację z folii kubelkowej	m		
		segmenty zewnętrzne			
		51,08		51,080	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				51,080	
		segment wewnętrzny			
		14,52		14,520	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				14,520	
		poz.171 A * 1 + poz.171 B * 2	m	80,120	
				RAZEM	80,120
1.2.4		KONSTRUKCJA ŻELBETOWA			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.4.1		Słupy			
172 d.1.2.4 .1	KNR 2-02 0258-07 analogia	Słupy żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m3		
	S.2.1	segmenty zewnętrzne 0,25 * 0,25 * 2,72 * 8		1,360	
	S.2.2	0,40 * 0,25 * 2,42 * 2		0,484	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				1,844	
	S.2.1	segment wewnętrzny 0,25 * 0,25 * 2,72 * 4		0,680	
	S.2.2	0,40 * 0,25 * 2,42 * 1		0,242	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				0,922	
		poz.172 A * 1 + poz.172 B * 2	m3	3,688	
				RAZEM	3,688
1.2.4.2		Belki, wieńce			
173 d.1.2.4 .2	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe, beton C20/25	m3		
		segmenty zewnętrzne			
	W.1.1	0,25 * 0,25 * 49,52		3,095	
	W.1.2	0,19 * 0,25 * 40,71		1,934	
	W.2.1	0,25 * 0,25 * 35,44		2,215	
	W.2.2	0,19 * 0,25 * 19,49		0,926	
	B.1.1	0,25 * 0,25 * 1,50 * 2		0,188	
	B.1.2	0,25 * 0,46 * 2,00 * 2		0,460	
	B.1.3	0,19 * 0,25 * 1,50 * 3		0,214	
	B.1.4	0,25 * 0,46 * 1,70 * 2		0,391	
	B.1.5	0,25 * 0,46 * 2,30 * 2		0,529	
	B.1.6	0,19 * 0,25 * 1,40 * 1		0,067	
	B.1.7	0,30 * 0,40 * 5,56 * 2		1,334	
	B.2.1	0,25 * 0,55 * 2,00 * 4		1,100	
	B.2.2	0,25 * 0,55 * 1,70 * 3		0,701	
	B.2.3	0,25 * 0,55 * 2,30 * 1		0,316	
	B.2.4	0,25 * 0,40 * 7,13 * 2		1,426	
	B.2.5	0,25 * 0,30 * 7,13 * 4		2,139	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				17,035	
		segment wewnętrzny			
	W.1.1	0,25 * 0,25 * 14,21		0,888	
	W.1.2	0,19 * 0,25 * 30,88		1,467	
	W.2.1	0,25 * 0,25 * 7,01		0,438	
	W.2.2	0,19 * 0,25 * 21,3		1,012	
	B.1.1	0,25 * 0,25 * 1,50 * 1		0,094	
	B.1.2	0,25 * 0,46 * 2,00 * 1		0,230	
	B.1.3	0,19 * 0,25 * 1,50 * 1		0,071	
	B.1.4	0,25 * 0,46 * 1,70 * 1		0,196	
	B.1.5	0,25 * 0,46 * 2,30 * 1		0,265	
	B.1.6	0,19 * 0,25 * 1,40 * 1		0,067	
	B.1.7	0,30 * 0,40 * 5,56 * 1		0,667	
	B.2.1	0,25 * 0,55 * 2,00 * 2		0,550	
	B.2.2	0,25 * 0,55 * 1,70 * 1		0,234	
	B.2.3	0,25 * 0,55 * 2,30 * 1		0,316	
	B.2.4	0,25 * 0,40 * 7,13 * 1		0,713	
	B.2.5	0,25 * 0,30 * 7,13 * 2		1,070	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				8,278	
		poz.173 A + poz.173 B * 2	m3	33,591	
				RAZEM	33,591
1.2.4.3		Attyki			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
174 d.1.2.4 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	attyka	segmenty zewnętrzne 20,38 * 1,06 A (Obliczenie pomocnicze)		21,603 =====	
	attyka	segment wewnętrzny 10,15 * 1,06 B (Obliczenie pomocnicze)		10,759 =====	
		poz.174 A * 1 + poz.174 B * 2	m2	43,121	
				RAZEM	43,121
1.2.4.4		Stropy, balkony			
175 d.1.2.4 .4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	nad parterem nad 1 piętrem	segmenty zewnętrzne 157,66 - 12,35 29,13 A (Obliczenie pomocnicze)		145,310 29,130 =====	
	nad parterem nad 1 piętrem	segment wewnętrzny 78,17 - 6,175 18,14 B (Obliczenie pomocnicze)		71,995 18,140 =====	
		poz.175 A * 1 + poz.175 B * 2	m2	90,135 354,710	
				RAZEM	354,710
176 d.1.2.4 .4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25 - balkon	m2		
	nad parterem	segmenty zewnętrzne 4,06 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		8,120 =====	
	nad parterem	segment wewnętrzny 4,06 B (Obliczenie pomocnicze)		8,120 4,060 =====	
		poz.176 A * 1 + poz.176 B * 2	m2	4,060 16,240	
				RAZEM	16,240
1.2.4.5		Schody wewnętrzne			
177 d.1.2.4 .5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		segment powtarzalny 0,5 * 1,50 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		0,225 =====	
		poz.177 A * 4	m3	0,225 0,900	
				RAZEM	0,900
178 d.1.2.4 .5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		segment powtarzalny 0,5 * 1,50 * 0,10 A (Obliczenie pomocnicze)		0,075 =====	
				0,075	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.178 A * 4	m3	0,300	
				RAZEM	0,300
179 d.1.2.4 .5	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące, beton C20/25	m3		
		segment powtarzalny 1,30 * 0,30 * 1,35 A (Obliczenie pomocnicze)		0,527 =====	
		poz.179 A * 4	m3	0,527 2,108	
				RAZEM	2,108
180 d.1.2.4 .5	KNR-W 2-02 0219-05 + KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 16 cm, beton C20/25	m2 rzutu		
		segment powtarzalny 6,175 A (Obliczenie pomocnicze)		6,175 =====	
		poz.180 A * 4	m2 rzutu	6,175 24,700	
				RAZEM	24,700
1.2.4.6		Zbrojenie konstrukcji			
181 d.1.2.4 .6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	S.2.1	321,1		321,100	
	S.2.2	84,8		84,800	
	wieńce	1657,52		1 657,520	
	attyki	251,4		251,400	
	B.1.1	29,23		29,230	
	B.1.2	37,76		37,760	
	B.1.3	35,47		35,470	
	B.1.4	31,95		31,950	
	B.1.5	43,56		43,560	
	B.1.6	19,63		19,630	
	B.1.7	517,43		517,430	
	B.2.1	74,85		74,850	
	B.2.2	31,46		31,460	
	B.2.3	43,39		43,390	
	B.2.4	64,23		64,230	
	B.2.5	128,46		128,460	
	strop dolne	1704,75		1 704,750	
	strop górne	1262,57		1 262,570	
	stropodach	729,1		729,100	
	schody - założono 80kg/m3	(poz.180 * 0,24 + poz.179) * 80		642,880	
	balkony - założono 80kg/m3	(poz.176 * 0,16) * 80		207,872	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.181 A / 1000	t	7 919,412 7,919	
				RAZEM	7,919
1.2.5		DYLATACJA			
182 d.1.2.5	kalk. własna	Wykonanie dylatacji o gr. 5cm pomiędzy segmentami, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		76,04 A (Obliczenie pomocnicze)		76,040 =====	
		poz.182 A * 3	m2	76,040 228,120	
				RAZEM	228,120

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.6		KONSTRUKCJA DREWNIANA			
183 d.1.2.6	kalk. własna	Konstrukcja drewniana dachu zabezpieczona preparatami antykorozyjnymi i biologicznymi	m3		
		segmenty zewnętrzne 2,725 + 2,977 A (Obliczenie pomocnicze)		5,702 =====	
		segment wewnętrzny 2,975 B (Obliczenie pomocnicze)		2,975 =====	
		poz.183 A * 1 + poz.183 B * 2	m3	2,975 11,652	
				RAZEM	11,652
184 d.1.2.6	kalk. własna	Konstrukcja drewniana pomostu technicznego na poddaszu zabezpieczona preparatami antykorozyjnymi i biologicznymi	m3		
		segment 0,08 * 0,14 * 2,25 * 10 A (Obliczenie pomocnicze)		0,252 =====	
		poz.184 A * 4	m3	0,252 1,008	
				RAZEM	1,008
1.2.7		ROBOTY MUROWE			
185 d.1.2.7	KNR 0-27 0163-02	Ściany zewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segmenty zewnętrzne 49,71 * 2,72 - (0,90 * 2,00 * 4 + 1,50 * 1,45 * 2 + 1,20 * 1,45 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2)		111,901	
	piętro	49,58 * 2,64 - (1,50 * 1,45 * 4 + 1,20 * 1,45 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2) 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		110,431 40,140 =====	
				262,472	
	parter	segment wewnętrzny 14,21 * 2,72 - (0,90 * 2,00 * 2 + 1,50 * 1,45 * 1 + 1,20 * 1,45 * 1 + 1,80 * 2,30 * 1)	m2	26,996	
	piętro	14,02 * 2,64 - (1,50 * 1,45 * 2 + 1,20 * 1,45 * 1 + 1,80 * 2,30 * 1) B (Suma częściowa)	m2	26,783	
		poz.185 A * 1 + poz.185 B * 2	m2	53,779 370,030	
				RAZEM	423,809
186 d.1.2.7	KNR 0-27 0163-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 19 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segmenty zewnętrzne 40,71 * 2,81		114,395	
	piętro	21,3 * 3,04 + 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		104,892 =====	
				219,287	
	parter	segment wewnętrzny 30,88 * 2,81		86,773	
	piętro	21,3 * 3,04 + 40,14 B (Obliczenie pomocnicze)		104,892 =====	
		poz.186 A * 1 + poz.186 B * 2	m2	191,665 602,617	
				RAZEM	602,617
187 d.1.2.7	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 12 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segment A 16,46 * 2,81 - (0,90 * 2,00 * 3)		40,853	
	piętro	20,53 * 3,04 - (0,90 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 3) A (Obliczenie pomocnicze)		55,811 =====	
				96,664	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter piętro	segment powtarzalny 16,43 * 2,81 - (0,80 * 2,00 * 3) 21,42 * 3,04 - (0,90 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 3) B (Obliczenie pomocnicze) poz.187 A + poz.187 B * 3	m2	41,368 58,517 ===== 99,885 396,319	
				RAZEM	396,319
188 d.1.2.7	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane L-19	m		
		segment powtarzalny Ściany działowe 1,20 * 1 + 1,10 * 6 A (Obliczenie pomocnicze) poz.188 A * 4	m	7,800 ===== 7,800 31,200	
				RAZEM	31,200
189 d.1.2.7	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
	parter piętro dach	segment powtarzalny 2,81 * 5 3,04 * 10 2,93 * 10 A (Obliczenie pomocnicze) poz.189 A * 4	m	14,050 30,400 29,300 ===== 73,750 295,000	
				RAZEM	295,000
1.2.8		POSADZKI			
1.2.8.1		Posadzki na gruncie - 5			
190 d.1.2.8 .1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.193 * 0,30	m3	80,229	
				RAZEM	80,229
191 d.1.2.8 .1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		poz.193 * 0,10	m3	26,743	
				RAZEM	26,743
192 d.1.2.8 .1	KNR-W 2-02 0604-03 + KNR-W 2-02 0604-04	Izolacje poziome papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.193 * 1,15	m2	307,545	
				RAZEM	307,545
193 d.1.2.8 .1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment A 66,91 A (Obliczenie pomocnicze) segment powtarzalny 66,84 B (Obliczenie pomocnicze) poz.193 A + poz.193 B * 3	m2	66,910 ===== 66,910 66,840 ===== 66,840 267,430	
				RAZEM	267,430
194 d.1.2.8 .1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.193 * 1,15	m2	307,545	
				RAZEM	307,545

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
195 d.1.2.8 .1	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.193	m2	267,430	
				RAZEM	267,430
196 d.1.2.8 .1	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.193	m2	267,430	
				RAZEM	267,430
197 d.1.2.8 .1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.193	m2	267,430	
				RAZEM	267,430
1.2.8.2		Posadzki na stropie - 6			
198 d.1.2.8 .2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment A 63,04 A (Obliczenie pomocnicze)		63,040 =====	
		segment powtarzalny 63,08 B (Obliczenie pomocnicze)		63,080 =====	
		poz.198 B + poz.198 B * 3	m2	63,080 252,320	
				RAZEM	252,320
199 d.1.2.8 .2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.198 * 1,15	m2	290,168	
				RAZEM	290,168
200 d.1.2.8 .2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.198	m2	252,320	
				RAZEM	252,320
201 d.1.2.8 .2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.198	m2	252,320	
				RAZEM	252,320
202 d.1.2.8 .2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.198	m2	252,320	
				RAZEM	252,320
1.2.9		WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE			
1.2.9.1		Wykończenie posadzek			
203 d.1.2.9 .1	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.207 + poz.209	m2	352,260	
				RAZEM	352,260
204 d.1.2.9 .1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w łazienkach	m2		
		poz.207	m2	39,820	
				RAZEM	39,820
205 d.1.2.9 .1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w łazienkach	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.208	m	90,940	
				RAZEM	90,940
206 d.1.2.9 .1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w łazienkach	m2		
		poz.207	m2	39,820	
				RAZEM	39,820
207 d.1.2.9 .1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w toaletach	m2		
	parter 1 piętro	segment A 5,69 4,79 A (Obliczenie pomocnicze)		5,690 4,790 =====	
				10,480	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 4,89 4,89 B (Obliczenie pomocnicze)		4,890 4,890 =====	
				9,780	
		poz.207 A + poz.207 B * 3	m2	39,820	
				RAZEM	39,820
208 d.1.2.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych w toaletach	m		
	parter 1 piętro	segment A 9,84 9,42 A (Obliczenie pomocnicze)		9,840 9,420 =====	
				19,260	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 8,96 8,96 B (Suma częściowa)	m m m	8,960 8,960 -----	
				17,920	
		poz.208 A + poz.208 B * 3	m	73,020	
				RAZEM	90,940
209 d.1.2.9 .1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w aneksach kuchennych, wiatrołapach, pom. gospodarczych	m2		
	parter 1 piętro	segment A 31,57 20,53 A (Suma częściowa)	m2 m2 m2	31,570 20,530 -----	
				52,100	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 31,53 20,53 B (Suma częściowa)	m2 m2 m2	31,530 20,530 -----	
				52,060	
		poz.209 A + poz.209 B * 3	m2	208,280	
				RAZEM	312,440
210 d.1.2.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
	parter 1 piętro	segment A 44,2 - 1,9 19,13 - 5,31 A (Obliczenie pomocnicze)		42,300 13,820 =====	
				56,120	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 44,15 - 1,9 19,13 - 5,31		42,250 13,820	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.210 A + poz.210 B * 3	m	56,070 224,330	
				RAZEM	224,330
211 d.1.2.9 .1	KNNR 2 0603-04 analogia	Ułożenie warstwy wygłuszającej o gr. 5 mm pod panele podłogowe	m2		
		poz.212	m2	231,250	
				RAZEM	231,250
212 d.1.2.9 .1	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi systemowymi	m2		
	parter 1 piętro	segment A 23,85 32,74 A (Obliczenie pomocnicze)		23,850 32,740 =====	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 25,42 32,80 B (Obliczenie pomocnicze)		25,420 32,800 =====	
		poz.212 A + poz.212 B * 3	m2	58,220 231,250	
				RAZEM	231,250
213 d.1.2.9 .1	kalk. własna	Listwa łącząca różne rodzaje wykończenia posadzek	m		
	parter 1 piętro	segment A 1,9 5,31 A (Obliczenie pomocnicze)		1,900 5,310 =====	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 1,9 5,31 B (Obliczenie pomocnicze)		7,210 1,900 5,310 =====	
		poz.213 A + poz.213 B * 3	m	7,210 28,840	
				RAZEM	28,840
214 d.1.2.9 .1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.215	m2	40,196	
				RAZEM	40,196
215 d.1.2.9 .1	KNR 2-02 1121-06	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
	bieg spocznik	segment powtarzalny (0,25 * 15 + 0,18 * 16) * 1,30 1,30 * 1,10 A (Obliczenie pomocnicze)		8,619 1,430 =====	
		poz.215 A * 4	m2	10,049 40,196	
				RAZEM	40,196
216 d.1.2.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych - schody	m		
	bieg spocznik	segment powtarzalny (0,25 * 15 + 0,18 * 16) * 2 1,30 + 1,10 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		13,260 3,500 =====	
		poz.216 A * 4	m	16,760 67,040	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	67,040
1.2.9.2		Wykończenie ścian			
217 d.1.2.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
	parter piętro	segment A (85,95 - 1,9 * 2) * 2,82 69,03 * 3,04 + 12,3 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		231,663 247,243 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny (86,78 - 1,9 * 2) * 2,82 69,03 * 3,04 + 12,3 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		234,004 247,243 =====	
		poz.217 A + poz.217 B * 3	m2	481,247 1 922,647	
				RAZEM	1 922,647
218 d.1.2.9 .2	KNR K-04 0301-02	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		poz.217	m2	1 922,647	
				RAZEM	1 922,647
219 d.1.2.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne na ścianach - łazienki	m2		
	parter piętro	segment A 9,84 * 2,82 9,42 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		27,749 28,637 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 8,96 * 2,82 8,96 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		25,267 27,238 =====	
		poz.219 A + poz.219 B * 3	m2	52,505 213,901	
				RAZEM	213,901
220 d.1.2.9 .2	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2		
		poz.219	m2	213,901	
				RAZEM	213,901
221 d.1.2.9 .2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.223	m2	235,693	
				RAZEM	235,693
222 d.1.2.9 .2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
	parter piętro	segment A 6 * 2,82 6 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		16,920 18,240 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 4 * 2,82 4 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		11,280 12,160 =====	
		poz.222 A + poz.222 B * 3	m	23,440 105,480	
				RAZEM	105,480

