
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: ROZBURKA BUDYNKU NA DZIAŁCE NR 117
ADRES INWESTYCJI: SZCZURY, GM. OSTRÓW WIELKOPOLSKI DZ. NR 117, OBRĘB 002,
AR_1, J.EW. 301704_2
NAZWA INWESTORA: Gmina Ostrów Wielkopolski
ADRES INWESTORA: ul. Gimnazjalna 5; 63-400 Ostrów Wielkopolski

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

Kosztorys szczegółowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZTORYS:								
1		roboty rozbiórkowe						
1 d.1	KNR-W 4-01 0821-08 analogia	Rozebranie docieplenia ścian gr. 12 cm z wywozem i utylizacją	m2				159,649	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	1,380000				
2*		--O-- Wywóz i utylizacja: styropian	m3	0,125000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							159,649	
Cena jednostkowa								
2 d.1	KNR 2-25 0308-02 analogia	Rozebranie ścian z ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych z wywozem i utylizacją	m2				230,627	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	1,210000				
2*	39521	--Sprzęt-- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,110000				
3*	170101	--O-- Utylizacja: odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów 122/1000	t	0,122000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							230,627	
Cena jednostkowa								
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-05 analogia	Rozebranie okien PCV z wywozem i utylizacją	m2				7,842	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,520000				
2*		--O-- Utylizacja okien PCV	m2	1,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							7,842	
Cena jednostkowa								
4 d.1	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie obicia ścian z płyt kartonowo-gipsowych z rusztem aluminiowym z wywozem i utylizacją	m2				333,584	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,120000				
2*	170182	--O-- Wywóz i utylizacja: odpady zmieszane budowlane, gabaryty, śmieci bez gruzu	m3	0,120000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					

Kosztorys szczegółowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem z narzutami							333,584	
Cena jednostkowa								
5 d.1	KNNR-W 3 0313-04 analogia	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym z wywozem i utylizacją	m2				80,940	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,510000				
2*	170182	--O-- Wywóz i utylizacja: odpady zmieszane budowlane, gabaryty, śmieci bez gruzu	m3	0,120000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							80,940	
Cena jednostkowa								
6 d.1	KNNR-W 3 0801-03	Zerwanie posadzek betonowych gr. 15 cm z wywozem i utylizacją	m2				224,440	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,820000				
2*	170101	--O-- Wywóz i utylizacja: gruz betonowy	m3	0,150000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							224,440	
Cena jednostkowa								
7 d.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej z wywozem i utylizacją	m2				178,630	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,920000				
2*	170182	--O-- Wywóz i utylizacja: odpady zmieszane budowlane	m3	0,020000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							178,630	
Cena jednostkowa								
8 d.1	KNNR-W 4- 01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej - płytki ściennie z wywozem i utylizacją	m2				66,725	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	1,380000				
2*	170182	--O-- Wywóz i utylizacja: odpady zmieszane budowlane	m3	0,020000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							66,725	
Cena jednostkowa								

Kosztyorys szczegółowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
9 d.1	KNR 2-25 0309-02 analogia	Rozebranie ścian z ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - wywóz i utylizacja	m2				105,975	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,670000				
2*	39521	--Sprzęt-- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,020000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							105,975	
Cena jednostkowa								
10 d.1	KNR-W 4- 01 0353-07 analogia	Rozebranie drzwi drewnianych i stalowych ościeżnic z wywozem i utylizacją	szt.				15,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	1,580000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							15,000	
Cena jednostkowa								
11 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku z wywozem i utylizacją	m				5,400	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,110000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							5,400	
Cena jednostkowa								
12 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku z wywozem i utylizacją	m				30,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,150000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							30,000	
Cena jednostkowa								
13 d.1	KNR 2-02 0405-02/03	Dachy z więźarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 10 m - demontaż z wywozem i utylizacją	m2				165,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,206666				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							165,000	
Cena jednostkowa								
14 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych z wywozem i utylizacją	m2				62,350	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,150000				

Kosztorys szczegółowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							62,350	
Cena jednostkowa								
15 d.1	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu z wywozem i utylizacją	m2				227,350	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,110000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							227,350	
Cena jednostkowa								
16 d.1	KNR K-06 0102-06	Rozebranie uwarstwień konstrukcji dachowej - izolacji z wełny mineralnej z wywozem i utylizacją	m3				28,081	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	1,900000				
2*	170604	--O-- Wywóz i utylizacja: wełna mineralna	m3	1,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							28,081	
Cena jednostkowa								
17 d.1	KNR K-06 0103-09	Rozebranie istniejących pokryć dachowych z blachy trapezowej z wywozem i utylizacją	m2				273,210	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,600000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							273,210	
Cena jednostkowa								
18 d.1	KNR 2-02 0613-05 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe na sucho - rozbiórka z wywozem i utylizacją	m2				414,524	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,156000				
2*	170604	--O-- Wywóz i utylizacja: wełna mineralna	m3	0,150000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							414,524	
Cena jednostkowa								
19 d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową z wywozem i utylizacją	kpl.				5,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	3,440000				

Kosztorys szczegółowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2*		--O-- wywóz i utylizacja		1,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							5,000	
Cena jednostkowa								
20 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki z wywozem i utylizacją	kpl.				4,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	1,000000				
2*		--O-- wywóz i utylizacja		1,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							4,000	
Cena jednostkowa								
21 d.1	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm z wywozem i utylizacją	szt.				5,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,460000				
2*		--O-- wywóz i utylizacja		1,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							5,000	
Cena jednostkowa								
22 d.1	KNR 4-02 0233-07	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 75 mm z wywozem i utylizacją	szt.				4,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,380000				
2*		--O-- wywóz i utylizacja		1,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							4,000	
Cena jednostkowa								
23 d.1	KNR 9-29 0212-04 analogia	Demontaż okładzin z płyt OSB obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego z wywozem i utilizacją	m2				178,630	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,159000				
2*	170182	--O-- Wywóz i utylizacja: odpady zmieszane budowlane, gabaryty, śmieci bez gruzu	m3	0,025000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							178,630	
Cena jednostkowa								