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
223 d.1.2.9 .2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.225	m2	235,693	
				RAZEM	235,693
224 d.1.2.9 .2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.225	m2	235,693	
				RAZEM	235,693
225 d.1.2.9 .2	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą w łazienkach i pasy w aneksach kuchennych	m2		
		segment A			
	parter	łazienki			
		9,84 * 2,82		27,749	
	piętro	9,42 * 3,04		28,637	
		aneksy kuchenne			
	parter	4,54 * 0,60		2,724	
	piętro	4,54 * 0,60		2,724	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				61,834	
		segment powtarzalny			
	parter	łazienki			
		8,96 * 2,82		25,267	
	piętro	8,96 * 3,04		27,238	
		aneksy kuchenne			
	parter	4,54 * 0,60		2,724	
	piętro	4,54 * 0,60		2,724	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				57,953	
		poz.225 A + poz.225 B * 3	m2	235,693	
				RAZEM	235,693
226 d.1.2.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod gładzie	m2		
		poz.227	m2	1 900,855	
				RAZEM	1 900,855
227 d.1.2.9 .2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.219 + poz.217	m2	2 136,548	
	minus płytki	-poz.225	m2	-235,693	
				RAZEM	1 900,855
228 d.1.2.9 .2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.227	m2	1 900,855	
				RAZEM	1 900,855
1.2.9.3		Wykończenie stropu			
229 d.1.2.9 .3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
		poz.230	m2	302,642	
				RAZEM	302,642
230 d.1.2.9 .3	KNR K-04 0301-04	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		segment A			
	parter	54,91 + 6,31 * 1,3		63,113	
	piętro	12,0		12,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				75,113	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter piętro	segment powtarzalny 55,64 + 6,31 * 1,3 12,0 B (Obliczenie pomocnicze) poz.230 A + poz.230 B * 3	m2	63,843 12,000 ===== 75,843 302,642	
				RAZEM	302,642
231 d.1.2.9 .3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne	m2		
		poz.232	m2	20,360	
				RAZEM	20,360
232 d.1.2.9 .3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na stropach i podciągach	m2		
	parter	segment A 5,69 A (Obliczenie pomocnicze)		5,690 ===== 5,690	
	parter	segment powtarzalny 4,89 B (Obliczenie pomocnicze) poz.232 A + poz.232 B * 3	m2	4,890 ===== 4,890 20,360	
				RAZEM	20,360
233 d.1.2.9 .3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na piętrze: sufity z płyt GKB wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	piętro	segment A 56,8 + 6,31 - 12,0 A (Obliczenie pomocnicze)		51,110 ===== 51,110	
	piętro	segment powtarzalny 56,73 + 6,31 - 12,0 B (Obliczenie pomocnicze) poz.233 A + poz.233 B * 3	m2	51,040 ===== 51,040 204,230	
				RAZEM	204,230
234 d.1.2.9 .3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na piętrze: sufit z płyt GKBI wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	piętro	segment A 4,79 A (Obliczenie pomocnicze)		4,790 ===== 4,790	
	piętro	segment powtarzalny 4,89 B (Obliczenie pomocnicze) poz.234 A + poz.234 B * 3	m2	4,890 ===== 4,890 19,460	
				RAZEM	19,460
235 d.1.2.9 .3	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.230 + poz.232	m2	323,002	
				RAZEM	323,002
236 d.1.2.9 .3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.230 + poz.232 + poz.233 + poz.234	m2	546,692	
				RAZEM	546,692
1.2.9.4		Elementy montażowe			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
237 d.1.2.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 1,30 + 1,60 1,30 + 1,60 * 2 A (Obliczenie pomocnicze) poz.237 A * 4	m	2,900 4,500 ===== 7,400 29,600	
				RAZEM	29,600
238 d.1.2.9 .4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie pomostu z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 22mm	m2		
		segment powtarzalny 2,25 * 6,33 A (Obliczenie pomocnicze) poz.238 A * 4	m2	14,243 ===== 14,243 56,972	
				RAZEM	56,972
239 d.1.2.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej wewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny 1,0 * 0,5 * 2 A (Obliczenie pomocnicze) poz.239 A * 4	m2	1,000 ===== 1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
240 d.1.2.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej zewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny 1,0 * 0,5 * 2 A (Obliczenie pomocnicze) poz.240 A * 4	m2	1,000 ===== 1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
241 d.1.2.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż oznaczeń audiowizualnych: numery mieszkań, oznaczenia budynków itp., specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.241 A * 4	kpl	1,000 ===== 1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
242 d.1.2.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzynek na listy, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.242 A * 4	szt	1,000 ===== 1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
243 d.1.2.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia dla nps w łazienkach (m. in. pochwyty), 1kpl = 1 łazienka dla nps, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		segment A 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.243 A * 1	kpl	1,000 ===== 1,000 1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.10.		DACH			
1.2.10.1		Pokrycie dachu - 7			
244 d.1.2.1 0.1	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 30 cm	m2		
		70,95 * 4	m2	283,800	
				RAZEM	283,800
245 d.1.2.1 0.1	KNR 2-02 0607-01	Wiatroizolacja z folii paroprzepuszczalnej	m2		
		poz.244 / cos(30)	m2	327,704	
				RAZEM	327,704
246 d.1.2.1 0.1	KNR-W 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych kontrłatami 2,2x6,5cm	m2		
		poz.244 / cos(30)	m2	327,704	
				RAZEM	327,704
247 d.1.2.1 0.1	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych	m2		
		poz.244 / cos(30)	m2	327,704	
				RAZEM	327,704
248 d.1.2.1 0.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachów blachą stalową na rąbek stojący	m2		
		poz.244 / cos(30)	m2	327,704	
				RAZEM	327,704
1.2.10.2		Pokrycie dachu płaskiego - 8			
249 d.1.2.1 0.2	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.250	m2	45,120	
				RAZEM	45,120
250 d.1.2.1 0.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 25-40 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment powtarzalny 11,28 A (Obliczenie pomocnicze)		11,280 =====	
		poz.250 A * 4	m2	45,120	
				RAZEM	45,120
251 d.1.2.1 0.2	KNR 0-23 2612-05	Wykonanie mocowania mechanicznego warstwy izolacji termicznej pokrycia dachowego	szt.		
		poz.250 * 4	szt.	180,480	
				RAZEM	180,480
252 d.1.2.1 0.2	kalk. własna	Wykonanie wykończenia dachu płaskiego - membrana	m2		
		poz.250	m2	45,120	
				RAZEM	45,120
1.2.10.3		Wykończenie attyk na dachu spadowym			
253 d.1.2.1 0.3	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segment zewnętrzny 11,47 / cos(30) * 0,35 A (Obliczenie pomocnicze)		4,636 =====	
				4,636	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.253 A * 2	m2	9,272	
				RAZEM	9,272
254 d.1.2.1 0.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
		segment zewnętrzny $11,47 / \cos(30) * 0,46$ A (Obliczenie pomocnicze)		6,092 =====	
		poz.254 A * 2	m2	6,092 12,184	
				RAZEM	12,184
255 d.1.2.1 0.3	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.254	m2	12,184	
				RAZEM	12,184
256 d.1.2.1 0.3	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment zewnętrzny $11,47 / \cos(30) * 0,90$ A (Obliczenie pomocnicze)		11,920 =====	
		poz.256 A * 2	m2	11,920 23,840	
				RAZEM	23,840
1.2.10. 4		Wykończenie attyk na dachu płaskim			
257 d.1.2.1 0.4	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.258	m2	37,852	
				RAZEM	37,852
258 d.1.2.1 0.4	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian od strony wewnętrznej attyk	m2		
		segment powtarzalny $11,54 * 0,82$ A (Obliczenie pomocnicze)		9,463 =====	
		poz.258 A * 4	m2	9,463 37,852	
				RAZEM	37,852
259 d.1.2.1 0.4	kalk. własna	Wywinięcie membrany na attykę	m		
		segment powtarzalny 11,54 A (Obliczenie pomocnicze)		11,540 =====	
		poz.259 A * 4	m	11,540 46,160	
				RAZEM	46,160
260 d.1.2.1 0.4	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
		segment powtarzalny $11,54 * 0,46$ A (Obliczenie pomocnicze)		5,308 =====	
		poz.260 A * 4	m2	5,308 21,232	
				RAZEM	21,232
261 d.1.2.1 0.4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.260	m2	21,232	
				RAZEM	21,232

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
262 d.1.2.1 0.4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment powtarzalny 4,87 * 0,9 A (Obliczenie pomocnicze)		4,383 =====	
		poz.262 A * 4	m2	4,383 17,532	
				RAZEM	17,532
263 d.1.2.1 0.4	kalk. własna	Wykonanie przebić przez attykę wraz połączeniem z rurą spustową, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.263 A * 4	szt	1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
1.2.10. 5		Ocieplenie ścian od strony poddasza			
264 d.1.2.1 0.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		segment zewnętrzny 20,07 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		40,140 =====	
		poz.264 A * 1	m2	40,140 40,140	
				RAZEM	40,140
265 d.1.2.1 0.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz.264	m2	40,140	
				RAZEM	40,140
266 d.1.2.1 0.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian	szt.		
		poz.264 * 4	szt.	160,560	
				RAZEM	160,560
267 d.1.2.1 0.5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.264	m2	40,140	
				RAZEM	40,140
1.2.10. 6		Wykończenie kominów			
268 d.1.2.1 0.6	KNR-W 2-02 0146-01	Ścianki działowe z cegły klinkierowej o powierzchni czołowej gładkiej i wysokości bloczków 20 cm - ręczne przycinanie bloczków	m2		
		segment A 4,94 * 1,02 A (Obliczenie pomocnicze)		5,039 =====	
		segment powtarzalny 4,48 * 1,02 B (Obliczenie pomocnicze)		5,039 4,570 =====	
		poz.268 A + poz.268 B * 3	m2	4,570 18,749	
				RAZEM	18,749
269 d.1.2.1 0.6	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment A 4,94 * 0,30		1,482	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		segment powtarzalny		1,482	
		4,48 * 0,30		1,344	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.269 A + poz.269 B * 3	m2	1,344	
				5,514	
				RAZEM	5,514
270 d.1.2.1 0.6	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm (zbrojenie czapek kominowych #8 siatka 10x10cm)	kg		
		poz.271 * 0,1	kg	0,171	
				RAZEM	0,171
271 d.1.2.1 0.6	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 10 cm (beton C20/25, przygotowanie mieszanki betonowej skalkulowano w poz. poniżej)	m2		
		segment A			
		0,42		0,420	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				0,420	
		segment powtarzalny			
		0,43		0,430	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				0,430	
		poz.271 A + poz.271 B * 3	m2	1,710	
				RAZEM	1,710
272 d.1.2.1 0.6	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. C20/25	m3		
		poz.271 * 0,1	m3	0,171	
				RAZEM	0,171
273 d.1.2.1 0.6	kalk. własna	Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment A			
		10 * 2		20,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				20,000	
		segment powtarzalny			
		10 * 2		20,000	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				20,000	
		poz.273 A + poz.273 B * 3	szt	80,000	
				RAZEM	80,000
1.2.10. 7		Elementy montażowe			
274 d.1.2.1 0.7	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2		
		poz.276 * 0,3	m2	8,592	
				RAZEM	8,592
275 d.1.2.1 0.7	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
	dach	segment powtarzalny			
		6,8 * 0,50		3,400	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				3,400	
	dach	poz.275 A * 4	m2	13,600	
	rynny	poz.276 * 0,6	m2	17,184	
				RAZEM	30,784
276 d.1.2.1 0.7	KNR-W 2-02 0519-05	Rynny dachowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		segment zewnętrzny 7,26 A (Obliczenie pomocnicze)		7,260 =====	
		segment wewnętrzny 7,06 B (Obliczenie pomocnicze)		7,060 =====	
		poz.276 A * 2 + poz.276 B * 2	m	28,640	
				RAZEM	28,640
277 d.1.2.1 0.7	KNR-W 2-02 0526-05	Rury spustowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		5,83 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		11,660 =====	
		poz.277 A * 4	m	46,640	
				RAZEM	46,640
278 d.1.2.1 0.7	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.278 A * 4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
279 d.1.2.1 0.7	kalk. własna	Dostawa i montaż akcesoriów dachowych, m.in. płotki przeciwśniegowe i stopnie kominiarskie	kpl		
		1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.279 A * 4	kpl	4,000	
				RAZEM	4,000
280 d.1.2.1 0.7	kalk. własna	Dostawa i montaż wyłazu dachowego, wraz z drabiną, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,65 * 0,45 A (Obliczenie pomocnicze)		0,293 =====	
		poz.280 A * 4	m2	1,172	
				RAZEM	1,172
1.2.11		WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE			
1.2.11.1		Elewacja			
281 d.1.2.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 16,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,24 * 5,98 + 11,54 * 0,75 * 2 + 2,97 * 0,25 * 2 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		325,210 40,140 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 * 5,98 + 11,54 * 0,75 + 2,97 * 0,25 B (Obliczenie pomocnicze)		94,732 =====	
		poz.281 A * 1 + poz.281 B * 2	m2	554,814	
				RAZEM	554,814

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
282 d.1.2.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - cokół: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami z płyt styrodurewych gr. 16,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk mozaikowy	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,24 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		15,372 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 * 0,30 B (Obliczenie pomocnicze)		4,281 =====	
		poz.282 A * 1 + poz.282 B * 2	m2	23,934	
				RAZEM	23,934
283 d.1.2.1 1.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		segmenty zewnętrzne 51,24 A (Obliczenie pomocnicze)		51,240 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 B (Obliczenie pomocnicze)		14,270 =====	
		poz.283 A * 1 + poz.283 B * 2	m	79,780	
				RAZEM	79,780
284 d.1.2.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - spody balkonów: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
	spód balkonów	segment powtarzalny 4,06 A (Obliczenie pomocnicze)		4,060 =====	
		poz.284 A * 4	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
285 d.1.2.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - czoła i boki balkonów i daszków oraz słupy: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
	czoła i boki balkonów	segment powtarzalny 5,82 * 0,3 A (Obliczenie pomocnicze)		1,746 =====	
		poz.285 A * 4	m2	6,984	
				RAZEM	6,984
1.2.11. 2		Balkony - 9			
286 d.1.2.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji płyt balkonowych, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.287	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
287 d.1.2.1 1.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
	balkony	segment powtarzalny 4,06		4,060	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.287 A * 4	m2	4,060 16,240	
				RAZEM	16,240
288 d.1.2.1 1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.287 * 1,15	m2	18,676	
				RAZEM	18,676
289 d.1.2.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.287	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
290 d.1.2.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,1	m2		
		poz.289	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
291 d.1.2.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.289	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
292 d.1.2.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie wykończenia balkonów z żywicy epoksydowej wraz z przygotowaniem podłoża, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny - balkon 4,06 A (Obliczenie pomocnicze)		4,060 =====	
		poz.292 A * 4	m2	4,060 16,240	
				RAZEM	16,240
293 d.1.2.1 1.2	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm - obróbki balkonów	m2		
		segment powtarzalny 5,82 * 0,50 A (Obliczenie pomocnicze)		2,910 =====	
		poz.293 A * 4	m2	2,910 11,640	
				RAZEM	11,640
294 d.1.2.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie progów balkonowych/tarasowych	m		
	parter piętro	segment powtarzalny 1,80 1,80 A (Obliczenie pomocnicze)		1,800 1,800 =====	
		poz.294 A * 4	m	3,600 14,400	
				RAZEM	14,400
1.2.11. 3		Elementy montażowe			
295 d.1.2.1 1.3	kalk. własna	Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		segment powtarzalny 5,82 A (Obliczenie pomocnicze)		5,820 =====	
		poz.295 A * 4	m	5,820 23,280	
				RAZEM	23,280

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
296 d.1.2.1 1.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki	m2		
		poz.297	m2	5,920	
				RAZEM	5,920
297 d.1.2.1 1.3	KNR-W 2-02 0514-03	Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej	m2		
	parter 1 piętro	segment powtarzalny (1,30 + 1,60) * 0,20 (1,30 + 1,60 * 2) * 0,20 A (Obliczenie pomocnicze)		0,580 0,900 =====	
		poz.297 A * 4	m2	1,480 5,920	
				RAZEM	5,920
1.2.11. 4		Rusztowania			
298 d.1.2.1 1.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne o wysokości do 15 m - montaż, demontaż, wynajem	m2		
		poz.281	m2	554,814	
				RAZEM	554,814
299 d.1.2.1 1.4	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2		
		poz.298	m2	554,814	
				RAZEM	554,814
300 d.1.2.1 1.4	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.298	m2	554,814	
				RAZEM	554,814
1.2.12		STOLARKA			
1.2.12. 1		Drzwi zewnętrzne			
301 d.1.2.1 2.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych DZ1 o wymiarach 100x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,00 * 2,05 * 8	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
1.2.12. 2		Drzwi wewnętrzne			
302 d.1.2.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D1 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 8	m2	14,760	
				RAZEM	14,760
303 d.1.2.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D2 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 3	m2	5,535	
				RAZEM	5,535
304 d.1.2.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D3 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 1	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
305 d.1.2.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D4 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 17	m2	31,365	
				RAZEM	31,365

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
306 d.1.2.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D5 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 7	m2	12,915	
				RAZEM	12,915
1.2.12. 3		Okna			
307 d.1.2.1 2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PVC O1 o wymiarach 150x145 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,50 * 1,45 * 12	m2	26,100	
				RAZEM	26,100
308 d.1.2.1 2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PVC O2 o wymiarach 120x145 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,20 * 1,45 * 8	m2	13,920	
				RAZEM	13,920
1.2.12. 4		Okna balkonowe			
309 d.1.2.1 2.4	kalk. własna	Dostawa i montaż stolarki balkonowej PVC OB1 o wymiarach 180x230 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,80 * 2,30 * 8	m2	33,120	
				RAZEM	33,120
1.2.12. 5		Wylaz stropodachowy			
310 d.1.2.1 2.5	kalk. własna	Dostawa i montaż wylazu strychowego o wym 80x120cm wraz z drabinką, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 1,20 * 4	m2	3,840	
				RAZEM	3,840
1.3		ZESPÓŁ BUDYNKÓW C			
1.3.1		ROBOTY ZIEMNE			
1.3.1.1		Wykopy			
311 d.1.3.1 .1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		segment zewnętrzny 8,0 * 15,0 A (Obliczenie pomocnicze)		120,000 =====	
		segment wewnętrzny 7,11 * 15,0 B (Obliczenie pomocnicze)		106,650 =====	
		poz.311 A * 2 + poz.311 B * 2	m2	453,300	
				RAZEM	453,300
312 d.1.3.1 .1	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy			
	Ł.F.1	2,70 * 1,40 * 68,22		257,872	
	Ł.F.2	2,90 * 1,40 * 9,59		38,935	
	Ł.F.3	2,70 * 1,40 * 11,15		42,147	
	posadzka na gruncie	115,86 * 0,55		63,723	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				402,677	
		segment wewnętrzny ławy			
	Ł.F.1	2,70 * 1,40 * 23,08		87,242	
	Ł.F.2	2,90 * 1,40 * 9,59		38,935	
	Ł.F.3	2,70 * 1,40 * 11,15		42,147	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	posadzka na gruncie	55,04 * 0,55 B (Obliczenie pomocnicze) poz.312 A * 1 + poz.312 B * 2	m3	30,272 ===== 198,596 799,869	
				RAZEM	799,869
313 d.1.3.1 .1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18 poz.311 * 0,15 + poz.312 - poz.314	m3		
			m3	303,958	
				RAZEM	303,958
1.3.1.2		Zasypywanie wykopów			
314 d.1.3.1 .2	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III poz.312 - (poz.316 + poz.317 + poz.318 + poz.319 * 0,25 + poz.320 * 0,19 + 115,86 * 0,55 + 55,04 * 0,55 * 2)	m3		
			m3	563,906	
				RAZEM	563,906
315 d.1.3.1 .2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów poz.314	m3		
			m3	563,906	
				RAZEM	563,906
1.3.2		KONSTRUKCJA STANU ZERO			
1.3.2.1		Podkłady			
316 d.1.3.2 .1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym segmenty zewnętrzne ławy Ł.F.1 0,70 * 0,30 * 68,22 Ł.F.2 0,90 * 0,30 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,30 * 11,15 A (Obliczenie pomocnicze) segment wewnętrzny ławy Ł.F.1 0,70 * 0,30 * 23,08 Ł.F.2 0,90 * 0,30 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,30 * 11,15 B (Obliczenie pomocnicze) poz.316 A * 1 + poz.316 B * 2	m3	14,326 2,589 2,342 ===== 19,257 4,847 2,589 2,342 ===== 9,778 38,813	
				RAZEM	38,813
317 d.1.3.2 .1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10 segmenty zewnętrzne ławy Ł.F.1 0,70 * 0,10 * 68,22 Ł.F.2 0,90 * 0,10 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,10 * 11,15 A (Obliczenie pomocnicze) segment wewnętrzny ławy Ł.F.1 0,70 * 0,10 * 23,08 Ł.F.2 0,90 * 0,10 * 9,59 Ł.F.3 0,70 * 0,10 * 11,15 B (Obliczenie pomocnicze)	m3	4,775 0,863 0,781 ===== 6,419 1,616 0,863 0,781 ===== 3,260	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.317 A * 1 + poz.317 B * 2	m3	12,939	
				RAZEM	12,939
1.3.2.2		Ławy fundamentowe			
318 d.1.3.2 .2	KNR 2-02 0252-02 analogia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m3		
	Ł.F.1	segmenty zewnętrzne 0,50 * 0,30 * 68,22		10,233	
	Ł.F.2	0,70 * 0,30 * 9,59		2,014	
	Ł.F.3	0,50 * 0,30 * 11,15		1,673	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				13,920	
	Ł.F.1	segment wewnętrzny 0,50 * 0,30 * 23,08		3,462	
	Ł.F.2	0,70 * 0,30 * 9,59		2,014	
	Ł.F.3	0,50 * 0,30 * 11,15		1,673	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				7,149	
		poz.318 A * 1 + poz.318 B * 2	m3	28,218	
				RAZEM	28,218
1.3.2.3		Ściany fundamentowe			
319 d.1.3.2 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,33 * 0,65		33,365	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				33,365	
		segment wewnętrzny 16,02 * 0,65	m2	10,413	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
				10,413	
		poz.319 A * 1 + poz.319 B * 2	m2	54,191	
				RAZEM	64,604
320 d.1.3.2 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 19 cm w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m2		
		segmenty zewnętrzne 38,90 * 0,65		25,285	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				25,285	
		segment wewnętrzny 29,07 * 0,65	m2	18,896	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
				18,896	
		poz.320 A * 1 + poz.320 B * 2	m2	63,077	
				RAZEM	81,973
1.3.2.4		Zbrojenie fundamentów			
321 d.1.3.2 .4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	ławy fundamentowe	956,03		956,030	
	ściany założono 80kg/m3	(poz.319 * 0,25 + poz.320 * 0,19) * 80		2 538,070	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				3 494,100	
		poz.321 A / 1000	t	3,494	
				RAZEM	3,494
1.3.3		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
322 d.1.3.3	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	Ł.F.1	segmenty zewnętrzne 0,45 * 68,22		30,699	
	Ł.F.2	0,45 * 9,59		4,316	
	Ł.F.3	0,45 * 11,15		5,018	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				40,033	
	Ł.F.1	segment wewnętrzny 0,45 * 23,08		10,386	
	Ł.F.2	0,45 * 9,59		4,316	
	Ł.F.3	0,45 * 11,15		5,018	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				19,720	
		poz.322 A * 1 + poz.322 B * 2	m2	79,473	
				RAZEM	79,473
323 d.1.3.3	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.322	m2	79,473	
				RAZEM	79,473
324 d.1.3.3	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styrodurewych gr. 10,0cm do ścian	m2		
		poz.326 * (0,7)	m2	56,084	
				RAZEM	56,084
325 d.1.3.3	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z geowłókniną bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.326 * (0,7 + 0,3)	m2	80,120	
				RAZEM	80,120
326 d.1.3.3	KNR 0-23 2613-09 analogia	Montaż listwy zamykającej izolację z folii kubełkowej	m		
		segmenty zewnętrzne 51,08		51,080	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				51,080	
		segment wewnętrzny 14,52		14,520	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				14,520	
		poz.326 A * 1 + poz.326 B * 2	m	80,120	
				RAZEM	80,120
1.3.4		KONSTRUKCJA ŻELBETOWA			
1.3.4.1		Słupy			
327 d.1.3.4 .1	KNR 2-02 0258-07 analogia	Słupy żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m3		
	S.2.1	segmenty zewnętrzne 0,25 * 0,25 * 2,72 * 8		1,360	
	S.2.2	0,40 * 0,25 * 2,42 * 2		0,484	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				1,844	
	S.2.1	segment wewnętrzny 0,25 * 0,25 * 2,72 * 4		0,680	
	S.2.2	0,40 * 0,25 * 2,42 * 1		0,242	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				0,922	
		poz.327 A * 1 + poz.327 B * 2	m3	3,688	
				RAZEM	3,688
1.3.4.2		Belki, wieńce			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
328 d.1.3.4 .2	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe, beton C20/25	m3		
		segmenty zewnętrzne			
	W.1.1	0,25 * 0,25 * 49,52		3,095	
	W.1.2	0,19 * 0,25 * 40,71		1,934	
	W.2.1	0,25 * 0,25 * 35,44		2,215	
	W.2.2	0,19 * 0,25 * 19,49		0,926	
	B.1.1	0,25 * 0,25 * 1,50 * 2		0,188	
	B.1.2	0,25 * 0,46 * 2,00 * 2		0,460	
	B.1.3	0,19 * 0,25 * 1,50 * 3		0,214	
	B.1.4	0,25 * 0,46 * 1,70 * 2		0,391	
	B.1.5	0,25 * 0,46 * 2,30 * 2		0,529	
	B.1.6	0,19 * 0,25 * 1,40 * 1		0,067	
	B.1.7	0,30 * 0,40 * 5,56 * 2		1,334	
	B.2.1	0,25 * 0,55 * 2,00 * 4		1,100	
	B.2.2	0,25 * 0,55 * 1,70 * 3		0,701	
	B.2.3	0,25 * 0,55 * 2,30 * 1		0,316	
	B.2.4	0,25 * 0,40 * 7,13 * 2		1,426	
	B.2.5	0,25 * 0,30 * 7,13 * 4		2,139	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				17,035	
		segment wewnętrzny			
	W.1.1	0,25 * 0,25 * 14,21		0,888	
	W.1.2	0,19 * 0,25 * 30,88		1,467	
	W.2.1	0,25 * 0,25 * 7,01		0,438	
	W.2.2	0,19 * 0,25 * 21,3		1,012	
	B.1.1	0,25 * 0,25 * 1,50 * 1		0,094	
	B.1.2	0,25 * 0,46 * 2,00 * 1		0,230	
	B.1.3	0,19 * 0,25 * 1,50 * 1		0,071	
	B.1.4	0,25 * 0,46 * 1,70 * 1		0,196	
	B.1.5	0,25 * 0,46 * 2,30 * 1		0,265	
	B.1.6	0,19 * 0,25 * 1,40 * 1		0,067	
	B.1.7	0,30 * 0,40 * 5,56 * 1		0,667	
	B.2.1	0,25 * 0,55 * 2,00 * 2		0,550	
	B.2.2	0,25 * 0,55 * 1,70 * 1		0,234	
	B.2.3	0,25 * 0,55 * 2,30 * 1		0,316	
	B.2.4	0,25 * 0,40 * 7,13 * 1		0,713	
	B.2.5	0,25 * 0,30 * 7,13 * 2		1,070	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				8,278	
		poz.328 A + poz.328 B * 2	m3	33,591	
				RAZEM	33,591
1.3.4.3		Attyki			
329 d.1.3.4 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	attyka	segmenty zewnętrzne 20,38 * 1,06 A (Obliczenie pomocnicze)		21,603 =====	
				21,603	
	attyka	segment wewnętrzny 10,15 * 1,06 B (Obliczenie pomocnicze)		10,759 =====	
				10,759	
		poz.329 A * 1 + poz.329 B * 2	m2	43,121	
				RAZEM	43,121
1.3.4.4		Stropy, balkony			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
330 d.1.3.4 .4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	nad parterem nad 1 piętrem	segmenty zewnętrzne 157,66 - 12,35 29,13 A (Obliczenie pomocnicze)		145,310 29,130 =====	
	nad parterem nad 1 piętrem	segment wewnętrzny 78,17 - 6,175 18,14 B (Obliczenie pomocnicze)		71,995 18,140 =====	
		poz.330 A * 1 + poz.330 B * 2	m2	90,135 354,710	
				RAZEM	354,710
331 d.1.3.4 .4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25 - balkon	m2		
	nad parterem	segmenty zewnętrzne 4,06 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		8,120 =====	
	nad parterem	segment wewnętrzny 4,06 B (Obliczenie pomocnicze)		8,120 4,060 =====	
		poz.331 A * 1 + poz.331 B * 2	m2	4,060 16,240	
				RAZEM	16,240
1.3.4.5		Schody wewnętrzne			
332 d.1.3.4 .5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		segment powtarzalny 0,5 * 1,50 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		0,225 =====	
		poz.332 A * 4	m3	0,225 0,900	
				RAZEM	0,900
333 d.1.3.4 .5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		segment powtarzalny 0,5 * 1,50 * 0,10 A (Obliczenie pomocnicze)		0,075 =====	
		poz.333 A * 4	m3	0,075 0,300	
				RAZEM	0,300
334 d.1.3.4 .5	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące, beton C20/25	m3		
		segment powtarzalny 1,30 * 0,30 * 1,35 A (Obliczenie pomocnicze)		0,527 =====	
		poz.334 A * 4	m3	0,527 2,108	
				RAZEM	2,108
335 d.1.3.4 .5	KNR-W 2-02 0219-05 + KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 16 cm, beton C20/25	m2 rzutu		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		segment powtarzalny 6,175 A (Obliczenie pomocnicze) poz.335 A * 4	m2 rzutu	6,175 ===== 6,175 24,700	
				RAZEM	24,700
1.3.4.6		Zbrojenie konstrukcji			
336 d.1.3.4 .6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	S.2.1 S.2.2 wieńce attyki B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7 B.2.1 B.2.2 B.2.3 B.2.4 B.2.5 strop dolne strop górne stropodach schody - założono 80kg/m3 balkony - założono 80kg/m3	321,1 84,8 1657,52 251,4 29,23 37,76 35,47 31,95 43,56 19,63 517,43 74,85 31,46 43,39 64,23 128,46 1704,75 1262,57 729,1 (poz.335 * 0,24 + poz.334) * 80 (poz.331 * 0,16) * 80 A (Obliczenie pomocnicze) poz.336 A / 1000		321,100 84,800 1 657,520 251,400 29,230 37,760 35,470 31,950 43,560 19,630 517,430 74,850 31,460 43,390 64,230 128,460 1 704,750 1 262,570 729,100 642,880 207,872 ===== 7 919,412 7,919	
			t	RAZEM	7,919
1.3.5		DYLATACJA			
337 d.1.3.5	kalk. własna	Wykonanie dylatacji o gr. 5cm pomiędzy segmentami, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		76,04 A (Obliczenie pomocnicze) poz.337 A * 3		76,040 ===== 76,040 228,120	
			m2	RAZEM	228,120
1.3.6		KONSTRUKCJA DREWNIANA			
338 d.1.3.6	kalk. własna	Konstrukcja drewniana dachu zabezpieczona preparatami antykorozyjnymi i biologicznymi	m3		
		segmenty zewnętrzne 2,725 + 2,977 A (Obliczenie pomocnicze) segment wewnętrzny 2,975 B (Obliczenie pomocnicze) poz.338 A * 1 + poz.338 B * 2		5,702 ===== 5,702 2,975 ===== 2,975 11,652	
			m3	RAZEM	11,652