Kosztorys szczegółowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
24 d.1	TZKNBK X VIII IV B-50	Demontaż grzejników z wywozem i utylizacją	kpl.				6,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	0,980000				
2*	91805	--Sprzęt-- samochód 0.9 t	m-g	0,056000				
3*	170182	--O-- Wywóz i utylizacja: odpady zmieszane budowlane, gabaryty, śmieci bez gruzu	szt	0,166667				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							6,000	
Cena jednostkowa								
25 d.1	KNR-W 4-02 40216-04	Demontaż nagrzewnic z wywozem i utylizacją	szt.				1,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna	r-g	15,900000				
2*	170182	--O-- Wywóz i utylizacja: odpady zmieszane budowlane, gabaryty, śmieci bez gruzu	szt	1,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							1,000	
Cena jednostkowa								
26 d.1	KNR-W 4-02 0410-07 analiza indywidualna	Demontaż i rozebranie kotła z wywozem i utylizacją	kpl.				1,000	
1*	999	--Robocizna-- robocizna 62,4/2	r-g	31,200000				
2*	170182	--O-- Wywóz i utylizacja: odpady zmieszane budowlane, gabaryty, śmieci bez gruzu	szt	1,000000				
Koszty pośrednie [Kp] (R+S)			%					
Zysk [Z] (R+S+Kp(R+S))			%					
Razem z narzutami							1,000	
Cena jednostkowa								
Razem dział: roboty rozbiórkowe								
Kosztorys netto								

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNR-W 4-01 0821-08 analogia	Rozebranie docieplenia ścian gr. 12 cm z wywozem i utylizacją	m2	159,649		
2 d.1	KNR 2-25 0308-02 analogia	Rozebranie ścian z ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych z wywozem i utylizacją	m2	230,627		
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-05 analogia	Rozebranie okien PCV z wywozem i utylizacją	m2	$1,16 * 1,16 * 2 + 1,16 * 1,40 * 2 + 1,7 * 0,45 + 1,75 * 0,65 = 7,842$		
4 d.1	KNR 4-01 0426-04 analogia	Rozebranie obicia ścian z płyt kartonowo-gipsowych z rusztem aluminiowym z wywozem i utylizacją	m2	333,584		
5 d.1	KNNR-W 3 0313-04 analogia	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym z wywozem i utylizacją	m2	80,940		
6 d.1	KNNR-W 3 0801-03	Zerwanie posadzek betonowych gr.15 cm z wywozem i utylizacją	m2	224,440		
7 d.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej z wywozem i utylizacją	m2	178,630		
8 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej - płytki ściennie z wywozem i utylizacją	m2	66,725		
9 d.1	KNR 2-25 0309-02 analogia	Rozebranie ścian z ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - wywóz i utylizacja	m2	$(24,59 + 4,6 + 4,6 + 4,6 + 4,00) * 2,5 = 105,975$		
10 d.1	KNR-W 4-01 0353-07 analogia	Rozebranie drzwi drewnianych i stalowych ościeżnic z wywozem i utylizacją	szt.	15,000		
11 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku z wywozem i utylizacją	m	$2,7 * 2 = 5,400$		
12 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku z wywozem i utylizacją	m	$15 + 15 = 30,000$		
13 d.1	KNR 2-02 0405-02/03	Dachy z więźarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 10 m - demontaż z wywozem i utylizacją	m2	$11 * 15 = 165,000$		
14 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych z wywozem i utylizacją	m2	$4,3 * 14,50 = 62,350$		
15 d.1	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu z wywozem i utylizacją	m2	poz.13 + poz.14 = 227,350		
16 d.1	KNR K-06 0102-06	Rozebranie uwarstwień konstrukcji dachowej - izolacji z wełny mineralnej z wywozem i utylizacją	m3	28,081		
17 d.1	KNR K-06 0103-09	Rozebranie istniejących pokryć dachowych z blachy trapezowej z wywozem i utylizacją	m2	273,210		
18 d.1	KNR 2-02 0613-05 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe na sucho - rozbiórka z wywozem i utylizacją	m2	poz.4 + poz.5 = 414,524		
19 d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową z wywozem i utylizacją	kpl.	5,000		
20 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki z wywozem i utylizacją	kpl.	4,000		
21 d.1	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm z wywozem i utylizacją	szt.	5,000		
22 d.1	KNR 4-02 0233-07	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 75 mm z wywozem i utylizacją	szt.	4,000		
23 d.1	KNR 9-29 0212-04 analogia	Demontaż okładzin z płyt OSB obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego z wywozem i utylizacją	m2	178,630		

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
24 d.1	TZKNBK XVI II IV B-50	Demontaż grzejników z wywozem i utylizacją	kpl.	6,000		
25 d.1	KNR-W 4-02 40216-04	Demontaż nagrzewnic z wywozem i utylizacją	szt.	1,000		
26 d.1	KNR-W 4-02 0410-07 analiza indywidualna	Demontaż i rozebranie kotła z wywozem i utylizacją	kpl.	1,000		
Razem dział: roboty rozbiórkowe						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						