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
339 d.1.3.6	kalk. własna	Konstrukcja drewniana pomostu technicznego na poddaszu zabezpieczona preparatami antykorozyjnymi i biologicznymi	m3		
		segment 0,08 * 0,14 * 2,25 * 10 A (Obliczenie pomocnicze)		0,252 =====	
		poz.339 A * 4	m3	0,252 1,008	
				RAZEM	1,008
1.3.7		ROBOTY MUROWE			
340 d.1.3.7	KNR 0-27 0163-02	Ściany zewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segmenty zewnętrzne 49,71 * 2,72 - (0,90 * 2,00 * 4 + 1,50 * 1,45 * 2 + 1,20 * 1,45 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2)		111,901	
	piętro	49,58 * 2,64 - (1,50 * 1,45 * 4 + 1,20 * 1,45 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2)		110,431	
		40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		40,140 =====	
	parter	segment wewnętrzny 14,21 * 2,72 - (0,90 * 2,00 * 2 + 1,50 * 1,45 * 1 + 1,20 * 1,45 * 1 + 1,80 * 2,30 * 1)	m2	26,996	
	piętro	14,02 * 2,64 - (1,50 * 1,45 * 2 + 1,20 * 1,45 * 1 + 1,80 * 2,30 * 1)	m2	26,783	
		B (Suma częściowa)	m2	----- 53,779	
		poz.340 A * 1 + poz.340 B * 2	m2	370,030	
				RAZEM	423,809
341 d.1.3.7	KNR 0-27 0163-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 19 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segmenty zewnętrzne 40,71 * 2,81		114,395	
	piętro	21,3 * 3,04 + 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		104,892 =====	
				219,287	
	parter	segment wewnętrzny 30,88 * 2,81		86,773	
	piętro	21,3 * 3,04 + 40,14 B (Obliczenie pomocnicze)		104,892 =====	
				191,665	
		poz.341 A * 1 + poz.341 B * 2	m2	602,617	
				RAZEM	602,617
342 d.1.3.7	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 12 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segment A 16,46 * 2,81 - (0,90 * 2,00 * 3)		40,853	
	piętro	20,53 * 3,04 - (0,90 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 3) A (Obliczenie pomocnicze)		55,811 =====	
				96,664	
	parter	segment powtarzalny 16,43 * 2,81 - (0,80 * 2,00 * 3)		41,368	
	piętro	21,42 * 3,04 - (0,90 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 3) B (Obliczenie pomocnicze)		58,517 =====	
				99,885	
		poz.342 A + poz.342 B * 3	m2	396,319	
				RAZEM	396,319
343 d.1.3.7	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane L-19	m		
		segment powtarzalny Ściany działowe 1,20 * 1 + 1,10 * 6		7,800	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.343 A * 4	m	7,800 31,200	
				RAZEM	31,200
344 d.1.3.7	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
	parter piętro dach	segment powtarzalny 2,81 * 5 3,04 * 10 2,93 * 10 A (Obliczenie pomocnicze)		14,050 30,400 29,300 =====	
		poz.344 A * 4	m	73,750 295,000	
				RAZEM	295,000
1.3.8		POSADZKI			
1.3.8.1		Posadzki na gruncie - 5			
345 d.1.3.8 .1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.348 * 0,30	m3	80,229	
				RAZEM	80,229
346 d.1.3.8 .1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		poz.348 * 0,10	m3	26,743	
				RAZEM	26,743
347 d.1.3.8 .1	KNR-W 2-02 0604-03 + KNR-W 2-02 0604-04	Izolacje poziome papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.348 * 1,15	m2	307,545	
				RAZEM	307,545
348 d.1.3.8 .1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment A 66,91 A (Obliczenie pomocnicze)		66,910 =====	
		segment powtarzalny 66,84 B (Obliczenie pomocnicze)		66,840 =====	
		poz.348 A + poz.348 B * 3	m2	66,840 267,430	
				RAZEM	267,430
349 d.1.3.8 .1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.348 * 1,15	m2	307,545	
				RAZEM	307,545
350 d.1.3.8 .1	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.348	m2	267,430	
				RAZEM	267,430
351 d.1.3.8 .1	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.348	m2	267,430	
				RAZEM	267,430
352 d.1.3.8 .1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.348	m2	267,430	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	267,430
1.3.8.2		Posadzki na stropie - 6			
353 d.1.3.8 .2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment A 63,04 A (Obliczenie pomocnicze)		63,040 =====	
		segment powtarzalny 63,08 B (Obliczenie pomocnicze)		63,080 =====	
		poz.353 B + poz.353 B * 3	m2	63,080 252,320	
				RAZEM	252,320
354 d.1.3.8 .2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.353 * 1,15	m2	290,168	
				RAZEM	290,168
355 d.1.3.8 .2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.353	m2	252,320	
				RAZEM	252,320
356 d.1.3.8 .2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.353	m2	252,320	
				RAZEM	252,320
357 d.1.3.8 .2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.353	m2	252,320	
				RAZEM	252,320
1.3.9		WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE			
1.3.9.1		Wykończenie posadzek			
358 d.1.3.9 .1	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.362 + poz.364	m2	352,260	
				RAZEM	352,260
359 d.1.3.9 .1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w łazienkach	m2		
		poz.362	m2	39,820	
				RAZEM	39,820
360 d.1.3.9 .1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w łazienkach	m		
		poz.363	m	90,940	
				RAZEM	90,940
361 d.1.3.9 .1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w łazienkach	m2		
		poz.362	m2	39,820	
				RAZEM	39,820
362 d.1.3.9 .1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w toaletach	m2		
		segment A			
	parter	5,69		5,690	
	1 piętro	4,79		4,790	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		segment powtarzalny		10,480	
	parter	4,89		4,890	
	1 piętro	4,89		4,890	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.362 A + poz.362 B * 3	m2	9,780	
				39,820	
				RAZEM	39,820
363 d.1.3.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych w toaletach	m		
		segment A			
	parter	9,84		9,840	
	1 piętro	9,42		9,420	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				19,260	
		segment powtarzalny			
	parter	8,96	m	8,960	
	1 piętro	8,96	m	8,960	
		B (Suma częściowa)	m	-----	
		poz.363 A + poz.363 B * 3	m	17,920	
				73,020	
				RAZEM	90,940
364 d.1.3.9 .1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w aneksach kuchennych, wiatrołapach, pom. gospodarczych	m2		
		segment A			
	parter	31,57	m2	31,570	
	1 piętro	20,53	m2	20,530	
		A (Suma częściowa)	m2	-----	
				52,100	
		segment powtarzalny			
	parter	31,53	m2	31,530	
	1 piętro	20,53	m2	20,530	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
		poz.364 A + poz.364 B * 3	m2	52,060	
				208,280	
				RAZEM	312,440
365 d.1.3.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
		segment A			
	parter	44,2 - 1,9		42,300	
	1 piętro	19,13 - 5,31		13,820	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				56,120	
		segment powtarzalny			
	parter	44,15 - 1,9		42,250	
	1 piętro	19,13 - 5,31		13,820	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.365 A + poz.365 B * 3	m	56,070	
				224,330	
				RAZEM	224,330
366 d.1.3.9 .1	KNNR 2 0603- 04 analogia	Ułożenie warstwy wygłuszającej o gr. 5 mm pod panele podłogowe	m2		
		poz.367	m2	231,250	
				RAZEM	231,250
367 d.1.3.9 .1	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi systemowymi	m2		
		segment A			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter 1 piętro	23,85 32,74 A (Obliczenie pomocnicze)		23,850 32,740 =====	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 25,42 32,80 B (Obliczenie pomocnicze)		25,420 32,800 =====	
		poz.367 A + poz.367 B * 3	m2	58,220 231,250	
				RAZEM	231,250
368 d.1.3.9 .1	kalk. własna	Listwa łącząca różne rodzaje wykończenia posadzek	m		
	parter 1 piętro	segment A 1,9 5,31 A (Obliczenie pomocnicze)		1,900 5,310 =====	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 1,9 5,31 B (Obliczenie pomocnicze)		1,900 5,310 =====	
		poz.368 A + poz.368 B * 3	m	7,210 28,840	
				RAZEM	28,840
369 d.1.3.9 .1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.370	m2	40,196	
				RAZEM	40,196
370 d.1.3.9 .1	KNR 2-02 1121-06	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kominowaną	m2		
	bieg spocznik	segment powtarzalny (0,25 * 15 + 0,18 * 16) * 1,30 1,30 * 1,10 A (Obliczenie pomocnicze)		8,619 1,430 =====	
		poz.370 A * 4	m2	10,049 40,196	
				RAZEM	40,196
371 d.1.3.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych - schody	m		
	bieg spocznik	segment powtarzalny (0,25 * 15 + 0,18 * 16) * 2 1,30 + 1,10 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		13,260 3,500 =====	
		poz.371 A * 4	m	16,760 67,040	
				RAZEM	67,040
1.3.9.2		Wykończenie ścian			
372 d.1.3.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
	parter piętro	segment A (85,95 - 1,9 * 2) * 2,82 69,03 * 3,04 + 12,3 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		231,663 247,243 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny (86,78 - 1,9 * 2) * 2,82 69,03 * 3,04 + 12,3 * 3,04		478,906 234,004 247,243	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.372 A + poz.372 B * 3	m2	481,247 1 922,647	
				RAZEM	1 922,647
373 d.1.3.9 .2	KNR K-04 0301-02	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		poz.372	m2	1 922,647	
				RAZEM	1 922,647
374 d.1.3.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne na ścianach - łazienki	m2		
	parter piętro	segment A 9,84 * 2,82 9,42 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		27,749 28,637 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 8,96 * 2,82 8,96 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		25,267 27,238 =====	
		poz.374 A + poz.374 B * 3	m2	52,505 213,901	
				RAZEM	213,901
375 d.1.3.9 .2	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2		
		poz.374	m2	213,901	
				RAZEM	213,901
376 d.1.3.9 .2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.378	m2	235,693	
				RAZEM	235,693
377 d.1.3.9 .2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
	parter piętro	segment A 6 * 2,82 6 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		16,920 18,240 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 4 * 2,82 4 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		11,280 12,160 =====	
		poz.377 A + poz.377 B * 3	m	23,440 105,480	
				RAZEM	105,480
378 d.1.3.9 .2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.380	m2	235,693	
				RAZEM	235,693
379 d.1.3.9 .2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.380	m2	235,693	
				RAZEM	235,693
380 d.1.3.9 .2	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą w łazienkach i pasy w aneksach kuchennych	m2		
		segment A łazienki			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter piętro	9,84 * 2,82 9,42 * 3,04 aneksy kuchenne		27,749 28,637	
	parter piętro	4,54 * 0,60 4,54 * 0,60 A (Obliczenie pomocnicze)		2,724 2,724 =====	
				61,834	
	parter piętro	segment powtarzalny łazienki 8,96 * 2,82 8,96 * 3,04		25,267 27,238	
	parter piętro	aneksy kuchenne 4,54 * 0,60 4,54 * 0,60 B (Obliczenie pomocnicze)		2,724 2,724 =====	
				57,953	
		poz.380 A + poz.380 B * 3	m2	235,693	
				RAZEM	235,693
381 d.1.3.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod gładzie	m2		
		poz.382	m2	1 900,855	
				RAZEM	1 900,855
382 d.1.3.9 .2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.374 + poz.372 -poz.380	m2 m2	2 136,548 -235,693	
				RAZEM	1 900,855
383 d.1.3.9 .2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.382	m2	1 900,855	
				RAZEM	1 900,855
1.3.9.3		Wykończenie stropu			
384 d.1.3.9 .3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
		poz.385	m2	302,642	
				RAZEM	302,642
385 d.1.3.9 .3	KNR K-04 0301-04	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
	parter piętro	segment A 54,91 + 6,31 * 1,3 12,0 A (Obliczenie pomocnicze)		63,113 12,000 =====	
				75,113	
	parter piętro	segment powtarzalny 55,64 + 6,31 * 1,3 12,0 B (Obliczenie pomocnicze)		63,843 12,000 =====	
				75,843	
		poz.385 A + poz.385 B * 3	m2	302,642	
				RAZEM	302,642
386 d.1.3.9 .3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne	m2		
		poz.387	m2	20,360	
				RAZEM	20,360
387 d.1.3.9 .3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na stropach i podciągach	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter	segment A 5,69 A (Obliczenie pomocnicze)		5,690 =====	
	parter	segment powtarzalny 4,89 B (Obliczenie pomocnicze)		4,890 =====	
		poz.387 A + poz.387 B * 3	m2	20,360	
				RAZEM	20,360
388 d.1.3.9 .3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na piętrze: sufity z płyt GKB wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	piętro	segment A 56,8 + 6,31 - 12,0 A (Obliczenie pomocnicze)		51,110 =====	
	piętro	segment powtarzalny 56,73 + 6,31 - 12,0 B (Obliczenie pomocnicze)		51,040 =====	
		poz.388 A + poz.388 B * 3	m2	204,230	
				RAZEM	204,230
389 d.1.3.9 .3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na piętrze: sufit z płyt GKB wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	piętro	segment A 4,79 A (Obliczenie pomocnicze)		4,790 =====	
	piętro	segment powtarzalny 4,89 B (Obliczenie pomocnicze)		4,890 =====	
		poz.389 A + poz.389 B * 3	m2	19,460	
				RAZEM	19,460
390 d.1.3.9 .3	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.385 + poz.387	m2	323,002	
				RAZEM	323,002
391 d.1.3.9 .3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.385 + poz.387 + poz.388 + poz.389	m2	546,692	
				RAZEM	546,692
1.3.9.4		Elementy montażowe			
392 d.1.3.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 1,30 + 1,60 1,30 + 1,60 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		2,900 4,500 =====	
		poz.392 A * 4	m	29,600	
				RAZEM	29,600
393 d.1.3.9 .4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie pomostu z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 22mm	m2		
		segment powtarzalny 2,25 * 6,33 A (Obliczenie pomocnicze)		14,243 =====	
				14,243	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.393 A * 4	m2	56,972	
				RAZEM	56,972
394 d.1.3.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej wewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny 1,0 * 0,5 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.394 A * 4	m2	1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
395 d.1.3.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej zewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny 1,0 * 0,5 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.395 A * 4	m2	1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
396 d.1.3.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż oznaczeń audiowizualnych: numery mieszkań, oznaczenia budynków itp., specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.396 A * 4	kpl	1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
397 d.1.3.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzynek na listy, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.397 A * 4	szt	1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
398 d.1.3.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia dla nps w łazienkach (m. in. pochwyty), 1kpl = 1 łazienka dla nps, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		segment A 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.398 A * 1	kpl	1,000 1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.10		DACH			
1.3.10. 1		Pokrycie dachu - 7			
399 d.1.3.1 0.1	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 30 cm	m2		
		70,95 * 4	m2	283,800	
				RAZEM	283,800
400 d.1.3.1 0.1	KNR 2-02 0607-01	Wiatroizolacja z folii paroprzepuszczalnej	m2		
		poz.399 / cos(30)	m2	327,704	
				RAZEM	327,704
401 d.1.3.1 0.1	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych kontrłatami 2,2x6,5cm	m2		
		poz.399 / cos(30)	m2	327,704	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	327,704
402 d.1.3.1 0.1	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych	m2		
		poz.399 / cos(30)	m2	327,704	
				RAZEM	327,704
403 d.1.3.1 0.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachów blachą stalową na rąbek stojący	m2		
		poz.399 / cos(30)	m2	327,704	
				RAZEM	327,704
1.3.10. 2		Pokrycie dachu płaskiego - 8			
404 d.1.3.1 0.2	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.405	m2	45,120	
				RAZEM	45,120
405 d.1.3.1 0.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 25-40 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment powtarzalny 11,28 A (Obliczenie pomocnicze)		11,280 =====	
		poz.405 A * 4	m2	11,280 45,120	
				RAZEM	45,120
406 d.1.3.1 0.2	KNR 0-23 2612-05	Wykonanie mocowania mechanicznego warstwy izolacji termicznej pokrycia dachowego	szt.		
		poz.405 * 4	szt.	180,480	
				RAZEM	180,480
407 d.1.3.1 0.2	kalk. własna	Wykonanie wykończenia dachu płaskiego - membrana	m2		
		poz.405	m2	45,120	
				RAZEM	45,120
1.3.10. 3		Wykończenie attyk na dachu spadowym			
408 d.1.3.1 0.3	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segment zewnętrzny 11,47 / cos(30) * 0,35 A (Obliczenie pomocnicze)		4,636 =====	
		poz.408 A * 2	m2	4,636 9,272	
				RAZEM	9,272
409 d.1.3.1 0.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
		segment zewnętrzny 11,47 / cos(30) * 0,46 A (Obliczenie pomocnicze)		6,092 =====	
		poz.409 A * 2	m2	6,092 12,184	
				RAZEM	12,184
410 d.1.3.1 0.3	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.409	m2	12,184	
				RAZEM	12,184

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
411 d.1.3.1 0.3	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment zewnętrzny 11,47 / cos(30) * 0,90 A (Obliczenie pomocnicze)		11,920 =====	
		poz.411 A * 2	m2	11,920 23,840	
				RAZEM	23,840
1.3.10. 4		Wykończenie attyk na dachu płaskim			
412 d.1.3.1 0.4	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.413	m2	37,852	
				RAZEM	37,852
413 d.1.3.1 0.4	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian od strony wewnętrznej attyk	m2		
		segment powtarzalny 11,54 * 0,82 A (Obliczenie pomocnicze)		9,463 =====	
		poz.413 A * 4	m2	9,463 37,852	
				RAZEM	37,852
414 d.1.3.1 0.4	kalk. własna	Wywinięcie membrany na attykę	m		
		segment powtarzalny 11,54 A (Obliczenie pomocnicze)		11,540 =====	
		poz.414 A * 4	m	11,540 46,160	
				RAZEM	46,160
415 d.1.3.1 0.4	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
		segment powtarzalny 11,54 * 0,46 A (Obliczenie pomocnicze)		5,308 =====	
		poz.415 A * 4	m2	5,308 21,232	
				RAZEM	21,232
416 d.1.3.1 0.4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.415	m2	21,232	
				RAZEM	21,232
417 d.1.3.1 0.4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment powtarzalny 4,87 * 0,9 A (Obliczenie pomocnicze)		4,383 =====	
		poz.417 A * 4	m2	4,383 17,532	
				RAZEM	17,532
418 d.1.3.1 0.4	kalk. własna	Wykonanie przebić przez attykę wraz połączeniem z rurą spustową, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
				1,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.418 A * 4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
1.3.10. 5		Ocieplenie ścian od strony poddasza			
419 d.1.3.1 0.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		segment zewnętrzny 20,07 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		40,140 =====	
		poz.419 A * 1	m2	40,140	
				RAZEM	40,140
420 d.1.3.1 0.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz.419	m2	40,140	
				RAZEM	40,140
421 d.1.3.1 0.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian	szt.		
		poz.419 * 4	szt.	160,560	
				RAZEM	160,560
422 d.1.3.1 0.5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.419	m2	40,140	
				RAZEM	40,140
1.3.10. 6		Wykończenie kominów			
423 d.1.3.1 0.6	KNR-W 2-02 0146-01	Ścianki działowe z cegły klinkierowej o powierzchni czołowej gładkiej i wysokości bloczków 20 cm - ręczne przycinanie bloczków	m2		
		segment A 4,94 * 1,02 A (Obliczenie pomocnicze)		5,039 =====	
		segment powtarzalny 4,48 * 1,02 B (Obliczenie pomocnicze)		4,570 =====	
		poz.423 A + poz.423 B * 3	m2	4,570 18,749	
				RAZEM	18,749
424 d.1.3.1 0.6	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment A 4,94 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		1,482 =====	
		segment powtarzalny 4,48 * 0,30 B (Obliczenie pomocnicze)		1,482 =====	
		poz.424 A + poz.424 B * 3	m2	1,344 =====	
				1,344 5,514	
				RAZEM	5,514
425 d.1.3.1 0.6	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm (zbrojenie czapek kominowych #8 siatka 10x10cm)	kg		
		poz.426 * 0,1	kg	0,171	
				RAZEM	0,171
426 d.1.3.1 0.6	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 10 cm (beton C20/25, przygotowanie mieszanki betonowej skalkulowano w poz. poniżej)	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		segment A 0,42 A (Obliczenie pomocnicze)		0,420 =====	
		segment powtarzalny 0,43 B (Obliczenie pomocnicze)		0,430 =====	
		poz.426 A + poz.426 B * 3	m2	1,710	
				RAZEM	1,710
427 d.1.3.1 0.6	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. C20/25	m3		
		poz.426 * 0,1	m3	0,171	
				RAZEM	0,171
428 d.1.3.1 0.6	kalk. własna	Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment A 10 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		20,000 =====	
		segment powtarzalny 10 * 2 B (Obliczenie pomocnicze)		20,000 =====	
		poz.428 A + poz.428 B * 3	szt	80,000	
				RAZEM	80,000
1.3.10. 7		Elementy montażowe			
429 d.1.3.1 0.7	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2		
		poz.431 * 0,3	m2	8,592	
				RAZEM	8,592
430 d.1.3.1 0.7	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
	dach	segment powtarzalny 6,8 * 0,50 A (Obliczenie pomocnicze)		3,400 =====	
	dach rynny	poz.430 A * 4 poz.431 * 0,6	m2 m2	13,600 17,184	
				RAZEM	30,784
431 d.1.3.1 0.7	KNR-W 2-02 0519-05	Rynny dachowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		segment zewnętrzny 7,26 A (Obliczenie pomocnicze)		7,260 =====	
		segment wewnętrzny 7,06 B (Obliczenie pomocnicze)		7,060 =====	
		poz.431 A * 2 + poz.431 B * 2	m	28,640	
				RAZEM	28,640
432 d.1.3.1 0.7	KNR-W 2-02 0526-05	Rury spustowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		5,83 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		11,660 =====	
				11,660	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.432 A * 4	m	46,640	
				RAZEM	46,640
433 d.1.3.1 0.7	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.433 A * 4	szt.	1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
434 d.1.3.1 0.7	kalk. własna	Dostawa i montaż akcesoriów dachowych, m.in. płotki przeciwśniegowe i stopnie kominiarskie	kpl		
		1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.434 A * 4	kpl	1,000 4,000	
				RAZEM	4,000
435 d.1.3.1 0.7	kalk. własna	Dostawa i montaż wylazu dachowego, wraz z drabiną, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,65 * 0,45 A (Obliczenie pomocnicze)		0,293 =====	
		poz.435 A * 4	m2	0,293 1,172	
				RAZEM	1,172
1.3.11		WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE			
1.3.11. 1		Elewacja			
436 d.1.3.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 16,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,24 * 5,98 + 11,54 * 0,75 * 2 + 2,97 * 0,25 * 2 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		325,210 40,140 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 * 5,98 + 11,54 * 0,75 + 2,97 * 0,25 B (Obliczenie pomocnicze)		94,732 =====	
		poz.436 A * 1 + poz.436 B * 2	m2	94,732 554,814	
				RAZEM	554,814
437 d.1.3.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - cokół: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami z płyt styrodurów gr. 16,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk mozaikowy	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,24 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		15,372 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 * 0,30 B (Obliczenie pomocnicze)		15,372 =====	
		poz.437 A * 1 + poz.437 B * 2	m2	4,281 4,281 23,934	
				RAZEM	23,934
438 d.1.3.1 1.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		segmenty zewnętrzne 51,24 A (Obliczenie pomocnicze)		51,240 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 B (Obliczenie pomocnicze)		14,270 =====	
		poz.438 A * 1 + poz.438 B * 2	m	79,780	
				RAZEM	79,780
439 d.1.3.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - spody balkonów: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
	spód balkonów	segment powtarzalny 4,06 A (Obliczenie pomocnicze)		4,060 =====	
		poz.439 A * 4	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
440 d.1.3.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - czoła i boki balkonów i daszków oraz słupy: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
	czoła i boki balkonów	segment powtarzalny 5,82 * 0,3 A (Obliczenie pomocnicze)		1,746 =====	
		poz.440 A * 4	m2	6,984	
				RAZEM	6,984
1.3.11. 2		Balkony - 9			
441 d.1.3.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji płyt balkonowych, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.442	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
442 d.1.3.1 1.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
	balkony	segment powtarzalny 4,06 A (Obliczenie pomocnicze)		4,060 =====	
		poz.442 A * 4	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
443 d.1.3.1 1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.442 * 1,15	m2	18,676	
				RAZEM	18,676
444 d.1.3.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.442	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
445 d.1.3.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,1	m2		
		poz.444	m2	16,240	
				RAZEM	16,240

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
446 d.1.3.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.444	m2	16,240	
				RAZEM	16,240
447 d.1.3.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie wykończenia balkonów z żywicy epoksydowej wraz z przygotowaniem podłoża, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny - balkon 4,06 A (Obliczenie pomocnicze)		4,060 =====	
		poz.447 A * 4	m2	4,060 16,240	
				RAZEM	16,240
448 d.1.3.1 1.2	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm - obróbki balkonów	m2		
		segment powtarzalny 5,82 * 0,50 A (Obliczenie pomocnicze)		2,910 =====	
		poz.448 A * 4	m2	2,910 11,640	
				RAZEM	11,640
449 d.1.3.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie progów balkonowych/tarasowych	m		
	parter piętro	segment powtarzalny 1,80 1,80 A (Obliczenie pomocnicze)		1,800 1,800 =====	
		poz.449 A * 4	m	3,600 14,400	
				RAZEM	14,400
1.3.11. 3		Elementy montażowe			
450 d.1.3.1 1.3	kalk. własna	Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		segment powtarzalny 5,82 A (Obliczenie pomocnicze)		5,820 =====	
		poz.450 A * 4	m	5,820 23,280	
				RAZEM	23,280
451 d.1.3.1 1.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki	m2		
		poz.452	m2	5,920	
				RAZEM	5,920
452 d.1.3.1 1.3	KNR-W 2-02 0514-03	Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej	m2		
	parter 1 piętro	segment powtarzalny (1,30 + 1,60) * 0,20 (1,30 + 1,60 * 2) * 0,20 A (Obliczenie pomocnicze)		0,580 0,900 =====	
		poz.452 A * 4	m2	1,480 5,920	
				RAZEM	5,920
1.3.11. 4		Rusztowania			
453 d.1.3.1 1.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne o wysokości do 15 m - montaż, demontaż, wynajem	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.436	m2	554,814	
				RAZEM	554,814
454 d.1.3.1 1.4	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2		
		poz.453	m2	554,814	
				RAZEM	554,814
455 d.1.3.1 1.4	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.453	m2	554,814	
				RAZEM	554,814
1.3.12		STOLARKA			
1.3.12. 1		Drzwi zewnętrzne			
456 d.1.3.1 2.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych DZ1 o wymiarach 100x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,00 * 2,05 * 8	m2	16,400	
				RAZEM	16,400
1.3.12. 2		Drzwi wewnętrzne			
457 d.1.3.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D1 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 8	m2	14,760	
				RAZEM	14,760
458 d.1.3.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D2 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 3	m2	5,535	
				RAZEM	5,535
459 d.1.3.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D3 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 1	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
460 d.1.3.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D4 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 17	m2	31,365	
				RAZEM	31,365
461 d.1.3.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D5 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 7	m2	12,915	
				RAZEM	12,915
1.3.12. 3		Okna			
462 d.1.3.1 2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PVC O1 o wymiarach 150x145 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,50 * 1,45 * 12	m2	26,100	
				RAZEM	26,100
463 d.1.3.1 2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PVC O2 o wymiarach 120x145 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,20 * 1,45 * 8	m2	13,920	
				RAZEM	13,920
1.3.12. 4		Okna balkonowe			
464 d.1.3.1 2.4	kalk. własna	Dostawa i montaż stolarki balkonowej PVC OB1 o wymiarach 180x230 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,80 * 2,30 * 8	m2	33,120	
				RAZEM	33,120
1.3.12.5		Wyłaz stropodachowy			
465 d.1.3.1 2.5	kalk. własna	Dostawa i montaż wyłazu strychowego o wym 80x120cm wraz z drabinką, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 1,20 * 4	m2	3,840	
				RAZEM	3,840
1.4		ZESPÓŁ BUDYNKÓW F			
1.4.1		ROBOTY ZIEMNE			
1.4.1.1		Wykopy			
466 d.1.4.1 .1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		segment zewnętrzny 8,0 * 15,0 A (Obliczenie pomocnicze)		120,000 =====	
				120,000	
		segment wewnętrzny 7,11 * 15,0 B (Obliczenie pomocnicze)		106,650 =====	
				106,650	
		poz.466 A * 2 + poz.466 B * 1	m2	346,650	
				RAZEM	346,650
467 d.1.4.1 .1	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy			
	Ł.F.1	2,70 * 1,40 * 68,22		257,872	
	Ł.F.2	2,90 * 1,40 * 9,59		38,935	
	Ł.F.3	2,70 * 1,40 * 11,15		42,147	
	posadzka na gruncie	115,86 * 0,55		63,723	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				402,677	
		segment wewnętrzny ławy			
	Ł.F.1	2,70 * 1,40 * 23,08		87,242	
	Ł.F.2	2,90 * 1,40 * 9,59		38,935	
	Ł.F.3	2,70 * 1,40 * 11,15		42,147	
	posadzka na gruncie	55,04 * 0,55		30,272	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				198,596	
		poz.467 A * 1 + poz.467 B * 1	m3	601,273	
				RAZEM	601,273
468 d.1.4.1 .1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.466 * 0,15 + poz.467 - poz.469	m3	231,308	
				RAZEM	231,308
1.4.1.2		Zasypywanie wykopów			
469 d.1.4.1 .2	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
		poz.467 - (poz.471 + poz.472 + poz.473 + poz.474 * 0,25 + poz.475 * 0,19 + 115,86 * 0,55 + 55,04 * 0,55)	m3	421,963	
				RAZEM	421,963

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
470 d.1.4.1 .2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów	m3		
		poz.469	m3	421,963	
				RAZEM	421,963
1.4.2		KONSTRUKCJA STANU ZERO			
1.4.2.1		Podkłady			
471 d.1.4.2 .1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy			
	Ł.F.1	0,70 * 0,30 * 68,22		14,326	
	Ł.F.2	0,90 * 0,30 * 9,59		2,589	
	Ł.F.3	0,70 * 0,30 * 11,15		2,342	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				19,257	
		segment wewnętrzny ławy			
	Ł.F.1	0,70 * 0,30 * 23,08		4,847	
	Ł.F.2	0,90 * 0,30 * 9,59		2,589	
	Ł.F.3	0,70 * 0,30 * 11,15		2,342	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				9,778	
		poz.471 A * 1 + poz.471 B * 1	m3	29,035	
				RAZEM	29,035
472 d.1.4.2 .1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		segmenty zewnętrzne ławy			
	Ł.F.1	0,70 * 0,10 * 68,22		4,775	
	Ł.F.2	0,90 * 0,10 * 9,59		0,863	
	Ł.F.3	0,70 * 0,10 * 11,15		0,781	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				6,419	
		segment wewnętrzny ławy			
	Ł.F.1	0,70 * 0,10 * 23,08		1,616	
	Ł.F.2	0,90 * 0,10 * 9,59		0,863	
	Ł.F.3	0,70 * 0,10 * 11,15		0,781	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				3,260	
		poz.472 A * 1 + poz.472 B * 1	m3	9,679	
				RAZEM	9,679
1.4.2.2		Ławy fundamentowe			
473 d.1.4.2 .2	KNR 2-02 0252-02 analogia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m3		
		segmenty zewnętrzne			
	Ł.F.1	0,50 * 0,30 * 68,22		10,233	
	Ł.F.2	0,70 * 0,30 * 9,59		2,014	
	Ł.F.3	0,50 * 0,30 * 11,15		1,673	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				13,920	
		segment wewnętrzny			
	Ł.F.1	0,50 * 0,30 * 23,08		3,462	
	Ł.F.2	0,70 * 0,30 * 9,59		2,014	
	Ł.F.3	0,50 * 0,30 * 11,15		1,673	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				7,149	
		poz.473 A * 1 + poz.473 B * 1	m3	21,069	
				RAZEM	21,069

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.2.3		Ściany fundamentowe			
474 d.1.4.2 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,33 * 0,65 A (Obliczenie pomocnicze)		33,365 =====	
		segment wewnętrzny 16,02 * 0,65 B (Suma częściowa)	m2 m2	10,413 -----	
		poz.474 A * 1 + poz.474 B * 1	m2	10,413 43,778	
				RAZEM	54,191
475 d.1.4.2 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 19 cm w deskowaniu systemowym, beton C16/20 W8	m2		
		segmenty zewnętrzne 38,90 * 0,65 A (Obliczenie pomocnicze)		25,285 =====	
		segment wewnętrzny 29,07 * 0,65 B (Suma częściowa)	m2 m2	18,896 -----	
		poz.475 A * 1 + poz.475 B * 1	m2	18,896 44,181	
				RAZEM	63,077
1.4.2.4		Zbrojenie fundamentów			
476 d.1.4.2 .4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	ławy fundamentowe ściany założono 80kg/m3	723,51 (poz.474 * 0,25 + poz.475 * 0,19) * 80 A (Obliczenie pomocnicze) poz.476 A / 1000	 t	723,510 2 042,590 ===== 2 766,100 2,766	
				RAZEM	2,766
1.4.3		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			
477 d.1.4.3	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	Ł.F.1 Ł.F.2 Ł.F.3	segmenty zewnętrzne 0,45 * 68,22 0,45 * 9,59 0,45 * 11,15 A (Obliczenie pomocnicze)		30,699 4,316 5,018 =====	
	Ł.F.1 Ł.F.2 Ł.F.3	segment wewnętrzny 0,45 * 23,08 0,45 * 9,59 0,45 * 11,15 B (Obliczenie pomocnicze)		10,386 4,316 5,018 =====	
		poz.477 A * 1 + poz.477 B * 1	m2	19,720 59,753	
				RAZEM	59,753
478 d.1.4.3	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.477	m2	59,753	
				RAZEM	59,753
479 d.1.4.3	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styrodurewych gr. 10,0cm do ścian	m2		
		poz.481 * (0,7)	m2	45,920	
				RAZEM	45,920
480 d.1.4.3	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z geowłókniną bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.481 * (0,7 + 0,3)	m2	65,600	
				RAZEM	65,600
481 d.1.4.3	KNR 0-23 2613-09 analogia	Montaż listwy zamykającej izolację z folii kubelkowej	m		
		segmenty zewnętrzne 51,08 A (Obliczenie pomocnicze)		51,080 =====	
		segment wewnętrzny 14,52 B (Obliczenie pomocnicze)		14,520 =====	
		poz.481 A * 1 + poz.481 B * 1	m	14,520 65,600	
				RAZEM	65,600
1.4.4		KONSTRUKCJA ŻELBETOWA			
1.4.4.1		Słupy			
482 d.1.4.4 .1	KNR 2-02 0258-07 analogia	Słupy żelbetowe w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m3		
	S.2.1 S.2.2	segmenty zewnętrzne 0,25 * 0,25 * 2,72 * 8 0,40 * 0,25 * 2,42 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		1,360 0,484 =====	
	S.2.1 S.2.2	segment wewnętrzny 0,25 * 0,25 * 2,72 * 4 0,40 * 0,25 * 2,42 * 1 B (Obliczenie pomocnicze)		0,680 0,242 =====	
		poz.482 A * 1 + poz.482 B * 1	m3	0,922 2,766	
				RAZEM	2,766
1.4.4.2		Belki, wieńce			
483 d.1.4.4 .2	KNR 2-02 0262-01	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe, beton C20/25	m3		
	W.1.1 W.1.2 W.2.1 W.2.2 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7 B.2.1 B.2.2 B.2.3 B.2.4 B.2.5	segmenty zewnętrzne 0,25 * 0,25 * 49,52 0,19 * 0,25 * 40,71 0,25 * 0,25 * 35,44 0,19 * 0,25 * 19,49 0,25 * 0,25 * 1,50 * 2 0,25 * 0,46 * 2,00 * 2 0,19 * 0,25 * 1,50 * 3 0,25 * 0,46 * 1,70 * 2 0,25 * 0,46 * 2,30 * 2 0,19 * 0,25 * 1,40 * 1 0,30 * 0,40 * 5,56 * 2 0,25 * 0,55 * 2,00 * 4 0,25 * 0,55 * 1,70 * 3 0,25 * 0,55 * 2,30 * 1 0,25 * 0,40 * 7,13 * 2 0,25 * 0,30 * 7,13 * 4		3,095 1,934 2,215 0,926 0,188 0,460 0,214 0,391 0,529 0,067 1,334 1,100 0,701 0,316 1,426 2,139	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		segment wewnętrzny		17,035	
	W.1.1	0,25 * 0,25 * 14,21		0,888	
	W.1.2	0,19 * 0,25 * 30,88		1,467	
	W.2.1	0,25 * 0,25 * 7,01		0,438	
	W.2.2	0,19 * 0,25 * 21,3		1,012	
	B.1.1	0,25 * 0,25 * 1,50 * 1		0,094	
	B.1.2	0,25 * 0,46 * 2,00 * 1		0,230	
	B.1.3	0,19 * 0,25 * 1,50 * 1		0,071	
	B.1.4	0,25 * 0,46 * 1,70 * 1		0,196	
	B.1.5	0,25 * 0,46 * 2,30 * 1		0,265	
	B.1.6	0,19 * 0,25 * 1,40 * 1		0,067	
	B.1.7	0,30 * 0,40 * 5,56 * 1		0,667	
	B.2.1	0,25 * 0,55 * 2,00 * 2		0,550	
	B.2.2	0,25 * 0,55 * 1,70 * 1		0,234	
	B.2.3	0,25 * 0,55 * 2,30 * 1		0,316	
	B.2.4	0,25 * 0,40 * 7,13 * 1		0,713	
	B.2.5	0,25 * 0,30 * 7,13 * 2		1,070	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.483 A + poz.483 B * 1	m3	8,278	
				25,313	
				RAZEM	25,313
1.4.4.3		Atyki			
484 d.1.4.4 .3	KNR 2-02 0255-01 + KNR 2-02 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	attyka	segmenty zewnętrzne 20,38 * 1,06		21,603	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				21,603	
	attyka	segment wewnętrzny 10,15 * 1,06		10,759	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				10,759	
		poz.484 A * 1 + poz.484 B * 1	m2	32,362	
				RAZEM	32,362
1.4.4.4		Stropy, balkony			
485 d.1.4.4 .4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25	m2		
	nad parterem nad 1 pięciem	segmenty zewnętrzne 157,66 - 12,35 29,13		145,310 29,130	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				174,440	
	nad parterem nad 1 pięciem	segment wewnętrzny 78,17 - 6,175 18,14		71,995 18,140	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				90,135	
		poz.485 A * 1 + poz.485 B * 1	m2	264,575	
				RAZEM	264,575
486 d.1.4.4 .4	KNR 2-02 0256-03 + KNR 2-02 0256-04 analogia	Płyta stropowa o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym, beton C20/25 - balkon	m2		
	nad parterem	segmenty zewnętrzne 4,06 * 2		8,120	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		segment wewnętrzny		8,120	
		4,06		4,060	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.486 A * 1 + poz.486 B * 1	m2	4,060	
				12,180	
				RAZEM	12,180
1.4.4.5		Schody wewnętrzne			
487 d.1.4.4 .5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		segment powtarzalny			
		0,5 * 1,50 * 0,30		0,225	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.487 A * 3	m3	0,225	
				0,675	
				RAZEM	0,675
488 d.1.4.4 .5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		segment powtarzalny			
		0,5 * 1,50 * 0,10		0,075	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.488 A * 3	m3	0,075	
				0,225	
				RAZEM	0,225
489 d.1.4.4 .5	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące, beton C20/25	m3		
		segment powtarzalny			
		1,30 * 0,30 * 1,35		0,527	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.489 A * 3	m3	0,527	
				1,581	
				RAZEM	1,581
490 d.1.4.4 .5	KNR-W 2-02 0219-05 + KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 16 cm, beton C20/25	m2 rzutu		
		segment powtarzalny			
		6,175		6,175	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.490 A * 3	m2 rzutu	6,175	
				18,525	
				RAZEM	18,525
1.4.4.6		Zbrojenie konstrukcji			
491 d.1.4.4 .6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	S.2.1	240,8		240,800	
	S.2.2	63,6		63,600	
	wieńce	1278,8		1 278,800	
	attyki	196,4		196,400	
	B.1.1	21,92		21,920	
	B.1.2	28,32		28,320	
	B.1.3	28,38		28,380	
	B.1.4	23,96		23,960	
	B.1.5	32,67		32,670	
	B.1.6	13,09		13,090	
	B.1.7	388,08		388,080	
	B.2.1	56,14		56,140	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	B.2.2	23,6		23,600	
	B.2.3	32,54		32,540	
	B.2.4	48,17		48,170	
	B.2.5	96,35		96,350	
	strop dolne	1279,12		1 279,120	
	strop górne	946,92		946,920	
	stropodach	521,14		521,140	
	schody - założono 80kg/m3	(poz.490 * 0,24 + poz.489) * 80		482,160	
	balkony - założono 80kg/m3	(poz.486 * 0,16) * 80		155,904	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.491 A / 1000	t	5 958,064	
				5,958	
				RAZEM	5,958
1.4.5		DYLATACJA			
492 d.1.4.5	kalk. własna	Wykonanie dylatacji o gr. 5cm pomiędzy segmentami, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		76,04		76,040	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.492 A * 2	m2	76,040	
				152,080	
				RAZEM	152,080
1.4.6		KONSTRUKCJA DREWNIANA			
493 d.1.4.6	kalk. własna	Konstrukcja drewniana dachu zabezpieczona preparatami antykorozyjnymi i biologicznymi	m3		
		segmenty zewnętrzne 2,725 + 2,977		5,702	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				5,702	
		segment wewnętrzny 2,975		2,975	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.493 A * 1 + poz.493 B * 1	m3	2,975	
				8,677	
				RAZEM	8,677
494 d.1.4.6	kalk. własna	Konstrukcja drewniana pomostu technicznego na poddaszu zabezpieczona preparatami antykorozyjnymi i biologicznymi	m3		
		segment 0,08 * 0,14 * 2,25 * 10		0,252	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.494 A * 3	m3	0,252	
				0,756	
				RAZEM	0,756
1.4.7		ROBOTY MUROWE			
495 d.1.4.7	KNR 0-27 0163-02	Ściany zewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter	segmenty zewnętrzne 49,71 * 2,72 - (0,90 * 2,00 * 4 + 1,50 * 1,45 * 2 + 1,20 * 1,45 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2)		111,901	
	piętro	49,58 * 2,64 - (1,50 * 1,45 * 4 + 1,20 * 1,45 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2)		110,431	
		40,14		40,140	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				262,472	
	parter	segment wewnętrzny 14,21 * 2,72 - (0,90 * 2,00 * 2 + 1,50 * 1,45 * 1 + 1,20 * 1,45 * 1 + 1,80 * 2,30 * 1)	m2	26,996	
	piętro	14,02 * 2,64 - (1,50 * 1,45 * 2 + 1,20 * 1,45 * 1 + 1,80 * 2,30 * 1)	m2	26,783	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
		poz.495 A * 1 + poz.495 B * 1	m2	53,779 316,251	
				RAZEM	370,030
496 d.1.4.7	KNR 0-27 0163-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 19 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter piętro	segmenty zewnętrzne 40,71 * 2,81 21,3 * 3,04 + 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		114,395 104,892 =====	
	parter piętro	segment wewnętrzny 30,88 * 2,81 21,3 * 3,04 + 40,14 B (Obliczenie pomocnicze)		86,773 104,892 =====	
		poz.496 A * 1 + poz.496 B * 1	m2	191,665 410,952	
				RAZEM	410,952
497 d.1.4.7	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 12 cm z pustaków ceramicznych	m2		
	parter piętro	segment A 16,46 * 2,81 - (0,90 * 2,00 * 3) 20,53 * 3,04 - (0,90 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 3) A (Obliczenie pomocnicze)		40,853 55,811 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 16,43 * 2,81 - (0,80 * 2,00 * 3) 21,42 * 3,04 - (0,90 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 3) B (Obliczenie pomocnicze)		41,368 58,517 =====	
		poz.497 A + poz.497 B * 2	m2	99,885 296,434	
				RAZEM	296,434
498 d.1.4.7	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane L-19	m		
		segment powtarzalny Ściany działowe 1,20 * 1 + 1,10 * 6 A (Obliczenie pomocnicze)		7,800 =====	
		poz.498 A * 3	m	7,800 23,400	
				RAZEM	23,400
499 d.1.4.7	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
	parter piętro dach	segment powtarzalny 2,81 * 5 3,04 * 10 2,93 * 10 A (Obliczenie pomocnicze)		14,050 30,400 29,300 =====	
		poz.499 A * 3	m	73,750 221,250	
				RAZEM	221,250
1.4.8		POSADZKI			
1.4.8.1		Posadzki na gruncie - 5			
500 d.1.4.8 .1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		poz.503 * 0,30	m3	60,177	
				RAZEM	60,177
501 d.1.4.8 .1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		poz.503 * 0,10	m3	20,059	
				RAZEM	20,059

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
502 d.1.4.8 .1	KNR-W 2-02 0604-03 + KNR-W 2-02 0604-04	Izolacje poziome papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.503 * 1,15	m2	230,679	
				RAZEM	230,679
503 d.1.4.8 .1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment A 66,91 A (Obliczenie pomocnicze)		66,910 =====	
		segment powtarzalny 66,84 B (Obliczenie pomocnicze)		66,910 66,840 =====	
		poz.503 A + poz.503 B * 2	m2	66,840 200,590	
				RAZEM	200,590
504 d.1.4.8 .1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.503 * 1,15	m2	230,679	
				RAZEM	230,679
505 d.1.4.8 .1	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.503	m2	200,590	
				RAZEM	200,590
506 d.1.4.8 .1	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.503	m2	200,590	
				RAZEM	200,590
507 d.1.4.8 .1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.503	m2	200,590	
				RAZEM	200,590
1.4.8.2		Posadzki na stropie - 6			
508 d.1.4.8 .2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment A 63,04 A (Obliczenie pomocnicze)		63,040 =====	
		segment powtarzalny 63,08 B (Obliczenie pomocnicze)		63,040 63,080 =====	
		poz.508 B + poz.508 B * 2	m2	63,080 189,240	
				RAZEM	189,240
509 d.1.4.8 .2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.508 * 1,15	m2	217,626	
				RAZEM	217,626
510 d.1.4.8 .2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.508	m2	189,240	
				RAZEM	189,240

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
511 d.1.4.8 .2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,5	m2		
		poz.508	m2	189,240	
				RAZEM	189,240
512 d.1.4.8 .2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.508	m2	189,240	
				RAZEM	189,240
1.4.9		WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE			
1.4.9.1		Wykończenie posadzek			
513 d.1.4.9 .1	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.517 + poz.519	m2	290,420	
				RAZEM	290,420
514 d.1.4.9 .1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w łazienkach	m2		
		poz.517	m2	30,040	
				RAZEM	30,040
515 d.1.4.9 .1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w łazienkach	m		
		poz.518	m	73,020	
				RAZEM	73,020
516 d.1.4.9 .1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w łazienkach	m2		
		poz.517	m2	30,040	
				RAZEM	30,040
517 d.1.4.9 .1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w toaletach	m2		
	parter 1 piętro	segment A 5,69 4,79 A (Obliczenie pomocnicze)		5,690 4,790 =====	
				10,480	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 4,89 4,89 B (Obliczenie pomocnicze)		4,890 4,890 =====	
				9,780	
		poz.517 A + poz.517 B * 2	m2	30,040	
				RAZEM	30,040
518 d.1.4.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych w toaletach	m		
	parter 1 piętro	segment A 9,84 9,42 A (Obliczenie pomocnicze)		9,840 9,420 =====	
				19,260	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 8,96 8,96 B (Suma częściowa)	m m m	8,960 8,960 -----	
				17,920	
		poz.518 A + poz.518 B * 2	m	55,100	
				RAZEM	73,020

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
519 d.1.4.9 .1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych w aneksach kuchennych, wiatrołapach, pom. gospodarczych	m2		
	parter 1 piętro	segment A 31,57 20,53 A (Suma częściowa)	m2 m2 m2	31,570 20,530 ----- 52,100	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 31,53 20,53 B (Suma częściowa)	m2 m2 m2	31,530 20,530 ----- 52,060	
		poz.519 A + poz.519 B * 2	m2	156,220	
				RAZEM	260,380
520 d.1.4.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
	parter 1 piętro	segment A 44,2 - 1,9 19,13 - 5,31 A (Obliczenie pomocnicze)		42,300 13,820 =====	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 44,15 - 1,9 19,13 - 5,31 B (Obliczenie pomocnicze)		42,250 13,820 =====	
		poz.520 A + poz.520 B * 2	m	56,070 168,260	
				RAZEM	168,260
521 d.1.4.9 .1	KNNR 2 0603- 04 analogia	Ułożenie warstwy wygłuszającej o gr. 5 mm pod panele podłogowe	m2		
		poz.522	m2	173,030	
				RAZEM	173,030
522 d.1.4.9 .1	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przyściennymi systemowymi	m2		
	parter 1 piętro	segment A 23,85 32,74 A (Obliczenie pomocnicze)		23,850 32,740 =====	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 25,42 32,80 B (Obliczenie pomocnicze)		25,420 32,800 =====	
		poz.522 A + poz.522 B * 2	m2	58,220 173,030	
				RAZEM	173,030
523 d.1.4.9 .1	kalk. własna	Listwa łącząca różne rodzaje wykończenia posadzek	m		
	parter 1 piętro	segment A 1,9 5,31 A (Obliczenie pomocnicze)		1,900 5,310 =====	
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 1,9 5,31 B (Obliczenie pomocnicze)		1,900 5,310 =====	
				7,210	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.523 A + poz.523 B * 2	m	21,630	
				RAZEM	21,630
524 d.1.4.9 .1	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.525	m2	30,147	
				RAZEM	30,147
525 d.1.4.9 .1	KNR 2-02 1121-06	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kominowaną	m2		
	bieg spocznik	segment powtarzalny (0,25 * 15 + 0,18 * 16) * 1,30 1,30 * 1,10 A (Obliczenie pomocnicze)		8,619 1,430 =====	
		poz.525 A * 3	m2	10,049 30,147	
				RAZEM	30,147
526 d.1.4.9 .1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych - schody	m		
	bieg spocznik	segment powtarzalny (0,25 * 15 + 0,18 * 16) * 2 1,30 + 1,10 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		13,260 3,500 =====	
		poz.526 A * 3	m	16,760 50,280	
				RAZEM	50,280
1.4.9.2		Wykończenie ścian			
527 d.1.4.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
	parter piętro	segment A (85,95 - 1,9 * 2) * 2,82 69,03 * 3,04 + 12,3 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		231,663 247,243 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny (86,78 - 1,9 * 2) * 2,82 69,03 * 3,04 + 12,3 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		478,906 234,004 247,243 =====	
		poz.527 A + poz.527 B * 2	m2	481,247 1 441,400	
				RAZEM	1 441,400
528 d.1.4.9 .2	KNR K-04 0301-02	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
		poz.527	m2	1 441,400	
				RAZEM	1 441,400
529 d.1.4.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne na ścianach - łazienki	m2		
	parter piętro	segment A 9,84 * 2,82 9,42 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		27,749 28,637 =====	
	parter piętro	segment powtarzalny 8,96 * 2,82 8,96 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		56,386 25,267 27,238 =====	
		poz.529 A + poz.529 B * 2	m2	52,505 161,396	
				RAZEM	161,396

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
530 d.1.4.9 .2	KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2		
		poz.529	m2	161,396	
				RAZEM	161,396
531 d.1.4.9 .2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.533	m2	177,740	
				RAZEM	177,740
532 d.1.4.9 .2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
	parter piętro	segment A 6 * 2,82 6 * 3,04 A (Obliczenie pomocnicze)		16,920 18,240 =====	
				35,160	
	parter piętro	segment powtarzalny 4 * 2,82 4 * 3,04 B (Obliczenie pomocnicze)		11,280 12,160 =====	
				23,440	
		poz.532 A + poz.532 B * 2	m	82,040	
				RAZEM	82,040
533 d.1.4.9 .2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.535	m2	177,740	
				RAZEM	177,740
534 d.1.4.9 .2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.535	m2	177,740	
				RAZEM	177,740
535 d.1.4.9 .2	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą w łazienkach i pasy w aneksach kuchennych	m2		
	parter piętro	segment A łazienki 9,84 * 2,82 9,42 * 3,04 aneksy kuchenne		27,749 28,637	
	parter piętro	4,54 * 0,60 4,54 * 0,60 A (Obliczenie pomocnicze)		2,724 2,724 =====	
				61,834	
	parter piętro	segment powtarzalny łazienki 8,96 * 2,82 8,96 * 3,04 aneksy kuchenne		25,267 27,238	
	parter piętro	4,54 * 0,60 4,54 * 0,60 B (Obliczenie pomocnicze)		2,724 2,724 =====	
				57,953	
		poz.535 A + poz.535 B * 2	m2	177,740	
				RAZEM	177,740
536 d.1.4.9 .2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoży pod gładzie	m2		
		poz.537	m2	1 425,056	
				RAZEM	1 425,056

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
537 d.1.4.9 .2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
	minus płytki	poz.529 + poz.527 -poz.535	m2 m2	1 602,796 -177,740	
				RAZEM	1 425,056
538 d.1.4.9 .2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.537	m2	1 425,056	
				RAZEM	1 425,056
1.4.9.3		Wykończenie stropu			
539 d.1.4.9 .3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m2		
		poz.540	m2	226,799	
				RAZEM	226,799
540 d.1.4.9 .3	KNR K-04 0301-04	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m2		
	parter piętro	segment A 54,91 + 6,31 * 1,3 12,0 A (Obliczenie pomocnicze)		63,113 12,000 =====	
				75,113	
	parter piętro	segment powtarzalny 55,64 + 6,31 * 1,3 12,0 B (Obliczenie pomocnicze)		63,843 12,000 =====	
				75,843	
		poz.540 A + poz.540 B * 2	m2	226,799	
				RAZEM	226,799
541 d.1.4.9 .3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne	m2		
		poz.542	m2	15,470	
				RAZEM	15,470
542 d.1.4.9 .3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na stropach i podciągach	m2		
	parter	segment A 5,69 A (Obliczenie pomocnicze)		5,690 =====	
				5,690	
	parter	segment powtarzalny 4,89 B (Obliczenie pomocnicze)		4,890 =====	
				4,890	
		poz.542 A + poz.542 B * 2	m2	15,470	
				RAZEM	15,470
543 d.1.4.9 .3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na piętrze: sufity z płyt GKB wraz z podkosntrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	piętro	segment A 56,8 + 6,31 - 12,0 A (Obliczenie pomocnicze)		51,110 =====	
				51,110	
	piętro	segment powtarzalny 56,73 + 6,31 - 12,0 B (Obliczenie pomocnicze)		51,040 =====	
				51,040	
		poz.543 A + poz.543 B * 2	m2	153,190	
				RAZEM	153,190

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
544 d.1.4.9 .3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na piętrze: sufit z płyt GKBI wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
	piętro	segment A 4,79 A (Obliczenie pomocnicze)		4,790 =====	
	piętro	segment powtarzalny 4,89 B (Obliczenie pomocnicze)		4,890 =====	
		poz.544 A + poz.544 B * 2	m2	4,890 14,570	
				RAZEM	14,570
545 d.1.4.9 .3	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.540 + poz.542	m2	242,269	
				RAZEM	242,269
546 d.1.4.9 .3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.540 + poz.542 + poz.543 + poz.544	m2	410,029	
				RAZEM	410,029
1.4.9.4		Elementy montażowe			
547 d.1.4.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
	parter 1 piętro	segment powtarzalny 1,30 + 1,60 1,30 + 1,60 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		2,900 4,500 =====	
		poz.547 A * 3	m	7,400 22,200	
				RAZEM	22,200
548 d.1.4.9 .4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie pomostu z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 22mm	m2		
		segment powtarzalny 2,25 * 6,33 A (Obliczenie pomocnicze)		14,243 =====	
		poz.548 A * 3	m2	14,243 42,729	
				RAZEM	42,729
549 d.1.4.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej wewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny 1,0 * 0,5 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.549 A * 3	m2	1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
550 d.1.4.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej zewnętrznej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny 1,0 * 0,5 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.550 A * 3	m2	1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
551 d.1.4.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż oznaczeń audiowizualnych: numery mieszkań, oznaczenia budynków itp., specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.551 A * 3	kpl	1,000 ===== 1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
552 d.1.4.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzynek na listy, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.552 A * 3	szt	1,000 ===== 1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
553 d.1.4.9 .4	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia dla nps w łazienkach (m. in. pochwyty), 1kpl = 1 łazienka dla nps, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		segment A 1 A (Obliczenie pomocnicze) poz.553 A * 1	kpl	1,000 ===== 1,000 1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.10		DACH			
1.4.10. 1		Pokrycie dachu - 7			
554 d.1.4.1 0.1	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 30 cm	m2		
		70,95 * 3	m2	212,850	
				RAZEM	212,850
555 d.1.4.1 0.1	KNR 2-02 0607-01	Wiatroizolacja z folii paroprzepuszczalnej	m2		
		poz.554 / cos(30)	m2	245,778	
				RAZEM	245,778
556 d.1.4.1 0.1	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych kontrłatami 2,2x6,5cm	m2		
		poz.554 / cos(30)	m2	245,778	
				RAZEM	245,778
557 d.1.4.1 0.1	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych	m2		
		poz.554 / cos(30)	m2	245,778	
				RAZEM	245,778
558 d.1.4.1 0.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachów blachą stalową na rąbek stojący	m2		
		poz.554 / cos(30)	m2	245,778	
				RAZEM	245,778
1.4.10. 2		Pokrycie dachu płaskiego - 8			
559 d.1.4.1 0.2	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.560	m2	33,840	
				RAZEM	33,840
560 d.1.4.1 0.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 25-40 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		segment powtarzalny 11,28		11,280	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.560 A * 3	m2	11,280 33,840	
				RAZEM	33,840
561 d.1.4.1 0.2	KNR 0-23 2612-05	Wykonanie mocowania mechanicznego warstwy izolacji termicznej pokrycia dachowego	szt.		
		poz.560 * 4	szt.	135,360	
				RAZEM	135,360
562 d.1.4.1 0.2	kalk. własna	Wykonanie wykończenia dachu płaskiego - membrana	m2		
		poz.560	m2	33,840	
				RAZEM	33,840
1.4.10. 3		Wykończenie attyk na dachu spadowym			
563 d.1.4.1 0.3	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segment zewnętrzny $11,47 / \cos(30) * 0,35$ A (Obliczenie pomocnicze)		4,636 =====	
		poz.563 A * 2	m2	4,636 9,272	
				RAZEM	9,272
564 d.1.4.1 0.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
		segment zewnętrzny $11,47 / \cos(30) * 0,46$ A (Obliczenie pomocnicze)		6,092 =====	
		poz.564 A * 2	m2	6,092 12,184	
				RAZEM	12,184
565 d.1.4.1 0.3	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.564	m2	12,184	
				RAZEM	12,184
566 d.1.4.1 0.3	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment zewnętrzny $11,47 / \cos(30) * 0,90$ A (Obliczenie pomocnicze)		11,920 =====	
		poz.566 A * 2	m2	11,920 23,840	
				RAZEM	23,840
1.4.10. 4		Wykończenie attyk na dachu płaskim			
567 d.1.4.1 0.4	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.568	m2	28,389	
				RAZEM	28,389
568 d.1.4.1 0.4	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian od strony wewnętrznej attyk	m2		
		segment powtarzalny $11,54 * 0,82$ A (Obliczenie pomocnicze)		9,463 =====	
		poz.568 A * 3	m2	9,463 28,389	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	28,389
569 d.1.4.1 0.4	kalk. własna	Wywinięcie membrany na attykę	m		
		segment powtarzalny 11,54 A (Obliczenie pomocnicze)		11,540 =====	
		poz.569 A * 3	m	11,540 34,620	
				RAZEM	34,620
570 d.1.4.1 0.4	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych, gr. 5,0cm - styropian pod obróbki blacharskie	m2		
		segment powtarzalny 11,54 * 0,46 A (Obliczenie pomocnicze)		5,308 =====	
		poz.570 A * 3	m2	5,308 15,924	
				RAZEM	15,924
571 d.1.4.1 0.4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 25mm	m2		
		poz.570	m2	15,924	
				RAZEM	15,924
572 d.1.4.1 0.4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment powtarzalny 4,87 * 0,9 A (Obliczenie pomocnicze)		4,383 =====	
		poz.572 A * 3	m2	4,383 13,149	
				RAZEM	13,149
573 d.1.4.1 0.4	kalk. własna	Wykonanie przebić przez attykę wraz połączeniem z rurą spustową, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment powtarzalny 1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.573 A * 3	szt	1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
1.4.10. 5		Ocieplenie ścian od strony poddasza			
574 d.1.4.1 0.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		segment zewnętrzny 20,07 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		40,140 =====	
		poz.574 A * 1	m2	40,140 40,140	
				RAZEM	40,140
575 d.1.4.1 0.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz.574	m2	40,140	
				RAZEM	40,140
576 d.1.4.1 0.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian	szt.		
		poz.574 * 4	szt.	160,560	
				RAZEM	160,560

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
577 d.1.4.1 0.5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.574	m2	40,140	
				RAZEM	40,140
1.4.10. 6		Wykończenie kominów			
578 d.1.4.1 0.6	KNR-W 2-02 0146-01	Ścianki działowe z cegły klinkierowej o powierzchni czołowej gładkiej i wysokości bloczków 20 cm - ręczne przycinanie bloczków	m2		
		segment A 4,94 * 1,02 A (Obliczenie pomocnicze)		5,039 =====	
		segment powtarzalny 4,48 * 1,02 B (Obliczenie pomocnicze)		5,039 4,570 =====	
		poz.578 A + poz.578 B * 2	m2	4,570 14,179	
				RAZEM	14,179
579 d.1.4.1 0.6	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		segment A 4,94 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		1,482 =====	
		segment powtarzalny 4,48 * 0,30 B (Obliczenie pomocnicze)		1,482 1,344 =====	
		poz.579 A + poz.579 B * 2	m2	1,344 4,170	
				RAZEM	4,170
580 d.1.4.1 0.6	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm (zbrojenie czapek kominowych #8 siatka 10x10cm)	kg		
		poz.581 * 0,1	kg	0,128	
				RAZEM	0,128
581 d.1.4.1 0.6	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 10 cm (beton C20/25, przygotowanie mieszanki betonowej skalkulowano w poz. poniżej)	m2		
		segment A 0,42 A (Obliczenie pomocnicze)		0,420 =====	
		segment powtarzalny 0,43 B (Obliczenie pomocnicze)		0,420 0,430 =====	
		poz.581 A + poz.581 B * 2	m2	0,430 1,280	
				RAZEM	1,280
582 d.1.4.1 0.6	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. C20/25	m3		
		poz.581 * 0,1	m3	0,128	
				RAZEM	0,128
583 d.1.4.1 0.6	kalk. własna	Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych, specyfikacja zgodnie z projektem	szt		
		segment A 10 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		20,000 =====	
		segment powtarzalny		20,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10 * 2 B (Obliczenie pomocnicze)		20,000 =====	
		poz.583 A + poz.583 B * 2	szt	20,000 60,000	
				RAZEM	60,000
1.4.10. 7		Elementy montażowe			
584 d.1.4.1 0.7	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2		
		poz.586 * 0,3	m2	6,474	
				RAZEM	6,474
585 d.1.4.1 0.7	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
	dach	segment powtarzalny 6,8 * 0,50 A (Obliczenie pomocnicze)		3,400 =====	
	dach rynny	poz.585 A * 3 poz.586 * 0,6	m2 m2	3,400 10,200 12,948	
				RAZEM	23,148
586 d.1.4.1 0.7	KNR-W 2-02 0519-05	Rynny dachowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		segment zewnętrzny 7,26 A (Obliczenie pomocnicze)		7,260 =====	
		segment wewnętrzny 7,06 B (Obliczenie pomocnicze)		7,260 7,060 =====	
		poz.586 A * 2 + poz.586 B * 1	m	7,060 21,580	
				RAZEM	21,580
587 d.1.4.1 0.7	KNR-W 2-02 0526-05	Rury spustowe - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		5,83 * 2 A (Obliczenie pomocnicze)		11,660 =====	
		poz.587 A * 3	m	11,660 34,980	
				RAZEM	34,980
588 d.1.4.1 0.7	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.588 A * 3	szt.	1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
589 d.1.4.1 0.7	kalk. własna	Dostawa i montaż akcesoriów dachowych, m.in. płotki przeciwśniegowe i stopnie kominiarskie	kpl		
		1 A (Obliczenie pomocnicze)		1,000 =====	
		poz.589 A * 3	kpl	1,000 3,000	
				RAZEM	3,000
590 d.1.4.1 0.7	kalk. własna	Dostawa i montaż wyłazu dachowego, wraz z drabiną, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,65 * 0,45		0,293	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.590 A * 3	m2	0,293 0,879	
				RAZEM	0,879
1.4.11		WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE			
1.4.11.1		Elewacja			
591 d.1.4.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 16,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,24 * 5,98 + 11,54 * 0,75 * 2 + 2,97 * 0,25 * 2 40,14 A (Obliczenie pomocnicze)		325,210 40,140 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 * 5,98 + 11,54 * 0,75 + 2,97 * 0,25 B (Obliczenie pomocnicze)		94,732 =====	
		poz.591 A * 1 + poz.591 B * 1	m2	94,732 460,082	
				RAZEM	460,082
592 d.1.4.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - cokół: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami z płyt styrodurów gr. 16,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk mozaikowy	m2		
		segmenty zewnętrzne 51,24 * 0,30 A (Obliczenie pomocnicze)		15,372 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 * 0,30 B (Obliczenie pomocnicze)		4,281 =====	
		poz.592 A * 1 + poz.592 B * 1	m2	4,281 19,653	
				RAZEM	19,653
593 d.1.4.1 1.1	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		segmenty zewnętrzne 51,24 A (Obliczenie pomocnicze)		51,240 =====	
		segment wewnętrzny 14,27 B (Obliczenie pomocnicze)		14,270 =====	
		poz.593 A * 1 + poz.593 B * 1	m	14,270 65,510	
				RAZEM	65,510
594 d.1.4.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - spody balkonów: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
	spód balkonów	segment powtarzalny 4,06 A (Obliczenie pomocnicze)		4,060 =====	
		poz.594 A * 3	m2	4,060 12,180	
				RAZEM	12,180

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
595 d.1.4.1 1.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - czoła i boki balkonów i daszków oraz słupy: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5,00 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk cienkowarstwowy	m2		
	czoła i boki balkonów	segment powtarzalny 5,82 * 0,3 A (Obliczenie pomocnicze) poz.595 A * 3	m2	1,746 =====	
				1,746	
				5,238	
				RAZEM	5,238
1.4.11. 2		Balkony - 9			
596 d.1.4.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie hydroizolacji płyt balkonowych, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.597	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
597 d.1.4.1 1.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych akustycznych EPS 100 gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
	balkony	segment powtarzalny 4,06 A (Obliczenie pomocnicze) poz.597 A * 3	m2	4,060 =====	
				4,060	
				12,180	
				RAZEM	12,180
598 d.1.4.1 1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.597 * 1,15	m2	14,007	
				RAZEM	14,007
599 d.1.4.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.597	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
600 d.1.4.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe ze spadkiem wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2,1	m2		
		poz.599	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
601 d.1.4.1 1.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.599	m2	12,180	
				RAZEM	12,180
602 d.1.4.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie wykończenia balkonów z żywicy epoksydowej wraz z przygotowaniem podłoża, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		segment powtarzalny - balkon 4,06 A (Obliczenie pomocnicze) poz.602 A * 3	m2	4,060 =====	
				4,060	
				12,180	
				RAZEM	12,180
603 d.1.4.1 1.2	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm - obróbki balkonów	m2		
		segment powtarzalny 5,82 * 0,50 A (Obliczenie pomocnicze)		2,910 =====	
				2,910	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.603 A * 3	m2	8,730	
				RAZEM	8,730
604 d.1.4.1 1.2	kalk. własna	Wykonanie progów balkonowych/tarasowych	m		
	parter piętro	segment powtarzalny 1,80 1,80 A (Obliczenie pomocnicze)		1,800 1,800 =====	
		poz.604 A * 3	m	3,600 10,800	
				RAZEM	10,800
1.4.11. 3		Elementy montażowe			
605 d.1.4.1 1.3	kalk. własna	Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		segment powtarzalny 5,82 A (Obliczenie pomocnicze)		5,820 =====	
		poz.605 A * 3	m	5,820 17,460	
				RAZEM	17,460
606 d.1.4.1 1.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki	m2		
		poz.607	m2	4,440	
				RAZEM	4,440
607 d.1.4.1 1.3	KNR-W 2-02 0514-03	Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej	m2		
	parter 1 piętro	segment powtarzalny (1,30 + 1,60) * 0,20 (1,30 + 1,60 * 2) * 0,20 A (Obliczenie pomocnicze)		0,580 0,900 =====	
		poz.607 A * 3	m2	1,480 4,440	
				RAZEM	4,440
1.4.11. 4		Rusztowania			
608 d.1.4.1 1.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne o wysokości do 15 m - montaż, demontaż, wynajem	m2		
		poz.591	m2	460,082	
				RAZEM	460,082
609 d.1.4.1 1.4	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2		
		poz.608	m2	460,082	
				RAZEM	460,082
610 d.1.4.1 1.4	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.608	m2	460,082	
				RAZEM	460,082
1.4.12		STOLARKA			
1.4.12. 1		Drzwi zewnętrzne			
611 d.1.4.1 2.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych DZ1 o wymiarach 100x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,00 * 2,05 * 6	m2	12,300	
				RAZEM	12,300

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.12. 2		Drzwi wewnętrzne			
612 d.1.4.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D1 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 6	m2	11,070	
				RAZEM	11,070
613 d.1.4.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D2 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 3	m2	5,535	
				RAZEM	5,535
614 d.1.4.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D3 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 1	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
615 d.1.4.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D4 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 12	m2	22,140	
				RAZEM	22,140
616 d.1.4.1 2.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych drewnianych D5 o wymiarach 90x205 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 5	m2	9,225	
				RAZEM	9,225
1.4.12. 3		Okna			
617 d.1.4.1 2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PVC O1 o wymiarach 150x145 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,50 * 1,45 * 9	m2	19,575	
				RAZEM	19,575
618 d.1.4.1 2.3	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PVC O2 o wymiarach 120x145 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,20 * 1,45 * 6	m2	10,440	
				RAZEM	10,440
1.4.12. 4		Okna balkonowe			
619 d.1.4.1 2.4	kalk. własna	Dostawa i montaż stolarki balkonowej PVC OB1 o wymiarach 180x230 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,80 * 2,30 * 6	m2	24,840	
				RAZEM	24,840
1.4.12. 5		Wylaz stropodachowy			
620 d.1.4.1 2.5	kalk. własna	Dostawa i montaż wylazu strychowego o wym 80x120cm wraz z drabinką, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 1,20 * 3	m2	2,880	
				RAZEM	2,880